INFORME GENERAL DE EJECUCION

CONTRATO DE OBRA No. MT-MC-025 de 2025

MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE TOTA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

MUNICIPIO DE TOTA
2025

Servimos Con Calidad y Excelencia
Email: ing.hugomontana@gmail.com
Tel: 3213270108

INFORME GENERAL DE EJECUCION

1. DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATO No.	C - MT-MC-025 de 2025
OBJETO	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE TOTA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
CONTRATISTA	HUGO ARMANDO MONTAÑA SANABRIA
C.C. / NIT.	1055228532 de Pesca
REPRESENTANTE LEGAL	N/A
VALOR DEL CONTRATO	TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($39.814.845,00).
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	25-264
REGISTRO PRESUPUESTAL	25-406
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO	ONCE (11) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	VEINTIDOS (22) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	VEINTIDOS (22) DE OCTUBRE DE 2025
VALOR ADICIONADO	----
SEGURIDAD SOCIAL Y/O PARAFISCALES	REALIZADOS
NOMBRE DEL SUPERVISOR	JOHAN SEBASTIÁN GUALDRON RIAÑO

2. LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

Tota es un municipio colombiano ubicado en la provincia de Sugamuxi en el departamento de Boyacá. Está situado a unos 40 km de la ciudad de Sogamoso y comparte la laguna de Tota con los municipios de Cuítiva y Aquitania. Es el municipio más antiguo de Boyacá según su año de fundación.

El municipio limita por el norte con Cuítiva, por el oriente con Aquitania, por el occidente con Pesca y por el sur con Zetaquira y San Eduardo.

En general el proyecto se encuentra localizado en el perímetro urbano del municipio, dentro de las siguientes coordenadas.

Latitud: 5°33'34.69"N
Longitud: 72°59'11.73"O

Colombia – Boyacá – Municipio de Tota

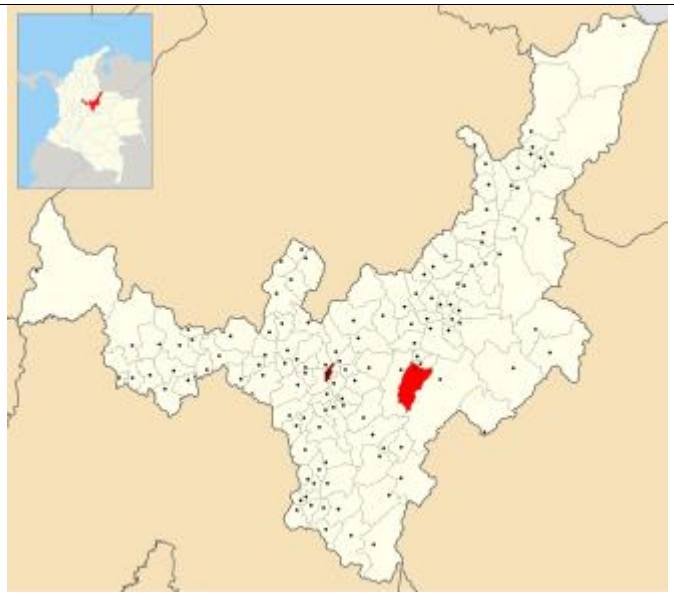


Imagen Sitio del Proyecto - Google Earth



3. ACTIVIDADES REALIZADAS FRENTE A DIFERENTES ASPECTOS:

3.1. ASPECTOS TECNICOS:

Durante la ejecución de la obra se implementaron los siguientes aspectos técnicos:

El personal empleado en la obra fue el adecuado e idóneo para la ejecución de las actividades previstas en el contrato.

Se cumplió con las obligaciones laborales, contractuales y legales adquiridas.

Para el desarrollo de la obra se ha utilizado el recurso técnico y administrativo idóneo requerido para la correcta ejecución del contrato.

Durante toda la ejecución del contrato se realizó el control de la programación física y financiera, velando por que el proyecto se desarrollara según lo programado y presupuestado, enfocado en el cumplimiento de especificaciones técnicas del mismo.

Se llevó a cabo el control en la ejecución de las actividades de obra, con el fin de cumplir las condiciones técnicas contratadas.

3.2. REGISTRO FOTOGRÁFICO PREVIO A LA INTERVENCIÓN










187°S
2887,6 m
5.559835°N, 72.986560°W
29 de sep 2025 14:10
Cra. 3 # 2A-10, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real


235°SW
2886,7 m
5.559835°N, 72.986536°W
29 de sep 2025 14:07
Cra. 3 # 2A-10, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real

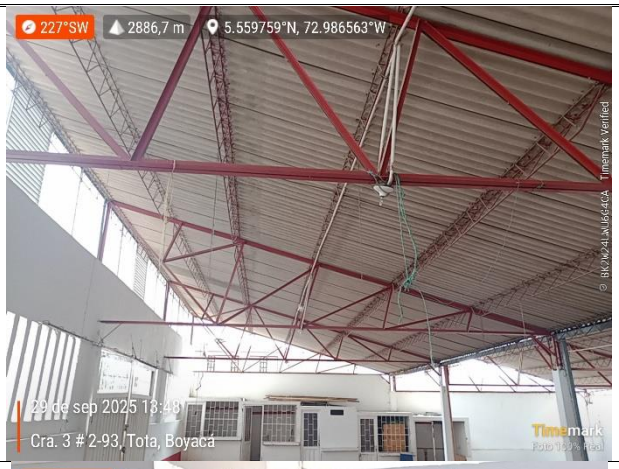

353°N
2886,7 m
5.559835°N, 72.986536°W
29 de sep 2025 14:07
Cra. 3 # 2A-10, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real


28°NE
2886,7 m
5.559835°N, 72.986536°W
29 de sep 2025 14:07
Cra. 3 # 2A-10, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real


306°NW
2886,7 m
5.559738°N, 72.986513°W
29 de sep 2025 14:07
Cra. 3 # 2A-10, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real

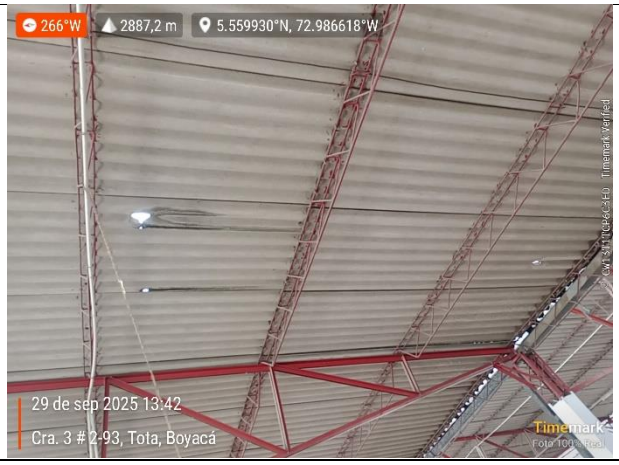

350°N
2886,7 m
5.559738°N, 72.986513°W
29 de sep 2025 14:07
Cra. 3 # 2A-10, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real

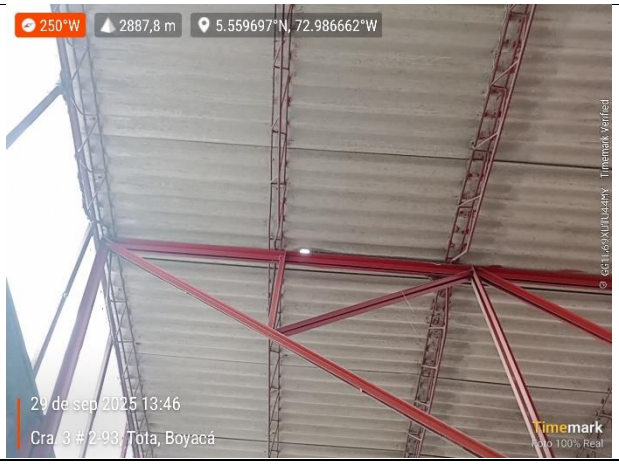

143°SE
2886,7 m
5.559868°N, 72.986589°W
29 de sep 2025 13:47
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real


227°SW
2886,7 m
5.559759°N, 72.986563°W
29 de sep 2025 13:48
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real

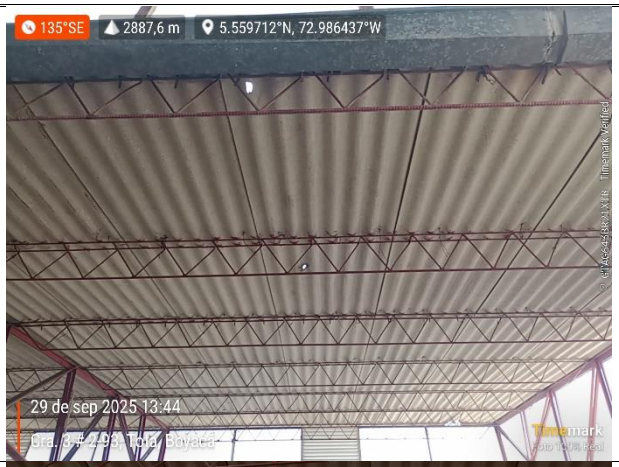

214°SW
2887,2 m
5.559645°N, 72.986705°W
29 de sep 2025 13:40
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real


218°SW
2887,2 m
5.559645°N, 72.986705°W
29 de sep 2025 13:39
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá

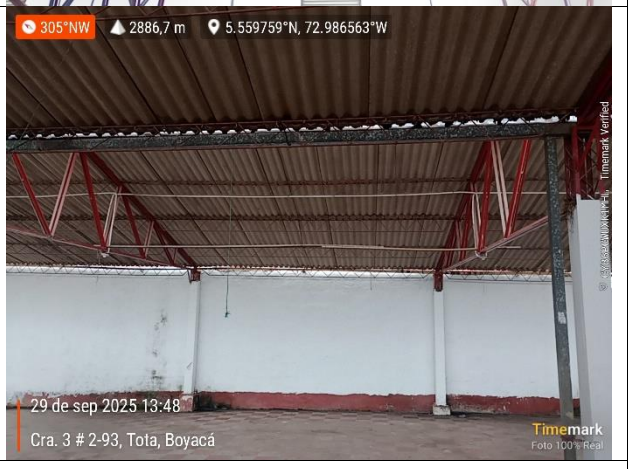

266°W
2887,2 m
5.559930°N, 72.986618°W
29 de sep 2025 13:42
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real


250°W
2887,8 m
5.559697°N, 72.986662°W
29 de sep 2025 13:46
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real









3.3. CANTIDADES CONTRACTUALES Y ACTIVIDADES EJECUTADAS:

A continuación, se presenta un cuadro resumen de las actividades y cantidades realizadas durante la ejecución del contrato.

ITEM DE PAGO	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
1,0	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**			
1,01	DEMOLICIÓN DE PISOS EN CONCRETO < = 10 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2,50	3,12
1,02	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2,38	0,00
1,03	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	18,90	9,36
1,04	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	M2	12,75	10,92

2,0	**CUBIERTAS**			
2,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)	ML	9,00	12,00
2,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. AMAZONAS O SIMILAR).	ML	30,60	30,60
2,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	17,00	0,00
2,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10	M2	18,90	15,75
2,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	120,00	26,38
2,06	LIMPIEZA Y ADECUACIÓN DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EXISTENTE, INCLUYE SOLDADURA, REFUERZO DE ANCLAJES Y FIJACIÓN.	ML	31,00	31,00
2,07	LIMPIEZA Y ADECUACION DE VIGA CANAL	ML	15,00	0,00
3,0	**CARPINTERIA METALICA**			
3,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA DE ACCESO EN ALUMINIO (TABLERO LLENO)	M2	12,75	0,00
3,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA EN ACERO INOXIDABLE SEGÚN DISEÑO PARA EXTRACTOR	M2	1,00	0,00
3,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA TIPO BANCARIA EN TUBO DE 1" X 1". CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	10,00	0,00
4,0	**ESTRUCTURAS INTERIORES**			
4,01	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	28,00	13,97
4,02	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	5,50	3,00
4,03	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.20 M.	M2	12,00	1,71
4,04	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	6,50	3,02
4,05	PISO EN CERÁMICA	M2	5,50	42,27
4,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE BOCEL DE ALUMINIO "WIN"	ML	12,50	14,10
4,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	340,98	444,29
4,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO SIMPLE DE 21 MPA (3000 PSI) PARA ELEVACIONES, H < 3.0 M.	M3	0,41	0,15
4,09	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	11,37	40,02
5,0	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**			
5,01	MANTENIMIENTO GENERAL DE UNIDAD SANITARIA EXISTENTE INCLUYE SISTEMA HIDRAULICO Y SANITARIO	UND	1,00	1,00
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"	ML	3,00	0,00
5,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4"	ML	4,00	0,00
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO	ML	12,00	0,00
5,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND	4,00	5,00
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	2,00	2,00

5,07	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	UND	2,00	3,00
5,08	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 4"	UND	2,00	2,00
6,0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			
6,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12AWG Y DUCTO PVC DE 1/2".(INCLUYE APARATO).	UND	1,00	0,00
6,02	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESALIDACOMPLETAPARAINTERRUPTORSENCILLOE NCALIBRE12AWGYDUCTOPVC1/2"(INCLUYEAPARATO)	UND	1,00	0,00
6,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE APLIQUE DE PARED	UND	1,00	0,00
7,0	**VARIOS Y OTROS**			
7,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 4.0 MM.	M2	11,90	0,00
8,0	**ITEMS NO PREVISTOS**			
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO). (NO INCLUYE CERRADURA).	M2		10,92
8.02	ADECUACION DE RIEL PARA PUERTA EN LAMINA CORREDIZA (INCLUYE RETIRO DE EXISTENTE, MEJORAMIENTO Y REINSTALACION)	ML		13,60
8.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LINEAL 3 MANOS	ML		107,40
8.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS	M2		28,88
8.05	REVISION GENERAL DEL SISTEMA HIDRAULICO Y SANITARIO ZONA DE COCINA	GLB		1,00
8.06	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3		1,18
8.07	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.60 X 0.60 x 0.60 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND		1,00
8.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. (INCLUYE GRIFERÍA CROMADA)	UND		1,00
8.09	ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM.	M2		6,66
8.10	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CUBIERTA EXISTENTE INLCUYE AJUSTE, FIJACION, LIMPIEZA, Y SELLO DE GOTERAS	M2		150,77
8.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO TIPO GFCI, EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T) Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO).	UND		1,00
8.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN CALIBRE12 AWG Y DUCTO EMT DE 3/4".(INCLUYEAPARATO).	UND		3,00
8.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2". (TIPO PESADO - DB).	ML		18,00
8.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO DE 4 CIRCUITOS	UND		1,00
8.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER DE 12 W	UND		3,00
8.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER DE 18 W	UND		8,00
8.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE AISLADO THHN/THWN AWG No. 12	ML		90,00
8.18	REVISION GENERAL DEL SISTEMA ELECTRICO EXISTENTE	GLB		1,00

A la fecha se realizó la ejecución de las actividades descritas anteriormente, logrando así un avance del 100 % de ejecución. Las actividades desarrolladas fueron las siguientes:

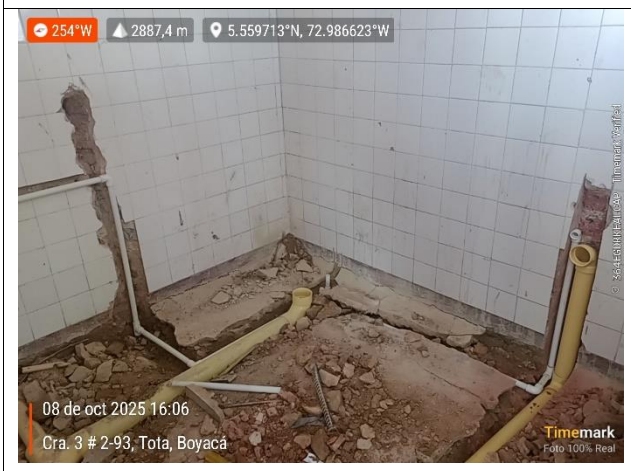
ITEM 1.01 DEMOLICIÓN DE PISOS EN CONCRETO < = 10 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

Este ítem se refiere a realizar la demolición de pisos en concreto de un espesor de < = 10 cm. (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Baño 01 - Zona de tubería piso
Baño 02 - Zona de tubería piso
Baño 02 - Caja de inspección
Cocina- Caja de inspección

REGISTRO FOTOGRAFICO









ITEM 1.02 DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

Dentro de la ejecución del contrato, no fue necesario realizar esta actividad de acuerdo a lo indicado por el supervisor.

ITEM 1.03. DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

Este Ítem se refiere a realizar el desmonte cubiertas teja de asbesto y/ o asbesto cemento. (incluye retiro - acarreo libre hasta 5 km.), según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

*Modulo 01 - Cubierta Costado Sur

REGISTRO FOTOGRAFICO





ITEM 1.04. DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.

Este Ítem se refiere al desmonte de marcos, puertas y ventanas, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Modulo 1 Puerta Principal de acceso

Modulo 2 Puerta Principal de acceso.

REGISTRO FOTOGRAFICO





ITEM 2.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de bajante PVC de aguas lluvia. (ref. amazonas o similar), según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Bajantes Costado Occidental.

REGISTRO FOTOGRAFICO





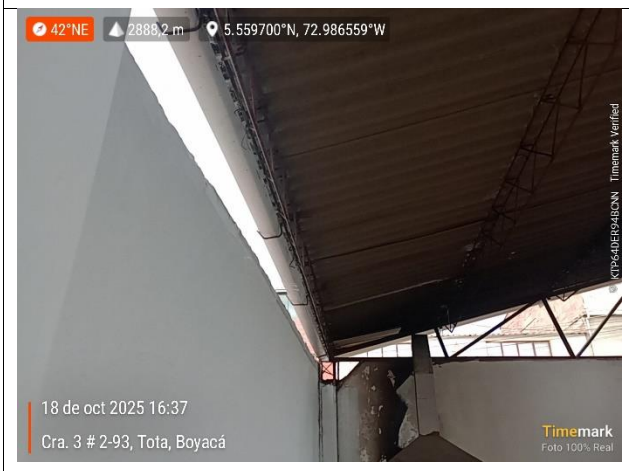
ITEM 2.02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. AMAZONAS O SIMILAR).

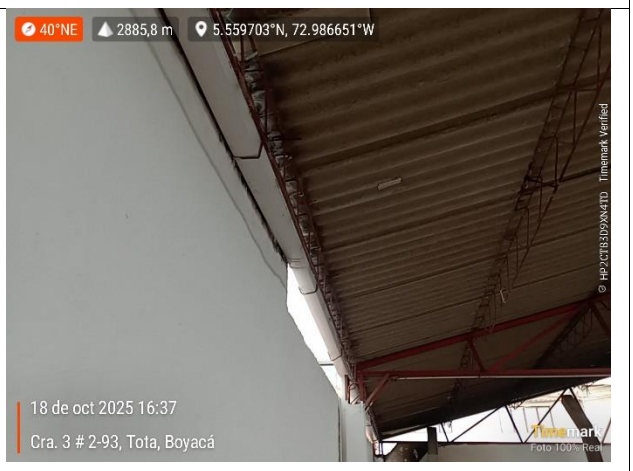
Este Ítem se refiere al suministro e instalación de canal PVC de aguas lluvia. (ref. amazonas o similar), según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

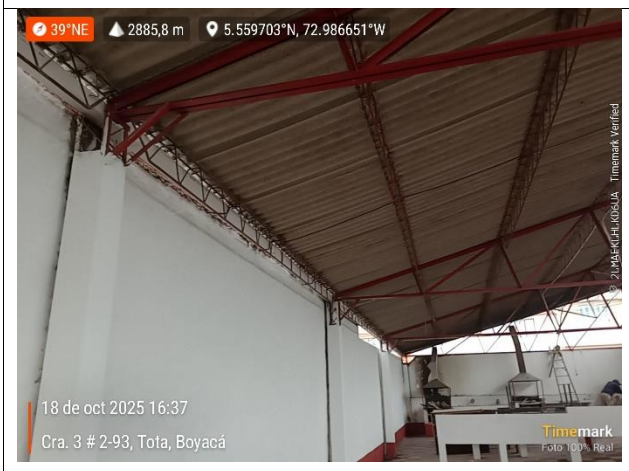
Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Canal de agua lluvia Costado Occidental Cubierta.

REGISTRO FOTOGRAFICO









ITEM 2.03. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.

Dentro de la ejecución del contrato, no fue necesario realizar esta actividad de acuerdo a lo indicado por el supervisor.

ITEM 2.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10

Este Ítem se refiere al suministro e instalación cubierta en teja fibrocemento número 10, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Cubierta Costado Sur - Modulo 1
Cubierta Costado Norte - Alero Módulos 1 y 2

REGISTRO FOTOGRAFICO









ITEM 2.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO

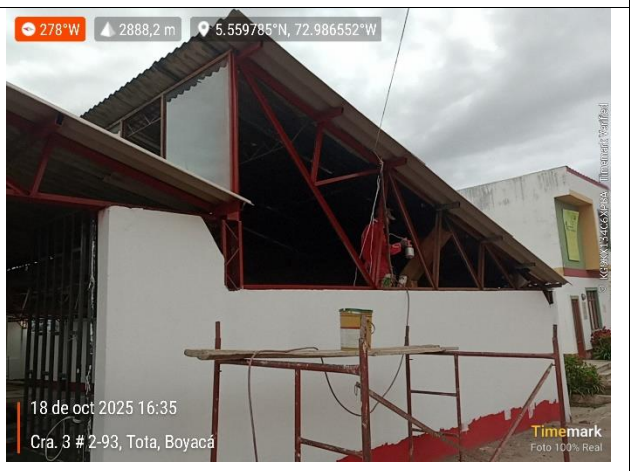
Este Ítem se refiere a realizar el suministro e instalación perfilería metálica para estructura de cubierta de edificaciones. dimensiones y calibres según diseño, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

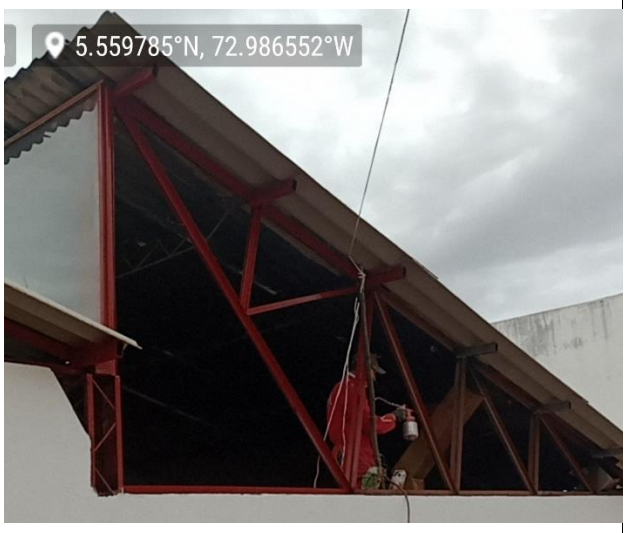
Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Perfiles para Alero cubierta Norte

REGISTRO FOTOGRAFICO









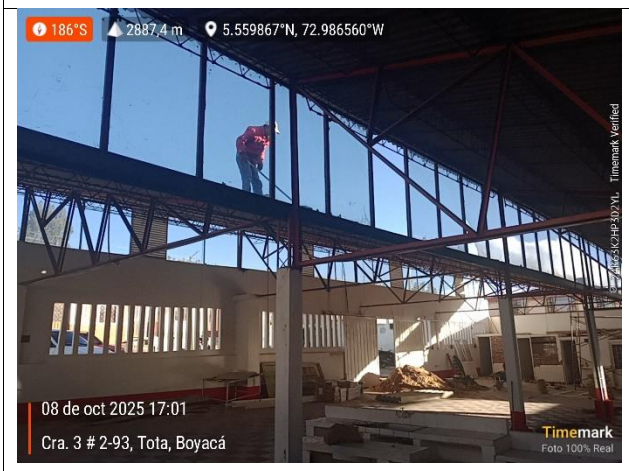
ITEM 2.06 LIMPIEZA Y ADECUACIÓN DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EXISTENTE, INCLUYE SOLDADURA, REFUERZO DE ANCLAJES Y FIJACIÓN.

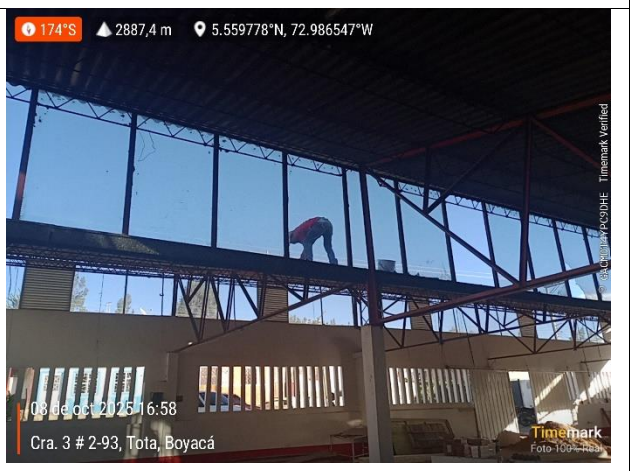
Este Ítem se refiere a realizar la limpieza y adecuación de canal de aguas lluvias existente, incluye soldadura, refuerzo de anclajes y fijación, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

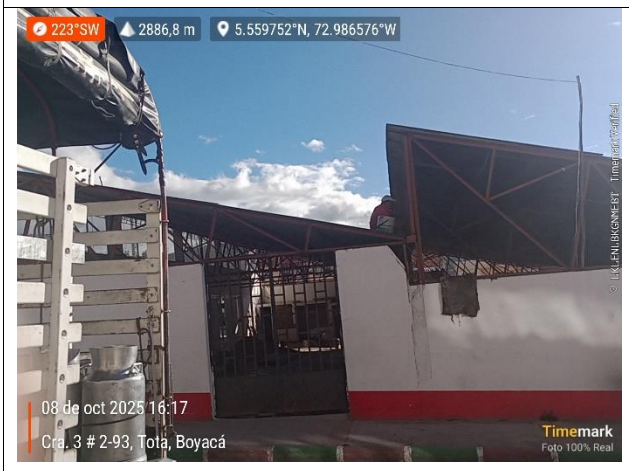
Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

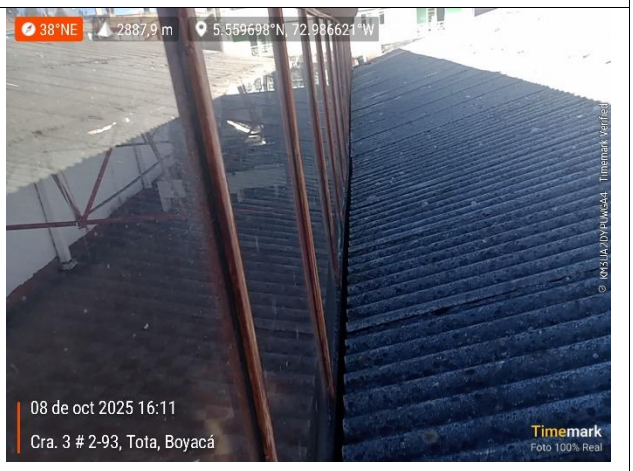
*Canal de agua lluvia existente Parte central o media de cubierta.

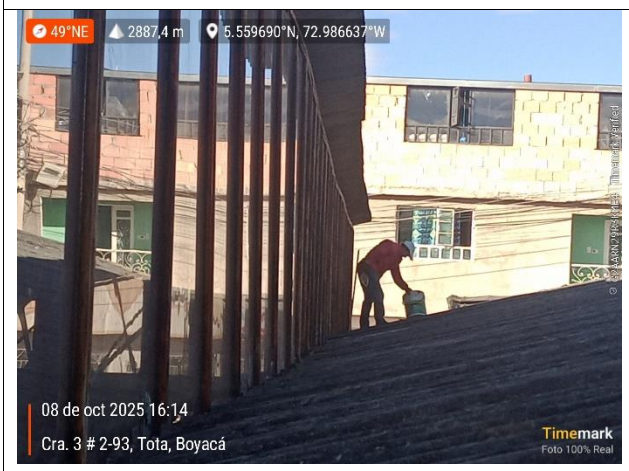
REGISTRO FOTOGRAFICO

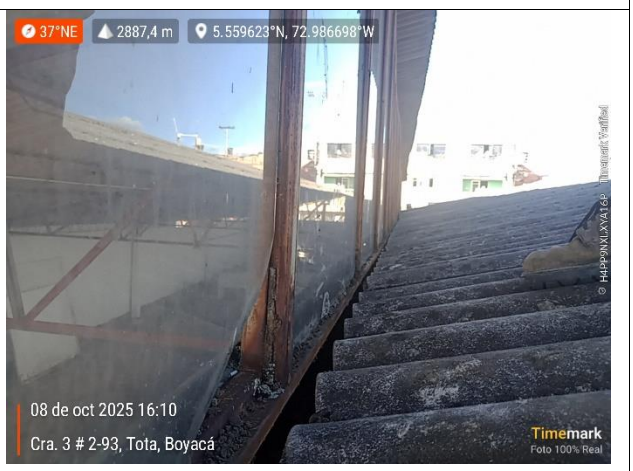












ITEM 2.07 LIMPIEZA Y ADECUACION DE VIGA CANAL

Dentro de la ejecución del contrato, no fue necesario realizar esta actividad de acuerdo a lo indicado por el supervisor.

ITEM 3.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA DE ACCESO EN ALUMINIO (TABLERO LLENO)

Dentro de la ejecución del contrato, no fue necesario realizar esta actividad de acuerdo a lo indicado por el supervisor. Este ITEM fue modificado por el suministro e instalación de puerta en lámina cal. 18. (incluye anticorrosivo). (no incluye cerradura), con previa autorización del supervisor.

ITEM 3.02 SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA EN ACERO INOXIDABLE SEGÚN DISEÑO PARA EXTRACTOR

Dentro de la ejecución del contrato, no fue necesario realizar esta actividad de acuerdo a lo indicado por el supervisor.

ITEM 3.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA TIPO BANCARIA EN TUBO DE 1" X 1". CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO).

Dentro de la ejecución del contrato, no fue necesario realizar esta actividad de acuerdo a lo indicado por el supervisor.

ITEM 4.01 PAÑETE LISO MUROS 1:4

Este Ítem se refiere al suministro y aplicación de pañete liso para muros 1:4 al, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:
*Muro baño 01 - Cara Exterior
*Muro baño 01 - Cara Interior
*Muro baño 02 - Cara Exterior
*Muro baño 02 - Cara Interior
*Pañete sobre tubería baños
*Reparación Zona de cocina
*Reparación columnas
*Reparación de muros internos
*Reparación de muros externos

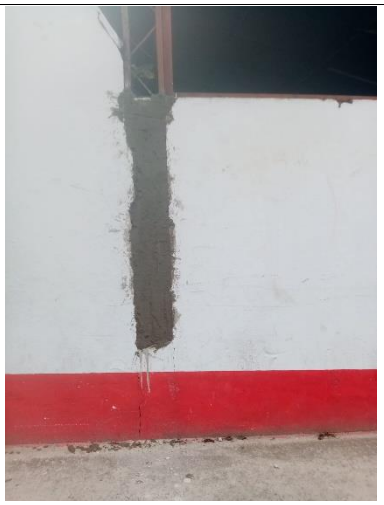
REGISTRO FOTOGRAFICO



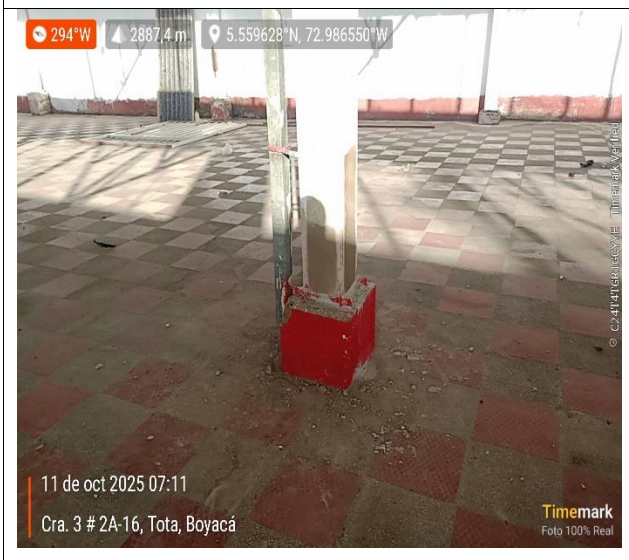


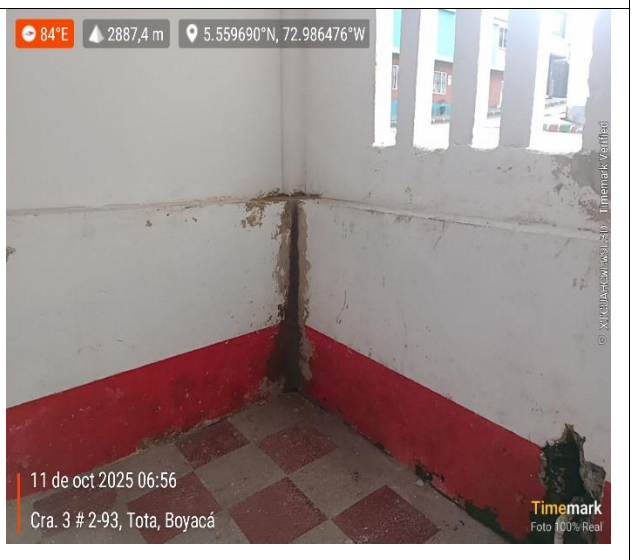

8°N
2887,0 m
5.559708°N, 72.986497°W
11 de oct 2025 06:52
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real



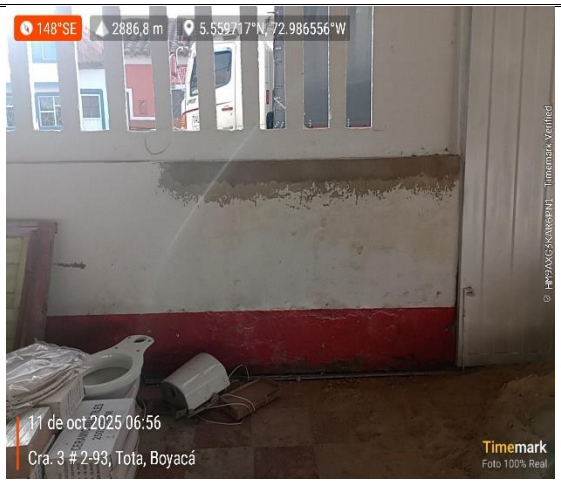


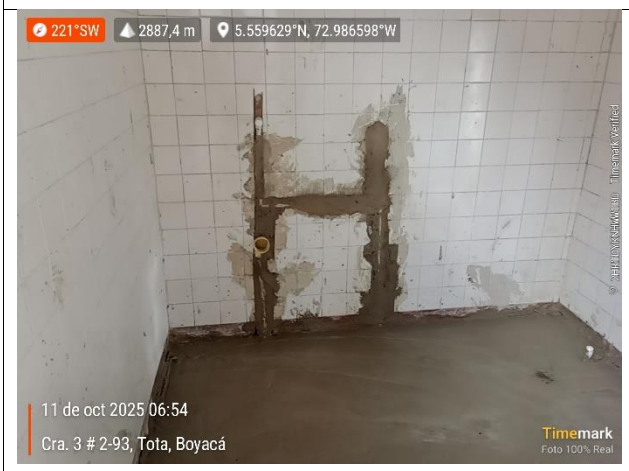


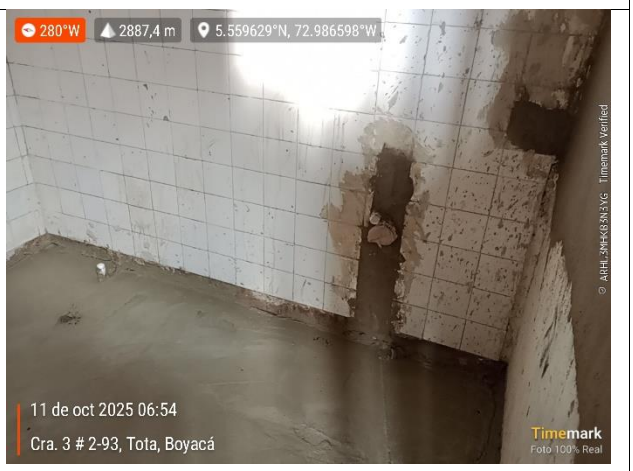

294°W
2887,4 m
5.559628°N, 72.986550°W
11 de oct 2025 07:11
Cra. 3 # 2A-16, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real


84°E
2887,4 m
5.559690°N, 72.986476°W
11 de oct 2025 06:56
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real









ITEM 4.02 MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.

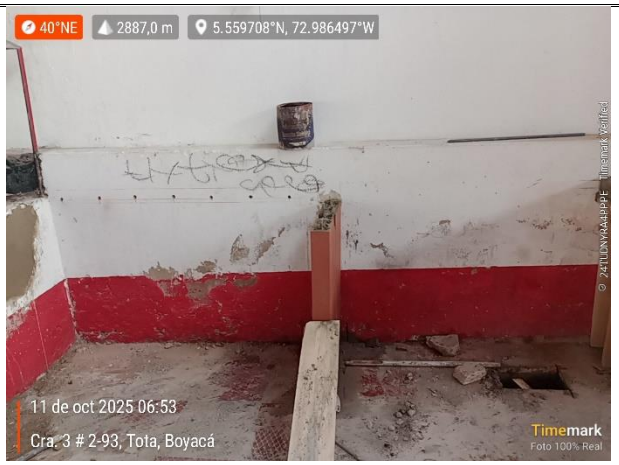
Este Ítem se refiere a la construcción de mesones en concreto a = 0.60 m. 17.5 mpa - (2500 psi) incluye refuerzo, e = 0.10 m, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Zona de cocina Mesón 01
Zona de cocina Mesón 02

REGISTRO FOTOGRAFICO


63°NE
2887,4 m
5.559748°N, 72.986553°W
08 de oct 2025 16:07
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real


40°NE
2887,0 m
5.559708°N, 72.986497°W
11 de oct 2025 06:53
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real






23°NE
2887,4 m
5.559748°N, 72.986553°W
08 de oct 2025 16:07
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real


15°N
2887,0 m
5.559708°N, 72.986497°W
11 de oct 2025 06:52
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real





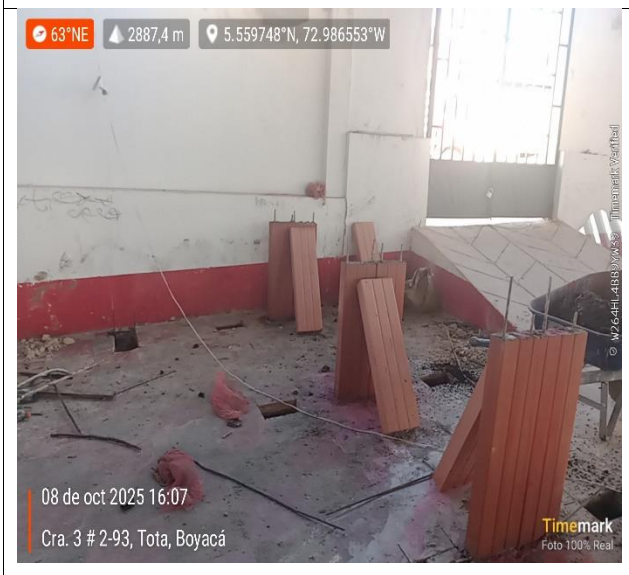
ITEM 4.03 MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.20 M.

Este Ítem se refiere a la construcción de muros en bloque de arcilla no.5. E = 0.20 m, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

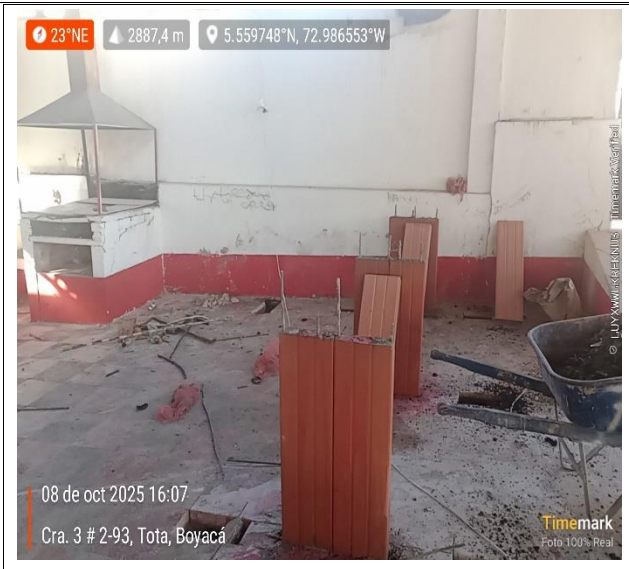
Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Cocina - Muros soporte Mesón 01
Cocina - Muros soporte Mesón 02
Cocina - Muros soporte sillas en concreto

REGISTRO FOTOGRAFICO









ITEM 4.04 MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.

Este Ítem se refiere a la construcción de muros en ladrillo tolete común de E = 0.10 M., según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Muro 4 baño 01
Muro 4 baño 02

REGISTRO FOTOGRAFICO









ITEM 4.05 PISO EN CERÁMICA

Este Ítem se refiere a la instalación de piso en cerámica, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Baño 01 - Piso
Baño 01 - Muro 1
Baño 01 - Muro 2
Baño 01 - Muro 3
Baño 01 - Muro 4
Baño 02 - Piso
Baño 02 - Muro 1
Baño 02 - Muro 2
Baño 02 - Muro 3
Baño 02 - Muro 4
Enchape Mesón 01
Enchape Mesón 02
Enchape Mesón 03
Enchape Muros Cocina

REGISTRO FOTOGRAFICO
















ITEM 4.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE BOCEL DE ALUMINIO "WIN"

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de remate bocel de aluminio "WIN", según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Bocel Mesón 01
Bocel Mesón 02
Bocel Mesón 03

REGISTRO FOTOGRAFICO









ITEM 4.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de vinilo tipo i sobre pañete o estuco a tres manos, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Muro interno Costado occidental
Muro interno Costado Norte Cocina
Muro interno Costado Oriente
Muro interno Costado Sur
Muro Exterior Costado Sur
Muro 1 Exterior Costado Occidente
Muro 2 Exterior Costado Occidente
Muro Exterior Costado Norte
Muro exterior baños
Muro interno baño 3
Techo baños 1, 2, 3
Muro lavaplatos auxiliares
Cara 1 muros soporte de mesones

Cara 2 muros soporte de mesones
Sillas en concreto tipo I
Sillas en concreto tipo II
Sillas en concreto tipo III
Columnas

REGISTRO FOTOGRAFICO



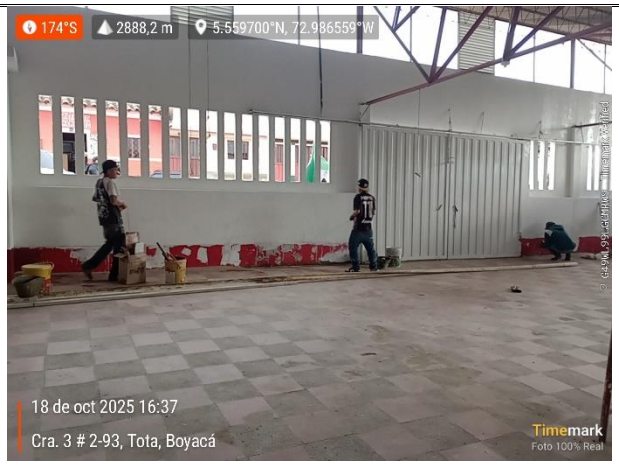






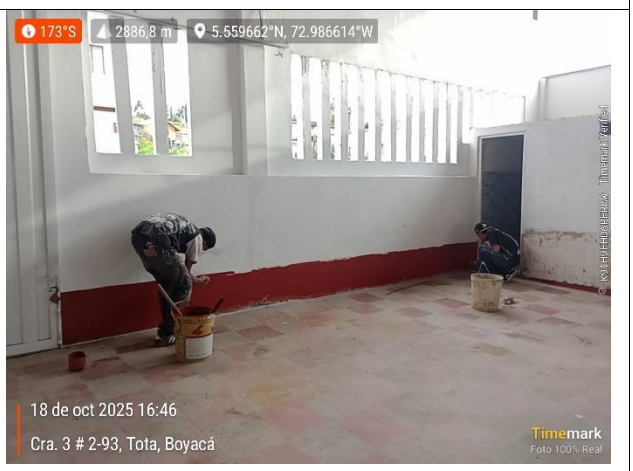





174°S
2888,2 m
5.559700°N, 72.986559°W
18 de oct 2025 16:37
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real


204°SW
2888,2 m
5.559700°N, 72.986559°W
18 de oct 2025 16:38
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real

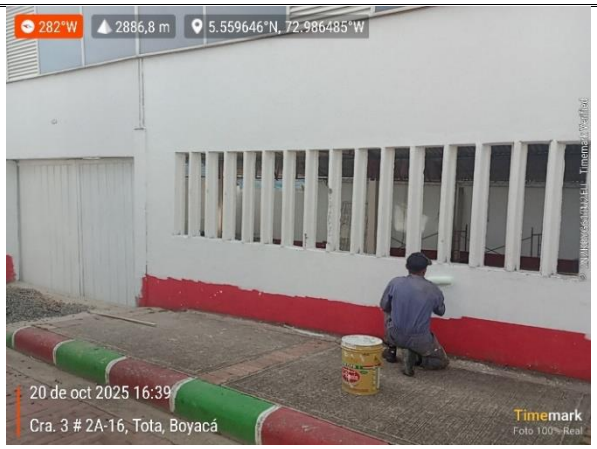

87°E
2888,2 m
5.559700°N, 72.986559°W
18 de oct 2025 16:38
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real


173°S
2886,8 m
5.559662°N, 72.986614°W
18 de oct 2025 16:46
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real

















ITEM 4.08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO SIMPLE DE 21 MPA (3000 PSI) PARA ELEVACIONES, H < 3.0 M.

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de concreto simple de 21 MPA (3000 PSI) para elevaciones, H < 3.0 M, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Zona de cocina - Sillas en concreto

REGISTRO FOTOGRAFICO









ITEM 4.09 SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA

Este Ítem se refiere al suministro figurado y armado de acero de refuerzo 60000 PSI 420 MPA, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Acero longitudinal Silla 01
Acero transversal Silla 01
Acero longitudinal Silla 02
Acero transversal Silla 02
Acero entre muros de bloque soporte mesones
Acero entre muros de bloque soporte sillas

REGISTRO FOTOGRAFICO













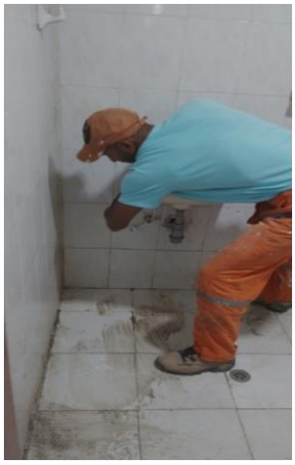
ITEM 5.01 MANTENIMIENTO GENERAL DE UNIDAD SANITARIA EXISTENTE INCLUYE SISTEMA HIDRAULICO Y SANITARIO

Este Ítem se refiere al mantenimiento general de unidad sanitaria existente incluye sistema hidráulico y sanitario, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

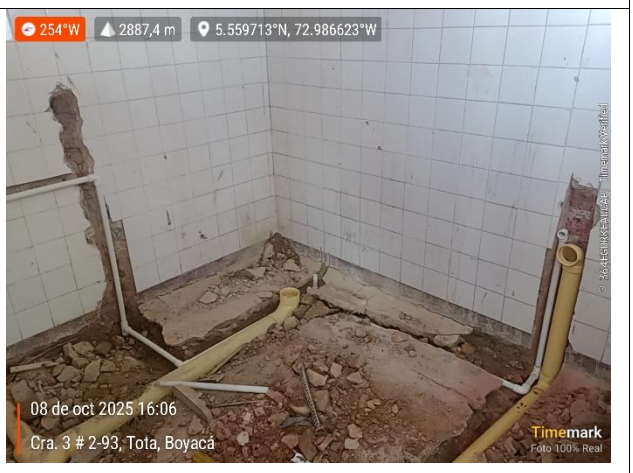
Baño 03: Se realizo la revisión hidráulica y sanitaria de la unidad sanitaria garantizando su optimo funcionamiento, además de remplazar algunos accesorios.

REGISTRO FOTOGRAFICO









ITEM 5.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"

Dentro de la ejecución del contrato, no fue necesario realizar esta actividad de acuerdo a lo indicado por el supervisor.

ITEM 5.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4"

Dentro de la ejecución del contrato, no fue necesario realizar esta actividad de acuerdo a lo indicado por el supervisor.

ITEM 5.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO

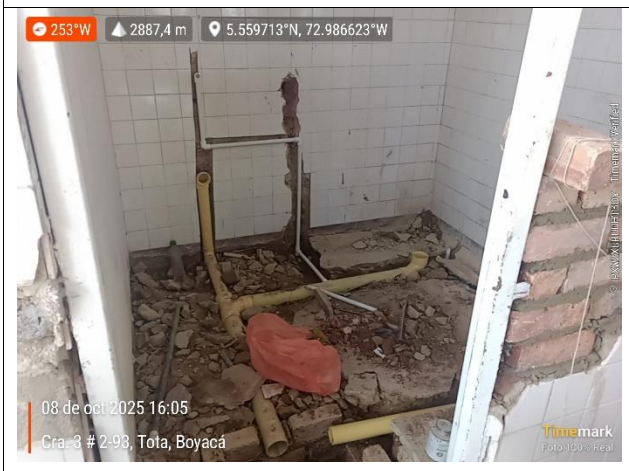
Dentro de la ejecución del contrato, no fue necesario realizar esta actividad de acuerdo a lo indicado por el supervisor.

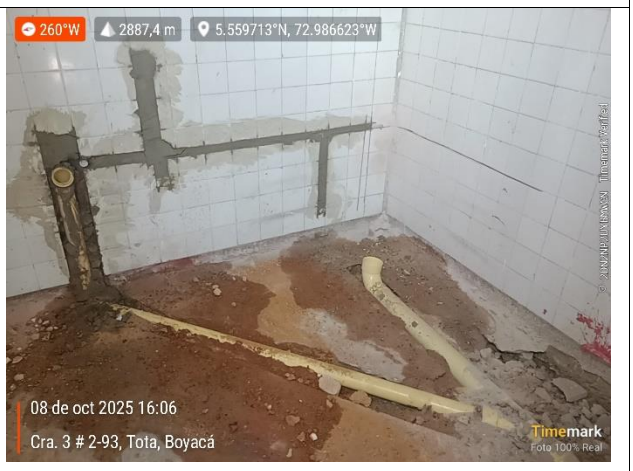
ITEM 5.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de salida de agua fría en tubería PVC de 1/2" T.P, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:
Baño 01 - Sanitario y lavamanos
Baño 02 - Sanitario lavamanos, y orinal

REGISTRO FOTOGRAFICO









ITEM 5.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de combo sanitario. incluye griferías y accesorios, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.
Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:
Baño 01 y Baño 02

REGISTRO FOTOGRAFICO








ITEM 5.07 PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"

Este Ítem se refiere a la instalación de punto sanitario o de desagües de 2", según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.
Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:
Baño 01 – Lavamanos / Baño 02 - Lavamanos y Orinal

REGISTRO FOTOGRAFICO













ITEM 5.08 PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 4"

Este Ítem se refiere a la instalación de punto sanitario o de desagües de 4", según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Baño 01 - Sanitario
Baño 02 - Sanitario

REGISTRO FOTOGRAFICO









ITEM 6.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).

Dentro de la ejecución del contrato, no fue necesario realizar esta actividad de acuerdo a lo indicado por el supervisor.

ITEM 6.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO ENCALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2" (INCLUYEAPARATO)

Dentro de la ejecución del contrato, no fue necesario realizar esta actividad de acuerdo a lo indicado por el supervisor.

ITEM 6.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE APLIQUE DE PARED
Dentro de la ejecución del contrato, no fue necesario realizar esta actividad de acuerdo a lo indicado por el supervisor.

ITEM 7.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 4.0 MM.
Dentro de la ejecución del contrato, no fue necesario realizar esta actividad de acuerdo a lo indicado por el supervisor.

ITEMS NO PREVISTOS

ITEM 8.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO). (NO INCLUYE CERRADURA).

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de puerta en lámina cal. 18. (incluye anticorrosivo). (no incluye cerradura), según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor.
Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:
Modulo 1 Puerta principal
Modulo 2 Puerta principal

REGISTRO FOTOGRAFICO

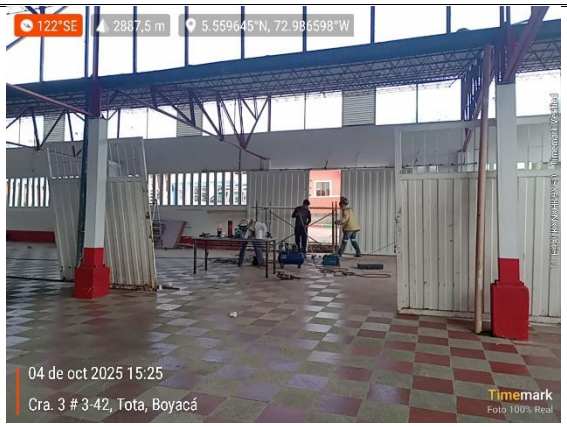
















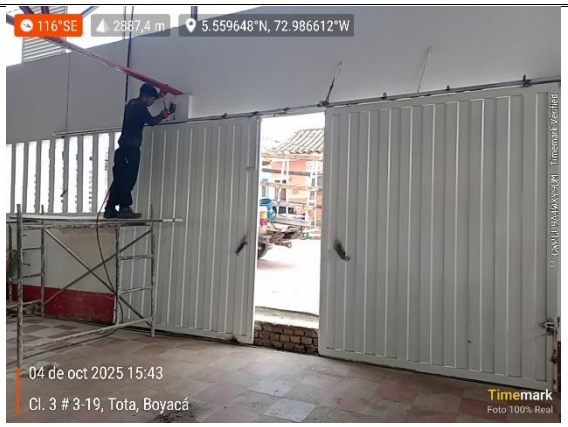
ITEM 8.02 ADECUACION DE RIEL PARA PUERTA EN LAMINA CORREDIZA (INCLUYE RETIRO DE EXISTENTE, MEJORAMIENTO Y REINSTALACION)

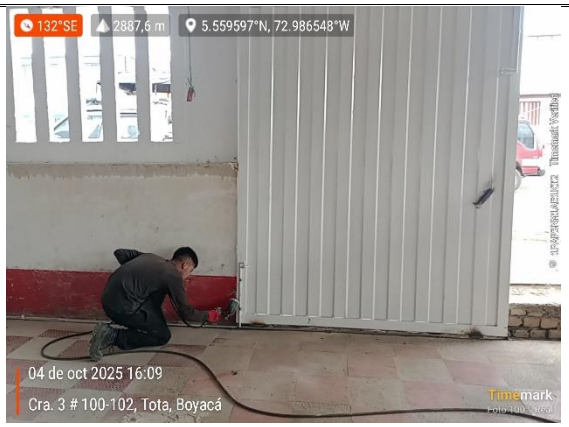
Este Ítem se refiere a realizar la adecuación de riel para puerta en lamina corrediza (incluye retiro de existente, mejoramiento y reinstalación, según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor.
Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

REGISTRO FOTOGRAFICO

















ITEM 8.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LINEAL 3 MANOS

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de esmalte lámina lineal 3 manos, según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:
Bajantes de agua lluvia existentes
Cerchas entrada costado norte
Marco puertas baños 1, 2, 3

Elementos Lineales puertas baños
Marco puerta de acceso norte
Elementos Lineales puerta costado norte

REGISTRO FOTOGRAFICO













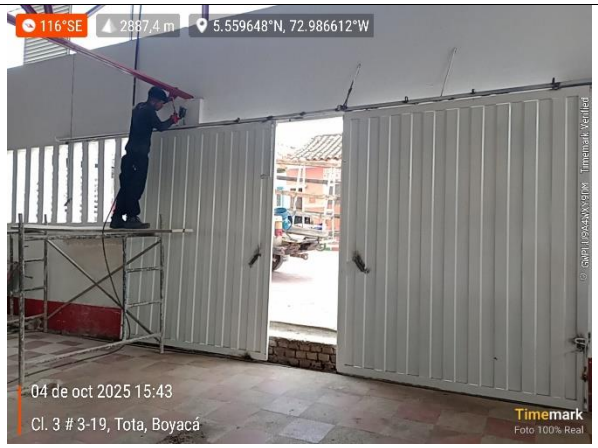
ITEM 8.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de esmalte lámina llena 3 manos, según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Modulo 1 Puerta principal
Modulo 2 Puerta principal
Puerta de acceso costado norte
Puerta Baño 01
Puerta Baño 02
Puerta Baño 03

REGISTRO FOTOGRAFICO













ITEM 8.05 REVISION GENERAL DEL SISTEMA HIDRAULICO Y SANITARIO ZONA DE COCINA

Este Ítem se refiere a realizar revisión general del sistema hidráulico y sanitario zona de cocina, según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Sistema hidráulico y sanitaria zona de cocina
Caja de inspección mesón 03
Accesorios lavaplatos
Sondeo de tubería
Accesorios caja de inspección cocina

REGISTRO FOTOGRAFICO





ITEM 8.06 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN

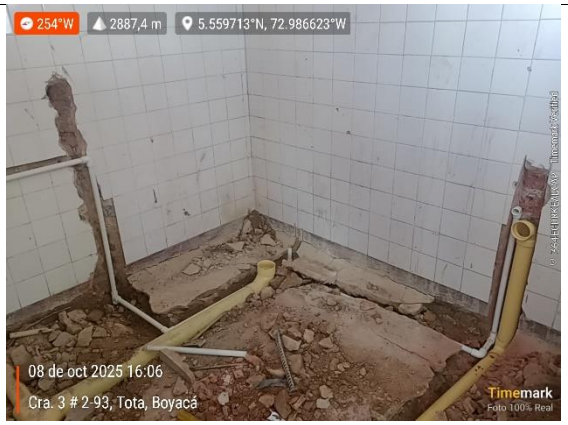
Este Ítem se refiere a realizar la excavación manual en material común, según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:
Caja de inspección Baño
Caja de inspección Cocina
Tubería en piso baño 01
Tubería en piso baño 02
Base de Muros de soporte mesones
Base de Muros de soporte sillas en concreto

REGISTRO FOTOGRAFICO

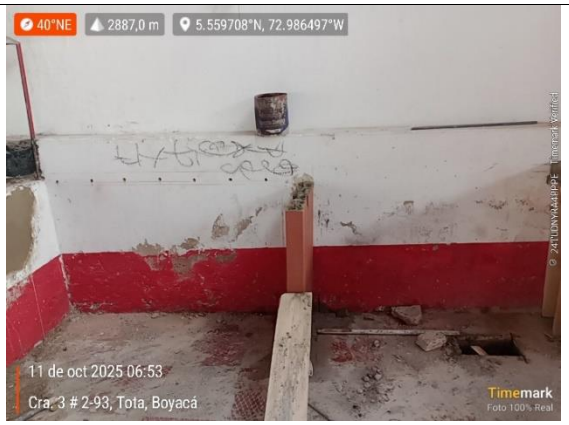












ITEM 8.07 CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.60 X 0.60 x 0.60 M. (NO INCLUYE TAPA).

Este Ítem se refiere a la construcción de cajas de inspección en ladrillo de 0.60 x 0.60 x 0.60 m. (no incluye tapa), según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Caja de inspección Baño

REGISTRO FOTOGRAFICO





ITEM 8.08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. (INCLUYE GRIFERÍA CROMADA)

Este Ítem se refiere al suministro e instalación orinal mediano completo. (incluye grifería cromada), según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:
Orinal Baño 02

REGISTRO FOTOGRAFICO



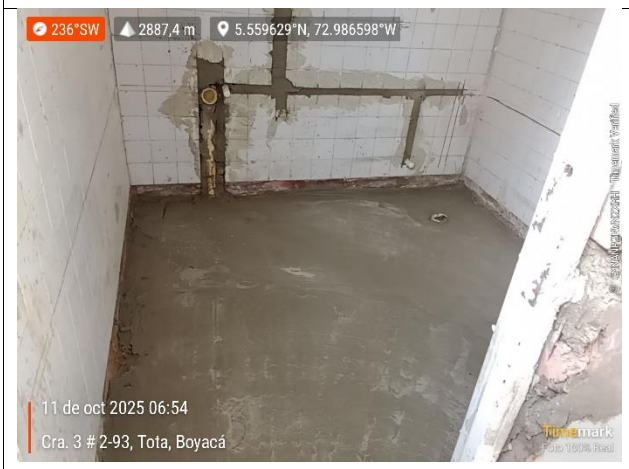


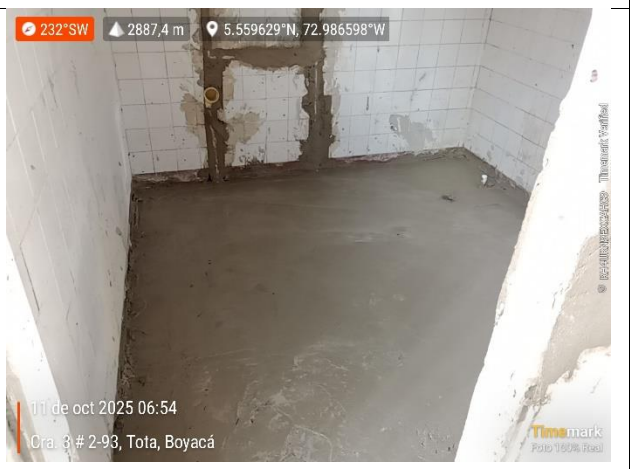
ITEM 8.09 ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM.

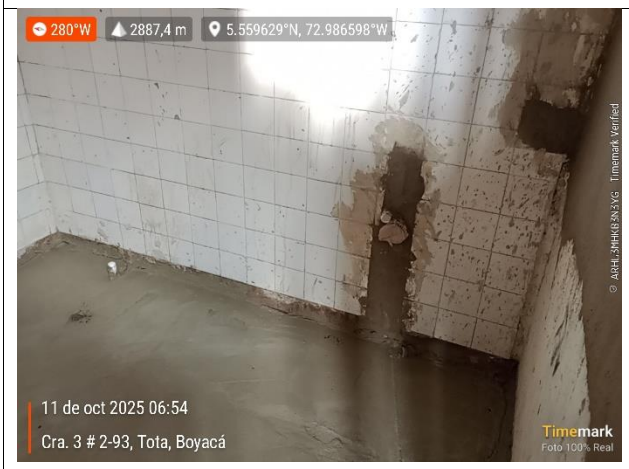
Este Ítem se refiere a realizar el alistado de piso 1:3 impermeabilizado, E = 4.0 CM según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor.

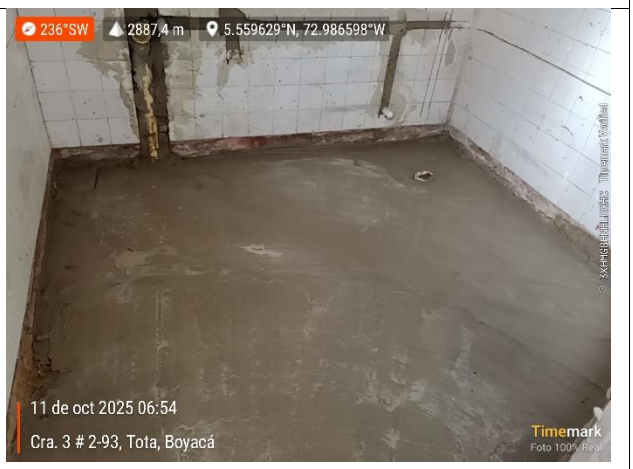
Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:
Piso Baño 01
Piso Baño 02

REGISTRO FOTOGRAFICO









ITEM 8.10 MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CUBIERTA EXISTENTE INLCUYE AJUSTE, FIJACION, LIMPIEZA, Y SELLO DE GOTERAS

Este Ítem se refiere a realizar el mantenimiento y adecuación de cubierta existente incluye ajuste, fijación, limpieza, y sello de goteras según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

REGISTRO FOTOGRAFICO



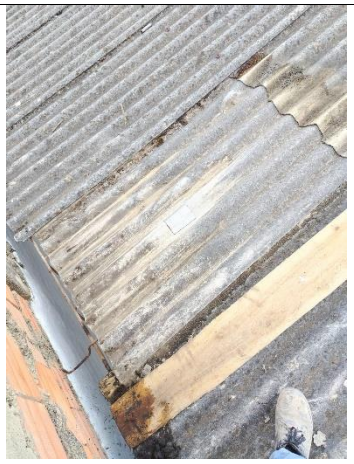










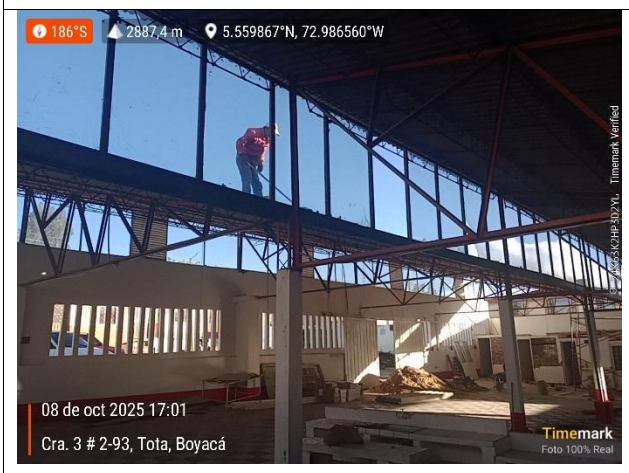
	
	
	

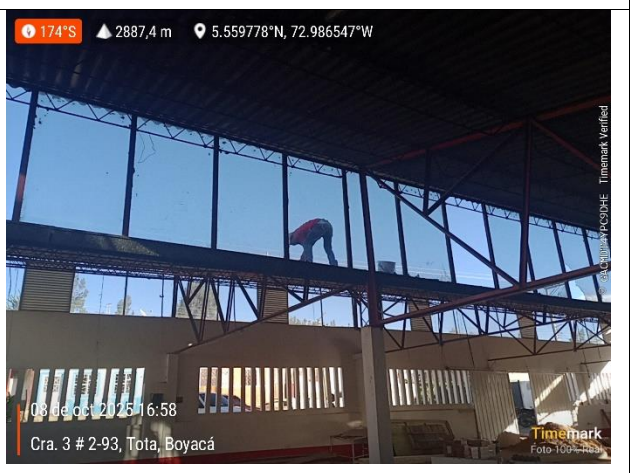


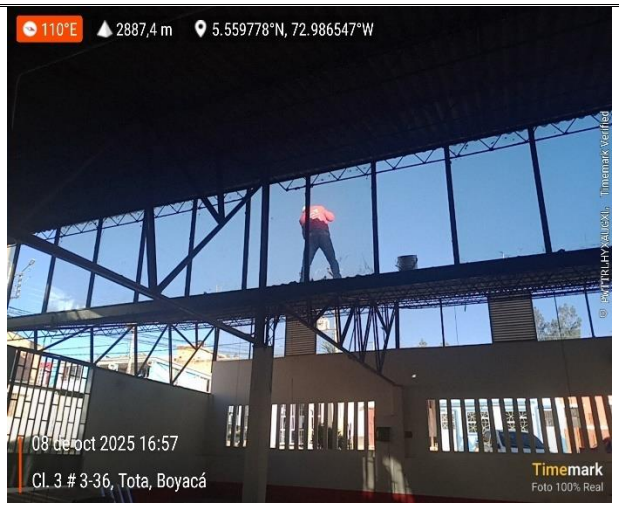


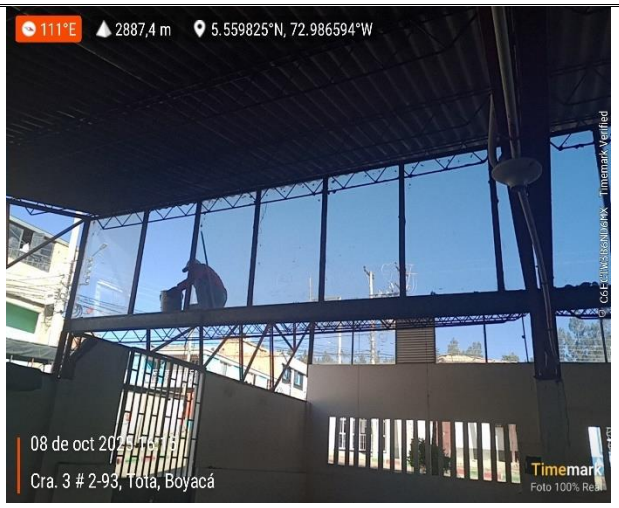


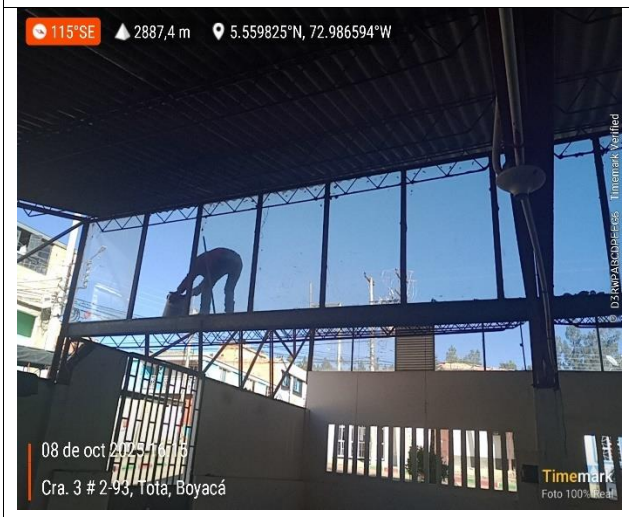

304°NW
2887,7 m
5.559647°N, 72.986569°W
08 de oct 2025 16:07
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real

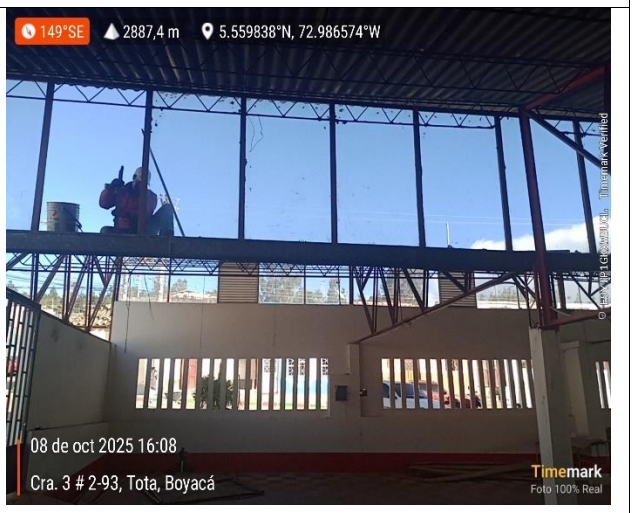

186°S
2887,4 m
5.559867°N, 72.986560°W
08 de oct 2025 17:01
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real


174°S
2887,4 m
5.559778°N, 72.986547°W
08 de oct 2025 16:58
Cra. 3 # 2-93, Tota, Boyacá
Timemark
Foto 100% Real









ITEM 8.11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO TIPO GFCI, EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T) Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO).

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de salida completa para toma corriente monofásico tipo GFCI, en calibre 12 AWG (F,N,T) y ducto EMT DE 3/4". (incluye aparato), según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Salida toma cocina

REGISTRO FOTOGRAFICO







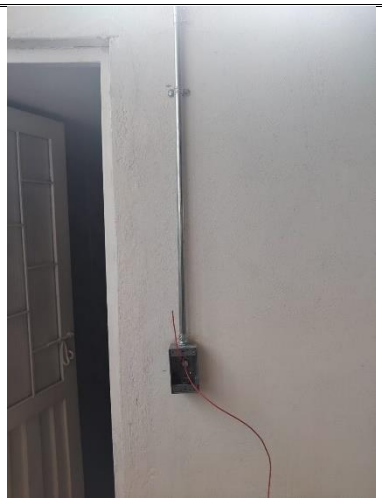
ITEM 8.12 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN CALIBRE12 AWG Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYEAPARATO).

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de salida completa para interruptor sencillo, en calibre12 AWG y ducto EMT de 3/4".(incluye aparato), según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Salida interruptor Baño 01
Salida interruptor Baño 02
Salida interruptor Baño 03

REGISTRO FOTOGRAFICO

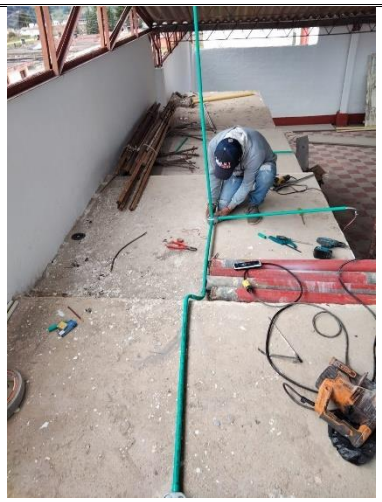
ITEM 8.13 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2". (TIPO PESADO - DB).

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de tubería PVC conduit de 1/2". (Tipo pesado - DB)., según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

Tubería para tomacorriente cocina
Tubería para interruptores baños

REGISTRO FOTOGRAFICO

ITEM 8.14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO DE 4 CIRCUITOS

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de tablero de distribución monofásico de 4 circuitos, según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

REGISTRO FOTOGRAFICO





ITEM 8.15 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER DE 12 W

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de panel led redondo de sobreponer de 12 W, según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

REGISTRO FOTOGRAFICO







ITEM 8.16 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER DE 18 W

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de panel led redondo de sobreponer de 18 W, según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

REGISTRO FOTOGRAFICO









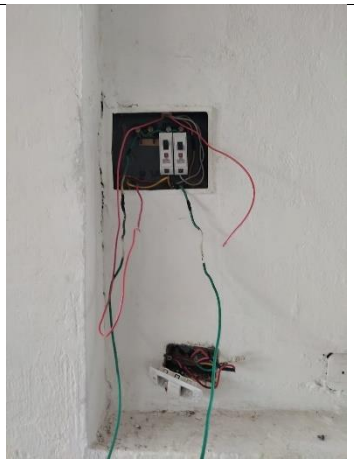
ITEM 8.17 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE AISLADO THHN/THWN AWG No. 12

Este Ítem se refiere al suministro e instalación de cable de cobre aislado THHN/THWN AWG NO. 12, según especificaciones técnicas e indicaciones del supervisor.

Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:

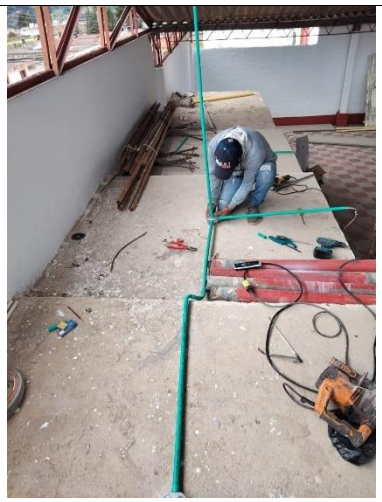
Caja de tacos a Baños y retorno
Caja de tacos a Cocina y retorno

REGISTRO FOTOGRAFICO













ITEM 8.18 REVISION GENERAL DEL SISTEMA ELECTRICO EXISTENTE

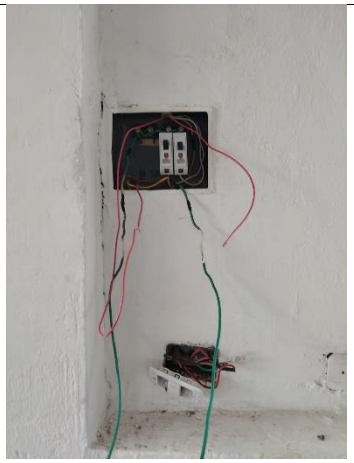
Este Ítem se refiere revisión general del sistema eléctrico existente, según detalles incluidos en los estudios previos del proyecto y las indicaciones del supervisor.

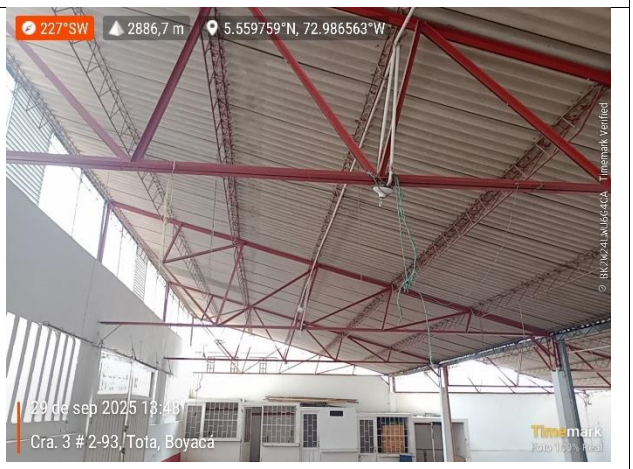
Dentro de la ejecución de este ITEM se realizó la intervención de los siguientes sitios:
Revisión de circuito tablero principal
Revisión de salidas para lámparas existentes
Revisión general instalaciones eléctricas
Conexión temporal del servicio

REGISTRO FOTOGRAFICO













- Memorias y sabanas de cantidades.

Se anexan las memorias de cantidades correspondiente a cada una de las actividades de obra ejecutadas.

- Relación de personal empleado en la ejecución de la obra.

NOMBRE	CARGO
Hugo Armando Montaña Sanabria	Contratista y residente de obra
Anderson Giovani Diaz Duquino	Director de obra
Plazas Martínez Yefer Hernán	Auxiliar de Obra
Yonathan Alexander Montaña Sanabria	Auxiliar de Obra

- Informe del estado de compra, logística y transporte de materiales (órdenes de compra, cronograma de entregas, certificaciones de calidad del material antes de su respectiva instalación).

Se realizo la entrega formal de las fichas y certificaciones técnicas de los materiales adquiridos, antes de su instalación, los cuales fueron aprobados por la supervisión del contrato.

- Análisis físico y financiero

AVANCE FISICO		
PERIODO	**Programado**	**Ejecutado**
DESDE 22/SEP/2025 A 30/SEP/2025	20%	15.09%
DESDE 01/OCT/2025 A 22 /OCT/2025	80%	84.91%

AVANCE FINACIERO					
Fecha	**Concepto**	**Valor Contrato**	**Acta de Pago parcial**	**Amortización**	**Desembolsos**
N/A	N/A	$ 39.814.845,00	N/A	N/A	$ 0.00

TIEMPO EN MESES	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6
PLAZO INCIAL DE EJCUCION	100%					
PLAZO FINAL EMPLEADO	100%					

A la fecha se ejecutó el 100% de las actividades del contrato

Para la ejecución total de las actividades se empleó el total del plazo programado para la ejecución del contrato.

COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Dentro del componente de seguridad y salud en el trabajo se desarrollaron las siguientes actividades:

- ✓ Radicación del certificado de afiliación ARL de todo el personal.
- ✓ Identificación de peligros y riesgos para el proyecto.
- ✓ Afiliación vigente del personal que participa en el proyecto a la seguridad social
- ✓ Identificación de las necesidades de EPP y dotación específicas para el proyecto.
- ✓ Registro de entrega de EPP y dotación – Residente de obra.

Se anexan las planillas de pago PILA de los trabajadores relacionados anteriormente.

Mes	No Planilla	Días	Aportes Salud	Aportes Pensión	Aportes ARL	Aportes CCF
09-2025	9492796468	30	$ 280.000,00	$ 358.400,00	$ 11.700,00	$ 0,00
09-2025	9492802400	30	$159.600,00	$638.000,00	$277.800,00	$159.600,00
10-2025	9494380692	30	$ 280.000,00	$ 358.400,00	$ 11.700,00	$ 0,00
10-2025	9494488146	30	$190.000,00	$759.400,00	$330.600	$190.000,00

ASPECTOS FINANCIEROS:

ITEM	DETALLE	VALORES (Cifra en pesos colombianos)
1	VALOR INICIAL	$ 39.814.845,00
2	VALOR ADICIONADO	$ 0.00
3	VALOR TOTAL (1+2)	$ 39.814.845,00
4	VALOR PRESENTE ACTA	**$ 39.814.845,00**
5	VALOR TOTAL PAGOS EFECTUADOS	$ 0.00
6	VALOR EJECUTADO (4+5)	$ $ 39.814.845,00
7	SALDO A LIBERAR (3-6)	$ 0.00

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Se realizó el control. Seguimiento y evaluación de las condiciones y procesos relacionados con la ejecución del contrato de obra pública cuyo objeto es “MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE TOTA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ. Así mismo Se Verificó que los trabajadores que laboran en la ejecución del contrato, se encontraran afiliados al sistema de seguridad social y tuvieran las condiciones y los elementos adecuados para la realización de las diferentes actividades. Se dio cumplimiento a las obligaciones establecidas en el contrato, igualmente se realizó el seguimiento a la ejecución del contrato verificando principalmente la calidad de los materiales y mano de obra usados en el desarrollo del contrato.

- Garantías del Contrato:

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.	BY-100056537
ANEXO	ANEXO ACTA DE RECIBO FINAL

AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento del Contrato	22/09/2025	22/10/2025	$ 3.981.484,50
Pago de Salarios, pago de prestaciones sociales legales e indemnizaciones	22/09/2025	22/09/2028	$ 1.990.742,25
Estabilidad y calidad de la obra	22/10/2025	23/10/2027	$ 7.962.969,00

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.	BY-100008978
ANEXO	ANEXO ACTA DE INICIO

AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Predios Labores y Operaciones Patronal Contratistas y subcontratistas Vehículos propios y no propios	22/09/2025	23/10/2025	$ 284.700.000,00

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.	BY-100008978
ANEXO	ANEXO ACTA DE INICIO

AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Predios Labores y Operaciones Patronal Contratistas y subcontratistas Vehículos propios y no propios	22/09/2025	23/10/2025	$ 284.700.000,00

- Relación de actos administrativos en orden cronológico, prorrogas, adiciones, suspensiones.

No se realizaron prorrogas, adiciones, o suspensiones al contrato.

- Actas contractuales

Acta	Descripción	Fecha
1	Acta de Inicio	22/09/2025
2	Acta de modificación de cantidades	10/10/2025
3	Acta de recibo final a satisfacción	22/10/2025

OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/ O SUGERENCIAS

DOCUMENTOS ANEXOS:

- Memorias y sabanas de cantidades
- Seguridad Social

HUGO ARMANDO MONTAÑA SANABRIA
CONTRATISTA