

Fecha de elaboración del informe: 30/11/2025

Ing.
HUGO A. GONZALEZ LOPEZ
Rector - UNIAJC

1. Información General

Contrato No.: DJC-CD-08.03.02-506-2025			
Contratante – Nit:	INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ANTONIO JOSÉ CAMACHO Nit. 805.000.889-0		
Contratista – CC/Nit:	ARGEMIRO CORTÉS BUITRAGO - CC/Nit. 16.705.636		
Objeto del Contrato:	Prestar por sus propios medios y autonomía administrativa los servicios como apoyo a la gestión de la oficina de comunicaciones de la UNIAJC.		
Fecha de Inicio:	07/10/2025	Fecha de Terminación:	30/11/2025
Valor Inicial:	\$10.000.000	Valor Otro Sí (adición o dismin.)	N/A
Valor Ejecutado:	\$10.000.000		
Forma de Pago:	El valor del contrato será pagado AL CONTRATISTA de la siguiente forma: en dos (2) cuotas, cada una por la suma de CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$5.000.000) en los meses de octubre y noviembre de 2025, previa certificación de cumplimiento a satisfacción suscrita por el supervisor del contrato, una vez presentados y aprobado (el) o (los) informe (s) en los términos previstos, y la acreditación de que el contratista se encuentra al día en el pago de los aportes relativos al Sistema Integral de Seguridad Social. La UNIAJC, realizará (el) o (los) pago (s), sujetos al flujo del PAC con un tiempo no mayor a 30 días hábiles/calendario de la fecha de la recepción factura y/o cuenta de cobro con todos sus soportes, previa certificación de la documentación y la prestación del servicio a entera satisfacción por parte del Supervisor del Contrato.		
Certificado de Disponibilidad:	17567	Registro Presupuestal:	46987
Número de Factura:	9174	Fecha de Factura:	18/11/2025
Valor Factura:	\$ 5.000.000		
Supervisor y/o Interventor:	Fernando Pérez Vásquez - Cédula N°. 1.130.626.474		

2. Obligaciones Generales del Contratista

OBLIGACIONES	CUMPLIMIENTO
Técnicas: Cantidad de Licencias, Tiempos de entrega.	100%
Legales: Documentación legal, Actas, Licencias.	100%
Laborales: Pago de aportes.	100%
Financieras: Factura.	100%
Riesgos: Efectividad de los controles a los riesgos detectados.	100%
Otros	No Aplica

3. Obligaciones Especiales del Contratista

Periodo del Informe: 01 de noviembre al 30 de noviembre		
Actividades y/o entregables pactados con el contratista (Obligaciones Especiales) ¹	Descripción detallada de la gestión y/o actividades realizadas por el Contratista.	Evidencia y/o producto (s) entregable (s)
1. Brindar apoyo en la gestión de la emisora virtual Radio UNIAJC.	Apoyo a la gestión de la emisora en la inauguración del nuevo espacio de RADIO UNIAJC	Evidencias
2. Realizar Podcast para transmitir en Radio UNIAJC.	Realiza podcast entorno a los temas tratados en los programas de mañanas U y los invitados en cada programa.	https://go.ivoox.com/rf/162959432 https://go.ivoox.com/rf/162969184 https://go.ivoox.com/rf/162958586
3. Elaborar informes detallados según requerimientos del supervisor	Para este mes no se requirió esta actividad dado que se realizó la contextualización del programa en el mes de octubre.	No aplica

¹ Es necesario que para cada pago, el Interventor o Supervisor detalle las actividades realizadas por el contratista y los entregables del periodo correspondiente.

4. Participación en diferentes emisiones al aire de Radio UNIAJC.	Realizó participación en las emisiones diarias del programa “Mañanas Unicamacho”	https://go.ivoox.com/rf/162959432 https://go.ivoox.com/rf/162969184 https://go.ivoox.com/rf/162958586
5. Brindar apoyo los procesos de Comunicación interna y externa de la UNIAJC.	No aplica para este periodo	No aplica para este periodo
6. Apoyar la gestión de la Oficina de Comunicaciones en la Radio UNIAJC	Apoya a la gestión con Radio Uniajc en las reuniones para el desarrollo de los programas de Mañanas Unicamacho	No aplica
7. Apoyar y colaborar en la difusión de la comunicación externa.	No aplica para este periodo	No aplica
8. Apoyar el proceso del desarrollo de los programas de la Unidad Administrativa, siguiendo los lineamientos establecidos por la organización.	No aplica para este periodo	No aplica
9. Los demás conforme a su competencia	No aplica para este periodo	No aplica

4. Aportes a la Seguridad Social

El Supervisor y/o Interventor le consta que el contratista pagó los aportes al Sistema de Seguridad Social en Salud, Pensión y ARL, encontrándose que sus cotizaciones para la presentación de esta acta, están ajustadas a la Ley (se anexan las evidencias).

Seguridad Social - Personas Naturales

Planilla No.	9493706822	Fecha de Pago:	19/11/2025
Producto	Salud	Pensión	ARL
Entidad	Sanitas	Colpensiones	Colmena
Cotización	\$ 376.700	\$ 482.200	\$ 15.800

5. El Balance Económico del Contrato es el siguiente:

Detalle	Fecha Acta y/o Informe	Factura y/o C. Cobro.		Valor Contrato	Amortización Anticipo	Pagos Realizados	Saldo Contrato
		Nº.	Fecha				
Inicio del Contrato	07/10/2025	No Aplica	No Aplica	\$ 10.000.000	No Aplica	No Aplica	\$ 10.000.000
Cuota N°. 1 – Rec. Parcial	31/10/2025	8985	17/10/2025	10.000.000	No Aplica	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000
Cuota N°. 2 – Rec. Parcial	30/11/2025	9174	18/11/2025	No Aplica	No Aplica	\$ 5.000.000	\$ 0
SALDO A FAVOR DE LA UNIAJC							\$0

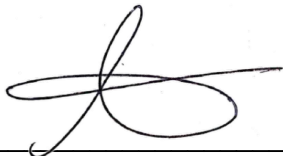
6. Recomendaciones y Conclusiones

El contratista cumplió a cabalidad con el contrato.

7. Anexos

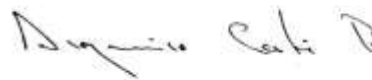
No aplica

Supervisor y/o Interventor,



Fernando Pérez Vásquez
C.C. 1.130.626.474
Jefe Oficina de Comunicaciones

Contratista,



Argemiro Cortes Buitrago
Nit N°. 16705636