

ACTA No. 06
ACTA DE LIQUIDACIÓN FINAL

CONTRATISTA: BLANCA MARELLY SANTOS AYALA C.C.: No. 37.861.256 de Bucaramanga	SUPERVISOR: DIEGO IVAN CORTES ACUÑA CARGO: Profesional especializado- Área Técnica	
NÚMERO DE CONTRATO: 041-2025	FECHA: 23 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OPERATIVAS QUE SE ADELANTEN EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO DE LAS ESTRATEGIAS DE GESTION DE VIVIENDA Y TERRITORIO DESARROLLADOS POR PARTE DEL BIF EN E L MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA	
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	NÚMERO	25-00032
	FECHA	07 DE ABRIL DE 2025
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIONAL	NÚMERO	N/A
	FECHA	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL	NÚMERO	25-00150
	FECHA	23 DE ABRIL DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL	NÚMERO	N/A
	FECHA	N/A
VALOR CONTRATO	DOCE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$12.400.000)	
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	N/A	
VALOR MENSUAL	TRES MILLONES CIEN MIL PESOS MDA CTE (\$3.100.000)	
TERMINO DE DURACION DEL CONTRATO INICIAL	CUATRO (04) MESES	
TERMINO DE DURACION CONTRATO ADICIONAL	N/A	
FECHA DE INICIO	24 DE ABRIL DE 2025	
FECHA DE TERMINACION	23 DE AGOSTO DE 2025	

En Floridablanca, a los (26) días del mes de AGOSTO de 2025 se reunieron, **LEONARDO DUEÑES GOMEZ**- director general del BIF, en su calidad de Contratante, **BLANCA MARELLY SANTOS AYALA** en su calidad de contratista y **DIEGO IVAN CORTES ACUÑA** , en calidad de supervisor, con el fin de elaborar el acta de liquidación final.

CONSIDERANDO:

Que, entre el Banco inmobiliario de Floridablanca y **BLANCA MARELLY SANTOS AYALA**, Contratista, se celebró el contrato No. **041-2025** de fecha **23 DE ABRIL DE 2025**, cuyo objeto es: **“PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OPERATIVAS QUE SE ADELANTEN EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO DE LAS ESTRATEGIAS DE GESTION DE VIVIENDA Y TERRITORIO DESARROLLADOS POR PARTE DEL BIF EN E L MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA”**.

Que, una vez cumplido el plazo inicialmente estipulado y el adicionado, las partes hemos acordado liquidar el citado contrato.

Que, en consecuencia, se procederá a la liquidación de este de conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993.

ELABORO COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTION Y DESEMPEÑO	FECHA AGOSTO/2021	REVISO COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTION Y DESEMPEÑO	FECHA AGOSTO/2021	APROBO COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTION Y DESEMPEÑO	FECHA AGOSTO/2021
--	----------------------	---	----------------------	---	----------------------

Que, se verificó por parte del supervisor el cumplimiento del objeto del contrato mediante las actas parciales respectivas y del contrato inicial.

Que con base en el acta anterior se ha constatado que la ejecución del contrato fue de \$12.400.000 equivalente al 100% del mismo entre obligaciones iniciales.

Que el balance financiero del contrato es el siguiente:

RELACION PAGOS Y BALANCE

VALOR CONTRATO INICIAL	\$ 12.400.000	
VALOR CONTRATO ADICIONAL	\$ 0.00	
ACTA DE PAGO No. 01		\$3.100.000
ACTA DE PAGO No. 02		\$3.100.000
ACTA DE PAGO No. 03		\$3.100.000
ACTA DE PAGO FINAL No. 04		\$3.100.000
SALDO A FAVOR DEL BIF		\$0
SUMAS IGUALES	\$ 12.400.000	\$ 12.400.000

Que, durante la ejecución del contrato se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes.

Que, en consecuencia,

ACUERDAN

1. Dar por liquidado el Contrato **041-2025 de fecha 23 DE ABRIL DE 2025**, declarándose las partes a paz y salvoentre ellas, libres de toda desavenencia, no manifestando observación u objeción alguna.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron y se declaran a paz y salvo por todo concepto.


BLANCA MARELLY SANTOS AYALA
Contratista

DIEGO IVAN CORTES ACUÑA
Supervisor del Contrato


LEONARDO DUEÑES GOMEZ
Dirección General

ELABORO COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTION Y DESEMPEÑO	FECHA AGOSTO/2021	REVISO COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTION Y DESEMPEÑO	FECHA AGOSTO/2021	APROBO COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTION Y DESEMPEÑO	FECHA AGOSTO/2021
--	----------------------	---	----------------------	---	----------------------