Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Adecuación del espacio público en la plazoleta de la virgen y zona verde de la diagonal 30 con calle 25, en el municipio de Saravena, departamento de Arauca

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202500000041601

Sector

Vivienda, ciudad y territorio

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 06/11/2025 11:42:47

Identificador: 1625954

Formulador Ciudadano: YOHANA CRUZ PEREZ

Formulador Oficial : yulieth andrea pulido gamboa

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4002 - Ordenamiento territorial y desarrollo urbano

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
Ordenamiento del territorio alrededor del agua y justicia ambiental	01. Consolidar la base natural, cultural y arqueológica del territorio como los elementos primarios del ordenamiento territorial, bajo un enfoque de justicia ambiental orientado al desarrollo sostenible.	04. Capacidades de los gobiernos locales y las comunidades para la toma de decisiones de ordenamiento y planificación territorial	a. Empoderamiento de los gobiernos locales y sus comunidades

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

ARAUCA CON PRODUCTIVIDAD Y DESARROLLO ECONÓMICO

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA ARAUCA

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

SARAVENA UN TERRITORIO ORDENADO Y SOSTENIBLE

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

4002 Ordenamiento territorial y desarrollo urbano

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Deterioro del espacio público por falta de mantenimiento y mejoramiento de sus elementos constitutivos y complementarios, afectando la seguridad, accesibilidad y calidad de vida de la comunidad.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En la actualidad, el espacio público del municipio se encuentra en un notorio estado de deterioro físico y funcional, evidenciado en el desgaste de andenes, senderos peatonales, mobiliario urbano, zonas verdes e iluminación. Durante la visita técnica de inspección se evidenció un deterioro general del espacio, reflejado principalmente en la falta de mantenimiento de las luminarias existentes, las cuales se encuentran fuera de funcionamiento, generando condiciones de inseguridad y poca visibilidad en horas nocturnas. Asimismo, se observó falta de pintura en estructuras, bordillos y mobiliario urbano, ausencia de bancas para descanso de los transeúntes, deficiente estado de las zonas verdes por falta de poda y mantenimiento, y la presencia de tramos de piso con adoquines sueltos o deteriorados, afectando la estética y la accesibilidad peatonal.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Cero (0) Espacio público adecuado
Existe una política pública nacional, adoptada por el CONPES 3718 de 2012. Esta política establece como principal problema del espacio público, el déficit cuantitativo, que se determina teniendo como referencia un estándar de 15 m2 por habitante.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deficiente mantenimiento y rehabilitación de los elementos constitutivos del espacio público, como andenes, parques, zonas verdes y mobiliario urbano	**1.1** • Insuficientes Programas de Mantenimiento Correctivo y Preventivo de los espacios públicos.
	1.2 • Escasa gestión institucional para la conservación, mejoramiento y control del espacio público

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Percepción negativa del municipio y menor atractivo por espacios públicos.	**1.1** • Mayor riesgo para prácticas delictivas e inseguras
	1.2 • Mayor Riesgo de Deterioro y pérdida del Patrimonio Cultural

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** SARAVENA - ARAUCA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Garantizar las condiciones de acceso favorables a los espacios óptimos requeridos.	Recursos Financieros para mejoramiento de Infraestructura de espacio público y equipamientos
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con espacios públicos y Equipamientos favorables	Usar responsablemente el espacio público y los equipamientos

02 - Análisis de los participantes

El actor Institucional Municipio aporta recursos técnicos y humanos para garantizar, consolidar y desarrollar entornos sostenibles y de transformación social del espacio público y los equipamientos. La comunidad aprovecha de manera directa el buen estado y el paisaje urbano de la infraestructura existente, garantizan su bueno uso y promueven su cuidado. Las intervenciones, prioridades y compromisos surgieron en el proceso de Concertación durante la formulación del Plan de Desarrollo Municipal.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

65.754

Fuente de la información

PROYECCION DANE 2025

Localización

Ubicación general	Localización especifica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Orinoquía **Departamento:** Arauca **Municipio:** Saravena **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	AREA URBANA Y RURAL

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

49.334

Fuente de la información

AREA URBANA

Localización

Ubicación general	Localización especifica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Orinoquía **Departamento:** Arauca **Municipio:** Saravena **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**		

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Deterioro del espacio público por falta de mantenimiento y mejoramiento de sus elementos constitutivos y complementarios, afectando la seguridad, accesibilidad y calidad de vida de la comunidad.

Objetivo general – Propósito

Mejorar el espacio público mediante el mantenimiento y mejoramiento de sus elementos constitutivos y complementarios, mejorando la seguridad, accesibilidad y calidad de vida de la comunidad

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
400202000 Espacio público adecuado	**Medido a través de:** Metros cuadrados **Meta:** 345 **Tipo de fuente:** Informe	Informe de la secretaria de planeación e infraestructura

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deficiente mantenimiento y rehabilitación de los elementos constitutivos del espacio público, como andenes, parques, zonas verdes y mobiliario urbano	Realizar el mantenimiento y rehabilitación de los elementos constitutivos del espacio público, como andenes, parques, zonas verdes y mobiliario urbano.
Causa indirecta 1.1 • Insuficientes Programas de Mantenimiento Correctivo y Preventivo de los espacios públicos.	Implementar programas de Mantenimiento Correctivo y Preventivo de los espacios públicos.
Causa indirecta 1.2 • Escasa gestión institucional para la conservación, mejoramiento y control del espacio público	Fortalecer la gestión institucional para la conservación, mejoramiento y control del espacio público

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
ADECUACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO EN LA PLAZOLETA DE LA VIRGEN Y ZONA VERDE DE LA DIAGONAL 30 CON CALLE 25, EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	Si	Completo
ADQUISICION DE ELEMENTOS PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA	No	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. ADECUACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO EN LA PLAZOLETA DE LA VIRGEN Y ZONA VERDE DE LA DIAGONAL 30 CON CALLE 25, EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Espacio público adecuado

Medido a través de

[redacted]os cuadrados

Descripción

mantenimiento de 345 metros cuadrados de espacio público en el área urbana del municipio de Saravena

Descripción de la Demanda

Corresponde al total del Espacio Público óptimo necesario por persona.

Descripción de la Oferta

Oferta Corresponde al total del Espacio Público Disponible por persona

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2024	1,00	1,00	0,00
2025	0,00	1,00	-1,00
2026	0,00	1,00	-1,00
2027	0,00	1,00	-1,00

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Realizar el mejoramiento del espacio público comprendido por la Plazoleta de la Virgen y la zona verde adyacente a la Diagonal 30 con Calle 25, mediante las siguientes actividades:

Alternativa: ADECUACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO EN LA PLAZOLETA DE LA VIRGEN Y ZONA VERDE DE LA DIAGONAL 30 CON CALLE 25, EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación especifica
Región: Orinoquía	
Departamento: Arauca	
Municipio: Saravena	
Tipo de Agrupación:	
Agrupación:	
[illegible]titud:	
Longitud:	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Comunicaciones,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Factores ambientales,
Impacto para la Equidad de Género,
Medios y costos de transporte,
Orden público,
O[illegible]
Topografía

Alternativa: ADECUACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO EN LA PLAZOLETA DE LA VIRGEN Y ZONA VERDE DE LA DIAGONAL 30 CON CALLE 25, EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 37.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 37.000.000,00

Realizar el mantenimiento y rehabilitación de los elementos constitutivos del espacio público, como andenes, parques, zonas verdes y mobiliario urbano.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Espacio publico adecuado (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Metros cuadrados de espacio publico **Cantidad:** 345,0000 **Costo:** $ 37.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 49334 **Acumulativo o no:** Acumulativo **Población Beneficiaria:** 49334	**1.1.1** ADECUACIÓN DEL ESPACIÓ PUBLICO - PLAZOLETA VIRGEN **Costo:** $ 16.510.805,47 **Etapa:** Inversión **1.1.2** ADECUACIÓN DEL ESPACIÓ PUBLICO - DIAGONAL 30 CON CALLE 25 **Costo:** $ 20.489.194,53 **Etapa:** Inversión

Alternativa: ADECUACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO EN LA PLAZOLETA DE LA VIRGEN Y ZONA VERDE DE LA DIAGONAL 30 CON CALLE 25, EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Actividad 1.1.1 ADECUACIÓN DEL ESPACIÓ PUBLICO - PLAZOLETA VIRGEN

Periodo	Mano de obra calificada
0	$16.510.805,47
Total	**$16.510.805,47**

Periodo	Total
0	$16.510.805,47
Total	

Actividad 1.1.2 ADECUACIÓN DEL ESPACIÓ PUBLICO - DIAGONAL 30 CON CALLE 25

Periodo	Mano de obra calificada
0	$20.489.194,53
Total	**$20.489.194,53**

Periodo	Total
0	$20.489.194,53
Total	

Alternativa: ADECUACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO EN LA PLAZOLETA DE LA VIRGEN Y ZONA VERDE DE LA DIAGONAL 30 CON CALLE 25, EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Los Entornos no generan la aceptación y satisfacción comunitaria	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Las dinámicas económicas y sociales son distantes de los entornos y equipamientos públicos.	Concertar las intervenciones y desarrollo de infraestructura y equipamientos públicos
2-Componente (Productos)	Operacionales	Los espacios a mejorar no cumplen con las especificaciones técnicas y normativas correspondientes	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Mayor probabilidad de deterioro y afectación de la vida útil de las obras.	Implementar los programas de mantenimiento correctivo y preventivo en los periodos correspondientes
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: ADECUACIÓN DEL ESPACIÓ PUBLICO - PLAZOLETA VIRGEN Riesgo: Actividad/Entregable: Realizar mantenimiento y mejoramiento de Zonas verdes Riesgo: Las intervenciones se adelantan sin personal técnico e idóneo de obra.	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Menor vida útil y mayor rapidez de deterioro del espacio público	Realizar las respectivas visitas de seguimiento y supervisión de las intervenciones.

Alternativa: ADECUACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO EN LA PLAZOLETA DE LA VIRGEN Y ZONA VERDE DE LA DIAGONAL 30 CON CALLE 25, EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Disponer de Entornos Sostenibles, Seguros y de desarrollo.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Metros cuadrados

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Hogares que disfrutan del espacio público

Descripción Valor Unitario: Valor estimado por el goce y disfrute de entornos públicos

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	345,00	$85.000,00	$29.325.000,00
2	345,00	$93.000,00	$32.085.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$29.325.000,00	$29.325.000,00
2	$32.085.000,00	$32.085.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$37.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-37.000.000,0
1	$23.460.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$23.460.000,0
2	$25.668.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$25.668.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: ADECUACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO EN LA PLAZOLETA DE LA VIRGEN Y ZONA VERDE DE LA DIAGONAL 30 CON CALLE 25, EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA					
$6.127.177,85	20,82 %	$1,17	$749,99	$37.000.000,00	$2.420.570,76

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Espacio publico adecuado (Producto principal del proyecto)	$107.246,38

03 - Decisión

Alternativa

ADECUACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO EN LA PLAZOLETA DE LA VIRGEN Y ZONA VERDE DE LA DIAGONAL 30 CON CALLE 25, EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

04 - Alcance

Realizar el mantenimiento y rehabilitación de los elementos constitutivos del espacio público, como andenes, parques, zonas verdes y mobiliario urbano.
Espacio publico adecuado (Producto principal del proyecto) , Medido a través de: Metros cuadrados de espacio publico,
Cantidad: 345
Con el fin de Mejorar el espacio público mediante el mantenimiento y mejoramiento de sus elementos constitutivos y complementarios, mejorando la seguridad, accesibilidad y calidad de vida de la comunidad
400202000 Espacio público adecuado, Metros cuadrados, 345

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Realizar el mantenimiento y rehabilitación de los elementos constitutivos del espacio público, como andenes, parques, zonas verdes y mobiliario urbano.

Producto

1.1. Espacio publico adecuado (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Espacio publico adecuado

Medido a través de: Metros cuadrados de espacio publico

Meta total: 345,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	345,0000	**Total:**	345,0000

Regionalización

Producto: Espacio publico adecuado (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación
Orinoquía	Arauca	Saravena		

Periodo	Costo Total	Costo Regionalizado	Meta Total	Meta Regionalizada	Beneficiarios
0	37.000.000,00	37.000.000,00	345,0000	345,0000	49.334

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor