# INFORME PARCIAL No. 08 DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

| | | |
|---|---|---|
| TIPO DE CONTRATO: | | DIRECTO SERVICIO DE ARRIENDO |
| CONTRATO No. Y FECHA: | | 190-2025 DE FECHA 18/03/2025 |
| CONTRATISTA: | | **TRANSMIRADIOS LTDA** |
| Nit o C.C. No. | | 900128654 |
| OBJETO: | | ARRENDAMIENTO DE 1 SITIO PARA UBICACIÓN DE 2 SISTEMA DE REPETICION CADA ESPACIO FISICO DOTADO DE: CASETA CON TORRE Y SERVICIO PUBLICO DE ENERGIA Y PLANTA ELECTRICA PARA CONTINGENCIAS Y DEMAS CONDICIONES QUE PERMITAN EL CONTINUO FUNCIONAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE REPETICION CON ENLACE MICROONDAS DE LOS ELEMENOS DE COMUNICACIONES UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN POR LOS AGENTES DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA. |
| VALOR INICIAL: | | $25.910.262 |
| DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: | | 457-2025<br>05/03/2025 |
| REGISTRO PRESUPUESTAL | | 525-2025<br>18/03/2025 |
| **VALOR ADICIONAL:** | | N/A |
| DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: | | N/A<br>N/A |
| REGISTRO PRESUPUESTAL | | N/A<br>N/A |
| **VALOR TOTAL:** | | $25.910.262 |
| PLAZO INICIAL: | | HASTA EL 31/12/2025 O Hasta agotar presupuesto |
| PLAZO ADICIONAL | | N/A |
| PLAZO TOTAL: | | HASTA EL 31/12/2025 O Hasta agotar presupuesto |
| SUPERVISOR: | | **ALONSO ARENAS PEREZ-** COMANDANTE GENERAL |
| FECHA DE INICIACIÓN: | | 18/03/2025 |
| ACTA DE SUSPENSIÓN | Nº | N.A. |
| ACTA DE REINICIACIÓN | Nº | N.A. |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | | 31/12/2025 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO |
| OFICINA GESTORA: | | SUBDIRECCIÓN TÉCNICA |
| PERIODO DE COBRO: | DESDE: 01/10/2025 | HASTA: 31/10/2025 |
| TOTAL, COBROS A REALIZAR | 10 | |
| No. DE COBROS REALIZADOS | 7 | |
| No. DE ESTE COBRO | 8 | |
| VALOR A PAGAR EN ESTE COBRO: | $2.757.273 | |

Con base en las obligaciones y/o actividades ejecutadas en el presente contrato y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros aportados por parte de la Dirección de Tránsito de Bucaramanga, tomando como base la presente acta o informe de actividades de contratista **Parcial No. 08** con un valor a pagar de **$2.757.273** al desarrollo y ejecución de este, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron:

Scanned by Camera Scanner

## INFORME PARCIAL No 08

| ITEM | OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO | ACTIVIDAD DESARROLLADA | EVIDENCIA |
|---|---|---|---|
| 1 | Realizar entrega material del inmueble al ARRENDATARIO, en buen estado de servicio, seguridad y pondrá a su disposición los servicios, cosas y usos conexos convenidos en el presente contrato. | Se evidencia la entrega del material inmueble al arrendatario, registro fotográfico sobre el traslado del punto de antena. | FÍSICO OBLIGACIÓN No. 01 |
| 2 | Mantener el bien objeto del presente arrendamiento en estado de servir para el fin a que ha sido arrendado. | Se evidencia la instalación del punto de radios en la oficina de control vial, en el cual se realiza monitoreo y control de las operaciones diarias d ellos agentes de tránsito. | FÍSICO OBLIGACIÓN No. 02 |
| 3 | Realizar las reparaciones del inmueble cuando se trate de evitar que se ponga en peligro la construcción o el normal funcionamiento de los servicios que en él se brindan y que por ley le corresponda asumir según las normas del Código Civil. | Se tiene una línea segura para los ajustes de la operación el oso radios de la DTB o cualquier contingencia que surja de la ejecución de las operaciones. | FÍSICO OBLIGACIÓN No. 03 |
| 4 | Suministro de planta eléctrica, para garantizar el servicio de energía continuo cuando existan contingencias de descargas de baja densidad eléctrica realizados por el servicio de energía pública. | Se cuenta con planta eléctrica en los dos puntos de las antenas de radios que garantizan la señal en cada punto de la ciudad y cobertura en las operaciones diarias d ellos agentes de tránsito de la dtb. | FÍSICO OBLIGACIÓN No. 04 |
| 5 | Presentar diagnóstico de los equipos en funcionamiento e instalación dada en la ejecución del contrato. | Se presento diagnóstico de los puntos instalados. | FÍSICO OBLIGACIÓN No. 05 |
| 6 | Librar al ARRENDAMIENTO de toda turbación u obstaculización en el uso y goce del bien arrendado | Se garantiza el funcionamiento de las antenas libre de turbación u obstaculicen en el uso de la misma. | FÍSICO OBLIGACIÓN No. 06 |
| 7 | Verificación periódica del funcionamiento de los equipos que comprenden los servicios de arriendo ofertados. | Se cuenta con personal de apoyo que realiza verificación periódica d ellos puntos de antena y de la central de radios para garantizar el buen funcionamiento de los equipos. | FÍSICO OBLIGACIÓN No. 07 |
| 8 | Rendir informe diagnóstico de la ejecución del presente contrato | Se realiza informe de actividades mensual | FORMATOS:<br>* CÓDIGO: FT-JC-007 VERSIÓN 05<br><br>* CÓDIGO: FT-JC-051 - VERSIÓN 06 |
| 9 | Presentar todos los documentos exigidos para el cobro de los cánones | Se realiza informe de actividades mensual y informe de supervisión con los soportes soportes. | FORMATOS:<br>* CÓDIGO: FT-JC-007 VERSIÓN 05 |

Scanned by Camera Scanner

Así mismo, se deja constancia del cumplimiento de las obligaciones del Contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, caja de compensación familiar, ICBF, SENA, de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002:

A continuación, se relaciona los pagos del periodo, a saber:

| | | |
|---|---|---|
| APORTE A SALUD | Periodo de cotización | **OCTUBRE de 2025** |
| | Fecha de pago | CERTIFICACIÓN |
| | Nº de Planilla | |
| | Ingreso Base de Cotización | |
| | Valor cotizado | |
| | EPS | |
| APORTE A PENSIÓN | Periodo de cotización | **OCTUBRE de 2025** |
| | Fecha de pago | CERTIFICACIÓN |
| | Nº de Planilla | |
| | Ingreso Base de Cotización | |
| | Valor cotizado | |
| | Fondo de Pensiones | |
| APORTE A.R.L. | Periodo de cotización | **OCTUBRE de 2025** |
| | Fecha de pago | CERTIFICACIÓN |
| | Nº de Planilla | |
| | Ingreso Base de Cotización | |
| | Valor cotizado | |
| | A.R.L. | |

Por lo anterior, el suscrito contratista hace constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato, en el período comprendido entre el **01/10/2025** al **31/10/2025**

Se expide en Bucaramanga, a los, 18 días del mes de Noviembre de 2025

**TRANSMIRADIOS LTDA**
Nit. 900128654
**CONTRATO** 190-2025 DE FECHA 18/03/2025

Scanned by Camera Scanner