| | |
|---|---|
| MZL Manizales del alma \| ALCALDIA DE MANIZALES | **ACTA DOS PARCIAL AL CONTRATO DE INTERVENTORIA** |
| **Secretaría :** | **INFRAESTRUCTURA** |
| **Fecha acta de consultoría** | **3/10/2025** |
| **Concepto** | |
| Contrato No. | 2505080645 |
| NIT o RUT: | 79716197 |
| Contratista: | GILDARDO OCAMPO MONTES |
| Representante Legal: | GILDARDO OCAMPO MONTES |
| Valor Inicial del Contrato | $ 150.773.477,00 |
| Valor Adición No 1 | $ 18.575.266,00 |
| Valor Adición No 2 | $ 0,00 |
| Valor Adición No 3 | $ 0,00 |
| Valor Total del Contrato | $ 169.348.743,00 |
| Objeto del contrato de consultoría | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS DE PAVIMENTACIÓN EN LAS VIAS RURALES DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURÍSTICO, MANANTIAL, PANORAMA, REMANSO Y RIOBLANCO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE y CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL RURAL Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LOS CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE |
| Duración del contrato (Plazo): | TRES (3) MESES |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Fecha de iniciación: | 19 de mayo de 2025 | Fecha terminación Inicial: | 18 de Agosto de 2025 |
| Prorroga No. 1 | 1 MES | Nueva Fecha de Terminación | 18 de septiembre de 2025 |
| Prorroga No. 2 | | | |
| Prorroga No. 3 | | | |
| Supervisor | ING. KAREN VIVIANA MENDEZ | | |

**INTERVENTORÍA EJECUTADA SEGÚN ESTUDIO PREVIO Y PROPUESTA PRESENTADA**

**PERSONAL PROFESIONAL (1)**

| CONCEPTO | a | A | B | C | D | E | F |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Personal Profesional** | **CANTIDAD** | **SUELDO BASICO** | **% DEDICACION** | **FACTOR MULT.** | **VALOR MES (aXAXbXc)** | **No. DE MESES** | **TOTAL (DXE)** |
| Director de Interventoría | 1 | $ 6.710.444,00 | 20% | 2,18 | $ 2.925.754,00 | 1,0 | $ 2.925.754,00 |
| Ingeniero Residente | 1 | $ 4.446.382,00 | 100% | 2,18 | $ 9.693.113,00 | 1,0 | $ 9.693.113,00 |
| Ingeniero Ambiental | 1 | $ 3.600.000,00 | 20% | 2,18 | $ 1.569.600,00 | 1,0 | $ 1.569.600,00 |
| **SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)** | | | | | | | **$ 14.188.467,00** |

**PERSONAL TECNICO (2)**

| Personal Técnico | CANTIDAD | SUELDOS BASICOS | % DEDICACION | FACTOR MULT. | VALOR MES (aXAXbXc) | No. DE MESES | TOTAL (DXE) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Inspector Comuna | 1 | $ 3.600.000,00 | 100% | 2,18 | $ 7.848.000,00 | 1,0 | $ 7.848.000,00 |
| Profesional en Trabajo Social | 1 | $ 3.600.000,00 | 50% | 2,18 | $ 3.924.000,00 | 1,0 | $ 3.924.000,00 |
| Profesional SISO | 1 | $ 3.600.000,00 | 100% | 2,18 | $ 7.848.000,00 | 0,6 | $ 4.708.800,00 |
| Profesional SISO | 1 | $ 3.600.000,00 | 50% | 2,18 | $ 3.924.000,00 | 0,4 | $ 1.569.600,00 |
| **SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)** | | | | | | | **18.050.400,00** |

**OTROS COSTOS DIRECTOS (4)**

| Otros Costos Directos | CANTIDAD | No. DE MESES | VALOR UNITARIO | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| Oficina/Campamento en la zona del proyecto (incluye dotación de oficina y servicios públicos) | 1 | 1,0 | $ 800.000 | $ 800.000 |
| Ensayos de Laboratorio | 0 | 0 | $ 0 | $ 0 |
| Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, videos, archivos magneticos etc. | 1 | 1,0 | $ 500.000 | $ 500.000 |
| Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax,correspondencia, internet, etc.) | 1 | 1,0 | $ 450.000 | $ 141.314 |
| Alquiler vehiculo igual o mayor de 1500 c.c (Incluye Peajes, Combustible y Conductor) con una empresa legalmente constituida | 0 | 0 | $ 0 | $ 0 |
| Auxilio de transporte para Moto mensual (125cc y modelo menor a 10 años) | 2 | 1,0 | $ 500.000 | $ 1.000.000 |
| **SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS VARIABLES (4)** | | | | **2.441.314,00** |

**RESUMEN GENERAL**

| | |
|---|---|
| COSTO BÁSICO (1 + 2 + 3 + 4) | **$ 34.680.181,00** |
| IVA 19% | **$ 6.589.234,39** |
| VALOR TOTAL | **$ 41.269.415,39** |