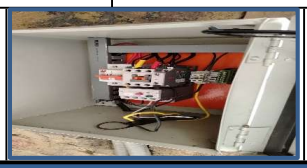
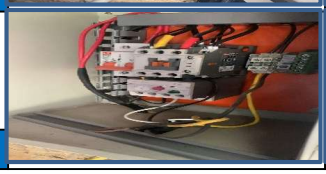
UT FLORENCEMELECEC2025	MANTENIMIENTO DE SITEMAS DE BOMBEO DE AGUA POTABLE	F-OP-MSBAP Versión: 00 Fecha de Actualización: 05/06/14 COPIA CONTROLADA

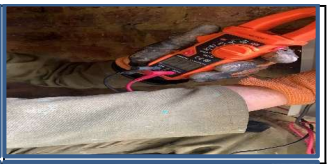
FECHA	AA	MM	DD	PROYECTO	MANTENIMIENTO DESAJTU-MC-024 DE 2025 Preventivo y Correctivo de Equipos Hidroneumáticos, Incluye Repuestos
	2025	9	22		

LUGAR:	PALACIO DE JUSTICIA DE S.R. DE VITERBO	CLIENTE	DESAJUT	
SISTEMA DE BOMBEO	SISTEMA DE BOMBEO DIRECTO CON 2 TANQUES, AREOS DE 2000 L Y TANQUE SUBTERRANEO CONTROLADO POR NIVEL DE FLOTADORES	COMPONENTES	TABLEROS	1
			BOMBAS	1
			TANQUE AEREOS	2
			TANQUE SUB	1

TABLEROS		TANQUE SUB		BOMBAS	

REGISTRO DE CAMPO DATOS TECNICOS

NIVEL	DESCRIPCION	FOTO	FOTO
LIMPIEZA SUCIEDAD Y POLVO	SE ASPIRA Y SE LIMPIA MOTOR Y TABLERO CON LIMPIA CONTACTOS Y BROCHA		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
DESGASTE PARTES METALICAS	SE LIMPIARON BORNERAS CON LIMPIA CONTACTOS Y DESENGRASANTES Y GRATA MECANICA EN BUEN ESTADO		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
BARRAS Y TERMINALES DE CONEXIÓN	RETORQUEO DE TABLERO Y DE COMPONENTES SE ELIMINAN PUTOS DE CALOR		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
DESGASTE SUPERFICIES DE CONTACTO	TABLERO EN BUEN ESTADO Y OPERATIVO		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
PARTES MECANICAS	IMPULSOR RODAMIENTOS EJE INDUCIDO, VENTILADOR EN BUEN ESTADO SE LIMPIAN Y SE AJUSTAN		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
CONTACTORES RELES SOLENOIDES	SE ASPIRA SE LIMPIA Y SE RETORQUEAN Y SE CONTROLAN PUNTOS CALIENTES EN BUEN ESTADO Y OPERATIVOS		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
RESORTES PREOSTATOS	NO TIENE SISTEMA DIRECTO, FUNCIONA CON FLOTADORE ELECTRICOS		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		

TERMINLES Y CABLES	EN BUEN ESTADO SE LIMPIAN CON DIELECTRICO SE CORRIGEN PUNTOS CALIENTES Y SE RETORQUEA		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
TABLERO	RETORQUEO DE ACCIONAMIENTOS Y MANDOS, Y PROTECCIONES, SE CORRIGEN PUNTOS DE CALOR SE ASPIRA		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
RELES DE SOBRECARGA	RELES Y PROTECCIONES EN BUEN ESTADO SE LIMPIA CON DIELECTRICO Y ASPIRADORA, SE RETORQUEAN		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
FRECUENCIA DE CONTROL	EN BUEN ESTADO SE TOMAN MEDIDAD DE VOLTAJE PARA GARANTIZAR EL ACCIONAMIENTO DEL LA BOBINA DEL CONTACTOR 217.7V LINEAS BALANCEADAS		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
FUSIBLES	NO SE ENCUENTRA TABLERO DE DISTRUBUCION EL SISTEMA NO TIENE FUISIBLES FUNCIONA CON BREAKER		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
VALVULA DE SEGURIDAD	CUENTA CON UNA VALVULA CHEQUE PARA PROTECCION DE BOMBA DE GOLPE DE ARIETE EN BUEN ESTADO		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
VIBRACION DE LA BOMBA ANCLAJES	SE ALINEA Y SE TORQUE DESPUES DE MANTENIMIENTO EN BUEN ESTADO		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
EMPOTRAMIENTO DE LA BOMBA	EMPOTRAMIENTO EN BUEN ESTADO		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
NIVEL DE ACEITE COMPRESOR	NO HAY COMPRESOR		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
TUBERIAS DESCARGA DE BOMBAS	DECARGA CON CHEQ SIN PASO Y UNIVERSAL PARA MANTENIMIENTO SIN VALVULA DE CORTE		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		
VALVULAS DE DRENAJES	EL SISTEMA TIENE VALVULA DRENAJE PARA LINEA TANQUES AEREOS NO TIENE VALVULA PARA DESCARGUE DE TANQUE SUBTERRANEO		
	TIPO DE MANTENIMIENTO: PREVENTIVO		

FUNCIONAMIENTO DE MANOMETROS	**SISTEMA NO TIENE MANOMETROS**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
MOTOR	**RODAMIENTOS INDUCIDO, BOBINADO, EJE, SISTEMA DE ARRANQUE Y VENTILADOR EN BUENAS CONDICONES SE LIMPIA Y SE ASPIRA 2.6 A 217.7 V LINEAS BALANCEADAS**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
HIDROFLO	**NO EXISTE EN EL SISTEMA**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
BOMBA 1	**IMPULSOR SELLO, SELLO MECANICO, CARACOLA, EN BUENAS CONDICONES SE LIMPIAN Y SE TORQUEAN**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
VALVULA DE PIE	**MANTIENE EL AGUA EN BUEN ESTADO, SE DEBE VERIFICAR EN EL MANTENIMIENTO DEL TANQUE**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
TANQUE SUBTERRANEO	**DEBE REALIZARSEN ACTIVIDES DE MANTENIMIENTO LAVADO Y DESINFECCION DE TANQUE**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
TANQUE AEREO Y SEÑALES	**SEÑALES EN BUEN ESTADO EL SISTEMA QUEDA OPERATIVO SE DEBE REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAVADO Y DESINFECCION A LOS TANQUES**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		

DIAGNOSTICO DE FALLA DE EQUIPOS

1.ESTADO INICIAL:
EL SISTEMA SE ENCUENTRA ACTIVO Y EN FUNCIONAMIENTO, PRESENTANDO ACUMULACIÓN DE POLVO Y PUNTOS CALIENTES.
2. OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:
SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO, QUE INCLUYE LIMPIEZA, RETORQUEO Y ASPIRADO DE TODOS LOS COMPONENTES DEL SISTEMA.
SE REPARA EL CORTE DE SEÑAL Y SE DEJA EL SISTEMA OPERATIVO Y EN BUENAS CONDICIONES.

RECOMENDACIONES

1. MANTENIMIENTO CADA 3 MESES DEL SISTEMA DE BOMBEO- 2 EVITAR MANIPULAR O HACER MODIFICACIONES DEL SISTEMA, SI SE VAN A HACER OBRAS INFORMAR AL SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO, LOS SISTEMAS SE DEJAN OPERATIVOS 3, LAVADO Y DESINFECCION DE TANQUES CADA 6 MESES

ELABORO

CARLOS ANDRES TIBANA PUENTES

INGENIERO MECANICO UT FLONRECEMELECEC2025



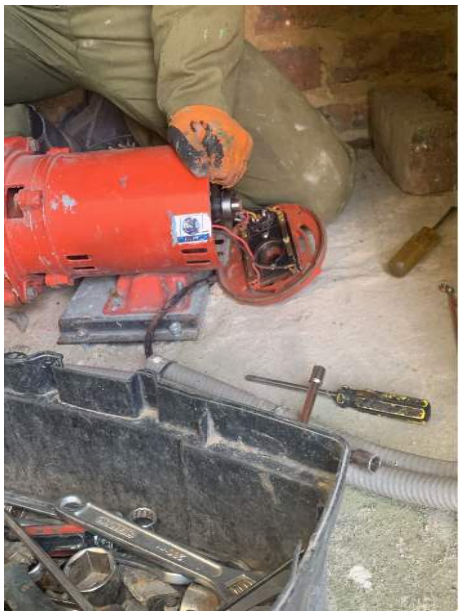



PELIGRO
220 VOLTS
BIFÁSICO
2-Ø 60 Hz




TRUPER







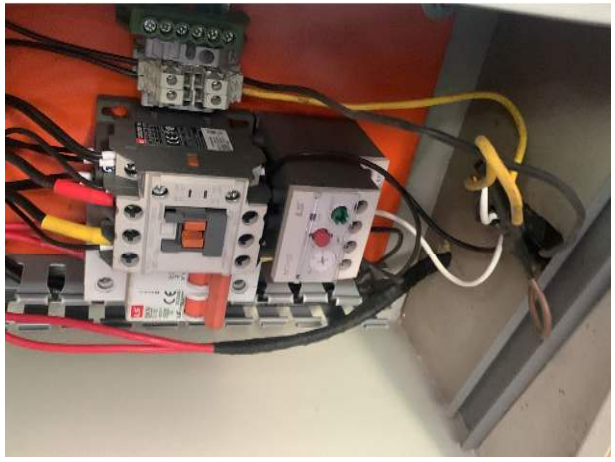





























11.6
Min:3.9
Max:14.9
PALETTE
IMAGE




12.5
Min:10.3
Max:15.5

CONTROL DE MANTENIMIENTO DE EQUIPO HIDRONEUMATICO

Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Tunja

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Diligenciar por el Supervisor o Delegado

Ciudad o Municipio	FECHA		
	DIA	MES	AÑO
SANTA ROSA DE VITERBO PALACIO DE JUSTICIA	22	9	2025

Marca del Equipo	Presenta Falla?			
sistema 1	SI		NO	X

Tipo de Reporte

Mantenimiento Preventivo	Mantenimiento Correctivo	OTRO (especifique)
x		

Señale brevemente la falla o el mantenimiento a realizar

Diligenciar por parte del CONTRATISTA

Para mantenimiento Preventivo

Actividades desarrolladas

1.ESTADO INICIAL:
EL SISTEMA SE ENCUENTRA ACTIVO Y EN FUNCIONAMIENTO, PRESENTANDO ACUMULACIÓN DE POLVO Y PUNTOS CALIENTES.
2. OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:
SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO, QUE INCLUYE LIMPIEZA, RETORQUEO Y ASPIRADO DE TODOS LOS COMPONENTES DEL SISTEMA. SE REPARA EL CORTE DE SEÑAL Y SE DEJA EL SISTEMA OPERATIVO Y EN BUENAS CONDICIONES.

Para Mantenimiento Correctivo

Diagnostico:

1. MANTENIMIENTO CADA 3 MESES DEL SISTEMA DE BOMBEO- 2 EVITAR MANIPULAR O HACER MODIFICACIONES DEL SISTEMA, SI SE VAN A HACER OBRAS INFORMAR AL SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO, LOS SISTEMAS SE DEJAN OPERATIVOS 3, LAVADO Y DESINFECCION DE TANQUES CADA 6 MESES

Requiere repuestos	SI		NO	X	

Actividades a desarrollar:

Valor	Repuestos	$ -	
		$ -	
		$ -	
Valor	Mano de Obra		
TOTAL		$ -	-
Vo. Bo y Aprobación del Supervisor			

Firma Contratista	Firma Supervisor