ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 03

FECHA	31 DE DICIEMBRE DE 2024
CONTRATO №	2410221164
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEROS FUNDADORES, PALOGRANDE Y ENEA DE LA CIUDAD DE MANIZALES
CONTRATISTA	OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR	N.A.
SUPERVISOR	ALVARO VASQUEZ VASQUEZ
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	ZONA URBANA DE MANIZALES
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	30 DÍAS
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	05 DE NOVIEMBRE DE 2024

PRORROGAS	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
	1	3/12/2024	26 DÍAS	6/12/2024	31/12/2024

SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	31 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 331.392.986

ADICIONES EN CUANTIA	NRO	FECHA	VALOR
	1	17/12/2024	$ 29.514.205

VALOR ACTUAL	$ 360.907.191
VALOR ANTICIPO	N.A.
OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS	Las actividades citadas a continuación, quedan pendientes debido al inicio de intervención por definiciones técnicas y en espera de la adición presupuestal. Por tal motivo el contratista se compromete a dar atención a estas y finalizar el alcance de las mismas. 1. Intervención y corrección de humedad en sala de crisis en la estación de Fundadores. Se continua con monitoreo 2. Pintura posterior de fachada estación Fundadores. 3. Impermeabilización mortero terraza Palogrande. 4. Remate de adecuaciones cocina Palogrande, debido a la conexión de gas pendiente de contratista externo, con el nuevo calentador.

INFORMACIÓN POLIZA DE ESTABILIDAD	CUANTIA VALOR DEL CONTRATO		TERMINO DE DURACIÓN
	Valor ($)	%	
	$ 108.272.157,00	30	5 AÑOS

ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS	LAS OBRAS SE RECIBEN COMPLETAMENTE TERMINADAS, EN BUEN ESTADO Y FUNCIONALES

En caso de que sea de Obra Pública, diligencie este espacio: TIPO DE OBRA

Vias		Educación		Saneamiento	
Parques		Acción Comunal		Estabilidad	
Otros	X	Cuales	MANT. ESTACIONES BOMBEROS	Observaciones	

La presente acta se suscribe con el fin de dejar constancia sobre la finalización del plazo contractual y el recibo de las obras ejecutadas, lo cual no releva al contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. El contratista deberá allegar la presente acta a la compañía aseguradora con el fin de que se expida la garantía de estabilidad y calidad de la obra
Se deja constancia de que las cantidades finales de obra serán las estipuladas en el balance de obra presente en la liquidación del contrato, la cual deberá ser enviada de igual forma por el contratista a la compañía aseguradora para efectos de notificación y actualización del amparo de estabilidad y calidad de la obra, si es del caso.
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones y/o obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con la normatividad vigente, en Manizales, a los treinta y un (31) dias del mes de diciembre de 2024

Marque "x"

CUMPLIÓ [X] INCUMPLIÓ [ ]

ALVARO VASQUEZ VASQUEZ
C.C. 16.137.613
INTERVENTOR/SUPERVISOR

OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
C.C. 30.270.931
CONTRATISTA

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato en la Secretaria Juridica y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES