ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO: GC-FM-061
	FORMATO	VERSIÓN: 03
	ESTUDIO DE MERCADO PARA CONTRATACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS	FECHA: 23/FEB/2024

ESTUDIO DE MERCADO PARA CONTRATACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS
MODALIDAD DE CONTRATACION CONCURSO DE MERITOS

OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y PRESUPUESTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA COMUNAL EN EL MARCO DE LOS PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

EL PRESENTE ESTUDIO DE MERCADO, SE ELABORA DE MANERA DETALLADA, CONSECUENTE CON LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SOLVENTAR, EL ALCANCE DEL CONTRATO A CELEBRAR, LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROCESO, Y TODOS LOS GASTOS ASOCIADOS AL MISMO. IGUALMENTE, SE REALIZA ATENDIENDO LAS COMPETENCIAS DELEGADAS Y DESCONCENTRADAS EN EL MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ ADOPTADO MEDIANTE LA RESOLUCIÓN N° 007 DE 2023.

PLANTILLA COTIZACION						COTIZACIÓN 1				COTIZACIÓN 2				COTIZACIÓN 3				VALOR ARITMÉTICO			
						ARM COUNSULTING LTDA				GRUPO KONEXO S.A.S.				LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.				MEDIA ARITMÉTICA			
ITEM		DESCRIPCIÓN GENERAL	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	% IVA	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	JAC QUEBRADA DEL CAMPO - PORTERÍA CON UNIDAD SANITARIA Y DEPOSITO					JAC QUEBRADA DEL CAMPO				JAC QUEBRADA DEL CAMPO				JAC QUEBRADA DEL CAMPO				JAC QUEBRADA DEL CAMPO			
1.1		LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	500	19%	$ 4.000	$ 760	$ 4.760	$ 2.380.000	$ 3.000	$ 570	$ 3.570	$ 1.785.000	$ 2.000	$ 380	$ 2.380	$ 1.190.000	$ 3.000	$ 570	$ 3.570	$ 1.785.000
1.2		ESTUDIOS DE SUELOS Y GEOTECNIA (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 5.000.000	$ 950.000	$ 5.950.000	$ 5.950.000	$ 4.000.000	$ 760.000	$ 4.760.000	$ 4.760.000	$ 5.000.000	$ 950.000	$ 5.950.000	$ 5.950.000
1.3		DISEÑO ARQUITECTONICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	20	19%	$ 160.000	$ 30.400	$ 190.400	$ 3.808.000	$ 140.000	$ 26.600	$ 166.600	$ 3.332.000	$ 150.000	$ 28.500	$ 178.500	$ 3.570.000	$ 150.000	$ 28.500	$ 178.500	$ 3.570.000
1.4		DISEÑO URBANISTICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	200	19%	$ 5.000	$ 950	$ 5.950	$ 1.190.000	$ 4.500	$ 855	$ 5.355	$ 1.071.000	$ 4.000	$ 760	$ 4.760	$ 952.000	$ 4.500	$ 855	$ 5.355	$ 1.071.000
1.5		DISEÑO ESTRUCTURAL (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	20	19%	$ 90.000	$ 17.100	$ 107.100	$ 2.142.000	$ 110.000	$ 20.900	$ 130.900	$ 2.618.000	$ 100.000	$ 19.000	$ 119.000	$ 2.380.000	$ 100.000	$ 19.000	$ 119.000	$ 2.380.000
1.6		DISEÑOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, RCI, GAS Y OTROS FLUIDOS (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	20	19%	$ 90.000	$ 17.100	$ 107.100	$ 2.142.000	$ 80.000	$ 15.200	$ 95.200	$ 1.904.000	$ 70.000	$ 13.300	$ 83.300	$ 1.666.000	$ 80.000	$ 15.200	$ 95.200	$ 1.904.000
1.7		DISEÑO ELECTRICO Y DE ILUMINACION (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	20	19%	$ 90.000	$ 17.100	$ 107.100	$ 2.142.000	$ 80.000	$ 15.200	$ 95.200	$ 1.904.000	$ 70.000	$ 13.300	$ 83.300	$ 1.666.000	$ 80.000	$ 15.200	$ 95.200	$ 1.904.000
1.8		CANTIDADES DE OBRA Y PROYECCIÓN DE PRESUPUESTO - PROGRAMACION DE OBRA - PMT - PMA - CONTROL DE OBRA - ESPECIFICACIONES DE OBRA (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 6.500.000	$ 1.235.000	$ 7.735.000	$ 7.735.000	$ 7.000.000	$ 1.330.000	$ 8.330.000	$ 8.330.000	$ 6.500.000	$ 1.235.000	$ 7.735.000	$ 7.735.000
1.9		INFORMES AMBIENTAL Y SOCIOCULTURAL - PLAN DE CALIDAD - RECOMENDACIONES (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 5.500.000	$ 1.045.000	$ 6.545.000	$ 6.545.000	$ 5.000.000	$ 950.000	$ 5.950.000	$ 5.950.000	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 5.500.000	$ 1.045.000	$ 6.545.000	$ 6.545.000
1.10		REVISIÓN URBANÍSTICA - GESTIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAMIENTO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 5.000.000	$ 950.000	$ 5.950.000	$ 5.950.000	$ 7.000.000	$ 1.330.000	$ 8.330.000	$ 8.330.000	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000
JAC QUEBRADA DEL CAMPO - PORTERÍA CON UNIDAD SANITARIA Y DEPOSITO						$ 23.939.000	$ 4.548.410	$ 28.487.410	**$ 41.769.000**	$ 21.917.500,00	$ 4.164.325,00	$ 26.081.825,00	**$ 38.199.000,00**	$ 24.396.000,00	$ 4.635.240,00	$ 29.031.240,00	**$ 39.984.000,00**	$ 23.417.500,00	$ 4.449.325,00	$ 27.866.825,00	**$ 39.984.000,00**
2	JAC LA FLORIDA - GRADERÍAS, DEPOSITO Y BATERÍA BAÑOS					JAC LA FLORIDA				JAC LA FLORIDA				JAC LA FLORIDA				JAC LA FLORIDA			
2.1		LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	2948	19%	$ 4.000	$ 760	$ 4.760	$ 14.032.480	$ 3.000	$ 570	$ 3.570	$ 10.524.360	$ 2.000	$ 380	$ 2.380	$ 7.016.240	$ 3.000,00	$ 570,00	$ 3.570,00	$ 10.524.360,00
2.2		ESTUDIOS DE SUELOS Y GEOTECNIA (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 9.000.000	$ 1.710.000	$ 10.710.000	$ 10.710.000	$ 8.000.000	$ 1.520.000	$ 9.520.000	$ 9.520.000	$ 7.000.000	$ 1.330.000	$ 8.330.000	$ 8.330.000	$ 8.000.000,00	$ 1.520.000,00	$ 9.520.000,00	$ 9.520.000,00
2.3		DISEÑO ARQUITECTONICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	100	19%	$ 160.000	$ 30.400	$ 190.400	$ 19.040.000	$ 140.000	$ 26.600	$ 166.600	$ 16.660.000	$ 150.000	$ 28.500	$ 178.500	$ 17.850.000	$ 150.000,00	$ 28.500,00	$ 178.500,00	$ 17.850.000,00
2.4		DISEÑO URBANISTICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	200	19%	$ 5.000	$ 950	$ 5.950	$ 1.190.000	$ 4.500	$ 855	$ 5.355	$ 1.071.000	$ 4.000	$ 760	$ 4.760	$ 952.000	$ 4.500,00	$ 855,00	$ 5.355,00	$ 1.071.000,00
2.5		DISEÑO ESTRUCTURAL (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	100	19%	$ 90.000	$ 17.100	$ 107.100	$ 10.710.000	$ 110.000	$ 20.900	$ 130.900	$ 13.090.000	$ 100.000	$ 19.000	$ 119.000	$ 11.900.000	$ 100.000,00	$ 19.000,00	$ 119.000,00	$ 11.900.000,00
2.6		DISEÑOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, RCI, GAS Y OTROS FLUIDOS (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	100	19%	$ 90.000	$ 17.100	$ 107.100	$ 10.710.000	$ 80.000	$ 15.200	$ 95.200	$ 9.520.000	$ 70.000	$ 13.300	$ 83.300	$ 8.330.000	$ 80.000,00	$ 15.200,00	$ 95.200,00	$ 9.520.000,00
2.7		DISEÑO ELECTRICO Y DE ILUMINACION (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	100	19%	$ 90.000	$ 17.100	$ 107.100	$ 10.710.000	$ 80.000	$ 15.200	$ 95.200	$ 9.520.000	$ 70.000	$ 13.300	$ 83.300	$ 8.330.000	$ 80.000,00	$ 15.200,00	$ 95.200,00	$ 9.520.000,00
2.8		CANTIDADES DE OBRA Y PROYECCIÓN DE PRESUPUESTO - PROGRAMACION DE OBRA - PMT - PMA - CONTROL DE OBRA - ESPECIFICACIONES DE OBRA (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 6.500.000	$ 1.235.000	$ 7.735.000	$ 7.735.000	$ 7.000.000	$ 1.330.000	$ 8.330.000	$ 8.330.000	$ 6.500.000,00	$ 1.235.000,00	$ 7.735.000,00	$ 7.735.000,00
2.9		INFORMES AMBIENTAL Y SOCIOCULTURAL - PLAN DE CALIDAD - RECOMENDACIONES (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 5.500.000	$ 1.045.000	$ 6.545.000	$ 6.545.000	$ 5.000.000	$ 950.000	$ 5.950.000	$ 5.950.000	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 5.500.000,00	$ 1.045.000,00	$ 6.545.000,00	$ 6.545.000,00
2.10		REVISIÓN URBANÍSTICA - GESTIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAMIENTO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 5.000.000	$ 950.000	$ 5.950.000	$ 5.950.000	$ 7.000.000	$ 1.330.000	$ 8.330.000	$ 8.330.000	$ 6.000.000,00	$ 1.140.000,00	$ 7.140.000,00	$ 7.140.000,00
JAC LA FLORIDA - GRADERÍAS, DEPOSITO Y BATERÍA BAÑOS						$ 26.939.000	$ 5.118.410	$ 32.057.410	**$ 97.927.480**	$ 24.917.500,00	$ 4.734.325,00	$ 29.651.825,00	**$ 89.540.360,00**	$ 27.396.000,00	$ 5.205.240,00	$ 32.601.240,00	**$ 86.508.240,00**	$ 26.417.500,00	$ 5.019.325,00	$ 31.436.825,00	**$ 91.325.360,00**

PLANTILLA COTIZACION					COTIZACIÓN 1				COTIZACIÓN 2				COTIZACIÓN 3				VALOR ARITMÉTICO			
ITEM	DESCRIPCIÓN GENERAL	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	% IVA	ARM COUNSULTING LTDA				GRUPO KONEXO S.A.S.				LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.				MEDIA ARITMÉTICA			
					VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)
3	JAC PUENTE VARGAS LA VARIANTE - SALÓN COMUNAL				JAC PUENTE VARGAS LA VARIANTE				JAC PUENTE VARGAS LA VARIANTE				JAC PUENTE VARGAS LA VARIANTE				JAC PUENTE VARGAS LA VARIANTE			
3.1	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	1009	19%	$ 4.000	$ 760	$ 4.760	$ 4.802.840	$ 3.000	$ 570	$ 3.570	$ 3.602.130	$ 2.000	$ 380	$ 2.380	$ 2.401.420	$ 3.000	$ 570	$ 3.570	$ 3.602.130
3.2	ESTUDIOS DE SUELOS Y GEOTECNIA (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 9.000.000	$ 1.710.000	$ 10.710.000	$ 10.710.000	$ 8.000.000	$ 1.520.000	$ 9.520.000	$ 9.520.000	$ 7.000.000	$ 1.330.000	$ 8.330.000	$ 8.330.000	$ 8.000.000	$ 1.520.000	$ 9.520.000	$ 9.520.000
3.3	DISEÑO ARQUITECTONICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	250	19%	$ 90.000	$ 17.100	$ 107.100	$ 26.775.000	$ 80.000	$ 15.200	$ 95.200	$ 23.800.000	$ 85.000	$ 16.150	$ 101.150	$ 25.287.500	$ 85.000	$ 16.150	$ 101.150	$ 25.287.500
3.4	DISEÑO URBANISTICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	500	19%	$ 4.000	$ 760	$ 4.760	$ 2.380.000	$ 3.000	$ 570	$ 3.570	$ 1.785.000	$ 2.000	$ 380	$ 2.380	$ 1.190.000	$ 3.000	$ 570	$ 3.570	$ 1.785.000
3.5	DISEÑO ESTRUCTURAL (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	250	19%	$ 45.000	$ 8.550	$ 53.550	$ 13.387.500	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 10.412.500	$ 40.000	$ 7.600	$ 47.600	$ 11.900.000	$ 40.000	$ 7.600	$ 47.600	$ 11.900.000
3.6	DISEÑOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, RCI, GAS Y OTROS FLUIDOS (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	250	19%	$ 40.000	$ 7.600	$ 47.600	$ 11.900.000	$ 30.000	$ 5.700	$ 35.700	$ 8.925.000	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 10.412.500	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 10.412.500
3.7	DISEÑO ELECTRICO Y DE ILUMINACION (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	250	19%	$ 40.000	$ 7.600	$ 47.600	$ 11.900.000	$ 30.000	$ 5.700	$ 35.700	$ 8.925.000	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 10.412.500	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 10.412.500
3.8	DISEÑO DE VOZ Y DATOS (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	250	19%	$ 40.000	$ 7.600	$ 47.600	$ 11.900.000	$ 30.000	$ 5.700	$ 35.700	$ 8.925.000	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 10.412.500	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 10.412.500
3.9	CANTIDADES DE OBRA Y PROYECCIÓN DE PRESUPUESTO - PROGRAMACION DE OBRA - PMT - PMA - CONTROL DE OBRA - ESPECIFICACIONES DE OBRA (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 6.500.000	$ 1.235.000	$ 7.735.000	$ 7.735.000	$ 7.000.000	$ 1.330.000	$ 8.330.000	$ 8.330.000	$ 6.500.000	$ 1.235.000	$ 7.735.000	$ 7.735.000
3.10	INFORMES AMBIENTAL Y SOCIOCULTURAL - PLAN DE CALIDAD - RECOMENDACIONES (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 5.500.000	$ 1.045.000	$ 6.545.000	$ 6.545.000	$ 5.000.000	$ 950.000	$ 5.950.000	$ 5.950.000	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 5.500.000	$ 1.045.000	$ 6.545.000	$ 6.545.000
3.11	REVISIÓN URBANÍSTICA - GESTIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAMIENTO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 5.000.000	$ 950.000	$ 5.950.000	$ 5.950.000	$ 7.000.000	$ 1.330.000	$ 8.330.000	$ 8.330.000	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000
JAC PUENTE VARGAS LA VARIANTE - SALÓN COMUNAL					$ 26.763.000,00	$ 5.084.970,00	$ 31.847.970,00	$ 114.580.340,00	$ 24.711.000,00	$ 4.695.090,00	$ 29.406.090,00	$ 95.529.630,00	$ 27.234.000,00	$ 5.174.460,00	$ 32.408.460,00	$ 104.146.420,00	$ 26.236.000,00	$ 4.984.840,00	$ 31.220.840,00	$ 104.752.130,00

4	JAC SANTA CRUZ - SALÓN COMUNAL				JAC SANTA CRUZ				JAC SANTA CRUZ				JAC SANTA CRUZ				JAC SANTA CRUZ			
4.1	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	867	19%	$ 4.000	$ 760	$ 4.760	$ 4.126.920	$ 3.000	$ 570	$ 3.570	$ 3.095.190	$ 2.000	$ 380	$ 2.380	$ 2.063.460	$ 3.000	$ 570	$ 3.570	$ 3.095.190
4.2	ESTUDIOS DE SUELOS Y GEOTECNIA (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 9.000.000	$ 1.710.000	$ 10.710.000	$ 10.710.000	$ 8.000.000	$ 1.520.000	$ 9.520.000	$ 9.520.000	$ 7.000.000	$ 1.330.000	$ 8.330.000	$ 8.330.000	$ 8.000.000	$ 1.520.000	$ 9.520.000	$ 9.520.000
4.3	DISEÑO ARQUITECTONICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	250	19%	$ 90.000	$ 17.100	$ 107.100	$ 26.775.000	$ 80.000	$ 15.200	$ 95.200	$ 23.800.000	$ 85.000	$ 16.150	$ 101.150	$ 25.287.500	$ 85.000	$ 16.150	$ 101.150	$ 25.287.500
4.4	DISEÑO URBANISTICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	500	19%	$ 4.000	$ 760	$ 4.760	$ 2.380.000	$ 3.000	$ 570	$ 3.570	$ 1.785.000	$ 2.000	$ 380	$ 2.380	$ 1.190.000	$ 3.000	$ 570	$ 3.570	$ 1.785.000
4.5	DISEÑO ESTRUCTURAL (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	250	19%	$ 45.000	$ 8.550	$ 53.550	$ 13.387.500	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 10.412.500	$ 40.000	$ 7.600	$ 47.600	$ 11.900.000	$ 40.000	$ 7.600	$ 47.600	$ 11.900.000
4.6	DISEÑOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, RCI, GAS Y OTROS FLUIDOS (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	250	19%	$ 40.000	$ 7.600	$ 47.600	$ 11.900.000	$ 30.000	$ 5.700	$ 35.700	$ 8.925.000	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 10.412.500	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 10.412.500
4.7	DISEÑO ELECTRICO Y DE ILUMINACION (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	250	19%	$ 40.000	$ 7.600	$ 47.600	$ 11.900.000	$ 30.000	$ 5.700	$ 35.700	$ 8.925.000	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 10.412.500	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 10.412.500
4.8	DISEÑO DE VOZ Y DATOS (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	M^2	250	19%	$ 40.000	$ 7.600	$ 47.600	$ 11.900.000	$ 30.000	$ 5.700	$ 35.700	$ 8.925.000	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 10.412.500	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 10.412.500
4.9	CANTIDADES DE OBRA Y PROYECCIÓN DE PRESUPUESTO - PROGRAMACION DE OBRA - PMT - PMA - CONTROL DE OBRA - ESPECIFICACIONES DE OBRA (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 6.500.000	$ 1.235.000	$ 7.735.000	$ 7.735.000	$ 7.000.000	$ 1.330.000	$ 8.330.000	$ 8.330.000	$ 6.500.000	$ 1.235.000	$ 7.735.000	$ 7.735.000
4.10	INFORMES AMBIENTAL Y SOCIOCULTURAL - PLAN DE CALIDAD - RECOMENDACIONES (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 5.500.000	$ 1.045.000	$ 6.545.000	$ 6.545.000	$ 5.000.000	$ 950.000	$ 5.950.000	$ 5.950.000	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 5.500.000	$ 1.045.000	$ 6.545.000	$ 6.545.000
4.11	REVISIÓN URBANÍSTICA - GESTIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAMIENTO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)	UND	1	19%	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 5.000.000	$ 950.000	$ 5.950.000	$ 5.950.000	$ 7.000.000	$ 1.330.000	$ 8.330.000	$ 8.330.000	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000
JAC SANTA CRUZ - SALÓN COMUNAL					$ 26.763.000,00	$ 5.084.970,00	$ 31.847.970,00	$ 113.904.420,00	$ 24.711.000,00	$ 4.695.090,00	$ 29.406.090,00	$ 95.022.690,00	$ 27.234.000,00	$ 5.174.460,00	$ 32.408.460,00	$ 103.808.460,00	$ 26.236.000,00	$ 4.984.840,00	$ 31.220.840,00	$ 104.245.190,00

PLANTILLA COTIZACION					COTIZACIÓN 1				COTIZACIÓN 2				COTIZACIÓN 3				VALOR ARITMÉTICO			
					ARM COUNSULTING LTDA				GRUPO KONEXO S.A.S.				LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.				MEDIA ARITMÉTICA			
ITEM		DESCRIPCIÓN GENERAL	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	% IVA	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)
5	JAC MANAS - CANCHA MULTIFUNCIONAL, PARQUEADEROS Y MÓDULOS CUBIERTOS EN CONCRETO DE REUNIÓN				JAC MANAS				JAC MANAS				JAC MANAS				JAC MANAS			
5.1	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)		M^2	7000	19%	$ 4.000	$ 760	$ 4.760	$ 33.320.000	$ 3.000	$ 570	$ 3.570	$ 24.990.000	$ 2.000	$ 380	$ 2.380	$ 16.660.000	$ 3.000,00	$ 570,00	$ 3.570,00	$ 24.990.000,00
5.2	ESTUDIOS DE SUELOS Y GEOTECNIA (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)		UND	1	19%	$ 9.000.000	$ 1.710.000	$ 10.710.000	$ 10.710.000	$ 8.000.000	$ 1.520.000	$ 9.520.000	$ 9.520.000	$ 7.000.000	$ 1.330.000	$ 8.330.000	$ 8.330.000	$ 8.000.000,00	$ 1.520.000,00	$ 9.520.000,00	$ 9.520.000,00
5.3	DISEÑO ARQUITECTONICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)		M^2	300	19%	$ 90.000	$ 17.100	$ 107.100	$ 32.130.000	$ 80.000	$ 15.200	$ 95.200	$ 28.560.000	$ 85.000	$ 16.150	$ 101.150	$ 30.345.000	$ 85.000,00	$ 16.150,00	$ 101.150,00	$ 30.345.000,00
5.4	DISEÑO URBANISTICO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)		M^2	7000	19%	$ 4.000	$ 760	$ 4.760	$ 33.320.000	$ 3.000	$ 570	$ 3.570	$ 24.990.000	$ 2.000	$ 380	$ 2.380	$ 16.660.000	$ 3.000,00	$ 570,00	$ 3.570,00	$ 24.990.000,00
5.5	DISEÑO ESTRUCTURAL (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)		M^2	300	19%	$ 45.000	$ 8.550	$ 53.550	$ 16.065.000	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 12.495.000	$ 40.000	$ 7.600	$ 47.600	$ 14.280.000	$ 40.000,00	$ 7.600,00	$ 47.600,00	$ 14.280.000,00
5.6	DISEÑOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, RCI, GAS Y OTROS FLUIDOS (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)		M^2	600	19%	$ 40.000	$ 7.600	$ 47.600	$ 28.560.000	$ 30.000	$ 5.700	$ 35.700	$ 21.420.000	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 24.990.000	$ 35.000,00	$ 6.650,00	$ 41.650,00	$ 24.990.000,00
5.7	DISEÑO ELECTRICO Y DE ILUMINACION (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)		M^2	300	19%	$ 40.000	$ 7.600	$ 47.600	$ 14.280.000	$ 30.000	$ 5.700	$ 35.700	$ 10.710.000	$ 35.000	$ 6.650	$ 41.650	$ 12.495.000	$ 35.000,00	$ 6.650,00	$ 41.650,00	$ 12.495.000,00
5.8	CANTIDADES DE OBRA Y PROYECCIÓN DE PRESUPUESTO - PROGRAMACION DE OBRA - PMT - PMA - CONTROL DE OBRA - ESPECIFICACIONES DE OBRA (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)		UND	1	19%	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 6.500.000	$ 1.235.000	$ 7.735.000	$ 7.735.000	$ 7.000.000	$ 1.330.000	$ 8.330.000	$ 8.330.000	$ 6.500.000,00	$ 1.235.000,00	$ 7.735.000,00	$ 7.735.000,00
5.9	INFORMES AMBIENTAL Y SOCIOCULTURAL - PLAN DE CALIDAD - RECOMENDACIONES (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)		UND	1	19%	$ 5.500.000	$ 1.045.000	$ 6.545.000	$ 6.545.000	$ 5.000.000	$ 950.000	$ 5.950.000	$ 5.950.000	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 5.500.000,00	$ 1.045.000,00	$ 6.545.000,00	$ 6.545.000,00
5.10	REVISIÓN URBANÍSTICA - GESTIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAMIENTO (SEGÚN ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS: ALCANCE Y PRODUCTO)		UND	1	19%	$ 6.000.000	$ 1.140.000	$ 7.140.000	$ 7.140.000	$ 5.000.000	$ 950.000	$ 5.950.000	$ 5.950.000	$ 7.000.000	$ 1.330.000	$ 8.330.000	$ 8.330.000	$ 6.000.000,00	$ 1.140.000,00	$ 7.140.000,00	$ 7.140.000,00
JAC MANAS - CANCHA MULTIFUNCIONAL, PARQUEADEROS Y MÓDULOS CUBIERTOS EN CONCRETO DE REUNIÓN					$ 26.723.000	$ 5.077.370	$ 31.800.370	$ 189.210.000	$ 24.681.000	$ 4.669.390	$ 29.370.390	$ 152.320.000	$ 27.199.000,00	$ 5.167.810,00	$ 32.366.810,00	$ 147.560.000,00	$ 26.201.000,00	$ 4.978.190,00	$ 31.179.190,00	$ 163.030.000,00

SUB TOTAL	SUB TOTAL	$ 468.396.000,00	SUB TOTAL	$ 395.472.000,00	SUB TOTAL	$ 405.048.000,00	SUB TOTAL	$ 422.972.000,00
IVA	IVA	$ 88.995.240,00	IVA	$ 75.139.680,00	IVA	$ 76.959.120,00	IVA	$ 80.364.680,00
TOTAL (IVA INCLUIDO)	TOTAL (IVA INCLUIDO)	$ 557.391.240,00	TOTAL (IVA INCLUIDO)	$ 470.611.680,00	TOTAL (IVA INCLUIDO)	$ 482.007.120,00	TOTAL (IVA INCLUIDO)	$ 503.336.680,00

El valor total contempla todos los impuestos, tasas y contribuciones

NOTA:CON LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE ESTUDIO DE MERCADO, ME PERMITO CERTIFICAR QUE EL ESTUDIO DE MERCADO SE HA REALIZADO, DE MANERA OBJETIVA, RESPONSABLE Y CON EL CUMPLIMIENTO DE LOS PRINCIPIOS QUE RIGEN LA FUNCIÓN PÚBLICA Y EN ESPECIAL LA CONTRATACIÓN ESTATAL, BUSCANDO LA RACIONALIZACIÓN

DEL GASTO. IGUALMENTE, MANIFIESTO QUE LOS PRECIOS PROMEDIO ESTABLECIDOS NO REPRESENTAN SOBRE COSTOS PARA LA ENTIDAD Y SE AJUSTAN A LAS CONDICIONES DEL MERCADO Y A LAS CONDICIONES DEL PROCESO, GARANTIZANDO LA CALIDAD DE LOS BIENES Y SERVICIOS A CONTRATAR. EN CONSTANCIA SE SUSCRIBE.

Firma:

ING. HECTOR DAVID PARADA SANCHEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

ARQ. MARTIN ALBERTO BAUTISTA MORIONES
DIRECTOR DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y PRESUPUESTOS SIOP

Elaboró: Arq. Martín Alberto Bautista Moriones - Director de estudios, diseños y presupuestos SIOP
Reviso: Sandra Patricia Hernandez - Profesional Especializado - Secretaria de Hacienda
Revisó y Aprobó: David Parada Sanchez - Secretario de Infraestructura y obras públicas