CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

Contraloria General de la Republica :: SGD 10-11-2025 08:31
Al Contestar Cite Este No.: 2025IE0134229 Fol:0 Anex:0 FA:0
ORIGEN 80701 DESPACHO GERENTE DEPARTAMENTAL DE SUCRE / SANTIAGO JOSE MORENO ARRIETA
DESTINO 81114 DIRECCIÓN FINANCIERA / WILSON CRUZ CAMARGO
ASUNTO FACTURA DE VENTA NO. FE-3157. CONTRATO SUC-MC-002-2025
OBS PERIODO 1 AL 31 DE OCTUBRE. SERVICIOS JCR
2025IE0134229

80701

Sincelejo

Doctor
WILSON CRUZ CAMARGO
Director de Recursos Financieros
Contraloría General de la República
Bogotá, D.C.

Asunto: Radicación de factura de venta periodo 01 al 31 de octubre 2025, para tramite de pago.

Cordial saludo,

De manera atenta envío a su Dirección, las facturas que a continuación relaciono correspondientes al contrato No. SUC-MC-002-2025 celebrado con la empresa SERVICIOS JCR S.A.S, Nit. 900830737-5, cuyo objeto es: PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO, LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y CAFETERÍA EN LA GERENCIA DEPARTAMENTAL SUCRE DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, UBICADA EN LA CARRERA 20 No. 25 - 72 DE LA CIUDAD DE SINCELEJO, para su trámite respectivo:

1. Factura de venta No. FE-3157 del 05/11/2025, por valor de nueve millones quinientos mil quinientos setenta pesos m/te ($9.500.570.oo), del periodo 01 al 31 de octubre de 2025.

Agradezco la atención a la presente.

Cordialmente,

SANTIAGO JOSE MORENO ARRIETA
Gerente Departamental Colegiado Sucre

Proyectó: Merly Pérez Hernández – Profesional Universitario G01

INFORME DE SUPERVISIÓN PERIODO DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2025

CONTRATO MINIMA CUANTIA SUC-MC-002-2025

CONTRATANTE	:	CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA – GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA DE SUCRE
CONTRATISTA	:	SERVICIOS JCR S.A.S
IDENTIFICACIÓN NIT	:	900830737-5
REPRESENTANTE LEGAL	:	JAMITH JOSÉ CÁRDENAS ROMÁN
IDENTIFICACIÓN	:	92.524.509
OBJETO	:	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO, LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y CAFETERÍA EN LA GERENCIA DEPARTAMENTAL SUCRE DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, UBICADA EN LA CARRERA 20 NO. 25 - 72 DE LA CIUDAD DE SINCELEJO.
VALOR DEL CONTRATO	:	**Inicial:** Ochenta y cuatro millones quinientos cincuenta y cinco mil trescientos veinte pesos M/CTE ($84.555.320.oo).
	:	**Adición:** Treinta y seis millones ciento dos mil doscientos ochenta pesos MCTE. ($36.102.280.oo)
PLAZO DE EJECUCIÓN	:	Diez 10 días y Nueve (09) meses. Periodo comprendido desde el diecinueve (19) de febrero hasta el treinta (30) de noviembre de dos mil veinticinco (2025).
	:	Prorrogado: hasta el 30 de marzo de 2026
FECHA APROBACIÓN SECOP II	:	17/02/2025 10:18:10 AM
GARANTIA UNICA	:	85-44-101136370 / 85-40-101062530 Seguros del Estado S.A
FECHA INCIO DE EJECUCION	:	diecinueve (19) de febrero de 2025

APROPIACIONES PRESUPUESTALES			
CDP	45125 del 2025-02-03 A-02-02-02-008-005 SERVICIOS SOPORTE	**RP**	41225 de 2025-02-17
Compromiso de vigencias futuras: 1825 2025-10-02		No. Autorización: 26325	

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACUERDO CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO:

El contratista, SERVICIOS JCR S.A.S durante el periodo comprendido entre el 01 al 31 de octubre de 2025 ha ejecutado de manera oportuna y eficientemente el contrato SUC-MC-002-2025, cumpliendo satisfactoriamente con las obligaciones adquiridas con la CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA – GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA SUCRE a través del contrato de la referencia.

Como evidencia el contratista presento informe que detalla las actividades de Aseo, Limpieza y Mantenimiento realizadas en el mes de septiembre de 2025, por los operarios de la empresa Servicios JCR, en las instalaciones de la CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA – GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA DE SUCRE, adjuntando evidencias fotográficas y fichas técnicas de supervisión.

INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Valor inicial del contrato: OCHENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($84.555.320.oo).

Valor adicionado: Treinta y seis millones ciento dos mil doscientos ochenta pesos MCTE. ($36.102.280.oo).

Valor total después de la Modificación No. 01: CIENTO VEINTE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE. ($120.657.600.oo)

PERIODO		mensualidad	Factura de venta	Vr. Facturado	Saldo
19/02/2025	28/02/2025	Feb	FE-2780	$3.800.190	$80.755.130
01/03/2025	31/03/2025	Marzo	FE-2834	$8.550.570	$72.204.560
01/04/2025	30/04/2025	Abril	FE-2890	$9.500.570	$62.703.990
01/05/2025	31/05/2025	Mayo	FE-2945	$8.550.570	$54.153.420
01/06/2025	30/06/2025	Junio	FE-3001	$9.500.570	$44.652.850
01/07/2025	31/07/2025	Julio	FE-3049	$8.550.570	$36.102.280
01/08/2025	31/08/2025	agosto	FE-3084	$9.500.570	$26.601.710
01/09/2025	30/09/2025	Septiembre	FE-3116	$8.550.570	$18.051.140
			Modificatorio No.01 / adición	$36.102.280	$54.153.420
01/10/2025	31/10/2025	Octubre	FE-3157	$9.500.570	$44.652.850
			Facturado a la fecha	**$76.004.750**	

PAGO DE LOS APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES:

Obligación que certifica en fecha 05 de noviembre de 2025 el contador público de la empresa, en los siguientes términos:

"Por medio de la presente, Yo MARICELA DEL CARMEN HERRERA RUIZ , con cedula de ciudadanía N° 64.579.937 de Sincelejo con tarjeta profesional N° T - P 214510 - T, contador público de la empresa SERVICIOS JCR S.A.S, con Nit N° 900 830 737 - 5, certifico y acredito encontrarnos al día en el periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025 en lo correspondiente a la cuenta respectiva , en el pago de todas las obligaciones correspondientes al pago de salarios y seguridad social, pensión , salud, riesgos profesionales y aportes parafiscales (caja de compensación familiar) conforme a lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 del 2002 y en concordancia con el artículo 1 de la ley 828 del 2003, igualmente suministro que SERVICIOS JCR SAS no es autor retenedor ni gran contribuyente, y la actividad que desarrolla es PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASEO, LIMPIEZA FUMIGACION Y CAFETERÍA EN LA GERENCIA DEPARTAMENTAL SUCRE DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE LA CIUDAD DE SNCELEJO".

Se verifica pago a seguridad social, mediante planilla:
Operador: aportes en línea
No. Planilla: 9494349999
Fecha de pago: 2025/11/06

Periodo:

Pensión:	2025-10	Salud:	2025-11

El supervisor del contrato SUC-MC-002-2025 hace constar que la empresa SERVICIOS JCR S.A.S, con Nit N° 900 830 737 - 5, representada legalmente por JAMITH JOSÉ CÁRDENAS ROMÁN identificado con cédula de ciudadanía Nº. 92.524.509, presto a entera satisfacción y sin novedad el SERVICIO DE ASEO, LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y CAFETERÍA, según las condiciones técnicas y objeto del contrato SUC-MC-002-2025, dentro de los términos establecidos en el mismo, durante el periodo del 01 al 31 de octubre de 2025

El presente queda soportado mediante informe y evidencias fotográficas cargados en secop II por el contratista.

Para constancia se firma a los diez (10) días del mes de noviembre de 2025.

SANTIAGO JOSE MORENO ARRIETA
Gerente Departamental – Supervisor
Contrato No. SUC-MC-002-2025

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
4309984ad8c14af25ecda18c68102c00b85f8023ff012e5814b7fbd6debe10fb8e22f0cafe42a166d7f207d2d2e21edc

Número de Factura: FE-3157
Fecha de Emisión: 05/11/2025
Fecha de Vencimiento: 06/11/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: SERVICIOS JCR S.A.S
Nombre Comercial: SERVICIOS JCR S.A.S
Nit del Emisor: 900830737
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
Actividad Económica: 8121

País: Colombia
Departamento: Sucre
Municipio / Ciudad: Sincelejo
Dirección: CL 27 D 6 B 03 BRR NUEVO PIONEROS
Teléfono / Móvil: 3205692354
Correo: serviciosjcr01@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 899999067
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-13;R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CRA 69 44 35
Teléfono / Móvil: 5187000
Correo: santiago.moreno@contraloria.gov.co

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				Precio unitario de venta
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	
1	SUCMC0022025	CONTRATAR LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ASEO LIMPIEZA FUMIGACION Y CAFETERIA EN LA GEREN DEPTAL SUCRE DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA UB CRA 20 N 25 72 EN SINCELEJO	NIU	1,00	$ 7.641.260,05	$ 0,00	$ 0,00					$ 7.641.260,05
2	016	SERVICIO DE FUMIGACION	NIU	1,00	$ 848.972,30	$ 0,00	$ 0,00					$ 848.972,30
3	002	AUI	NIU	1,00	$ 849.023,24	$ 0,00	$ 0,00	$ 161.314,41	19.00			$ 849.023,24

Notas Finales

#$26-01-01;CONTRATO-SUC-MC-002-2025;santiago.moreno@contraloria.gov/co#$
Linea de negocio: PERIODO DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2025

Datos Totales



Documento generado el:
05/11/2025 08:36:03
Documento validado por la DIAN:
05/11/2025 08:36:03
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal		9339255.59
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		9339255.59
IVA		161314.41
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0
Total impuesto (=)		161314.41
Total neto factura (=)		9500570
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 9500570

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal		9.339.255,59
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		9.339.255,59
IVA		161.314,41
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		161.314,41
Total neto factura (=)		9.500.570,00
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 9.500.570,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764078926973 Rango desde: 2501 Rango hasta: 3500 Vigencia: 2026-09-05

Sincelejo, 05 de Noviembre de 2025.

Señores:
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA
GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA DE SUCRE

Cordial saludo.

Por medio de la presente, Yo **MARICELA DEL CARMEN HERRERA RUIZ ,** con cedula de ciudadanía N° 64.579.937 de Sincelejo con tarjeta profesional N° **T - P 214510 - T**, contador público de la empresa **SERVICIOS JCR S.A.S**, con Nit N° 900 830 737 - 5, certifico y acredito encontrarnos al día en el periodo del 01 al 31 de octubre de 2025 en lo correspondiente a la cuenta respectiva , en el pago de todas las obligaciones correspondientes al pago de salarios y seguridad social, pensión , salud, riesgos profesionales y aportes parafiscales (caja de compensación familiar) conforme a lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 del 2002 y en concordancia con el artículo 1 de la ley 828 del 2003, igualmente suministro que **SERVICIOS JCR SAS** no es autor retenedor ni gran contribuyente, y la actividad que desarrolla es **PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASEO, LIMPIEZA FUMIGACION Y CAFETERÍA EN LA GERENCIA DEPARTAMENTAL SUCRE DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE LA CIUDAD DE SNCELEJO.**

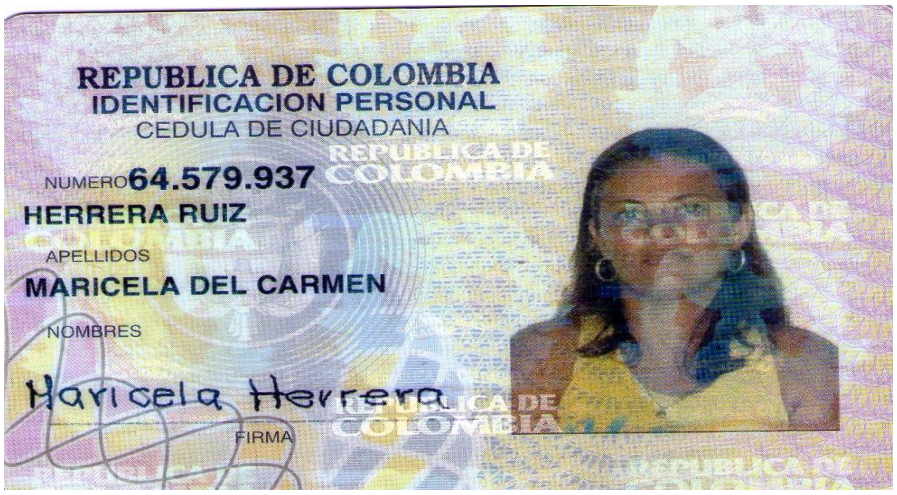
Cordialmente;



MARICELA HERRERA R.
C.C 64.579.937 de Sjo
CONTADOR PÚBLICO
T-P 214510-T


República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
214510-T
MARICELA DEL CARMEN
HERRERA RUIZ
C.C. 64579937
RESOLUCION INSCRIPCION 89
FECHA 29/02/2016
UNIVERSIDAD CORP. UNIV. REGIONAL DEL CARIBE
DIRECTOR GENERAL
OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
226852


217391
Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse
al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de
Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogota D.C.
www.ideqs.com



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 64.579.937

HERRERA RUIZ
APELLIDOS

MARICELA DEL CARMEN
NOMBRES

Maricela Herrera
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 02-ENE-1978

SINCELEJO
(SUCRE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.54 ESTATURA | O+ G.S. RH | F SEXO

06-JUN-1996 SINCELEJO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-2800100-00209458-F-0064579937-20100118 0020021562A 1 7530545631

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

MODIFICACION N°.1 AL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO DE ASEO, LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y CAFETERÍA MODALIDAD DE SELECCIÒN MINIMA CUANTA NUMERO SUC-MC-002-2025 SUSCRITO ENTRE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA SUCRE Y LA EMPRESA SERVICIOS JCR S.A.S.

Entre los suscritos a saber, SANTIAGO JOSÉ MORENO ARRIETA, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.102.840.010, en su calidad de Gerente Departamental Sucre, nombrado en el cargo mediante Resolución ORD-81117-005397-2023 del 22 de marzo del 2023 y acta de posesión del 19 de abril del 2023 quien obra en nombre y representación de la Contraloría General de la República - Gerencia Departamental Colegiada Sucre, por delegación del Contralor General de la República, mediante Resolución Organizacional No. 0862-2024, quien en adelante se denominará EL CONTRATANTE y JAMITH JOSÉ CÁRDENAS ROMÁN, identificado con cedula de ciudadanía No. 92.524.509, obrando como representante legal de la empresa SERVICIOS JCR S.A.S, persona jurídica identificada con Nit 900.830.737-5, quien, para los efectos del presente, será EL CONTRATISTA, hemos convenido expedir la Adición No. 01 del Contrato de PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. SUC-MC-007-2024, previas las siguientes consideraciones: ***1)*** Que la Contraloría General de la República - Gerencia Departamental Colegiada Sucre y JAMITH JOSÉ CÁRDENAS ROMÁN, identificado con cedula de ciudadanía No. 92.524.509, obrando como representante legal de la empresa SERVICIOS JCR S.A.S celebraron el Contrato de Prestación de Servicios No. SUC-MC-002-2025, con fecha de incio el 19 de febrero de 2025, producto del proceso de contratación de mínima cuantía, cuyo objeto es: PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO, LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y CAFETERÍA EN LA GERENCIA DEPARTAMENTAL SUCRE DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, UBICADA EN LA CARRERA 20 NO. 25 - 72 DE LA CIUDAD DE SINCELEJO. ***2)*** Que el contrato No. SUC-MC-002-2025 se celebró, por valor inicial de OCHENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($84.555.320.oo), incluido IVA y todos los impuestos y retenciones que por ley se causen. ***3)*** Que el presupuesto para dicho contrato se encuentra amparado en Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 45125 del 2025-02-03 A-02-02-02-008-005 SERVICIOS SOPORTE, expedido por el Director Financiero de la Contraloría General de la República. ***4)*** Que en el contrato SUC-MC-002-2025 se estipuló la forma de pagó en concordancia con la oferta presentada por el CONTRATISTA durante el proceso contractual, así: *El servicio prestado en ejecución del presente contrato será pagado por mensualidades vencidas, así:*

PERIODO		Servicio aseo, limpieza y cafetería	Fumigación	Vr. A facturar por periodo
19/02/2025	28/02/2025	$2.850.190	$ 950.000	$3.800.190
1/03/2025	31/03/2025	$8.550.570	0	$8.550.570
1/04/2025	30/04/2025	$8.550.570	$ 950.000	$9.500.570
1/05/2025	31/05/2025	$8.550.570	0	$8.550.570
1/06/2025	30/06/2025	$8.550.570	$ 950.000	$9.500.570
1/07/2025	31/07/2025	$8.550.570	0	$8.550.570
1/08/2025	31/08/2025	$8.550.570	$ 950.000	$9.500.570
1/09/2025	30/09/2025	$8.550.570	0	$8.550.570
1/10/2025	31/10/2025	$8.550.570	$ 950.000	$9.500.570
1/11/2025	30/11/2025	$8.550.570	0	$8.550.570
		$79.805.320	$4.750.000	$84.555.320

5) Que el tiempo de ejecución del contrato SUC-MC-002-2025 se pactó en Diez 10 días y Nueve (09) meses. Periodo comprendido desde el diecinueve (19) de febrero hasta el treinta (30) de noviembre de dos mil veinticinco (2025).***6)*** Que mediante oficio 2025IE0035788 la Gerencia Departamental Colegiada de Sucre, elevo solicitud al Director de Recursos Financieros de la Contraloría General de la República, en los siguientes términos: *"En atención al memorando 2025IE0024329 de fecha 03/03/2025, adjunto al presente me permito enviar el formato en Excel debidamente diligenciado, con el fin de solicitar cupo de vigencias futuras 2026 para amparar los contratos de: 1) servicio de aseo, cafetería y limpieza; 2) vigilancia y seguridad; 3) mantenimiento de ascensor.*

Lo anterior en consideración que los servicios antes mencionados requieren ser prestados de forma continua e ininterrumpidamente". ***7)*** Que se cuenta con vigencias futuras, aprobadas según oficio con Radicado entrada 1-2025-055328 No. Expediente 546/2025/SITPRES de fecha 08 de julio de 2025 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público. ***8)*** Que dentro de las necesidades de la Gerencia Departamental Sucre de la Contraloría General de la Republica se requiere de manera permanente e interrumpido el servicio de aseo, limpieza, fumigación y cafetería, para las instalaciones ubicada en la carrera 20 No. 25 - 72 de la ciudad de Sincelejo departamento de Sucre, a fin de garantizar la conservación los bienes y mantener en perfecto estado de limpieza sus instalaciones, en cumplimiento de las disposiciones existentes en materia de salubridad, además de contar con el servicio de cafetería para la atención de los servidores públicos de la Dependencia, así como de sus clientes externos. ***9)*** Que por tales circunstancias y con la finalidad de que la Gerencia Departamental Colegiada de Sucre de la CGR no carezca de la prestación de este servicio, se hace necesario modificar el contrato SUC-MC-002-2024, adicionándolo en valor y prorrogar el tiempo. ***10)*** Se cuenta con la cotización de los servicios de fecha 29 de septiembre de 2025 radicado 2025ER0224777, presentada por la empresa SERVICIOS JCR S.A.S, en los siguientes términos:

Sincelejo, 29 de septiembre de 2025

Servicios Integrales
Contraloría General de la República - SGD 29-09-2025 17:05
Al Contestar Cite Este No.: 2025ER0224777 Folio 2 Anexo FALSO
ORIGEN: JAMITH JOSE CARDENAS ROMAN
DESTINO SUC: DESPACHO GERENTE DEPARTAMENTAL DE SUCRE / MERLY CAROLINA PEREZ HERNANDEZ
ASUNTO: SOLICITUD PROPUESTA ECONOMICA PARA ADICION CONTRATO
OBS:

2025ER0224777

Señores
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA DE SUCRE.

Dr. SANTIAGO MORENO ARRIETA
Gerente.
Supervisor Contrato

ASUNTO: PROPUESTA ECONÓMICA PARA ADICIÓN AL CONTRATO NO. SUC-MC-002-2025

OBJETO: Prestacion de servicio de aseo y cafeteria sin insumos, para la gerencia departamental colegiada de sucre de la contraloria general de la república.

Tipo de contrato: servicios
N° contrato: 002
Fecha de inicio: 01 de diciembre de 2025 fecha de terminación: 31 de marzo 2026
Valor mensual sin fumigación: $8.550.570
Valor mensual con fumigación: $ 9.500.570
Valor total: $ 36.102.280

Descripción del nuevo servicio que oferta para la adición.

RECURSO HUMANO (3 OPERARIOS) PARA EL SERVICIO ASEO, LIMPIEZA FUMIGACION Y CAFETERIA, PERIODO DEL 01 DICIEMBRE DE 2025 AL 31 DE MARZO DE 2026	$	34.202.280
2 SERVICIO ESPECIALIZADO DE FUMIGACION, DESINFECCION GENERAL Y AMBIENTAL (todas las áreas)	$	1.900.000
TOTAL, OFERTA	$	36.102.280
Los valores proyectados en materia laboral, debe cubrir la prestacion del servicio en jornada ordinaria de trabajo de 48 horas semanales		

NOTA: una vez se expida el decreto de aumento salarial, se solicitará el respectivo ajuste de 2026

11) Que la modificación No. 1, no excede el cincuenta (50%) del valor total del contrato inicial, expresado este en salarios mínimos legales mensuales vigentes, tal como lo establece el inciso 2º del parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, que permite la adición de los contratos, siempre y cuando no superen el 50% de su valor inicial. ***12)*** Que según lo acordado es una simple reforma del contrato como un ajuste del valor y del plazo inicial, que no implica una modificación en su objeto *(Consultas números 1812 del 2 de diciembre de 1982, 1563 del 30 de julio de 1981, 350 del 15 de*

marzo de 1990, 601 del 17 de mayo de 1994 y 1439 del 18 de julio de 2002 de la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado. Sentencia del 6 de agosto de 1987, expediente 3886, Sección Tercera; del 31 de octubre de 1995, expediente 1438, Sección Quinta y del 20 de mayo de 2004, expediente 3314, Sección Quinta del Consejo de Estado), se considera procedente modificar el contrato No. SUC-MC-002-2025. ***13)*** Que, basado en las consideraciones precedentes, las partes de común acuerdo, disponen modificar el contrato SUC-MC-002-2025, representadas en valor y plazo, acto que se regirá por las siguientes clausulas: **CLÁUSULA PRIMERA –** Se modifica el valor del contrato SUC-MC-002-2025 quedando establecido en la suma de CIENTO VEINTE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE. ($120.657.600.oo) IVA incluido y todos los impuestos y retenciones que por ley se causen. Este valor corresponde al valor del contrato inicial por la cuantía de OCHENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($84.555.320.oo), incluido IVA y al valor adicionado de treinta y seis millones ciento dos mil doscientos ochenta PESOS MCTE. ($36.102.280) IVA incluido. **CLAUSULA SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION**: El plazo de ejecución del contrato SUC-MC-002-2025, es hasta el 30 de marzo de 2026, para un plazo total del contrato de diez (10) días y trece (13) meses. **CLAUSULA TERCERA: FORMA DE PAGO:** El pago por parte de la Contraloría General de la Republica se hará en pagos por mensualidades vencidas, así:

PERIODO		Servicio aseo, limpieza y cafetería	Fumigación	Vr. A facturar por periodo
19/02/2025	28/02/2025	$2.850.190	$ 950.000	$3.800.190
1/03/2025	31/03/2025	$8.550.570	0	$8.550.570
1/04/2025	30/04/2025	$8.550.570	$ 950.000	$9.500.570
1/05/2025	31/05/2025	$8.550.570	0	$8.550.570
1/06/2025	30/06/2025	$8.550.570	$ 950.000	$9.500.570
1/07/2025	31/07/2025	$8.550.570	0	$8.550.570
1/08/2025	31/08/2025	$8.550.570	$ 950.000	$9.500.570
1/09/2025	30/09/2025	$8.550.570	0	$8.550.570
1/10/2025	31/10/2025	$8.550.570	$ 950.000	$9.500.570
1/11/2025	30/11/2025	$8.550.570	0	$8.550.570
1/12/2025	31/12/2025	$8.550.570	$ 950.000	$9.500.570
1/01/2026	31/01/2026	$8.550.570	0	$8.550.570
1/02/2026	28/02/2026	$8.550.570	$ 950.000	$9.500.570
1/03/2026	31/03/2026	$8.550.570	0	$8.550.570
		$114.007.600	$6.650.000	$120.657.600

Para el trámite de los pagos se requiere el previo cumplimiento de los requisitos contenidos en el numeral 4 de la invitación publica SUC-MC-002-2025. Nota 1: Los siete (7) servicios de fumigación serán cobrados junto con la respectiva factura del servicio de aseo, limpieza y cafetería (3 operarios) del mes correspondiente a su realización, de la siguiente manera: en los días del mes de febrero y los meses de abril, junio, agosto, octubre diciembre de 2025 y febrero de 2026. Nota 2: Los valores facturados deben incluir el impuesto al valor agregado (IVA) y demás impuestos, contribuciones y/o tasas legales, vigentes, así como los costos directos o indirectos inherentes a la ejecución del contrato. Nota 3: Las demoras que se generen por la no presentación oportuna de la factura y/o cuenta de cobro, o por falta del lleno de los requisitos para la realización del pago serán responsabilidad únicamente del contratista y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de alguna naturaleza. Nota 4. El pago queda subordinado a la aprobación del PAC, por parte de la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro del Ministerio de Hacienda y Crédito Público. Nota 5. Como requisito para cada pago, el CONTRATISTA deberá hacer el cargue de la documentación exigida para el trámite de pago, en el módulo correspondiente de la plataforma SECOP II. Nota 6. Para la ejecución del contrato, la Contraloría General de la República - Gerencia Departamental Colegiada Sucre NO entregará al contratista valor alguno por concepto de "Anticipo" o "Pago anticipado". **CLAUSULA CUARTA: REQUISITO DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** La presente modificación se perfecciona con la aprobación de las partes a través de la plataforma Secop II y para su ejecución, se requiere de la adición en el Registro Presupuestal del compromiso y la modificación las Garantías definidas en numeral 21 del contrato SUC-MC-002-2025, por el valor y el término acordado en el

presente documento, así como el pago de impuestos adicionales si a ello hubiera lugar. **CLAUSULA QUINTA: IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL** - El valor de la presente modificación contractual se pagará con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. N°. 45125 de fecha 2025-02-03, correspondiente al Rubro Presupuestal A-02-02-02-008-005 SERVICIOS DE SOPORTE y cupo Vigencias Futuras Ordinarias con cargo al Presupuesto de Funcionamiento 2026 conforme al oficio con Radicado entrada 1-2025-055328 No. Expediente 546/2025/SITPRES de fecha 08 de julio de 2025 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público. **CLAUSULA SEXTA**: El valor del presente contrato queda supeditado al incremento del salario mínimo que realice el Gobierno Nacional para la vigencia 2026, para lo cual se realizara un nuevo modificatorio ajustando la tarifa del servicio para el año 2026. **CLAUSULA SÉPTIMA**: Vigencia de las Demás Condiciones. Las demás condiciones inherentes al Contrato SUC-MC-002-2025, no modificadas, permanecerán vigentes y conservarán plenamente su sentido, alcances y los efectos previstos en ellas.

Para constancia se firma en Sincelejo - Sucre al primer (01) días del mes de octubre de 2025.

El Contratante.

SANTIAGO JOSÉ MORENO ARRIETA
Gerente Departamental Sucre
Contraloría General de la Republica

El Contratista.

JAMITH JOSÉ CÁRDENAS ROMÁN
CC. 92.524.509
Representante legal SERVICIOS JCR S.A.S

Proyecto: Merly Carolina Pérez Hernandez – PU G01 (CGR)

Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmyramire	MARIA YANETH RAMIREZ VARGAS
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	26-01-01	CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA - GESTION GENERAL
Fecha y Hora Sistema:	2025-10-02-1:44 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 45125 de fecha 2025-02-03. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	41225	**Fecha Registro:**	2025-02-17	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		26-01-01 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA - GESTION GENERAL			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Con Obligacion			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	84.555.320,00	**Valor Total Operaciones:**	9.500.570,00			**Valor Actual:**	94.055.890,00	**Saldo x Obligar:**	45.602.850,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	900830737	**Razón Social:**	SERVICIOS JCR S.A.S	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	206070437184	**Banco:**	BANCO DAVIVIENDA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	1102840010	**Nombre:**	SANTIAGO JOSE MORENO ARRIETA	**Cargo:**	GERENTE DEPARTAMENTAL DE SUCRE

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	SUCRE 02	**Tipo:**	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS	**Fecha:**	2025-02-17

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
027 SUCRE	A-02-02-02-008-005 SERVICIOS DE SOPORTE	Nación	16	CSF	2025-10-02	84.555.320,00	9.500.570,00		
					Total:	84.555.320,00	9.500.570,00	94.055.890,00	45.602.850,00

Objeto:	servicio de aseo y cafeteria GERENCIA SUCRE del 19 febrero a 30 noviembre de 2025

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
260101	CGR - GESTION GENERAL	1-2	ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2025-02-27	84.555.320,00	36.102.280,00	NINGUNO
260101	CGR - GESTION GENERAL	1-2	ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2025-10-29	9.500.570,00	9.500.570,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

Reporte Compromiso de vigencias futuras Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmyramire	MARIA YANETH RAMIREZ VARGAS
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	26-01-01	CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA - GESTION GENERAL
Fecha y Hora Sistema:	2025-10-02-1:45 p. m.	

COMPROMISO DE VIGENCIA FUTURA							
Consecutivo de Compromiso:	1825	**Fecha Compromiso:**	2025-10-02		**Unidad / Subunidad ejecutora:**	26-01-01 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA - GESTION GENERAL	
No. Autorización:	26325	**No Asig.Autorización:**				**Estado**	Generado
Tipo de Vigencia Futura:	Ordinaria		**Aval Fiscal:**	NO		**Tipo de Moneda:**	Pesos
Valor inicial:	26.601.710,00	**Valor Operaciones:**	0,00	**Valor Actual:**	26.601.710,00		
TERCERO							
Identificación:	900830737	**Razon Social:**	SERVICIOS JCR S.A.S				
MEDIO DE PAGO							
Identificación:	Abono en cuenta	**Cta. Bancaria Núm:**	206070437184	**Cta. Bancaria Nombre:**	SERVICIOS JCR SAS		
Razón Social:	BANCO DAVIVIENDA S.A.	**Identificación**	860034313	**Tipo de Cuenta:**	Ahorro		
DATOS ADMINISTRATIVOS							
Fecha del Documento:	02/10/2025 0:00:00	**Tipo de Documento:**	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS	**Documento Soporte:**	sucre adicion 02		
OBJETO DEL CONTRATO							
adicion contrto 02servicio de aseo GERENCIA SUCRE del 1 de enero a 30 de marzo de 2026							
CONTRATOS							

CONTRATACION					
Razón Social:		**Modalidad de Contratación:**		**Tipo de Contrato:**	
ORDENADOR DEL GASTO					
Identificación:	1102840010	**Nombre:**	SANTIAGO JOSE MORENO ARRIETA	**Cargo:**	**GERENTE DEPARTAMENTAL DE SUCRE**

Reporte Compromiso de vigencias futuras Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmyramire	MARIA YANETH RAMIREZ VARGAS
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	26-01-01	CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA - GESTION GENERAL
Fecha y Hora Sistema:	2025-10-02-1:45 p. m.	

VIGENCIAS FUTURAS

Posición del Catálogo de Gastos

Identificación	Descripción	Fuente	Recurso	Situac.	Año	Fecha Operacion	Valor inicial	Valor Operaciones	Valor actual
A-02	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	Nación	FONDOS E SPECIALES	CSF	2026		26.601.710,00	0,00	26.601.710,00

FIRMA(S) RESPONSABLE(S).