MES DEL INFORME:	NOVIEMBRE DE 2025
INFORME NÚMERO:	19
CONTRATO NÚMERO:	2404300602
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATACION DEL SERVICIO INTEGRAL Y DEL SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL MUNICIPAL, INCLUYENDO ESCENARIOS DEPROTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS.
CONTRATANTE:	ALCALDIA DE MANIZALES
CONTRATISTA:	C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S. B.I.C. – REPRESENTADA LEGALMENTE POR JORGE EDIER PATIÑO LOPEZ
PLAZO DE EJECUCION:	DEL 02/05/2024 AL 31/12/2027
FECHA DE INICIO:	02/05/2024
INTERVENTOR:	MIGUEL ANDRES RUEDA

INFORME DE GESTIÓN MES DE NOVIEMBRE DE 2025

1. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES:

La Empresa C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS SAS BIC, presenta informe de la ejecución del Contrato No 2404300602 cuyo objeto es: CONTRATACION DEL SERVICIO INTEGRAL Y DEL SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL MUNICIPAL, INCLUYENDO ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE DE 2025.

GENERALIDADES:

Se han cumplido con todos los pagos de salarios, subsidio de transporte, seguridad social, prestaciones, dotaciones, insumos, maquinaria y elementos necesarios para desarrollar la labor.

C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S, ha cumplido a satisfacción con todas las obligaciones descritas en el contrato No 2404300602, tanto a nivel financiero como a nivel operativo y técnico.

Se describen a continuación los servicios ejecutados y relacionados en la Factura correspondiente a los servicios prestados durante el mes de NOVIEMBRE de 2025:

Se suministro el personal para realizar las labores de aseo y cafetería en las siguientes dependencias:

- Secretaria del deporte (escenarios deportivos)
- Administración central
- Ciscos, inspecciones, casas de justicia, yarumos, casa de la mujer
- UGR
- Secretaria de salud publica
- Secretaria de educación
- Secretaria de cultura (casas de cultura y bibliotecas)

BIBLIOTECA EL CARIBE
BIBLIOTECA EL GALAN
BIBLIOTECA MUNICIPAL
CASA DE CULTURA EL BOSQUE
CASA DE LA CULTURA ALTO BONITO
CASA DE LA CULTURA CHIPRE
CASA DE LA CULTURA CUCHILLA DEL SALADO
CASA DE LA CULTURA SAN JOSE
CASA DE LA CULTURA VILLA HERMOSA
CASA DE LA CULTURA-BIBLIOTECA BOSQUES DEL NORTE
CASA DE LA CULTURA-BIBLIOTECA LA ENEA
EL NEVADO CASA DE LA CULTURA-BIBLIOTECA
MALABAR CASA DE LA CULTURA-BIBLIOTECA
MINITAS CASA DE LA CULTURA-BIBLIOTECA

Se realizaron reuniones con el interventor, donde se evidencia el cumplimiento de las especificaciones técnicas y operativas de contrato y el seguimiento constante del servicio por parte de la empresa.

Se cuenta con un supervisor tiempo completo para actividades de supervisión, recorrido y entrega de insumos, revisión de las actividades ejecutadas por las colaboradoras en todas las dependencias, la cual está a cargo del manejo de personal en la administración central, áreas externas, escenarios deportivos, instituciones educativas, además es el medio de comunicación y contacto directo con el interventor del contrato.

Se han atendido oportunamente todas las obligaciones con el personal correspondientes a pagos de nóminas, seguridad social, prestaciones económicas, dotación, E.P.P

Todo el personal cuenta con cobertura completa al sistema de seguridad social:

- ARL SURA
- EPS
- Fondo de Pensiones
- Caja de Compensación Familiar CONFA

Se han suministrado oportunamente todos los insumos necesarios para realizar la labor de manera óptima y eficiente, además de los elementos y maquinaria industrial.

No se han presentado quejas o requerimientos en cuanto a la prestación de los servicios en cada una de las áreas intervenidas.

Durante el mes de noviembre se realizaron las siguientes brigadas con el personal de aseo, realizando un trabajo adicional en las áreas donde se requiere intervención, de acuerdo con las solicitudes realizadas y aprobadas desde interventoría.

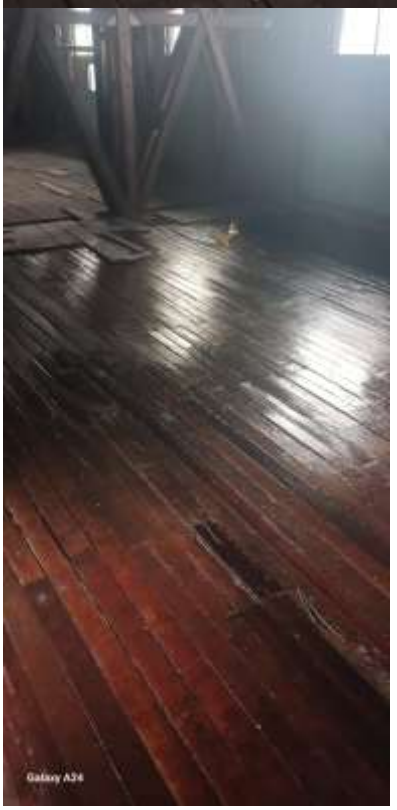
REGISTROS FOTOGRAFICOS

BRIGADA SÁBADO 1 DE NOVIEMBRE COLEGIO PUMAREJO




Galaxy A24


2025/11/01 07:09


Galaxy A24


Galaxy A24

BRIGADAS INSTITUCIONES
















(6) 877 3417
(+57) 311 750 2882
info@integraldeservicios.com.co
www.integraldeservicios.com.co

MIERCOLES 12 DE NOVIEMBRE

Brigada para la entrega por parte del Alcalde a la comunidad del CIC – Coliseo Polideportivo Aranjuez, se realiza aseo en las áreas comunes, cancha y baños coordinada con la secretaria del Deporte.



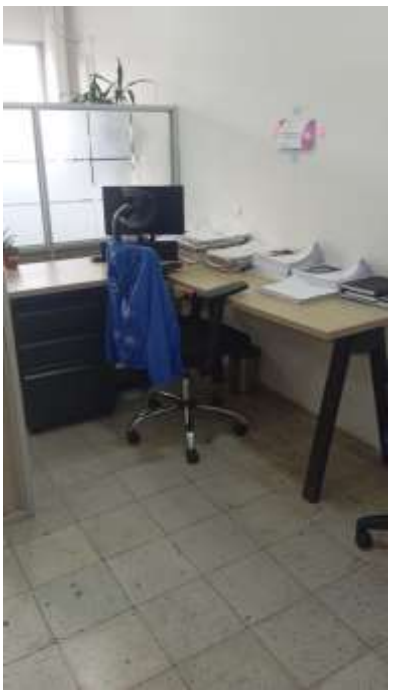




SABADOS DE NOVIEMBRE

Brigadas realizadas en la UPV de San José.











VIERNES 21 DE NOVIEMBRE

Brigada en la sede del barrio Cervantes de la Casa Joven para la reapertura de servicios en la sede, coordinado con la Secretaria de Cultura.










La vida
Puede ser dulce


La vida
Puede ser dulce


Telecentro
Cervantes






Es nuestro
2025/11/21 08:22

SABADO 22 DE NOVIEMBRE

Brigada de aseo programada para la sede del CISCO de San José por entrega de obras de remodelación en el segundo piso, actividad coordinada con Secretaría de Desarrollo Social y programación de centros de servicios de la Secretaria de Salud.







Integral de Servicios
Un mundo de servicios para su empresa

icontec
ISO 9001
SC-CER579331

IQNet

SOCIEDADES BIC
Empresas con propósito








(6) 877 3417
(+57) 311 750 2882
info@integraldeservicios.com.co
www.integraldeservicios.com.co

No se han presentado quejas o requerimientos en cuanto a la prestacion de los servicios en cada una de las areas intervenidas.

Cordialmente;



JUAN DAVID HENAO CHICA
SUPERVISOR