Alcaldía Municipal de Yopal

ACTA DE LIQUIDACIÓN

I. DATOS GENERALES	
ACTA No. 1 DE 2025-11-24	Contrato No. 4057 de 2024-12-20

II. GRADO DE RESPONSABILIDAD

1. Mediante la suscripción de la presente acta de liquidación final del contrato, el contratista y el interventor/Supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, y en esa medida deben garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales de las dos partes (Artículo 60 Ley 80 de 1993).
2. El jefe de la dependencia suscribe la presente acta mediante visto bueno, como muestra de estar informado de lo dispuesto en ella. Su responsabilidad se limita a garantizar que el contrato se liquide previa aprobación del interventor/Supervisor, y a conformidad del contratista.

III. INFORMACION DEL CONTRATO

TIPO CONTRATO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS				
MODALIDAD DE CONTRATO	MÍNIMA CUANTÍA				
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR EL AVALÚO COMERCIAL, ESTUDIO DE TÍTULOS Y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO A LOS (2) INMUEBLES RURALES DENOMINADOS "EL ASERRADERO", Y "LA PALMITA" UBICADOS EN LA VEREDA GUAYAQUITO, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE YOPAL				
CONTRATISTA	ARNULFO ARNEDO VARELA		NIT O C.C	16671198-6	
REPRESENTANTE LEGAL			NIT O C.C		
SUPERVISOR	VICTOR MANUEL ROSAS HERNANDEZ		NIT O C.C	19384684	
INTERVENTOR			NIT O C.C		
VALOR DEL CONTRATO	$41.500.000,00 M.L.C. Cuarenta y Un Millones Quinientos Mil Pesos				
EL CONTRATO TIENE ANTICIPOS	SI: NO X		PORCENTAJE: 0%		
VALOR DEL ANTICIPO:	0				
EL CONTRATO TIENE ADICIONAL	SI: NO X				
VALOR ADICIONAL	$				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$41.500.000,00 Cuarenta y Un Millones Quinientos Mil Pesos				
PLAZO DEL CONTRATO	CINCO (5) DIAS		FECHA DE LEGALIZACION	2024-12-27	
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO	2024-12-27		FECHA DE TERMINACION	2024-12-31	
PERIODO DE LA PRESENTE ACTA:	DESDE:	2024-12-27	HASTA:	2024-12-31	

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

Imputación Presupuestal Información Sistema Local				
No. CDP	**FECHA**	**CÓDIGO RUBRO**	**FUENTE**	**VALOR**
1400.40.5.2024-3367	2024-10-28	2.3.2.02.02.008.32.09	Ingresos corrientes de Libre Destinación	$49.385.000,00

Imputación Presupuestal Información Equivalente Registrada en el Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías - SPGR				
No. CDP	**FECHA**	**CÓDIGO RUBRO**	**FUENTE**	**VALOR**
-	-	-	-	-

REGISTRO PRESUPUESTAL

Imputación Presupuestal Información Sistema Local					
NUMERO RP	**FECHA RP**	**CODIGO RUBRO**	**FUENTE**	**VALOR**	**TIPO**
1400.40.10.2024 - 5827	2024-12-27	2.3.2.02.02.008.32.09	Ingresos corrientes de Libre Destinación	$41.500.000,00	Contrato Inicial

Imputación Presupuestal Información Equivalente Registrada en el Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías - SPGR					
NUMERO RP	FECHA RP	CODIGO RUBRO	FUENTE	VALOR	TIPO
-	-	-	-	-	-

En la ciudad de Yopal, a los Veinticuatro (24) días del mes de Noviembre de 2025 se reunieron: VICTOR MANUEL ROSAS HERNANDEZ, SECRETARIO(A) DE MEDIO AMBIENTE Y CAMBIO CLIMÁTICO, quien actúa en su calidad de supervisor, y ARNULFO ARNEDO VARELA, identificado(a) con CÉDULA CIUDADANÍA No. 16671198 de CALI como contratista y en calidad de SECRETARIO(A) DE MEDIO AMBIENTE Y CAMBIO CLIMÁTICO el(la) dr(a) VICTOR MANUEL ROSAS HERNANDEZ de la SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y CAMBIO CLIMÁTICO con el fin de suscribir la presente acta de liquidación del contrato anteriormente citado se tiene en cuenta que:

Los numerales 1 Y 2 solo aplican para contratos de Obra y consultoría:

1. A fecha de la presente acta se constató que el día _____ de _____de _____, el contratista terminó la ejecución de la totalidad de las obras objeto del contrato, cumpliendo a cabalidad con el plazo estipulado en el mismo y que estas obras se encuentran ejecutadas a entera satisfacción de la interventoria/supervision del respectivo contrato.
2. Que el día ___ de _____ de ____ el contratista hace entrega real y efectiva de la totalidad de las obras ejecutadas objeto del contrato a la interventoria y supervisión del contrato, quienes la reciben a entera satisfacción y se suscribe la respectiva acta No.__: Acta de recibo final del contrato, soporte de la presente acta.

El numeral 3 solo aplica para contratos de Prestación de Servicios de apoyo y profesionales
3. Por tratarse de Contrato de Prestación de servicios, de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 32 de la Ley 80 de 1993, no genera vinculación laboral, y por lo tanto no se reconocerán ni liquidarán prestaciones sociales, según lo pactado en el numeral noveno del contrato.
4. Durante el desarrollo del contrato no se presentaron reajustes, sanciones, intereses moratorios, conciliaciones, transacciones, ni obligaciones adicionales entre las partes. En consecuencia, no existe reclamación alguna, pendiente en la ejecución del contrato.
5. La entidad contratante deja expresa constancia que una vez firmada la presente acta de liquidación del contrato, ésta no responderá por ningún tipo de reclamación que pudiera ser presentadas por terceros ante esta entidad.
6. El contratista se responsabiliza exclusivamente ante terceros por cualquier queja o reclamación que estos puedan presentar directa o indirectamente a la entidad.

IV. PAGO A SEGURIDAD SOCIAL

	SALUD	PENSION	ARL
NOMBRE EMPRESA	NUEVA PROMOTORA DE SALUD - NUEVA EPS	N/A AFP	LA EQUIDAD SEGUROS DE VIDA
NÚMERO PLANILLA	1068661796	1068661796	1068661796
VALOR	$52.000,00	$0,00	$6.800,00
VALOR INTERES	$0,00	$0,00	$0,00
PERIODO INICIO	2024-12-01	PERIODO FIN	2024-12-30
VALOR TOTAL	$58.800,00	Base Cotización o IBc	$1.300.000,00
FECHA PAGO	2024-12-06		

V. RESUMEN DE ACTAS SUSCRITAS

No. Acta	Valor	Amortizar	No. Orden	Fecha Pago	No. Comprobante	Fecha
-	-	-	-	-	-	-

VI. CONTRATOS ADICIONALES, PRORROGAS, SUSPENSIÓN Y/O REINICIO

PRORROGAS

Contrato Adicional No.	Tiempo
-	-

SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSION

Acta No.	Tiempo
-	-

VALOR ADICIONES

Adicional No.	Valor (M.L.C.)
-	-

VII. GARANTIAS

COMPAÑÍA ASEGURADORA	NO. PÓLIZA	AMPARO	VIGENCIA DEDE	VIGENCIA HASTA	FECHA APROBACION	VALOR ASEGURADO
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625-47-994000001030	CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO	2024-12-17	2025-05-11	2024-12-27	$4.150.000,00
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625-47-994000001030	SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	2024-12-17	2028-01-11	2024-12-27	$2.075.000,00
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625-47-994000001030	CALIDAD DEL SERVICIO	2024-12-17	2025-05-11	2024-12-27	$8.300.000,00
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625 47 994000001030	CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO	2024-12-17	2026-02-06	2025-10-15	$4.150.000,00
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625 47 994000001030	SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	2024-12-17	2028-01-11	2025-10-15	$2.075.000,00
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625 47 994000001030	CALIDAD DEL SERVICIO	2024-12-17	2026-02-06	2025-10-15	$8.300.000,00

VIII. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

	Valor	Anticipo	
CONTRATO INICIAL	$41.500.000,00	$0,00	
ADICIONAL	$0,00	$0,00	
TOTAL CONTRATO	$41.500.000,00	$0,00	
	Valor Acta	Amortiza	Valor Pagado
PRESENTE INFORME	$41.500.000,00	$0,00	$41.500.000,00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	$0,00		
TOTAL	$41.500.000,00	$0,00	$41.500.000,00

IX. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	41.500.000,00Cuarenta y Un Millones Quinientos Mil Pesos		
PLAZO DEL CONTRATO	CINCO (5) DIAS	FECHA DE TERMINACION	2024-12-31
VALOR EJECUTADO: $41.500.000,00			
PORCENTAJE AVANCE CONTRATO: 100 %			
VALOR NO EJECUTADO Y NO CANCELADO: $0,00			
El Interventor/Supervisor certifica que:			

ACTA DE LIQUIDACIÓN

1. Ejecutó en un 100 % las actividades y obligaciones, objeto del presente contrato, las cuales fueron entregadas a satisfacción
2. Si/No realizó ingreso de rendimientos financieros de la cuenta No. _____ de Banco _____, ya que si/no se generaron según consta en la certificación de fecha _____ expedida por la entidad Bancaria y en comprobante de ingreso N°_____.
3. Presentó pólizas debidamente vigentes y aprobadas por la Oficina Asesora Jurídica del Municipio, en cumplimiento del contrato, CLAUSULA: GARANTÍAS
4. En cumplimiento con el artículo 2º de la Ley 828 del 10 de julio de 2003, por la cual se expiden normas para el control a la evasión del Sistema de Seguridad social, se verificó que el contratista cumplió con las obligaciones frente a los pagos de los aportes de Salud, Pensión, riesgos laborales y parafiscales establecidos en el contrato, tal como consta en los documentos que reposan en el expediente contractual en el área responsable.
5. Presentó los soportes debidamente firmados de paz y salvos de los trabajadores vinculados en la ejecución del presente contrato por prestaciones sociales y salarios los cuales reposan en la dependencia.
6.- En cumplimiento del parágrafo 2 de la cláusula quinta del contrato de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión No. 4057 de 2024-12-20, el contratista presenta certificación expedida por el profesional o líder del proceso de atención al ciudadano, donde certifique que el contratista cerró debidamente las comunicaciones internas y externas de su competencia, trazadas por QFdocument
7. En virtud del artículo 60 de la Ley 80 de 1993, las partes acuerdan proceder de inmediato y en este mismo instrumento a efectuar la respectiva liquidación por mutuo acuerdo del contrato No. 4057 de 2024-12-20, previa verificación del cumplimiento de las obligaciones establecidas entre las partes, determinando que efectivamente se encuentra a paz y salvo por todo concepto relacionado con la ejecución del contrato.

OBSERVACIONES:	1) Que la contratista se encuentra a PAZ Y SALVO con el Municipio, por concepto de Estampillas por un valor de TRES MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL PESOS ($3.211.000) de conformidad con el acuerdo No. 032 de 2020, discriminados de la siguiente manera: Estampilla proadulto mayor $1.482.000 Estampilla procultura $494.000 Estampilla prodeporte $1.235.000 2) El supervisor certifica que el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto de pagos de los aportes al sistema de seguridad social integral (SALUD, PENSIÓN Y ARL) exigidos por la ley durante el plazo de ejecución. 3) Que se realizo un acta de recibo final con fecha 06/10/2025 3) Que se registro entrada al almacén del municipio a través del Radicado No 1220.55.2025 235 de fecha 14 de octubre de 2025 y la incorporación con radicado 1220.55.10.2025 2043 de fecha 14 de octubre de 2025

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los Veinticuatro (24) días del mes de Noviembre de 2025.

ARNULFO ARNEDO VARELA
CONTRATISTA

VICTOR MANUEL ROSAS HERNANDEZ
SECRETARIO(A) DE MEDIO AMBIENTE Y CAMBIO CLIMÁTICO
SUPERVISOR

VICTOR MANUEL ROSAS HERNANDEZ
SECRETARIO(A) DE MEDIO AMBIENTE Y CAMBIO CLIMÁTICO