

ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIO PUBLICO DE ASEO

**JUNTA DE SERVICIOS
PÚBLICOS DEL
MUNICIPIO DE
ALBÁN**



**ALBÁN
Año 2025**

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
	FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01

ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO PARA EL AREA DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN EL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA

JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN

RESOLUCION CRA 943 de 2021

Año 2025

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
	FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01

Contenido

ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS SERVICIO PÚBLICO DE ASEO AÑO 2025	5
1. MARCO NORMATIVO DE ACTUALIZACIÓN	5
1.1. Ley 142 de 1994, Artículos 125 y 126.....	5
1.2. Resolución CRA 943 de 2021	5
2. ESTUDIO DE COSTOS Y TARIFAS OCTUBRE DE 2021	7
3. ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS AÑO 2025	9
3.1. VARIABLES DE ENTRADA ACTUALIZACIÓN	9
3.1.1. Suscriptores 2023.....	9
3.1.2. Toneladas	9
3.1.3. Costos y gastos aseo	10
3.2. VARIABLES PARA EL CALCULO.....	12
3.3. INDICES DE ACTUALIZACIÓN COSTOS	13
3.4. TARIFAS APROBADAS ASEO 2025	16
3.1. Tarifas usuarios aforados.....	17
3.5. VARIACIÓN POR ACTUALIZACIÓN	22

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01	

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Suscriptores 2024 aseo.....	9
Tabla 2 Toneladas dispuestas 2023.....	10
Tabla 3 Series de empalme IPC	13
Tabla 4 Índices de actualización IPC.....	13
Tabla 5 Costos de Disposición final 2025.....	14
Tabla 6 cálculos VIAT	14
Tabla 7 Costos Actualizados aseo.....	15
Tabla 8 tarifa por componente mes no aforados	16
Tabla 9 tarifa por componente no aforado mes	16
Tabla 10 tarifa por componente no aforado bimestre	17
<i>Tabla 9</i> Tarifa por componente suscriptor aforado 0.125 toneladas mes	17
<i>Tabla 10</i> Tarifa por suscriptor aforado 0.125 toneladas mes	18
<i>Tabla 11</i> Tarifa por suscriptor aforado 0.125 toneladas bimestre	18
<i>Tabla 12</i> Tarifa por componente suscriptor aforado 0.25 toneladas mes	19
<i>Tabla 13</i> Tarifa por suscriptor aforado 0.25 toneladas mes	19
<i>Tabla 14</i> Tarifa por suscriptor aforado 0.25 toneladas bimestre	19
Tabla 17 tarifa predio desocupado.....	20
Tabla 18 Tarifas predio rural.....	21
Tabla 19 variación tarifas actuales vs tarifas actualizadas no aforado	22

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
	FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01

ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS SERVICIO PÚBLICO DE ASEO AÑO 2025

1. MARCO NORMATIVO DE ACTUALIZACIÓN

La actualización de costos y tarifas del servicio de aseo se realiza conforme lo descrito en la LEY 142 de 1994 y Resolución CRA 943 de 2021.

1.1. Ley 142 de 1994, Artículos 125 y 126.

Artículo 125. Actualización de las tarifas. Durante el período de vigencia de cada fórmula, las empresas podrán actualizar las tarifas que cobran a sus usuarios aplicando las variaciones en los índices de precios que las fórmulas contienen. Las nuevas tarifas se aplicarán a partir del día quince del mes que corresponda, cada vez que se acumule una variación de, por lo menos, un tres por ciento (3%) en alguno de los índices de precios que considera la fórmula.

Cada vez que las empresas de servicios públicos reajusten las tarifas, deberán comunicar los nuevos valores a la Superintendencia de servicios públicos, y a la comisión respectiva. Deberán, además, publicarlos, por una vez, en un periódico que circule en los municipios en donde se presta el servicio, o en uno de circulación nacional, al no existir un periódico con estas características se realiza mediante la factura de servicios públicos.

1.2. Resolución CRA 943 de 2021

Artículo 5.3.5.3.1.4. Promedio para los cálculos. Cuando en el presente Título se determine que los cálculos se realicen con el promedio de: kilómetros de barrido y limpieza, toneladas de residuos sólidos no aprovechables, toneladas de residuos sólidos tratados, metros cúbicos de lixiviados generados en el relleno sanitario y número de suscriptores, se tomará el promedio mensual del año fiscal inmediatamente anterior; es decir, para los periodos de facturación entre el 1° de julio y el 30 de junio se deberá tener como base el promedio mensual del 1° de enero al 31 de diciembre del año fiscal inmediatamente anterior a aquel en que inicia el periodo de facturación.

El promedio de las toneladas de residuos efectivamente aprovechados se calculará con la información mensual publicada por la Superintendencia de Servicios Públicos

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01	

Domiciliarios (SSPD), en el Sistema Único de Información (SUI), para el período de facturación.

Artículo 5.3.5.3.8.1. Actualización de Costos. Para actualizar los costos económicos resultantes de la aplicación de la metodología tarifaria, cuando el Índice de Precios al Consumidor (IPC), reportado por el DANE, acumule una variación de por lo menos tres por ciento (3%). La actualización se realizará de conformidad con la siguiente fórmula:

$$Costoi = Costoi-1 * FAIPC$$

Donde:

Costoi: Se refiere al costo económico actualizado para el periodo i.

Costoi-1: Se refiere al costo económico estimado a partir de la última actualización efectuada por la persona prestadora.

FAIPC: Factor de Actualización por IPC, el cual podrá ser aplicado cada vez que se acumule una variación de por lo menos el tres por ciento (3%) en el Índice de Precios al Consumidor (IPC) reportado por el DANE. Este factor será calculado de la siguiente manera:

$$FA_{IPC} = \frac{IPC_i}{IPC_{i-1}}$$

Donde:

IPCi: IPC reportado por el DANE en el mes seleccionado por la persona prestadora, para efectos de realizar la actualización por concepto de IPC (mes final).

IPCi-1: IPC reportado por el DANE correspondiente al último mes en el cual se realizó la actualización por concepto de IPC o aquel que la persona prestadora seleccione como mes base para la actualización, el cual no podrá ser anterior al momento en el que se aplicó la última indexación.

Parágrafo. La aplicación del IPC se sujetará a lo establecido en el artículo 125 de la Ley 142 de 1994, para lo cual deberá informar a la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico (CRA) y a la Superintendencia de Servicio Públicos Domiciliarios (SSPD).

Para la estimación del factor de actualización, se utilizará el IPC expresado de acuerdo con la base definida por el DANE vigente al momento de expedición de la Resolución CRA 853 de 2018, redondeado a seis (6) decimales. El factor de actualización obtenido (*FAIPC*) deberá ser redondeado a cuatro (4) decimales y las operaciones resultantes de la fórmula de actualización de costos de referencia serán redondeadas a dos (2) decimales.

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
	FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01

2. ESTUDIO DE COSTOS Y TARIFAS OCTUBRE DE 2021

En el mes de octubre de 2021 se aprobó bajo acuerdo 001 los costos y tarifas del servicio de aseo, con actualización de costos a junio de 2021.

Ilustración 1 Acuerdo aprobación de costos y tarifas servicio público de aseo

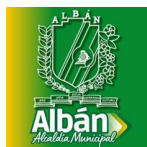
ACUERDO JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 001 de 2021 (octubre 22 de 2021)

“POR EL CUAL SE APRUEBAN LOS COSTOS Y TARIFAS DE LAS ACTIVIDADES DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO EN EL AREA DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA OFICINA DE SERVICIOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBAN - CUNDINAMARCA, SEGÚN RESOLUCIÓN CRA 853 DE 2018 / RESOLUCIÓN CRA 883 DE 2019/RESOLUCIÓN CRA 892 DE 2019, Y SE ADOPTA LAS DISPOSICIONES COMPETENTES DEL INCENTIVO AL APROVECHAMIENTO Y TRATAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS, ESTABLECIDAS EN EL DECRETO 2412 DE 2018”

LA JUNTA DE SERVICIOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBAN, en uso de sus facultades legales, reglamentarias, en especial como entidad tarifaria local según definición establecida en el artículo. 1.2.1. de la Resolución CRA 943 de 2021 (Por la cual se compila la regulación general de los servicios públicos de acueducto, alcantarillado y aseo, y se derogan unas disposiciones) y,

Fuente: Acuerdo de Junta de servicios Públicos No.001 de 2021

Con los siguientes costos actualizados a junio de 2021:



CONTRATO No. 147 DE 2025 "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025".

FECHA: OCTUBRE DE 2025

VERSIÓN: 01



Ilustración 2 Costos actualizados a junio de 2021

Costo	Precios julio 2018	Fac	Precios junio 2021
CCS	\$ 1.503.66	1.0968	\$ 1.649.21
CBLj	\$ 21.781.00	1.0968	\$ 23.889.40
CLUSj	\$ 129.31	1.0968	\$ 141.83
CRTSs	\$ 62.624.00	1.0968	\$ 68.686.00
CPE	\$ 548.790.42	1.0968	\$ 601.913.33
CDFd:	\$ 36.699.61		\$ 40.254.04
CDFd Tn.	\$ 24.357.89		\$ 26.717.00
Incentivo Decreto 920/2013	\$ 5.715.29		\$ 6.268.83
Incentivo Decreto 2412/2018	\$ 6.626.43		\$ 7.268.21
CTId	\$ 0.00		\$ 0.00
VBA	\$ 95.659.79		\$ 104.920.48
lpc julio 2018	99.78		
lpc junio 2021	108.78		
Fac	1.0968		

Fuente: Acuerdo de Junta de servicios Públicos No.001 de 2021

Sea probó las siguientes tarifas bimestrales:

Estrato / Uso	TCCS	TBLUS	TRT	TDFT	TVIAT	TA	TF	FCSu	TFSu
1.Bajo - Bajo	\$ 3.298.42	\$ 1.073.02	\$ 8.372.04	\$ 3.531.27	\$ 778.09	\$ 0.00	\$ 17.052.84	-0.60	\$ 6.821.14
2.Bajo	\$ 3.298.42	\$ 1.073.02	\$ 8.372.04	\$ 3.531.27	\$ 778.09	\$ 0.00	\$ 17.052.84	-0.40	\$ 10.231.70
3.Medio Bajo	\$ 3.298.42	\$ 1.073.02	\$ 8.372.04	\$ 3.531.27	\$ 778.09	\$ 0.00	\$ 17.052.84	-0.15	\$ 14.494.91
4.Medio	\$ 3.298.42	\$ 1.073.02	\$ 8.372.04	\$ 3.531.27	\$ 778.09	\$ 0.00	\$ 17.052.84	0.00	\$ 17.052.84
5.Medio Alto	\$ 3.298.42	\$ 1.073.02	\$ 8.372.04	\$ 3.531.27	\$ 778.09	\$ 0.00	\$ 17.052.84	0.50	\$ 25.579.26

TFS_u: Tarifa Final por Suscriptor tipo u de la persona prestadora (pesos/suscriptor/bimestre -junio de 2021).

Estrato / Uso	TCCS	TBLUS	TRT	TDFT	TVIAT	TA	TF	FCSI	TFSi
Industrial	\$ 3.298.42	\$ 1.073.02	\$ 19.550.98	\$ 8.246.46	\$ 1.817.05	\$ 0.00	\$ 33.985.93	0.30	\$ 44.181.71
Comercial	\$ 3.298.42	\$ 1.073.02	\$ 19.550.98	\$ 8.246.46	\$ 1.817.05	\$ 0.00	\$ 33.985.93	0.50	\$ 50.978.90
Oficial	\$ 3.298.42	\$ 1.073.02	\$ 19.550.98	\$ 8.246.46	\$ 1.817.05	\$ 0.00	\$ 33.985.93	0.00	\$ 33.985.93

TFS_i: Tarifa Final por Suscriptor tipo i de la persona prestadora (pesos/suscriptor/bimestre -junio de 2021).

Estrato / Uso	TCCS	TBLUS	TRT	TDFT	TVIAT	TA	TF	FCSI	TFSi
Industrial	\$ 3.298.42	\$ 1.073.02	\$ 39.101.96	\$ 16.492.92	\$ 3.634.11	\$ 0.00	\$ 63.600.42	0.30	\$ 82.680.55
Comercial	\$ 3.298.42	\$ 1.073.02	\$ 39.101.96	\$ 16.492.92	\$ 3.634.11	\$ 0.00	\$ 63.600.42	0.50	\$ 95.400.63
Oficial	\$ 3.298.42	\$ 1.073.02	\$ 39.101.96	\$ 16.492.92	\$ 3.634.11	\$ 0.00	\$ 63.600.42	0.00	\$ 63.600.42

TFS_i: Tarifa Final por Suscriptor tipo i de la persona prestadora (pesos/suscriptor/bimestre -junio de 2021).

Fuente: Acuerdo de Junta de servicios Públicos No.001 de 2021

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01	

Las anteriores tarifas se aplicaron desde el mes de noviembre de 2021 hasta el primer semestre de 2024, sin actualizaciones por IPC ni actualizaciones anuales con variables técnicas de suscriptores, toneladas, Km de barrido y estados financieros del año fiscal anterior.

En el año 2024 segundo semestre se aplicó tarifas actualizadas a pesos de marzo de 2024.

3. ACTUALIZACION DE COSTOS Y TARIFAS AÑO 2025

Para la actualización de costos y tarifas año 2025 se tiene en cuenta las variables financieras, variables técnicas de barrido, recolección y suscriptores del año fiscal 2024. Además de aplicar los acumulados de IPC según publicaciones DANE.

3.1. VARIABLES DE ENTRADA ACTUALIZACIÓN

3.1.1. Suscriptores 2024

Durante el año 2024 se prestó el servicio de aseo en promedio a 1878 suscriptores.

Tabla 1 Suscriptores 2024 aseo

estrato	enero - febrero	marzo - abril	mayo - junio	julio - agosto	septiembre - octubre	noviembre - diciembre
Estrato 1	1114	1095	1095	1094	1092	1090
Estrato 2	636	634	631	629	627	627
Estrato 3	94	100	97	98	98	98
Estrato 4	1					
COMERCIAL	25	24	24	24	24	24
OFICIAL	23	24	23	21	21	21
INDUSTRIAL	8	5	7	7	7	7
TOTAL	1901	1882	1877	1873	1869	1867

Fuente: Junta de servicios Públicos Albán

3.1.2. Toneladas

Durante el año 2024 se dispusieron en el relleno sanitario Nuevo Mondoñedo un total de 870.79 toneladas, con un promedio mensual de 72.57.

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01	

Tabla 2 Toneladas dispuestas 2024

PERIODO	TOTAL, DE TONELADAS DISPUESTAS 2024
ENERO	85.63
FEBRERO	73.54
MARZO	65.32
ABRIL	71.33
MAYO	76.24
JUNIO	66.52
JULIO	74.07
AGOSTO	67.78
SEPTIEMBRE	59.43
OCTUBRE	80.75
NOVIEMBRE	67.12
DICIEMBRE	83.06

3.1.3. Costos y gastos aseo

Según estados financieros reportados a la SSPD mediante archivo XBRL año 2024, se presentan los siguientes costos y gastos para el servicio de aseo.

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01	

Ilustración 3 Costos y Gastos Aseo 2024

Gastos [resumen]	Aseo [miembro]		
	Gasto administrativo - Aseo [miembro]	Gasto operativo - Aseo [miembro]	
Beneficios a empleados	14,825,075.00 COP	155,165,923.00 COP	169,990,998.00 COP
Honorarios	7,670,174.00 COP		7,670,174.00 COP
Impuestos, Tasas y Contribuciones (No incluye impuesto de renta)	17,919,659.00 COP		17,919,659.00 COP
Generales	3,458,149.00 COP		3,458,149.00 COP
Deterioro			
Depreciación			
Amortización			
Productos Químicos			
Gas Combustible			
Carbón Mineral			
Energía			
ACPM, Fuel Oil			
Otros Elementos de Consumo de Insumos Directos		27,337,007.00 COP	27,337,007.00 COP
Total consumo de insumos directos		27,337,007.00 COP	27,337,007.00 COP
Ordenes y contratos de mantenimiento y reparaciones			
Peajes terrestres			
Disposición final			
Peajes por interconexión de acueductos			
Peajes por interconexión de alcantarillado			
Servicios públicos			
Materiales y otros gastos de operación			
Pérdidas en prestación del servicio de acueducto			
Seguros			
Órdenes y contratos por otros servicios			
Total gastos	43,873,057.00 COP	182,502,930.00 COP	226,375,987.00 COP

Fuente: XBRL SUI

NOTA: el valor de peajes para la actualización tarifaria se toma como cero, teniendo en cuenta que no se realiza reporte en los estados financieros. De igual forma la cuenta ACPM, estos pagos se realizan desde la alcaldía municipal, por tanto, el valor se refleja en sus estados financieros.

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”. FECHA: OCTUBRE DE 2025 VERSIÓN: 01	
---	---	---

3.2. VARIABLES PARA EL CALCULO

Costo fijo total

COSTO FIJO TOTAL (CFT)	4,184.30	\$/julio 2018
		\$/suscriptor/mes

Costo de comercialización por suscriptor: se toma el mínimo de 1.503,66

CBLUS adoptado: se toma el promedio entre el máximo y el mínimo 2.680,64.

PRECIO MAXIMO CBLUS	3,115.39	\$ julio 2018 (\$/suscriptor/mes)
PRECIO MINIMO CBLUS	2,245.89	\$ julio 2018 (\$/suscriptor/mes)
CBLUS ADOPTADO	2,680.64	\$ julio 2018 (\$/suscriptor/mes)

Costo de recolección.

El costo máximo de recolección y transporte de residuos sólidos (CRT) es de 101.201.99 se aprueba un descuento del 35% por tanto el CRT aplicado es de 65.781,29 estando dentro del rango establecido por la resolución.

		\$ DE JULIO 2018	UNIDAD
COSTO DE RECOLECCION Y TRANSPORTE CRT ADOPTADO		101,201.99	\$/TONELADA
		\$ DE JULIO 2018	UNIDAD
PRECIO DE CRTs ADOPTADO		101,202.0	\$/TONELADA
PRECIO MÁXIMO DE CRTs		101,202	\$/TONELADA
PRECIO MÍNIMO DE CRTs		62,624.00	\$/TONELADA

COSTO DE RECOLECCIÓN Y TRANSPORTE DE RESIDUOS SOLIDOS (CRT)	65,781.29
--	------------------

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01	

3.3. INDICES DE ACTUALIZACIÓN COSTOS

Teniendo en cuenta que el estudio tarifario bajo resolución CRA 853 de 2018 se aprobó en el mes de octubre de 2021, se realiza la primera actualización en el mes de septiembre de 2021.

Tabla 3 Series de empalme IPC

Mes / Año	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Enero	97.53	100.60	104.24	105.91	113.26	128.27	138.98	146.24
Febrero	98.22	101.18	104.94	106.58	115.11	130.40	140.49	147.90
Marzo	98.45	101.62	105.53	107.12	116.26	131.77	141.48	148.68
Abril	98.91	102.12	105.70	107.76	117.71	132.80	142.32	149.66
Mayo	99.16	102.44	105.36	108.84	118.70	133.38	142.92	150.14
Junio	99.31	102.71	104.97	108.78	119.31	133.78	143.38	150.30
Julio	99.18	102.94	104.97	109.14	120.27	134.45	143.67	150.71
Agosto	99.30	103.03	104.96	109.62	121.50	135.39	143.67	150.99
Septiembre	99.47	103.26	105.29	110.04	122.63	136.11	144.02	
Octubre	99.59	103.43	105.23	110.06	123.51	136.45	143.83	
Noviembre	99.70	103.54	105.08	110.60	124.46	137.09	144.22	
Diciembre	100.00	103.80	105.48	111.41	126.03	137.72	144.88	

Fuente: <https://www.cra.gov.co/transparencia/indice-calculo-tarifas-aaya/indices-calculo-los-factores-actualizacion-tarifas-servicios-publicos-acueducto-alcantarillado-aseo>

Tabla 4 Índices de actualización IPC

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Enero		1.014317	1.051018	1.067856	1.029262	1.045992	1.013787	1.033644
Febrero		1.020165	1.058076	1.074612	1.046101	1.016606	1.024801	1.011351
Marzo		1.024602	1.064025	1.080056	1.009965	1.027286	1.032023	1.016685
Abril		1.029643	1.065739	1.086509	1.022561	1.035316	1.005937	1.023386
Mayo		1.03287	1.062311	1.097399	1.031161	1.004367	1.010178	1.026668
Junio		1.035592	1.058379	1.096794	1.005139	1.00738	1.013429	1.027763
Julio		1.037911	1.058379	1.100423	1.013227	1.012425	1.015479	1.030566
Agosto	1.00121	1.038818	1.058278	1.105263	1.023589	1.019503	1.015479	1.032481
Septiembre	1.002924	1.041137	1.061605	1.109498	1.033109	1.024925	1.017953	
Octubre	1.004134	1.042851	1.061000	1.000182	1.007176	1.027485	1.01661	
Noviembre	1.005243	1.04396	1.059488	1.005089	1.014923	1.032304	1.019367	

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”. FECHA: OCTUBRE DE 2025 VERSIÓN: 01	
---	---	---

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Diciembre	1.008268	1.046582	1.063521	1.01245	1.027726	1.004596	1.024032	

Fuente: Cálculos Consultor

Teniendo en cuenta el calculo de los costos según resolución CRA 853 de 2018, con variables financieras, técnicas y comerciales año 2024, se expresa a pesos de julio de 2018, y se actualiza con acumulados IPC a pesos de agosto de 2025.

El Costo de disposición final CDF e incentivo de regionalización se toman directamente del favor facturado por el relleno sanitario Nuevo Mondoñedo, los cuales para esta actualización se encuentran a pesos de marzo de 2025, esto teniendo en cuenta que es responsabilidad del relleno actualizar sus tarifas bajo resolución CRA 720 de 2015.

Tabla 5 Costos de Disposición final 2025

Mes	Disposición	Incentivo	Total
ene-25	\$ 44,539.34	9822.15	\$ 54,361.49
feb-25	\$ 44,539.34	9822.15	\$ 54,361.49
mar-25	\$ 44,539.34	9822.15	\$ 54,361.49
mar-25	\$ 46,285.28	9822.15	\$ 56,107.43
abr-25	\$ 46,285.28	9822.15	\$ 56,107.43
may-25	\$ 46,285.28	9822.15	\$ 56,107.43
jun-25	\$ 46,285.28	9822.15	\$ 56,107.43
jul-25	\$ 46,285.28	9822.15	\$ 56,107.43
ago-25	\$ 46,285.28	9822.15	\$ 56,107.43
sep-25	\$ 46,285.28	9822.15	\$ 56,107.43

Fuente: Relleno Sanitario Nuevo Mondoñedo

El VIAT se actualiza según SMLV del año 2025.

Tabla 6 cálculos VIAT

AÑO	Monto Diario	Monto Mensual	IAT
2023	\$ 38,666.67	\$ 1,160,000.00	9,280.00
2024	\$ 43,333.33	\$ 1,300,000.00	10,400.00
2025	\$ 47,450.00	\$ 1,423,500.00	11,388.00

Fuente: <https://www.cra.gov.co/transparencia/indice-calculo-tarifas-aaya/indices-calculo-los-factores-actualizacion-tarifas-servicios-publicos-acueducto-alcantarillado-aseo>

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
	FECHA: OCTUBRE DE 2025 VERSIÓN: 01	

Tabla 7 Costos Actualizados aseo

COSTOS ACTUALIZADOS	FACTOR DE ACTUALIZACION (FA) AGOSTO 2025
COSTO FIJO TOTAL (CFT)	6,370.10
costo de comercialización por suscriptor (ccs)	2,289.15
costo de barrido y limpieza de vías y áreas públicas y limpieza urbana por suscriptor (cblus)	4,080.95
(CVNA) COSTO VARIABLE POR TONELADA DE RESIDUOS NO APROVECHABLES \$JULIO DE 2018/TON	167,639.80
Costo de recolección y transporte CRT	100,144.37
Costo Disposición Final	46,285.28
Incentivo de Regionalización	9,822.15
VIAT	11,388.00
CVA COSTO VARIABLE POR TONELADA DE RESIDUOS EFECTIVAMENTE APROVECHADO	156,251.80

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01	

3.4. TARIFAS APROBADAS ASEO 2025

Tabla 8 tarifa por componente mes no aforados

uso/estrato	CCS	CBLUS	CFT	CRT	CDF	VIAT	QRT	CT	QRO	CVNA	TRN	VBA	TRA	TF	FCS	TFS
Estrato 1	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.37	56,107.43	11,388.00	72.57	0	0	167,639.80	0.038639	-	-	12,847.53	-60%	5,139.01
Estrato 2	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.37	56,107.43	11,388.00	72.57	-	-	167,639.80	0.038639	-	-	12,847.53	-40%	7,708.52
Estrato 3	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.37	56,107.43	11,388.00	72.57	-	-	167,639.80	0.038639	-	-	12,847.53	-15%	10,920.40
Estrato 4	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.37	56,107.43	11,388.00	72.57	-	-	167,639.80	0.038639	-	-	12,847.53	0%	12,847.53
Estrato 5	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.37	56,107.43	11,388.00	72.57	-	-	167,639.80	0.038639	-	-	12,847.53	50%	19,271.30
Estrato 6	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.37	56,107.43	11,388.00	72.57	-	-	167,639.80	0.038639	-	-	12,847.53	60%	20,556.05
Industrial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.37	56,107.43	11,388.00	72.57	-	-	167,639.80	0.038639	-	-	12,847.53	30%	16,701.79
Comercial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.37	56,107.43	11,388.00	72.57	-	-	167,639.80	0.038639	-	-	12,847.53	50%	19,271.30
Oficial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.37	56,107.43	11,388.00	72.57	-	-	167,639.80	0.038639	-	-	12,847.53	0%	12,847.53

Tabla 9 tarifa por componente no aforado mes

uso/estrato	CCS	CBLUS	CFT	CRT	CDF	VIAT	CVNA	TF	FCS	TFS
Estrato 1	2,289.15	4,080.95	6,370.10	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	12,847.53	-60%	5,139.01
Estrato 2	2,289.15	4,080.95	6,370.10	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	12,847.53	-40%	7,708.52
Estrato 3	2,289.15	4,080.95	6,370.10	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	12,847.53	-15%	10,920.40
Estrato 4	2,289.15	4,080.95	6,370.10	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	12,847.53	0%	12,847.53
Estrato 5	2,289.15	4,080.95	6,370.10	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	12,847.53	50%	19,271.30
Estrato 6	2,289.15	4,080.95	6,370.10	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	12,847.53	60%	20,556.05
Industrial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	12,847.53	30%	16,701.79
Comercial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	12,847.53	50%	19,271.30

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”. FECHA: OCTUBRE DE 2025 VERSIÓN: 01	
---	--	---

uso/estrato	CCS	CBLUS	CFT	CRT	CDF	VIAT	CVNA	TF	FCS	TFS
Oficial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	12,847.53	0%	12,847.53

Tabla 10 tarifa por componente no aforado bimestre

uso/estrato	CCS	CBLUS	CFT	CRT	CDF	VIAT	CVNA	TF	FCS	TFS
Estrato 1	4,578.30	8,161.90	12,740.20	7,738.96	4,335.87	880.04	12,954.87	25,695.07	-60%	10,278.03
Estrato 2	4,578.30	8,161.90	12,740.20	7,738.96	4,335.87	880.04	12,954.87	25,695.07	-40%	15,417.04
Estrato 3	4,578.30	8,161.90	12,740.20	7,738.96	4,335.87	880.04	12,954.87	25,695.07	-15%	21,840.81
Estrato 4	4,578.30	8,161.90	12,740.20	7,738.96	4,335.87	880.04	12,954.87	25,695.07	0%	25,695.07
Estrato 5	4,578.30	8,161.90	12,740.20	7,738.96	4,335.87	880.04	12,954.87	25,695.07	50%	38,542.60
Estrato 6	4,578.30	8,161.90	12,740.20	7,738.96	4,335.87	880.04	12,954.87	25,695.07	60%	41,112.11
Industrial	4,578.30	8,161.90	12,740.20	7,738.96	4,335.87	880.04	12,954.87	25,695.07	30%	33,403.59
Comercial	4,578.30	8,161.90	12,740.20	7,738.96	4,335.87	880.04	12,954.87	25,695.07	50%	38,542.60
Oficial	4,578.30	8,161.90	12,740.20	7,738.96	4,335.87	880.04	12,954.87	25,695.07	0%	25,695.07

3.1. Tarifas usuarios aforados

Tabla 11 Tarifa por componente suscriptor aforado 0.125 toneladas mes

TARIFAS	\$ por suscriptor			\$ por tonelada - Suscriptor							TFNi	TF	FCS	TARIFAS DESPUES DE CONT
	CCS	CBLUS	CFT	CRT	CDF	VIAT	QRT	CT	QRO	CVNA				
Industrial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.4	56,107.4	11,388.00		-	-	167,639.80	0.125	27,325.08	30%	35,522.60
Comercial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.4	56,107.4	11,388.00		-	-	167,639.80	0.125	27,325.08	50%	40,987.61

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01	

TARIFAS	\$ por suscriptor			\$ por tonelada - Suscriptor							TFNi	TF	FCS	TARIFAS DESPUES DE CONT
	CCS	CBLUS	CFT	CRT	CDF	VIAT	QRT	CT	QRO	CVNA				
Oficial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.4	56,107.4	11,388.00		-	-	167,639.80	0.125	27,325.08	0%	27,325.08

Tabla 12 Tarifa por suscriptor aforado 0.125 toneladas mes

TARIFAS	\$ por suscriptor			\$ por tonelada - Suscriptor						
	CCS	CBLUS	CFT	CRT	CDF	VIAT	CVNA	TF	FCS	TFS
Industrial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	12,518.0	7,013.4	1,423.50	20,954.98	27,325.08	30%	35,522.60
Comercial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	12,518.0	7,013.4	1,423.50	20,954.98	27,325.08	50%	40,987.61
Oficial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	12,518.0	7,013.4	1,423.50	20,954.98	27,325.08	0%	27,325.08

Tabla 13 Tarifa por suscriptor aforado 0.125 toneladas bimestre

TARIFAS	\$ por suscriptor			\$ por tonelada - Suscriptor						
	CCS	CBLUS	CFT	CRT	CDF	VIAT	CVNA	TF	FCS	TFS
Industrial	4,578.30	8,161.90	12,740.20	25,036.1	14,026.9	2,847.0	41,910.0	54,650.2	30%	71,045.20
Comercial	4,578.30	8,161.90	12,740.20	25,036.1	14,026.9	2,847.0	41,910.0	54,650.2	50%	81,975.23
Oficial	4,578.30	8,161.90	12,740.20	25,036.1	14,026.9	2,847.0	41,910.0	54,650.2	0%	54,650.15

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01	

Tabla 14 Tarifa por componente suscriptor aforado 0.25 toneladas mes

TARIFAS	\$ por suscriptor			\$ por tonelada - Suscriptor								TFNi	TF	FCS	TARIFAS DESPUES DE CON
	CCS	CBLUS	CFT	CRT	CDF	VIAT	QRT	CT	QRO	CVNA					
Industrial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.4	56,107.4	11,388.0		-	-	167,639.80	0.250	48,280.05	30%	62,764.07	
Comercial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.4	56,107.4	11,388.0		-	-	167,639.80	0.250	48,280.05	50%	72,420.08	
Oficial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	100,144.4	56,107.4	11,388.0		-	-	167,639.80	0.250	48,280.05	0%	48,280.05	

Tabla 15 Tarifa por suscriptor aforado 0.25 toneladas mes

TARIFAS	\$ por suscriptor			\$ por tonelada - Suscriptor						
	CCS	CBLUS	CFT	CRT	CDF	VIAT	CVNA	TF	FCS	TFS
Industrial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	25,036.1	14,026.9	2,847.00	41,909.95	48,280.05	30%	62,764.07
Comercial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	25,036.1	14,026.9	2,847.00	41,909.95	48,280.05	50%	72,420.08
Oficial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	25,036.1	14,026.9	2,847.00	41,909.95	48,280.05	0%	48,280.05

Tabla 16 Tarifa por suscriptor aforado 0.25 toneladas bimestre

TARIFAS	\$ por suscriptor			\$ por tonelada - Suscriptor						
	CCS	CBLUS	CFT	CRT	CDF	VIAT	CVNA	TF	FCS	TFS
Industrial	4,578.30	8,161.90	12,740.20	50,072.19	28,053.72	5,694.00	83,819.90	96,560.10	30%	125,528.13
Comercial	4,578.30	8,161.90	12,740.20	50,072.19	28,053.72	5,694.00	83,819.90	96,560.10	50%	144,840.15
Oficial	4,578.30	8,161.90	12,740.20	50,072.19	28,053.72	5,694.00	83,819.90	96,560.10	0%	96,560.10

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01	

3.2. Tarifas usuarios predio desocupado

Tabla 17 tarifa predio desocupado

TARIFAS	\$ por suscriptor			\$ por tonelada - Suscriptor							TRN	VBA	TRA	TARIFAS ANTES DE SUB/CONT	FCS	TARIFA FINAL MENSUAL	TARIFA FINAL BIMESTRAL
	CCS	CBLUS	CFT	CRT	CDF	VIAT	QRT	CT	QRO	CVNA							
Estrato 1	2,289.15	4,080.95	6,370.10	-	-			-	-	-	0.000	-	-	6,370.10	-60%	2,548.04	5,096.08
Estrato 2	2,289.15	4,080.95	6,370.10	-	-			-	-	-	0.000	-	-	6,370.10	-40%	3,822.06	7,644.12
Estrato 3	2,289.15	4,080.95	6,370.10	-	-			-	-	-	0.000	-	-	6,370.10	-15%	5,414.59	10,829.17
Estrato 4	2,289.15	4,080.95	6,370.10	-	-			-	-	-	0.000	-	-	6,370.10	0%	6,370.10	12,740.20
Estrato 5	2,289.15	4,080.95	6,370.10	-	-			-	-	-	0.000	-	-	6,370.10	50%	9,555.15	19,110.30
Estrato 6	2,289.15	4,080.95	6,370.10	-	-			-	-	-	0.000	-	-	6,370.10	60%	10,192.16	20,384.32
Industrial Comercia l	2,289.15	4,080.95	6,370.10	-	-			-	-	-	0.000	-	-	6,370.10	30%	8,281.13	16,562.26
	2,289.15	4,080.95	6,370.10	-	-			-	-	-	0.000	-	-	6,370.10	50%	9,555.15	19,110.30
Oficial	2,289.15	4,080.95	6,370.10	-	-			-	-	-	0.000	-	-	6,370.10	0%	6,370.10	12,740.20

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01	

3.2.3. Tarifas usuarios predio rural

Tabla 18 Tarifas predio rural

TARIFAS	\$ por suscriptor			\$ por tonelada - Suscriptor						TFS	
	CCS	CBLUS	CFT	CRT	CDF	VIAT	CVNA	TF	FCS	TFS	TFS BIMESTRE
Estrato 1	2,289.15		2,289.15	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	8,766.58	-60%	3,506.63	7,013.27
Estrato 2	2,289.15		2,289.15	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	8,766.58	-40%	5,259.95	10,519.90
Estrato 3	2,289.15		2,289.15	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	8,766.58	-15%	7,451.60	14,903.19
Estrato 4	2,289.15		2,289.15	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	8,766.58	0%	8,766.58	17,533.17
Estrato 5	2,289.15		2,289.15	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	8,766.58	50%	13,149.88	26,299.75
Estrato 6	2,289.15		2,289.15	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	8,766.58	60%	14,026.53	28,053.07
Industrial	2,289.15		2,289.15	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	8,766.58	30%	11,396.56	22,793.12
Comercial	2,289.15		2,289.15	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	8,766.58	50%	13,149.88	26,299.75
Oficial	2,289.15		2,289.15	3,869.48	2,167.93	440.02	6,477.43	8,766.58	0%	8,766.58	17,533.17

	CONTRATO No. 147 DE 2025 “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, Y ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA JUNTA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2025”.	
FECHA: OCTUBRE DE 2025	VERSIÓN: 01	

3.5. VARIACIÓN POR ACTUALIZACIÓN

Tabla 19 variación tarifas actuales vs tarifas actualizadas no aforado

ESTRATO	tarifa anterior	actualización	Variación en \$	Variación %
Estrato 1	8,433.97	10,278.03	1,844.06	21.86%
Estrato 2	12,650.96	15,417.04	2,766.08	21.86%
Estrato 3	17,922.19	21,840.81	3,918.62	21.86%
Estrato 4	21,084.93	25,695.07	4,610.14	21.86%
Estrato 5	31,627.39	38,542.60	6,915.21	21.86%
Estrato 6	33,735.89	41,112.11	7,376.22	21.86%
Industrial	27,410.41	33,403.59	5,993.18	21.86%
Comercial	31,627.39	38,542.60	6,915.21	21.86%
Oficial	21,084.93	25,695.07	4,610.14	21.86%