
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 2	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4151.010.26.1.0985 de 2025	
Nombre completo del contratista: LAURA NIETO ORDOÑEZ	
Documento de identificación: 1143827567	
Nombre del supervisor: ANDRES FELIPE PEREIRA RODRIGUEZ	
Organismo: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
Objeto del contrato: Prestar los servicios profesionales especializados con el fin de brindar soporte a las actividades adelantadas en la Secretaría de Infraestructura del proyecto denominado BP-26005375 "RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE SANTIAGO DE CALI"	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 01/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato:	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002. F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: VEINTIDÓS MILLONES QUINIENTOS SETENTA y CINCO MIL PESOS M/CTE (22.575.000)

Adición:

Prórroga:

Información para Retención en la fuente:


Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. 		X
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X

Información:


Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 22.575.000	\$ 7.525.000	\$ 7.525.000	\$ 7.525.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
------------	--

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p>	<p>MAJA01.04.03.P002. F004</p>	
	<p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

<p>Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales</p>	<p>No. Planilla: 90374364 No.PIN, Autorización, Referencia,Pago: 1824310873 Operador: Mi Planilla Fecha de Pago: 03/octubre/2025 Periodo de pago de la seguridad social: octubre 2025</p>
<p>Observaciones al informe financiero y contable</p>	
<p>5. INFORME TÉCNICO</p>	
<p>Concepto del Supervisor:</p> <p>1. - Brindó apoyo jurídico en la reunión de seguimiento a la planeación de procesos contractuales.</p> <p>Enlace:https://drive.google.com/drive/folders/1px5iAa1Eqhq3A5flxkOydRtD_7-Kjp0E</p> <p>2. - En el proceso de Selección de Licitación Pública cuyo objeto es: “REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN EN PAVIMENTO ASFÁLTICO, MANTENIMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CORREDOR VIAL VUELTA DE OCCIDENTE – TRAMO 2, EN EL SECTOR COMPRENDIDO DESDE LA VÍA QUE CONDUCE DEL CORREGIMIENTO DE LA LEONERA HACIA EL CORREGIMIENTO DE PICHINDÉ, HASTA EL PUENTE SOBRE EL RÍO PICHINDÉ, EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI”, proyectó:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Designación del Equipo Estructurador ● Requerimiento para adquisición de bienes, obras y servicios ● Análisis del Sector ● Estudios previos ● Proyecto de pliego de condiciones/Documents Base - Pliego Tipo ● Aviso de Convocatoria ● Creación del proceso en Secop II <p>Enlace: https://drive.google.com/drive/folders/1hGYmmshEpF0NA7ekcZTziQalfEBpG93H</p>	


 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p>	<p>MAJA01.04.03.P002. F004</p>	
	<p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

3. - En el Contrato de Interventoría No. 4151.010.32.1.0702-2025 cuyo objeto es: “REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE RESULTEN ADJUDICADOS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4151.010.32.1.0539-2025, CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE VÍAS, OBRAS DE DRENAJE Y DE MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS Y RURALES DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI”, asistió a los comités de seguimiento programados, así:

- Comité de seguimiento 29 de octubre de 2025 - Lote 1
- Comité de seguimiento 29 de octubre de 2025 - Lote 2
- Comité de seguimiento 5 de noviembre de 2025 - Lote 1
- Comité de seguimiento 5 de noviembre de 2025 - Lote 2
- Comité de seguimiento 12 de noviembre de 2025 - Lote 1
- Comité de seguimiento 12 de noviembre de 2025 - Lote 2
- Comité de seguimiento 19 de noviembre de 2025 - Lote 1
- Comité de seguimiento 19 de noviembre de 2025 - Lote 2

Enlace: <https://drive.google.com/drive/folders/1IzXz5EAfBSwdA4rwOfKhYZc-H4cMFFiV>

4. - En el Contrato de obra No. 4151.010.26.1.0887-2025 cuyo objeto es: “REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS EN LA COMUNA 1, 2, 4, 12 Y 22 DE LA ZONA URBANA Y CORREGIMIENTO DE LA ELVIRA, LA LEONERA Y PICHINDÉ, ZONA RURAL DE SANTIAGO DE CALI, EN DESARROLLO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN BP-26005375 - RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE SANTIAGO DE CALI”, asistió a los comités de seguimiento programados, así:

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p>	<p>MAJA01.04.03.P002. F004</p>	
	<p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

- Comité de seguimiento 28 de octubre de 2025 - Lote 1
- Comité de seguimiento 4 de noviembre de 2025 - Lote 1
- Comité de seguimiento 11 de noviembre de 2025 - Lote 1
- Comité de seguimiento 18 de noviembre de 2025 - Lote 1
- Proyectó solicitud de concepto de viabilidad para inclusión de dos (2) frentes de obra

Enlace: <https://drive.google.com/drive/folders/1lfs81jir-KNWN75r8Wwy6UAGf7jJbCTT>

5. - En el Contrato de obra No. 4151.010.26.1.0742-2024 cuyo objeto es: "LOTE 7: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS DEL DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURÍSTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI.", proyectó y publicó en Secop II:


- Acta de liquidación

Enlace: <https://drive.google.com/drive/folders/1oNi27TkR8sKH5fTdWzvUku-TERfqypfe>

6. Hizo parte del comité estructurador de los siguientes procesos de selección de prestación de Servicios:

- 4151.010.32.1.1053-2025
- 4151.010.32.1.1069-2025
- 4151.010.32.1.1064-2025
- 4151.010.32.1.1092-2025

Enlace: https://drive.google.com/drive/folders/1vgbwzgQj6D_ZU0jVMeQmqPWb8awlyPiw

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p>	<p>MAJA01.04.03.P002. F004</p>	
	<p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

7. Para los siguientes contratos de prestación de servicios estructuró los documentos precontractuales, contractuales y postcontractuales del proceso de contratación y creó los mismos en la plataforma transaccional del SECOP II:

- 4151.010.26.1.1053-2025
- 4151.010.26.1.1069-2025
- 4151.010.26.1.1064-2025
- 4151.010.26.1.1092-2025


Enlace: <https://drive.google.com/drive/folders/1xRt1X5bf-47O3T4WCgPnUnToZtEdWAv1>


8. - Asistió a reunión en la que se impartieron lineamientos para revisar las cuentas de contratistas de obras.

Enlace: <https://drive.google.com/drive/folders/1163KblxWHdwOn5tFa54SrDXYvJD6DYL6>

9. - Informó al responsable de rendir cuentas al Apicativo SIA Observa, SIA Contraloría y a la Cámara de Comercio, la información concerniente a los procesos de contratación en los cuales fue parte del equipo estructurador.

Enlace: <https://drive.google.com/drive/folders/17zhi8EexBxs0d3I9I6Cy7QHiAO2Xg0Nv>

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A
Constancia de Paz y Salvo: N/A
Observaciones al informe técnico:
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reportan recomendaciones para este periodo.
7. FIRMAS RESPONSABLES

ANDRES FELIPE PEREIRA RODRIGUEZ Nombre y firma del Supervisor <i>Andres</i>
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 21 de noviembre de 2025. <i>EC</i>