Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8621021
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	2 horas de tiempo transcurrido *(21/11/2025 3:51:41 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	Contrato de Obra No. 004 de 2025 - K&J T.I & CONSTRUCCIONES S.A.S.
Objeto del contrato	Realizar mantenimiento y/o reparaciones locativas requeridas en la sede de la Dirección Territorial Risaralda del Ministerio del Trabajo
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	38 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2025 11:59 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	2/01/2026 7:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/04/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

MINISTERIO DEL TRABAJO DIRECCION TERRITORIAL DE RISARALDA
Servicios de administración y financiación pública
COLOMBIA, Pereira

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

K&J T.C SAS

COLOMBIA, Melgar
Número de documento 901450685

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
K&J TI & CONSTRUCCIONES SAS	BANCOLOMBIA	Ahorros	41300000617

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *JOSE EDUARDO PEÑA FIAGA* ***Fecha de aprobación:*** *21/11/2025 6:20:48 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Andrés Piedrahita Gutierrez* ***Fecha de aprobación:*** *21/11/2025 6:38:35 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑ Sí ☐ No			
Garantías por lotes, grupos o etapas	☐ Sí ☑ No			
Seriedad de la oferta	☐ Sí ☑ No			
Cumplimiento	☑ Sí ☐ No			
	☑ Cumplimiento del contrato			
	☑ % del valor del contrato	25,00	Fecha de vigencia (desde)	2 días para terminar *(24/11/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/04/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
	☑ Pago de salarios			
	☑ % del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	2 días para terminar *(24/11/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
	☑ Estabilidad y calidad de la obra			
	☑ % del valor del contrato	25,00	Fecha de vigencia (desde)	31/12/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Responsabilidad civil extra contractual	☑ Sí ☐ No			
	☑ No. de SMMLV	200		
Fecha límite para entrega de garantías:	2 días para terminar *(24/11/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*		Fecha de entrega de garantías: -	

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☑ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8621021
Proveedor K&J TI & CONSTRUCCIONES SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 19 No. 9 -75 PISOS 4 y 5 PALACIO NACIONAL PEREIRA- RISARALDA
Ubicación CO - COLOMBIA
País COLOMBIA
Departamento
Municipio
Dirección CALLE 19 No. 9 -75 PISOS 4 y 5 PALACIO NACIONAL PEREIRA- RISARALDA
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 19 # 9 - 75 Edificio Palacio Nacional, Piso 4 y 5	COLOMBIA > Risaralda > Pereira

1	CO1.PCCNTR.8621021	
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	

Precio total estimado — **Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**

								75.000.000,00	75.000.000,00
	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		81101500	Realizar mantenimiento y/o reparaciones locativas requeridas en la sede de la Dirección Territorial Risaralda del Ministerio del Trabajo	1,00	UN	75.000.000,00	75.000.000,00	75.000.000,00	75.000.000,00

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	Aceptacion_Oferta_Minima_Cuantia_Mantenimiento.pdf	Aceptacion_Oferta_Minima_Cuantia_Mantenimiento.pdf	(detalle)
☐	CERTIFICADO BANCARIO VIGENTE AÑO 2025.pdf	CERTIFICADO BANCARIO VIGENTE AÑO 2025.pdf	(detalle)
☐	ANEX 6.pdf	ANEX 6.pdf	(detalle)
☐	RUT ACTUALIZADO K&J.pdf	RUT ACTUALIZADO K&J.pdf	(detalle)
☐	Hoja_Vida_Funcion_Publica.pdf	Hoja_Vida_Funcion_Publica.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Andrés Piedrahita Gutie	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía Número de documento 9865804	Guardar y notificar
Supervisor	EDISON ARCE LOAIZA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía Número de documento 16282607	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Andrés Piedrahita Gutie	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía Número de documento 9865804	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Andrés Piedrahita Gutierrez	21/11/2025 6:38:35 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Andrés Piedrahita Gutierrez
Supervisor	EDISON ARCE LOAIZA	21/11/2025 6:38:35 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Andrés Piedrahita Gutierrez
Ordenador del pago	Andrés Piedrahita Gutierrez	21/11/2025 6:38:35 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Andrés Piedrahita Gutierrez

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	75.000.000
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	75.000.000

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2018011000683	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 36-01-01-000

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	100725	CDP	Generado	75.000.000 COP	75.000.000 COP	36-01-01-000	-	Editar

Saldo de CDP 75.000.000 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 75.000.000 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 12/11/2025 12:17 PM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP	
Saldo de compromisos AVF	
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-