

INFORME PARCIAL 1 DE REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO ACUEDUCTO LA GLORIA 3 - CORREGIMIENTO EL HORMIGUERO

CONTRATO No 4182.010.26.1.635-2025

DIRECTOR: ING. OSCAR URIBE RAMÍREZ

Santiago de Cali, noviembre 4 de 2025

CONTRATO No. 4182.010.26.1.635-2025 - REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO ACUEDUCTO LA GLORIA 3 - CORREGIMIENTO EL HORMIGUERO



INARCONST
INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.

NIT. 800.113.604-6

DISTRIBUCIÓN

DESTINATARIO	No DE COPIAS
Unidad Administrativa de Servicios Públicos del Distrito de Santiago de Cali- UAESP	1

INDICE DE MODIFICACIONES

Versión del Informe	Capítulo modificado	Fecha de modificación	Observaciones
01	Creación del documento	01/03/2024	Versión original

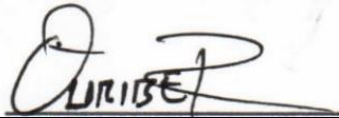
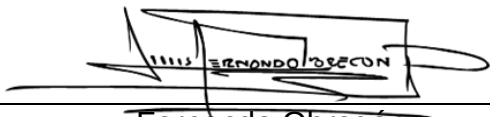
Número de Revisión		01
Elaboró	Firma	
	Nombre	Oscar Uribe Ramírez
	Fecha	3/11/2025
Revisó/Aprobó	Firma	
	Nombre	Fernando Obregón
	Fecha	3/11/2025

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCION	7
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	8
2. ESTADO DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO INTERVENTORÍA.	9
3. CONTRATO DE OBRAA No 4182.010.26.1.632-2024.	10
3.1. OBJETO DEL CONTRATO	10
3.2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO:	10
3.3. LOCALIZACION DEL PROYECTO.	10
3.4. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO de obra.	11
3.5. FINANCIERA	12
3.5.1. FORMA DE PAGO.	12
3.6. TECNICA	13
3.6.1. AVANCE DEL PERIODO.	13
3.6.1.1. AVANCE FISICO.	13
3.6.1.2. AVANCE FINANCIERO.	16
3.6.1.3. Avance en tiempo	16
3.6.2. Recursos contrato de interventoria	16
3.6.2.1. PERSONAL DEL PROYECTO	16
3.6.3. Descripción de actividades desarrolladas	17
3.6.3.1. ASPECTOS TECNICOS.	17
1.1. INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA RDE. 21 DE 2" DE DIÁMETRO	17
1.2. INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE 2" DE DIÁMETRO	17
1.3. CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DOMICILIARIA ¡Error! Marcador no definido.	
1.4. INSTALACIÓN DE TAPA PARA CAJA DE MACROMEDIDOR ¡Error! Marcador no definido.	
1.5. EXCAVACIÓN EN CONGLOMERADO EN SECO A MANO ENTRE 0 Y 2 MTS. 18	
1.6. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN COMPACTADO 90% PM. ¡Error! Marcador no definido.	

1.7. SUMINISTRO COLLAR DE DERIVACIÓN PVC 2"X 1/2" CON INSERTO METÁLICO.....	19
1.8. CAJA EN CONCRETO PARA MICROMEDIDOR DE AGUA. TAPA EN HIERRO FUNDIDO.....	19
1.9. TUBERÍA DE ACOMETIDAS DOMICILIARIAS PVC 16mm (D= 1/2")	19
1.10. SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDOR VOLUMÉTRICO D=1/2 MARCA KEN O SIMILAR REGISTRO DE CORTE Y ACCESORIOS	20
1.11. VÁLVULA CIERRE RÁPIDO ,1/2".....	20
1.12. PUNTO AGUA FRÍA PVC ,1/2	21
1.13. LIMPIEZA RETIRO DE LAS UNIDADES DE SISTEMA DE TRATAMIENTOS LODOS CON EQUIPO MECÁNICO	21
1.14. SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ARENA LAVADA	22
1.15. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CARBÓN COQUE PARA BANDEJA DE OXIDACIÓN.....	22
1.16. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CARBÓN ACTIVADO CUESCA DE COCO PARA FILTRO LENTO.....	23
1.17. ACOMETIDAS ELÉCTRICAS	23
1.18. INSTALACIONES DE POTENCIA Y CONTROL.....	25
1.19. CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA ZONA TANQUES CLORO Y SULFATO	29
1.20. ÍTEMS NO PREVISTOS.....	31
3.6.4. GESTION ADMINISTRATIVAS.	33
3.6.4.1. ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO Y CONTROL.	33
3.6.4.2. ACTUACIONES JURÍDICAS Y ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATO DE OBRA.....	34
3.6.5. ASPECTOS SOCIALES, AMBIENTALES Y SST	34
3.6.5.1. GESTIÓN SOCIAL EN OBRA.....	34
3.6.5.2. GESTIÓN AMBIENTAL.	35
3.6.5.3. GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) EN OBRA	35
3.6.6. RECIBO A SATISFACCIÓN.	35
3.6.7. RECOMENDACIONES.....	36
4. CONCLUSIONES	36

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1	INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.	8
Tabla 2	ESTADO DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO INTERVENTORÍA.	9
Tabla 3	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.	11
Tabla 4	ESTADO DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA.	12
Tabla 5	ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA	13
Tabla 6	VALOR COBRADO POR EL COTNRATISTA DE OBRA	16
Tabla 7	AVANCE FINANCIERO.	16
Tabla 8	PERSONAL DE LA CONSULTORÍA	17

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1	Localización PTAP La Gloria 3.....	11
Ilustración 2	Instalación unión mecánica.....	17
Ilustración 3	Instalación válvula 2".....	18
Ilustración 4	Excavación en Conglomerado	19
Ilustración 5	Instalación collares de derivación	19
Ilustración 6	Caja para micromedidor.....	19
Ilustración 7	Acometidas domiciliarias.....	20
Ilustración 8	Suministro e instalación de medidor	20
Ilustración 9	Válvula de cierre rápido	20
Ilustración 10	Punto de Muestreo.....	21
Ilustración 11	Limpieza unidades	22
Ilustración 12	Suministro Arena Lavada.....	22
Ilustración 13	Suministro de Carbón	22
Ilustración 14	Suministro Carbón Activado.....	23
Ilustración 15	Acometidas principal	24
Ilustración 16	Bajante tubo galvanizado	24
Ilustración 17	Tubo EMT Conduit Galvanizado	24
Ilustración 18	Gabinete Eléctrico.....	24
Ilustración 19	Bandeja.....	¡Error! Marcador no definido.
Ilustración 20	Alimentador Equipos	25
Ilustración 21	Sistema de motobomba	27
Ilustración 22	Sistema Hidro Flow	28
Ilustración 23	Sistema bombas dosificadoras	28

CONTRATO No. 4182.010.26.1.635-2025 - REALIZAR
INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO
ACUEDUCTO LA GLORIA 3 - CORREGIMIENTO EL
HORMIGUERO



NIT. 800.113.604-6

Ilustración 24 Iluminación perimetral	28
Ilustración 25 Sistema tomacorrientes	28
Ilustración 26 Protección general y sistema de tierra	29
Ilustración 27 Malla a tierra	29
Ilustración 28 Sistema de Conmutación	29
Ilustración 29 Cerramiento Malla.....	30
Ilustración 30 Cerramiento Malla.....	30
Ilustración 31 Nave puerta tubo.....	30
Ilustración 32 Sistema de motobombas	31
Ilustración 33 Sistema de Motobomba	32
Ilustración 34 Instalacion de grava	32
Ilustración 35 Estructura metálica	33

INTRODUCCION

El presente informe tiene como finalidad documentar y describir de manera detallada las actividades ejecutadas durante el período comprendido entre el 1 de agosto de 2025 y el 15 de octubre de 2025 por parte de la interventoría durante el desarrollo del contrato de obra: Contrato No. 4182.010.26.1.635-2025 cuyo objeto es “REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO ACUEDUCTO LA GLORIA 3 - CORREGIMIENTO EL HORMIGUERO” Ejecutado por el contratista ACROPOLIS INGENIERÍA S.A.S.

El informe presenta un resumen integral del desarrollo de las labores de seguimiento, control y verificación efectuadas por el equipo de interventoría, orientadas a garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la calidad de las obras, el adecuado uso de los recursos, y la observancia de las normas contractuales, ambientales y de seguridad industrial aplicables.

Asimismo, se incluyen los principales avances alcanzados, los resultados de las inspecciones realizadas en campo, la gestión administrativa desarrollada, los aspectos financieros del contrato y las observaciones relevantes que inciden en el normal desarrollo del proyecto. Este documento constituye un soporte técnico y administrativo que refleja el estado general de la interventoría dentro del período de referencia, aportando los elementos necesarios para la toma de decisiones y la trazabilidad del proceso constructivo.

CONTRATO No. 4182.010.26.1.635-2025 - REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO ACUEDUCTO LA GLORIA 3 - CORREGIMIENTO EL HORMIGUERO



NIT. 800.113.604-6

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

CONTRATO DE INTERVENTORIA:	No. 4182.010.26.1.635-2025
OBJETO CONTRACTUAL:	REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO ACUEDUCTO LA GLORIA 3 - CORREGIMIENTO EL HORMIGUERO.
CONTRATISTA:	INARCONST SAS.
NIT	800.113.604-6
CONTRATANTE:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE LA ALCALDÍA DISTRITAL DE SANTIAGO DE CALI – UAESP.
SUPERVISOR	ARLES OCTAVIO LEMOS CASTRO
VALOR CONTRATO INICIAL:	(\$48.050.772,00). INCLUIDO IVA
CDP No.	3600011586 del 8/05/2025
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	4 MESES
FECHA DE INICIO:	1 DE AGOSTO DEL 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	30 DE NOVIEMBRE DEL 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE PRORROGA No. 1:	N/A
FECHA DE REANUDACIÓN No.1:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	N/A
PORCENTAJE EJECUTADO	89,18%
PERIODO INFORMADO	1 DE AGOSTO AL 15 DE OCTUBRE DE 2025

Fuente: Elaboración propia

2. ESTADO DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO INTERVENTORÍA.

De conformidad con lo estipulado en el contrato de interventoría (ACEPTACIÓN DE OFERTA) CLAUSULA. DECIMA SEGUNDA -GARANTIAS: La interventoría realiza entrega a la UAESP de la póliza Única de Cumplimiento constituida por el contratista interventor en favor de la entidad contratante la cual se resume en el siguiente cuadro:

Tabla 2 ESTADO DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO INTERVENTORÍA.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
Compañía aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	No. Póliza	45-44-101168047
CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/07/2025	31/05/2026	\$9.610154,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23/07/2025	30/11/2028	\$3.844.061,76
CALIDAD DEL SERVICIO	30/11/2025	30/11/2030	\$9.610.154,40

Fuente: Elaboración propia

De igual manera, en cumplimiento de las OBLIGACIONES GENERALES: (Interventoría Jurídica - Interventoría Administrativa), La interventoría realizó la revisión del respectivo contrato de obra No. 4182.010.26.1.626-2025. A fin de verificar y aprobar las hojas de vida del personal mínimo requerido en las propuestas, el Plan de trabajo, y el cronograma de actividades presentado por el ACROPOLIS INGENIERÍA S.A.S, para un periodo de ejecución estimado de 4 meses.

3. CONTRATO DE OBRA No 4182.010.26.1.632-2024.

3.1. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO ACUEDUCTO LA GLORIA 3 - CORREGIMIENTO EL HORMIGUERO.

3.2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO:

El Distrito de Santiago de Cali, como ente territorial, genera las condiciones necesarias para la oportuna prestación de los servicios públicos y sociales, a través de la planificación del desarrollo económico, social, ambiental del territorio y de la administración efectiva de los recursos, propiciando la participación ciudadana en la gestión pública, el ejercicio de los derechos y deberes constitucionales y la convivencia pacífica de sus habitantes, con el fin de mejorar su calidad de vida.

La Administración Distrital de Santiago de Cali que se encuentra al servicio de los intereses generales de los habitantes del Distrito ha considerado intervenir determinadas áreas de la zona rural para dar mejor calidad de vida a su comunidad, en este caso realizando obras de mejoramiento acueducto La Gloria 3 - corregimiento El Hormiguero.

3.3. LOCALIZACION DEL PROYECTO.

Las obras por desarrollar se ubican en el Corregimiento El Hormiguero, en La vereda Cascajal, sector La Gloria 3, zona rural del Distrito Especial de Santiago de Cali.

CONTRATO No. 4182.010.26.1.635-2025 - REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO ACUEDUCTO LA GLORIA 3 - CORREGIMIENTO EL HORMIGUERO



NIT. 800.113.604-6

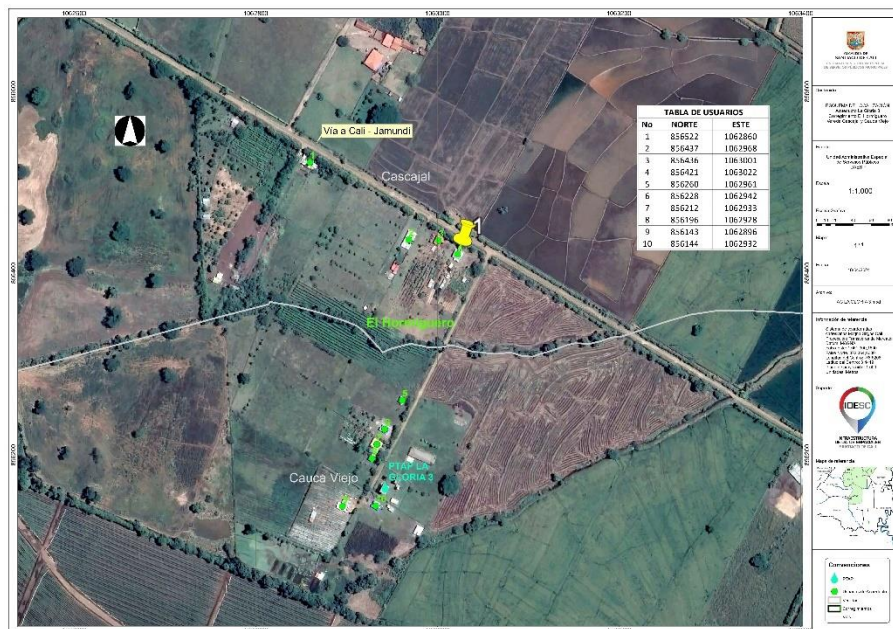


Ilustración 1 Localización PTAP La Gloria 3

3.4. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

Tabla 3 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

CONTRATO DE OBRA:	4182.010.26.1.626-2025
OBJETO CONTRACTUAL:	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO ACUEDUCTO HACIENDA LA GLORIA - CORREGIMIENTO EL HORMIGUERO
ENTIDAD CONTRATANTE:	SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS UAESP
CONTRATISTA:	ACROPOLIS INGENIERÍA S.A.S
NIT	900.661.240-1
INTERVENTOR/SUPERVISOR:	INARCONST SAS.
NIT	800.113.604-6
CONTRATANTE:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE LA ALCALDÍA DISTRITAL DE SANTIAGO DE CALI – UAESP.
VALOR CONTRATO INICIAL:	\$ 362,235,288

CONTRATO No. 4182.010.26.1.635-2025 - REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO ACUEDUCTO LA GLORIA 3 - CORREGIMIENTO EL HORMIGUERO



INARCONST
INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.

NIT. 800.113.604-6

PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	4 MESES
FECHA DE INICIO:	1 AGOSTO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	1 DICIEMBRE DEL 2025
PORCENTAJE EJECUTADO:	89,18 %
PERIODO INFORMADO	1 DE SEPTIEMBRE AL 15 DE OCTUBRE DE 2025

Fuente: Elaboración propia

Tabla 4 ESTADO DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA.

CONTRATO DE OBRA			
CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/07/2025	1/06/2026	\$ 72.447.057,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23/07/2025	1/12/2028	\$ 28.978.823,04
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS	1/12/2030	\$ 72.447.057,60
RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRA-CONTRACTUAL	23/07/2025	30/12/2025	\$ 284,700,000.00

Fuente: Elaboración propia

3.5. FINANCIERA

3.5.1. FORMA DE PAGO

El Distrito de Santiago de Cali Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos, pagará al Consultor el valor del presente Contrato con cargo a los Certificados de Disponibilidad Presupuestal No. 3600011586. El presente Contrato está sujeto a registro presupuestal y el pago de su valor a las apropiaciones presupuestales. La Entidad Estatal Contratante pagará al Consultor el valor del contrato en la siguiente forma:

- A. **EL 90% DEL VALOR DEL CONTRATO SE PAGARA DE LA SIGUIENTE MANERA:** Mediante actas parciales, según el avance del contrato de obra, previa suscripción de acta de aprobación por parte del supervisor designado por la entidad, y la entrega del informe de interventoría que contenga los aspectos técnicos, jurídicos, administrativos, financieros y ambientales de la obra, acompañados con sus respectivas actas parciales de obra y la bitácora de la obra y la interventoría, adicional deberá aportar la constancia de pago actualizada al sistema de seguridad social y aportes parafiscales.
- B. **ÚLTIMO PAGO:** Equivalente al diez por ciento (10%) restante del valor del contrato, respecto a la entrega de la obra, que deberá venir acompañada del acta final de obra, actas de cantidades de obras, productos finales tanto físicos como digitales, el acta de liquidación proyectada con las respectivas pólizas actualizadas y los informes finales de interventoría, previa aprobación por parte del supervisor del contrato.

3.6. TECNICA

3.6.1. AVANCE DEL PERIODO

3.6.1.1. AVANCE FISICO.

A fecha de corte del presente informe, a partir del cronograma presentado por el contratista, se tiene un avance físico del contrato del 82,46% y que corresponde a las actividades desarrolladas por el contratista por el contratista y revisados por parte de la interventoría. Las cuales corresponden a las siguientes:

Tabla 5 ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA

1.2.13.1	RED DE DISTRIBUCIÓN
1.1.29.2	TUBERÍAS, VÁLVULAS Y ACCESORIOS
1.2.13.3.1.1	TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA RDE 21 Ø= 2"
1.2.13.3.1.2	VÁLVULA DE PURGA 2".
1.1.29.3	RED DOMICILIARIA
1.2.13.1.2.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO
1.2.13.1.2.2	EXCAVACION EN CONGLOMERADO EN SECO A MANO ENTRE 0 Y 2 MTS
1.2.13.1.2.4	COLLAR DE DERIVACIÓN PVC 2"X 1/2" CON INSERTO METALICO
1.2.13.1.2.5	CAJA EN CONCRETO PARA MICROMEDIDOR DE AGUA. TAPA EN HIERRO FUNDIDO.

CONTRATO No. 4182.010.26.1.635-2025 - REALIZAR INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO ACUEDUCTO LA GLORIA 3 - CORREGIMIENTO EL HORMIGUERO



NIT. 800.113.604-6

1.2.13.1.2.6	TUBERÍA DE ACOMETIDAS DOMICILIARIAS PVC 16mm (D= 1/2")
1.2.13.1.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDOR VOLUMETRICO D=1/2 MARCA KEN O SIMILAR REGISTRO DE CORTE Y ACCESORIOS
1.2.13.1.2.8	VALVULA CIERRE RAPIDO ,1/2"
1.2.13.2	CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS DE MUESTREO EN CONCRETO
1.2.13.2.1	MOVIMIENTO DE TIERRA
1.2.13.2.1.1	EXCAVACION EN CONGLOMERADO EN SECO A MANO ENTRE 0 Y 2 MTS
1.2.13.2.2	PUNTOS HIDRAULICOS
1.2.13.2.3.1	PUNTO AGUA FRIA PVC ,1/2
1.2.13.3	PTAP
1.2.13.3.1	LECHO FILTRANTE
1.2.13.3.1.1	LIMPIEZA RETIRO DE LAS UNIDADES DE SISTEMA DE TRATAMIENTOS LODOS CON EQUIPO MECANICO
1.2.13.3.1.2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE ARENA LAVADA
1.2.13.3.1.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CARBÓN COQUE PARA BANDEJA DE OXIDACIÓN
1.2.13.3.1.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CARBÓN ACTIVADO CUESCA DE COCO PARA FILTRO LENTO
1.2.13.3.2	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS
1.2.13.3.2.1	ACOMETIDA PRINCIPAL CABLE THHN 2F#2+1N#2+1T#8 AÉREA
1.2.13.3.2.2	BAJANTE TUBO GALVANIZADO IMC 1 1/2"
1.2.13.3.2.3	TUBO EMT CONDUIT GALVANIZADO 3/4"
1.2.13.3.2.4	CAJA ELECTRICA 0,8 X 0,8 X 1 MT
1.2.13.3.2.5	GABINETE TABLERO ELÉCTRICO DISTRIBUCIÓN DIM. 820x610x300mm METÁLICO LAMINA COLL ROLLED CAL 16 + PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR GRIS. INCLUYE BARRAJE TRIFÁSICO DE COBRE ELECTROLÍTICO DE 200A AISLADOS A 660V.
1.2.13.3.2.7	ALIMENTADOR EQUIPOS CABLE THHN 2F#6+1N#6+1T#8
1.2.13.3.2	INSTALACIONES DE POTENCIA Y CONTROL
1.2.13.3.3.2	SISTEMA 2 MOTOBOMBA SUMERGIBLE 15 HP: SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO RIEL 3 X 40 AMP 10KA C60N X 1 UND + RELE TERMICO TRIPOLAR 30.0 A 40.0 AMP X 1 UND + VARIADOR DE VELOCIDAD, ALTIVAR PROCESS ATV600, ATV630, 15kW/20 hp, 200...240 V, IP21/UL TIPO 1 X 1 UND + + LUZ PILOTO REDONDA ROJO 22MMIP 65INTEGRADA 24V X 1 UND + LUZ PILOTO REDONDA VERDE 22 MM IP 65 INTEGRADA 24 V X 1 UND + INTERRUPTOR SELECTOR 3 POSICIONES FIJAS 2NA NEGRO METALICO X 1 UND + BOTON PULSADOR PARADA EMERGENCIA ROJO 1NC GIRATORIO X 1 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 12 NEGRO X 100 ML + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 6 NEGRO X 100 ML
1.2.13.3.3.3	SISTEMA 3 HIDROFLOW PARA SISTEMA DISTRIBUCIÓN: SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO RIEL 3 X 16 AMP 10KA C60N X 2 UND + RELE TERMICO TRIPOLAR 12.0 A 18.0 AMP X 2 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 12 NEGRO X 100 ML + HIDROFLO 500 LTS 150 PSI TANQUE METÁLICO ACERO X 2 UND + LUZ PILOTO REDONDA ROJO 22MMIP 65INTEGRADA 24V X 2 UND + LUZ PILOTO REDONDA VERDE 22 MM IP 65 INTEGRADA 24 V X 2 UND + RELÉ DE PRESIÓN X 2 UND
1.2.13.3.3.4	SISTEMA 4 BOMBAS DOSIFICADORAS : SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO RIEL 3 X 6 AMP 10KA C60N X 2 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 14 NEGRO X 100 ML + LUZ PILOTO REDONDA ROJO 22MMIP 65INTEGRADA 24V X 2 UND + LUZ PILOTO REDONDA VERDE 22 MM IP 65 INTEGRADA 24 V X 2 UND + RELÉ

CONTRATO No. 4182.010.26.1.635-2025 - REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO ACUEDUCTO LA GLORIA 3 - CORREGIMIENTO EL HORMIGUERO



NIT. 800.113.604-6

	TÉRMINICO TRIPOLAR 1.6 A 2.5 AMP X 2 UND + BOMBA DOSIFICADORA CLORO BLACKSTONE SERIE BL15X FLUJO ABIERTO X 1 UND + BOMBA DOSIFICADORA SULFATO BLACKSTONE SERIE BL15X FLUJO CERRADO X 1 UND
1.2.13.3.3.5	SISTEMA 5 ILUMINACIÓN PERIMETRAL: SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO RIEL 3 X 10 AMP 10KA C60N X 1 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 14 NEGRO X 200 ML + REFLECTOR LED 100W 100/277V 6500K IP65 30H X 4 UND + BOMBILLO LED HW T1 20W E27 110/265V 6500K 25H X 3 UND
1.2.13.3.3.6	SISTEMA 6 TOMACORRIENTES : SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO RIEL 3 X 6 AMP 10KA C60N X 1 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 14 NEGRO X 100 ML + TAPA TOMA DOBLE LEVITON/COOPER BLANCO X 4 U + TOMACORRIENTE DOBLE P/T 15A BLANCO X 4 UND
1.2.13.3.3.7	PROTECCIÓN GENERAL Y SISTEMA DE TIERRA: SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR IND. REG. COMPACT NSX100F 36KA 70 - 100 AMP X 1 UND + BARRA DE DISTRIBUCIÓN DE COBRE PARA NEUTRO Y TIERRA CAPACIDAD 100 AA X 1 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 2 NEGRO X 100 ML + SISTEMA DE TIERRA FÍSICA CONEXIONES A TIERRA, CABLES 6 mm ² Y 10 mm ² X 1 UND
1.2.13.3.3.8	MALLA PUESTA A TIERRA: SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: VARILLA COBRE CU 14.00 MM X 2.40 MTS RETIE X 4 UND + CONECTOR COOPERWELD 5/8" - 2 CU-CU X 4 UND + CABLE CU DESNUDO No 2 CON MARCACION SECUENCIAL X 100 ML + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 8 NEGRO X 100 ML + BARRAJE PUESTA TIERRA 1/4 X 2 X 10 C/AISLADORES X 1UND + BORNES O CONECTORES DE TIERRA X 8 UND + TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 3 MTS X 5 UND + CAJA DE INSPECCION PLASTICA 300 X 300 MM PUESTA A TIERRA NEGRA C/TAPA X 1 UND + SOLDADURA EXOTERMICA 115 GMS X 4 UND
1.2.13.3.3.9	SISTEMA DE CONMUTACIÓN: SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: RELE TEMPORIZADOR 24VAC/DC 110/240VAC 0.1S A 100H TRABAJO 8.0A X 1 UND + CONTACTOR TRIPOLAR 9 AMP AC3 220V X 2 UND + CABLE CU ILUMINACION 105° C 600V No 16 NEGRO X 100 ML + BOTON PULSADOR PARADA EMERGENCIA ROJO 1NC GIRATORIO X 1 UND + LUZ PILOTO REDONDA VERDE 22 MM IP 65 INTEGRADA 24 V X 1 UND + LUZ PILOTO REDONDA ROJO 22MMIP 65INTEGRADA 24V X 1 UND
1.2.13.3.3	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA ZONA TANQUES CLORO Y SULFATO
1.2.13.3.3.7	POSTE TUBO GALV. 1,1/2"x1.5MM C.16"
1.2.13.3.3.8	MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2"
1.2.13.3.3.9	NAVE PUERTA TUBO C.14 MALLA(2x1.01-1.5)
	ITEMS NO PREVISTOS
NP-02	SISTEMA 1 MOTOBOMBAS 3HP (2 UND) : SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO RIEL 3 X 16 AMP 10KA C60N X 2UND + RELE TERMICO TRIPOLAR 16.0 A 24.0 AMP X 2 UND + VARIADOR DE VELOCIDAD Altivar Process ATV600, 4kW/5 hp, 200..240 V. IP21/UL X 2 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 12 NEGRO X 200 ML + CONTACTOR TRIPOLAR 18 AMP AC3 220V X 2 UND + LUZ PILOTO REDONDA ROJO 22MMIP 65INTEGRADA 24V X 2 UND + LUZ PILOTO REDONDA VERDE 22 MM IP 65 INTEGRADA 24 V X 2 UND + BOTON PULSADOR PARADA EMERGENCIA ROJO 1NC GIRATORIO X 2 UND + INTERRUPTOR SELECTOR 3 POSICIONES FIJAS 2NA NEGRO METALICO X 2 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 6 NEGRO X 200 ML + MOTOBOMBA INDUSTRIAL TRIFÁSICA 3 HP ACERO INOXIDABLE X 2 UND + SENSOR DE NIVEL PARA CONTROL ENCENDIDO/APAGADO POR NIVEL DE TANQUE X 2 UND
NP-03	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE GRAVA 14-30
NP-04	ESTRUCTURA METALICA
NP-05	CAJA INSPECCIÓN EN LADRILLO 0.7X0.7X1,50 MTS PARA PUNTO DE MUESTREO

3.6.1.2. AVANCE FINANCIERO.

A fecha de corte del presente informe se tiene un avance físico del 86,42% que corresponde al cobro por la aprobación de los productos de acuerdo con las cantidades ejecutadas, aprobadas y presentadas durante el periodo del 1 de agosto hasta el 6 de octubre de 2025. A la fecha el avance financiero es del 34,92%.

Tabla 6 VALOR COBRADO POR EL COTNRATISTA DE OBRA

ACTA	PORCENTAJE AVANCE	VALOR
ACTA 1	89.18%	\$ 323.037.766,00
TOTAL	89,18%	\$ 323.037.766,00

Fuente: Elaboración propia

A continuación, se relaciona el resumen del avance financiero del contrato de interventoría a fecha de corte del presente informe:

Tabla 7 AVANCE FINANCIERO INTERVENTORIA.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR CUOTA A CANCELAR	VALOR ACUMULADO CANCELADO	SALDO POR CANCELAR
\$ 48,050,772	\$ 42,851,679	\$ 0	\$ 5,199,093

Fuente: Elaboración propia

3.6.1.3. AVANCE EN TIEMPO

A fecha de corte de la actual acta 15/10/2025 se presenta un avance en tiempo de 76 días lo que equivale a un 55,83% del plazo contractual del contrato.

3.6.2. RECURSOS CONTRATO DE INTERVENTORIA

3.6.2.1. PERSONAL DEL PROYECTO

De acuerdo con los términos de referencia se presenta a continuación el personal de consultoría para la ejecución del contrato.

Tabla 8 PERSONAL DE LA CONSULTORÍA

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR INTERVENTORÍA	JEFFERSON MARTÍNEZ LÓPEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	VICTOR MANUEL CAMACHO REYES
RESIDENTE ELECTRICO	VLADIMIR ROMERO VALENCIA
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS FERNANDO OBREGÓN P

Fuente: Elaboración propia

3.6.3. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS

3.6.3.1. ASPECTOS TECNICOS.

1.1. INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA RDE. 21 DE 2" DE DIÁMETRO

El contratista realizó la instalación de 24 metros lineales de tubería PVC de diámetros 2" realizando la excavación en conglomerado en seco.



Ilustración 2 Instalación unión mecánica.

1.2. INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE 2" DE DIÁMETRO

El contratista realizó la instalación de dos válvulas de purga de 2" de diámetro, ubicadas en la red de distribución.



Ilustración 3 Instalación válvula 2"

1.3. LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO ACUEDUCTO – ALCANTARILLADO

El contratista realizó el replanteo de las obras de red domiciliaria a ejecutar.



1.4. EXCAVACIÓN EN CONGLOMERADO EN SECO A MANO ENTRE 0 Y 2 MTS.

El contratista realizó excavación de 2.25 metros cúbicos de material conglomerado.



Ilustración 4 Excavación en Conglomerado

1.5. SUMINISTRO COLLAR DE DERIVACIÓN PVC 2"X 1/2" CON INSERTO METÁLICO

El contratista realizó el suministro y la instalación de 5 Collares de derivación en PVC de 2" x 1/2" con inserto metálico.



Ilustración 5 Instalación collares de derivación

1.6. CAJA EN CONCRETO PARA MICROMEDIDOR DE AGUA. TAPA EN HIERRO FUNDIDO.

El contratista construyó 5 cajas en concreto para medidores de agua.



Ilustración 6 Caja para micromedidor.

1.7. TUBERÍA DE ACOMETIDAS DOMICILIARIAS PVC 16MM (D= 1/2")

El contratista instaló 25 acometidas domiciliarias en tubería PVC de diámetro 1/2".



Ilustración 7 Acometidas domiciliarias

1.8. SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDOR VOLUMÉTRICO D=1/2 MARCA KEN O SIMILAR REGISTRO DE CORTE Y ACCESORIOS

El contratista realizó el suministro y la instalación de 17 medidores volumétricos de diámetro 1/2" marca Ken o similar con sus respectivos registros de corte y demás accesorios.



Ilustración 8 Suministro e instalación de medidor

1.9. VÁLVULA CIERRE RÁPIDO ,1/2".

El contratista realizó el suministro y la instalación de 17 válvulas de cierre rápido de 1/2" de diámetro.



Ilustración 9 Válvula de cierre rápido

1.10. EXCAVACION EN CONGLOMERADO EN SECO A MANO ENTRE 0 Y 2 MTS

El contratista realizo excavación en conglomerado para la construcción e instalaciones hidráulicas necesarias para los puntos de muestreo.



1.11. PUNTO AGUA FRÍA PVC ,1/2

El contratista construyó puntos de muestreo con su respectiva llave de agua fría.



Ilustración 10 Punto de Muestreo

1.12. LIMPIEZA RETIRO DE LAS UNIDADES DE SISTEMA DE TRATAMIENTOS LODOS CON EQUIPO MECÁNICO

El contratista realizó la limpieza de las unidades del sistema d tratamiento mediante la utilización de equipo mecánico.



Ilustración 11 Limpieza unidades

1.13. SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ARENA LAVADA

El contratista realizó el suministro, el transporte y la instalación de 7.06 m³ de arena lacada para los filtros del sistema de tratamiento de agua potable.



Ilustración 12 Suministro Arena Lavada

1.14. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CARBÓN COQUE PARA BANDEJA DE OXIDACIÓN

El contratista realizó el suministro, el transporte y la instalación de 450 kilogramos de carbón coque para la bandeja de oxidación.



Ilustración 13 Suministro de Carbón coque.

1.15. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CARBÓN ACTIVADO CUESCA DE COCO PARA FILTRO LENTO

El contratista realizó el suministro, el transporte y la instalación de 475 kilogramos de carbón activado cuesca de coco para el filtro lento del sistema de potabilización.



Ilustración 14 Suministro Carbón Activado

1.16. ACOMETIDAS ELÉCTRICAS

El contratista realizó el suministro y la instalación de:

- 77 metros de cable THHN 2F#2+1N#2+1T#8 AÉREA.
- BAJANTE TUBO GALVANIZADO IMC 1 1/2"
- TUBO EMT CONDUIT GALVANIZADO 3/4"
- CAJA ELÉCTRICA 0,8 X 0,8 X 1 MT
- GABINETE TABLERO ELÉCTRICO DISTRIBUCIÓN DIM. 820x610x300mm METÁLICO LAMINA COLL ROLLED CAL 16 + PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR GRIS. INCLUYE BARRAJE TRIFÁSICO DE COBRE ELECTROLÍTICO DE 200A AISLADOS A 660V.
- BANDEJA PORTACABLE GALVANIZADA SEMIPESADA 2.4Mx8Cx60C INCLUYE PARALES DE SOPORTE
- ALIMENTADOR EQUIPOS CABLE THHN 2F#6+1N#6+1T#8

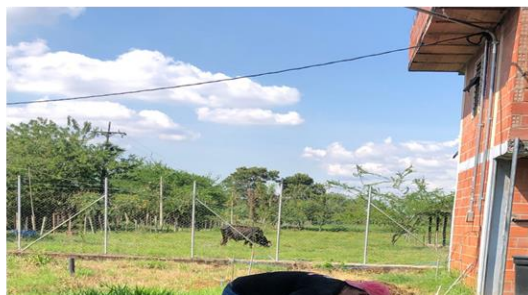


Ilustración 15 Acometidas principal

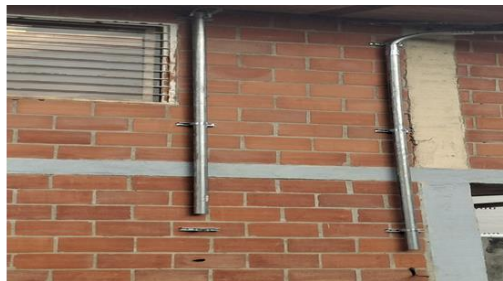


Ilustración 16 Bajante tubo galvanizado



Ilustración 17 Tubo EMT Conduit Galvanizado

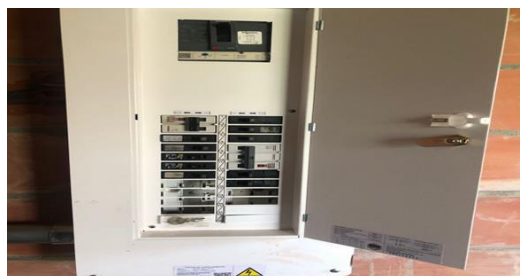


Ilustración 18 Gabinete Eléctrico



Ilustración 19 Alimentador Equipos

1.1. INSTALACIONES DE POTENCIA Y CONTROL

El contratista realizó el suministro y la instalación de:

- **SISTEMA 1 MOTOBOMBAS 5HP (3 UND):**
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO RIEL 3 X 16 AMP 10KA C60N X 3UND + RELE TERMICO TRIPOLAR 16.0 A 24.0 AMP X 3 UND + VARIADOR DE VELOCIDAD Altivar Process ATV600, ATV630, 4kW/5 hp, 200..240 V. IP21/UL X 3 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 12 NEGRO X 200 ML + CONTACTOR TRIPOLAR 18 AMP AC3 220V X 3 UND + LUZ PILOTO REDONDA ROJO 22MMIP 65INTEGRADA 24V X 3 UND + LUZ PILOTO REDONDA VERDE 22 MM IP 65 INTEGRADA 24 V X 3 UND + BOTON PULSADOR PARADA EMERGENCIA ROJO 1NC GIRATORIO X 3 UND + INTERRUPTOR SELECTOR 3 POSICIONES FIJAS 2NA NEGRO METALICO X 3 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 6 NEGRO X 200 ML + MOTOBOMBA INDUSTRIAL TRIFÁSICA 5 HP ACERO INOXIDABLE X 3 UND + SENSOR DE NIVEL PARA CONTROL ENCENDIDO/APAGADO POR NIVEL DE TANQUE X 2 UND
- **SISTEMA 2 MOTOBOMBA SUMERGIBLE 15 HP:**
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO RIEL 3 X 40 AMP 10KA C60N X 1 UND + RELE TERMICO TRIPOLAR 30.0 A 40.0 AMP X 1 UND + VARIADOR DE VELOCIDAD, ALTIVAR PROCESS ATV600, ATV630, 15kW/20 hp, 200...240 V, IP21/UL TIPO 1 X 1 UND + LUZ PILOTO REDONDA ROJO 22MMIP 65INTEGRADA 24V X 1 UND + LUZ PILOTO REDONDA VERDE 22 MM IP 65 INTEGRADA 24 V X 1 UND + INTERRUPTOR SELECTOR 3 POSICIONES FIJAS 2NA NEGRO METALICO X 1 UND + BOTON PULSADOR PARADA EMERGENCIA ROJO 1NC GIRA-

- TORIO X 1 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 12 NEGRO X 100 ML + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 6 NEGRO X 100 ML**
- **SISTEMA 3 HIDROFLOW PARA SISTEMA DISTRIBUCIÓN:**
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO RIEL 3 X 16 AMP 10KA C60N X 2 UND + RELE TERMICO TRIPOLAR 12.0 A 18.0 AMP X 2 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 12 NEGRO X 100 ML + HIDROFLO 500 LTS 150 PSI TANQUE METÁLICO ACERO X 2 UND + LUZ PILOTO REDONDA ROJO 22MMIP 65INTEGRADA 24V X 2 UND + LUZ PILOTO REDONDA VERDE 22 MM IP 65 INTEGRADA 24 V X 2 UND + RELÉ DE PRESIÓN X 2 UND
 - **SISTEMA 4 BOMBAS DOSIFICADORAS :**
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO RIEL 3 X 6 AMP 10KA C60N X 2 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 14 NEGRO X 100 ML + LUZ PILOTO REDONDA ROJO 22MMIP 65INTEGRADA 24V X 2 UND + LUZ PILOTO REDONDA VERDE 22 MM IP 65 INTEGRADA 24 V X 2 UND + RELÉ TÉRMICO TRIPOLAR 1.6 A 2.5 AMP X 2 UND + BOMBA DOSIFICADORA CLORO BLACKSTONE SERIE BL15X FLUJO ABIERTO X 1 UND + BOMBA DOSIFICADORA SULFATO BLACKSTONE SERIE BL15X FLUJO CERRADO X 1 UND
 - **SISTEMA 5 ILUMINACIÓN PERIMETRAL:**
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO RIEL 3 X 10 AMP 10KA C60N X 1 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 14 NEGRO X 200 ML + REFLECTOR LED 100W 100/277V 6500K IP65 30H X 4 UND + BOMBILLO LED HW T1 20W E27 110/265V 6500K 25H X 3 UND
 - **SISTEMA 6 TOMACORRIENTES :**
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO RIEL 3 X 6 AMP 10KA C60N X 1 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 14 NEGRO X 100 ML + TAPA TOMA DOBLE LEVITON/COOPER BLANCO X 4 U + TOMACORRIENTE DOBLE P/T 15A BLANCO X 4 UND
 - **PROTECCIÓN GENERAL Y SISTEMA DE TIERRA:**
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR IND. REG. COMPACT NSX100F 36KA 70 - 100 AMP X 1 UND + BARRA DE DISTRIBUCIÓN DE COBRE PARA NEUTRO Y TIERRA CAPACIDAD 100 AA X 1 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 2 NEGRO X 100

ML + SISTEMA DE TIERRA FÍSICA CONEXIONES A TIERRA, CABLES 6 mm² Y 10 mm² X 1 UND

- **MALLA PUESTA A TIERRA:**
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: VARILLA COBRE CU 14.00 MM X 2.40 MTS RETIE X 4 UND + CONECTOR COOPERWELD 5/8" - 2 CU-CU X 4 UND + CABLE CU DESNUDO No 2 CON MARCACION SECUENCIAL X 100 ML + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 8 NEGRO X 100 ML + BARRAJE PUESTA TIERRA 1/4 X 2 X 10 C/AISLADORES X 1UND + BORNES O CONECTORES DE TIERRA X 8 UND + TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 3 MTS X 5 UND + CAJA DE INSPECCION PLASTICA 300 X 300 MM PUESTA A TIERRA NEGRA C/TAPA X 1 UND + SOLDADURA EXOTERMICA 115 GMS X 4 UND
- **SISTEMA DE CONMUTACIÓN:**
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: RELE TEMPORIZADOR 24VAC/DC 110/240VAC 0.1S A 100H TRABAJO 8.0A X 1 UND + CONTACTOR TRIPOLAR 9 AMP AC3 220V X 2 UND + CABLE CU ILUMINACION 105° C 600V No 16 NEGRO X 100 ML + BOTON PULSADOR PARADA EMERGENCIA ROJO 1NC GIRATORIO X 1 UND + LUZ PILOTO REDONDA VERDE 22 MM IP 65 INTEGRADA 24 V X 1 UND + LUZ PILOTO REDONDA ROJO 22MMIP 65INTEGRADA 24V X 1 UND8



Ilustración 20 Sistema de motobomba



Ilustración 21 Sistema Hidro Flow



Ilustración 22 Sistema bombas dosificadoras



Ilustración 23 Iluminación perimetral



Ilustración 24 Sistema tomacorrientes



Ilustración 25 Protección general y sistema de tierra



Ilustración 26 Malla a tierra



Ilustración 27 Sistema de Conmutación

1.2. CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA ZONA TANQUES CLORO Y SULFATO

El contratista realizó el suministro y la instalación de la malla eslabonada para la zona de los tanques de suministro de cloro y sulfato, para esta actividad el contratista realizó lo siguiente:

- **EXCAVACIÓN EN TIERRA EN SECO A MANO ENTRE 0 - 2 M DE PROFUNDIDAD (INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS).**
- **NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE FONDO**
- **ACERO REFUERZO 60000 PSI 420Mpa**
- **VIGAS CIMENTACIÓN CONC. 3000 PSI.**

- MURO BLOQUE CONCRETO 14x19x39CM
- PEND.IMPERMEAB. 5 CM MORT 1:3
- POSTE TUBO GALV. 1,1/2"x1.5MM C.16"
- MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2"
- NAVE PUERTA TUBO C.14 MALLA (2x1.01-1.5)



Ilustración 28 Cerramiento Malla



Ilustración 29 Cerramiento Malla



Ilustración 30 Nave puerta tubo

1.3. ÍTEMS NO PREVISTOS

El contratista realizó el suministro y la instalación de los siguientes ítems no previstos:

NP-01: SISTEMA 1 MOTOBOMBAS 5HP (1 UND) : SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO RIEL 3 X 16 AMP 10KA C60N + RELE TERMICO TRIPOLAR 16.0 A 24.0 AMP + VARIADOR DE VELOCIDAD Altivar Process ATV600 X 2 UND, ATV630, 4kW/5 hp, 200..240 V. IP21/UL + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 12 NEGRO X 200 ML + CONTACTOR TRIPOLAR 18 AMP AC3 220V + LUZ PILOTO REDONDA ROJO 22MMIP 65INTEGRADA 24V + LUZ PILOTO REDONDA VERDE 22 MM IP 65 INTEGRADA 24 V + BOTON PULSADOR PARADA EMERGENCIA ROJO 1NC GIRATORIO + INTERRUPTOR SELECTOR 3 POSICIONES FIJAS 2NA NEGRO METALICO + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 6 NEGRO X 200 ML + MOTOBOMBA INDUSTRIAL TRIFÁSICA 5 HP ACERO INOXIDABLE + SENSOR DE NIVEL PARA CONTROL ENCENDIDO/APAGADO POR NIVEL DE TANQUE X 2 UND.



Ilustración 31 Sistema de motobombas

NP-02: SISTEMA 1 MOTOBOMBAS 3HP (2 UND) : SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO RIEL 3 X 16 AMP 10KA C60N X 2UND + RELE TERMICO TRIPOLAR 16.0 A 24.0 AMP X 2 UND + VARIADOR DE VELOCIDAD Altivar Process ATV600, ATV630, 4kW/5 hp, 200..240 V. IP21/UL X 2 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 12 NEGRO X 200 ML + CONTACTOR TRIPOLAR 18 AMP AC3 220V X 2 UND + LUZ PILOTO REDONDA

ROJO 22MMIP 65INTEGRADA 24V X 2 UND + LUZ PILOTO REDONDA VERDE 22 MM IP 65 INTEGRADA 24 V X 2 UND + BOTON PULSADOR PARADA EMERGENCIA ROJO 1NC GIRATORIO X 2 UND + INTERRUPTOR SELECTOR 3 POSICIONES FIJAS 2NA NEGRO METALICO X 2 UND + CABLE CU AISLADO THHN/THWN No 6 NEGRO X 200 ML + MOTOBOMBA INDUSTRIAL TRIFÁSICA 3 HP ACERO INOXIDABLE X 2 UND + SENSOR DE NIVEL PARA CONTROL ENCENDIDO/APAGADO POR NIVEL DE TANQUE X 2 UND.



Ilustración 32 Sistema de Motobomba

NP-03: SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GRAVA 14-30.



Ilustración 33 Instalacion de grava

NP-04: ESTRUCTURA METÁLICA.



Ilustración 34 Estructura metálica

NP-05: CAJA INSPECCIÓN EN LADRILLO 0.7X0.7X1,50 MTS PARA PUNTO DE MUESTREO



3.6.4. GESTION ADMINISTRATIVAS.

A continuación, se relacionan las actividades más relevantes que se han realizado en forma conjunta con el equipo mínimo del Contratista de Obra y el equipo de la Interventoría:

- Socialización del proyecto con la comunidad beneficiaria
- Comités de obra entre interventoría y contratista
- Comités de obra entre interventoría contratista y entidad contratante.
- Atención comunidad en la obra.
- Revisión del balance presentado e ítems no previstos.

3.6.4.1. ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO Y CONTROL.

Durante los periodos comprendidos entre el 1/08/2025 al 06/10/2024, la interventoría realizó las siguientes actividades administrativas:

- Revisión, control y seguimiento de las afiliaciones a seguridad y prestaciones sociales de los empleados del Contratista de Obra y demás personas autorizadas para intervenir en el desarrollo de las actividades de ejecución del proyecto.
- Acompañamiento e inspección permanente de las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra ACROPOLIS S.A.S.
- Respuestas y/o conceptos referentes a solicitudes realizadas por parte del contratista de obra ante la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos – UAESP.
- Suscripción de novedades contractuales del Contrato de Obra e Interventoría.
- Informar a la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP sobre el estado actual de los frentes en intervención.
- Elaboración de informes.
- Elaboración de comunicados referentes con la ejecución del contrato.
- Asistencia y planeación de Comités Técnicos internos y con la UAESP.
- Seguimiento de las actividades desarrolladas por al área Social, Ambiental y SST del contratista.

3.6.4.2. ACTUACIONES JURÍDICAS Y ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATO DE OBRA

Durante los periodos comprendidos entre el 1/08/2025 al 15/10/2025, la interventoría no realizo tramites jurídicos y/o administrativos ante la entidad en solicitud del contratista, no hubo contratiempos o modificaciones necesarias para la ejecución del contrato.

3.6.5. ASPECTOS SOCIALES, AMBIENTALES Y SST

3.6.5.1. GESTIÓN SOCIAL EN OBRA

Durante los periodos comprendidos entre el 01/08/2025 al 01/12/2025 la interventoría realizó el seguimiento respectivo a las siguientes actividades adelantadas por el Contratista de Obra:

Punto de Atención al Ciudadano

Se realizan reuniones con líderes comunales con el fin de atender novedades y situaciones que se generan dado a los impactos temporales que genera la ejecución del proyecto.

3.6.5.2. GESTIÓN AMBIENTAL.

Durante el periodo no resultaron escombros, material vegetal y materiales sobrantes de mayor relevancia producto de las actividades de excavación.

Durante el periodo se le solicito al contratista la realizar la correcta disposición de los empaques de los productos químicos usados en la ejecución de las actividades.

Durante el periodo el contratista realizo la disposición final de residuos de la construcción en un sitio autorizado, adjuntando la respectiva constancia.

3.6.5.3. GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) EN OBRA

Se determina que durante el periodo la interventoría, adelantó la validación de las actividades realizadas por el Contratista de Obra, para efectos de trazabilidad se relacionan los procesos que se desarrollaron por parte del constructor:

Se han realizado exámenes médicos de ingreso al personal operativo y administrativo.

- Afiliación al sistema de seguridad social.
- Entrega de EPP.
- Capacitaciones en SST.
- Se recibió informe de SST por parte del contratista.

3.6.6. RECIBO A SATISFACCIÓN.

El presente informe evidencia las labores, así como las cantidades ejecutadas las cuales reposan en el Acta Parcial No 1, en el acta de aprobación de INP y en la memoria de cantidades para las obras de mejoramiento acueducto la Gloria 3.

3.6.7. RECOMENDACIONES.

Se evidencia la falta de mantenimiento en la totalidad de la Planta de Tratamiento de Agua Potable, por lo cual se recomienda a la Entidad:

- **Programar un mantenimiento regular:** Establecer un programa de mantenimiento periódico que incluya inspecciones, limpieza y calibración de equipos.
- **Realizar pruebas y análisis regulares** del agua tratada para garantizar que cumpla con los estándares de calidad. Esto incluye pruebas de pH, cloro residual, turbidez y otros parámetros relevantes.
- **Mantener los equipos en buen estado:** Inspeccionar y realizar el mantenimiento regular de los equipos de la planta, como bombas, válvulas, filtros y sistemas de dosificación química. Limpiar y reemplazar los componentes desgastados o defectuosos según sea necesario.
- **Efectuar un control de la calidad del agua cruda:** Realizar un monitoreo constante de la calidad del agua cruda que ingresa a la planta. Esto ayudará a detectar cualquier cambio o contaminante que pueda afectar el proceso de tratamiento.
- **Capacitar al personal:** el personal esté capacitado adecuadamente en las operaciones y el mantenimiento de la planta. Proporcionar entrenamiento regular sobre los procedimientos de mantenimiento, la seguridad y las mejores prácticas.
- Mantener registros detallados de todas las actividades de mantenimiento realizadas, las pruebas de agua, los problemas encontrados y las acciones correctivas tomadas. Estos registros son útiles para el seguimiento del rendimiento de la planta y para futuras referencias.

4. CONCLUSIONES

- El contratista a corte del 15 de octubre de 2025 y atendiendo a lo dispuesto en la programación de obra aprobada y que se encuentra aterrizada, presenta una ejecución del 89,18% de lo programado.

- Según balance efectuado a corte del 15 de octubre de 2025, se establece que el Contratista de Obra ha ejecutado un valor total de \$ 323.037.766 que equivale al 89,18% y un valor pagado de \$ 0; con respecto al presupuesto contractual.
- Se establece que, a corte del 15 de octubre de 2025, el contrato de interventoría presenta un avance físico del 89,18% de su ejecución que corresponde \$ **42,851,679.00** del presupuesto.
- Con relación las actividades de seguimiento y control efectuadas por la interventoría, se establece que el contratista de obra ha dado cumplimiento a las actividades programadas en los componentes Técnico, Calidad, Ambiental, SST y Social.

El presente informe se firma en Santiago de Cali a 4 días del mes de noviembre de 2025.



LUIS FERNANDO OBREGÓN P
Representante Legal
INARCONST SAS.