

<div><div>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</div><div>GESTIÓN DE HACIENDA PÚBLICA</div><div>CONTABILIDAD GENERAL</div></div>		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)				MAHP03.03.01.P025.F001							
		FICHA TÉCNICA DE IMPUESTOS Y CONTABILIDAD OTROS CONTRATOS O CONVENIOS				VERSIÓN		005					
A. DATOS GENERALES													
1. Contratista		Consorcio PRO&NRC			2. Ficha No.		25		OC		0667		
3. Contrato/Convenio/Orden de Compra No.		4143.010.26.1.1658.2025			4. RUT/NIT		9 0 1 9 8 1 4 8 5				5		
5. Régimen Tributario Renta		REGIMEN ORDINARIO			7. Actividad Económica		Principal		4290				
6. Régimen Tributario Ventas		RESPONSABLE DE IVA					Contractual		4290				
8. Facturador Electrónico		SI (X)		NO ()		12. ESAL Entidad sin Ánimo de Lucro		Permanencia Calificación DIAN		SI ()		NO ()	
9. Régimen Simple de Tributación		SI ()		NO (X)				Res Numero:		Fecha Res:			
10. Tipo de Entidad		N/A		11. Orden		N/A		Código 04 ()		Código 05 ()		Código 06 ()	
13. Organismo – Centro Gestor		SECRETARIA DE EDUCACIÓN			14. CDP No.		3600011499-3600011500						
15. Valor Total del Contrato		\$ 470,216,493			16. Valor IVA								
					17. Impuesto Consumo								
B. DEDUCCIONES Y RETENCIONES CON LOS CÓDIGOS SGAFT-SAP													
CONCEPTO				20. BASE (Valor sin IVA)		NO		SI		%			
18. DEDUCCIONES		Contribución Especial – CE (Contrato de Obra)		\$ 470,216,493				X		5.0			
		Pro-Cultura – EC > a UVT 4.072 (Mayor a \$202.781.528)						X		1.0			
		Pro-Desarrollo Urbano – EP < a 2.196 UVT (De \$1 y < \$109.358.604)				X				1.0			
		Pro-Desarrollo Urbano – EP >= a 2.196 UVT (Mayor o Igual A \$109.358.604)						X		3.5			
		Pro-Bienestar del adulto Adulto Mayor-EA						X		2.0			
		Pro-Deporte y Recreación- ED						X		2.0			
		Pro-Justicia Familiar- EJ						X		2.0			
		Pro-Universidad del valle – EV						X		2.0			
		Pro-Hospital – EH						X		1.0			
		Pro-Unipacífico – EU Todo Tipo de Contrato						X		0.5			
		Pro-Unipacífico – EU - Alquiler Escenarios Deportivos y Culturales						X		1.0			
		19. RETENCIONES				RETE ICA – IV – IC – II – IF – IS		IV		98		X	
Retefuente – RD – RS – RH – RC – RA – RO - RF				RO				X		2.0			
Factor Multiplicador								X		2.0			
RETE IVA – RI								X		15.0			
21. VALOR UVT AÑO 2025 \$49.799													
C. CONDICIONES DEL CONTRATO Y CONTABILIZACION													
22. ANTICIPO		SI		NO				VALOR					
23. CONTABILIZACIÓN - CUENTA No.				VALOR DÉBITO		VALOR CRÉDITO							
5501050075/5501050080				\$ 470,216,493.00									
2401010001						\$ 470,216,493.00							
24. FORMA DE PAGO		25. OBSERVACIÓN		26. VALOR		27. PORCENTAJE							
ACTAS PARCIALES				\$ 470,216,493		%							
28. OBJETO DEL CONTRATO													
EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUACION DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS NORMAL SUPERIOR FARALLONES DE CALI SEDE PRINCIPAL Y DE SANTA LIBRADA SEDE REPUBLICA DE MEXICO.													
29. OBSERVACIONES													
30. INFORMACIÓN UNION TEMPORAL O CONSORCIO													
Artículo 1.6.1.4.10 Decreto 1625 de 2016. Facturación de consorcios y uniones temporales. (...), para efectos del cumplimiento de la obligación formal de expedir factura, existirá la opción de que tales consorcios o uniones temporales lo hagan a nombre propio y en representación de sus miembros, o en forma separada o conjunta cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal. Cuando la facturación la efectúe el consorcio o unión temporal bajo su propio Número de Identificación Tributaria (NIT), esta, además de señalar el porcentaje o valor del ingreso que corresponda a cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal, indicará el nombre o razón social y el Número de Identificación Tributaria (NIT), de cada uno de ellos. Estas facturas deberán cumplir los requisitos señalados en las disposiciones legales y reglamentarias.													
INTEGRANTES				RÉGIMEN RENTA		%		ESAL		ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL		RUT/NIT	
PROGRESAR INGENIERIA & Compromiso ARQUITECTURA SAS				ORDINARIO		60				4290		9 0 1 4 7 8 4 3 50	
NESTOR RAMÍREZ CUARTAS				ORDINARIO		40				7112		1 4 9 7 1 9 3 58	
31. ELABORÓ		YAZMIN MURILLO REINA		32. REVISÓ CONTABLE ACTIVOS		Firma:TRAMITE VIRTUAL		33. REVISÓ TRIBUTARIA		Firma:TRAMITE VIRTUAL			
		Nombre:				Nombre:HENRY GUTIERREZ S				Nombre:HENRY GUTIERREZ S			
		05 DE SEPTIEMBRE DE 2025				Fecha:				Fecha:06/09-25			