	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-16-FR-2
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 5/10/25 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: DIRECION TERRITORIAL MAGDALENA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** MAGDALENA

CONTRATO DE OBRA No. 1554 DE 2025 (Indicar número y año del contrato)

OBJETO DEL CONTRATO:

MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LAS SEDES DEL INVIAS DIRECCION TERRITORIAL MAGDALENA.

CONTRATISTA: H&M INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LAS SEDES DEL INVIAS DIRECCION TERRITORIAL MAGDALENA.

FECHA DE INICIO: 05 de septiembre de 2025 (Indicar día, mes y año)

PLAZO INICIAL: 1 mes **VALOR INICIAL:** $ 21.584.975

FECHA DE VENCIMIENTO: 05 OCTUBRE DE 2025 (Incluye prórrogas y suspensiones) **VALOR ACUMULADO:** $ 21.584.975 (Incluye adiciones)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. --- (Indicar número y año del contrato) **SUPERVISOR:** FABIAN ERNESTO ARANGO PINEDA Director Territorial

CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:

CONTRATO No.	FECHA	PLAZO	VALOR CONTRATO Incluido IVA	VALOR ACUMULADO
1554 DE 5	10/05/25	1 MES	$ 21.584.975,00	$ 21.584.975,00

RELACIÓN SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	ACTA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No.	FECHA DEL ACTA	PERIODO DE SUSPENSIÓN		FECHA REANUDACIÓN
			DESDE	HASTA	

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA EJECUTADA

LOCALIZACIÓN Y LONGITUD DE LA META FÍSICA EJECUTADA:

MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LAS SEDES DEL INVIAS DIRECCION TERRITORIAL MAGDALENA.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS GENERALES Y ALCANCE DE LA OBRA QUE SE ENTREGA Y RECIBE:

El resumen de las obras y actividades adelantadas en la sede del INVIAS territorial Magdalena fueron las siguientes:

-SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA VINILO TIPO INTERIOR PARA PAREDES
-MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PUESTOS DE TRABAJO, INCLUYE SUMINISTRO DE SILLA GIRATORIAS MALLA NEGRA CON APOYO LUMBAR
-MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PUESTO DE TRABAJO Y OFICINA DEL DIRECTOR TERRITORIAL, INCLUYE SUMINISTRO DE SILLA de Escritorio Ergonómica Ejecutiva Giratoria Reclinable Gris.
-MANTENIMIENTO DE LOS ESTANTES CORREDIZOS PARA EL ARCHIVO DE LA TERRITORIAL
-MANTENIMIENTO COCINA CON SUPLEMENTO DE MESON DE SOPORTE ESTUFA ELECTRICA, DE LA CAFETERA Y DEL HORNO MICROONDAS
- MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE IMAGEN DE GRAN TAMAÑO DE PRESENTACIÓN DE LA TERRITORIAL DE 2,23M DE ALTO X 3,64M DE ANCHO, INCLUYE EL SUMINISTRO DE LAS BANDERAS FISICAS DE COLOMBIA, INVIAS Y MAGDALENA, CON SU PORTAESTANDARTE DE 1.00M X 1,40M
-MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DEL SISTEMA DE AUDIO Y SONIDO SALA DE JUNTAS, Y MANTENIMIENTO DEL AIRE ACONDICIONADO PORTATIL PARA LA UPS Y EL RACK DE SISTEMAS.
-MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS CONTRA INCENDIO Y SEÑALIZACIÓN DE EVACUACIÓN DE LA SEDE
-SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE APOYO ADMINISTRATIVO GABINETES METALICOS PARA ALMACENAMIENTO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERIA
-MANTENIMIENTO DE IMPLEMENTOS DE CAFETERIA
-MANTENIMIENTO DE MOBILIARIOS EN ZONA DE CAFETERIA
-MANTENIMIENTO DE ADHESIVOS MICROPERFORADOS EN OFICINA 1409
-SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE AGUA

RELACIÓN DE SITIOS CRÍTICOS ATENDIDOS Y/O SEÑALIZADOS

Con la suscripción del Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra el Contratista y el Supervisor certifican que las obras ejecutadas cumplen con la calidad, normas y especificaciones contractuales.

VALOR TOTAL EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA:

Valor básico ejecutado del contrato: $ 21.428.383
Valor IVA: $ 156.592
Valor total ejecutado del contrato: $ 21.584.975

AIU: 30 % A: 20 % I: 5 % U: 5 %

DESCRIPCIÓN CANTIDADES DE OBRA Y PROVISIONES EJECUTADAS

(El Interventor debe ajustar y discriminar de forma independiente los valores ejeculados de los conceptos determinados en la propuesta económica aprobada).

No. ORDEN	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL EJECUTADO
ADECUACION REDES ELECTRICAS SEDE INVIAS MAGDALENA					
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA VINILO TIPO INTERIOR PARA PAREDES	M2	350	$ 6.155	$ 2.154.250,00
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PUESTOS DE TRABAJO, INCLUYE SUMINISTRO DE SILLA GIRATORIAS MALLA NEGRA CON APOYO LUMBAR	UND	4	$ 304.500	$ 1.218.000,00
3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PUESTO DE TRABAJO Y OFICINA DEL DIRECTOR TERRITORIAL, INCLUYE SUMINISTRO DE SILLA de Escritorio Ergonómica Ejecutiva Giratoria Reclinable Gris.	UND	1	$ 807.500	$ 807.500,00
4	MANTENIMIENTO DE LOS ESTANTES CORREDIZOS PARA EL ARCHIVO DE LA TERRITORIAL	GBL	1	$ 850.000	$ 850.000,00
5	MANTENIMIENTO COCINA CON SUPLEMENTO DE MESON DE SOPORTE ESTUFA ELECTRICA, DE LA CAFETERA Y DEL HORNO MICROONDAS	GBL	1	$ 1.200.000	$ 1.200.000,00
6	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE IMAGEN DE GRAN TAMAÑO DE PRESENTACIÓN DE LA TERRITORIAL DE 2,23M DE ALTO X 3,64M DE ANCHO, INCLUYE EL SUMINISTRO DE LAS BANDERAS FISICAS DE COLOMBIA, INVIAS Y MAGDALENA, CON SU PORTAESTANDARTE DE 1.00M X 1,40M	GBL	1	$ 2.392.500	$ 2.392.500,00
7	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DEL SISTEMA DE AUDIO Y SONIDO SALA DE JUNTAS, Y MANTENIMIENTO DEL AIRE ACONDICIONADO PORTATIL PARA LA UPS Y EL RACK DE SISTEMAS.	GBL	1	$ 1.300.000	$ 1.300.000,00
NP1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS CONTRA INCENDIO Y SEÑALIZACIÓN DE EVACUACIÓN DE LA SEDE	GBL	1	$ 1.000.000	$ 1.000.000,00
NP2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE APOYO ADMINISTRATIVO	GBL	1	$ 400.000	$ 400.000,00
NP3	GABINETES METALICOS PARA ALMACENAMIENTO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERIA	UND	4	$ 624.000	$ 2.496.000,00
NP4	MANTENIMIENTO DE IMPLEMENTOS DE CAFETERIA	UND	1	$ 400.000	$ 400.000,00
NP5	MANTENIMIENTO DE MOBILIARIOS EN ZONA DE CAFETERIA	GBL	1	$ 3.140.133	$ 3.140.133,00
NP6	MANTENIMIENTO DE ADHESIVOS MICROPERFORADOS EN OFICINA 1409	M2	19	$ 130.000	$ 2.470.000,00
NP7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE AGUA	UND	1	$ 1.600.000	$ 1.600.000,00
	SUBTOTAL DE OBRA				$ 21.428.383,00
	VALOR TOTAL BASICO DE OBRAS				$ 21.428.383,00
	VALOR IVA (OBRA) (19% SOBRE UTILIDAD OBRA)				$ 156.592,00
	SUBTOTAL 1 - OBRAS (INCLUYE IVA)				$ 21.584.975,00
	ACTUALIZACION Y/O ELABORACION DE DISEÑOS				$ -
	IVA ACTUALIZACION Y/O ELABORACION DE DISEÑOS				$ -
	SUBTOTAL 2 - ACTUALIZACION Y/O ELABORACION DE DISEÑOS				$ -
	COSTO BASICO TOTAL DEL CONTRATO				$ 21.428.383,00
	IVA TOTAL DEL CONTRATO				$ 156.592,00
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO				$ 21.584.975,00
	VALOR TOTAL EJECUTADO				**$ 21.584.975,00**

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada y/o modificación contractual.

ANTICIPO

Valor total concedido: $ -
Valor total amortizado: $ -
Saldo por amortizar: $ -

PAGO ANTICIPADO

Valor total concedido: $ -
Valor total legalizado: $ -
Saldo por legalizar: $ -

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR RESPECTO DEL ESTADO DE EJECUCIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO Y/O EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN DEL PAGO ANTICIPADO

N/A

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

ACTA No.	MES	ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA			AJUSTES PROVISIONALES			AJUSTES DEFINITIVOS		
		VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL	VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL	VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL
1	oct-25	$ 21.428.383	$ 156.592	$ 21.584.975						
N.. actas										
TOTALES		**$ 21.428.383,00**	**$ 156.592,00**	**$ 21.584.975,00**						
TOTAL VALOR EJECUTADO		**$ 21.584.975**								

VALOR BÁSICO TOTAL EJECUTADO: **$ 21.428.383**
VALOR IVA TOTAL EJECUTADO: **$ 156.592**
VALOR TOTAL EJECUTADO: **$ 21.584.975**

El Supervisor y el Contratista deben verificar que los valores relacionados en el resumen financiero coincidan con el reporte de pagos en el Sistema de información financiera SIIF-NACIÓN.

CONCEPTO DEL SUPERVISOR DEL RECIBO DE LAS OBRAS

El supervisor deja constancia que las obras recibidas cumplen con los requerimientos de calidad, con las normas, especificaciones generales y particulares de construcción y demás condiciones contractuales para el cumplimiento retie, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para el proyecto.

OBSERVACIONES:

Mediante la suscripción del Acta de entrega y recibo Definitivo de obra se asume plena responsabilidad por la veracidad de los valores registrados en los formatos descritos, así como, por las operaciones aritméticas contenidas en los mismos, pero no exonera al Contratista de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la garantía de estabilidad y/o calidad, se presentan fallas imputables a la calidad de la obra, el INVÍAS debe exigir al constructor, las reparaciones del caso o en su defecto hará efectivas las garantías de estabilidad y/o calidad correspondientes.

Para constancia de lo anterior, suscriben la presente Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra quienes en ella intervienen.

Firma:
Nombre : YAMID ALEXANDER HOLGUIN BERNAL
REPRESENTANTE LEGAL H&M INFRAESTRUCTURA SAS
Contratista
Matricula No.: N/A

Firma
Nombre: FABIAN ARANGO PINEDA
Matricula profesional No.: 13202 097750 BLV
DIRECTOR TERRITORIAL

Firma
Nombre: Leopoldo Barrera Garzon
Ingeniero Residente
Contratista
Matrícula Profesional No. 25202124789CND

Firma N/A
Nombre
Ingeniero Residente
Interventoría
Matrícula Profesional No.

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.