
 ASOMUNICIPIOS <small>ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DEL CATATUMBO PROVINCIA DE OCAÑA Y SUR DEL CESAR</small>	Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación Contrato de Prestación de Servicios	Código: ADM-F00 Versión 1: dic 2022
	Gestión Financiera y Administrativa	


Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación Contrato de Prestación de Servicios Profesionales ASM No. 023/2025													
Lugar: Ocaña				De fecha:		dd	24	mm	11	aaaa	2025		
Periodo del recibo final del contrato de prestación de servicios													
del	dd	12	mm	05	aaaa	2025	al	dd	28	mm	05	aaaa	2025
Contratista:		Nelson Alexander Quiroz Tapia											
Objeto del contrato de prestación de servicios:													
Prestación de servicios profesionales para programar, ejecutar y realizar el control de calidad, a través de actividades de campo y oficina, que permitan establecer los valores de metro cuadrado de terreno y de construcción para avalúos catastrales y/o valores de referencia, atendiendo los procedimientos vigentes y establecidos para la Asociación de Municipios del Catatumbo, Provincia de Ocaña y Sur del Cesar- Asomunicipios en el marco del Contrato Interadministrativo Derivado No. 2240295 entre la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial SA- ENTerritorio S.A. y Asomunicipios.													
Fecha suscripción contrato ASM NO. 023/2025						dd	12	mm	02	aaaa	2025		
Personas que intervienen en la presente Acta:													
Dalgie Esperanza Torrado Rizo:													
Subdirectora Financiera y Administrativa – Asomunicipios													
Supervisión del Contrato ASM NO. 023/2025													
Nelson Alexander Quiroz Tapia													
Contratista													
Desarrollo del Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación													
1. Revisión y validación de la Supervisión al informe final de actividades, correspondiente al contrato de prestación de servicio ASM NO. 023/2025													
La Supervisión realizó revisión y aprobación al cumplimiento de la(s) actividad(es) y/o producto(s) entregado(s) en el desarrollo del objeto contractual del periodo citado en la presente Acta, conforme al informe final de actividades del contrato ASM NO. 023/2025, en tal sentido valida el (los) mismo(s) y se recibe(n) a satisfacción.													
Producto 1: Realizar las labores campo y oficina que le permitan adelantar el control de calidad, verificación de completitud y consistencia a los insumos suministrados para la elaboración de estudios de zonas homogéneas, junto con los formatos que sean requeridos de acuerdo con los manuales de procedimientos establecidos.													
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta													
Producto 2: Realizar control de calidad de los puntos objeto de investigación de mercado que sean requeridos en el marco de los procesos de actualización catastral con enfoque multipropósito.													
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta													
Producto 3: Realizar control de calidad al plan del componente económico que incluye plan de calidad y documento de enfoque metodológico a partir de la verificación de la caracterización económica del municipio.													
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta													
Producto 4: Realizar control de calidad a las zonas homogéneas físicas (ZHF) de manera preliminar y ZHF consolidadas, conforme a las variables definidas por el procedimiento de zonas homogéneas (componente económico de actualización catastral con enfoque multipropósito), manteniendo													



 ASOMUNICIPIOS <small>ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DEL CATATUMBO PROVINCIA DE OCAÑA Y SUR DEL CESAR</small>	Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación Contrato de Prestación de Servicios	Código: ADM-F00 Versión 1: dic 2022
	Gestión Financiera y Administrativa	

Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación Contrato de Prestación de Servicios Profesionales ASM No. 023/2025							
Lugar: Ocaña	De fecha:	dd	24	mm	11	aaaa	2025
contacto permanente con el equipo designado para la ejecución de los estudios para su consolidación y cierre, conforme al procedimiento, instructivo y formatos IGAC vigentes.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Producto 5: Realizar control de calidad a las zonas homogéneas geoeconómicas de manera preliminar (obtención de valores por m²) y consolidada (orientando el ajuste a su delimitación con la malla predial resultante), conforme al procedimiento, instructivo y formatos IGAC vigentes.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Producto 6: Entregar informes periódicos del proceso a su cargo cuando le sean requeridos; así como un informe final de actividades desarrolladas, acordes a la naturaleza del contrato.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Producto 7: Alertar al líder sobre las inconsistencias constantes que se presenten durante el proceso de reconocimiento predial de catastro multipropósito en el municipio asignado.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Producto 8: Asistir a las reuniones a las que sea convocado para alineación de conceptos técnicos, seguimiento y entrega de los productos.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Producto 9: Las demás funciones asignadas por el jefe inmediato, el supervisor del proyecto, que se encuentren relacionadas con el nivel y naturaleza del cargo.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Producto 10: Contar con el registro abierto de evaluadores RAA y mantenerlo actualizado durante la vigencia del contrato.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Producto 11: Las demás que le sean asignadas por el Director Ejecutivo y que sean necesarias para el cumplimiento del objeto contractual.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Nota: Se tomó como apoyo técnico para la validación pertinente de la presente Acta de Recibo parcial, el Informe de seguimiento y control técnico al contrato de prestación de servicios, realizado por Jaime Luis Montagut Meneses como coordinador de las actividades de actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado por la Asociación de Municipios del Catatumbo, Provincia de Ocaña y Sur del Cesar – Asomunicipios.							
2. Informe de la Supervisión de la ejecución del contrato de prestación de servicio ASM NO. 023/2025							
Atendiendo la necesidad jurídica, técnica e institucional de realizar supervisión a los contratos que se llevan a cabo en la Asociación de Municipios del Catatumbo Provincia de Ocaña y Sur del Cesar - Asomunicipios, me permito reportar como Supervisora del Contrato ASM NO. 023/2025 que el(la) contratista Nelson Alexander Quiroz Tapia , identificado con la cédula de ciudadanía número 87.104.327 de Ipiales; que en el marco de la ejecución del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales ASM No. 023/2025, ha hecho entrega del informe final de actividades, cumpliendo a satisfacción con las responsabilidades generales y específicas contenidas en el contrato en mención, dentro del periodo de							



 ASOMUNICIPIOS <small>ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL CAJATUMBO PROVINCIA DE OCAÑA Y SUR DEL CESAR</small>	Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación Contrato de Prestación de Servicios	Código: ADM-F00 Versión 1: dic 2022
	Gestión Financiera y Administrativa	

Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación Contrato de Prestación de Servicios Profesionales ASM No. 023/2025		
Lugar: Ocaña	De fecha:	dd 24 mm 11 aaaa 2025
recibo final citado en la presente Acta, por lo que se autoriza cancelar el pago final, por un valor de TRES MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS (\$3.900.000,00) M/cte.		
3. Balance financiero del contrato de prestación de servicio ASM NO. 023/2025		
#	Descripción	Valor
1	Valor total del contrato ASM NO. 023/2025	\$ 24.900.000,00
2	Adición No 01	\$ 00
3	Pago(s) realizado(s) – acta(s) N° 01; N° 02	\$ 21.000.000,00
4	Valor de la presente acta final	\$ 3.900.000,00
5	Saldo por ejecutar	\$ 00
4. Cierre del acta de recibo final, terminación y liquidación		
La Supervisión del contrato ASM NO. 023/2025, manifiesta que se ha recibido, revisado y validado a conformidad los productos correspondientes al informe de final de actividades del contrato en mención, como consta en los numerales 1, 2 y 3 del presente documento.		
Por lo anteriormente expuesto y con base en el desarrollo de la presente Acta, se da por terminado y liquidado el contrato ASM NO. 023/2025		
Para dejar constancia, se firma por los que intervinieron en la presente Acta.		
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p style="color: green; font-style: italic;">Original firmado</p> <hr style="width: 80%; margin: 0 auto;"/> <p>Dalgie Esperanza Torrado Rizo Supervisora</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p style="color: green; font-style: italic;">Original firmado</p> <hr style="width: 80%; margin: 0 auto;"/> <p>Nelson Alexander Quiroz Tapia Contratista</p> </div> </div>		

