INFORME DE SUPERVISION					INFORME PARCIAL		ETAPA DEL CONTRATO:
							EJECUCIÒN
FECHA DE INFORME					Nº 001		TIPO DE CONTRATO:
MES	09	DIA	25	AÑO	2025		CONVENIO DE ASOCIACIÒN

MUNICIPIO DE YONDÓ
INFORME DE SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVO - TÉCNICO, CONTABLE - FINANCIERO Y LEGAL.

INFORMACIÓN BÁSICA

ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE YONDÓ ANTIOQUIA Nit Nº 890.984.265 – 6		
REPRESENTANTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE:	YERSON ANTONIO ARIZA RIVERA Representante Legal		
CLASE DE CONTRATO:	CONVENIO DE ASOCIACION		
NUMERO DEL CONTRATO:	**ESAL 009 - 2025**		
CONTRATISTA:	ASOCIACIÓN CENTRO DE BIENESTAR DEL ANCIANO Y CENTRO VIDA PARA EL DESARROLLO DEL ADULTO MAYOR SAN MIGUEL ARCÁNGEL		
IDENTIFICACION CONTRATISTA (NIT o CC):	NIT 900108408-1		
REPRESENTA LEGAL DEL CONTRATISTA:	INGRID YURLEY MENDOZA ACEVEDO		
IDENTIFICACION REPRESENTANTE LEGAL:	**CC 37.577.649**		
SUPERVISOR:	MARLON ORLANDO MARTINEZ LEON Secretario de Salud		
INTERVENTOR:	No Aplica		
OBJETO CONTRATO:	AUNAR ESFUERZOS PARA SERVICIOS PARA APOYAR EL FORTALECIMIENTO DEL PROGRAMA PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL A LOS ADULTOS MAYORES DEL CENTRO DE PROTECCIÓN SOCIAL AL ADULTO MAYOR (C.P.S.A.M.) Y CENTRO VIDA (CANITAS SABÍAS) CON ACCIONES LOGISTICAS Y OPERATIVAS, ACTIVIDADES DE LA SECRETARÍA DE SALUD EN EL CUMPLIMIENTO, DESARROLLO Y EJECUCIÓN DEL Proyecto: Adecuación, mejoramiento y atención integral a la población adulta mayor en el Municipio de Yondó Antioquia		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO+APORTE DE LA ASOCIACIÒN	$ 2.531.669.418,52	**VALOR EN LETRAS:**	DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS MONEDA CORRIENTE
VALOR INICIAL APORTE MUNICIPIO	$ 2.301.432.895,00	**VALOR EN LETRAS:**	DOS MIL TRESCIENTOS UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE
VALOR INICIAL APORTE ASOCIACIÒN	$ 230.236.523,52	**VALOR EN LETRAS:**	DOSCIENTOS TREINTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON

			CINCUENTA Y DOS CENTAVOS MONEDA CORRIENTE
VALOR ADICION DEL CONTRATO:	N_A	**VALOR EN LETRAS:**	N_A
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 2.531.669.418,52	**VALOR EN LETRAS:**	DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS MONEDA CORRIENTE

RÉGIMEN TRIBUTARIO:	NO RESPONSABLE DE IVA						
FECHA DE INICIO:	**Día**	**Mes**	**Año**	**FECHA DE INICIO + ADICIONAL:**	**Día**	**Mes**	**Año**
	18	06	2025		-	-	-
FECHA TERMINACION:	**Día**	**Mes**	**Año**	**FECHA TERMINACIÓN + ADICIONAL:**	**Día**	**Mes**	**Año**
	14	11	2025		-	-	-
PLAZO CONTRATO:	150 DÌAS	**PLAZO CONTRATO + ADICIONAL:**					

SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA – TÉCNICA		
AVANCE DEL CONTRATO	**TÉCNICA**	
	INICIO:	La ejecución del contrato por prestación de servicios se inicia con la suscripción del acta de Inicio que tiene fecha de 18 **de Junio del 2025** la cual se encuentra debidamente firmada por las partes.
	LUGAR:	El Objeto del Contrato se desarrollará en el Municipio de Yondó Departamento Antioquia.
	POBLACIÓN BENEFICIADA	Comunidad del Municipio de Yondó Departamento Antioquia.
AVANCE DEL CONTRATO	**ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME DE ACTIVIDADES Nº 001 DEL CONVENIO DE ASOCIACION Nº ESAL-009-2025** **INFORME DE ACTIVIDADES.** Que el contratista ha cumplido a cabalidad durante el término comprendido entre el **18 de Junio al 31 de Julio 2025** con las actividades supervisadas por esta dependencia y descritas en el convenio de asociaciòn Nº ESAL 009-2025, tal y como se relaciona a continuación: Valor avalado para pago: $ 575.716.692,50 Teniendo en Cuenta lo Anterior, **CERTIFICO** que el Contratista Cumplió de Manera Satisfactoria con las Actividades Mencionadas Anteriormente, las cuales fueron Entregadas de Manera Oportuna a esta Oficina.	

ASPECTO CONTABLE – FINANCIERA		
ASPECTOS GENERALES	**Certificado Disponibilidad Presupuestal Nº**	SHM0000565 del 15 de Mayo de 2025 SHM0000566 del 15 de Mayo de 2025 SHM0000567 del 15 de Mayo de 2025 SHM0000568 del 15 de Mayo de 2025

		SHM0000569 del 15 de Mayo de 2025 SHM0000570 del 15 de Mayo de 2025
		$2.302.365.234,55 // DOS MIL TRESCIENTOS DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE
	Certificado Disponibilidad Presupuestal Adicional Nº	N_A
		N_A
	Registro Presupuestal Nº	SHM0000923 del 16 de Junio de 2025 SHM0000924 del 16 de Junio de 2025 SHM0000925 del 16 de Junio de 2025 SHM0000926 del 16 de Junio de 2025 SHM0000927 del 16 de Junio de 2025 SHM0000928 del 16 de Junio de 2025
		$2.301.132.865// DOS MIL TRESCIENTOS UN MILLONES CIENTO TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE
	Registro Presupuestal Adicional Nº	N_A
		N_A
	Banco Proyecto CODIGO BPIN Nº:	2024058930077 act. 15 de Mayo de 2025
DOCUMENTOS PARA PAGOS	→ Factura FE-80 Periodo Comprendido Del 18 de Junio al 31 de Julio 2025 → Informe técnico con los siguientes soportes: planillas, fotográficas, ficha de actividades, facturas o cuentas de cobro. → Periodo Comprendido Del 18 de Junio al 31 de Julio 2025 → Certificación de Cumplimiento o Recibo a Satisfacción. → Que el Contratista Presentó el Pago de Salud, Pensiones y ARL Correspondiente a los meses de junio y Julio 2025, Conforme a lo Estipulado en la Ley 789 de 2002. → La presente acta sirve como fundamento para el cobro y tramite por la suma QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS DIECISÉIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS MONEDA LEGAL CORRIENTE ($575.716.692,50) a favor del contratista, correspondiente a la presente Acta Parcial Nº 001. → Según informe del contratista **CERTIFICA** que la información que está en la plataforma del SECOP II es la misma que se radica físicamente ante la secretaría de hacienda y finanzas públicas para el trámite de cuentas y que todos los documentos cargados corresponden al convenio de asociaciòn ESAL 009-2025.	

N RP	valor RP	Pago Anticipado	saldo	Acta Parcial 1	saldo
SHM0000923	$ 360.000.000,00	$ 0,00	$ 360.000.000,00	$ 96.577.384,20	$ 263.422.615,80
SHM0000924	$ 3.000.000,00	$ 0,00	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00	$ 0,00
SHM0000925	$ 349.309.570,55	$ 276.171.947,00	$ 73.137.623,55	$ 73.137.623,55	$ 0,00
SHM0000926	$ 767.067.659,85	$ 0,00	$ 767.067.659,85	$ 225.347.231,15	$ 541.720.428,70
SHM0000927	$ 7.000.000,00	$ 0,00	$ 7.000.000,00	$ 7.000.000,00	$ 0,00
SHM0000928	$ 815.055.664,60	$ 644.401.211,00	$ 170.654.453,60	$ 170.654.453,60	$ 0,00
TOTAL	$ 2.301.432.895,00	$ 920.573.158,00	$ 1.380.859.737,00	$ 575.716.692,50	$ 805.143.044,50

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DESEMBOLSOS

BALANCE ECONÓMICO

VALOR DEL CONVENIO INICIAL	**$2.301.432.895,00**	
ADICIONAL DEL CONTRATO	**0,00**	
VALOR FINAL DEL CONTRATO	**$2.301.432.895,00**	
PAGO ANTICIPADO 40%-**PAGADO**		$920.573.158
VALOR ACTA PARCIAL 001 – **POR PAGAR**		$575.716.692,50
ACTIVIDADES X EJECUTAR CONTRATO		**$ 805.143.044,50**
SALDO A LIBERAR DEL CONTRATO		**0,00**
SUMAS IGUALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO FINAL	**$2.301.432.895,00**	**$2.301.432.895,00**

AVANCE CONSOLIDADO DEL CONTRATO

BALANCE PORCENTUAL

VALOR FINAL DEL CONTRATO	**$2.301.432.895,00**	**100,00%**
PAGO ANTICIPADO 40%-**PAGADO**	$920.573.158	40,00%
VALOR ACTA PARCIAL 001 – **POR PAGAR**	$575.716.692,50	25,02%
ACTIVIDADES X EJECUTAR CONTRATO	**$ 805.143.044,50**	**34,98%**
SALDO A LIBERAR DEL CONTRATO	**0,00**	**0,00%**
SUMAS DE PAGO VS PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO FINAL	**$2.301.432.895,00**	**100,00%**

ASPECTO LEGAL

ESTADO DE LAS PÓLIZAS

AMPARO	VIGENCIA		MONTO ACTUAL ASEGURADO
	Desde	Hasta	
CUMPLIMIENTO	18/06/2025	14/05/2026	$ 253,166,941.90
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	18/06/2025	14/05/2026	$ 920,573,158.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	18/06/2025	14/11/2028	$ 126,583,470.95
CALIDAD DEL SERVICIO	18/06/2025	14/11/2025	$ 253,166,941.90
CALIDAD DEL BIEN	18/06/2025	14/05/2026	$ 253,166,941.90

AMPARO	VIGENCIA		MONTO ACTUAL ASEGURADO
	Desde	Hasta	
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	18/06/2025	14/11/2025	$ 427,050,000.00

ESTADO DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO: Para su perfeccionamiento, el presente contrato fue firmado por ambas partes del día **13 de Junio del 2025**, ambas partes firmaron **ACTA DE INICIO** el **18 de Junio del 2025**.

PUBLICACIÓN: Se encontró evidencia de la publicación del proceso en el portal SECOP con el código **ESAL 009–2025** y el ID **CO1.PCCNTR.7973669**

ASPECTO LEGALES DEL CONTRATO	**PROCESO CONTRACTUAL:** Se pudo constatar que se dieron oportunamente la disponibilidad y registro presupuestal, Igualmente se revisó la propuesta presentada por el Contratista donde expresa claramente actividades a realizar, valor, duración, lugar de ejecución, población, objeto entre otras. **GARANTÍAS:** De acuerdo a lo preceptuado por el decreto 1082 de 2015, los contratos de prestación de servicios no requieren la constitución de garantías, y por tanto el Municipio de Yondó Departamento Antioquia ha determinado no recurrir a las mismas, teniendo en cuenta que los pagos a realizar al contratista se encuentran supeditados a la presentación de informe de Gestión y Supervisión que den cuenta del cumplimiento del objeto contractual. **NOVEDADES LEGALES:** Se realizó un análisis de Antecedentes Disciplinarios, Fiscales y Judiciales del contratista, el cual a su nombre no figura ninguna sanción o multa alguna.
NOMBRE Y FIRMA DEL SUPERVISOR	
MARLON ORLANDO MARTINEZ LEÓN **SECRETARIO DE SALUD** **SUPERVISOR DESIGNADO DEL CONTRATO**	