Republica de Colombia
Departamento de La Guajira
Municipio de Maicao
Secretaria de Obras Municipal

	Código	
	Fecha	
	Versión	
Secretaria de Obras Municipal		

PRESUPUESTO OFICIAL

OBJETO: ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL ANTIGUO CENTRO DE SALUD, PARA LAS INSTALACIONES DE LA NUEVA SEDE DE LA JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL (JAL) EN EL CORREGIMIENTO DE LA MAJAYURA MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA

Item	Descripcion	Unidad	Cantidad	V. unitatario	V. total
1	**Pleliminares**				
1.1	Localizacion y replantero	M2	155	5.472,00	848.160,00
				Sub Total PRELIMINARES:	**848.160,00**
2	**Excavacion**				
2.1	Excavacion a manual	M3	2,32	59.019,00	136.924,08
2.2	Relleno en material seleccionado	M3	4	141.610,00	566.440,00
				Sub Total EXCAVACION:	**703.364,08**
3	**Demolicion**				
3.3	Demolicion de muro en bloque de cemneto.	M2	13	16.791,00	218.283,00
3.4	Demolicion de enchape piso de cemento incluye retiro	M2	198,8	29.804,00	5.925.035,20
				Sub Total DEMOLICION:	**6.143.318,20**
4	**Desmonte**				
4.1	Desmonte de puertas de madera	UN	10	26.244,00	262.440,00
4.2	Desmonte de ventanas	M2	17,35	26.244,00	455.333,40
4.3	Desmonte aparatos sanitarios	UN	8	65.610,00	524.880,00
4.4	Desmonte de molduras de cielo raso y sellado de las juntas	ML	150	7.844,00	1.176.600,00
				Sub Total DESMONTE:	**2.419.253,40**
5	**Concreto**				
5.1	Zapatas en concreto de 3000 psi	M3	0,40	975.157,00	390.062,80
5.2	Concreto de resistencia 2000 psi en solados	M3	0,14	650.509,00	88.506,42
5.3	Losa maciza de cubierta en concreto de 3000 PSI, espesor = 0,10, excluye refuerzo.	M2	0,144	173.542,00	24.990,05
5.4	Plantilla de piso, en concreto de 3000 psi, e = 7 cm	M2	11,9	68.130,93	810.758,08
5.5	Cimientos, 0,20 x 0,30 m en concreto de 3000 psi	ML	13,7	39.966,18	547.536,61
5.6	Alfajías sección 0,05 x 0,20 m, en concreto reforzado	ML	5,74	64.488,00	370.161,12
				Sub Total CONCRETO:	**2.232.015,08**
6	**Acero**				
6.1	Acero de refuerzo de 60.000 psi	KG	220	10.938	2.406.360,00
				Sub Total ACERO:	2.406.360,00
7	**Suministro carpinteria metalica**				
7.2	Puerta entamborada 0,90 x 2.00m (Incluye marco, cerradura y pintura)	UN	5	633.344,00	3.166.720,00
7.3	Puerta entamborada 0,70 x 2.00m (Incluye marco, cerradura y pintura)	Un	4	613.344,00	2.453.376,00
7.4	Puerta en aluminio doble hoja de 2,0 x 2,0 m, con vidrio de seguridad duplex	UN	1	2.192.176,00	2.192.176,00
7.5	Ventana corrediza aluminio PC 744 (incluye vidrio de seguridad duplex 6 mm)	M2	8,58	519.069,00	4.453.612,02
7.6	Sum e inst de protector de ventanas en platinas tipo panal, pintado	M2	8,58	190.448,00	1.634.043,84
7.7	Suministro e instalacion de reja de 2,0 x 2,0 m, en tubos galvanizados 2"X1" Cal 20, varillas cuadradas de 1/2"m marco en ángulo de 1 1/4"(Incluye pintura)	UN	1	2.039.676,00	2.039.676,00
				Sub Total SUMINISTRO CARPINTERIA METALICA:	**15.939.603,86**
8	**Suministro e instalacion de aparatos sanitarios**				
8.1	Suministro e instalación de sanitario blanco	UN	4	505.058,00	2.020.232,00

8.2	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal, blanco	UN	4	477.046,00	1.908.184,00
8.3	Suministro e instalación de grifería para inodoros	UN	4	65.892,00	263.568,00
8.4	Suministro e instalación de grifería doble para lavamanos	UN	4	105.262,00	421.048,00
8.5	Mantenimiento de tubería de aguas servidas	ML	34	23.075,00	784.550,00
			Sub Total SUMINISTRO E INSTALACION DE PARATOS SANITARIOS:		5.397.582,00
9	**Sumnistro e instalaciones electricas**				
9.1	Tableros eléctricos de 12 circuitos	Un	1	635.338,00	635.338,00
9.2	Sondeo de conductos eléctricos en PVC	ml	67	4.049,00	271.283,00
			Sub Total SUMINISTRO E INTALACIONES ELECTRICAS:		906.621,00
10	**Suministro e instalación de tanque**				
10.1	Suministro e instalación de un tanque elevado de 1000 lts c/u, con motobomba y accesorios	Un	1	2.213.767,00	2.213.767,00
			Sub Total SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE :		**2.213.767,00**
11	**Manposteria**				
11.1	Levante de muros en bloques de cemento, huecos	M2	12	51.116,00	613.392,00
11.2	Levante en bloques macizos de cemento, e = 0,09 M	ML	6,7	33.666,00	225.562,20
				Sub Total MAMPOSTERIA:	**838.954,20**
12	**Pañetes y acabados**				
12.1	Pañete allanado 1:5 en muros	M2	26	29.891,00	777.166,00
12.2	Raspado y reparación de muros para pintar	M2	138	6.424,00	886.512,00
12.4	Estuco sobre muros	M2	206,6	17.828,00	3.683.264,80
12.5	Pintura de vinilo sobre muros	M2	203,6	20.739,00	4.222.460,40
12.6	Pintura de vinilo bajo cielo raso	M2	100	23.891,00	2.389.100,00
				Sub Total ACABADOS:	**11.958.503,20**
13	**Pisos y enchapes**				
13.1	Piso en cerámica, 0,30 x 0,30 m tráfico 4	M2	95	91.414,00	8.684.330,00
13.2	Zócalo en cerámica	ML	84	41.979,00	3.526.236,00
13.3	Enchape piso/pared en cerámica blanca	M2	56	84.492,00	4.731.552,00
13.4	Piso en tablón vitrificado, juntas en piedra china	M2	7,4	82.592,00	611.180,80
				Sub Total PISO ENCHAPE:	**17.553.298,80**
14	**Manposteria**				
14.1	Limpieza y aseo general	M2	155	2.952,00	457.560,00
				Sub Total MAMPOSTERIA:	**457.560,00**

COSTO DIRECTO TOTAL:	**$**	**70.018.361**
ADMINISTRACIÓN (28%):	**$**	**19.605.141**
IMPREVISTOS (2%):	**$**	**1.400.367**
UTILIDAD (5%):	**$**	**1.400.367**
VALOR DEL PROYECTO:	**$**	**92.424.236**

ELABORÓ:	REVISÓ Y APROBÓ:
JACOBO ARAGÓN AMAYA	**ORLANDO MEJIA MARULANDA**
Profesional Universitario IV - Interventor Municipal	Secretario de Obras Municipal