ACTA MODIFICACION 01 DE AJUSTE DE MAYORES Y MENORES DEL CONTRATO DE OBRA 3014-2025

CONTRATO No:	3014-2025
OBJETO:	ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE PORTONES PARA LOCALES DE CAFETERÍA Y RESTAURANTE EN EL MERCADO PESQUERO
CONTRATISTA:	ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S.
IDENTIFICACIÓN:	NIT 901.457.058-7
REPRESENTANTE LEGAL:	MAYRA ALEJANDRA VELASCO
IDENTIFICACION:	C.C. 1.121.936.429 de Villavicencio
VALOR DEL CONTRATO:	CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE ($147.960.000)
PLAZO DEL CONTRATO:	UN (01) MES
CERTICADO DE DISPONIBILIDAD	25-05116 de fecha 31 de julio del 2025; rubro presupuestal 2.1.2.02.02.008-2; fuente de financiación Recursos Propios, valor $147.960.000
REGISTRO PRESUPUESTAL	25-06858 de fecha 31 de julio del 2025;rubro presupuestal 2.1.2.02.02.008-2; fuente de financiación Recursos Propios, valor $147.960.000
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	04 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO:	17 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE SUSPENSION 01:	08 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE REINICIO 01	07 DE NOVIEMBRE DE 2025

En Barrancabermeja, a los 14 NOV 2025 , se reunieron las partes a saber: La Secretaria de Infraestructura del Distrito de Barrancabermeja, Ing. JOHANNA PAOLA SANTOS REY identificada con cedula de ciudadanía No 37.713.409, en calidad de Secretario de Infraestructura, con Decreto de nombramiento No. 002 del 01 de enero de 2024 y Acta de posesión No. 014 del 02 de enero de 2024, actuando en nombre y representación del Distrito de

Barrancabermeja, que mediante Acto Legislativo 01 de Julio de 2019 que otorgó la Categoría de Distrito Especial Portuario, Biodiverso, Industrial y Turístico al Municipio de Barrancabermeja, identificado con NIT N°. 890.201.900-6, en ejercicio de las facultades otorgadas por el Decreto número 106 de marzo de 2025; y quien para los efectos de este contrato se denominará de EL DISTRITO CONTRATANTE (en adelante la "Entidad"), por una parte; y, por la otra, ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S. con NIT 901.457.058-7, representado legalmente por MAYRA ALEJANDRA VELASCO, identificado con C.C. 1.121.936.429 de Villavicencio, en adelante el "Contratista"; suscriben la presente acta Modificación 01 de ajuste de Mayores y Menores la cual tiene vigencia a partir de la fecha, y

CONSIDERANDO:

1. Que el contrato fue suscrito por las partes el día 04 de Septiembre del 2025.
2. Que mediante certificado de aprobación de garantías No. CO1.WRT.17867639 del 17 de septiembre de 2025, la Secretaría Jurídica legalizó el respectivo contrato.
3. Que mediante el Registro Presupuestal N° 23-06858 del 31 de julio del 2025 de la Secretaría de Hacienda del Tesoro expidió el requisito previo para su ejecución.
4. Que se han presentado mayores y menores cantidades, así como ítems no previstos que son necesarios para la óptima ejecución del proyecto objeto de este contrato.
5. Que presentado los soportes técnicos que argumentan los respectivos cambios en las actividades no prevista, que de alguna forma no afectan el objeto contractual ni el valor del contrato de obra.
6. Que, revisada la justificación del contratista de obra para cada alteración de las cantidades contractuales, fueron corregidas en algunos puntos, y posteriormente aceptadas y aprobadas por la interventoría.
7. Que el interés público y del Distrito es que las obras objeto de este contrato sean técnicamente terminadas

ACUERDAN:

1. Establecer ajuste en las cantidades de obra e incluir ítems complementarios al contrato de obra No. 3014-2025 como compensación entre el valor contractual y el valor de las obras requeridas en respuesta a la necesidad de la buena ejecución de los trabajos y el logro del fin perseguido en la contratación, sin que la misma genere cambio de objeto ni cambio en el valor contractual, tal y como se describe en el cuadro anexo.

En constancia se firma la presente Acta por los que en ella intervinieron, en Barrancabermeja a los 14 NOV 2025

CONTRATISTA

ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S.

R.L. MAYRA ALEJANDRA VELASCO

JEFE DE LA DEPENDENCIA

JOHANNA PAOLA SANTOS REY

Secretaria de Infraestructura

APOYO A LA SUPERVISION

ING. MIGUEL SURMAY GOMEZ

Profesional Universitario II

	NOMBRE FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Proyectó y elaboró	Miguel surmay Gómez		14/11/2025
REVISO ASPECTOS JURIDICOS	Abog. Eric Gómez		14/11/2025
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma			

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No.1
DEL CONTRATO DE OBRA No.3014-25

ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA

SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTONES PARA LOCALES DE CAFETERIA Y RESTAURANTE EN EL MERCADO PESQUERO

VIGENCIA 2025

OBJETO:	ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE PORTONES PARA LOCALES DE CAFETERÍA Y RESTAURANTE EN EL MERCADO PESQUERO
VALOR INICIAL:	CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE ($147 960 000)
VALOR ADICIONAL:	$ 0 00
VALOR ACTUALIZADO:	$ 147,960 000 00
CONTRATISTA:	ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S A S
INTERVENTOR:	N/A
SUPERVISOR:	JOHANNA PAOLA SANTOS REY

FECHA DE INICIO:	miércoles, 17 de septiembre de 2025
FECHA DE TERMINACION:	jueves, 16 de octubre de 2025
FECHA DE SUSPENSION No.1:	miércoles, 8 de octubre de 2025
FECHA DE REINICIO No.1:	viernes, 7 de noviembre de 2025
FECHA DE TERMINACION FINAL:	-

A los siete (07) dias del mes de noviembre de 2025 se reunieron MAYRA ALEJANDRA VELASCO en representación de ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S A S - NIT No 901 457 058-7 y JOHANNA PAOLA SANTOS REY en calidad de supervisor del Contrato de Obra Pública No 3014-2025 del DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, para dejar constancia por medio de la presente Acta de Mayores y Menores Cantidades No 1 , de las siguientes actividades segun las condiciones que se detallan a continuación

							CONDICIONES INICIALES			ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO REVISTOS No.1			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo DANE	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO2	VALOR PARCIAL VRUPCANT	MAYOR CANT (+)	MENOR CANT (-)	VR PRESENTE ACTA	CANT Actualizada	VALOR TOTAL Actualizado			
		SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTONES PARA LOCALES DE CAFETERIA Y RESTAURANTE EN EL MERCADO PESQUERO												
	1.0					$109,600,000.00			-$109,600,000.00		$-			
	1 1	Suministro, transporte y colocación de persiana enrollable en lámina microperforada según diseño. LOCALES DE RESTAURANTE Y CAFETERIA, en fleje galvanizado calibre 22. Incluye tapa rollo de dos caras, portacandados,base en wash primer y 2 manos pintura a base de aceite y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	und	20.00	$ 5,480 000 00	$ 109,600 000.00		-20 00	-$ 109,600,000.00	0.00	$ 0.00			
	N.P.	**NO PREVISTOS**				$-			$109,600,000.00		$109,600,000.00			
	N P 1	Suministro, transporte y colocación de portón tipo persiana enrollable en lamina microperforada según diseño establecido tipo 1,2,3,4,6,7 y 8 en locales de restaurante y cafetería, en fleje galvanizado calibre 22, incluye tapa de rollo de dos caras, portacandados, base en wash primer y dos manos de pintura de aceite y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	m2		$ 807,733 19	$ 0.00	132 48		$ 107,009,058.00	132 48	$ 107,009,058.00			
	N P 2	Suministro, transporte y colocacion de ventana tipo persianas enrollable en lamina microperforada según diseño, para cafeteria, en fleje galvanizado calibre 22, incluye tapa de rollo de dos caras, portacandados, base en wash primer y dos manos de pintura de aceite y todos los elementos necesarios para su correcta construccion	und		$ 2,590,942 00	$ 0.00	1 00		$ 2,590,942.00	1 00	$ 2,590,942.00			
					COSTO DIRECTO	$ 109,600,000.00			$ 0.00		$ 109,600,000.00			
				ADMINISTRACIÓN	29.00%	$ 31,784,000.00			$ 0.00		$ 31,784,000.00			
				IMPREVISTOS	1.00%	$ 1,096,000.00			$ 0.00		$ 1,096,000.00			
				UTILIDAD	5.00%	$ 5,480,000.00			$ 0.00		$ 5,480,000.00			
				A.I.U	35.00%	$ 38,360,000.00			$ 0.00		$ 38,360,000.00			
					TOTAL OBRA	$ 147,960,000.00			$ 0.00		$ 147,960,000.00			

Todas las actividades de suministro e instalación contemplan el transporte de los materiales

MAYRA ALEJANDRA VELASCO
C.C. No.1.121.936.429 de Villavicencio
Representante Legal. ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S.

JOHANNA PAOLA SANTOS REY
JEFE DE LA DEPENDENCIA
Secretaria de Infraestructura

DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT: 890.201.900-6
Alcaldía

ADR

DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	COSTOS ADMINISTRATIVOS

SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTONES PARA LOCALES DE CAFETERIA Y RESTAURANTE EN EL MERCADO PESQUERO

VALOR COSTO DIRECTO	$	109,600,000.00
VALOR COSTO TOTAL	$	147,960,000.00

COSTOS ADMINISTRATIVOS	VALOR MENSUAL CON PRESTACIONES	%Ocup Mes	Meses Dedic.	VALOR PARCIAL	%S/Costos Directos	VALOR EN PESOS
PERSONAL TÉCNCO Y ARDMINISTRATIVO (Inc.Prest. Soc.)	$ 8,900,000.00			$ 5,140,000.00	4.69%	$ 5,140,000.00
Ingeniero Civil Director de obra	$ 4,000,000.00	100%	1.00	$ 4,000,000.00	3.65%	$ 4,000,000.00
Profesional SISO	$ 3,000,000.00	100%	0.00	$ -	0.00%	$ -
Secretaria	$ 1,900,000.00	60%	1.00	$ 1,140,000.00	1.04%	$ 1,140,000.00
OFICINA, PAPELERIA Y OTROS:	$ 3,600,000.00	%Utiliz.	Meses	3,600,000.00	3.28%	$ 3,600,000.00
Arriendo oficina (Incluye servicio publicos)	$ 800,000.00	100%	1.00	800,000.00	0.73%	$ 800,000.00
Equipos Oficina	$ 300,000.00	100%	1.00	300,000.00	0.27%	$ 300,000.00
Papeleria	$ 200,000.00	100%	1.00	200,000.00	0.18%	$ 200,000.00
Alquiler de vehiculo pickup	$ 2,300,000.00	100%	1.00	2,300,000.00	2.10%	$ 2,300,000.00
LEGALIZACION CONTRATO (Pólizas)	% Requerido	Durac+ (meses)	% Primas	$ 517,860.00	0.47%	$ 517,860.00
POLIZA SERIEDAD DE LA OFERTA	10.00%	3	0.01%	$ 14,796.00	0.01%	$ 14,796.00
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO	10.00%	14	0.03%	$ 44,388.00	0.04%	$ 44,388.00
PÓLIZA DE R. CIVIL EXCONTRACTUAL	300 SMMLV	10	0.02%	$ 29,592.00	0.03%	$ 29,592.00
PÓLIZA DE ESTABILIDAD DE OBRA	20.00%	70	0.24%	$ 355,104.00	0.32%	$ 355,104.00
PÓLIZA DE SALARIOS Y P. SOCIALES	5.00%	46	0.05%	$ 73,980.00	0.07%	$ 73,980.00
DESCUENTOS SOBRE EL CONTRATO	%	Vr Ttl Contrato		$ 22,489,920.00	20.52%	$ 22,489,920.00
ESTAMPILLA PRO-CULTURA	1.5%	$ 147,960,000.00		$ 2,219,400.00	2.025%	$ 2,219,400.00
ESTAMPILLA IND.Y CIO. (3) ACUERDOS 029/05, 032/13 Y 007/14	0.8%	$ 147,960,000.00		$ 1,183,680.00	1.080%	$ 1,183,680.00
ESTAMPILLA ADULTO MAYOR	2.0%	$ 147,960,000.00		$ 2,959,200.00	2.700%	$ 2,959,200.00
ESTAMPILLA PRO-HOSPITAL	2.0%	$ 147,960,000.00		$ 2,959,200.00	2.700%	$ 2,959,200.00
SISTEMATIZACIÓN DE ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES	0.4%	$ 147,960,000.00		$ 591,840.00	0.540%	$ 591,840.00
ESTAMPILLA PRO-UIS	2.0%	$ 147,960,000.00		$ 2,959,200.00	2.700%	$ 2,959,200.00
ESTAMPILLA PRO-DEPORTE	1.5%	$ 147,960,000.00		$ 2,219,400.00	2.025%	$ 2,219,400.00
FONDO DE SEGURIDAD	5.00%	$ 147,960,000.00		$ 7,398,000.00	6.750%	$ 7,398,000.00
TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS (SUMA)						$ 31,747,780.00
ADMINISTRACION:						
TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS					29.0%	$ 31,784,000.00
IMPREVISTOS:						
RESERVA DEL PROPONENTE PARA IMPREVISTOS					1.00%	$ 1,096,000.00
UTILIDAD						
UTILIDAD ESTIMADA POR EL PROPONENTE					5.00%	$ 5,480,000.00
COSTO TOTAL DEL AIU					35.0%	$ 38,360,000

MAYRA ALEJANDRA VELASCO
C.C No.1.121.936.429 de Villavicencio
Representante Legal ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S

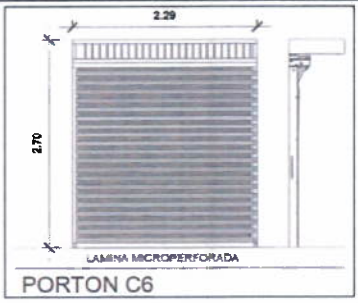
JOHANNA PAOLA SANTOS REY
JEFE DE LA DEPENDENCIA
Secretaria de Infraestructura

MEMORIA DE CALCULO

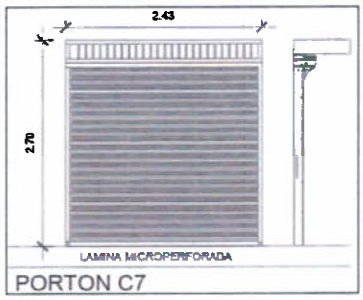
PROYECTO	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTONES PARA LOCALES DE CAFETERIA Y RESTAURANTE EN EL MERCADO PESQUERO				
CONTRATISTA	ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S.	NIT O C.C.	901.457.058-7	CONTRATO N°	3014-25

CAPÍTULO	Suministro, transporte y colocación de portón tipo persiana enrollable en lamina microperforada segun diseño establecido tipo 1,2,3,4,6,7 y 8 en locales de restaurante y cafeteria, en fijes galvanizado calibre 22, incluye tapa de rollo de dos caras, portacandados, base en wash primer y dos manos de pintura de aceite y todos los elementos necesarios para su correcta construcción	ITEM	N.P 1	UNIDAD	m2

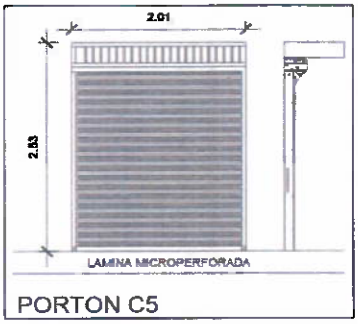
DIAGRAMA / FOTOGRAFIA/ PLANO



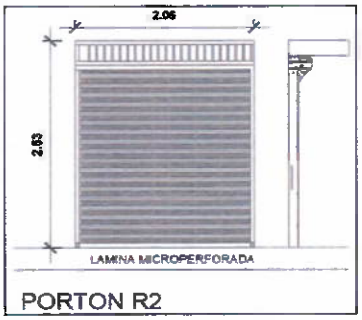
PORTON C6



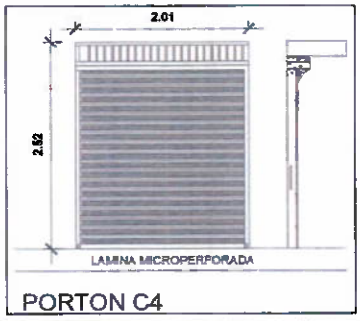
PORTON C7



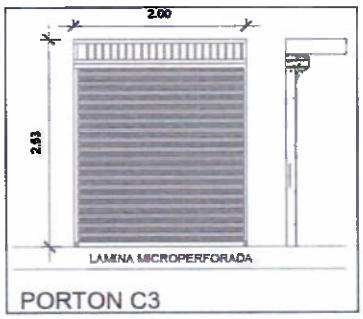
PORTON C5



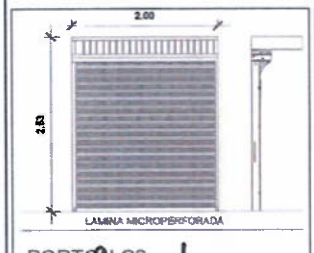
PORTON R2



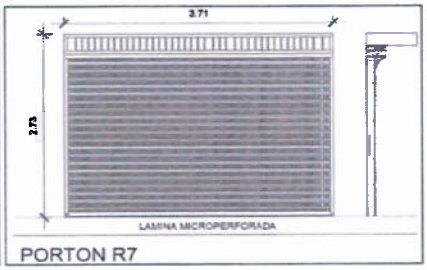
PORTON C4



PORTON C3



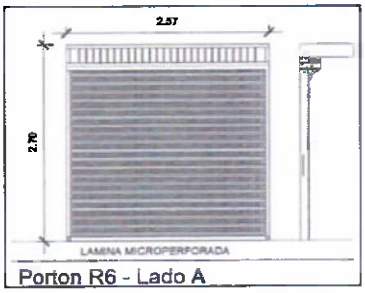
PORTON C2



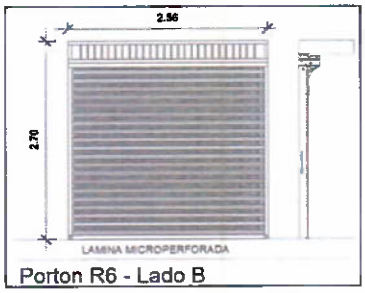
PORTON R7

OPERACIONES MATEMATICAS

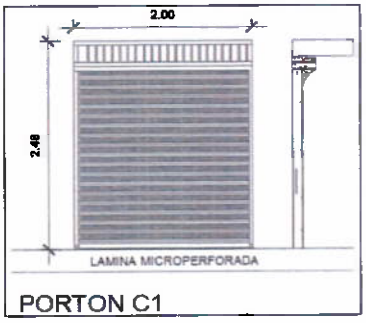
DESCRIPCION	LOCALIZACION	ANCHO (m)	ALTURA (m)	AREA (m2)	CANT	AREA ACUMULADA (M2)
		medidas				
Porton C6	Piso 1	2.29	2.70	6.18	1.0	6.18
Porton C7	Piso 1	2.43	2.70	6.56	1.0	12.74
Porton R2	Piso 1	2.06	2.53	5.21	1.0	17.96
Porton C5	Piso 1	2.01	2.53	5.09	1.0	23.04
Porton C4	Piso 1	2.01	2.52	5.07	1.0	28.11
Porton C3	Piso 1	2.00	2.53	5.06	1.0	33.17
Porton C2	Piso 1	2.00	2.53	5.06	1.0	38.23
Porton C1	Piso 1	2.00	2.48	4.96	1.0	43.19
Porton R1	Piso 1	2.40	2.48	5.95	1.0	49.14
Porton R3	Piso 2	3.60	2.73	9.83	1.0	58.97
Porton C8	Piso 2	3.02	2.73	8.24	1.0	67.21
Porton R4	Piso 2	3.41	2.73	9.31	1.0	76.52
Porton R5 - Lado A	Piso 2	2.50	2.70	6.75	1.0	83.27
Porton R5 - Lado B	Piso 2	2.53	2.70	6.83	1.0	90.10
Porton R6 - Lado A	Piso 2	2.57	2.70	6.94	1.0	97.04
Porton R6 - Lado B	Piso 2	2.56	2.70	6.91	1.0	103.95
Porton R7	Piso 2	3.71	2.73	10.13	1.0	114.08
Porton C9	Piso 2	3.01	2.73	8.22	1.0	122.30
Porton R8	Piso 2	3.73	2.73	10.18	1.0	132.48
				Cantidad Parcial	19.0	132.48



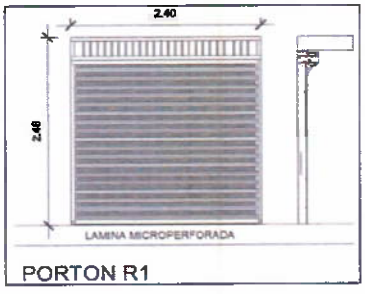
Porton R6 - Lado A



Porton R6 - Lado B



PORTON C1



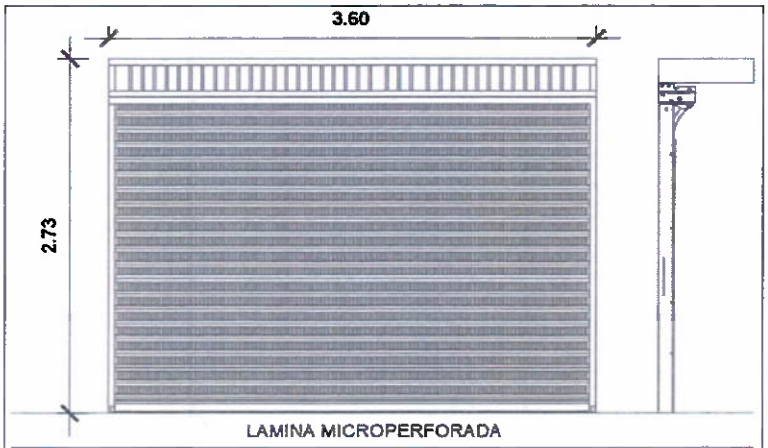
PORTON R1

TOTAL ACTIVIDAD	132.48
ACUMULADO	132.48

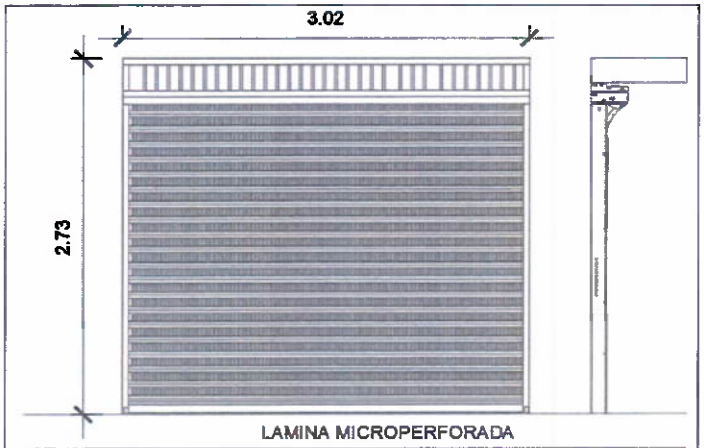
MAYRA ALEJANDRA VELASCO
C.C. No.1.121.936.429 de Villavicencio
Representante Legal. ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S

JOHANNA PAOLA SANTOS REY
JEFE DE LA DEPENDENCIA
Secretaria de Infraestructura

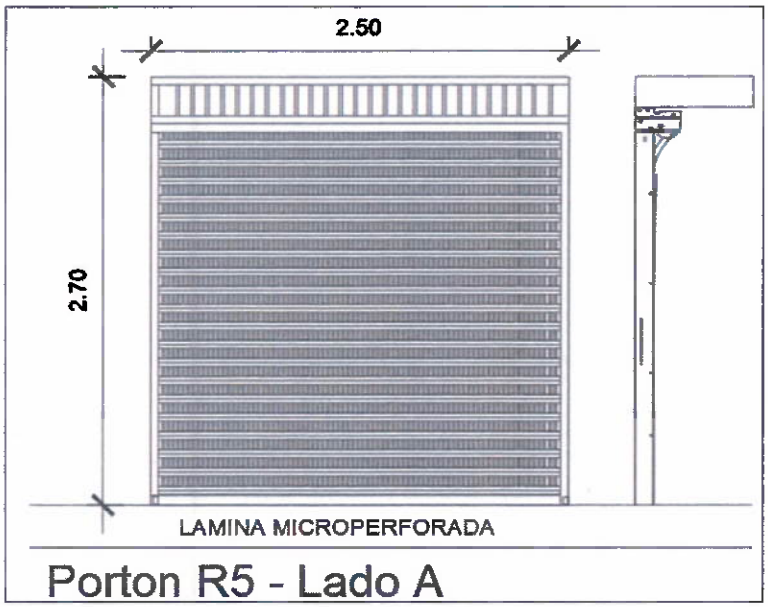
DIAGRAMA / FOTOGRAFIA/ PLANO



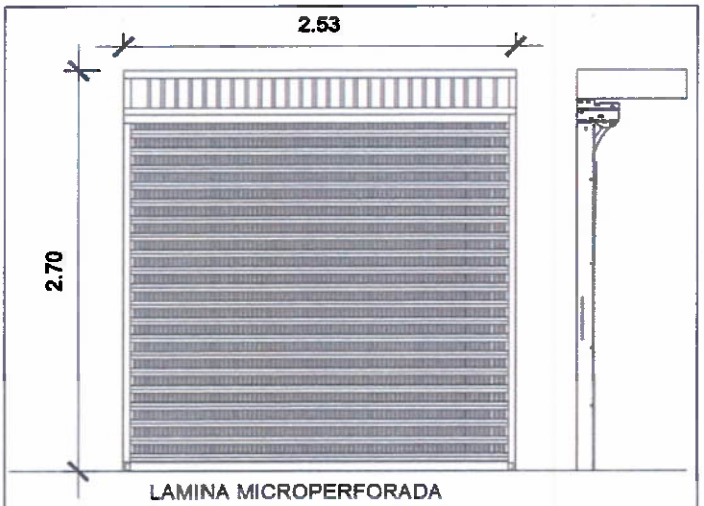
PORTON R3



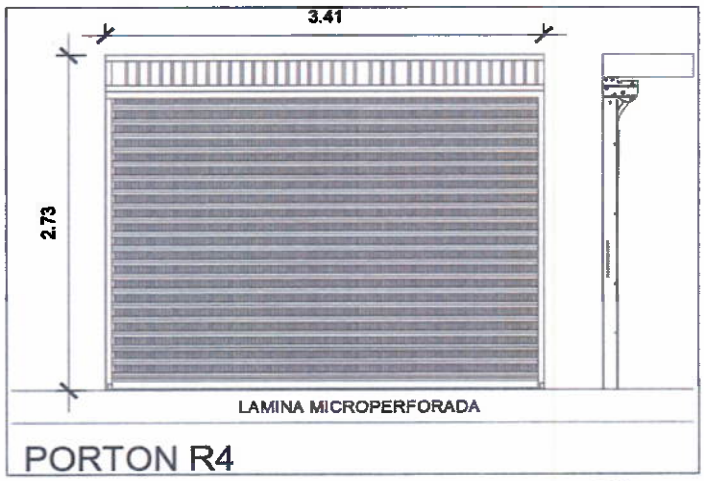
PORTON C8



Porton R5 - Lado A



Porton R5 - Lado B



PORTON R4

MAYRA ALEJANDRA VELASCO
C.C. No.1.121.[illegible].429 de Villavicencio
Representante Legal. ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S.

JOHANNA PAOLA SANTOS REY
JEFE DE LA DEPENDENCIA
Secretaria de Infraestructura

ADR OBRAS Y CONSULTORÍAS S.A.S
adr.obrasyconsultorias@gmail.com
CR 22 76 A 09 BRR BRISAS DEL VEINTE DE ENERO
BARRANCABERMEJA

DIAGRAMA / FOTOGRAFIA/ PLANO

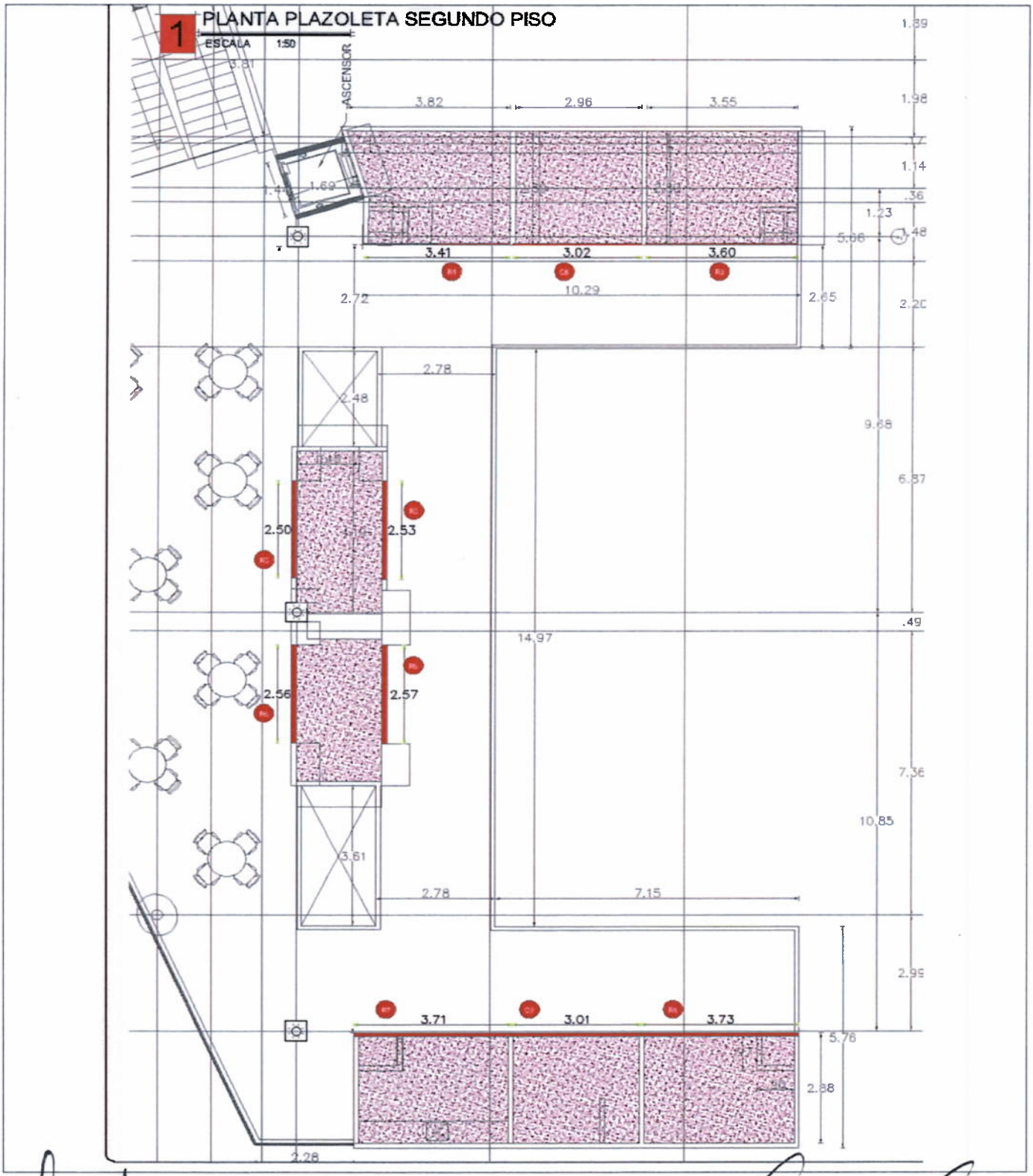


MAYRA ALEJANDRA VELASCO
C C No. 1.121.936.429 de Villavicencio
Representante Legal. ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S.

JOHANNA PAOLA SANTOS REY
JEFE DE LA DEPENDENCIA
Secretaria de Infraestructura

ADR OBRAS Y CONSULTORÍAS S.A.S
adr obrasyconsultorias@gmail.com
CR 22 76 A 09 BRR BRISAS DEL VEINTE DE ENERO
BARRANCABERMEJA

DIAGRAMA / FOTOGRAFIA/ PLANO



MAYRA ALEJANDRA VELASCO
C.C. No 1.121.936.429 de Villavicencio
Representante Legal. ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S.

JOHANNA PAOLA SANTOS REY
JEFE DE LA DEPENDENCIA
Secretaria de Infraestructura

ADR OBRAS Y CONSULTORÍAS S.A.S
adr.obrasyconsultorias@gmail.com
CR 22 76 A 09 BRR BRISAS DEL VEINTE DE ENERO
BARRANCABERMEJA

DIAGRAMA / FOTOGRAFIA/ PLANO























MAYRA ALEJANDRA VELASCO
C.C. No.1.121.936.429 de Villavicencio
Representante Legal ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S.

JOHANNA PAOLA SANTOS REY
JEFE DE LA DEPENDENCIA
Secretaría de Infraestructura

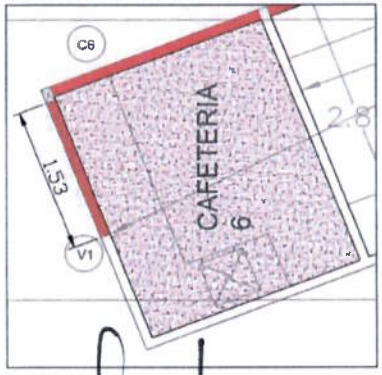
ADR OBRAS Y CONSULTORÍAS S.A.S
adr obrasyconsultorias@gmail com
CR 22 76 A 09 BRR BRISAS DEL VEINTE DE ENERO
BARRANCABERMEJA

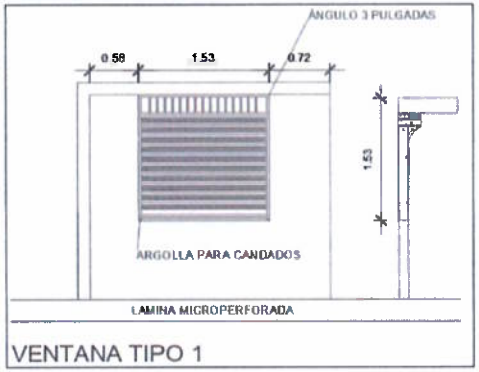
MEMORIA DE CALCULO

PROYECTO	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTONES PARA LOCALES DE CAFETERIA Y RESTAURANTE EN EL MERCADO PESQUERO				
CONTRATISTA	ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S.	NIT O C.C.	901.457.058-7	CONTRATO N°	3014-25

CAPÍTULO	Suministro, transporte y colocacion de ventana tipo persianas enrollable en lamina microperforada según diseño, para cafeteria, en flejes galvanizado calibre 22, incluye tapa de rollo de dos caras, portacandados, base en wash primer y dos manos de pintura de aceite y todos los elementos necesarios para su correcta construccion.	ITEM	N.P 2	UNIDAD	und

DIAGRAMA / FOTOGRAFIA/ PLANO





VENTANA TIPO 1

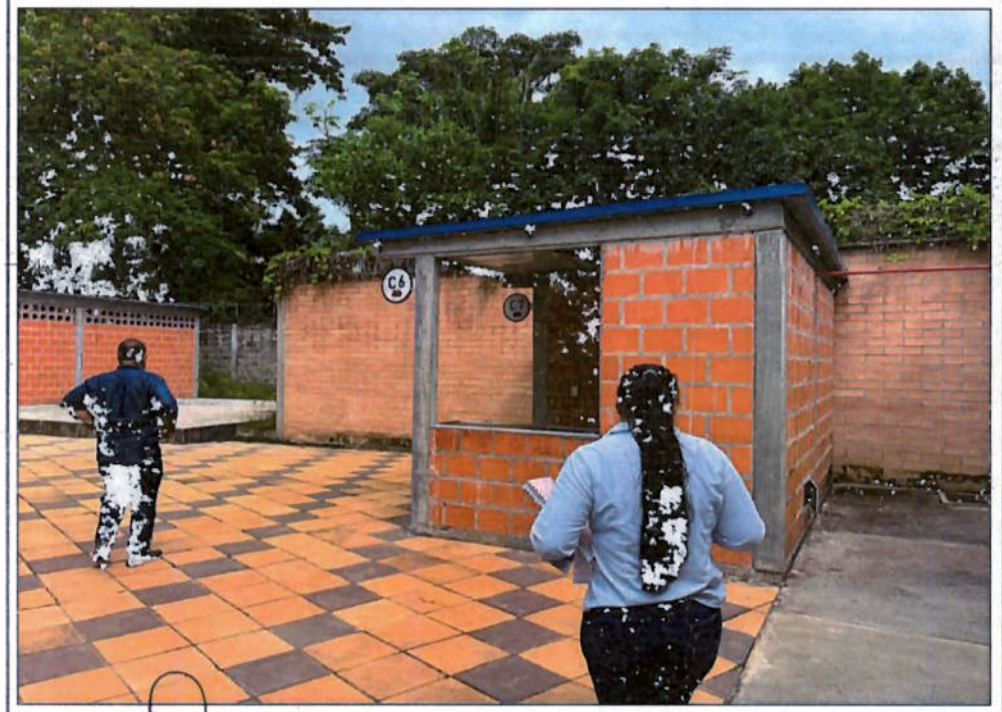
OPERACIONES MATEMATICAS

DESCRIPCION	LOCALIZACION	ANCHO (m)	ALTURA (m)	AREA (m2)	CANT	UNIDAD
		medidas				
Ventana C6	Piso 1	1.53	1.53	2.34	1.0	1.00
					Cantidad Parcial	1.00
				TOTAL ACTIVIDAD		1.00
				ACUMULADO		1.00

MAYRA ALEJANDRA VELASCO
C.C. No.1.121.936.429 de Villavicencio
Representante Legal. ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S.

JOHANNA PAOLA SANTOS REY
JEFE DE LA DEPENDENCIA
Secretaria de Infraestructura

DIAGRAMA / FOTOGRAFIA/ PLANO





MAYRA ALEJANDRA VELASCO
C.C. No.1.121.936.429 de Villavicencio
Representante Legal. ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S.

JOHANNA PAOLA SANTOS REY
JEFE DE LA DEPENDENCIA
Secretaria de Infraestructura

CRONOGRAMA
SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTONES PARA LOCALES DE CAFETERIA Y RESTAURANTE EN EL MERCADO PESQUERO

	FECHA: SEPTIEMBRE DE 2025	CONDICIONES ORIGINALES						MES 1				MES 2			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VLR. UNIT.	VLR. TOTAL			sem 1	sem 2	sem 3	sem 4	sem 5	sem 6	sem 7	sem 8
1.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTONES PARA LOCALES DE CAFETERIA Y RESTAURANTE EN EL MERCADO PESQUERO					DIAS									
1.1	Suministro, transporte y colocación de persiana enrollable en lámina microperforada según diseño, LOCALES DE RESTAURANTE Y CAFETERIA, en fleje galvanizado calibre 22 . Incluye tapa rollo de dos caras, portacandados,base en wash primer y 2 manos pintura a base de aceite y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	und	0.00	$ 5,480,000.00	$ 0.00	28d	$ 0.00								
N.P 1	Suministro,transporte y colocacion de portón tipo persiana enrollable en lamina microperforada según diseño establecido tipo 1,2,3,4,6,7 y 8 en locales de restarurante y cafeteria, en flejes galvanizado calibre 22,incluye tapa de rollo de dos caras, portacandados, base en wash primer y dos manos de pintura de aceite y todos los elementos necesarios para su correcta construccion	m2	132.48	$ 807,733.19	$ 107,009,058.00	38d	$ 107,009,058.00								
N.P 2	Suministro,transporte y colocacion de ventana tipo perslanas enrollable en lamina microperforada según diseño, para cafeteria, en flejes galvanizado calibre 22, incluye tapa de rollo de dos caras,portacandados, base en wash primer y dos manos de pintura de aceite y todos los elementos necesarios para su correcta construccion.	und	1.00	$ 2,590,942.00	$ 2,590,942.00	9d	$ 2,590,942.00								
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 109,600,000.00		$ 109,600,000.00	$ 78,848,779.58				$ 30,751,220.42			
	ADMINISTRACIÓN (A)			29.00%	$ 31,784,000.00		$ 31,784,000.00	$ 22,866,146.00				$ 8,917,854.00			
	IMPREVISTOS (I)			1.00%	$ 1,096,000.00		$ 1,096,000.00	$ 788,488.00				$ 307,512.00			
	UTILIDAD (U)			5.00%	$ 5,480,000.00		$ 5,480,000.00	$ 3,942,439.00				$ 1,537,561.00			
	VALOR TOTAL OBRA CIVIL				$ 147,960,000.00		$ 147,960,000.00	$ 106,445,852.58				$ 41,514,147.42			

MAYRA ALEJANDRA VELASCO
C.C. No 1.121.936.429 de Villavicencio
ADR OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S.

JOHANNA PAOLA SANTOS REY
JEFE DE LA DEPENDENCIA
Secretaria de Infraestructura

ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
ISO 45001:2018
BUREAU VERITAS Certification

ADR OBRAS Y CONSULTORÍAS S.A.S
adr obrasyconsultorias@gmail.com
CR 22 76 A 09 BRR BRISAS DEL VEINTE DE ENERO
BARRANCABERMEJA