



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	*CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA EN CONCRETO PARA SOPORTE DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, EN EL CENTRO POBLADO FLOR AMARILLO, MUNICIPIO DE TAME - DEPARTAMENTO DE ARAUCA*
----------	--

CAPÍTULO	ÍTEM: 1.1.1	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin A.U.)	VALOR A.P.U (Con A.U.)
PRELIMINARES	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	3.888,66	5.250,00

I. EQUIPO				
Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	2.055,60	10,00	205,56
Subtotal				205,56

II. MATERIALES				
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ESTACA DE MADERA H=0,5 M	Und	3.200,00	0,20	640,00
PUNTILLAS	Lb	5.600,00	0,10	560,00
HILO - PITA	ROLLO	7.000,00	0,05	350,00
DESPERDICIO	PORCENTAJE	1.550,00	0,05	77,50
Subtotal				1.627,50

III. TRANSPORTE				
Descripción	Volumen - Peso / Cantidad		Tarifa	Valor Unitario
Subtotal				

IV. MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	47.500,00	1,80	100,00	855,00
AYUDANTE	1	66.700,00	1,80	100,00	1.200,60
Subtotal					2.055,60

Total Costos Directos	3.888,66
-----------------------	----------

V. COSTOS INDIRECTOS		
Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	1.049,94
Imprevistos	1%	38,89
Utilidad	7%	272,21
Total Costos Indirectos		1.361,03

Elaboró: 
LUIS CARLOS LOPEZ
CPS-289 DE 2025

Aprobó: 
ING. JENNY MILENA UPEGUI
SICULABA

Precio Unitario Total	5.249,69
Precio Unitario Total Ajustado a Paso	5.250,00

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

DEPARTAMENTO DE ARAUCA

MUNICIPIO DE TAME

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA EN CONCRETO PARA SOPORTE DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, EN EL CENTRO POBLADO FLOR AMARILLO, MUNICIPIO DE TAME - DEPARTAMENTO DE ARAUCA"
----------	--

CAPÍTULO	ÍTEM: 1.1.1	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin A.U.)	VALOR A.P.U (Con A.U.)
PRELIMINARES	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	37 620,00	50 787,00

I. EQUIPO				
Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	34 200,00	10,00	3 420,00
Subtotal				3 420,00

II. MATERIALES				
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
Subtotal				

III. TRANSPORTE				
Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	km	Tarifa	Valor Unitario
Subtotal				

IV. MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
AYUDANTE	1	47 500,00	1,80	2,50	34 200,00
Subtotal					34 200,00

Total Costos Directos	37 620,00
-----------------------	-----------

V. COSTOS INDIRECTOS		
Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	10 157,40
Imprevistos	1%	376,20
Utilidad	7%	2 633,40
Total Costos Indirectos		13 167,00

Elaboró:		Aprobó:	
LUIS CARLOS LÓPEZ		ING. JENNY MILENA UPEGUI	
CPS-289 DE 2025		SICULABA	

Precio Unitario Total	50 787,00
Precio Unitario Total Ajustado a Precio	50 787,00

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

DEPARTAMENTO DE ARAUCA

MUNICIPIO DE TAME

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario**PROYECTO**

"CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA EN CONCRETO PARA SOPORTE DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, EN EL CENTRO POBLADO FLOR AMARILLO, MUNICIPIO DE TAME - DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 1.2.1	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI E= 0.05 M	M2	43.146,62	58.248,00

I. EQUIPO				
Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	8.222,40	10,00	822,24
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	78.000,00	25,00	3.120,00
Subtotal				3.942,24

II. MATERIALES				
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 2500 PSI	M3	590.133,06	0,05	29.506,65
DESPERDICIO	Porcentaje	29.506,65	0,05	1.475,33
Subtotal				30.981,98

III. TRANSPORTE				
Descripción	Volumen - Peso / Cantidad		Tarifa	Valor Unitario
Subtotal				

IV. MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
AYUDANTE	1	47.500,00	1,80	25,00	3.420,00
OFICIAL	1	66.700,00	1,80	25,00	4.802,40
				Subtotal	8.222,40
				Total Costos Directos	43.146,62

V. COSTOS INDIRECTOS			
Descripción	Porcentaje	Valor Total	
Administración	27%	11.649,59	
Imprevistos	1%	431,47	
Utilidad	7%	3.020,26	
Total Costos Indirectos			15.101,32

Elaboró:

LUIS CARLOS LOPEZ
CPS-289 DE 2025

Aprobó:

ING. JENNY MILENA UPEGUI
SICULABA

Precio Unitario Total

58.247,94

Precio Unitario Total

Ajustado a Peso

58.248,00

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

DEPARTAMENTO DE ARAUCA

MUNICIPIO DE TAME

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario**PROYECTO**

CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA EN CONCRETO PARA SOPORTE DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, EN EL CENTRO POBLADO FLOR AMARILLO, MUNICIPIO DE TAME - DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPÍTULO**ÍTEM: 1.2.3****UNIDAD****VALOR A.P.U (Sin AIU)****VALOR A.P.U (Con AIU)**

CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS

PEDESTAL EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.25 x 0.25 m

ML

82.612,43

111.527,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	24.255,00	10,00	2.425,50
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	78.000,00	12,00	6.500,00

Subtotal

8.925,50

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	619.290,00	0,06	38.705,63
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	18.331,00	0,40	7.332,40
PUNTILLAS	Lb	5.200,00	0,20	1.040,00
DESPERDICIO	Porcentaje	47.078,03	0,05	2.353,90

Subtotal

49.431,93

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	Tarifa	Valor Unitario

Subtotal

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	66.700,00	1,80	12,00	10.005,00
AYUDANTE	2	47.500,00	1,80	12,00	14.250,00

Subtotal

24.255,00

Total Costos Directos

82.612,43

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	22.305,36
Imprevistos	1%	826,12
Utilidad	7%	5.782,87

Total Costos Indirectos

28.914,35

Elaboró:

LUIS CARLOS LOPEZ
CPS-289 DE 2025

Aprobó:

ING. JENNY MILENA UPBGUI
SICULABA

Precio Unitario Total

111.526,78

Precio Unitario Total
Ajustado a Peso

111.527,00

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

DEPARTAMENTO DE ARAUCA

MUNICIPIO DE TAME

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario**PROYECTO**

CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA EN CONCRETO PARA SOPORTE DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, EN EL CENTRO POBLADO FLOR AMARILLO, MUNICIPIO DE TAME - DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPÍTULO**ÍTEM: 1.2.4****UNIDAD****VALOR A.P.U (Sin
A.U.)****VALOR A.P.U (Con
A.U.)**

CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS

VIGA DE CIMENTACION 0.25 x 0.25 m EN
CONCRETO DE 3000 PSI

ML

82.612,43

111.527,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	24.255,00	10,00	2.425,50
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	78.000,00	12,00	6.500,00

Subtotal

8.925,50

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	619.290,00	0,063	38.705,63
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	18.331,00	0,400	7.332,40
PUNTILLAS	Lb	5.200,00	0,20	1.040,00
DESPERDICIO	Porcentaje	47.078,03	0,05	2.353,90

Subtotal

49.431,93

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	Tarifa	Valor Unitario

Subtotal

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	66.700,00	1,80	12,00	10.005,00
AYUDANTE	2	47.500,00	1,80	12,00	14.250,00

Subtotal

24.255,00

Total Costos Directos

82.612,43

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	22.305,36
Imprevistos	1%	826,12
Utilidad	7%	5.782,87

Total Costos Indirectos

28.914,35

Elaboro:

LUIS CARLOS LOPEZ
CPS-689 DE 2025

Aprobó:

ING. JENNY MILÉNA UPEGUI
SICULABA

Precio Unitario Total

111.526,78

Precio Unitario Total
Ajustado a Peso

111.527,00

PROYECTO	*CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA EN CONCRETO PARA SOPORTE DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, EN EL CENTRO POBLADO FLOR AMARILLO, MUNICIPIO DE TAME - DEPARTAMENTO DE ARAUCA*
----------	--

CAPÍTULO	ÍTEM: 1.2.5	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	COLUMNA EN CONCRETO 3000 PSI 0.25 x 0.25 m.	ML	89.548,53	120.891,00

I EQUIPO				
Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	29 106,00	10,00	2 910,60
ANDAMIO TUBULAR	Día	3 000,00	10,00	300,00
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	78 000,00	10,00	7 800,00
			Subtotal	11.010,60

II. MATERIALES				
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	619.290,00	0,06	38.705,63
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	18.331,00	0,40	7.332,40
PUNTILLAS	Lb	5.200,00	0,20	1.040,00
DESPERDICIO	Porcentaje	47.078,03	0,05	2.353,90
Subtotal			49.431,93	

III. TRANSPORTE					
Descripción	Volumen - Peso / Cantidad			Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

[illegible]

V. COSTOS INDIRECTOS			
Descripción	Porcentaje	Valor Total	
Administración	27%	24.178,10	
Imprevistos	1%	895,49	
Utilidad	7%	6.368,40	
		Total Costos Indirectos	31.341,99

Elaboro:	Aprobó:	Precio Unitario Total	120.890,52
LUIS CARLOS LOPEZ CPS-289 DE 2025	ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA	Precio Unitario Total Ajustado a Peso	120.891,00



REPÚBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE ARAUCA

MUNICIPIO DE TAME

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO

CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA EN CONCRETO PARA SOPORTE DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, EN EL CENTRO POBLADO FLOR AMARILLO, MUNICIPIO DE TAME - DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPÍTULO	ÍTEM: 1.2.6	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	VIGA AEREA 0.25 x 0.25 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML	82.862,43	111.864,00

I. EQUIPO					
Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario	
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	24.255,00	10,00	2.425,50	
ANDAMIO TUBULAR	Día	3.000,00	12,00	250,00	
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	78.000,00	12,00	6.500,00	
Subtotal				9.175,50	

II. MATERIALES					
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	619.290,00	0,06	38.705,63	
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	18.331,00	0,40	7.332,40	
PUNTILLAS	Lb	5.200,00	0,20	1.040,00	
DESPERDICIO	Porcentaje	47.078,03	0,05	2.353,90	
Subtotal				49.431,93	

III. TRANSPORTE					
Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM	Tarifa	Valor Unitario	
Subtotal					

IV. MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	66.700,00	1,80	12,00	10.005,00
AYUDANTE	2	47.500,00	1,80	12,00	14.250,00
Subtotal				24.255,00	
Total Costos Directos				82.862,43	

V. COSTOS INDIRECTOS			
Descripción		Porcentaje	Valor Total
Administración		27%	22.372,86
Imprevistos		1%	828,62
Utilidad		7%	5.800,37
Total Costos Indirectos			29.001,85

Elabora:

LUIS CARLOS LOPEZ
CPS-289 DE 2025

Aprobó:

ING. JENNY MILENA UPEGUI
SICULABA

Precio Unitario Total

111.864,28

Precio Unitario Total

111.864,00

Ajustado a Peso

REPÚBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE ARAUCA

MUNICIPIO DE TAME

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO

"CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA EN CONCRETO PARA SOPORTE DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, EN EL CENTRO POBLADO FLOR AMARILLO, MUNICIPIO DE TAME - DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 1.2.7	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	ACERO DE REFUERZO Fv: 60000 PSI	KG	8.971,51	12.112,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	1.142,00	10,00	114,20
CIZALLA MANUAL	Día	31.000,00	180,00	172,22
DOBILADORA	Día	34.000,00	180,00	188,89

Subtotal

475,31

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	6.604,00	1,00	6.604,00
ALAMBRE NEGRO #18	KG	8.000,00	0,05	400,00
DESPERDICIO	Porcentaje	7.004,00	0,05	350,20

Subtotal

7.354,20

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM	Tarifa	Valor Unitario

Subtotal

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
AYUDANTE	1	66.700,00	1,80	180,00	667,00
OFICIAL	1	47.500,00	1,80	180,00	475,00

Subtotal

1.142,00

Total Costos Directos

8.971,51

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	2.422,31
Imprevistos	1%	89,72
Utilidad	7%	628,01

Total Costos Indirectos

3.140,03

Elaboro:

LUIS CARLOS LOPEZ
CPS 289 DE 2025

Aprobó:

ING. JENNY MILENA UPEGUI
SICULABA

Precio Unitario Total

12111,54

Precio Unitario Total

101100

Ajustado a Peso

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

DEPARTAMENTO DE ARAUCA

MUNICIPIO DE TAME

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario**PROYECTO**

CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA EN CONCRETO PARA SOPORTE DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, EN EL CENTRO POBLADO FLOR AMARILLO, MUNICIPIO DE TAME - DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPÍTULO**ÍTEM: 1.2.8****UNIDAD****VALOR A.P.U (Sin
A.U.)****VALOR A.P.U (Con
A.U.)**

MAMPOSTERIA Y ACABADOS

PLACA ENTRETRAPISO EN CONCRETO DE 3000
PSI B=0.10

M2

115.814,50

156.349,58

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	25.104,00	10,00	2.510,40
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	78.000,00	15,00	5.200,00

Subtotal

7.710,40

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	619.290,00	0,10	61.929,00
MALLA ELECTROSOLDADA 4MM	M2	14.500,00	1,00	14.500,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	18.331,00	0,15	2.749,65
DESPERDICIO	Porcentaje	76.429,00	0,05	3.821,45

Subtotal

83.000,10

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM	Tarifa	Valor Unitario

Subtotal

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	66.700,00	1,80	15,00	8.004,00
AYUDANTE	3	47.500,00	1,80	15,00	17.100,00

Subtotal

25.104,00

Total Costos Directos

115.814,50

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	31.269,92
Imprevistos	1%	1.158,15
Utilidad	7%	8.107,02

Total Costos Indirectos

40.535,09

Elaboró:

LUIS CARLOS LOPEZ
CPS-289 DE 2025

Aprobó:

ING. JENNY MILENA UPEGUI
SICULABA

Precio Unitario Total

156.349,58

Precio Unitario Total

156.349,58

Ajustado a Peso