INFORME DE SUPERVISION Y ACTA DE AVANCE

CONTRATO No	CD-PS-107-2025	ACTA No	5	FECHA DEL ACTA	14/11/2025

OBJETO CONTRACTUAL:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LA DIVULGACIÓN DE LA INFORMACIÓN INSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO - CUNDINAMARCA A TRAVES DE LA EMISORA RADIAL COMUNITARIA LOCAL

PERIODO INFORMADO DEL CONTRATO:	DEL 13/10/2025 AL 12/11/2025	FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO	12/12/2025

CONTRATANTE:	X	ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO	**NIT.:**	899.999.173-5
ORDEN DEL GASTO:	X	JORGE ENRIQUE INFANTE BERMUDEZ	**C.C.:**	3.158.886
CONTRATISTA:	X	EMISORA PARROQUIAL Y COMUNITARIA SAN FRANCISCO STEREO	**C.C.:**	901.092.225-2
REP. LEGAL:	X	LUIS EDUARDO ORJUELA BARACALDO	**C.C.:**	2.938.906
SUPERVISOR:	X	CARLOS HERNÁN ROCHA ALVARADO	**CARGO**	SECRETARIO GENERAL Y DE GOBIERNO
DEP. SUPERVISOR	X	SECRETARIO GENERAL Y DE GOBIERNO		
INTERVENTOR:	X	NA	**NIT.:**	NA

ASUNTO: En el presente documento, se detalla el informe de supervision y acta de avance, en el cual se realiza un analisis cuantitativo, cualiativo de ejecucion, novedades en cuanto adiciones, prorrogas, suspensiones, y verificacion de requisitos para determinar si es viable o no el pago.

A. BALANCE DEL TERMINO DEL CONTRATO

Plazo Cumplido: **83%**

A1. PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	MESES	6	DIAS	0	**INICIA**	13/06/2025
A2. PRORROGAS O ADICIONES EN TIEMPO REALIZADAS EN EL PERIODO EVALUADO	MESES	0	DIAS	0		
A3. PRORROGAS O ADICIONES EN TIEMPO REALIZADAS EN ACTAS ANTERIORES	MESES	0	DIAS	0		
A4. SUSPENSIONES DEL CONTRATO EN EL PERIODO EVALUADO	MESES	0	DIAS	0		
A5. SUSPENSIONES DEL CONTRATO REALIZADAS EN ACTAS ANTERIORES	MESES	0	DIAS	0		
A6. PLAZO DEL CONTRATO (A1+A2+A3)	**MESES**	**6**	**DIAS**	**0**		
A7. PLAZO EJECUTADO	**MESES**	**5**	**DIAS**	**0**		
A8. PLAZO POR EJECUTAR	**MESES**	**1**	**DIAS**	**0**	**TERMINA**	12/12/2025

B. SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

Obligaciones Cumplidas: **100%**

No	OBLIGACION	DEFICIENTE	A MEJORAR	SATISFACTORIO	SOBRESALIENTE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Contar con instalaciones y disposición de equipos necesarios y adecuados, para realizar la emisión de los programas y anuncios, de manera que se garantice la transmisión oportuna y de calidad a la comunidad.			x			
2	Atender de manera oportuna y eficaz las solicitudes, observaciones y sugerencias del supervisor del contrato y las que se requieran de acuerdo con la naturaleza del mismo.			x			
3	Realizar la divulgación en radio para los proyectos o programas que adelante la Administración Municipal, con la frecuencia, prioridad y contenido de acuerdo a las indicaciones dadas por la supervisión.			x			

INFORME DE SUPERVISION Y ACTA DE AVANCE

4	Coordinar con el Secretario General y de Gobierno y con las demás secretarías de despacho, la emisión de los programas y anuncios que se requieran para la difusión de las actividades institucionales de interés de toda la comunidad y de manera posterior se deberá entregar la respectiva evidencia de cada actividad, entre otras están anuncios radiales (duración 59 segundos c/u), Programas radiales, publicación de Acuerdos municipales, Decretos y/o actos administrativos de interés público.			x			
5	Informar al supervisor las novedades presentadas en la ejecución del contrato.					x	No se presentaron novedades durante el periodo reportado
6	Las demás que se requieran para una correcta ejecución del objeto contractual.			x			

B1. CONCEPTO GENERAL DEL CUMPLIMIENTO:

El contratista cumplió con los requerimientos requeridos por la alcaldia municipal en calidad de contratante en lo que corresponde a la vigencia contractual relacionada en la presente acta.

B2. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA:

Ninguna

B3. DECLARACIONES Y PROPUESTAS DEL CONTRATISTA ANTE UN EVENTUAL DESEMPEÑO DEFICIENTE O A MEJORAR DE LAS OBLIGACIONES:

Ninguna

B4. ¿EXISTE PLAN DE MEJORAMIENTO?	**SI**	**NO** X
B5. ¿EL CONTRATISTA ENTREGA INFORMES DE EJECUCION Y SOPORTES?	**SI** X	**NO**
Si allega factura de servicios prestados y certificacion de pago de seguridad social		
B6. ¿PROCEDE A PAGO EN ESTE PERIODO?	**SI** X	**NO**

C. GARANTIAS

DESCRIPCION DEL AMPARO	No POLIZA	COBERTURA INICIAL		AMPLIACION ANTERIORES	AMPLIACION EN EL PERIODO	FECHA APROB.:
		DESDE	HASTA	HASTA	HASTA	

D. RELACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

EL CONTRATISTA ALLEGA CERTIFICADO DE PARAFISCALES SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002

E. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

		Ejecucion Financiera	**84%**
E1. VALOR TOTAL DEL CONTRATO (E2+E3+E4)	**$10.000.000**		
E2. VALOR INCIAL DEL CONTRATO	$10.000.000		
E3. VALOR ADICIONES EN DINERO REALIZADAS EN EL PERIODO EVALUADO	$0		
E4. VALOR ADICIONES EN DINERO REALIZADAS EN ACTAS ANTERIORES	$0		
E5. VALOR ANTICIPO	$0		
E6. VALOR AMORTIZADO MEDIANTE ESTA ACTA			
E7. VALOR AMORTIZADO EN ACTAS ANTERIORES			$0
E8. SALDO POR AMORTIZAR (E5-(E6+E7))			$0

INFORME DE SUPERVISION Y ACTA DE AVANCE

E9. VALOR DE LA PRESENTE ACTA	**$1.600.000**
E10. VALOR TOTAL PAGOS PARCIALES ANTERIORES	$6.800.000
E11. VALOR POR EJECUTAR (D+B.3.)	$1.600.000
E10. PAGAR AL CONTRATISTA LA SUMA DE (E9-E6)	**$1.600.000**

F. INFORMACION REGISTRO PRESUPUESTAL Y TRIBUTARIA

F1. REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL DEL CONTRATO	No	RES-2025000399	FECHA:	13/06/2025
F2. 2do REGISTRO PRESUPUESTAL DE ADICIONES REALIZADAS	No		FECHA:	
F3. 3er REGISTRO PRESUPUESTAL DE ADICIONES REALIZADAS	No		FECHA:	
F4. 4to REGISTRO PRESUPUESTAL DE ADICIONES REALIZADAS	No		FECHA:	

F5. CUENTA BANCARIA	ENTIDAD	BANCOLOMBIA		No	89279308710		
F6. REGIMEN TRIBUTARIO	SIMPLIFICADO	X	COMÚN		ESPECIAL		

G. FORMA DE PAGO:

El MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO cancelará el valor del contrato de la siguiente manera: Seis (6) pagos parciales mediante actas de avance por los servicios prestados, distribuidos de la siguiente manera:

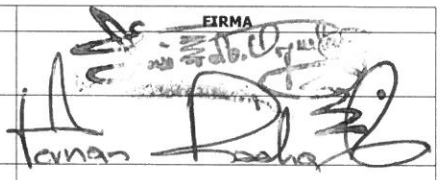
1. Un primer pago por la suma de $2.000.000 una vez cumplido el primer mes de ejecución.
2. Cinco pagos mensuales por la suma de $1.600.000 a partir del segundo mes de ejecución.

Para cada uno de los pagos, será requisito indispensable acreditar la presentación al Supervisor del contrato, del informe a satisfacción de la ejecución contractual del periodo correspondiente, así como, de los documentos que acrediten los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales y de aportes parafiscales (si aplica), además de la factura o documento de cobro; y/o los documentos señalados de acuerdo con los procedimientos que establezca EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO.

H. OBSERVACIONES:

El contratista presenta factura electrónica No. FE 1410 de fecha 13/11/2025

FIRMAS:

EN CALIDAD DE:	NOMBRE	FIRMA
CONTRATISTA:	**LUIS EDUARDO ORJUELA BARACALDO** Representante Legal Contratista	
SUPERVISOR:	**CARLOS HERNÁN ROCHA ALVARADO** SECRETARIO GENERAL Y DE GOBIERNO	
INTERVENTOR:	**NA** NA	