

	ACTA DE TERMINACIÓN	CODIGO:	M-POP-FO-38	
		VERSION:	2	
		FECHA EMISION:	19/09/2023	

ACTA DE TERMINACIÓN BILATERAL DE COMUN ACUERDO

DATOS GENERALES			
Contrato N°:	MIN-SS-005-2025	DE FECHA	29/09/2025
Objeto:	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA FORMULACIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE EL COCUY - BOYACA" FINANCIADO CON RECURSOS DE SGR		
Contratista:	GEYMAR ALBERTO LIZARAZO SANDOVAL		
C.C:	7.168.723 de Tunja		
Supervisor:	JUAN CARLOS URREA CUADROS		
En El Municipio de El Cocuy - Boyacá, a los veinticuatro (24) días del mes de noviembre de 2025, se reunieron en el Despacho de la Secretaría de Planeación y Obras Públicas, el Ing. JUAN CARLOS URREA CUADROS, en calidad de Secretario de Planeación y obras Públicas y Supervisor del Contrato, y GEYMAR ALBERTO LIZARAZO SANDOVAL, identificada con cédula de ciudadanía No. 7.168.723, en calidad de contratista, con el fin de suscribir el Acta de Terminación al Contrato N° MIN-SS-005-2025, teniendo en cuenta las siguientes:			
CONSIDERACIONES			
1. Que, entre el Municipio de El Cocuy y GEYMAR ALBERTO LIZARAZO SANDOVAL se celebró Contrato de Consultoría No. MIN-SS-005-2025, con objeto: ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA FORMULACIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE EL COCUY - BOYACA" FINANCIADO CON RECURSOS DE SGR.			
2. Que, el precedido Contrato tiene el siguiente detalle:			
VIGENCIA DEL CONTRATO:			
Plazo inicial:	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS	Plazo Final:	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
Acta de Inicio:	07/10/2025	Acta de Terminación	24/11/2025
Fecha Cesión:	NO REGISTRA		
BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:			
CONCEPTO		VALOR	
Valor Inicial del Contrato		\$16.300.000,00	
Valor Contrato Adicional		\$0,00	
Valor Final del Contrato		\$16.300.000,00	
Valor a Cancelar con la suscripción del Acta de Recibo Final		\$16.300.000,00	

	ACTA DE TERMINACIÓN	CODIGO:	M-POP-FO-38	
		VERSION:	2	
		FECHA EMISION:	19/09/2023	

Valor a liberar a favor del Municipio	\$0.00
---------------------------------------	--------

Que el contratista ha cumplido con la entrega de los productos de la consultoría establecido en el periodo correspondiente del 07 de octubre de 2025 al 22 de noviembre de 2025, según informes de actividades realizadas, y verificaciones realizada por la Supervisión.

- El Supervisor del contrato, en cumplimiento de las funciones asignadas, deja constancia de haber verificado, durante la ejecución contractual el cumplimiento por parte del contratista del objeto contractual, sus obligaciones específicas, y el pago de sus aportes al Sistema de Seguridad Social Integral cuando a ello hubo lugar.
- El contratista se compromete a entregar la documentación pertinente y los productos ajustados y validados de la consultoría en concordancia a las especificaciones técnicas y normatividad vigente previa aprobación de la Supervisión con sus respectivos anexos, con el fin de suscribir el acta de recibo final y liquidación de la consultoría ejecutada.
- El contratista se compromete a realizar el cumplimiento de todos los requerimientos necesarios para liquidación establecidos en el pliego de condiciones definitivo, propuesta oferente seleccionada, contrato de consultoría No MIN-SS-005-2025 y/o cualesquiera de los documentos precontractuales y contractuales que solicite el Municipio.
- La terminación del contrato no exonera al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el contrato y a las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en LA Aceptación de oferta.
- Que durante la ejecución del contrato no se presentaron procesos de incumplimiento y por ende no se aplicaron multas.
- Que el contratista manifiesta estar a paz y salvo por todo concepto generado por la ejecución de este contrato y exonera de toda reclamación al Municipio de El Cocuy Boyacá.
- Que, en virtud de lo anteriormente expuesto, el municipio de El Cocuy en común acuerdo con el Contratista y la Supervisión y se acuerda lo siguiente:

LAS PARTES ACUERDAN:

PRIMERO: Dar por terminado de manera bilateral de común acuerdo el **Contrato No. MIN-SS-005-2025** de conformidad con las consideraciones antes expuestas.

En consecuencia, el balance económico del Contrato será el siguiente:

CONCEPTO	VALOR
----------	-------

	ACTA DE TERMINACIÓN	CODIGO:	M-POP-FO-38	
		VERSION:	2	
		FECHA EMISION:	19/09/2023	

Valor Inicial del Contrato	\$16.300.000,00
Valor Contrato Adicional	\$0,00
Valor Final del Contrato	\$16.300.000,00
Valor Actas Parciales	\$0.00
Valor a Cancelar con la suscripción del Acta de Recibo Final	\$16.300.000,00
Valor a liberar a favor del Municipio	\$0.00

SEGUNDO: Una vez recibido en físico y en medio magnético los “ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA FORMULACIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE EL COCUY - BOYACA” FINANCIADO CON RECURSOS DE SGR” con todos sus anexos y soportes y verificado por parte de la Supervisión suscribir el Acta de Recibo Final a Satisfacción de las partes.

TERCERO: Enviar copia de la presente Acta a la Secretaria de Hacienda Municipal, y a la Aseguradora para los fines a que haya lugar.

CUARTA: La suscripción de la presente acta, no exime al contratista de las obligaciones de que es responsable por la suscripción del CONTRATO No. MIN-SS-005-2025.

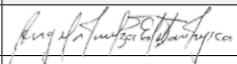
QUINTA: Hacen parte integral de esta acta, todos los documentos que reposan en el expediente contractual No. MIN-SS-005-2025.

Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que se obligan a todo lo ordenado y manifestado.

En constancia se firma en el municipio de El Cocuy a los veinticuatro (24) días del mes de noviembre de 2025.

Ing. JUAN CARLOS URREA CUADROS
Secretario de Planeación y Obras Públicas

GEYMAR ALBERTO LIZARAZO SANDOVAL
Contratista

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORO	Ing. ANGELA MARTIZA ESTEBAN MOJICA	Profesional de Apoyo	
REVISÓ	JUAN CARLOS URREA CUADROS	Secretario de Planeación Y Obras Públicas	