Transporte AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

RESOLUCIÓN NÚMERO 03814 **DE** 14 NOV 2025

"Por la cual se adjudica la Licitación Pública No. 25001098 H4 de 2025"

EL SECRETARIO DE AUTORIDAD AERONÁUTICA
DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

En ejercicio de sus facultades constitucionales, legales y reglamentarias, en especial, las que le confiere las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, la Resolución 2059 de 20 de septiembre de 2024 *"Por la cual se adopta el Manual de Contratación de la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil (Aerocivil)"* y la Resolución 01363 del 11 de julio 2023 *"Por medio de la cual se delegan funciones"* y

CONSIDERANDO:

Que, la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, tiene la necesidad de REALIZAR ETAPA I (PRELIMINARES, DESMONTES, EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES) DEL LABORATORIO DE CERTIFICACION DE PRODUCTOS AERONAUTICOS.

Que, de acuerdo con lo anterior, el proceso de contratación se llevará a cabo a través de la modalidad de Licitación Pública, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007 y artículo 2.2.1.2.1.1.1 al 2.2.1.2.1.1.2 y 2.2.1.2.6.1.1 del Decreto 1082 de 2015.

Que, el presente proceso de selección y el contrato que llegare a suscribirse como resultado del mismo estarán sometidos a la legislación y jurisdicción colombianas y se rigen por las siguientes normas: Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Ley 1882 de 2018, Ley 2069 de 2020, Decreto 1082 de 2015, Decreto 1860 de 2021 y, demás normas que las complementen, modifiquen o reglamenten. Para aquellos aspectos no regulados en las normas anteriores se aplicarán las normas comerciales y civiles pertinentes de conformidad con lo dispuesto en los artículos 13 y 40 de la Ley 80 de 1993.

Que, el presupuesto oficial para el presente proceso es de **MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($1.445.317.889),** Incluido IVA y todos los impuestos a que haya lugar.

Que, los recursos para atender el objeto de la presente contratación provienen del presupuesto de la Aeronáutica Civil, correspondiente a la presente vigencia fiscal de 2025, de conformidad con el certificado de disponibilidad presupuestal SIIF Nación 107825 expedido el 28 de julio de 2025.

Que, en cumplimiento de lo ordenado por el Decreto 1082 de 2015, el proyecto de pliego de condiciones, el aviso de convocatoria, junto con los demás documentos fueron publicados en el SECOP II (Sistema Electrónico de Contratación Pública) desde el 25 de agosto de 2025, con el fin que los interesados en participar presentaran observaciones.

Que, mediante Resolución No. 03107 del 01 de octubre de 2025 se ordenó la apertura de Licitación Pública No. 25001098 H4 de 2025, que tiene por objeto REALIZAR ETAPA I (PRELIMINARES, DESMONTES, EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES) DEL LABORATORIO DE CERTIFICACION DE PRODUCTOS AERONAUTICOS.

Que, durante el término de publicación del Pliego de Condiciones Definitivo se presentaron observaciones a los documentos del proceso, las cuales fueron respondidas por escrito y publicadas en el SECOP II.

Que, atendiendo lo establecido en el cronograma del presente proceso, el día 16 de octubre de 2025 a las 10:00 a.m., fecha y hora señalada para el cierre del proceso, se recibieron 32 ofertas, las cuales se relacionan a continuación:

No.	PROPONENTE
1	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS SINERGIA E.S.P. S.A.S.
2	CONSORCIO QV

RESOLUCIÓN NÚMERO 03814 **DE** 14 NOV 2025

Continuación de la Resolución *"por la cual se adjudica la Licitación Pública No. 25001098 H4 de 2025"*

3	EMPRESA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA S.A.S.
4	CONSORCIO CONSTRUPARQ
5	CONSORCIO LAB LM
6	RAELJA INGENIERIA S.A.S.
7	CONSORCIO OHC GUAYMARAL
8	CONSTRUCCIONES PROCOLOMBIA S.A.S
9	CONSORCIO PERSISTENCIA
10	UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DEL CARIBE
11	PM & A CONSTRUCCIONES S.A.S.
12	CONSORCIO DEMOLICIÓN MH
13	ARMELCO S.A.S.
14	CONSORCIO GYM
15	CONSORCIO AERONÁUTICO 2025
16	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GUAYMARAL
17	CONSORCIO AERONAUTICO P&V
18	CONSORCIO OPITA
19	DISEÑO CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS, DICCO S.A.S
20	CONSORCIO AERODEMOLICION
21	CONSORCIO JHS – MULTIPROPÓSITO 2025
22	CONSTRUCTORA AHA S.A.S.
23	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS DEL NORTE S.A.S.
24	CONSORCIO OBRAS OGM
25	INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
26	CONSORCIO FLAMINIO
27	CONSORCIO AERO C.O.D
28	INFINIA S.A.S.
29	CONSORCIO R&D ETAPA I
30	CONSORCIO AEROTEK
31	CONSORCIO LABORATORIO SAFKA
32	UNION TEMPORAL INFRAPIBA

Que, el informe de evaluación preliminar de las propuestas fue publicado en el SECOP II el 23 de octubre de 2025, con el siguiente resultado:

No.	PROPONENTE	CAPACIDAD JURÍDICA	CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	CAPACIDAD RESIDUAL	CAPACIDAD TÉCNICA	PUNTAJE	CONCEPTO FINAL
1	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS SINERGIA E.S.P. S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
2	CONSORCIO QV	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE

RESOLUCIÓN NÚMERO № 03814 **DE** 14 NOV 2025

Continuación de la Resolución *"por la cual se adjudica la Licitación Pública No. 25001098 H4 de 2025"*

3	EMPRESA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
4	CONSORCIO CONSTRUPARQ	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	NO CUMPLE
5	CONSORCIO LAB LM	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,25	CUMPLE
6	RAELJA INGENIERIA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
7	CONSORCIO OHC GUAYMARAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	50,5	CUMPLE
8	CONSTRUCCIONES PROCOLOMBIA S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	50,5	NO CUMPLE
9	CONSORCIO PERSISTENCIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	31,5	NO CUMPLE
10	UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DEL CARIBE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	50,25	NO CUMPLE
11	PM & A CONSTRUCCIONES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
12	CONSORCIO DEMOLICIÓN MH	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
13	ARMELCO S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
14	CONSORCIO GYM	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	50,5	CUMPLE
15	CONSORCIO AERONÁUTICO 2025	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	51,5	NO CUMPLE
16	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GUAYMARAL	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	51,5	NO CUMPLE
17	CONSORCIO AERONAUTICO P&V	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
18	CONSORCIO OPITA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
19	DISEÑO CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS, DICCO S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
20	CONSORCIO AERODEMOLICION	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
21	CONSORCIO JHS – MULTIPROPÓSITO 2025	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	NO CUMPLE
22	CONSTRUCTORA AHA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
23	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS DEL NORTE S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	50,5	NO CUMPLE
24	CONSORCIO OBRAS OGM	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
25	INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
26	CONSORCIO FLAMINIO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
27	CONSORCIO AERO C.O.D	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	51,25	NO CUMPLE
28	INFINIA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
29	CONSORCIO R&D ETAPA I	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
30	CONSORCIO AEROTEK	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	51,5	NO CUMPLE
31	CONSORCIO LABORATORIO SAFKA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,25	NO CUMPLE
32	UNION TEMPORAL INFRAPIBA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	50,5	NO CUMPLE

Que, dentro del término de traslado del informe preliminar de requisitos habilitantes previsto en el cronograma del proceso los proponentes presentaron subsanaciones y observaciones.

Que, el Informe de Evaluación Definitivo fue publicado en el SECOP II, el día 31 de octubre de 2025, con el siguiente resultado:

Transporte

AERONÁUTICA CIVIL

RESOLUCIÓN NÚMERO 03814 **DE** 14 NOV 2025

Continuación de la Resolución *"por la cual se adjudica la Licitación Pública No. 25001098 H4 de 2025"*

No.	PROPONENTE	CAPACIDAD JURÍDICA	CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	CAPACIDAD RESIDUAL	CAPACIDAD TÉCNICA	PUNTAJE	CONCEPTO FINAL
1	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS SINERGIA E.S.P. S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
2	CONSORCIO QV	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
3	EMPRESA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
4	CONSORCIO CONSTRUPARQ	**CUMPLE***	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
5	CONSORCIO LAB LM	**CUMPLE***	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
6	RAELJA INGENIERIA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
7	CONSORCIO OHC GUAYMARAL	**CUMPLE***	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	50,5	CUMPLE
8	CONSTRUCCIONES PROCOLOMBIA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	50,5	CUMPLE
9	CONSORCIO PERSISTENCIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
10	UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DEL CARIBE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	50,25	CUMPLE
11	PM & A CONSTRUCCIONES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
12	CONSORCIO DEMOLICIÓN MH	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
13	ARMELCO S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
14	CONSORCIO GYM	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	50,5	CUMPLE
15	CONSORCIO AERONÁUTICO 2025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
16	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GUAYMARAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
17	CONSORCIO AERONAUTICO P&V	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
18	CONSORCIO OPITA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
19	DISEÑO CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS, DICCO S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
20	CONSORCIO AERODEMOLICION	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
21	CONSORCIO JHS – MULTIPROPÓSITO 2025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
22	CONSTRUCTORA AHA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
23	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS DEL NORTE S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	50,5	CUMPLE
24	CONSORCIO OBRAS OGM	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
25	INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
26	CONSORCIO FLAMINIO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
27	CONSORCIO AERO C.O.D	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
28	INFINIA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
29	CONSORCIO R&D ETAPA I	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
30	CONSORCIO AEROTEK	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,5	CUMPLE
31	CONSORCIO LABORATORIO SAFKA	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	51,25	RECHAZADO
32	UNION TEMPORAL INFRAPIBA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	50,5	CUMPLE

Transporte AERONÁUTICA CIVIL

RESOLUCIÓN NÚMERO 03814 **DE** 14 NOV 2025

Continuación de la Resolución *"por la cual se adjudica la Licitación Pública No. 25001098 H4 de 2025"*

Que, la audiencia en la cual se asigna el puntaje establecido en el pliego para el factor precio y se establece el orden de elegibilidad se llevó a cabo los días 04, 12, 13 y 14 de noviembre de 2025, a través de la plataforma MICROSOFT TEAMS, según consta en el acta No. 030 y su desarrollo se encuentra grabado en vídeo, con el siguiente resultado:

➢ Se presentaron observaciones por parte de los oferentes las cuales fueron resueltas en audiencia y posteriormente se requirió jurídicamente a los proponentes No. 4 CONSORCIO CONSTRUPARQ y No. 7 CONSORCIO OHC GUAYMARAL.

➢ En atención a las respuestas a las observaciones y al requerimiento jurídico fue modificado el informe de evaluación definitivo así: se rechazó jurídicamente al proponente No. 4 CONSORCIO CONSTRUPARQ y se modificó el puntaje del proponente No. 14 CONSORCIO GYM de 50,50 a 51,50 y del proponente No. 32 UNION TEMPORAL de 50,50 a 51,50.

➢ Se procedió a la apertura del sobre del sobre económico de todos los proponentes que quedaron habilitados, se dio lectura del valor consignado en las propuestas económicas y se publicaron en la plataforma del SECOP II.

➢ Se requirió a los proponentes No. 16 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GUAYMARAL y No. 27 CONSORCIO AERO C.O.D para que en el término otorgado por la entidad presentaran justificación de sus precios por considerarse artificialmente bajos, requerimiento que fue atendido únicamente por el proponente No. 27 CONSORCIO AERO C.O.D; por tanto, el proponente No. 16 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GUAYMARAL fue rechazado en la evaluación económica y luego del análisis por parte del comité evaluador de la justificación presentada por el proponente No. 27 CONSORCIO AERO C.O.D se concluyó que la misma es suficiente quedando habilitado en la evaluación económica.

➢ De conformidad con lo señalado en el Numeral 4.1.4 "DETERMINACIÓN DEL MÉTODO PARA LA PONDERACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA del CAPÍTULO IV - CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE" del Documento Base - Pliegos Tipo CCE-EICP-GI-01"; ante lo cual se toma la TRM vigente para el 14 de noviembre de 2025 equivalente a $3,719.60 fecha que corresponde al segundo día hábil siguiente a la apertura efectiva del sobre N°2, y de acuerdo con lo previsto en el Documento Base - Pliegos Tipo CCE-EICP-GI-01, en la evaluación de las ofertas económicas se aplica el método número 03, es decir, MEDIA ARITMÉTICA BAJA.

➢ De acuerdo con el orden de elegibilidad establecido y el puntaje obtenido después de aplicar el método de evaluación, se concluyó que el proponente No. 30 CONSORCIO AEROTEK, ocupó el primer lugar en el orden de elegibilidad con una propuesta económica por valor de **MIL TRESCIENTOS UN MILLONES DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES PESOS M/CTE ($1.301.019.423,00)** de acuerdo con la evaluación económica publicada a través de SECOP II el 14 de noviembre de 2025.

Que, conforme a las motivaciones de la presente Resolución, observando los principios de selección objetiva consagrados en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, 1474 de 2011, 1882 de 2018 y de conformidad con la recomendación del Comité evaluador, el SECRETARIO DE AUTORIDAD AERONAUTICA de la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil procede a adjudicar el Proceso de Selección correspondiente a la Licitación Pública No. 25001098 H4 DE 2025, que tiene por objeto REALIZAR ETAPA I (PRELIMINARES, DESMONTES, EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES) DEL LABORATORIO DE CERTIFICACIÓN DE PRODUCTOS AERONÁUTICOS al proponente No. 30 CONSORCIO AEROTEK.

Que, en mérito de lo expuesto,

Transporte

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

RESOLUCIÓN NÚMERO 03814 **DE** 14 NOV 2025

Continuación de la Resolución *"por la cual se adjudica la Licitación Pública No. 25001098 H4 de 2025"*

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Adjudicar el contrato objeto del Proceso de Selección correspondiente a la Licitación Pública **No. 25001098 H4 DE 2025** que tiene por objeto REALIZAR ETAPA I (PRELIMINARES, DESMONTES, EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES) DEL LABORATORIO DE CERTIFICACIÓN DE PRODUCTOS AERONÁUTICOS al proponente **CONSORCIO AEROTEK** integrado por INGEINCO S.A.S INGENIERIA-INMOBILIARIA-CONSTRUCCION con NIT. 900.293.588-1 y un porcentaje de participación de 60% y GERMAN ANDRES GARCIA CASTILLO con C.C. 3.277.174 de Restrepo (Meta) y un porcentaje de participación de 40%, por un valor total de **MIL TRESCIENTOS UN MILLONES DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES PESOS M/CTE ($1.301.019.423,00)** Incluido IVA y todos los impuestos a que haya lugar, con un plazo de ejecución hasta el 15 de diciembre de 2025, previa expedición del registro presupuestal y aprobación de las garantías contado a partir de la suscripción del acta de inicio.

ARTÍCULO SEGUNDO: Notificar en estrado el presente acto administrativo a la señora DAYRA BIBIANA MORENO SALAMANCA, identificada con C.C. No. 52.205.471, en calidad de Representante Legal del proponente **CONSORCIO AEROTEK**.

ARTÍCULO TERCERO: Comunicar la presente decisión a la compañía de seguros: SEGUROS DEL ESTADO S.A quién expidió la garantía de seriedad de la oferta 30-44-101066727 para lo pertinente, en la Carrera 38 No. 33 - 45/49 de la Ciudad de Villavicencio.

ARTÍCULO CUARTO: Publicar el presente acto administrativo en el SECOP II, a través del Portal Único de Contratación.

ARTÍCULO QUINTO: El presente acto administrativo rige a partir de la fecha de su expedición y contra él no procede recurso alguno.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.
Dada en Bogotá D. C. el 14 de noviembre de 2025

ÁLVARO GIOVANNI MUJICA CÁRDENAS
Secretario de Autoridad Aeronáutica

Proyectó: Lina Dávila - Grupo Procesos Precontractuales

Revisó: Edgar Felipe Villanueva-Abogado Asesor Dirección Administrativa

Revisó: Leidy Cortés Bernal – Coordinadora Grupo Procesos Precontractuales

Revisó: Farid Stemberg Parra Caro – Contratista Dirección Administrativa

Vo, Bo, Edilson Arenas Silva – Director Administrativo