ACTA DE COMITÉ DE ALQUILER No. 02

(MODIFICACIÓN Y AJUSTE DE ACTIVIDADES DE ALQUILER No. 02) CONTRATO PATIOS-SAMC-SI-06-2025

Fecha del Contrato:	25 de junio de 2025
Contratista:	RICARDO GELVEZ MORENO
Objeto:	ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA PARA LA ATENCION Y/O MITIGACION DEL RIESGO DE DESASTRES EN EL MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER
Valor:	$ 78.507.751.00
Plazo:	6 meses
Fecha de terminación:	25 de diciembre de 2.025

En la secretaria de Infraestructura el día primero (01) del mes de octubre de 2.025, se reunieron el **Ing. ALEXI ALLENDE VALENCIA LIZCANO** alcalde Municipal **Ing. CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON** secretario de Infraestructura, **CARLOS ALBERTO DELGADO OTÁLORA** ingeniero de apoyo a la Supervisión de la secretaria de Infraestructura, y **RICARDO GELVEZ MORENO,** contratista de alquiler, con el objeto de desarrollar el siguiente orden del día.

A. VERIFICACIÓN DE LOS ASISTENTES
B. REVISIÓN DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO.
C. SOLICITUDES DEL SUPERVISOR
D. INTERVENCION DEL CONSTRATISTA.
E. CONCLUSIONES Y DETERMINACIONES

A. VERIFICACIÓN DE LOS ASISTENTES

Se constata la asistencia al presente comité de las siguientes personas:

Ing. ALEXI ALLENDE VALENCIA LIZCANO
Alcalde Municipal

Ing. CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON
Supervisor - secretario de Infraestructura

Ing. CARLOS ALBERTO DELGADO OTÁLORA
apoyo a la Supervisión

Ing. RICARDO GELVEZ MORENO
Contratista de Alquiler

B. REVISIÓN DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO.

Se da inicio a la presente reunión, el contratista informa que se transportó la maquinaria al sitio solicitado y se puso a disposición del supervisor quien informa sobre desarrollo del contrato: Se hizo acta de inicio, se recibió la orden de acometer trabajos en la quebrada Juana paula a la altura de la calle 39 del barrio la sabana, se realizan desmontes, movimientos de tierras y retiros de escombros en volqueta, todo ello usando los ítems iniciales del contrato.
Se desarrollaron actividades de mitigación de riesgo en vías terciarias de la zona rural en las veredas Agualinda, Trapiches, Helechal Alto y 20 de Julio, usando ítem de transporte de maquinaria en zona rural donde se requería.

C. INTERVENCION DE LA SUPERVISION DEL CONTRATO.

El Supervisor del suministro de alquiler informa que, una vez finalizadas las intervenciones en el canal Juana Paula por parte de la Secretaría de Gestión del Riesgo, es posible realizar un reajuste en las cantidades inicialmente programadas para volquetas y transporte de maquinaria en zona urbana. Este ajuste permitiría redistribuir dichos recursos en horas máquina requeridas para atender nuevas necesidades tanto en la zona rural, como urbana.

Es así como el contratista de alquiler y la secretaria de infraestructura presentan el acta de modificación a las cantidades, según lo anteriormente mencionado, las cuales quedaron así:

Cantidades a aumentar.

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	AJUSTE DE CANTIDADES PARA ACTA DE MODIFICACION 02		
			(+/-)	CANTIDAD	VR PARCIAL
	Cantidades a aumentar.				
1.00	Suministro de retrocargador	HORA	+	73.85	18,609,435.00
3.00	Transporte de maquinaria a la zona rural	VIAJE	+	3.00	1,428,000.00
					20,037,435.00

Cantidades a disminuir.

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	AJUSTE DE CANTIDADES PARA ACTA DE MODIFICACION 02		
			(+/-)	CANTIDAD	VR PARCIAL
	Cantidades a disminuir.				
2.00	Transporte de maquinaria en zona urbana	VIAJE	-	- 5.00	- 1,785,000.00
4.00	Suministro de Volqueta de 6 M3	DIA	-	- 26.00	- 18,254,600.00
					- 20,039,600.00

Cantidades a eliminar.

No hay items a eliminar.

Cantidades en ítems nuevos:

No hay items nuevos

BALANCE:					
ITEMS A ELIMINAR					
ITEMS A DISMINUIR				-$	20,039,600.00
ITEMS A AUMENTAR				$	20,037,435.00
ITEMS NUEVOS				$	-
VALOR SOLICITADO A ADICIONAR				**-$**	**2,165.00**

El Supervisor revisa y analiza el cuadro de ajuste de cantidades descrito, donde usan ítems ya presentes en el contrato.

Finalmente, EL SUPERVISOR manifiesta que, de acuerdo al análisis presentado y revisadas las necesidades y sus ajustes de cantidades, declara viable la ejecución de dichas actividades de alquiler.

D. INTERVENCION DEL CONTRATISTA

El CONTRATISTA manifiesta que, cuenta con la disponibilidad del equipo para atender la necesitad del ajuste del contrato y acepta, avalando conforme las modificaciones.

E. CONCLUSIONES Y DETERMINACIONES:

El comité aprueba el ACTA DE MODIFICACIÓN Y AJUSTE DE ACTIVIDADES DE ALQUILER No. 02, la cual hace parte integral del presente comité.

Ing. ALEXI ALLENDE VALENCIA LIZCANO
Alcalde Municipal

Ing. CARLOS ALFREDO MUÑOZ P.
Secretario de Infraestructura
Supervisor de contrato

Ing CARLOS ALBERTO DELGADO OTÁLORA
Apoyo a supervisión

Ing. RICARDO GELVEZ MORENO
Contratista de Alquiler.

ALCALDIA DE LOS PATIOS	GESTION ADMINISTRATIVA	CODIGO: GA-F-36
	ACTA	Version: 02
	FORMATO	Aprobado: 01/11/2022

CONTRATO PATIOS-SAMC-SI-06-2025

ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA PARA LA ATENCION Y/O MITIGACION DEL RIESGO DE DESASTRES EN EL MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER

CONTRATISTA:	RICARDO GELVEZ MORENO	ADICIONAL	$ 39.239.522		FECHA DEL CONTRATO	18/06/25	PLAZO: 6 MESES
INTERVENTOR Y SUPERVISOR:	CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON , SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	VALOR FINAL:	$ 117.745.108		ACTA DE INICIO:	1/07/25	FECHA DE TERMINACIO 25/12/25
VALOR DEL CONTRATO:	$ 78.507.751						

ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE ALQUILER Nº. 02

FECHA : 01/10/2025

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES INICIALES			ACTA MODIFICACION 01		AJUSTE DE CANTIDADES PARA ACTA DE MODIFICACION 02			CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACION No. 2	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VR PARCIAL	(+/-)	CANTIDAD	VR PARCIAL	CANTIDAD	VR PARCIAL
1,00	Suministro de retrocargador	HORA	275,00	251.989,64	69.297.151,00	243,90	61.460.273,00	+	73,85	$ 18.609.435,00	317,75	$ 80.069.708,00
2,00	Transporte de maquinaria en zona urbana	VIAJE	6,00	357.000,00	2.142.000,00	12,00	4.284.000,00	-	- 5,00	-$ 1.785.000,00	7,00	$ 2.499.000,00
3,00	Transporte de maquinaria a la zona rural	VIAJE	6,00	476.000,00	2.856.000,00	6,00	2.856.000,00	+	3,00	$ 1.428.000,00	9,00	$ 4.284.000,00
4,00	Suministro de Volqueta de 6 M3	DIA	6,00	702.100,00	4.212.600,00	70,00	49.147.000,00	-	- 26,00	-$ 18.254.600,00	44,00	$ 30.892.400,00
	COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)				**$ 78.507.751,00**		**117.747.273,00**			**-$ 2.165,00**		**$ 117.745.108,00**

VALORES DE ALQUILER				
VALOR CONTRATADO DE ALQUILER:				$ 78.507.751,00
ADICIONAL DE OBRA:				$ 39.239.522,00
TOTAL ACTA DE MODIFICACION 01:				**$ 117.747.273,00**
A FAVOR DE LA ENTIDAD POR AJUSTE 02				-$ 2.165,00
TOTAL DE OBRA ACTA DE MODIFICACION:				**$ 117.745.108,00**

RICARDO GELVEZ MORENO
Contratista

CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON
Secretario de Infraestructura
INTERVENTOR Y SUPERVISOR: