CONSORCIO P&S NIT. 901.330.641-5

Puerto Berrio, 23 de diciembre de 2019 EV-19001005H3-025

Señor,
MAURICIO HOYOS SIERRA
Supervisor contrato de interventoría No. 19001005H3

Referencia: Solicitud de adición Contrato de Obra No. 19000915 H4 de 2019 e interventoría Contrato No. 19001005 H3 de 2019.

Cordial Saludo,

Después de analizar la propuesta entregada por parte de la firma contratista GRUPO SYC S.A.S. en relación a la ejecución del contrato que se establece en la referencia; me permito hacer las siguientes precisiones:

1. En reunión sostenida, en la cual participaron el contratista de obra, el supervisor del contrato y la interventoría, se evaluaron las situaciones que describe el contratista de obra en su oficio de solicitud de adición, evidenciando la necesidad de ejecución de esta nueva actividad y las cantidades reales a ejecutar después del replanteo del proyecto, basados en lo anterior el balance final al respecto es:

Para realizar las actividades inicialmente contempladas: ampliación del ancho de pista y sellado de grietas encontramos de acuerdo al levantamiento topográfico en sitio lo siguiente.

- Localización y replanteo: para este ítem, contractualmente se tienen 30.000 m2, en la ejecución de esta actividad se pudo identificar que el área real de la intervención es: 44.811 m2, cantidad que puede ser verificada en planos.

- Descapote a máquina: contractualmente la cantidad asignada para este ítem es de 3.355 m2 y de acuerdo a la medición realizada en sitio el área en la que se debe realizar este descapote es de 4.575 m2, teniendo en cuenta los descuentos de las calles de rodaje del costado occidente de la pista.

- Excavación mecánica en material común y conglomerado, contractualmente se tienen contemplados 1.342 m3, el volumen real a ejecutar es de 1.568,29 m3.

- Suministro, colocación y compactación de SUBBASE GRANULAR E= 15 CM: para este ítem se tienen contractuales 503 m3 de material y la cantidad real cuantificada es de 588 m3.

- Suministro, colocación y compactación de BASE GRANULAR estabilizada con cemento E= 25 cm: contractualmente para esta actividad hay contemplados 839 m3 de material, la cantidad real a instalar es de 980 m3.

Recibido 23-12-2019

- Suministro y aplicación de Imprimación y Riego de liga con emulsión asfaltica P-402-403: en este item contractualmente tenemos 3.355 m2 para atender el área real de intervencion se debe aplicar imprimante en 3.920 m2.

- Suministro e instalación de Geomalla ASPHLAT 75 Fortgrid o similar (1 capa): Para esta actividad se realizó una recomendación en los comités de obra y en la visita realizada a campo y se explicó técnicamente por qué veíamos que esta actividad no era necesaria ya que por las condiciones de la estructura existente la Geomalla no iba a cumplir ninguna funcion.

- Suministro e instalación de carpeta de rodadura mezcla densa en caliente: Para este item contractualmente se tienen 336 m3, de acuerdo a los cálculos realizados el volumen de asfalto a instalar es de 392 m3.

- Sellado de grietas con asfalto modificado con polimeros Tipo 3, contractualmente se tienen 2.541 m de sellado, de acuerdo a un cálculo aproximada de acuerdo a los recorridos de obra, se tiene contemplado que es necesario realizar sellado de grietas de aproximadamente 8.000 m, este ítem es importante ya que para la correcta aplicación de la pintura todas las grietas deben estar tratadas.

- Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma con pintura acrílica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620: la cantidad contractual de este item será evaluada una vez se vaya a realizar la demarcación ya que es una medición detallada de cada uno de los elementos pertenecientes a la demarcación vial.

Una de las necesidades que se tiene en cuanto al mejoramiento de la pista es una zona puntual ubicada entre el K0+150 y el K0+300, en esta zona puntual se evidencio deterioro de la carpeta asfáltica y la necesidad de realizar una repavimentación.

- Reciclado de pavimento y estructura en zona de repavimentación con e=30 cm: El alcance de este ítem es el retiro de la carpeta de asfalto y una porción de la base con maquinaria especializada, con la cual se realiza un proceso de trituración mejorando los % de caras fracturadas necesarias para un buen pavimento y con un % de cemento para su posterior compactación, el volumen sobrante de esta actividad será utilizado para el mejoramiento de la sub base de la zona aumentando los porcentajes de caras fracturadas y sus propiedades.

- Suministro y aplicación de Imprimación y Riego de liga con emulsión asfáltica P-402-403: Ítem contractual en el cual de acuerdo a las dimensiones que se tienen cuantificadas es necesario adicionar 2.435 m2.

- Suministro e instalación de carpeta de rodadura mezcla densa en caliente El volumen aproximado de asfalto cuantificado para esta área es de 243 m3.

2. Para continuar con el desarrollo del presente contrato es necesario realizar un ajuste al contrato de obra debido al ingreso de nuevas actividades, y la variación o diferencia de algunas cantidades de obra (mayores y menores cantidades de obra ejecutada y por ejecutar).

3. Despues de revisar los precios unitarios de las obras extras entregados por parte de la firma contratista, se evidencia que los mismos se encuentran ajustados a los precios del mercado local y por tal razón los mismos son aprobados.

4. Para continuar y culminar las obras del contrato de obra No 19000915 H4 de 2019, y poder dar cumplimiento al objeto contractual, es necesario adicionar al contrato de obra cuatrocientos dieciséis millones doscientos cuarenta y ocho mil cuatrocientos setenta y cinco con treinta y dos centavos m/l. ($416'248.475,32), esta situación puede observarse en el cuadro que se anexa, el valor del contrato pasaría de ser de mil trescientos cincuenta millones quinientos ochenta y seis mil trescientos cinco con tres centavos m/l. ($1.350'586.305,03). Asi mismo se solicita una prórroga en tiempo de 1 mes al contrato de obra debido al cambio del alcance físico el cual requiere mayor tiempo para su correspondiente ejecución.

5. Para continuar y culminar las actividades del contrato de interventoría No 19001005 H3 de 2019, y poder dar cumplimiento al objeto contractual, es necesario adicionar al contrato de interventoría treinta millones quinientos cincuenta y cuatro mil catorce pesos m/l. ($30'554.014,00), el valor del contrato pasaría de ser de ciento veintidós millones doscientos dieciséis mil sesenta y un pesos m/l. ($122'216.061,00). Asi mismo se solicita una prorroga en tiempo de 1 mes al contrato de interventoría para realizar el correspondiente seguimiento y control a la ejecución de obra, debido a la prorroga solicitada por el contratista de obra.

Cordialmente,

JIMMY ALFREDO MONTUFAR RICAURTE
Director de Interventoría
Consorcio P&S

REALIZAR LA AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA PISTA INCLUYENDO LA SEÑALIZACION DE LA PISTA, CALLE DE RODAJE Y PLATAFORMA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA **19000915 H4**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. PARCIAL	CANTIDADES REPLANTEO	OBRA ADICIONAL		OBRA EXTRA	
							CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	Localización, trazado y replanteo del proyecto incluye equipo de precisión, personal experto de topografía con la frecuencia con la indique la interventoría y/o supervisora, incluye demarcación con pintura línea de trazado, cortes de terreno, libretas y planos.	M2	30.000	$ 1.854	$ 55.620.000	44611,79	(4611,79)	$ [illegible]		
	AMPLIACION DE PISTA									
2	Desalojo a maquina en material común re=10 cm incluye cargue y retiro de material sobrante	M2	9.555	$ 4.752	$ 19.942.860	4475	1225	$ 5.787.840		
3	Excavación mecánica en material común y conglomerado (todo corte) y botada de escombros	M3	3.543	$ 39.285	$ 49.655.836	2.553,25	2.6.29	$ 4.855.518		
4	Suministro, conformación y compactación de SUBBASE GRANULAR e=14 E.I. 95 CBR	M3	903	$ 91.882	$ 49.701.646	588	80	$ 1.384.032		
5	Suministro, colocación y compactación de BASE GRANULAR granulometria con tamaño E= 20cm	M3	809	$ 155.292	$ 131.120.588	885	140	$ 21.731.764		
6	Suministro y aplicación de Imprimación y Riego de liga con emulsión asfaltica E=400 gr/m	M2	9.555	$ 4.038	$ 13.547.430	5.760	3835	$ 14.[illegible]		
7	Suministro e instalación de Geomalla ASPHALT TS Forpave o similar, o igual	M2		$ 12.845	$ -	0	0	$ -		
8	Suministro e instalación de carpeta de rodadura mezcla densa en caliente norma INVIAS	M3	506	$ 739.519	$ 247.874.943	1176	340	$ 251.438.174		
	MANTENIMIENTO DE PISTA									
9	Demarc. de pistas con vinilo reflectivo con pulverizac.	M2	4.041	$ 6.807	$ 27.756.567	6039	5403	$ 37.[illegible]		
10	Suministro e instalación de señalización de la pista, franjas de rodaje, calles de rodaje y plataforma con pintura acrilica de trafico (blanca y reflectorizada reflectividad tipo III, amarilla y negra) Normatividad vigente, Anexo 14 de OACI, RAC 14, Norma [illegible] 305, y RAC 2.20.	M2	9.555	$ 4.587	$ 43.824.285	0				

OBRAS EXTRAS

26	[illegible]	M2		$ [illegible]						

COSTOS DIRECTOS TOTALES DE LA OBRA			$ 696.944.236			
	ADMINISTRACION	[illegible]%	$ [illegible]			
	IMPREVISTOS	5%	$ [illegible]			
	UTILIDAD	5%	$ [illegible]			
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$ [illegible]			
TOTAL PROYECTO			$ 878.544.201,95			