Fecha	14 noviembre 2025
Tipo de contrato	Obra (Remodelación y adecuación de infraestructura hospitalaria especializada)
Contrato	240-2025
Objeto	Adecuación de la infraestructura hospitalaria en el área de imagenología del Hospital San Juan de Dios E.S.E. de Rionegro, con el fin de garantizar las condiciones técnicas necesarias para la instalación, funcionamiento y mantenimiento adecuado de los equipos biomédicos adjudicados en el Lote No. 3 del proyecto "Renovación de equipos biomédicos y de apoyo industrial para la prestación de servicios de imágenes diagnósticas y del servicio quirúrgico".
Valor	$ 647.490.023
Contratista	Linarq S.A.S.
Fecha acta de inicio	16 junio del 2025
Fecha de terminación	15 noviembre de 2025
Supervisor / Interventoría	Jairo Antonio Gómez García
Cargo	Subgerente administrativo y financiero

Descripción general de la ejecución

El Contrato No. 240-2025, cuya ejecución se extendió hasta el 15 de noviembre de 2025 mediante el Otrosí No. 1, tuvo como objeto la adecuación integral de la infraestructura hospitalaria en el Área de Imagenología del HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E.S.E. de Rionegro. Las obras consistieron en la remodelación y adecuación de espacios clave para la instalación de equipos médicos de alta tecnología (Resonador, Fluoroscopio y Mamografía). La ejecución incluyó demoliciones, obra gris, instalaciones especializadas y acabados, cumpliendo con los requerimientos técnicos y espaciales necesarios para el correcto funcionamiento de los nuevos equipos y la prestación de los servicios de imagenología. Se constata el cumplimiento total de las obligaciones contractuales por parte del Contratista, LINARQ S.A.S.

Características técnicas generales de la obra (si aplica)
(Incluir entre otros, tipo de obra, sección típica, estructura de pavimento, puentes y obras de arte)

Área Resonador: Incluyó la construcción de una Jaula de Faraday con acabados internos especializados (drywall, cielos en madera, carpintería completa), instalación de tubo de Quench, vaciado y nivelación de piso con requerimientos específicos de Siemens, suministro e instalación de pozuelo, y pases eléctricos y de gases medicinales. Se instaló cielo falso en PVC en el corredor principal.

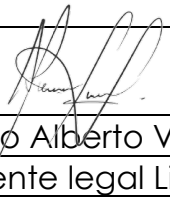
Área Fluoroscopio: Se realizaron demoliciones, vaciado de piso con reforzamiento especial para los aparatos, construcción de muros en bloque de concreto con enchapes y acabados, e instalación de piso en vinilo con canaletas específicas. Se incluyó la construcción de un baño completo (aparatos sanitarios, abastos y desagües) y la instalación de plomo nuevo en muro de la zona administrativa para protección radiológica.

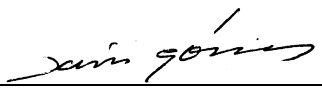
Área Mamografía: Ejecución de demolición y vaciado de piso con rampa de acceso, construcción de muros y dinteles en drywall, instalación de piso en vinilo con canaletas y acabado en porcelanato gris. Se realizó la carpintería completa, incluyendo el suministro e instalación de divisores en vidrio y puertas para la recepción.

Acabados Específicos: Suministro e instalación de piso en vinilo conductivo en áreas críticas (Resonador) y piso en vinilo en Mamografía y Fluoroscopio. Acabado de piso en porcelanato gris en áreas secundarias.

Observaciones adicionales o criticas
El Hospital San Juan de Dios ESE Rionegro recibe las obras descritas en la presente acta a completa satisfacción, constatando que los trabajos cumplen con los estándares de calidad, seguridad y normatividad hospitalaria requeridos.

Mediante la suscripción de acta de recibo a satisfacción se asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, pero no exonera al Contratista y al Interventor de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la garantía de estabilidad y/o calidad, se presentan fallas imputables a la calidad de la obra, bien o servicio recibido, se exigirá al contratista, las reparaciones o subsanaciones del caso o en su defecto hará efectiva la garantía.

Firma contratista	
Nombre	Santiago Alberto Velázquez
Cargo	Represente legal Linarq S.A.S.

Firma supervisor	
Nombre	Jairo Antonio Gómez García
Cargo	Subgerente administrativo y financiero