INFORME MENSUAL SST No. 05

PERIODO: 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2025

CONSORCIO CONSTRUCTOR CR 2024

Contrato de obra No. 426 DE 2024

OBJETO:

"CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LA PRIORIZACIÓN, EL DIAGNÓSTICO Y LAS OBRAS DE LOS MEJORAMIENTOS INTEGRALES DE LAS VIVIENDAS RURALES DISPERSAS Y/O CONCENTRADAS LOCALIZADAS EN LA LOCALIDAD DE CHAPINERO"

ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO OCTUBRE 2025

CONTROL DE FIRMAS

Elaboró:	Ramiro Romero Residente de Obra
Firma:	

CONTROL DE VERSIONES

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCION MODIFCACIÓN
1	30 ABRIL 2025	Documento Inicial
2	30 MAYO 2025	Actualización
3	30 SEPTIEMBRE 2025	Actualización

LISTA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION 4
2. OBJETIVOS 5
2.1. Objetivo General 5
2.2. Objetivos Específicos 5
3. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 6
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 7
5. ETAPAS DE IMPLEMENTACIÓN 8

1. INTRODUCCION

Este documento es presentado por el **CONSORCIO CONSTRUCTOR CR 2024**, contiene el INFORME MENSUAL No 4; se elabora teniendo en cuenta el pliego de condiciones y los parámetros del contrato No. 426 DE 2024, cuyo objeto es, "**CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LA PRIORIZACIÓN, EL DIAGNÓSTICO Y LAS OBRAS DE LOS MEJORAMIENTOS INTEGRALES DE LAS VIVIENDAS RURALES DISPERSAS Y/O CONCENTRADAS LOCALIZADAS EN LA LOCALIDAD DE CHAPINERO,**

El periodo del informe está comprendido desde el 1 al 28 de octubre de 2025, a continuación, se relacionan las actividades realizadas por parte del área técnica, desarrolladas por el contratista **CONSORCIO CONSTRUCTOR CR 2024.** en la ejecución del proyecto de mejoramiento rural de las 20 viviendas que se van a ejecutar en la localidad de Chapinero, vereda el Verjón Bajo.

Con el siguiente informe se pretende, desde el contratista **CONSORCIO CONSTRUCTOR CR 2024,** mostrar el cumplimiento oportuno a los requerimientos estipulados contractualmente en el componente de seguridad y salud en el trabajo , en convenio entre la Alcaldía Local de chapinero y el consorcio de obra en mención, dando como referencia las actividades sst que se realizarán durante la ejecución del contrato de obra pública **No. 426 DE 2024.**

Dentro de los objetivos que enmarca el componente de seguridad y salud en el trabajo en la ejecución del contrato en mención, es la realización de los informes mensuales los cuales son un instrumento que evidencia la gestión sistemática, continua, ordenada e integral, consolidando el desarrollo de cada una de las actividades que se desarrollan dentro de las etapas del proyecto mes a mes.

De acuerdo con lo anterior, el presente documento contiene la ejecución y soporte de las actividades, estrategias y procedimientos a ejecutar por parte del área de seguridad y salud en el trabajo en el marco del contrato de obra pública No. 426 DE 2024.

2. OBJETIVOS

2.1 Objetivo General

El presente documento tiene como objetivo general presentar las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 1 al 31 de octubre de 2025, orientadas al cumplimiento del Componente de seguridad y salud en el trabajo del contrato de obra denominado: **"CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LA PRIORIZACIÓN, EL DIAGNÓSTICO Y LAS OBRAS DE LOS MEJORAMIENTOS INTEGRALES DE LAS VIVIENDAS RURALES DISPERSAS Y/O CONCENTRADAS LOCALIZADAS EN LA LOCALIDAD DE CHAPINERO".**

2.2 Objetivos Específicos

- Describir las actividades de seguridad y salud en el trabajo que se desarrollaron durante el periodo de acuerdo con los programas establecidos en el contrato.
- Dar a conocer la trazabilidad de los productos del área de seguridad y salud en el trabajo elaborados según la etapa.
- Sistematizar la información producto de las actividades del componente de seguridad y salud en el trabajo ejecutadas con el fin de entregar al administrador del contrato las estadísticas y datos requeridos para la verificación del cumplimiento de las actividades del cronograma.

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

DATOS DEL PROYECTO CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUCTOR CR 2024
No CONTRATO	No. 426 DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LA PRIORIZACIÓN, EL DIAGNÓSTICO Y LAS OBRAS DE LOS MEJORAMIENTOS INTEGRALES DE LAS VIVIENDAS RURALES DISPERSAS Y/O CONCENTRADAS LOCALIZADAS EN LA LOCALIDAD DE CHAPINERO".
FECHA DE INICIO	26 DE MARZO DE 2025
PLAZO INICIAL	6 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:	24 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No.2:	24 DE JULIO DE 2025
FECHA DE REINICIO:	2 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	4 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	6 MESES
PROFESIONAL RESPONSABLE COMPONENTE TECNICO EN OBRA	ADRIAN IBARRA SANTOS
CORREO ELECTRÓNICO	cr.csconstructor@gmail.com

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

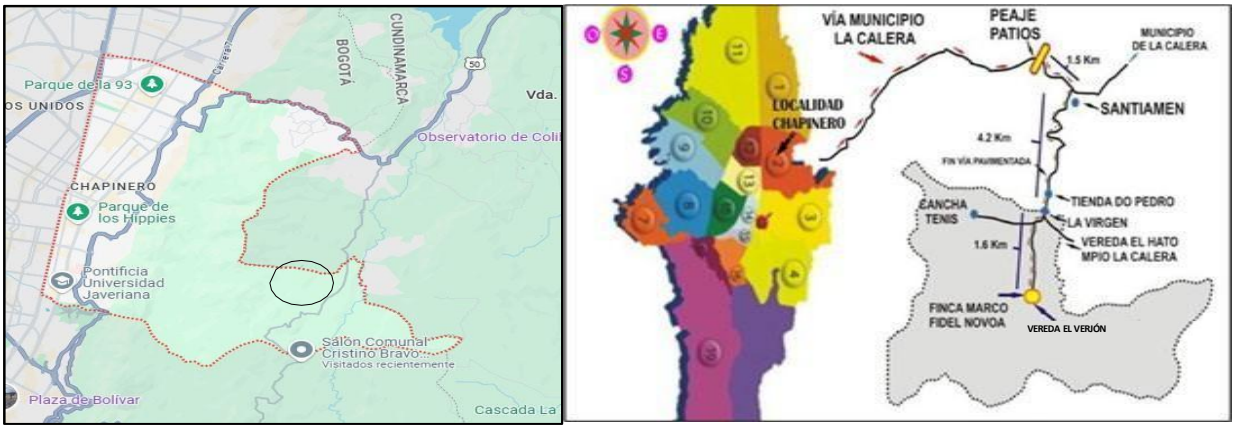
El territorio en los cual se desarrollarán las intervenciones de mejoramiento habitacional de viviendas rurales se localiza en el suelo rural de la localidad de Chapinero, En el siguiente mapa se visualiza.



Grafica 1. Mapa localidad chapinero

Fuente: Dirección de Estudios e investigación de la CCB

La zona rural de chapinero se encuentra la vereda el verjon bajo, que es donde se va a realizar el mejoramiento de las 20 viviendas.



Grafica 2. Mapa localidad chapinero- vereda verjon bajo

Fuente: https://bogota.gov.co/mi- ciudad/chapinero/alcaldía-al-parque-en-la- vereda-el-verjon-de-chapiner

5. ACTIVIDADES DESCRITAS DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO

Se relaciona la gestión mensual del Componente de acuerdo con las actividades realizadas en el periodo y las obligaciones descritas en el anexo tecnico.

5.1 Ingreso De Personal Operativo

Durante el mes de octubre, se realizó el proceso de inducción, verificación documental y autorización de ingreso del personal operativo que apoyará las actividades del proyecto CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LA PRIORIZACIÓN, EL DIAGNÓSTICO Y LAS OBRAS DE LOS MEJORAMIENTOS INTEGRALES DE LAS VIVIENDAS RURALE DISPERSAS Y/O CONCENTRADAS LOCALIZADAS EN LA LOCALIDAD DE CHAPINERO
El procedimiento se ejecutó conforme a los lineamientos del SG-SST y al Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial de la empresa contratista.

Para el personal operativo autorizado para ingreso se verificaron los siguientes aspectos: Cédula, EPS, ARL, exámenes médicos, inducción

Todos los trabajadores ingresados cumplieron con los siguientes requisitos mínimos:

- Registro en el **listado maestro de personal autorizado**.
- Verificación de afiliación activa a **EPS y ARL**.
- Examen médico ocupacional **vigente y apto para el cargo**.
- Capacitación de **inducción general y específica**.
- Entrega de **EPP mínimo obligatorio** (casco, guantes, botas, gafas, chaleco).
- Firma del **compromiso de cumplimiento SST**.

5.1.1 Observaciones relevantes

- No se presentaron novedades relevantes en el proceso de ingreso.
- Se identificó la necesidad de reforzar la capacitación en **trabajo seguro en alturas** para el personal de apoyo asignado a cubierta.
- Se proyecta ingreso adicional de **5 trabajadores** para el mes siguiente.

5.2 Capacitaciones

Durante el mes de octubre, se ejecutó el plan de capacitación establecido en el SG-SST, dirigido al personal operativo del proyecto. Estas actividades tuvieron como objetivo reforzar los conocimientos en seguridad, promover comportamientos seguros y mitigar los riesgos propios de las labores de construcción.

A continuación, se relacionan las capacitaciones desarrolladas:

5..2.1 Resumen de Capacitaciones

Fecha	Tema	Objetivo	Participantes	Responsable
06/10/2025	Uso correcto de EPP	Garantizar el adecuado uso de casco, guantes, botas, gafas y protección auditiva durante las actividades de obra.	8 trabajadores	Profesional SST
07/10/2025	Trabajo en alturas – Nivel básico	Sensibilizar sobre riesgos de caídas y reforzar el uso de sistemas de protección contra caídas.	8 trabajadores	Profesional SST
08/10/2025	Manipulación segura de herramientas	Reducir incidentes por manejo inadecuado de herramientas manuales y eléctricas.	8 trabajadores	Profesional SST
09/10/2025	Orden y aseo (5S en obra)	Promover la buena disposición de materiales y mantener zonas de trabajo limpias para prevenir accidentes.	8 trabajadores	Profesional SST

5.2.2 Desarrollo y Resultados

Las capacitaciones se realizaron en zonas seguras dentro de la obra, con material didáctico y demostraciones prácticas.
Se evidenció:

- Mayor uso adecuado de EPP en frentes de trabajo.
- Reducción de actos inseguros relacionados con herramientas.
- Mejor organización de materiales en áreas comunes.
- Participación activa del personal y listados de asistencia.

5.2.3 Evidencias Adjuntas

- Listas de asistencia firmadas.
- Fotografías de cada capacitación.
- Copia de presentaciones utilizadas.
- Registros en el sistema documental del SG-SST.

5.3 Entrega de elementos de protección personal

Durante el mes de **octubre**, se realizó la entrega, reposición y verificación del estado de los Elementos de Protección Personal requeridos para las actividades del personal operativo. Estas entregas se llevaron a cabo conforme a los lineamientos del SG-SST y la matriz de EPP definida para el proyecto.

El objetivo principal fue garantizar que todos los trabajadores contaran con los elementos mínimos de protección, en buen estado y adecuados para las tareas asignadas, reduciendo la exposición a riesgos mecánicos, físicos y locativos presentes en la obra.

5.3.1 Procedimiento de Entrega

La entrega se realizó mediante:

- Dotación inicial del EPP **del trabajador.**
- Registro en formato de entrega**, firma** del trabajador y del responsable SST.
- Instrucción breve sobre uso, mantenimiento y disposición final de EPP deteriorado.
- Actualización del inventario de dotación del personal.

Se dejaron archivados los soportes correspondientes conforme al sistema documental del SG-SST.

5.3.2 Observaciones Generales

- El 100% del personal operativo cuenta con EPP básico vigente; guantes, botas y overol
- Se recomendó reforzar la **inspección diaria de EPP** antes del inicio de cada jornada.
- No se presentaron incidentes por falta de dotación durante el mes.

5.3.3 Evidencias Adjuntas

- Formatos firmados de entrega de EPP.
- Registro consolidado de inventario.
- Actas de reposición por desgaste.

5.4 Seguridad social

Durante el mes de octubre, se realizó la verificación del pago oportuno de la Seguridad Social Integral (salud, pensión y riesgos laborales) del personal operativo vinculado al proyecto.

Estas obligaciones fueron cumplidas conforme a los periodos establecidos por la normatividad vigente, garantizando la afiliación y cubrimiento activo en cada uno de los subsistemas.

El área administrativa reportó que todos los trabajadores contaron con:

- Afiliación activa a EPS
- Afiliación activa a Fondo de Pensiones
- Afiliación activa a ARL
- Pago de aportes correspondiente al periodo **verificado mediante planillas PILA**
- Saldos sin mora

Se anexan soportes de planillas correspondientes al personal operativo asignado a la obra.

5.4.1 Observaciones Generales

- No se presentaron novedades ni retrasos en los pagos del mes.
- El 100% del personal operativo se encuentra **cubierto y activo** en el Sistema de Seguridad Social Integral.
- Se mantiene la verificación mensual como parte del seguimiento obligatorio dentro del SG-SST.

5.4.2 Evidencias Adjuntas

- Copia de planillas PILA.
- Reporte de afiliaciones actualizadas.
- Relación del personal activo durante el mes.

5.5 Reporte de Incidentes y Accidentes de Trabajo

Durante el mes de octubre, no se presentaron accidentes de trabajo ni incidentes asociados al personal operativo, administrativo o contratistas presentes en la obra.
Este resultado se obtuvo gracias a la implementación de controles preventivos, el uso adecuado de EPP, la supervisión permanente y la participación activa del personal en las actividades del SG-SST.

Tipo de evento	Cantidad registrada
Accidentes de trabajo	0
Incidentes	0
Accidentes graves o fatales	0
Días perdidos por AT	0

5.5.1 Acciones Preventivas que Contribuyeron al Resultado

- Inspecciones diarias de seguridad en frentes de trabajo.
- Uso adecuado de los Elementos de Protección Personal.

- Capacitaciones periódicas al personal operativo.
- Verificación del orden y aseo en áreas críticas.
- Control de riesgos en actividades de alto potencial.
- Supervisión permanente del equipo de SST.

5.5.2 Observaciones Generales

- Se evidencia buen comportamiento y apropiación de las prácticas seguras por parte del personal.
- No se identificaron condiciones que representaran riesgo inmediato o no controlado.
- El Comité de Convivencia y el COPASST continúan con seguimiento preventivo al clima laboral y condiciones de trabajo.
- Se recomienda mantener las estrategias implementadas y continuar reforzando la cultura de autocuidado.

5.5.3 Evidencias Adjuntas

- Informes de inspección diaria.
- Registro de capacitaciones del mes.
- Certificado de ARL por accidentes de trabajo y enfermedad laboral

5.6 Certificadod de calidad de los materiales

Durante el mes de **octubre**, se realizó la verificación de la calidad de los materiales ingresados y utilizados en la obra, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto y las condiciones de seguridad requeridas para su manipulación y uso. Estas actividades se desarrollaron en conjunto con el área de almacén, interventoría y el equipo de SST.

Los materiales revisados durante el periodo fueron:

- Cemento y agregados
- Bloque estructural
- Varilla de refuerzo (acero)
- Tuberías PVC y accesorios
- Pinturas
- Cubierta arquitectónica
- Cielo raso en PVC

La inspección incluyó revisión visual, verificación de fechas de fabricación, certificaciones de calidad del proveedor y condiciones de almacenamiento.

5.6.1 Procedimiento y Control

Las actividades de control incluyeron:

- Inspección al momento de la recepción del material.
- Revisión de **certificados de conformidad** del proveedor.
- Verificación del **almacenamiento adecuado** para prevenir deterioro o contaminación.
- Registro fotográfico y actualización del formato de control de materiales.
- Comunicación inmediata al área de compras en caso de hallarse material no conforme.

5.6.2 Observaciones Generales

- No se encontraron materiales no conformes durante el mes.
- Se recomendó mantener zonas de almacenamiento cubiertas y elevadas para evitar deterioro por humedad.
- El cumplimiento de especificaciones técnicas contribuyó a minimizar riesgos operativos y estructurales dentro de la obra.

5.6.3 Evidencias Adjuntas

- Fotografías de inspección.
- Certificaciones de calidad suministradas por proveedores.

5.7 Ejecución de obras:

Se realizó el registros de inspección de áreas dodne se llevó a cabo la ejecución de actividades

Registro fotográfico viviendas (Ejecución de obras)






MV - 001_MARIA HERMINDA FLOREZ RICO – EJECUCION DE OBRAS






MV - 003_MARIELA VICENTE RIVERA CORTES – EJECUCION DE OBRAS







MV - 004_MARIA PAULINA COPETE DE NOVOA – EJECUCION DE OBRAS







MV - 005_HENRY ALEXANDER NOVOA COPETE – EJECUCION DE OBRAS








MV - 006_GLADYS RICO RIVERA – EJECUCION DE OBRAS





MV - 007_JOSE RUDESINDO RICAURTE CORTES – EJECUCION DE OBRAS





MV - 008_ADELIA ESPERANZA RIVEROS VERGEL – EJECUCION DE OBRAS





MV - 009_MARIA ISABEL GARZON COPETE – EJECUCION DE OBRAS