	MUNICIPIO DE CAREPA PROCESO: COMPRAS Y CONTRATACIÓN ACTA DE SUPERVISIÓN			Código: F-PCYC-154 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 18/03/2015

ACTA DE SUPERVISIÓN No. 3 PARCIAL Y FINAL

Fecha:	**15**	**JULIO**		**2025**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

C.INTERADMINISTRATIVO N°	**CONV-049-2024**
OBJETO:	**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA**
CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE CAREPA.**
SUPERVISOR:	**PITERSON ALEXANDER TRELLEZ URUETA / SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA**
CONTRATISTA:	**EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT- EDURHA- SAN JUAN DE URABÁ**
NIT: CONTRATISTA	**901.844.405-1**
VALOR TOTAL:	**$ 529.135.359,0**
ADICCIÓN # 1	**$ 169.851.623,1**
ADICCIÓN # 2	**$ 40.000.000,0**
VALOR TOTAL:	**$ 738.986.982,1**
CDP :	**01630-2024/00647-2025** — **RP:** — **001881 DE 2024/00790-2025**

LINEA DE TIEMPO

FECHA DE INICIO	**19/12/2024**	
PLAZO INICIAL	**15 DIAS**	
OTRO SI No. 1	**19/12/2024**	ACLARACION VALOR DEL CONTRATO
SUSPENSION No. 1	**27/12/2024**	
REINICIO No. 1	**25/03/2025**	DIAS POR EJECUTAR 4 DIAS
PRORROGA No. 1	**25/03/2025**	ADICION 92 DIAS
PRORROGA No. 2	**19/06/2025**	ADICION 30 DIAS
FECHA TERMINACION	**2/08/2025**	

ASISTENTES A LA REUNIÓN

SUPERVISOR:	**PITERSON ALEXANDER TRELLEZ URUETA / SECRETARIO DE PLANEACIÓN**			
Por parte del Contratista	**CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO**			
Lugar de la Reunión:_	**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA**			
Hora de inicio (a.m./p.m.)	9:00	Hora de finalización (a.m./p.m.)		9:30

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

ACTIVIDAD	CANTIDAD	EJECUTADO ACTA 1	EJECUTADO ACTA 2	EJECUTADO ACTA 3	EJECUTADO	% EJECUCION
PRELIMINARES						
Localización, trazado y replanteo	754,00	754	0		754,00	100%
MOVIMIENTOS DE TIERRA						
Excavación manual de material sin clasificar de 0-2 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye cargue, retiro de sobrantes y transporte hasta escombrera	150,80	150,8	0	15,08	165,88	110%
Relleno con material seleccionado tipo recebo, incluye suministro, transporte, colocación y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento	169,00	169	0	215,61	384,61	228%
ESTRUCTURAS EN CONCRETOS						
Concreto de 2000 psi (14 MPa) de limpieza para solados	1,23	1,23	0	1,82	3,05	248%
Concreto de 3000 psi (21 MPa) para vigas de cimentación. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem	7,38	7,38	0	8,24	15,62	212%
Concreto de 3000 psi (21 MPa) para vigas de amarre y remate. No incluye refuerzo	1,23	1,23	0,28	0,55	1,53	124%
Concreto de 3000 psi (21 MPa) para columnas, columnetas y pedestales. No incluye refuerzo	0,89	0,89	0,22	0,23	1,53	172%
ESTRUCTURAS METALICAS Y ACERO DE REFUERZO						
Acero de Refuerzo Fy 420 MPa (60.000 psi)	987,37	987,37	150,26	67,78	1205,41	122%
Malla electrosoldada 15X15cm 4.0mm (XX-084) 6x2.35m	291	230,53	0	152,27	382,80	132%
Malla electrosoldada 15X15cm 6.0mm (XX-188) 6x2.35m	377	149,81	122,69	0,35	272,85	72%
MAMPOSTERÍA						
Muros de cerramiento en mampostería compuesta por bloque liso de concreto de 15x20x40 cm de 10 MPa	60,15	58,36	1,68		60,04	100%
PAÑETE Y ESTUCO						
Pañete para muros en mortero 1:4 Incluye ranuras y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción	120,3	120,30	0,00	49,18	169,48	141%
Estuco para muros interiores y exteriores, filos y dilataciones	120,3	0,00	0,00		0,00	0%
PISOS						
Pintura tráfico para piso de cancha polideportiva, juegos de niños y gimnasio biosaludable, color según diseño	324	0	336,65	46,15	382,80	118%
Placa de contrapiso cancha polideportiva en concreto de 21 MPa (3000 psi) e=0.15 m. no incluye refuerzo	377	377	0	5,8	382,80	102%
Plantilla contrapiso para andenes, caseta, gimnasio biosaludable y juegos infantiles de 3000 psi de espesor 10 cm	291	149,81	122,69	7,55	280,05	96%
Suministro, transporte y colocación de tableta guía de movimiento táctil para discapacitado con loseta prefabricada en concreto de 0.20 m x 0.20 m x 0.06 m color amarillo con textura acanalada, incluye cortes de nivelación, mortero 1:4 y juntas selladas con arena.	102	0	104,9	-5,2	99,70	98%
Suministro, transporte y colocación de tableta alerta para discapacitado con loseta prefabricada en concreto de 0.20 m x 0.20 m x 0.06 m color naranja con textura toperol, incluye cortes de nivelación y mortero 1:4	1,08	0	3	-0,48	2,52	233%
Franja demarcadora visual en Adoquín A-26 en concreto forma rectangular color amarillo de 20x10x6 cm (l x a x h), tramado según diseño. Incluye mortero 1:4 y juntas selladas con arena	108	0	106,9	-3,66	103,24	96%
BORDILLOS						
Suministro e instalación de bordillo prefabricado en concreto de 3000 psi de 15 cm x 45 cm x 80 cm para contención lateral, incluye la preparación de la superficie de apoyo	108	106,9	0	0,4	107,30	99%

	MUNICIPIO DE CAREPA PROCESO: COMPRAS Y CONTRATACIÓN ACTA DE SUPERVISIÓN			Código: F-PCYC-154 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 18/03/2015		
ACTA DE SUPERVISIÓN No. 3 PARCIAL Y FINAL						
Fecha:	**15**	**JULIO**			**2025**	
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO						
C.INTERADMINISTRATIVO Nº	**CONV-049-2024**					
OBJETO:	**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA**					
Construcción de bordillo en concreto 3000 psi fundido en situ 0.15x0.30, incluye la preparación de la superficie de apoyo, el refuerzo se paga en su respectivo ítem	70	0	0	0	0,00	0%
RAMPAS DE ACCESO PEATONAL			0			
Rampa de acceso peatonal de 2.2 m x 6 m, incluye plantilla de 6 cm, mortero 1:4, adoquines de 6 x 10 x 20 cm, tableta alerta de 20 x 20 x 6, adoquín demarcador de 6 x 10 x 20 y juntas selladas con arena	4	0	0	0	0,00	0%
CONSTRUIR PARADERO DE BICICLETAS						
Suministro e instalación de paradero de bicicleta	1	0	0	0	0,00	0%
BANCAS Y MESAS						
Suministro e instalación Banca en concreto prefabricado color gris tipo prisma o similar, según diseño, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	6	0	6	0	6,00	100%
BOLARDOS						
Suministro e instalación Bolardo en concreto, según diseño y especificaciones	8	0	0	0	0,00	0%
BASURERAS						
Suministro e instalación Basurera metálica cilíndrica en acero inoxidable con soporte en hierro fundido. Incluye construcción de dado en concreto de 21 MPa, de 30cm de diámetro y 50cm de profundidad reforzado con tres estribos y tres varillas longitudinales de 3/8", y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	3	0	3	0	3,00	100%
GIMNASIO BIOSALUDABLE						
Suministro e instalación maquina de pecho inclinado para ejercicios al aire libre. Incluye transporte de los equipos, anclajes epóxicos con pernos de acero y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	1	1	1	-1	1,00	100%
Suministro e instalación maquina biosaludable twister para ejercicios al aire libre. Incluye transporte de los equipos, anclajes epóxicos con pernos de acero y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	1	0	1	0	1,00	100%
Suministro e instalación maquina biosaludable caballo para ejercicios al aire libre. Incluye transporte de los equipos, anclajes epóxicos con pernos de acero y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	1	0	1	0	1,00	100%
Suministro e instalación maquina biosaludable caminador recto para ejercicios al aire libre. Incluye transporte de los equipos, anclajes epóxicos con pernos de acero y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento	1	0	1	0	1,00	100%
JUEGOS INFANTILES						
Suministro en instalación de multijuego tipo castillo con capacidad para 10 niños lo conforman 2 torres vigía, 1 deslizadero en fibra de vidrio de 2.40 m, 1 estructura con tres columpios, 1 zona de brazos o pasamanos, 1 zona de escalada, 1 escalera, 1 balancín incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	1	0	1	0	1,00	100%
CONTENEDORES DE RAICES						
Suministro e instalación tubo de 36" para contención de raices, Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	2	0	2	-2	0,00	0%
ESPECIES MENORES						
Suministro y empradización tapete grama japonesa (zoysia japónica) incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	44	0	34,36	-10,02	24,34	55%
Suministro y siembra durantas - incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	40	0	40	0	40,00	100%
Suministro y plantación de lantana h: 0.20 m, incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	20	0	20	0	20,00	100%
Suministro y plantación de veranera h: 0.20 m, incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	10	0	10	-8	2,00	20%
ESPECIES MAYORES						
Suministro y plantación de guayacan amarillo h: 0.90 - 1.00 m, incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	2	0	2	0	2,00	100%
CERRAMIENTO						
Construcción de cerramiento en malla eslabonada de 2 1/4" x 2 1/4" y tubería galvanizada de 2" x 1.5mm	221,86	0	0	0	0,00	0%
Suministro e instalación puerta de 1.00m x 2.6m un ala Incluye: Marco y puerta en Lámina cold rolled Cal 18 y Cal 20 respectivamente. Incluye cerradura y bisagra	2	0	2	0	2,00	100%
MOBILIARIO Y ACONDICIONAMIENTO						
Suministro e instalación de estructura multiple (micro-baloncesto) fija	2	2	2	-2	2,00	100%
ITEMS NO PREVISTOS						

	MUNICIPIO DE CAREPA PROCESO: COMPRAS Y CONTRATACIÓN ACTA DE SUPERVISIÓN			Código: F-PCYC-154 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 18/03/2015	
ACTA DE SUPERVISIÓN No. 3 PARCIAL Y FINAL					
Fecha:	**15**	**JULIO**		**2025**	
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
C.INTERADMINISTRATIVO Nº	**CONV-049-2024**				
OBJETO:	**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA**				

PRELIMINARES						
Cerramiento provisional en polipropileno verde h=2.0 m	110	110		0	110,00	100%
Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición altura del cuerpo h= de 10 a 15m y diámetro mayor de 10 cm. incluye trozado, retiro de raíces completo, transporte y disposición del material resultante hasta 10 km	4	4		0	4,00	100%
Descapote, incluye desmonte y destronque de arboles	754	754		0	754,00	100%
ESTRUCTURAS METALICAS Y ACERO DE REFUERZO						
Estructura metálica en perfilería tipo PTS, PHR-C para elementos de cubierta, según diseño. Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto	203,82	203,82		511,67	715,49	351%
Suministro e instalacion de columnas en perfil estructural PHR-C100x50 tipo cajón en acero ASTM A572 grado 50 fy=350 MPa	0		34,08	-34,08	0,00	0%
MAMPOSTERÍA						
Muros portantes reforzados en mampostería estructural compuesta por ladrillo catalán de 10x15x30 cm			10,41	0,21	10,62	102%
PISOS						
Piso en baldosa. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación			3,74	0,18	3,92	105%
APARATOS SANITARIOS						
Suministro e instalación lavaplatos sencillo en acero inoxidable, incluye todo lo necesario para su instalación.			1	0	1,00	100%
MESONES						
Mesón en concreto a la vista de 3000 psi (21 MPa) de 0.05 m de espesor. Incluye moldura para aristas redondeadas, acero de refuerzo (varilla de 1/2" cada 0,20 m. En dos direcciones) y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento			0	1,34	1,34	0%
ACCESORIOS						
Suministro e instalación rejilla de piso de 3x2" Incluye todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento			1	-1	0,00	0%
PUERTAS Y VENTANAS METÁLICAS						
Suministro e instalación puerta de 0.75m x 2.0m un ala Incluye: Marco y puerta en Lámina cold rolled Cal 18 y Cal 20 respectivamente. Incluye cerradura y bisagra			1		1,00	100%
Suministro e instalación ventana tipo cortina enrollable, fabricada en lámina cold rolled. Incluye canales laterales reforzados, pintura anticorrosivo y pintura de acabado tipo esmalte, anclajes a muro de soporte, pasadores portacandados y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.			4,13	1,66	5,79	140%
CUBIERTA						
Suministro e instalación cubierta en teja UPVC termoacustica, incluye tornillos y todos los elementos necesarios para una correcta instalación			15	2,17	17,17	114%
Suministro e instalación cubierta en teja liviana ondulada en policarbonato transparente, incluye tornillos y todos los elementos necesarios para una correcta instalación			30,42	35,18	65,60	216%
INSTALACIONES HIDRÁULICAS						
Suministro e instalación red hidráulica en tubería PVC-P de 1/2" RDE 9, incluye accesorios, limpiador y pega			8	-1,82	6,18	77%
Suministro e instalación Punto hidráulico de 1/2", incluye tubería (2.00 mt.), accesorios, limpiador y pega			1		1,00	100%
Suministro e instalación medidor en 1/2" con acometida de 1/2" incluye caja de andén con tapa antivandálica en madera plástica y accesorios			1	-1	0,00	0%
INSTALACIONES SANITARIAS						
Suministro e instalación tubería sanitaria de 2" PVC-S, incluye accesorios, limpiador y pega. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo			3	0,06	3,06	102%
Suministro e instalación Punto sanitario de 2", incluye tubería, accesorios, limpiador y pega			1		1,00	100%

ACTA DE SUPERVISIÓN No. 3 PARCIAL Y FINAL

Fecha:	**15**	**JULIO**		**2025**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

C.INTERADMINISTRATIVO Nº	**CONV-049-2024**
OBJETO:	**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA**

Suministro e instalación tubería sanitaria de 6" PVC-S, incluye accesorios, limpiador y pega. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo			3	-1,17	1,83	61%
Caja de inspección y/o empalme de 40x40x80 cm. medidas internas, en concreto de 3000 psi (21 MPa), Incluye tapa y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.			1	0	1,00	100%
REDES DE AGUAS LLUVIAS						
Sumideros tipo rejilla de 80x60x70 cm. medidas internas, en concreto de 3000 psi (21 MPa), Incluye rejilla y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.			4	-4	0,00	0%
CERRAMIENTO						
Construcción de cerramiento en malla eslabonada de 2 1/4" x 2 1/4" y tubería galvanizada de 2" x 1.5mm			26,62	-26,62	0,00	0%
ACOMETIDA Y ALIMENTADORES						
Cable en trenza triplex No. 4, con aislamiento en XLPE, acometida p/pal			0	0	0,00	0%
Cable 2#8 F + 1#8 N + 1#10 T, THHN/THWN, tub. PVC 1" + 1" reserva, alimentador tab.			15	-15	0,00	0%
Cable 2#10 F + 1#10 T, THHN/THWN, tub. PVC + 1" reserva alimentador iluminacion parque y cancha			0	0	0,00	0%
CAJAS DE REGISTRO Y DUCTOS						
Caja de inspección de 0,60 x 0,60 x 0,65 m, en concreto			1	-1	0,00	0%
Caja de inspección de 0,40 x 0,40 x 0,40 m, en concreto comunicaciones			8	-7	1,00	13%
GABINETES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN						
Tablero principal debe estar construido en lámina Galvanizada calibre 16, pintado con pintura electroestática, uso exterior, con barraje de 100A, de dimensiones 700 x 500 x 250 cms (Alto x Ancho x Profundo).Incluye protecciones principal de 2x40 y tres parciales 2x20A, tres contactores de 30A, 2 programador horario, DPS tipo 1 de 80KVA. y cableado			0		0,00	0%
Cable de cobre 2/0 desnudo.			34,7	-34,7	0,00	0%
Varilla puesta a tierra de 5/8 x 2.40	1	0	4,0	-4,0	0,00	0%
Soldadura exotermica 115 g	1	0	12,0	-12,0	0,00	0%
Caja 30x30 cm de inspeccion subterranea	2%	0	1,0	0,0	1,00	0%
Punta captadora de 1,0 mts			4	0	4,00	100%
Cable de cobre 1/0 desnudo.			40	20	60,00	100%
Varilla puesta a tierra de 5/8 x 2.40			4	0	4,00	100%
Soldadura exotermica 115 g			4	-4	0,00	0%
Caja 30x30 cm de inspeccion subterranea			1	3	4,00	100%
Proyector led sylflood 100W CW 60°, 220V			0	0	0,00	0%
Luminaria LED street ZD229 28W nW 3P, 220V			0	0	0,00	0%
Poste metalico rolado de 5 mts con base pernada con brazo de 0,5 mts.			0	0	0,00	0%
Poste metalico rolado de 5 mts con base pernada con doble brazo de 0,5 mts.			0	2	2,00	100%
Poste concreto de 10 mts con soporte proyectores			0	0	0,00	0%
Suministro, transporte e instalación de acometida en cable de Cu THWN 3No12 F+1N°12 N AWG. Incluye marcación, conectores de derivación, terminales, cinta aislante para su correcta instalación y funcionamiento.			0	20,2	20,20	100%
Suministro e instalación de salida de potencia 120V - 15 A. Incluye caja 2x4 EMT, Tomacorriente doble 120 V. Incluye elementos de fijación para su correcta instalación.			3	-1	2,00	100%
Suministro e instalación de tablero bifásico 4 Hilos de 4circuitos.Incluye elementos de fijación para su correcta instalación.			0	0	0,00	0%
Suministro e instalación de salida para luminaria Hermetica de 2 x 18 w. Incluye elementos de fijación para su correcta instalación.			1	2	3,00	100%
Cable antifraude No. 6, con aislamiento en XLPE, acometida p/pal			0	15	15,00	100%
Cable 2#6 F + 1#6 N + 1#6 T, THHN/THWN, tub. PVC 1" + 1" reserva, alimentador tab.			0	100	100,00	100%
Tablero de 12 circuitos monofasico 240/120 voltios, lamina de lamina cold rolled, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre ,barras de neutro y tierra. Incluye puerta bisagrada.			0	1	1,00	100%
Tubo IMC 3/4" para sistema de apantallamiento			0	4	4,00	100%
Poste en fibra de vidrio de 8 metros con soporte proyectores			0	4	4,00	100%

	MUNICIPIO DE CAREPA PROCESO: COMPRAS Y CONTRATACIÓN ACTA DE SUPERVISIÓN				Código: F-PCYC-154 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 18/03/2015

ACTA DE SUPERVISIÓN No. 3 PARCIAL Y FINAL

Fecha:	**15**	**JULIO**			**2025**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

C.INTERADMINISTRATIVO N°	**CONV-049-2024**
OBJETO:	**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA**

Cable 3x12 AWG encauchetado, tub. PVC 1" + 1" reserva, alimentador postes de iluminación			0,0	150,3	150,3	100%
Reflector LED 200W LG610 Luz blanca VCP, 220V			0,0	8,0	8,0	100%
Luminaria T/ ALUMB LED 50W, 220 V			0,0	4,0	4,0	100%
Construcción de cerramiento en malla eslabonada de 2 1/4" x 2 1/4" y tubería galvanizada de 1 1/2" x 1.5mm			0,0	197,4	197,4	100%
Suministro e instalación de puerta en malla eslabonada de 2 1/4" x 2 1/4" y tubería de 1 1/2" x 1,5 mm, Incluye cerradura y bisagra			0,0	9,9	9,9	100%
Suministro e instalación tubería sanitaria de 4" PVC-S, incluye accesorios, limpiador y pega. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.			0,0	59,8	59,8	100%
Cable 3x14 AWG encauchetado			0,0	13,5	13,5	100%

SEGUIMIENTO TÉCNICO DEL CONTRATO

PARA SERVICIO/ OBRA:

ITEM	**PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%**			**RESULTADO OBTENIDO POR INTEM %**
Calidad del servicio	100%			100%
Cumplimiento en tiempo	100%			100%
Cumplimiento en cantidad	100%			100%
Estabilidad de la Obra	100%			100%
pago de salarios y prestaciones sociales	100%			100%
Responsabilidad civil extracontractual	100%			100%
Cumplimientos adquiridos en la supervisión	**Fecha Entrega**			**Responsable**
Informes periodicos de avances de obra	MENSUAL CON CORTE AL 30 DE CADA MES			Contratista

SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO

Concepto	Valor	**Concepto** (Anticipo, actas, pagos)			**Fecha**	**Valor**
Valor inicial del contrato	529.135.359,00	FECHA INICIO			19/12/2024	
Valor Adicion # 1	169.851.623,00				19/06/2025	
Valor Adicion # 2	40.000.000,00					
Valor Total del Contrato	738.986.982,00					
Valor Pagado	629.088.283,69	Pago Anticipo			23/12/2024	264.567.680
Valor causado que no se ha pagado	109.898.698,31	Pago acta N° 1			24/04/2025	185.197.376
Valor a Pagar Acta No. 3	109.898.698,31	Pago acta N° 2				179.323.229
	1,00					
Estado de ejecucion(cantidad y porcentaje en tiempo)	738.986.982,00					
Valor saldo por ejecutar	0,00					
	0,00					629.088.284

OBSERVACIONES:

Certifico que el contratista cumplió con las obligaciones pactadas dentro del Convenio Interadministrativo CONV-049-2025; y contenidad en el acta de avance No. 1

SEGUIMIENTO JURÍDICO DEL CONTRATO

Fecha Próxima Reunión	**14**	**NOVIEMBRE**			**2025**

PIYERSON ALEXANDER TRELLEZ URUETA
Secretario de Infraestructura física

Supervisor

CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
Representante Legal
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT- EDURHA- SAN JUAN DE URABÁ
Contratista