



Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

Municipio de Chigorodó  
Departamento de Antioquia

Secretaría de Planeación,  
Vivienda y Ordenamiento  
Territorial

RECIBIDO 24 NOV 2025

Chigorodó-Antioquia, 21 de Octubre de 2025.

**LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN, VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ CERTIFICA QUE RECIBIO A SATISFACCIÓN LOS SERVICIOS DEL SEGUNDO PAGO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 152-2025.**

		GESTIÓN TRANSPARENTE
TIPO DE CONTRATO	Contrato de Obra Publica	
NUMERO DEL CONVENIO	152 - 2025	24 NOV. 2025
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	18 de Julio de 2025.	MUNICIPIO DE CHIGORODÓ NIT. 890980998-8
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CHIGORODO	
OBJETO	REALIZACION DE OBRAS DE MITIGACION TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025.	
CONTRATISTA	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S Nit 901.557.047-5 R/L. CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA, CC 1.028.022.861	
NUMERO DE IDENTIFICACION:	NIT 901.557.047-5	
PLAZO INICIAL DE EJECUCION	DOS (02) MESES	
PLAZO FINAL SEGÚN OTROSI N° 02	CUATRO (04) MESES Y CINCO (05) DIAS	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M.L. (\$199.998.955)	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO SEGÚN OTROSI N°2	DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M.L.(\$244.311.763)	
VALOR A PAGAR:	CIENTO VEINTIOCHO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL TREINTA Y NUEVE PESOS M.L.(\$128.762.039)	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	23 DE JULIO DE 2025	
FECHA FINAL DEL CONTRATO SEGÚN OTROSI N°2	17 DE DICIEMBRE DE 2025	

Atentamente;

**LAURA FERNANDA GONZÁLEZ SANCHEZ**

Secretaria de Planeación, vivienda y ordenamiento territorial  
Supervisora

**ACTA DE SUPERVISION N° 02**

<b>Seguimiento</b>		<b>X</b>	<b>Final</b>	
Fecha	21	de	Octubre	de 2025

**INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO**

<b>Tipo de contrato:</b>	Contrato de Obra Publica	N° COP-152-2025
<b>Objeto del Contrato:</b> REALIZACION DE OBRAS DE MITIGACION TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PUBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025.		
<b>Valor Inicial:</b> CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M.L. (\$199.998.955)		
<b>Valor Total del Contrato:</b> Según Otrosí Modificatorio en adición y prorroga N°02 DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M.L. (\$244.311.763)		
<b>Plazo Inicial del Contrato:</b> DOS (02) MESES		
<b>PLAZO FINAL SEGÚN OTROSI N°02:</b> CUATRO (4) MESES Y CINCO (5) DIAS		

**ASISTENTES A LA REUNIÓN**

<b>Interventor(es):</b>	N/A		
<b>Supervisor:</b>	LAURA FERNANDA GONZÁLEZ SANCHEZ – Secretaria de Planeación, vivienda y ordenamiento territorial.		
<b>Apoyos (s) a la Supervisión:</b>	N/A		
<b>Contratista:</b>	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S Nit 901.557.047-5 R/L. CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA, CC 1.028.022.861		
<b>Lugar donde se realiza la reunión:</b>	ALCALDIA DE CHIGORODÓ		
<b>Hora de inicio:</b>	8:00 am	<b>Hora de finalización</b>	9:00 am

**VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONVENIO**



Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

Municipio de Chigorodó  
Departamento de Antioquia

Secretaría de Planeación,  
Vivienda y Ordenamiento  
Territorial

Actividad u obligaciones específicas	Estado de avance de las actividades (%)	Justificación / Observación
Definir los procedimientos constructivos más adecuados para la instalación de los espolones, de acuerdo con las condiciones geotécnicas, hidráulicas y ambientales del sector Costa Linda del río Chigorodó.	100%	Registro fotográfico e informe de obra
Revisar la información técnica suministrada por el CONTRATANTE, incluyendo estudios previos, diseños, planos y especificaciones, con el fin de identificar posibles inconsistencias o aspectos que requieran ajustes.	100%	Registro fotográfico e informe de obra
Ejecutar la obra objeto del presente contrato de conformidad con los diseños, especificaciones técnicas, planos y demás documentos contractuales.	100%	Registro fotográfico e informe de obra
Contar con el personal técnico, profesional y operativo necesario para la ejecución del contrato.	100%	Registro fotográfico e informe de obra
Cumplir con los plazos establecidos y entregar la obra en las condiciones pactadas.	100%	Registro fotográfico e informe de obra
Obtener los permisos ambientales, licencias y demás autorizaciones requeridas por ley.	0%	No aplica



Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

**Municipio de Chigorodó**  
Departamento de Antioquia

Secretaría de Planeación,  
Vivienda y Ordenamiento  
Territorial

Elaborar los informes técnicos, cronogramas de trabajo, plan de manejo ambiental, plan de seguridad industrial, y demás documentos exigidos por el contrato o solicitados por la supervisión.	<b>100%</b>	Registro fotográfico e informe de obra
Desarrollar la totalidad de las actividades de construcción conforme a los diseños aprobados, las normas técnicas vigentes y las condiciones establecidas en el contrato.	<b>100%</b>	Registro fotográfico e informe de obra
<b>Datos Generales:</b> Las actividades descritas anteriormente fueron recibidas a satisfacción por parte del supervisor y/o apoyo a la supervisión, quienes cuentan con las evidencias que soportan el cumplimiento de las mismas.		

**Compromisos adquiridos en la supervisión**

Compromiso	Fecha de entrega	Responsable



Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

Municipio de Chigorodó  
Departamento de Antioquia

Secretaría de Planeación,  
Vivienda y Ordenamiento  
Territorial

**BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO**

Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista			
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Egreso	Fecha	Valor
Valor inicial del contrato	\$199.998.955	Pago 01	CE N°1786	05/09/2025	\$ 71.236.916
Valor Adiciones	\$44.312.808				
<b>Valor total del contrato</b>	<b>\$244.311.763</b>				
Valor pagado	\$71.236.916				
Valor causado que no se ha pagado	\$128.762.039				
<b>Valor total ejecutado</b>	<b>\$199.998.955</b>				
Valor por ejecutar	\$44.312.808				
		<b>Total</b>			<b>\$ 71.236.916</b>

Fecha de la próxima reunión      21      de      Noviembre      de      2025

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los  
21      días del mes de      Octubre      de      2025

*Laura Fernanda González Sánchez*

**LAURA FERNANDA GONZÁLEZ-SANCHEZ**  
Sec. de Planeación, vivienda y ordenamiento territorial.  
SUPERVISORA

*Cindy Paola Mosquera Mosquera*

**CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA**  
Representante Legal  
CONTRATISTA

R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S

Creando y Construyendo Sueños

NIT 901557047-5  
Régimen Responsable del impuesto sobre las ventas -IVA

Email: facturacionrym44@gmail.com  
Teléfono: 3105361818



Departamento	Fecha		
Antioquia	21	10	2025

NOTA DÉBITO DE LA FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA:

N° NDE - 3

<b>Nombre o Razón Social:</b> MUNICIPIO DE CHIGORODO	<b>NIT:</b> 890980998-8	<b>Fecha de firmado:</b> 21/10/2025 15:18:08
<b>Dirección:</b> CL 98A 104 14	<b>Departamento:</b> Antioquia	<b>Teléfono:</b>
<b>Email:</b> hacienda@chigorodo-antioquia.gov.co	<b>Forma de Pago:</b> Contado	<b>Medio de pago:</b> Consignación bancaria
<b>Vencimiento:</b> del	<b>Hora emisión:</b> 15:18:03-05:00	<b>Moneda:</b> COP Colombia, Pesos
<b>Total de Líneas:</b> 7		

DOCUMENTOS RELACIONADOS			
<b>No.:</b> FE58	<b>Tipo:</b> Factura	<b>Fecha:</b> 07/10/2025	
<b>CUFE / CUDE:</b> 9c7f1c14aaf41ea59cd47f9c41fd393929cd5d3fe0a6667927c69d65eadac6805242ba5a7471fe6019fa1fc9a4c855b4			

CONCEPTOS DE LA NOTA	
Código	Descripción
3 - Cambio del valor	

#	CÓDIGO	CANT	DESCRIPCIÓN	U. M.	IMPUESTOS			VR UNIT.	TOTAL
					NOM.	% o VAL	MONTO		
1	0001	530,00	Suministro, transporte e instalación de Geotextil NT3000 o Similar. No incluye excavación y llenos.	MTK				\$19.441,00	\$10.303.730,00
2	0002	115,00	Suministros transporte e instalación de geobag de 0.94x0.94x1m,	94				\$264.437,00	\$30.410.255,00
3	0003	82,40	Horas maquinas tipo retroexcavadora de 12 Ton para remoción de sedimentos de la margen derecha de río y para llenos en bolsas de geobags	HUR				\$280.740,00	\$23.132.976,00
4	0004	40,00	Estabilización del suelo con piedra de río mayor a 3? la cual servirá como base para la estructura de geobags	FF				\$345.373,00	\$13.814.920,00
5	0005	910,00	Conformar y perfilar el talud en erosión	MTK				\$25.593,00	\$23.289.630,00
6	ADM	1,00	Administración 25%	94				\$23.175.442,00	\$23.175.442,00
7	utd	1,00	Utilidad 5%	94				\$4.635.086,00	\$4.635.086,00
<b>Notas:</b>								<b>Subtotal:</b>	\$128.762.039,00
								<b>Cargos:</b>	\$0.00
								<b>Descuento:</b>	\$0.00
								<b>Total:</b>	\$128.762.039,00

Firma Digital: QNcmJEIMr5S3KJlsojA6SrY6nrNujTd13un+mGa90LeMKQ3eE4o/paXps/MOzL3  
rJf1+Z2eVLMuckdY8z2NZpPxEmdxvXfRSxJLUWK1y4h/+a  
Z5h3G0l8mK9ZCl7AG27KqWua/DMrdDSzE7FZ9WVnSdP73J0DREgPRWhyc87qtmTUAvtSEAE8Cncz BZOEoVIA83WNGJ/SCFMeIMK9E/bYPjER7K  
QnAzaCxmpUNch9qm4/EDOJgMnUjv o51mU/Fcgsixib5i5yOpD/UNrDXrP+PcWFMGx/ImjaT/FdAswIPwocnR/gD Q0yYwGr91A580GTyk  
mA==

Representación Gráfica de la Nota de Débito Electrónica.





**ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S.**  
Creando y Construyendo Sueños

ARCHIVO MUNICIPAL  
CHIGORODO - ANTIOQUIA  
NIT. 890.980.998-1

08 OCT 2025

Chigorodó, 06 de Octubre del 2025

HORA: 11:22  
RADICADO: 2025 - 02622  
Johana Castrilla

Señora  
**LAURA FERNÁNDEZ GONZÁLEZ SÁNCHEZ**  
Secretaria de planeación, vivienda y ordenamiento territorial  
Municipio de Chigorodó

**Asunto:** Entrega de acta cobro N° 2

Respetados Señores:

En mi calidad de representante legal del grupo **CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA** identificada como aparece al pie de mi firma, contratista del contrato de obra N° 152-2025 cuyo objeto es **“REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RÍO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DEL 2025”** por medio de la presente me permito entregar el acta de cobro N° 2 con su respectivos anexos.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a su respuesta.

Cordialmente,

CINDY PAOLA MOSQUERA M.  
Representante Legal  
R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S.

# Certificado Bancario

Lunes, 01 de septiembre de 2025

A quien pueda interesar


BANCOLOMBIA S.A. Se permite informar que R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO SAS identificado (a) con NIT 901557047 a la fecha de expedición de ésta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre Producto	No producto	Fecha apertura	Estado
COP CUENTA CORRIENTE	64500001937	26/01/2022	ACTIVA

El manejo de este(os) productos es adecuado y responde a las condiciones y compromisos adquiridos con BANCOLOMBIA.

**\*Importante:** Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionado anteriormente.

\*Si desea verificar esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57 - 4)510 90 00 - Bogotá - Local(57 - 1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57 - 5) 361 88 88 - Cali - Local: (57 - 2) 554 05 05 - Resto del País: 01800 09 12345. Sucursal telefónica en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.

  
Mally Lissett Vallejo Garces  
Gerencia Servicios de Contact Center

2. Concepto  1  3 Actualización de oficio

4. Número de formulario

141156594143



(415)7707212489984(8020) 000014115659414 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 5 5 7 0 4 7 6. DV 5 12. Dirección seccional Impuestos de Medellín 14. Buzón electrónico 1 1

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente Persona jurídica 25. Tipo de documento 1 26. Número de identificación  
 Lugar de expedición 28. País 29. Departamento 30. Ciudad/Municipio  
 31. Primer apellido 32. Segundo apellido 33. Primer nombre 34. Otros nombres  
 35. Razón social R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S  
 36. Nombre comercial 37. Sigla

UBICACIÓN

38. País COLOMBIA 39. Departamento Antioquia 40. Ciudad/Municipio Medellín 0 0 1  
 41. Dirección principal CL 2 SUR 55 15 BRR CRISTO REY  
 42. Correo electrónico Facturacionrym44@gmail.com  
 43. Código postal 44. Teléfono 3 1 1 7 6 7 3 2 9 0 45. Teléfono 2 3 1 0 4 6 8 5 2 8 5

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación		52. Número establecimientos
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
7 1 1 1	2 0 2 1 1 2 0 7	4 2 9 0	2 0 2 1 1 2 0 7	7 1 1 2 4 1 1 1		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 5 7 1 4 4 8 5 2 5 5  
 05- Impto. renta y compl. régimen ordinario  
 07- Retención en la fuente a título de renta  
 14- Informante de exogena  
 48 - Impuesto sobre las ventas - IVA  
 52 - Facturador electrónico  
 55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

54. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10  
 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

Exportadores

55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3  
 57. Modo  
 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación  
 Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI  NO

60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.  
 Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.  
 Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

985. Cargo







**ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S.**

Creando y Construyendo Sueños

**PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES**

**ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002  
(PERSONAS JURÍDICAS)**

**CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA** identificada con C.C. **1.028.022.861** en mi condición de Representante Legal de **R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S.** identificada con NIT. **901.557.047-5**, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

**YECID ARIEL MOSQUERA MARMOLEJO** identificado con C.C. **1027.954.578**, y con tarjeta profesional No. **189844-T** de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Contador Público de **R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S.** identificada con NIT. **901.557.047-5**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en **Apartadó** a los **06** días del mes de **Octubre** de **2025**.

CINDY PAOLA MOSQUERA M.  
C.C. 1.028.022.861  
Representante legal  
R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S.

YECID ARIEL MOSQUERA M.  
C.C. 1027.954.578  
Contador Público  
T.P. No. 189844-T

República de Colombia  
Ministerio de Comercio Industrial y Turismo

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES  
TARJETA PROFESIONAL  
DE CONTADOR PUBLICO**

**189844-T**

YECID ARIEL  
MOSQUERA MARMOLEJO  
C.C. 1027954578

RESOLUCION INSCRIPCION 287      FECHA 14/05/2014  
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

DIRECTOR GENERAL 

**JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ**      200450





190675

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como  
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en  
la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse  
al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de  
Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogotá D.C.



www.iccqs.com

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

**F 1 B 4 1 9 0 3 F 9 0 C D 3 8 E**

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **YECID ARIEL MOSQUERA MARMOLEJO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1027954578 de APARTADO (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 189844-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS \*\*\*\*\***  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO**

Dado en BOGOTA a los 25 días del mes de Septiembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO  
**DIRECTOR GENERAL**

**ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005**

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

REPUBLICA DE COLOMBIA  
 IDENTIFICACION PERSONAL  
 CEDULA DE CIUDADANIA  
 1.027.954.578

NOMBRE: MOSQUERA MARMOLEJO  
 APELLIDO: YECIO ARIEL

*Ariel M. M.*




FECHA DE NACIMIENTO: 02-FEB-1988

QUIBDO

ESTADO CIVIL: SOLTERO

1.73

O+

M

25-ABR-2000 APARTADO

ESTADO VIGENTE: EN VIGENCIA

*[Signature]*  
 DIRECTOR GENERAL DE IDENTIFICACION



FOLIO DE IDENTIFICACION: 1076238802      CC398-0004-02-1-000101



INFORMACIÓN ORDEN DE DESEMBOLSO

Nombre Negocio: CONSORCIO RYMO Cod. Negocio: 319254 Consecutivo Orden de Desembolso: 3

Fecha: 01 de Octubre 2025. N° Desembolsos: 4 V. Total Desembolsos: \$ 110.097.194,83 Patrimonio Autónomo

DATOS PARA DESEMBOLSO							
NIT. O CEDULA	BENEFICIARIO DEL DESEMBOLSO	(NUMERO Y NOMBRE DEL RUBRO DEL PLAN DE INVERSION ANTICIPO)	CONCEPTO (DESEMBOLSO O REEMBOLSO)	VALOR A DESEMBOLSAR	DESEMBOLSO No. CTA.	TIPO CTA. (A - C)	ENTIDAD FINANCIERA
901.874.134-7	CONSORCIO RYMO	PAGO DE SALARIOS	REEMBOLSO	65.378.985	885-014-852	A	BANCO DE OCCIDENTE
901.874.134-7	CONSORCIO RYMO	COMPRA DE EQUIPOS Y DOTACIONE DE CAMPAMENTO	REEMBOLSO	10.500.000	885-014-852	A	BANCO DE OCCIDENTE
901.874.134-7	CONSORCIO RYMO	COMPRA DE MATERIALES	REEMBOLSO	20.832.416	885-014-852	A	BANCO DE OCCIDENTE
901.874.134-7	CONSORCIO RYMO	TRANSPORTE DE MATERIALES	REEMBOLSO	13.385.793,83	885-014-852	A	BANCO DE OCCIDENTE
501.874.134-7				110097194,8			

OBSERVACIONES GENERALES

Con la suscripción de la presente orden de desembolso o reembolso, el Fideicomitente del patrimonio Autónomo No. 3-1-9254 y el Interventor del contrato estatal No. 4037 DE 2024, declaran bajo la gravedad de juramento que: (i) la disposición de recursos contenida en la presente instrucción, se circunscribe única y exclusivamente al cumplimiento del objeto del contrato estatal antes citado y del contrato de fiducia celebrado entre consorcio rymo y Fiduciaria de Occidente S.A y (ii) que durante la ejecución del contrato estatal y del contrato de fiducia citados en el ordinal (i) anterior, han cumplido con la normatividad vigente, en especial, los artículos 84 y 91 de la ley 1474 de 2011, así como el artículo 2.2.1.1.2.4.1 del Decreto 1082 de 2015.

Fiduciaria de Occidente S.A., no tiene la condición de supervisor ni interventor del contrato estatal, quienes tienen a su cargo exclusivo los deberes y funciones contenidas en el artículo 84 de la ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes, razón por la cual la Fiduciaria no es responsable de verificar el cumplimiento de las obligaciones a cargo del fideicomitente bajo el contrato estatal.

INSTRUCCION DE GIRO/DESEMBOLSO/PAGOS/RESTITUCION DE APORTES según corresponda, el (los) Fideicomitente(s) declaran(n) que: (i) la disposición de recursos contenida en la presente instrucción se circunscribe única y exclusivamente al cumplimiento del objeto del contrato celebrado con Fiduciaria de Occidente S.A y (ii) que durante la ejecución del citado contrato el (los) Fideicomitente(s) han cumplido con la normatividad vigente."

*Cindy Mosquera*

FIRMA AUTORIZADA - FIDECOMITENTE

*[Signature]*

FIRMA AUTORIZADA - INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR

CONFIRMACIÓN

INFORME DE ACTIVIDADES										
1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO										
<b>Dependencia</b>		SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.								
<b>Nombre del Contratista:</b>		R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIOS S.A.S			<b>Identificación:</b>		C.c 901.557.047 – 5			
<b>Objeto:</b>		REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025			<b>No. Contrato:</b>		CONTRATO DE OBRA PUBLICA CO-152-2025			
<b>Fecha de inicio del contrato:</b>		Día: 23	Mes: 7	2025		<b>Fecha de terminación del contrato:</b>		Día: 17	Mes:12	2025
<b>Nombre del supervisor (a):</b>		LAURA FERNANDA GONZALEZ SANCHEZ			<b>Cargo:</b>		Secretaria de Planeación, vivienda y ordenamiento territorial.			
<b>Periodo del informe:</b> Del 14 de agosto hasta 06 de octubre 2025.		<b>N° de pago:</b> 02			<b>Fecha del Informe:</b>		06	10	2025	
<b>OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO</b>										
<b>No.</b>										
1	Definir los procedimientos constructivos más adecuados para la instalación de los espolones, de acuerdo con las condiciones geotécnicas, hidráulicas y ambientales del sector Costa Linda del río Chigorodó.									
2	Revisar la información técnica suministrada por el CONTRATANTE, incluyendo estudios previos, diseños, planos y especificaciones, con el fin de identificar posibles inconsistencias o aspectos que requieran ajustes.									
3	Ejecutar la obra objeto del presente contrato de conformidad con los diseños, especificaciones técnicas, planos y demás documentos contractuales.									
4	Contar con el personal técnico, profesional y operativo necesario para la ejecución del contrato.									
5	Cumplir con los plazos establecidos y entregar la obra en las condiciones pactadas									
6	Obtener los permisos ambientales, licencias y demás autorizaciones requeridas por ley.									



Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

Municipio de Chigorodó  
Departamento de Antioquia

Secretaría de Planeación,  
Vivienda y Ordenamiento  
Territorial

7	Elaborar los informes técnicos, cronogramas de trabajo, plan de manejo ambiental, plan de seguridad industrial, y demás documentos exigidos por el contrato o solicitados por la supervisión.
8	Desarrollar la totalidad de las actividades de construcción conforme a los diseños aprobados, las normas técnicas vigentes y las condiciones establecidas en el contrato

No.	2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL MARCO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS PROGRAMADAS PARA EL PERIODO.		
	En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato, me permito relacionar las actividades ejecutadas durante el periodo de ejecución del objeto contractual, conforme a lo siguiente:		
	Obligación Contractual Ejecutada	Actividades Ejecutadas	Medios de Verificación
1.	Definir los procedimientos constructivos más adecuados para la instalación de los espolones, de acuerdo con las condiciones geotécnicas, hidráulicas y ambientales del sector Costa Linda del río Chigorodó.	Levantamiento topográfico y replanteo.	Registro fotográfico e informe de obra
2.	Revisar la información técnica suministrada por el CONTRATANTE, incluyendo estudios previos, diseños, planos y especificaciones, con el fin de identificar posibles inconsistencias o aspectos que requieran ajustes.	Comité técnicos y reuniones para revisar diseños	Registro fotográfico e informe de obra
3.	Ejecutar la obra objeto del presente contrato de conformidad con los diseños, especificaciones técnicas, planos y demás documentos contractuales	Suministro, transporte e Instalación de Geotextil NT 3000 o Similar. No incluye excavación y llenos.	Registro fotográfico e informe de obra
4.	Contar con el personal técnico, profesional y operativo necesario para la ejecución del contrato.	Ingeniero director de obra Ingeniero residente Operador de maquina Oficial de construcción Ayudante de construcción	Registro fotográfico e informe de obra



Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

Municipio de Chigorodó  
Departamento de Antioquia

Secretaría de Planeación,  
Vivienda y Ordenamiento  
Territorial

5	Cumplir con los plazos establecidos y entregar la obra en las condiciones pactadas	Ejecución de acuerdo a los plazos y prorrogas establecidas	Registro fotográfico e informe de obra
6	Obtener los permisos ambientales, licencias y demás autorizaciones requeridas por ley	No Aplica	No Aplica
7	Elaborar los informes técnicos, cronogramas de trabajo, plan de manejo ambiental, plan de seguridad industrial, y demás documentos exigidos por el contrato o solicitados por la supervisión.	Actividad realizada por el Ing residente de obra plasmada en los informes entregados y demás documentos técnicos como cronograma, bitácora y demás.	Registro fotográfico e informe de obra
8	Desarrollar la totalidad de las actividades de construcción conforme a los diseños aprobados, las normas técnicas vigentes y las condiciones establecidas en el contrato	Suministro, transporte e Instalación de Geotextil NT 3000 o Similar. No incluye excavación y llenos.  Suministros transporte e instalación de geobag de 0.94x0.94x1m,  Horas maquinas tipo retroexcavadora de 12 Ton para remoción de sedimentos de la margen derecha de rio y para lleno en bolsas de geobags  Estabilización del suelo con piedra de rio mayor a 3" la cual servirá como base para la estructura del geobags  Conformar y perfilar el talud en erosión	Registro fotográfico e informe de obra
No.	<b>3. ACTIVIDADES NO DESARROLLADAS EN EL MARCO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS PROGRAMADAS PARA EL PERIODO.</b>		<b>JUSTIFICACIÓN</b>

--	--	--

#### 4. LOGROS

Se logra un avance significativo en la ejecución del contrato, se termina la construcción del espolón número 2 aguas arribas y la instalación del geotextil NT 3.000 en el talud afectado por la erosión.

Se da cumplimiento a las normas técnicas, especificaciones y estándares de seguridad.

#### 5. RIESGOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES

#### 6. RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.

Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
SALUD	N° 78893684 N° 78952572	Julio	\$820.000
PENSION		Agosto	\$1.099.600
ARL			

No. de anexos entregados:

Certifico bajo la gravedad de juramento, que la información contenida en el presente informe de actividades es fidedigna y se hace para efectos de evidenciar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

#### ANEXO N° 1 REGISTRO FOTOGRAFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO
Nota: Los demás documentos que soportan la ejecución de las actividades consignadas en el presente informe se adjunta en el archivo respectivo a cargar en secop2	



Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

Municipio de Chigorodó  
Departamento de Antioquia

Secretaría de Planeación,  
Vivienda y Ordenamiento  
Territorial



**Obligación:** Ejecutar la obra objeto del presente contrato de conformidad con los diseños, especificaciones técnicas, planos y demás documentos contractuales

**Actividad:** Suministro, transporte e Instalación de Geotextil NT 3000 o Similar. No incluye excavación y llenos.



**Obligación:** Ejecutar la obra objeto del presente contrato de conformidad con los diseños, especificaciones técnicas, planos y demás documentos contractuales

**Actividad:** Suministros transporte e instalación de geobag de 0.94x0.94x1m

REGISTRO FOTOGRAFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO

Nota: Los demás documentos que soportan la ejecución de las actividades consignadas en el presente informe se adjunta en el archivo respectivo a cargar en secop2



**Obligación:** Ejecutar la obra objeto del presente contrato de conformidad con los diseños, especificaciones técnicas, planos y demás documentos contractuales



**Obligación:** Ejecutar la obra objeto del presente contrato de conformidad con los diseños, especificaciones técnicas, planos y demás documentos contractuales



Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

Municipio de Chigorodó  
Departamento de Antioquia

Secretaría de Planeación,  
Vivienda y Ordenamiento  
Territorial

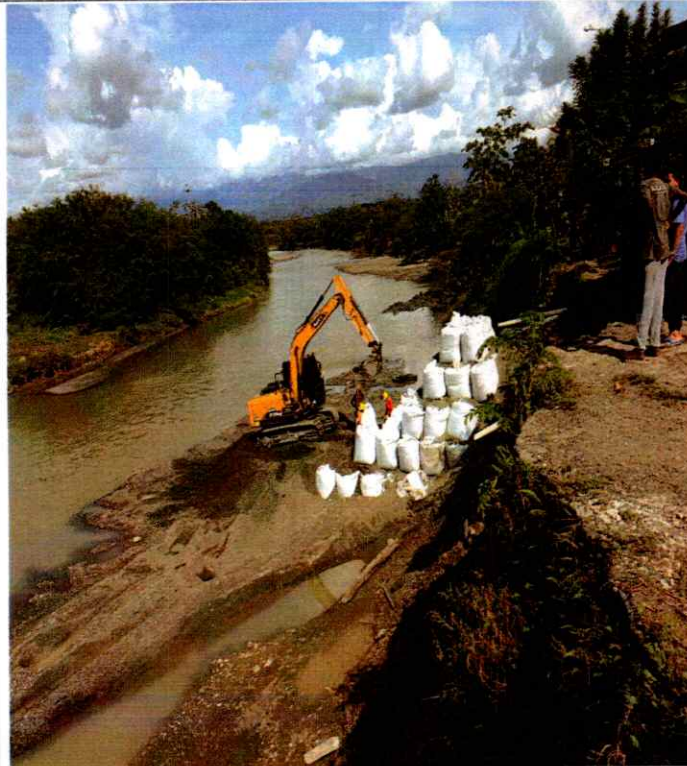
**Actividad:** Horas maquinas tipo retroexcavadora de 12 Ton para remoción de sedimentos de la margen derecha de río y para lleno en bolsas de geobags

**Actividad:** Estabilización del suelo con piedra de río mayor a 3" la cual servirá como base para la estructura del geobags

#### REGISTRO FOTOGRAFICO

#### REGISTRO FOTOGRAFICO

Nota: Los demás documentos que soportan la ejecución de las actividades consignadas en el presente informe se adjunta en el archivo respectivo a cargar en secop2

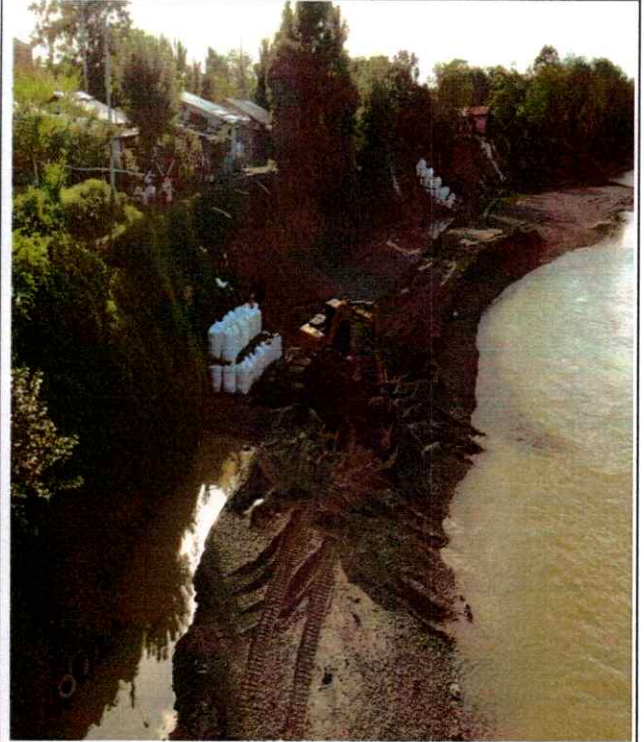
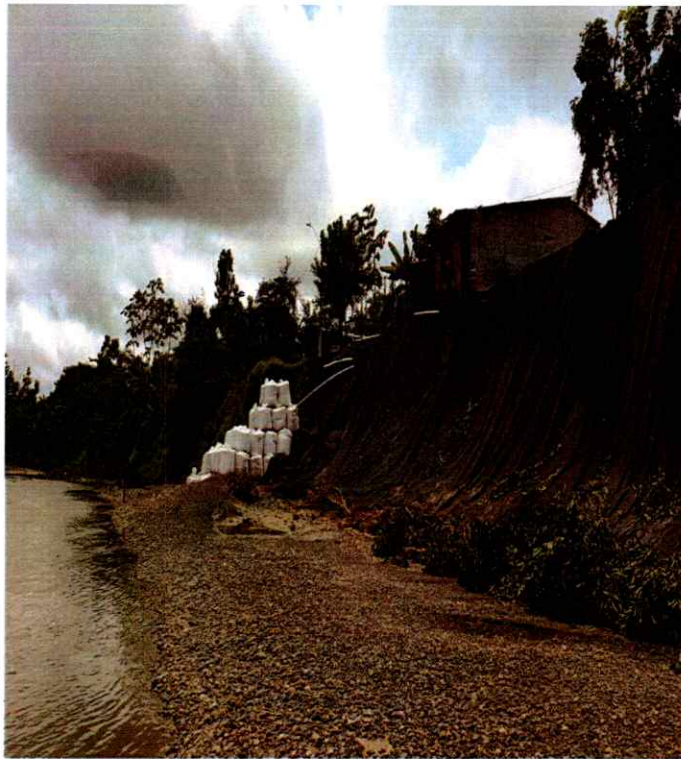




Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

Municipio de Chigorodó  
Departamento de Antioquia

Secretaría de Planeación,  
Vivienda y Ordenamiento  
Territorial



**Obligación:** Ejecutar la obra objeto del presente contrato de conformidad con los diseños, especificaciones técnicas, planos y demás documentos contractuales

**Actividad:** Conformar y perfilar el talud en erosión



**Obligación:** Definir los procedimientos constructivos más adecuados para la instalación de los espolones, de acuerdo con las condiciones geotécnicas, hidráulicas y ambientales del sector Costa Linda del río Chigorodó

**Actividad:** Levantamiento topográfico y replanteo.

*Cindy Paola Hincapié*

Firma del contratista.

Fecha: 02 de octubre de 2025

	<b>INFORME DE OBRA</b> <b>REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025</b>	
---	---	---

## REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025

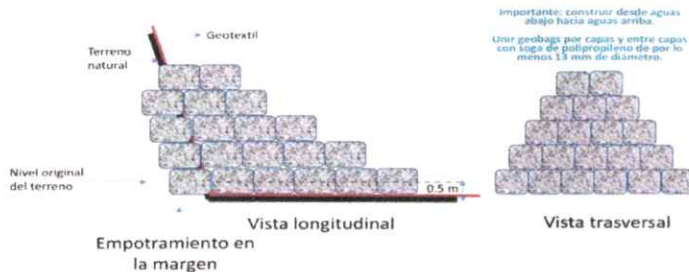
**CONTRATISTA DE OBRA**  
**R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIOS S.A.S**  
 NIT 901.557.047 – 5

**SUPERVISOR**  
**LAURA FERNANDA GONZALEZ SANCHEZ**  
 Secretaria de Planeación, Vivienda y Ordenamiento Territorial

### INFORME DE OBRA No. 02

#### Sugerencia obra de mitigación temporal Sector - Costa Linda



- Espolones de 7.5 metros de largo.
- Remoción de la barra de sedimentos desde el interior del cauce para recuperar inmediatamente capacidad hidráulica (material para las geobags)
- 180 geobags (90 para cada espolón)



**Coordenadas inicio de espolones**  
 Espolón 1 (7.666423°, -76.669289°)  
 Espolón 1 (7.666904°, -76.669899°)

**CORRESPONDIENTE**  
 13 agosto al 06 de octubre de 2025

**06 DE OCTUBRE DE 2025**

	<b>INFORME DE OBRA</b>	
	<b>REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025</b>	

## TABLA DE CONTENIDO

1.	INTRODUCCIÓN .....	3
2.	DATOS GENERALES .....	3
3.	LOCALIZACIÓN .....	5
4.	GARANTIAS DEL CONTRATO .....	6
4.1.	CONTROL DE GARANTIAS .....	7
4.1.1.	SUCRIPCIÓN DEL CONTRATO .....	7
5.	ESTADO INICIAL DEL PROYECTO .....	8
6.	ACTIVIDADES CONTRACTUALES PROGRAMADAS .....	10
7.	PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES .....	11
8.	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA .....	11
8.1.	CANTIDADES DE OBRA ACTUALIZADAS, AVANCE DE OBRA .....	11
8.2.	AVANCE DE OBRA .....	12
8.3.	AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO ACUMULADO .....	12
9.	OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES .....	13
10.	ANEXOS .....	13

	<b>INFORME DE OBRA</b>	
	<b>REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025</b>	

## 1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de lo estipulado en el **Contrato No 152-2025**, cuyo objeto es el **"REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025"**, y de conformidad con las especificaciones técnicas, administrativas y financieras establecidas en dicho contrato se presenta el informe de obra de manera detallada y objetiva, el avance y desarrollo de las actividades ejecutadas.



El documento recopila y detalla las actividades ejecutadas durante el periodo correspondiente, conforme al cronograma aprobado y a los lineamientos definidos por la supervisión del contrato. Este informe incluye la descripción de los trabajos realizados, avances porcentuales, cantidades ejecutadas, recursos utilizados y observaciones relevantes para el desarrollo del proyecto, así como el registro fotográfico que evidencia el estado actual de las intervenciones.

La información aquí consignada tiene como finalidad respaldar el acta de avance suscrita entre el contratista y la supervisión, garantizar la trazabilidad técnica y administrativa de la ejecución, y servir como soporte para la certificación de cumplimiento parcial del contrato, en los términos de la cláusula cuarta – valor del contrato y forma de pago

En el marco del presente proyecto, el **Municipio de Chigorodó** público a través de la Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP 2), por medio del contrato de obra pública N° -**152-2025** el cual tiene por objeto **"REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025"** donde fue adjudicado a **R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIOS S.A.S NIT 901.557.047 – 5.** por valor de **CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$199.998.955).**



El presente contrato tiene como orden de inicio el 23 de julio del 2025 y con pazo de ejecución de 60 días y fecha de finalización el día 22 de septiembre 2025. De acuerdo con el acta de inicio del contrato.

## 2. DATOS GENERALES

	<b>INFORME DE OBRA</b>	
	<b>REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025</b>	

<b>CONTRATO DE OBRA:</b>	Contrato No 152-2025
<b>Contratante</b>	Municipios de Chigorodó NIT 890.980.998-8 Representante legal- TULIA IRENE RUIZ GARCIA
<b>CONTRATISTA:</b>	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIOS S.A.S NIT 901.557.047 – 5 R_L CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b>	REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025
<b>VALOR DEL CONTRATO</b>	CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$199.998.955).
<b>FECHA DE INICIO</b>	23 de julio 2025
<b>FECHA DE FINALIZACIÓN INICIAL</b>	22 de septiembre 2025
<b>PRORROGA # 1</b>	1 mes desde el 23 de septiembre hasta 22 de octubre de 2025
<b>NUEVA FECHA DE FINALIZACION</b>	22 de octubre de 2025
<b>ENTIDAD CONTRATANTE</b>	Municipios de Chigorodó
<b>SUPERVISOR</b>	LAURA FERNANDA GONZALEZ SANCHEZ

*Tabla 1-Datos generales del contrato (Elaboración propia- tomado del contrato)*

	<b>INFORME DE OBRA</b> REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025	

### 3. LOCALIZACIÓN



El proyecto se ubica en la zona urbana del municipio de Chigorodó, sector costa linda departamento de Antioquia.



*Ilustración 1- localización de proyecto \_Tomado de internet*

El presente contrato, conforme a lo establecido en los pliegos de condiciones, la oferta presentada por el contratista y las especificaciones técnicas aprobadas. Tiene como alcance el reducir la velocidad del flujo en la margen izquierda del río Chigorodó, estabilizar hidráulicamente el cauce en el sector de costa linda, proteger el talud y mitigar el riesgo de colapso de viviendas, restituir parte de la capacidad hidráulica del cauce. Las actividades principales son

- **Suministro, transporte e instalación de Geotextil NT 3000 o Similar. No incluye excavación y llenos.**
- **Suministros transporte e instalación de geobag de 0.94x0.94x1m,**
- **Horas maquinas tipo retroexcavadora de 12 Ton para remoción de sedimentos de la margen derecha de río y para lleno en bolsas de geobags**
- **Estabilización del suelo con piedra de río mayor a 3" la cual servirá como base para la estructura del Geobags**
- **Conformar y perfilar el talud en erosión**

	<b>INFORME DE OBRA</b> REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025	

El alcance incluye la provisión de todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para la correcta ejecución de las actividades, garantizando la calidad exigida, el cumplimiento de los tiempos establecidos en el plazo contractual (60 días) y el acatamiento de las normas de seguridad industrial y salud en el trabajo.



El contratista es responsable de coordinar las labores con la supervisión designada por el municipio de Chigorodó, presentar los informes de avance, atender las observaciones técnicas y administrativas, y entregar las obras terminadas y en condiciones óptimas para su uso, de acuerdo con el cronograma y las condiciones pactadas.

#### 4. GARANTIAS DEL CONTRATO

Teniendo en cuenta la "CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. GARANTÍAS" del contrato de obra pública N° 152-2025: **Son parte del presente contrato las garantías señaladas y serán exigibles bajo las condiciones allí establecidas. Esta garantía tendrá las siguientes características**

- GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO

CARACTERÍSTICA	CONDICIÓN		
Clase	Cualquiera de las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, a saber: (i) contrato de seguro contenido en una póliza para entidades estatales, (ii) patrimonio autónomo, (iii) garantía bancaria.		
Asegurado / Tomador	Municipio de Chigorodó Identificada con NIT N° 890.980.998-8		
	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIOS S.A.S, identificado con NIT N° 901.557.047 – 5		
CARACTERÍSTICA	CONDICIÓN		
Amparos, vigencia y valores asegurados	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
	CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se impongan	Plazo del contrato + 6 meses	Este amparo deberá constituirse por una cuantía equivalente al <b>DIEZ POR CIENTO (10%)</b> del valor <b>TOTAL</b> [De acuerdo con el artículo 2.2.1.2.3.1.12. del Decreto 1082 de 2015]
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Plazo del contrato y cinco (5) años más.	Equivalente al treinta por ciento (30%) del

	<b>INFORME DE OBRA</b>	
	<b>REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025</b>	



			valor total del contrato, y con una vigencia mínima de cinco (5) años, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de entrega a satisfacción de la obra
	<b>PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES del personal que el Contratista</b>	Plazo del contrato y tres (3) años más.	Equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato y con vigencia igual al plazo de la mismo y tres (3) años más.
	<b>RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.</b>		El valor asegurado será equivalente a doscientos (200) SMLMV.

#### 4.1. CONTROL DE GARANTIAS

##### 4.1.1. SUCRIPCIÓN DEL CONTRATO

Teniendo en cuenta el Contrato No PSC-MIC-015-2025. De acuerdo con el acto administrativo se emitieron las siguientes pólizas.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO			
<b>COMPAÑIA</b>	Seguros del estado S.A		
<b>No. DE POLIZA</b>	65-44-101241184		
<b>No. DE ANEXO</b>	0		
<b>FECHA DE EXPEDICIÓN</b>	21 de julio de 2025		
<b>TOMADOR</b>	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIOS S.A.S		
<b>ASEGURADO</b>	Municipio de Chigorodó		
<b>VIGENCIA GENERAL</b>	<b>DESDE</b> / 18 de julio de 2025		
	<b>HASTA</b> / 18 de marzo 2031		
<b>NOMBRE DEL AMPARO</b>	<b>VIGENCIA DESDE</b>	<b>VIGENCIA HASTA</b>	<b>SUMA ASEGURADA</b>

	<b>INFORME DE OBRA</b>	
	<b>REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025</b>	

Cumplimiento	18/07/2025	18/03/2026	\$ 19.999.895,50
Pago de salarios y Prestaciones Sociales	18/07/2025	18/09/2028	\$ 39.999.791
Estabilidad y Calidad de la obra	18/07/2025	5 años	\$ 59.999.686,50

Tabla 2 - Información general de la póliza de cumplimiento- (Elaboración propia)



<b>POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL</b>			
<b>COMPAÑIA</b>	Seguros del estado S.A		
<b>No. DE POLIZA</b>	65-40-101082983		
<b>No. DE ANEXO</b>	0		
<b>FECHA DE EXPEDICIÓN</b>	21 de julio de 2025		
<b>TOMADOR</b>	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIOS S.A.S		
<b>ASEGURADO</b>	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIOS S.A.S		
<b>BENEFICIARIO</b>	TERCEROS AFECTADOS		
<b>ASEGURADO / BENEFICIARIO ADICIONAL</b>	Municipio de Chigorodó		
<b>VIGENCIA GENERAL</b>	<b>DESDE /</b> 23 de julio de 2025		
	<b>HASTA /</b> 22 de septiembre 2025		
<b>NOMBRE DEL AMPARO</b>	<b>SUMA ASEGURADA ACTUAL</b>	<b>VIGENCIA DESDE</b>	<b>VIGENCIA HASTA</b>
Predios, labores y operaciones	\$ 284.700.000	\$ 284.700.000	\$ 284.700.000

Tabla 3 -Información general de la póliza RCE - (Elaboración propia)

## 5. ESTADO INICIAL DEL PROYECTO

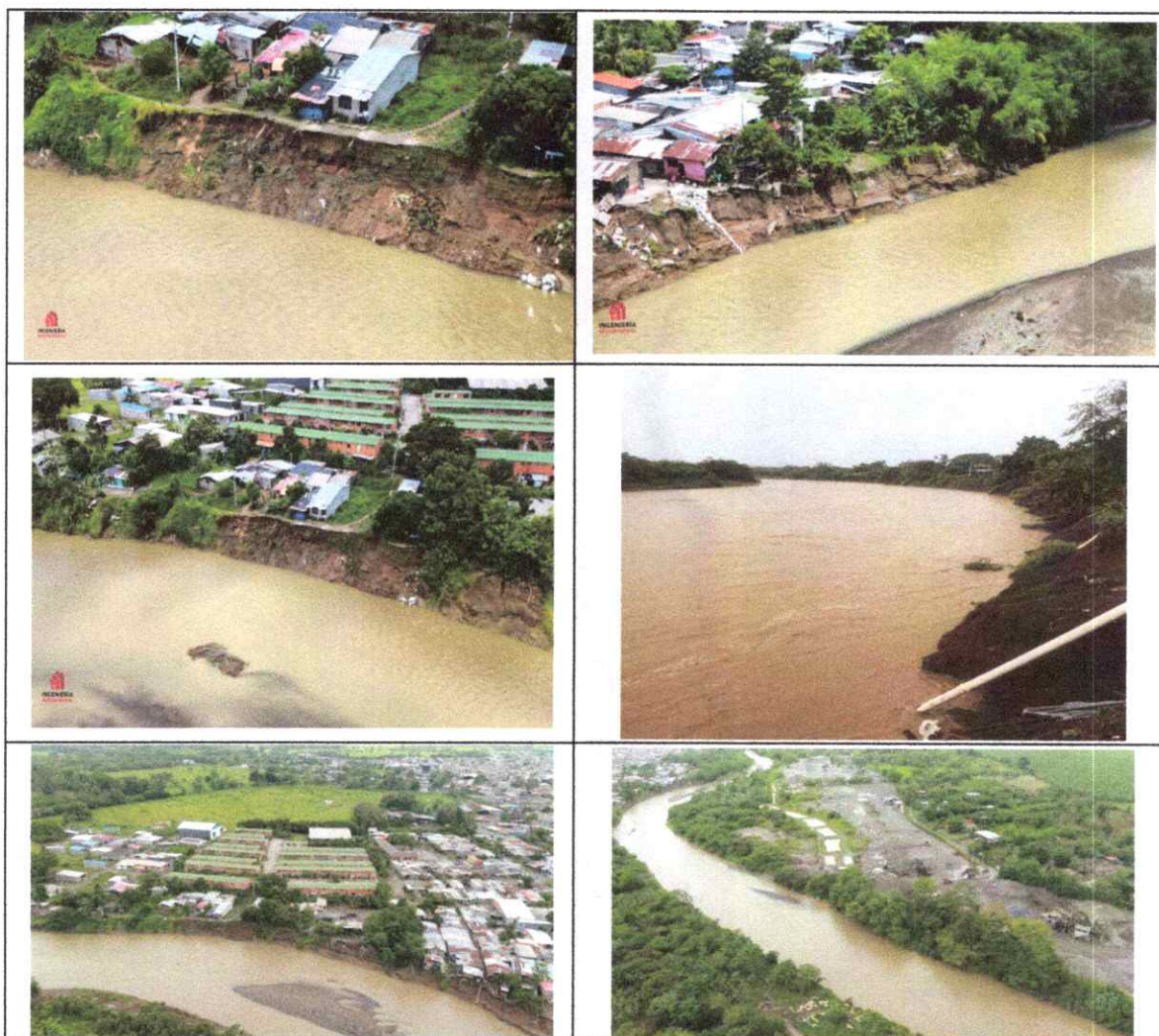
El río Chigorodó presenta las características propias de un cauce maduro, evidenciado por su limitada capacidad para transportar la totalidad de los sedimentos que aporta la cuenca. Según su índice de sinuosidad, estimado en 1.47, se clasifica como un río transicional. Esto significa que a lo largo de su recorrido alterna tramos de baja sinuosidad (rectos o ligeramente curvos) con otros de mayor sinuosidad (meandriiformes). Esta condición geomorfológica propicia la formación de meandros y curvas cerradas, que a su vez favorecen procesos diferenciales de erosión en las márgenes externas y de sedimentación en las márgenes internas.

Este comportamiento se ve acentuado por la pendiente media del cauce, estimada en 0,031, la cual dificulta el transporte de sedimentos y aumenta la generación de barras de sedimentos dentro del lecho. Dichas barras reducen localmente la capacidad hidráulica del cauce, incrementando la velocidad del flujo en sectores restringidos y potenciando los procesos de erosión lateral. La margen izquierda en el sector afectado está compuesta por depósitos aluviales de baja cohesión, conformados por materiales arenosos, limo-arenosos y fragmentos de cantos y guijarros sin compactación. Esta condición geotécnica incrementa la

	<b>INFORME DE OBRA</b> <b>REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL</b> <b>EN EL RIO</b> <b>CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER</b> <b>EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA</b> <b>MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025</b>	
---	---	---

vulnerabilidad de la margen frente a los procesos erosivos, evidenciándose frecuentes desprendimientos y deslizamientos de suelo. Adicionalmente, se identificó que varios de los puntos más críticos coinciden con zonas donde la comunidad vierte de manera inadecuada las aguas residuales domésticas, contribuyendo a la inestabilidad del terreno.

El proceso erosivo, intensificado por la presencia de una barra de sedimentos en el sector Costa Linda, ha generado la pérdida progresiva de terreno en la margen izquierda y provocado el colapso de algunas viviendas localizadas en esta zona. Actualmente, el proceso continúa avanzando, representando un riesgo inminente de afectación para las viviendas aún existentes en la margen izquierda





	<b>INFORME DE OBRA</b>	
	<b>REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025</b>	




Tabla 4 - Registro fotográfico de estado de algunas de la sede a intervenir (propia autoría)

## 6. ACTIVIDADES CONTRACTUALES PROGRAMADAS

A continuación, se mencionan las actividades y cantidades contempladas dentro del contrato de obra:

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)				
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Suministro, transporte e Instalación de Geotextil NT 3000 o Similar. No incluye excavación y llenos.	m2	1000	\$ 16.700	\$ 16.700.000
2	Suministros transporte e instalación de geobag de 0.94x0.94x1 m,	Und	200	\$ 264.317	\$ 52.863.400
3	Horas maquinas tipo retroexcavadora de 12 Ton para remoción de sedimentos de la margen derecha de rio y para lleno en bolsas de geobags	Hr	150	\$ 260.430	\$ 39.064.500
4	Estabilización del suelo con piedra de rio mayor a 3" la cual servirá como base para la estructura del geobags	m3	90	\$ 244.945	\$ 22.045.050
5	Conformar y perfilar el talud en erosión	m2	950	\$ 24.392	\$ 23.172.400
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA</b>					<b>\$ 153.845.350</b>

	<b>INFORME DE OBRA</b>	
	<b>REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RÍO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025</b>	

ADMINISTRACION (A)	25%	\$ 38.461.338
UTILIDAD (U)	5%	\$ 7.692.268
<b>TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE OBRA</b>		<b>\$ 46.153.605</b>
<b>COSTO TOTAL</b>		<b>\$ 199.998.955</b>

Tabla 5 - especificaciones técnicas de la obra (oferta económica)

## 7. PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

Para el presente periodo se realizó el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía y de los profesionales que cotizan como independiente, lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Al presente informe se anexa la seguridad social correspondiente o afiliaciones del personal.

## 8. BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA

### 8.1. CANTIDADES DE OBRA ACTUALIZADAS, AVANCE DE OBRA

En el periodo de ejecución comprendido desde el 14 de agosto al 06 de octubre de 2025, se tuvo un avance en las siguientes actividades

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					CONDICIONES ACTUALIZADAS / BALANCE No.2			ACTA No. 2 FECHA: 06/10/2025	
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	Suministro, transporte e instalación de Geotextil NT 3000 o Similar. No incluye excavación y llenos.	m2	1000	\$ 16.700	\$ 16.700.000		1000	\$ 16.700.000,00	910	\$ 15.197.000
2	Suministros transporte e instalación de geobag de 0,94x0,94x1m,	Und	200	\$ 264.317	\$ 52.863.400	20	180	\$ 47.577.060,00	115	\$ 30.396.455
3	Horas maquinas tipo retroexcavadora de 12Ton para remoción de sedimentos de la margen derecha de río y para lleno en bolsas de geobags	Hr	150	\$ 260.430	\$ 39.064.500	20,30	170,30	\$ 44.350.840,00	82,40120954	\$ 21.459.747
4	Estabilización del suelo con piedra de río mayor a 3" la cual servirá como base para la estructura del geobags	m3	90	\$ 244.945	\$ 22.045.050		90	\$ 22.045.050,00	40	\$ 9.797.800
5	Conformar y perfilar el talud en erosión	m2	950	\$ 24.392	\$ 23.172.400		950	\$ 23.172.400,00	910	\$ 22.196.720
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA</b>					<b>\$ 153.845.350</b>			<b>\$ 153.845.350</b>		<b>\$ 99.047.722</b>
ADMINISTRACION (A)				25%	\$ 38.461.338			\$ 38.461.338		\$ 24.761.931
UTILIDAD (U)				5%	\$ 7.692.268			\$ 7.692.268		\$ 4.952.386
<b>TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE OBRA</b>					<b>\$ 46.153.605</b>			<b>\$ 46.153.605</b>		<b>\$ 29.714.317</b>
<b>COSTO TOTAL</b>					<b>\$ 199.998.955</b>			<b>\$ 199.998.955</b>	11 de	<b>\$ 128.762.039</b>



	<b>INFORME DE OBRA</b>	
	<b>REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025</b>	

Tabla 6- cantidades de obra ejecutadas en periodo de cobro Fuente (Elaboración propia)

## 8.2. AVANCE DE OBRA

A continuación, se presentan los avances de obra tanto físicos como financieros de las actividades ejecutadas vs lo programado, de acuerdo a la programación presentando a la supervisión. además de los avances en tiempo.

PERIODO/ MES	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO	\$ AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	\$ AVANCE FINANCIERO EJECUTADO
Informe No.2 (14 de agosto 2025 al 06 de octubre 2025)	100%	100%	\$ 128.762.039	\$ 128.762.039

Tabla 7 - avance físico de obra con respecto al avance programa del periodo

Durante el periodo comprendido entre el 14 de agosto al 06 de octubre de 2025, correspondiente al Informe No.2, se logró alcanzar un avance físico del 100% respecto al total de la obra.

En cuanto al componente financiero, el valor programado para este periodo era de \$ 128.762.039, mientras que el valor ejecutado alcanzó los \$ 128.762.039, lo que refleja una mayor ejecución al 100% de los recursos contractuales



Estos resultados evidencian que las actividades previstas para alcanzar el objeto contractual se ejecutaron en su totalidad.

## 8.3. AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO ACUMULADO

Se presenta avance de obra programado vs ejecutado acumulado.

Informe No.1 (23 de julio 2025 al 14 de agosto 2025)			
CONCEPTO	PROGRAMADO	EJECUTADO	ACOMULADO
AVANCE FÍSICO (%)	64,38%	64,38%	100%
AVANCE FINANCIERO (\$)	\$ 128.762.039	\$ 128.762.039	\$ 199.998.955

Tabla 8 - Avance programado vs ejecutado por cada mes

	<b>INFORME DE OBRA</b>	
	<b>REALIZACIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN TEMPORAL EN EL RIO CHIGORODÓ SECTOR COSTA LINDA PARA ATENDER EL ESTADO DE CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 57 DE 2025</b>	

Estos resultados reflejan un rendimiento favorable en la ejecución de las actividades, con un cumplimiento que supera las proyecciones tanto en el componente físico como en el financiero.

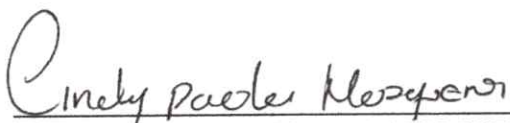
## 9. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Dentro de las conclusiones y recomendaciones más relevantes dentro del presente informe podemos mencionar las siguientes.

- Se termina la construcción de las actividades de obra de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas.
- Se recomienda que la comunidad le buen manejo a las aguas de escorrentías proveniente de los techos y cubiertas, estas aguas pueden generar erosión en la superficial del talud afectado poniendo en riesgo la estabilidad de las viviendas y de la obra realizada
- Se recomienda recolectar y conducir las aguas negras de las casas del sector de costa linda, hasta el lecho del rio y evitar su disposición final sobre el talud en erosión.
- Se recomienda la construcción de un trincho en madera con lleno en material para dar estabilidad a los espolones que se están viendo afectados por las aguas escorrentías.

## 10. ANEXOS

- 10.1. ANEXO 1. GARANTÍAS
- 10.2. ANEXO 2. AFILIACION A SEGURIDAD SOCIAL
- 10.3. ANEXO 3 ACTA DE AVANCE DE OBRA

  
**CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA,**  
**CC. No. 1.028.022.861**  
**Representante legal**  
**R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S**

INDICAR SI OTRO (OTRO)  06 de octubre de 2025

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Incluir día, mes y año)

PLAZO ACUMULADO: (En meses según los prórrogos sin suspensiones)

FECHA DE RENOVACIÓN (Incluir día, mes y año)

VALOR INICIAL (Incluido IVA) (A): \$ 199.998.955

VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) (C+A+B): \$ 199.998.955

VALOR ADICIONES (Incluido IVA) (B): \$

ITEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES (SEGUN LA PROPIETA ECONOMICA APROBADA)				CONDICIONES ACTUALIZADAS / BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS / BALANCE No. 2				CONDICIONES ACTUALIZADAS / BALANCE No. 3			
	DESCRIPCIÓN ITEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANTIDAD	VALOR	VALOR	CANTIDAD	VALOR	VALOR	CANTIDAD	VALOR	VALOR	
1	Suministro, transporte e instalación de Cepotevir Hf 3000 g. Suministro, transporte, instalación y mano de obra para el transporte e instalación del medicamento	m2	1000	\$ 16,700	\$ 16.700.000		1000	\$ 16.700.000,00	\$ 16.700.000,00	550	\$ 8.650.000	\$ 8.650.000	620,00	\$ 10.354.000,00	\$ 10.354.000,00	
2	Mano de obra para la instalación de 12 Ton para remoción de sedimentos de la margen derecha de río y para llenar	Und	200	\$ 264.317	\$ 52.863.400		200	\$ 52.863.400,00	\$ 52.863.400,00	115	\$ 30.338.465	\$ 30.338.465	180,00	\$ 47.577.090,00	\$ 47.577.090,00	
3	Mano de obra para la instalación de 12 Ton para remoción de sedimentos de la margen derecha de río y para llenar	Hr	150	\$ 260.400	\$ 39.064.500		150	\$ 39.064.500,00	\$ 39.064.500,00	82,40	\$ 21.409.747	\$ 21.409.747	175,00	\$ 45.578.565,00	\$ 45.578.565,00	
4	Mano de obra para la instalación de 12 Ton para remoción de sedimentos de la margen derecha de río y para llenar	m3	90	\$ 244.945	\$ 22.045.050		90	\$ 22.045.050,00	\$ 22.045.050,00	40	\$ 9.797.800	\$ 9.797.800	85,00	\$ 20.620.325,00	\$ 20.620.325,00	
5	Contaminar y perfilar el talud en sección	m2	950	\$ 24.392	\$ 23.172.400		950	\$ 23.172.400,00	\$ 23.172.400,00	910	\$ 22.196.720	\$ 22.196.720	950,00	\$ 23.172.400,00	\$ 23.172.400,00	
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA</b>					<b>\$ 153.845.350</b>			<b>\$ 153.845.350</b>	<b>\$ 153.845.350</b>		<b>\$ 153.845.350</b>	<b>\$ 153.845.350</b>		<b>\$ 153.845.350</b>	<b>\$ 153.845.350</b>	
ADMINISTRACIÓN (A)					25%			\$ 38.461.338	\$ 38.461.338		\$ 38.461.338	\$ 38.461.338		\$ 38.461.338	\$ 38.461.338	
UTILIDADES (U)					5%			\$ 7.692.268	\$ 7.692.268		\$ 7.692.268	\$ 7.692.268		\$ 7.692.268	\$ 7.692.268	
<b>TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE OBRA</b>					<b>\$ 46.153.606</b>			<b>\$ 46.153.606</b>	<b>\$ 46.153.606</b>		<b>\$ 46.153.606</b>	<b>\$ 46.153.606</b>		<b>\$ 46.153.606</b>	<b>\$ 46.153.606</b>	
<b>COSTO TOTAL</b>					<b>\$ 199.998.955</b>			<b>\$ 199.998.955</b>	<b>\$ 199.998.955</b>		<b>\$ 199.998.955</b>	<b>\$ 199.998.955</b>		<b>\$ 199.998.955</b>	<b>\$ 199.998.955</b>	

BALANCE DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA	\$ 199.998.955
VALOR ADICIÓN DEL CONTRATO	\$
VALOR DEL ACTA DE OBRA N° 1 (LUGO AMORT)	\$ 71.234.916
VALOR DEL ACTA DE OBRA N° 2 (LUGO AMORT)	\$ 120.512.229
VALOR DE ACTAS PENDIENTES	\$ 6.249.800
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$ 199.998.955</b>

Financ: *Cathy Peralta*

Nombre: CATHY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA

C.C.No: 1.028.022.841

Representante Legal o Apoderado

Motivado Profesional No.:

Financ: *Laura Fernanda Gonzalez Sanchez*

Nombre: LAURA FERNANDA GONZALEZ SANCHEZ

C.C.No: 9.842.448.5

Supervisora

Motivado Profesional No.:

Financ: *Jamies Christian Gonzalez*

Nombre: JAMIES CHRISTIAN GONZALEZ

C.C.No: 9.842.448.5

Presidente de obra

Motivado Profesional No.:











Viernes 8 de agosto de 2025 Estado del tiempo Seco  
Se movieron los geobags instalados y se usaron  
50 cm en el espacio donde se construye el espolón #1,  
esto siendo una de las sugerencias realizadas en el  
comite del día miércoles

Ing Fausto Poyares D  
Residente de obra

Sábado 9 de agosto de 2025 Estado del tiempo Seco  
para la actividad requerida en el comite del día  
miércoles 6 de agosto, se hizo necesario el suministro  
de material petreo adicional, el cual fue suministrado  
este día y posteriormente instalada por la maquinaria  
suavilla

Ing Fausto Poyares D.  
Residente de obra

Jueves 11 de agosto de 2025 Estado del tiempo Seco  
Se conformo la superficie con la piedra y el geotextil,  
donde se construye el espolón #1 y se llevaron bolsa

Ing Fausto Poyares D  
Residente de obra

Martes 12 de agosto de 2025 Estado del tiempo Seco  
Se inicio la instalacion de los geobags para la  
construccion del espolón #1, se dejaron instalados  
18 bolsas en total

Ing Fausto Poyares D  
Residente de obra

Miércoles 13 de agosto de 2025 Estado del tiempo con lluvia  
El río se crecio y no fue posible realizar labores

Ing Fausto Payares D.  
Residente de obra

Jueves 14 de Agosto de 2025 Estado del tiempo lluvioso  
Se continua con las labores de llevada e instalacion de geobags, al final de la jornada se dejaron puestas 50 balsas, asi mismo se estuvo acopiando material petreo para el lleno de las balsas

Ing. Fausto Payares D.  
Residente de obra

Viernes 15 de agosto de 2025 Estado del tiempo Humedo  
Se continuo con el acopio de material petreo, con el lleno e instalacion de los geobolsas, cabe resaltar que el rio aumentaria crecido por lo que las labores este dia iniciaron aproximadamente al medio dia

Fausto Payares Dominguez  
Ing Residente

Sabado 16 de agosto de 2025 Estado del tiempo Húmedo  
Este dia no hubo labores debido a la creciente sobita del rio

Fausto Payares Dominguez  
Ing Residente

Lunes 18 de agosto Dia Festivo

Fausto Payares D.  
Ing Residente

Martes 19 de agosto de 2025 Estado del tiempo Húmedo  
Se prosigue con el acopio, lleno de balsas y correspondiente acopio de las mismas y se dio por terminado la construcción del primer espigón

Fausto Payares D.  
Ing Residente

Miércoles 20 de agosto 2025 Estado del tiempo Soleado  
habiendose dado fin a la construcción del primer  
espolon, la retroexcavadora se sitúa en el siguiente  
para darle inicio a las actividades preliminares  
las cuales son, desvío del río, acopio de material  
petreo, cajeo para la cama de piedra donde  
se construirá el espolon  
Fausto Payares D  
Ing Residente

Jueves 21 de agosto de 2025 Estado del tiempo Soleado  
Las labores del día de hoy se centraron en el  
acopio de material petreo, se suministró la piedra  
que se utilizará para la construcción de la cama  
donde se apoyará el espolon #2  
Fausto Payares D  
Ing Residente

Viernes 22 de agosto de 2025 Estado del tiempo Soleado  
El día de hoy la retroexcavadora empezó a  
presentar problemas y se hizo necesario su retiro  
de la obra para su reparación  
Fausto Payares D.  
Ing Residente

Sábado 23 de agosto de 2025 Estado del tiempo Se  
la retroexcavadora no pudo ser recogida para su  
reparación, así que no hubo labores el día de hoy  
Fausto Payares D  
Ing Residente

Lunes 25 de agosto de 2025 Estado del tiempo seco  
Se recoge la retroexcavadora y se traslada para  
su correspondiente reparación, se hacen labores de  
limpieza de terreno  
Fausto Payares Dominguez

Martes 26 de agosto de 2025 Estado del tiempo lluvioso  
no hubo labores debido a la súbita crecencia en este  
día  
Fausto Payares D.  
Ing Residente

Miércoles 27 de agosto de 2025 Estado del tiempo seco  
Se realizaron labores de limpieza, amarrar de bolsas  
en el espaldón #1  
Fausto Payares D.  
Residente de obra

Jueves 28 de agosto de 2025 Estado del tiempo húmedo  
no hubo labores debido a la crecencia de río  
Fausto Payares D.  
Ingeniero Residente

Viernes 29 de agosto de 2025 Estado del tiempo seco  
Se realizan labores de limpieza y descapote en el  
talud donde próximamente se instalará geotextil  
Fausto Payares D.  
Ingeniero Residente

Sábado 30 de agosto de 2025 Estado del tiempo húmedo  
no hubo labores debido a fuertes precipitaciones,  
Fausto Payares D.  
Ingeniero Residente

Lunes 1 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo húmedo  
no hubo labores debido a la súbita crecencia  
del río, lo cual no permitió que se desarrollara  
normalmente la jornada laboral  
Fausto Payares D.  
Ingeniero Residente

Martes 2 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo Seco  
Se realizaron labores de limpieza en el terreno para  
preparar la construcción del espalon #2  
Fausto Payares Dominguez  
Ingeniero Residente

Miércoles 3 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo lluvioso  
no hubo labores debido a la lluvia presentada en  
obra  
Fausto Payares Dominguez  
Ingeniero Residente

Jueves 4 de agosto de 2025 Estado del tiempo Seco  
Se continúa con labores de limpieza para la  
preparación y construcción del segundo espalon  
Fausto Payares D.  
Ingeniero Residente

Viernes 5 de agosto de 2025 Estado del tiempo lluvioso  
no hubo labores debido a las lluvias presentadas  
Fausto Payares D.  
Ingeniero Residente

Sábado 6 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo Seco  
Se realizaron labores de limpieza en talud  
Fausto Payares D.  
Ingeniero Residente

Lunes 8 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo Seco  
Se continúa con limpieza en talud para la  
preparación de la instalación de geotextil  
Fausto Payares Dominguez  
Ingeniero Residente

Martes 9 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo lluvioso  
no hubo labores debido a fuertes lluvias en la

2025

Fausto Payares D  
Ingeniero Residente

Miércoles 10 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo Seco  
Se realizaron labores de limpieza en campo  
Fausto Payares Dominguez  
Ingeniero Residente

Jueves 11 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo Huevo  
No se realizaron labores en este día debido a la  
súbita crecida del río  
Fausto Payares Dominguez  
Ingeniero Residente.

Viernes 12 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo Seco  
Se continúa con labores de descajote en talud  
para la instalación del geotextil  
Fausto Payares D  
Ingeniero Residente

Sábado 13 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo Huevo  
Crecida súbita del río que no permitió la realiza-  
ción de labores en este día  
Fausto Payares D  
Ingeniero Residente

Lunes 15 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo Seco  
Laboramos en el desvío del río en el sector  
donde se construirá el segundo espaldón y  
se acopio material del río para la posterior llenada  
de las bolsas  
Fausto Payares D  
Ingeniero Residente

Martes 16 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo

Se trabajo en el desvío del río y en el acopio de materiales para el llenado de bolsas

Fausto Payares D.  
Ingeniero Residente

Miércoles 17 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo Amanece

En el día de hoy hubo crecida del río y por ello no hubo labor en obra

Fausto Payares Domínguez  
Ingeniero Residente

Jueves 18 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo Seco

Con la retroexcavadora se volvió a reconstruir el gavilón que desvía el río y precisa trabajar en la construcción del espaldón, se acopio material pétreo para esa actividad

Fausto Payares D.  
Ingeniero Residente

Viernes 19 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo

hubo crecida del río, por lo tanto no hubo labores en obra en el día de hoy

Fausto Payares D.  
Ingeniero Residente

Sábado 20 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo

Se reconstruyó nuevamente el gavilón y se acopio material pétreo, ya que lo que se había acopiado antes había sido arrasado por la crecida

Fausto Payares D.  
Ingeniero Residente

Lunes 22 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo Seco

La retroexcavadora termina de construir el gavilón para desviar el río, realiza el cajeo para conformar

La cama de piedra donde se instalará el espolón #2  
posteriormente se dispuso a acopiar material petreo  
Fausto Payares D  
Ingeniero Residente

Martes 23 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo lluvioso  
una de las actividades a realizar es el perfilamiento  
y conformación del talud, por ello, la retroexcavadora  
estuvo laborando en ello, al medio día inicio  
a llover y hubo crecida del río  
Fausto Payares D  
Ingeniero Residente

Miércoles 24 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo seco  
Se suministró más material petreo para la cama  
de piedra, se instalo el geotextil y se dio inicio  
al lleno de geobolsas  
Fausto Payares D  
Ingeniero Residente

Jueves 25 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo seco  
Se trabajo en la construcción del espolón,  
se llenan las bolsas y se acopia material de  
río  
Fausto Payares D  
Ingeniero Residente

Viernes 26 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo seco  
Se continúa con la construcción del espolón,  
con la acopiada de material y el lleno de las  
bolsas  
Fausto Payares D  
Ingeniero Residente

Sábado 27 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo seco  
Se continúa la construcción del espolón

Fausto Payares D  
Ingeniero Residente

Lunes 29 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo Se  
Se realizaron labores de medición del talud para  
la posterior instalación del geotextil

Fausto Payares D  
Ingeniero Residente

Martes 30 de Septiembre de 2025 Estado del tiempo Seco  
Se instala el geotextil en la zona alta del talud  
y se deja recogido ya que el río estaba caudaloso  
para evitar que este arrastrara la tela instalada

Fausto Payares D  
Ingeniero Residente

Miércoles 1 de Octubre de 2025 Estado del tiempo Seco  
Se labora en la correcta instalación del geotextil  
estirándolo a lo largo y ancho del talud, hay  
partes donde no se ha instalado por trabajos que  
la constructora está realizando y en otro se ha  
caído imposible la instalación

Fausto Payares D  
Ingeniero Residente