Superintendencia de Notariado y Registro

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS ORIP TUNJA

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
1.	**PRELIMINARES**					
1,100	**RECORRIDO CUBIERTA ARQUITECTONICA TIPO TRAPEZOIDAL**	**m²**				**$ 8.813,00**
MATERIAL	CINTA ASFALTICA TAPA GOTERAS Ancho:20CM	ml	0,1000	$ 10.541,00	$ 1.054,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METALICA 12X2 1/2"	un	0,3300	$ 1.104,00	$ 364,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1800	$ 33.092,00	$ 5.957,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,0500	$ 5.957,00	$ 298,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$ 32.411,00	$ 972,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$ 2.628,00	$ 79,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$ 1.772,00	$ 89,00	
3.	**CARPINTERIA EN MADERA**					
3,27	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PELICULA MICROPERFORADA CON LOGOS INSTITUCIONALES. Vinilo blanco microperforado, 40% de area perforada orificios de 1.5 mm de espesor. Tipo adhesivo acrilico removible.**	**m²**				**$ 45.072,00**
MATERIAL	PELICULA MICROPERFOTADA PARA FACHADA. Vinilo blanco microperforado, 40% de area perforada orificios de 1.5 mm de espesor. Tipo adhesivo acrilico removible.	m²	1	$ 34.262,00	$ 34.262,00	
MANO DE OBRA	OFICIAL DE INTALACIONES (HH)	hh	0,45	$ 22.878,00	$ 10.295,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.295,00	$ 515,00	
3,31	**SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA VENTANA EN ALUMINIO Y VIDRIO (Minimo 6mm) TIPO COMERCIAL. Incluye elementos de instalacion y chapa de seguridad.**	**m2**				**$ 521.173,00**
MATERIAL	PUERTA CORREDIZA COMERCIAL ALUMINIO VIDIRO. Incluye mano de obra, accesorios y chapa de seguridad	un	1	$ 521.173,00	$ 521.173,00	
3,32	**SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA DE CERRAMIENTO Diseño especial. Incluye pintura y elementos de Instalacion. H=1.40M**	**ml**				**$ 263.504,00**
MATERIAL	Tubo Cuadrado 100 X 100 X 1.5Mm X6M Hr Gr36	m	1	$ 24.628,00	$ 24.628,00	
MATERIAL	Tubo Cuadrado 1.1/2 X 1.1/2 Calibre 18 X 6 Metros	m	0,72	$ 6.966,00	$ 5.016,00	
MATERIAL	Tubo Rectangular Galvanizado 3 X 11/2 Calibre 18	m	9	$ 12.072,00	$ 108.648,00	
MATERIAL	Platina en LAMINA H.R. 6.00m 150x150 A36-1011-18	un	1	$ 6.321,00	$ 6.321,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	2,8	$ 2.529,00	$ 7.081,00	
MATERIAL	TAPON PLASTICO 4". Color Negro	un	1	$ 5.000,00	$ 5.000,00	
MATERIAL	TAPON PLASTICO 1 1/2". Color Negro	un	2	$ 400,00	$ 800,00	
MATERIAL	TAPON PLASTICO 3" X 1". Color Negro	un	9	$ 683,00	$ 6.147,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE 3 en 1	gl	0,16	$ 89.996,00	$ 14.399,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,2	$ 2.813,00	$ 563,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,4	$ 20.337,00	$ 8.135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9	$ 62.456,00	$ 56.210,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 56.210,00	$ 2.811,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,2	$ 44.261,00	$ 8.852,00	
EQUIPOS	PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	d	0,1	$ 31.715,00	$ 3.172,00	
EQUIPOS	COMPRESOR Y KIT DE PINTURA (Pistola y accesorios)		0,08	$ 71.508,00	$ 5.721,00	
5.	**CONCRETOS Y MORTEROS**					
5,07	**SUMINISTRO E INSTALACION DE BOCAPUERTA EN GRANITO LAVADO**	**ml**				**$ 41.708,00**
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	6	$ 751,00	$ 4.506,00	
MATERIAL	DILATACION PISO 5MM (Se debe instalar en tramos superioes a 9 m2)	ML	0,36	$ 3.296,00	$ 1.187,00	
MATERIAL	GRANITO No. 3 (Blanco y/o negro y/o Café)	Kg	2	$ 448,00	$ 896,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,01	$ 550.178,00	$ 5.502,00	
MATERIAL	MARMOLINA BLANCA (5KG)	bto	0,2	$ 3.335,00	$ 667,00	
MATERIAL	MINERAL PARA PISOS	lb	0,2	$ 5.760,00	$ 1.152,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8	$ 33.092,00	$ 26.474,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 26.474,00	$ 1.324,00	
12.	**MUROS-MAMPOSTERIA**					
12,14	**MURO EN LAMINA PLACA DE YESO 8MM TIPO RF CONTRA INCENDIO E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.**	**m²**				**$ 162.699,00**
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,42	$ 9.330,00	$ 3.919,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,61	$ 369,00	$ 594,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,07	$ 13.505,00	$ 945,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,42	$ 11.518,00	$ 4.838,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,42	$ 1.904,00	$ 800,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,09	$ 56.247,00	$ 5.062,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO RESISTENTE AL FUEGO RF 1.22M X 2,44M 12,7 mm 1/2"	un	0,7	$ 92.982,00	$ 65.087,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25	$ 41,00	$ 1.025,00	

Superintendencia de Notariado y Registro

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS ORIP TUNJA

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL 8 X 1/2"	un	15	$ 70,00	$ 1.050,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,03	$ 58.789,00	$ 1.764,00	
MATERIAL	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	gl	0,14	$ 123.354,00	$ 17.270,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1	$ 55.970,00	$ 55.970,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 55.970,00	$ 2.799,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,045	$ 32.411,00	$ 1.458,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,045	$ 2.628,00	$ 118,00	
14.	**PISOS**					
14,28	**SUMINISTRO E INSTALACION PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 60X60 TIPO VANCOUVER O SIMILAR. TRAFICO COMERCIAL**	**ML**				**$ 87.145,00**
MATERIAL	PISO COMERCIAL TIPO VANCOUVER O SIMILAR GRIS 60 X 60 CARAS DIFERENCIADAS INTIDESLIZANTE TRAFICO COMERCIAL	m²	1,05	$ 42.719,00	$ 44.855,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5	$ 2.382,00	$ 11.910,00	
MATERIAL	BOQUILLA CONCOLOR FLEX BLANCA o GRIS	Kg	0,4	$ 7.458,00	$ 2.983,00	
MATERIAL	SEPARADOR CERAMICO 3MM	un	6	$ 58,00	$ 348,00	
MATERIAL	DILATACION PISO 5MM (Se debe instalar en tramos superioes a 9 m2)	ML	0,3	$ 3.296,00	$ 989,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,75	$ 33.092,00	$ 24.819,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 24.819,00	$ 1.241,00	
14,29	**SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBAS EN CERAMICA TIPO VANCOUVER O SIMILAR, INCLUYE WIN EN ALUMINIO. H=0,10M**	**ML**				**$ 20.788,00**
MATERIAL	PISO COMERCIAL TIPO VANCOUVER O SIMILAR GRIS 60 X 60 CARAS DIFERENCIADAS INTIDESLIZANTE TRAFICO COMERCIAL	m²	0,1	$ 42.719,00	$ 4.272,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3	$ 2.382,00	$ 715,00	
MATERIAL	BOQUILLA CONCOLOR FLEX BLANCA o GRIS	Kg	0,1	$ 7.458,00	$ 746,00	
MATERIAL	SEPARADOR CERAMICO 3MM	un	4	$ 58,00	$ 232,00	
MATERIAL	WING ALUMINIO CRUDO	m	1,05	$ 5.844,00	$ 6.136,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,25	$ 33.092,00	$ 8.273,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 8.273,00	$ 414,00	
15.	**RED ELECTRICA**					
15,58	**SUMINISTRO Certificación salidas lógicas6 y/o 6A y/o 7**	**un**				**$ 11.046,00**
MATERIAL	Certificación categoría 6A salida voz y datos por punto	un	1	$ 11.046,00	$ 11.046,00	
15,59	**SUMINISTRO E INSTALACION CABLE No. 8 AWG**	**ml**				**$ 7.308,00**
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 8 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	1	$ 6.235,00	$ 6.235,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,02	$ 51.112,00	$ 1.022,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 1.022,00	$ 51,00	
15,60	**SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED 100 W 10500 lúmenes CON SENSOR DE MOVIMIENTO. Incluye elementos de instalación, mini sensor fotocelda 1000w 110-220v.**	**un**				**$ 132.897,00**
MATERIAL	Reflector Led 10500 Lumenes 100w Blanca Ip65 con sensor de movimiento. Incluye accesorios de Instalacion	un	1	$ 84.472,00	$ 84.472,00	
MATERIAL	FOTOCELDA SENSOR MINI 1000W 110-220V	un	1	$ 13.604,00	$ 13.604,00	
EQUIPO	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,2	$ 55.768,00	$ 11.154,00	
EQUIPO	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,5	$ 2.628,00	$ 1.314,00	
EQUIPO	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,5	$ 1.772,00	$ 886,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4	$ 51.112,00	$ 20.445,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 20.445,00	$ 1.022,00	
18.	**URBANISMO**					
18,08	**SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERA O JARDINERA EN CONCRETO MINIMO 1,00X0,30X,030. Incluye tierra abonada y plantas vivas como Eugenias, papito, buganvilia o similares que permitan privacidad al interior de la oficina, además que cumplan con su función de cerramiento parcial.**	**Un**				**$ 290.197,00**
MATERIAL	MATERA O JARDINERA EN CONCRETO 1,00X35X35	un	1	$ 157.772,00	$ 157.772,00	
MATERIAL	Planta viva Eugenia Verde - Syzygium De Exterior Diámetro 35 Cm	un	2	$ 16.633,00	$ 33.266,00	
MATERIAL	Planta Viva Papiro - Cyperus Papyrus De Exterior Diámetro 35 Cm	kg	2	$ 17.300,00	$ 34.600,00	
MATERIAL	Planta viva Buganvil Blanca - Bougainvillea De Exterior Diámetro 18 Cm	un	1	$ 24.800,00	$ 24.800,00	
MATERIAL	TIERRA PARA JARDINERA. Incluye abono	Kg	5	$ 2.241,00	$ 11.205,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7	$ 38.848,00	$ 27.194,00	

Superintendencia de Notariado y Registro

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS ORIP TUNJA

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 27.194,00	$ 1.360,00	
20.	**OTROS (Actividades Complementarias)**					
20,3	**DESMONTE REFLECTOR EXTERIOR**	**UN**				**$ 28.506,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,35	$ 51.112,00	$ 17.889,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 17.889,00	$ 894,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,3	$ 32.411,00	$ 9.723,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3	$ 2.628,00	$ 788,00	
20,4	**REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR**	**UN**				**$ 28.506,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,35	$ 51.112,00	$ 17.889,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 17.889,00	$ 894,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,3	$ 32.411,00	$ 9.723,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3	$ 2.628,00	$ 788,00	