CIUDAD Y FECHA	Duitama 4 de noviembre de 2025
TIPO Y No. DEL CONTRATO O CONVENIO	Prestación de servicios No. CMI-2025050
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA MAQUINARIA AGRICOLA Y SUS EQUIPOS
DEPENDENCIA	Secretaria de desarrollo agropecuario
CONTRATISTA	MPJ INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
NIT.	900740482-6
REPRESENTANTE LEGAL	YEISON CAMILO MARTINEZ PARRA
C.C No.	1.052.386.920 DE DUITAMA
NOMBRE DEL SUPERVISOR	SORANNY CARVAJAL RUBIANO Secretaria de desarrollo agropecuario.

DESCRIBIR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS FRENTE A LOS SIGUIENTES ASPECTOS:

ASPECTOS TECNICOS:

Con el presente informe se deja constancia que el contratista cumple con el 100% del total del contrato y cumplió con el 100% de los aspectos técnicos pactados en el Contrato de Prestación de Servicios para el avance del 100% Acta Parcial.

ASPECTOS FINANCIEROS:

Con el presente informe se cancelará primer (01) acta, en la cual se evidencia el cumplimiento del 100%, del objeto del MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA MAQUINARIA AGRICOLA Y SUS EQUIPOS Así:

- ACTA FINAL de fecha 4 de NOVIEMBRE de 2025 por un monto de $ 44.012.150.00 m/l.
- Para un valor por ejecutar de $ 0,0 -00.00 m/l.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Para el cumplimiento de contrato cuyo objeto es "MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA MAQUINARIA AGRICOLA Y SUS EQUIPOS". Se realizaron supervisiones constantes sobre las obligaciones pactadas para verificar el avance y cumplimiento de las mismas, y del objeto para lo cual se contrató.

Las obligaciones y actividades se desarrollaron de acuerdo a los parámetros convenidos; a la fecha no se ha presentado ninguna situación que altere o modifique la actividad contractual.

ASPECTOS RELEVANTES

- Para el pago parcial se presentó informe de avance de actividades con fecha 4 de noviembre del 2025 firmada por el contratista y el supervisor.

OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/ O SUGERENCIAS

_____

_____

DOCUMENTOS ANEXOS: *No aplica.*

SORANNY CARVAJAL RUBIANO
C.C. 52.933.305 DE BOGOTA
SUPERVISOR

Nota: Todos los informes originales presentados por los supervisores e interventores deberán reposar en la carpeta contractual respectiva.

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

N.º CMI-2025050

LUGAR Y FECHA: Duitama 4 de noviembre de 2025

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO N°	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. CMI-2025050
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA MAQUINARIA AGRICOLA Y SUS EQUIPOS
VALOR DEL CONTRATO	CUARENTA Y CUATRO MILLONES DOCE MIL CIENTO CINCUENTA PESOS M/CTE ($44.012.150,00)
CONTRATANTE	Municipio de Duitama
NIT.	891855138-1
NOMBRE COMERCIAL	N/A
CONTRATISTA	MPJ INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
IDENTIFICACIÓN	900740482-6
TIPO DE PERSONA	Jurídica
REPRESENTANTE LEGAL	YEISON CAMILO MARTINEZ PARRA
C.C. No.	1.052.386.920 de Duitama
DIRECCIÓN	CALLE 16 N° 16 – 66 OFICINA 502
TELÉFONO	7635305- 3108786921
CORREO ELECTRÓNICO	mpiingenieria@gmail.com
TIPO DE RECURSOS	01 RP libre destinación – 1.2.1.0.00. ingresos corrientes de libre destinación
INFORMACIÓN BANCARIA	CUENTA CORRIENTE 576491138 BANCO BOGOTA
PLAZO DE EJECUCIÓN	Tres (03) meses contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio sin superar la vigencia fiscal 2025.
LUGAR DE SUSCRIPCIÓN	Municipio de Duitama.

III. APROBACIÓN PÓLIZA

POLIZA No. 51-46-101022998 anexo: 0

VIGENCIA: Desde el 11/09/2025 Hasta 20/04/2026

POLIZA DE: Cumplimiento del Contrato.

POLIZA No. 51-46-101022998 anexo: 0

VIGENCIA: Desde el 11/09/2025 Hasta 20/04/2026

POLIZA DE: Calidad del servicio.

POLIZA No. 51-46-101022998 anexo: 0

VIGENCIA: Desde el 11/09/2025 Hasta 20/12/2026

POLIZA DE: Calidad de los elementos.

POLIZA No. 51-46-101022998 anexo: 0

VIGENCIA: Desde el 11/09/2025 Hasta 20/12/2028

POLIZA DE: Predios labores y operaciones

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Fecha:	17-10-2023	18-10-2023	20-10-2023
Cargo:	Secretaria General	Secretaria General	Alcalde Municipal
Nombre:	Ángela Patricia García Cortés	Ángela Patricia García Cortés	Hernel David Ortega Gómez
Firma:			

IV. MODIFICATORIOS Y/O ADICIONALES

N/A

V. PAGOS EFECTUADOS

Con la presente acta se llevará a cabo el único pago con el fin de quedar a paz y salvo por concepto desde el veintinueve de septiembre hasta el cuatro de noviembre de 2025.

BALANCE FINANCIERO CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR DEL CONTRATO	PAGOS EFECTUADOS
Valor Total Contrato	**$ 44.012.150,00**	**$**
Valor cancelado en el mes de N/A de 2025	**N/A**	**$ 0,0**
Valor a cancelar desde el veintinueve (29) de septiembre de 2025 hasta el cuatro (4) de noviembre de 2025.		**$ 44.012.150,00**
Valor por ejecutar		**$ 0,0**
SUMAS IGUALES	**$ 44.012.150,00**	**$ 44.012.150,00**

VI. NIVEL DE EJECUCIÓN Y AVANCE DEL CONTRATO PRINCIPAL.

% de Ejecución Financiera	% Ejecución Física / Servicio Prestado
100 %	100 %

VII. CUMPLIMIENTO PARAFISCALES

Se deja constancia del cumplimiento por parte del contratista de las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar), del mes de septiembre de 2025 hasta noviembre de 2025.

IV. ACTIVIDADES REALIZADAS. VEINTINUEVE DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y HASTA EL CUATRO DE NOVIEMBRE DE 2025, realizó las siguientes actividades:

ITEM	ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	T	P	N	UB. SOPORTE
	TRACTOR KUBOTA 2018 M9540	**TRACTOR KUBOTA 2018 M9540**	*			
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE COMBUSTIBLE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE COMBUSTIBLE	*			**Orden de trabajo anexo carpeta contractual**
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE ACEITE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE ACEITE	*			**Orden de trabajo anexo carpeta contractual**
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE AIRE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE AIRE	*			**Orden de trabajo anexo carpeta contractual**
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO HIDRÁULICO	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO HIDRÁULICO	*			**Orden de trabajo anexo carpeta contractual**
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE 15W40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE 15W40	*			**Orden de trabajo anexo carpeta contractual**
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE HIDRÁULICO	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE HIDRÁULICO	*			**Orden de trabajo anexo carpeta contractual**
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULINA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULINA	*			**Orden de trabajo anexo carpeta contractual**
	TRACTOR KUBOTA 2022	**TRACTOR KUBOTA 2022**				
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE COMBUSTIBLE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE COMBUSTIBLE	*			**Orden de trabajo anexo carpeta contractual**
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE ACEITE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE ACEITE	*			**Orden de trabajo anexo carpeta contractual**
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE AIRE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE AIRE	*			**Orden de trabajo anexo carpeta contractual**

4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO HIDRÁULICO	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO HIDRÁULICO	*			Orden de trabajo anexo carpeta contractual
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE 15W40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE 15W40	*			Orden de trabajo anexo carpeta contractual
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE HIDRÁULICO	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE HIDRÁULICO	*			Orden de trabajo anexo carpeta contractual
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULINA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULINA	*			Orden de trabajo anexo carpeta contractual
	ENGRASE DE EQUIPOS	**ENGRASE DE EQUIPOS**				
1	ENGRASE TRACTOR	ENGRASE TRACTOR	*			Orden de trabajo anexo carpeta contractual
2	ENGRASE ARADO	ENGRASE ARADO	*			Orden de trabajo anexo carpeta contractual
3	ENGRASE RASTRA	ENGRASE RASTRA	*			Orden de trabajo anexo carpeta contractual
4	ENGRASE RENOVADOR	ENGRASE RENOVADOR	*			Orden de trabajo anexo carpeta contractual
5	LAVADO DE TRACTO	LAVADO DE TRACTO	*			Orden de trabajo anexo carpeta contractual

T: Cumple totalmente las actividades pactadas. **P:** Cumple parcialmente las actividades pactadas, **N:** No cumplió las actividades pactadas.

RESULTADO DE LA SUPERVISIÓN.

Luego de recibido los trabajos ejecutados y basado en el informe: "Avance de actividades del contratista" se encuentra que este permite evidenciar el cumplimiento del objeto del contrato, me permito presentar mi concepto favorable y se recomienda la cancelación de las acreencias sobre el mismo por cuanto el objeto se ha cumplido parcialmente

Para constancia se firma el presente informe en la secretaria de desarrollo agropecuario, a los cuatro (04) días del mes de noviembre de 2025.

SORANNY CARVAJAL RUBIANO
C.C. 52.933.305 DE BOGOTA
SUPERVISOR

Duitama	Sistema Integrado de Gestión		
	Gestión Contractual		
	FORMATO **INFORME DE AVANCE Y SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES – CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y TECNICOS**		
Nivel Central	Código: GC-F008	Versión: 01	Página: 1 de 2

CONTRATISTA: MPJ INGENIERIA SAS **SUPERVISOR: SORANNY CARVAJAL RUBIANO**

PERIODO REPORTE: 29-09-2025 AL 04-11-2025 **No. CONTRATO:** CMI-2025050 **FECHA INICIACIÓN:** 29-09-2025 **FECHA DE TERMINACIÓN:** 04 -11-2025

No. De INFORMES A PRESENTAR: 1 **No. DEL PRESENTE INFORME:** 1

OBJETO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA MAQUINARIA AGRÍCOLA Y SUS EQUIPOS.

Espacio para diligenciar en caso de adición en tiempo y/o valor:

PLAZO ADICIONADO: _____ **VALOR ADICIONADO:**_____ **FECHA DE LA ADICIÓN y/o PRORROGA:**_____ **NUEVA FECHA DE TERMINACION:**_____
No. DE INFORMES A PRESENTAR:_____ **No. PRESENTE INFORME:**

REPORTE DEL CONTRATISTA			REPORTE DEL SUPERVISOR			
ITEM	**ACTIVIDADES PACTADAS**	**ACTIVIDADES EJECUTADAS**	**VERIFICACION EJECUCION DE ACTIVIDADES (CUMPLIMIENTO)**			**OBSERVACIONES (SOBRE CUMPLIMIENTO DE CADA ACTIVIDAD)**
			T°	**P°**	**N°**	
	TRACTOR KUBOTA 2018 M9540	**TRACTOR KUBOTA 2018 M9540**				
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE COMBUSTIBLE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE COMBUSTIBLE	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE ACEITE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE ACEITE	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE AIRE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE AIRE	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO HIDRÁULICO	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO HIDRÁULICO	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE 15W40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE 15W40	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE HIDRÁULICO	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE HIDRÁULICO	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULINA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULINA	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
	TRACTOR KUBOTA 2022 M9540	**TRACTOR KUBOTA 2022 M9540**				
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE COMBUSTIBLE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE COMBUSTIBLE	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE ACEITE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE ACEITE	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE AIRE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO DE AIRE	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el registro R-GJ-007 "Acta de recibo final".

4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO HIDRÁULICO	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO HIDRÁULICO	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE 15W40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE 15W40	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE HIDRÁULICO	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACEITE HIDRÁULICO	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULINA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULINA	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
	ENGRASE DE EQUIPOS	**ENGRASE DE EQUIPOS**				
1	ENGRASE TRACTOR	ENGRASE TRACTOR	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
2	ENGRASE ARADO	ENGRASE ARADO	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
3	ENGRASE RASTRA	ENGRASE RASTRA	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
4	ENGRASE RENOVADOR	ENGRASE RENOVADOR	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.
5	LAVADO DE TRACTO	LAVADO DE TRACTO	*			Cumple totalmente las actividades pactadas.

MPJ INGENIERIA SAS
NIT: 900740482-6
R/L: YEISON CAMILO MARTINEZ PARRA
C.C. 1.052. 386.920 DE DUITAMA
EL CONTRATISTA

SORANNY CARVAJAL RUBIANO
C.C. 52.933.305 DE BOGOTA
Secretaria De Desarrollo Agropecuario
EL SUPERVISOR

***T:** Cumple totalmente las actividades pactadas.

P: Cumple parcialmente las actividades pactadas.

N: No cumplió las actividades pactadas

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el registro R-GJ-007 "Acta de recibo final".