INFORME DE SUPERVISION						INFORME PARCIAL	ETAPA DEL CONTRATO:
							EN EJECUCIÓN
FECHA DE INFORME						Nº 005	TIPO DE CONTRATO:
MES	11	DIA	19	AÑO	2025		PRESTACIÓN DE SERVICIOS

MUNICIPIO DE YONDÓ
INFORME DE SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVO - TÉCNICO, CONTABLE - FINANCIERO Y LEGAL.

INFORMACIÓN BÁSICA

ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE YONDÓ ANTIOQUIA Nit Nº 890.984.265 – 6		
REPRESENTANTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE:	YERSON ANTONIO ARIZA RIVERA Representante Legal		
CLASE DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN		
NUMERO DEL CONTRATO:	**CPS 167 – 2025**		
CONTRATISTA:	OSCAR ALFONSO MELGAREJO MERCADO		
IDENTIFICACION CONTRATISTA (NIT o CC):	C.C. Nº 1.042.213.212		
REPRESENTA LEGAL DEL CONTRATISTA:	No Aplica		
IDENTIFICACION REPRESENTANTE LEGAL:	No Aplica		
SUPERVISOR:	DINA LUZ BALAGUERA AGUILAR Secretaria de Planeación, Tics y Desarrollo Territorial		
INTERVENTOR:	No Aplica		
OBJETO CONTRATO:	SERVICIO COMO CREADOR(A) DE IMÁGENES Y VIDEOS PARA APOYAR EL FORTALECIMIENTO DE LA INFORMACIÓN DIGITAL Y EL USO ESTRATEGICO DE LAS TECNOLOGIAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES (TICS), ACTIVIDADES DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN, (TICS) Y DESARROLLO TERRITORIAL EN EL CUMPLIMIENTO, DESARROLLO Y EJECUCIÓN DEL Proyecto: implementación de la estrategia para el desarrollo digital, imagen corporativa y las comunicaciones en el municipio de Yondó Antioquia.		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 13.000.000,00	**VALOR EN LETRAS:**	TRECE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE
VALOR ADICION DEL CONTRATO:	$ 2.600.000,00	**VALOR EN LETRAS:**	DOS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 13.000.000,00	**VALOR EN LETRAS:**	TRECE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE
RÉGIMEN TRIBUTARIO:	NO RESPONSABLE DE IVA		

	Día	Mes	Año		Día	Mes	Año
FECHA DE INICIO:	12	06	2025	**FECHA DE INICIO + ADICIONAL:**	**12**	**11**	**2025**
FECHA TERMINACION:	11	11	2025	**FECHA TERMINACIÓN + ADICIONAL:**	**11**	**12**	**2025**
PLAZO CONTRATO:	5 MESES			**PLAZO CONTRATO + ADICIONAL:**	6 MESES		

SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA – TÉCNICA

AVANCE DEL CONTRATO	**TÉCNICA**	
	INICIO:	La ejecución del contrato por prestación de servicios se inicia con la suscripción del acta de Inicio que tiene fecha de **12 de JUNIO del 2025** la cual se encuentra debidamente firmada por las partes.
	LUGAR:	El Objeto del Contrato se desarrollará en el Municipio de Yondó Departamento Antioquia.
	POBLACIÓN BENEFICIADA	Comunidad del Municipio de Yondó Departamento Antioquia.

20

AVANCE DEL CONTRATO

ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME DE ACTIVIDADES PARCIAL Nº 005 DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO APOYO A LA GESTIÓN Nº CPS 167 – 2025

INFORME DE ACTIVIDADES.

Que el contratista ha cumplido a cabalidad durante el término comprendido entre el **12 de octubre de 2025 hasta el 11 de noviembre de 2025** con las actividades supervisadas por esta dependencia y descritas en el Contrato de Prestación de Servicios Apoyo a la Gestión Nº CPS 167 – 2025, tal y como se relaciona a continuación:

OBLIGACIONES ESPECIFICAS Y ACTIVIDADES DESARROLLADAS	
ACTIVIDAD No. 01	
Capturar evidencias visuales en alta calidad de las obras de infraestructura, intervenciones sociales, eventos comunitarios y actividades oficiales adelantadas por la Alcaldía, tanto en la zona urbana como rural del municipio.	Se captaron evidencias visuales en alta calidad de las sobre la socialización del proyecto del barrio 25 de enero del municipio de Yondó SOPORTES O EVIDENCIAS DE ACTIVIDADES (IMPRESAS)
ACTIVIDAD Nº 002	
Realizar recorridos programados a las veredas y corregimientos utilizando medios de transporte público, para registrar y documentar el avance de los proyectos o cualquier evento de interés público.	Durante estas jornadas se desarrollaron actividades específicas en el corregimiento de San Miguel del Tigre, donde se adelantó el proceso de verificación, registro y documentación para la titulación de predios. Estas acciones incluyeron visitas a los inmuebles, recopilación de información física y jurídica, toma de evidencias fotográficas, entrevistas con los poseedores y análisis preliminar de ocupación, todo encaminado a aportar insumos para el proceso de formalización y titulación predial en esta zona rural del municipio. SOPORTES O EVIDENCIAS DE ACTIVIDADES (IMPRESAS)
ACTIVIDAD Nº 003	
Seleccionar, clasificar y entregar fotografías y videos a la Oficina de Comunicaciones o Secretaría correspondiente para su uso en redes sociales, página web, informes de gestión, boletines y demás medios institucionales.	Se seleccionó, clasificó y entregó material fotográfico y audiovisual a la Oficina de Comunicaciones (o la Secretaría correspondiente), con el fin de apoyar la difusión institucional a través de redes sociales, página web, informes de gestión, boletines informativos y otros medios oficiales. El contenido fue organizado de acuerdo con criterios de calidad, relevancia y oportunidad, facilitando su uso en las distintas plataformas de comunicación de la administración municipal. SOPORTES O EVIDENCIAS DE ACTIVIDADES (IMPRESAS)
ACTIVIDAD Nº 004	
Brindar apoyo logístico y visual en jornadas comunitarias, campañas	Se brindó apoyo logístico y visual en jornadas institucionales, capacitaciones, eventos oficiales y

	institucionales, reuniones interinstitucionales, capacitaciones, eventos oficiales y actividades que requieran registro o difusión.	demás actividades como inteligencia emocional con los adultos mayores en la que requirieron registro o difusión. Este acompañamiento incluyó la coordinación de aspectos operativos, así como la documentación visual mediante fotografías y videos, contribuyendo a la adecuada cobertura y visibilidad de las acciones adelantadas por la administración municipal. SOPORTES O EVIDENCIAS DE ACTIVIDADES (IMPRESAS)
	ACTIVIDAD Nº 005	
	Presentar entregables periódicos que incluyan galerías fotográficas organizadas por fecha, lugar y dependencia solicitante, acompañadas de una breve descripción de cada actividad cubierta.	Durante el periodo no fue necesario realizar esta actividad, SOPORTES O EVIDENCIAS DE ACTIVIDADES (IMPRESAS)
	ACTIVIDAD Nº 006	
	Las demás indicadas por el supervisor designado y que tengan una relación directa con el alcance del objeto contractual.	Se atendieron todas las actividades adicionales asignadas por el supervisor designado, siempre en relación directa con el alcance del objeto contractual. Estas labores incluyeron la verificación, seguimiento y registro de diversos procesos en territorio, para lo cual se realizaron desplazamientos a los puntos indicados y se llevaron a cabo las tareas solicitadas. Como parte de estas actividades, se tomaron fotografías en los diferentes nombramientos y lugares designados, con el fin de dejar evidencia visual de cada actuación, garantizar la trazabilidad de la información y fortalecer el soporte documental requerido por la supervisión SOPORTES O EVIDENCIAS DE ACTIVIDADES (IMPRESAS)

ASPECTO CONTABLE – FINANCIERA		
ASPECTOS GENERALES	**Certificado Disponibilidad Presupuestal Nº**	SHM0000548 del 12 de mayo de 2025
		$ 13.000.000,00 /// TRECE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE
	Certificado Disponibilidad Presupuestal Adicional Nº	SHM00001248 17 de octubre de2025
		$2.600.000,00/// DOS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M0OEDA CORRIENTE
	Registro Presupuestal Nº	SHM0000887 del 12 de Junio de 2025
		$ 13.000.000,00 /// TRECE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE
	Registro Presupuestal Adicional Nº	SHM00001915 13 de noviembre 2025
		$2.600.000,00/// DOS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M0OEDA CORRIENTE
	Banco Proyecto CODIGO BPIN Nº:	2024058930129 de 12 de mayo 2025.
DOCUMENTOS PARA PAGOS	→ Factura o Cuenta de Cobro parcial Nº 005 – 2025. Periodo Comprendido del 12 de octubre al 11 de noviembre de 2025. → Informe de Actividades parcial Nº 005 – 2025. Periodo Comprendido del 12 de octubre al 11 de noviembre de 2025. → Certificación de Cumplimiento o Recibo a Satisfacción. → Que el Contratista Presentó el Pago de Salud, Pensiones y ARL Correspondiente al Mes de octubre de 2025, Conforme a lo Estipulado en la Ley 789 de 2002, Así:	

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL								
NUMERO DE PLANILLA 799098993								
Fecha de Pago de la Panilla:		**MES**	10	**DIA**	14	**AÑO**	2025	
Ingreso Base de Cotización (IBC):		**$ 1.423.500**						
Periodo Cotizado	**De**	**MES**	10	**DIA**	01	**AÑO**	2025	
	Hasta	**MES**	10	**DIA**	30	**AÑO**	2025	
Concepto	**Valor Aporte**			**Valor Intereses**		**Valor Total**		
Salud	178,000			0,00		178,000		
Pensión	227,800			0,00		227,800		
ARL	14,900			0,00		14,900		
TOTALES	**420,700**			0,00		**420,700**		

→ La presente acta sirve como fundamento para el cobro y tramite por la suma de DOS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (2.600.000,00) a favor del contratista, correspondiente a la presente Acta Parcial Nº 005.

→ Según informe del contratista **CERTIFICA** que la información que está en la plataforma del SECOP II es la misma que se radica físicamente ante la secretaría de hacienda y finanzas públicas para el trámite de cuentas y que todos los documentos cargados corresponden al Contrato CPS 167– 2025.

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DESEMBOLSOS

BALANCE ECONÓMICO

VALOR DEL CONTRATO	**13.000.000,00**	
ADICIONAL DEL CONTRATO	**2,600,000,00**	
VALOR FINAL DEL CONTRATO	**15.600.000,00**	
VALOR ACTA PARCIAL 001 – **PAGADA**		2.600.000,00
VALOR ACTA PARCIAL 002- **PAGADA**		2.600.000,00
VALOR ACTA PARCIAL 003- **PAGADA**		2.600.000,00
VALOR ACTA PARCIAL 004- **PAGADA**		2.600.000,00
VALOR ACTA PARCIAL 005- **POR PAGAR**		2.600.000,00
ACTIVIDADES X EJECUTAR CONTRATO		**2,600,000,00**
SALDO A LIBERAR DEL CONTRATO		**0,00**
SUMAS IGUALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO FINAL	**15.600.000,00**	**15.600.000,00**

AVANCE CONSOLIDADO DEL CONTRATO

BALANCE PORCENTUAL

VALOR FINAL DEL CONTRATO	**13.000.000,00**	**100,00%**
VALOR ACTA PARCIAL 001 – **PAGADA**	2.600.000,00	20,00%
VALOR ACTA PARCIAL 002- **PAGADA**	2.600.000,00	20,00%
VALOR ACTA PARCIAL 003 **-PAGADA**	2.600.000,00	20,00%
VALOR ACTA PARCIAL 004- **PAGADA**	2.600.000,00	20,00%
VALOR ACTA PARCIAL 005- **POR PAGAR**	2.600.000,00	20,00%

OTRO SÍ Nº 001: ADICIONAL Y PRORROGA		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$13.000.000,00	83,33%
ADICIONAL DEL CONTRATO	$2.600.000,00	16,67%
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$15.600.000,00	100,00%
ACTIVIDADES X EJECUTAR CONTRATO	$2.600.000,00	16,67%
SALDO A LIBERAR DEL CONTRATO		$0,00
SUMAS IGUALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO FINAL	$15.600.000,00	$15.600.000,00

ASPECTO LEGAL	
ESTADO DE LAS PÓLIZAS	De acuerdo con lo preceptuado por el decreto 1082 de 2015, los contratos de prestación de servicios no requieren la constitución de garantías, y por tanto el Municipio de Yondó Departamento Antioquia ha determinado no recurrir a las mismas. Teniendo en cuenta que los pagos a realizar al contratista se encuentran supeditados a la presentación de informe de gestión y supervisión que den cuenta del cumplimiento del objeto contractual.
ASPECTO LEGALES DEL CONTRATO	**ESTADO DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO:** Para su perfeccionamiento, el presente contrato fue firmado por ambas partes del día **10 de JUNIO del 2025**, ambas partes firmaron **ACTA DE INICIO** el **12 de JUNIO del 2025**. **PUBLICACIÓN:** Se encontró evidencia de la publicación del proceso en el portal SECOP con el código **CPS 167 – 2025** y el número de constancia. **PROCESO CONTRACTUAL:** Se pudo constatar que se dieron oportunamente la disponibilidad y registro presupuestal, Igualmente se revisó la propuesta presentada por el Contratista donde expresa claramente actividades a realizar, valor, duración, lugar de ejecución, población, objeto entre otras. **GARANTÍAS:** De acuerdo a lo preceptuado por el decreto 1082 de 2015, los contratos de prestación de servicios no requieren la constitución de garantías, y por tanto el Municipio de Yondó Departamento Antioquia ha determinado no recurrir a las mismas, teniendo en cuenta que los pagos a realizar al contratista se encuentran supeditados a la presentación de informe de Gestión y Supervisión que den cuenta del cumplimiento del objeto contractual. **NOVEDADES LEGALES:** Se realizó un análisis de Antecedentes Disciplinarios, Fiscales y Judiciales del contratista, el cual a su nombre no figura ninguna sanción o multa alguna.

NOMBRE Y FIRMA DEL SUPERVISOR

DINA LUZ BALAGUERA AGUILAR
SECRETARÍA DEPLANEACIÓN, TICS Y DESRROLLO TERRITORIAL
SUPERVISOR DESIGNADO DEL CONTRATO