



 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002


1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 4	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4131.010.26.1.2063 de 2025	
Nombre completo del contratista: ANGÉLICA MARÍA CAICEDO ORREGO	
Documento de identificación: 1.059.984.678	
Nombre del supervisor: BEATRIZ ELENA VILLEGAS FIERRO	
Organismo: Departamento Administrativo de Hacienda	
Objeto del contrato: Prestar los servicios Profesionales a la Subdirección de Catastro del Departamento Administrativo de Hacienda, en el componente de socialización y difusión dentro del proceso de actualización catastral. En desarrollo del proyecto Actualización del censo catastral con enfoque multipropósito del Distrito de Santiago de Cali ficha EBI 26005401	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 29/ago/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002


Reanudación: N/A				
Cesión: N/A				
Terminación anticipada:				
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO				
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTITRÉS MILLONES CIEN MIL PESOS M/CTE (\$23.100.000)				
Adición: N/A				
Prórroga: N/A				
Información para Retención en la fuente:				
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:			SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.				x
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.				x
Información:				
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar	
\$ 23.100.000	\$ 4.620.000	\$ 13.860.000	\$ 4.620.000	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002


Información del pago de seguridad social:	
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9494059422 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1918813560 Operador: Aportes en línea Fecha de Pago: 10/Nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre 2025
Observaciones al informe financiero y contable:	
5. INFORME TÉCNICO	
Concepto Supervisor: El contratista realizó las siguientes actividades durante el periodo CUOTA 4 1. Apoyar la realización de las socializaciones de acuerdo al cronograma y plan de trabajo de los cuatro niveles de interlocución. <ul style="list-style-type: none"> ● Apoyó activamente el cubrimiento comunicativo de la Jornada de Métodos Declarativos de la Comuna 1, mediante la realización de contenidos audiovisuales y el registro fotográfico del evento. Además, orientó a la comunidad sobre el significado y la utilidad de los métodos declarativos, fortaleciendo la comprensión ciudadana. Su labor destacó la importancia de la comunicación como herramienta para informar, acercar y conectar a la ciudadanía con las instituciones. ● Apoyó la Jornada Informativa realizada en la Comuna 3, orientada a informar y guiar a la comunidad sobre el proceso de mantenimiento permanente de la actualización catastral. Asimismo, desarrolló un producto audiovisual tipo historia, con el propósito de evidenciar y comunicar el avance del proceso que se lleva a cabo en la comuna. 	

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002


- Brindó apoyo en la Jornada Informativa desarrollada en la Comuna 22, destinada a socializar con la comunidad el proceso de mantenimiento permanente de la actualización catastral y a orientar sobre su importancia y alcance.
 - Actividad 1, anexo 1
2. Desarrollar estrategias que permitan la participación de la comunidad para cada uno de los cuatro niveles de la fase de socialización de la operación catastral.
- Elaboró y presentó el formato de guion destinado a evidenciar el avance del mantenimiento permanente en las comunas 3 y 22. En este material se documentó la entrega y socialización de información a la comunidad sobre el proceso, fortaleciendo la transparencia y la comunicación entre la ciudadanía y la administración.
- Actividad 2, anexo 2
3. Proyectar las actas de las socializaciones llevadas a cabo en el marco de los cuatros niveles de interlocución.
- Proyectó el Acta N.º 4131.050.14.39.358, correspondiente a la reunión del equipo de socialización, en la cual se revisaron los avances y se coordinaron acciones orientadas a planificar y fortalecer las actividades a desarrollar durante los meses de noviembre y diciembre.
- Actividad 3, anexo 3
4. Capturar y disponer las evidencias de las socializaciones llevadas a cabo con la comunidad en el marco de los cuatros niveles de interlocución.
- Capturó las evidencias fotográficas de la jornada informativa realizada en la Comuna 1, en la cual se invitó a la comunidad a participar en la Jornada de Métodos Declarativos y se entregó material de invitación con información sobre la fecha, el lugar y la hora del evento.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

- Registró las evidencias fotográficas y audiovisuales de la Jornada de Métodos Declarativos realizada en la Comuna 1, contribuyendo a la documentación y visibilización del desarrollo del evento y de la participación ciudadana.
 - Capturó las evidencias fotográficas de la jornada de socialización del mantenimiento permanente realizada en la Comuna 3, durante la cual se entregó material informativo a la comunidad.
 - Registró fotográficamente la jornada de socialización del mantenimiento permanente realizada en la Comuna 22, en la cual se hizo entrega de material informativo a la comunidad.
 - Actividad 4, anexo 4
5. Elaborar la estrategia de atención al ciudadano y proponer contenido de valor para difundir el proceso de socialización y difusión.
- Propuso la elaboración de piezas informativas en formato de historias audiovisuales para redes sociales, con el fin de ser publicadas estratégicamente en días previos a la realización de las jornadas.
 - Ejecutó la producción de piezas audiovisuales tipo historia para redes sociales, orientadas a invitar de manera previa a la comunidad a participar en las Jornadas de Métodos Declarativos y Colaborativos realizadas en la Comuna 1.
- Actividad 5, anexo 5
6. Realizar actividades tendientes a convocar, informar, legitimar y exponer los resultados de la ejecución del proyecto de actualización catastral.
- Realizó la edición de dos piezas audiovisuales tipo historia, dirigidas a invitar a la comunidad a participar en la Jornada de Métodos Declarativos y Colaborativos desarrollada en el sector La Paz, del Alto Aguacatal.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

- Realizó la preproducción, producción y postproducción de dos piezas audiovisuales tipo historia, orientadas a invitar a la comunidad a participar en la Jornada de Métodos Declarativos y Colaborativos desarrollada en la Huerta Los Cerros, del sector Bajo Aguacatal.
 - Apoyó activamente el cubrimiento de la Jornada de Métodos Declarativos de la Comuna 1, mediante el registro fotográfico y audiovisual del evento. Además, orientó a la comunidad sobre el propósito y la importancia de los métodos declarativos, promoviendo la participación ciudadana y el acceso a la información durante la jornada.
 - Ejecutó la realización de pieza audiovisual tipo historia, orientada a invitar a la comunidad a participar en la Jornada de Métodos Declarativos y Colaborativos desarrollada en la Sede Comunal Palmas II, Comuna 1.
 - Actividad 6, anexo 6
7. Guardar estricta reserva y confidencialidad de la información que conozca en desarrollo del contrato y no utilizarla para fines diferentes al objeto contractual.
- Guardó estricta reserva y confidencialidad de la información que conoció en desarrollo del contrato y no la utilizó para fines diferentes al objeto contractual.
8. Elaborar y presentar informe mensual detallado que documente todas las actividades realizadas durante el mes, incorporando las evidencias correspondientes según sea necesario y siguiendo la estructura y directrices establecidas por la Subdirección de Catastro.
- Presentó informe mensual detallado de las actividades realizadas durante el mes, incorporando las evidencias correspondientes.
9. Las demás actividades que se asignen en relación con el objeto contractual.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

- Registró el contenido audiovisual siguiendo la planimetría y el guion propuestos para la elaboración del producto de resultados de las jornadas de mantenimiento permanente realizadas en las comunas 3 y 22.
- Actividad 9, anexo 5

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico:

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo

7. FIRMAS RESPONSABLES


 BEATRIZ ELENA VILLEGAS FIERRO
 Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 19 de noviembre 2025

Revisó: Alejandra Pérez Rodríguez 