PP Mantenimientos menores para las sedes sociales de propiedad del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín

Contratista: Bermori Granada Valencia

NIT: 76 325 377 - 3

Contratante: Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín

NIT: 890 905 211 - 1

Sede Social La Isla

24/nov/23
Se visita junto con supervisión, pero no se pudo ingresar.

29/nov/2023
Se inician labores con demolición de revoque en muros interiores.

30/nov/2023
Se realiza demolición de revoque en muros interiores.

01/dic/2023
Se realiza aplicación de revoque impermeabilizado en muros.

02/dic/2023
Se aplica revoque impermeabilizado en muros.

04/dic/2023
Se realiza reparación y mantenimiento de techo.

05/dic/2023
Se aplica revoque impermeabilizado en muros.

16/dic/2023
Se realiza instalación de enchape en cerámica para muros.

18/dic/2023
Se realiza instalación de enchape en cerámica para muros

19/dic/2023
Se realiza instalación de enchape en cerámica para muros.

22/DIC/2023 SE CONTINUA CON REVOQUE MURO ALTURA ZOCALO E INSTALACION DE ENCHAPE MUROS Y ENBOQUILLADO DEL MISMO EA

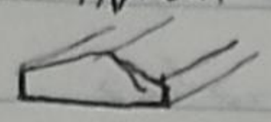
30/DIC/2024 DESMONTE DE 2 UNIDADES SANITARIAS PARA VERIFICACION HUMEDAD REALIZANDO ARREGLO EA

21/ ENERO/2024 PINTURA. ESMALTE PARA BAÑOS EN MUROS Y TECHOS. QUEDA PENDIENTE INSTALACION REJILLA PISOS DE 5" CON SOBCO DE 3" POR GARANTIA. EA

4/ FEBRERO/2024 SE INSTALA REJILLA PISO Y SE VERIFICA TECHO POR GARANTIA. EA

05/ Febrero/2024
Se consulta por parte de la Supervision que la Sede se encuentre en optimas condiciones de acuerdo a garantia recibida Hg

La Frontera

11/ENERO/2024: Se Realizo Visita de obra se Priorisa Hacer cerramiento en Malla eslabonada con 2 Hiladas de Bloque viga superior  y altura de malla 2.40 para un cerramiento de 3 Mts / enchape entrada oficina por Humedad y tratamiento viga superior impermeabilizada el Ing Juan Jairo Manifiesta que la canoa debe cambiar la pendiente para desaguar directo a la salida y no afectar la construcción que la canal pasa a placa para generar anden de protección y realizar acta de cambios.

18/enero/2024: Se realiza excavación para anden. que fue aprovado por Cambio Cuneta en V para protección de cubierta y muros en piso y costado adyacente a la cancha de futbol / se instala varilla de 1/2" realizando reticula y se funde anden de protección / se realiza limpieza de cubierta.

19/ enero/2024: Se inicia con muro en bloque estructural para cerramiento y anclaje de varillas para columnetas y reforzamiento

20/enero/2024: instalación de tuberia y malla eslabonada para cerramiento / cambio de pendiente y limpieza de canoa. en costado norte de la edificación

23/ enero/2024: Se realiza fundición de viga de amarre entre muro y malla eslabonada queda pendiente instalación puerta de acceso en cerramiento / se realiza instalación de valla en fachada. enero 29-2024.

25/enero/2024: se descofra viga y se afina para iniciar a pintar muro y terminar de asegurar canoa. enero 30-2024

26/ENERO/2024 Se instala Puerta acceso, se inicia proceso de pintura de malla y puerta Hg

27/ENERO/2024 Se continua pintura de malla, se adecua bagante y se finaliza actividades en esta Sede Hg

28/ENERO/2024 Se hace recorrido con la Supervision del Contrato, en el cual se hace observaciones a partes de la pintura lo cual se procede a realizar. Hg

Villa del Socorro 2

16/nov/2023
Se inician las actividades en esta sede con la aplicación de pintura para interiores.

20/nov/2023
Se visitó en compañía con el ingeniero Juan Andrés Franco de la supervisión.

21/nov/23
Reunión CCP en esta sede.

24/nov/23
Se aplica pintura para rejas y puertas.

5/DIC/2023 DESMONTE SANITARIO /ADECUACIÓN Y CAMBIO APARATO SANITARIO =A

12/DIC./2023 (SEALIZA) SE INSTALA VALLA EN FACHADA =A

12/ENERO/2024 SE REALIZA DESCARGUE DE MATERIAL Y ANDAMIOS PARA INICIO DE ACTIVIDADES FALTANTES EN LA SEDE =A.

17/ENERO/2024 SE INICIA ACTIVIDAD DE RASQUETEO Y ADECUACION DE FACHADA PARA INICIAR A PINTAR SE DEJA ANDAMIO ARMADO. 4 SECCIONES

18/ENERO/2024 SE TERMINA DE PINTAR FACHADA PRINCIPAL SE REALIZA LIMPIEZA COSTADO OCCIDENTAL PARA INICIO DE PINTURA FACHADA 2

19/ENERO/2024 SE REALIZA PINTURA EN FACHADA LATERAL DERECHA EN PISOS 2 Y 3 PARA RESPETAR MURAL EN PISO 1.

25/ENERO/2024 SE REALIZA ACTIVIDAD DE MORO EN DRYWALL PARA DIVISION DE OFICINA EN 3er PISO DEJANDO ESTRUCTURADO.

26/ENERO/2024 SE REALIZA INSTALACIÓN DE LANINA Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURA EN PUERTA DE ACCESO Mg

27/ENERO/2024 Se realiza actividad de Muro en drywall para muro de cocineta Mg

28/ENERO/2024 Se finaliza la actividad de pintura en fachada, al igual que la pintura de rejas, Mg

12/FEBRERO/2024 Se retira las puertas y marcos de las mismas para posterior instalacion de puerta en madera y aluminio respectivamente Mg

13/FEBRERO/2024 Se hace instalacion de puertas en madera y ventana en aluminio previa adecuacion de vano Mg

14/FEBRERO/2024 Se realiza instalacion de lampara panel led y se instala mueble inferior de cocina

15/FEBRERO/2024 Se hace instalacion de meson en acero inoxidable y se instala el enchape encima del mismo como salpicadero. Mg.

19/FEBRERO/2024 Se hace visita de reconocimiento de actividades ejecutadas en sede por parte de la Supervision. Mg.

Mosco 1

07/nov/2023
Se llamó por teléfono a la señora Silvia Elena Cortés para avisar el inicio de los trabajos. Ella manifestó que se debe hablar con Lucy Zapata para realizar primero una reunión antes de iniciar.

10/nov/2023
Se tuvo contacto telefónico con la señora Lucy Zapata, quien manifestó no poder atendernos el día de mañana para reunión antes de inicio de los trabajos. Se le advirtió que esto genera retraso en las labores.

15/nov/2023
Se coordinó telefónicamente reunión previa al inicio de las obras para el día de mañana.

16/nov/2023
Reunión en esta sede con sus representantes y supervisión del contrato. Aunque estaban reacios al inicio de las labores, se pudo coordinar para iniciar el día de mañana.

17/nov/2023
Se inician las actividades en esta sede. Se realiza pintura en interiores.

18/nov/2023
Continuan las labores de pintura para interiores.

20/nov/2023
Siguen las actividades de pintura interior.
Se visita la sede en compañía de la supervisión.

21/nov/2023
Se aplica pintura interna y para rejas y puertas.

22/nov/2023
Se aplica pintura para rejas y puertas.

24/nov/23
Se visita junto con supervisión.

11/DICIEMBRE/2024: SE REALIZA VISITA DE OBRA CON EL ING JUAN JAIRO Y DON CLIMCO POR PARTE DE LA ENTIDAD Y MANIFIESTAN / HACER CAMBIO PUERTA DE ACCESO POR METÁLICA / ENCHAPE COCINA 9 M2 APROX INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA Y CUBIERTA FOSO DE ILUMINACIÓN / CAMBIO DE ORINAL / REPOSICION DE CANAL 8,30ML. / PINTURA 3 Y 4 PISO. INCLUYE PLACA DE CONTRAPISO EL ING JUAN JAIRO VERIFICA Y SOLICITA ACTA DE CAMBIO Mg.

12/DICIEMBRE/2023 Se realiza pintura vinilo tipo 1 en oficina administrativa Mg.

14/ DICIEMBRE/2023 Se realiza pintura vinilo tipo 1 en oficina administrativa. Mg.

13/ ENERO /2024 Estructura en medal/ para area de terraza tercer piso sobre vacio Mg

15/ ENERO /2024 Se finaliza montaje de estructura Metalica y se inicia instalacion de lamina board (fronta) a la misma (sobre) Mg

17/ ENERO/2024 Se finaliza instalacion estuco y pintura sobre plara board, se inicia pintura vinilo T en area de reuniones segundo piso Mg

18/ ENERO 2024/ Se inicia pintura en pasamanos de escaleras, zocalos. Mg

19/ENERO/2024 Se inicia Mantenimiento electrico General, revisado tomas y suiches, actividad finalizo el dia 20/ENERO/2024 Mg

24/ENERO/2024 Se retira Canal en mal estado Se realiza instalacion de canal nueva en area de canal demandada. Mg

25/ ENERO/2024 Se realiza mantenimiento a canales existentes no cambiadas, limpieza, pintura previo anticorrosivo. Mg

26/ ENERO/2024 Instalacion de rejas, Se realiza desmonte mantenimiento a desague de ornal 3 piso. Mg

06/ FEBRERO/2024 Desmonte de puerta de madera. para posterior cambio Mg

13/ FEBRERO/ 2024 Se inicia instalacion de enchape en muro de cocina finalizado actividad el dia 16 de febrero Mg

22/FEBRERO/2024Se realiza desmonte de puerta aluminio de acceso a segundo piso, se hace instalacion de nueva puerta en metalica. Mg

23/ FEBRERO/2024 Se realiza instalacion de ventana en segundo piso. Mg

Santa Cruz Parte Baja

16/nov/2023
Se inician labores en esta sede con trabajos de pintura interior. JDaB. Jcastff

20/nov/2023
Se visita la sede en compañía de la supervisión JDaB. Jcastff

21/nov/2023
Se aplica pintura para rejas. JDaB. Jcastff

27/nov/2023
Se aplica pintura para estructura metálica de cubierta. JDaB Jcastff

04/ DICIEMBRE/2023 Se realiza pintura de oficina interna administrativa May

19/ DICIEMBRE/2023 Se realiza pintura rejas de cocina y ventana May

22/ DICIEMBRE/2023 Se inicia Mantenimiento electrico y se cambia lamparas existentes, finalizando actividad el dia 23 de DICIEMBRE 2023 May

10/ENERO 2024 Retiro de sanitario para cambio de / mismo, se realiza mantenimiento de grifería lavamanos, duchas May

11/ ENERO 2024 / se realiza pintura de elementos metalicos de cubierta, se realiza pintura de puerta acceso y patio May

15/ ENERO 2024/ Se realiza lavado de fachada con acido nitrico e hidrosolve, actividad que finaliza el 17 de enero 2024 May

18/ENERO/2024 Se inicia actividad de educo
pintura en area de cocina, patio y muros exteriores
pintura acrilica, finalizado el dia 23 de enero Mg

23/ENERO/2024 Se realiza instalacion de tuberia
bajantes en area de canal/ patio interno Mg

25/ENERO/2024 Se hacer retiro de ventanas en mal
estado para su respectiva reposicion, Mg

30/ENERO/2024 Se inicia Mantenimiento de cubierta
en teja de fibrocemento y sus actividades a cargo en
cubierta de 2 dr. Mg

07/FEBRERO/2024 Se finaliza con actividad
relacionada a Mantenimiento de cubierta

08/ FEBRERO/2024 Se realiza Mantenimiento a
desague de bajantes en patio. Mg

20/ FEBRERO/2024 Se hace recorrido con el Super-
visor del contrato, revisando actividades ejecutadas.
Mg.

Villa Niza Norte

11/ENERO/2024 : SE REALIZA VISITA DE OBRA A LA SEDE CON LA ENTIDAD REPRESENTADO POR ING JUAN JAIRO Y DON ELMER MANIFIESTAN PRIORISAR EL CAMBIO DE TECHO EN UPVC EN ACCESO / BARANDAS DE ACCESO NUEVAS. YA QUE LAS EXISTENTES POR SU MAL ESTADO GENERA PELIGRO Y CAMBIO VENTANAS EN GENERAL / QUE ESTE REFLEJADO EN ACTA DE CAMBIOS PARA APROVACIÓN POR ENTIDAD.
~~SOLICITUD~~

09/FEBRERO 2024/ Desmonte de cubierta en area externa de la sede y retiro de pasamanos externos, actividad realizada el dia 10 de febrero. Mg

15/DICIEMBRE/2023/ Por olvido no se describio actividad realizada dode este dia en la sede consistente en la desinstalacion e instalacion de ventaneria en aluminio actividad finalizada el dia 20 de diciembre de 2023. Mg

18/ENERO/2024. Se realiza el desmonte e instalacion de ventaneria nueva en area administrativa segundo piso. Mg.

15/FEBRERO/2024 Se inica con estructura de metal para cubierta de area externa, instalando a su vez el pasamanos - viga que ayuda al soporte de la misma hasta el largo de la teja PVC a instalar. actividad que dura hasta el dia 29 de febrero de 2024 Mg

21/FEBRERO/2024 Se inica con el techado en PVC Mg

22 FEBRERO/2024 Se realiza instalacion de ruanas, canal bajante. Mg

23/ FEBRERO/2024 Se inicia la pintura de vigas sobre ventanas y puertas, actividad que finaliza el día 27 de febrero de 2024 Mzj

05/MARZO/2024 Se inicia con actividad de pintura pared preparación de muros en área de segundo piso Mzj

06/MARZO/2024 Se inicia con actividad de demolición de acabado de piso enterrado para posterior fundición de muro impermeabilizado actividad que finaliza el 20 de Marzo. Mzj

28/MARZO/24 Se finaliza actividad de pintura en áreas administrativas de segundo piso y escaleras se continua con el proceso de impermeabilización de 2 terrazas actividad finalizado el día 30 de Marzo de 2024 Mzj

01/ABRIL/2024 Se inicia con el enchape de terraza sobre impermeabilización realizada actividad que finaliza el día 07 de Abril/2024. Mzj

12/ABRIL/2024 Se hace recorrido para verificación de actividades ejecutadas. en el día de hoy Mzj

Norma

María Auxiliadora

07/nov/2023
Nos comunicamos con la señora Luz Marina Gómez, quien nos atendió el día de la visita, para avisarle del inicio de los trabajos. Nos dijo que nos comunicaramos con el señor Guillermo Franco. Cuando le dijimos a él que íbamos a iniciar esta semana, pidió el día exacto de comienzo.

16/nov/2023
No se ha podido coordinar con el representante de esta sede el inicio de las obras. Se le ha informado a la supervisión, pero ha sido muy complicado gestionar el comienzo de las obras.

24/nov/2023
Se realiza visita junto con supervisión para mirar trabajos de cubierta a reponer en la entrada.

11 DE ENERO 2023: SE REALIZA VISITA CON ING JUAN JAIRO Y SR ELMER POR PARTE DE LA ENTIDAD SE PRIORISA CAMBIO DE TEJA POR UPVC REFORZAR ESTRUCTURA DE CUBIERTA / CAMBIO DE PUERTA DE ACCESO / NO SE PINTA EN VINILO NI FACHADA SE PRIORISA CAMBIO DE VENTANAS TOTAL 6 EN FACHADA Y VENTANA CON PUERTA / MANIFIESTA EL ING JUAN JAIRO QUE HACER ACTA DE CAMBIOS CON ESTA INFORMACIÓN
~~DIVIDIDO~~

23/ENERO/2024 Se inicia con el retiro de ventanaria existente para iniciar con la instalacion de ventaneria en aluminio, actividad que se termina el dia 27 de Enero de 2024. Maz

01/FEBRERO/2024 Desmonte de cobierta en area de acceso externo a la sede se inicia con la instalacion de estructura metalica para el soporte de la teja upvc, actividad que dura hasta el 08 de febrero, continuando con la instalacion de teja, ruana, canal, bajantes de agua lluvia, finalizando el 12/ FEBRERO 2024 Atg.

15/ FEBRERO/2024 Se realiza desmonte de puerta y ventana acceso a la sede para cambio de las mismas, puerta metalica y ventana en aluminio actividad que finaliza el dia 20 de febrero/ 2024. Atg

21/FEBRERO/2024. Se inicia con la pintura de vigas de ventana y puertas y elementos metalicos existentes de cubierta. actividad que finaliza el dia 27 de febrero de 2024. Atg

28/FEBRERO/2024 Se realiza visita por parte de la supervision del contrato a la cual se revisa las actividades ejecutadas en la sede Atg

Pablo VI

04/dic/2023
Se inician labores con demolición de piso en baldosa

05/dic/2023
Se realiza instalación de piso en baldosa.

06/dic/2023
Se realiza aplicación de pintura para interiores.

07/dic/2023
Se aplica pintura para interiores.

08/dic/2023
Se realiza aplicación de pintura para interiores.

13/DIC/2023: LLEGA MATERIAL PARA ILUMINACIÓN Y SE INICIA CAMBIO LUMINARIAS / SE CONTINUA CON PINTURA INTERIOR / SE SOLICITAN CHAPAS PARA CAMBIO EN PUERTAS

21/DIC/2023: CAMBIO BARANDAS EN BALCÓN Y ADECUACIÓN DE BALCON. CON BORDONES NUEVAS

22/DIC/2023: CAMBIO DE CHAPAS DAÑADAS EN PUERTAS DE LA SEDE

11/DIC/2024 SE REALIZA VISITA DE OBRA CON EL ING JUAN JAIRO Y EL SR ELMER DE LA ENTIDAD CONTRATANTE POR PARTE DEL CONTRATISTA LA ARQ. EULHYN CORREA Y ARQ EDWIN HERNÁNDEZ PARA VERIFICAR CANTIDADES Y ACTIVIDADES EJECUTADAS MANIFIESTA EL ING JUAN JAIRO QUE SE REALIZE FORMATO DE ENTREGA PARA VERIFICACIÓN Y CIERRE DE ACTIVIDADES.
EDWIN

09/ENERO 2024/ Se inicia pintura interna en la
Sede previa preparacion de muros. actividad que
dura hasta el dia 17 de Enero de 2024.
Mg

20/ENERO/2024 Se realiza cambio de chapas en
puerta acceso principal y oficina administrativa
de la Sede. Mg

25/ENERO/2024 Se realiza visita con la supervision
del contato para la revision de actividades
ejecutadas, Mg.

Norma

La Rosa

08/nov/2023
No hemos podido contactar al señor Vladimir Ramirez para avisar del inicio de las obras.

10/nov/2023.
No hemos podido contactar al señor Vladimir Ramirez para el inicio de las labores.

16/nov/2023
Finalmente se pudo coordinar con el señor Vladimir Ramirez el inicio de las actividades para el día de mañana.

17/nov/2023
Se inician las labores con pintura en interiores.

20/nov/2023
Se visita la sede en compañía de la supervisión.

24/nov/2023
Visita junto con supervisión.

29/nov/2023
Se aplica pintura para interiores.

30/nov/2023
Se aplica pintura para interiores.

15/dic/2023
Se realiza instalación de sanitario.

19/DICIEMBRE 2023/ Se realiza pintura de muros previa preparación de los mismos, actividad que dura hasta el día 23 de diciembre de 2023

09/ENERO/2024 Se inicia con la demolicion de piso en area de oficinas, actividad que dura hasta el 11/ENERO/2024 Mg

15/ENERO/2024 Se inicia con la instalacion de soldar en area de oficinas, actividad que dura al 18 de ENERO/2024 Mg

18 ENERO/2024 Se realiza pintura en area perimetral de puerta de cochera Mg

22 ENERO/2024/ Se inicia con pintura en area de atencion en sede, previa adecuacion de muros actividad que dura hasta el 27/ENERO/2024

29/ENERO/2024 Se desmonta hoja de patio interior para posterior cambio de la misma, actividad de cambio se termina el 30 de ENERO/2024 Mg

01/FEBRERO Desmonte de lamparas existentes para posterior cambio de las mismas actividad finalizado la instalacion el dia 03 de febrero de 2024 Mg

12/FEBRERO/2024 Se realiza desmonte de ventana de cochera existente, se demuele muro existente para apertura de puerta, se inicia con el cateteado los ejes-05. Mg

13/FEBRERO/2024 Se continua con el cateteado de los ejes-05, se hace la construccion del muro en 5 hiladas Mg

15/FEBRERO/2024/ Se realiza instalacion de puerta en tamaño y ventana en aluminio Mg

19/ FEBRERO/ 2024 Se realiza los trazos en fachada donde se realizaron actividades anteriores, adecuaciones en firme existente, repello de muro, de fachada interior. Mg

22/ FEBRERO/2024 Se hace pintura interna del muro intervenido y se enlaza con el nuevo inferior de cocina el cual finaliza actividad el día 27 de Febrero/2024. Mg.

28/FEBRERO/2024 Se realiza visita de recorrido con la supervisión para revisión de actividades ejecutadas en la sede. Mg

Villa del Socorro 1

07/nov/2023
En esta sede no se puede trabajar antes del 18/noviembre ya que hay niños que la utilizan diariamente.

24/nov/2023
Se inicia la demolición del piso existente.

27/nov/2023
Continuan las labores de demolición de piso.

28/nov/2023
Se realiza demolición de piso en baldosa.

29/nov/2023
Se realiza demolición de piso en baldosa.

30/nov/2023
Se realiza demolición de piso en baldosa.

02/dic/2023
Se realiza instalación de cerámica antideslizante para piso. Se aplica pintura para exteriores.

04/dic/2023
Se instala cerámica antideslizante para piso.

05/dic/2023
Continúa la instalación de cerámica antideslizante para piso.

06/dic/2023
Sigue la instalación de piso en cerámica antideslizante.

07/dic/2023
Se instala cerámica antideslizante para piso.
JJ Dcb

08/dic/2023
Se instala guardaescobas en cerámica antideslizante.
Se recogen y botan escombros. JJ Dcb

15/ DICIEMBRE/ Pintura de pasamanos previa lijada y preparacion de la superficie. Hay.

21/DICIEMBRE/24 Pintura acrilica exterior Hay

03/ENERO/2024 Se inicia actividad de pintura en muros interiores, previa preparacion de muros, actividad que finaliza el dia 10 de enero de 2024 Hay

11/ENERO/2024 Se desmonta unidades sanitarias a cambiar, realizando la instalacion de las nuevas sanitarios y lavamanos Hay

22/ ENERO/2024 Se realiza el desmonte de lamparas que seran objeto de reemplazo por lamparas led Hay

05/FEBRERO/2024 Se realiza desmonte de marco existente para instalacion de nueva puerta con su marco en material metalica. Hay

28/ FEBRERO/2024 Se realiza recorrido de obra con la supervision para verificacion de actividades ejecutadas en esta sede. Hay

Norma

Oasis Jardín

22/nov/2023
Se visita esta sede junto con supervisor. JDdJ. Jeff

14/dic
Se realiza de el retiro y la instalación de sanitarios.
También se hace la intalación de la valla.
JDdJ.

10/ENERO/2024 Se inicia con la construccion de muro en ladrillo para reducir el area de patio interno actividad que finaliza el 11 de enero 2024 Mg

12/ENERO/2024 Se inicia actividad de pintura interna previa preparacion de muros, actividad que finaliza el 24 de enero 2024 incluido finalizacion de pintura acrilica exterior tipo Koraza. Mg

16/ENERO/2024 Se realiza pintura de rejas de ventanas y puertas. actividad que finaliza el 17 de enero 2024 Mg

17/ENERO/2024 Se inicia con Resane de muros exteriores de patio para posterior pintura, actividad que finaliza el 23 de enero 2024

18/ENERO/2024 Se inicia con actividad de mantenimiento de cubierta realizando cambio de tejas rotas, limpieza en estado de deterioro. actividad que finaliza el dia 23 de enero de 2024.

24/ENERO/2024 Se inician actividades electricas como el desmonte de lamparas, mantenimiento electrico a las redes de la sede e instalacion de lamparas led nuevas, finalizado actividades el dia 31/01/2024 Mg

05/FEBRERO/2024 Se inicia actividad de instalación de estructura metálica para cubierta en área de patio interno de 6 x de. sobre la cual se instalará teja de UPVC, actividad que finaliza el día 13 de febrero 2024. Mg

14/FEBRERO/2024 Se inicia actividad de instalación de cubierta UPVC finalizando el 15 de febrero 2024 Mg

15/FEBRERO/2024 Se inicia instalación de puertas, rejas y bajada de cubierta en área de patio interno, finalizando actividades el día 17 de febrero/2024 Mg

19/FEBRERO/2024 Se inicia actividad de impermeabilización de terraza sobre área de cocina con mortero acrílico impermeabilizante, actividad que finaliza el 22 de febrero Mg

23/FEBRERO/2024 Se inicia con el retiro de las puertas, de ventanas y sus respectivos marcos para posterior instalación de puertas metálicas y nuevos marcos, incluyendo cerraduras de las mismas, actividad que finaliza el día 27/febrero/2024 Mg

28/FEBRERO/ se revisa las actividades ejecutadas con la supervisión del contrato

Centro de Desarrollo Social San Pedro Lovaina

12/FEBRERO/2024 Se inicia actividad de demolicion de muros en adobe en area anterior, actividad que finaliza el dia 18/ Febrero 2024 continuando con la demolicion de enchapes de piso, baño, revoques deteriorados

19/FEBRERO/2024 Se inicia con la instalacion de muros en drywall para creacion de nueva oficina administrativa, incluye estructura, lamina board, acabado del mismo, actividad que finaliza el dia 23 febrero de 2024 Maj

24/FEBRERO/2024 Se realiza la instalacion de tuberia de pvc para alimentacion de agua al baño de discapacitados y cocina y lavatraperos. Maj

26/FEBRERO/2024 Se realiza la instalacion de mesa en acero inoxidable en la cocina de bases junto con la llave de griferia y conexion a punto sanitario del mismo. Maj pintura de puertas metalicas Maj.

27/FEBRERO/2024 Se realiza enchape en el area de muro de cocina y baño social existente, actividad que finaliza el dia 29 de febrero 2024 Maj

24/FEBRERO 2024/ Se inicia actividad de preparacion muros area salon cursos al fondo de la sede previo posterior aplicacion de pintura vinilo tipo 1 Maj
Se inicia actividades electricas como la instalacion de tuberia de 1" para el cableado existente, asi mismo se inicia con actividad de ejecucion para salidas electricas para interruptores y tomas dobles requeridos como reposicion en la sede, actividad que finaliza el dia 28 de febrero. Maj.

01/MARZO/2024 Se realiza retiro de instalaciones electricas objeto de reposicion a la sede haciendo posteriormente el mantenimiento electrico general Hay

04/MARZO/2024 Se inicia demolicion de ceramica de piso en area donde se demolera el contrapiso y se hace posterior excavacion para zapatas que soportaran las estructuras metalicas objeto de repotenciacion de la S.E, estas actividades hasta la excavacion son ejecutadas hasta la fecha el 09 de Marzo, realizandose el retiro de escombros. Hay.

11/MARZO/2024 Se inica con el armado y figurado de acero de zapatas para posterior de fundicion de las mismas actividad que finaliza el dia 1 de Marzo 2024 Hay

18/MARZO/2024 Se inica con el proceso de izado y armado de estructura IPE estructura metalica la cual hara la repotenciacion actividad que se ejecuta en su totalidad hasta el dia 06 de Abril de 2024. Hay
Se inicia con la actividad de mantenimiento de techo existente en teja de barro haciendo cambio de tablilla, teja, mando de temporado, actividad que finaliza el dia 23 de Marzo 2024 Hay

26/MARZO/2024 Se inicia la construccion de muros en ladrillo para posterior recogue de los mismos. Hay actividad que finaliza el 27 de marzo.
Se realiza la instalacion de sanitarios y lavamanos en baño de discapacitados, se realiza actividad de estuco de muros, actividad que finaliza el 27 de Marzo 2024 Hay

27/MARZO. Se inicia con la instalacion de las lamparas led objeto de reposicion. actividad que se realiza el 27 y 30 de Marzo de 2024 Hay

01/ ABRIL /2024 Se inicia con el enchape de las areas de zapatas construidas, actividad que finaliza el dia 03 de Abril de 2024. Hay.

04/ ABRIL /2024 Se inicia con la actividad de pintura de muros en la sede, actividad que finaliza el dia 11 de Abril de 2024 Hay

08/ ABRIL /2024 Se realiza instalacion de puertas objeto de reposicion, tambien se realiza instalacion de ventana en oficina administrativa nueva Hay

10/ ABRIL /2024 Se inicia aseo y limpieza en la sede despues de realizar actividad en la misma

CDS Laureles

22/nov/2023
Se realiza visita con supervisor. JDaG. Jeuff

05/dic/2023
Se inician labores de mantenimiento y reparación de techo.
JDaG
Jeuff

06/dic/2023
Se realiza mantenimiento de techo.
JDaG
Jeuff

07/dic/2023
Siguen las labores de mantenimiento de techo.
JDaG.
Jeuff

08/dic/2023
Continuan las labores de mantenimiento de techo.
JDaG.
Jeuff

05/FEBRERO/2024
Se inicia con la actividad de muro en drywall en parte superior de muro en bloque existente en sala de reuniones. actividad de muro que se termino de ejecutar el dia 19 de febrero Mzj

20/FEBRERO/2024
Se realiza actividad de resane con mortero sobre muro en bloque existente Mzj

26/FEBRERO/2024
Se inicia la actividad de pintura vinilo tipo 1 sobre muros existentes previa preparacion de los mismos incluyendo estuco Mzj

01/MARZO/2024
Se continua con la pintura vinilo tipo 1 en muros, actividad que finaliza el 02 de marzo de 2024 Mzj

20/ MARZO /2024

Se continua con la limpieza de cubierta recogiendo las hojas del techo, empacando en costal para posterior retirada de la sede, actividad que finaliza el dia 27 de Marzo 2024. Hay

Norma

Mas Cerca Guayabal

22/nov/2023
Se visita esta sede con supervisor. JDdlL. JMM

03/ ENERO /2024 Se inicia con el desmonte de divisiones modulares de oficina, actividad que finaliza el dia 06 de enero 2024 Maz

09. ENERO /2024 Se inicia mantenimiento de cubierta en teja de barro realizando cambio de tablilla Hasta Teja, actividad que finaliza el dia 13 de enero de 2024 Maz

15- ENERO /2024 Se inicia actividad de inmunizacion de madera de cielo raso con manulex, actividad que finaliza el 16 de ENERO 2024, dejando que se impregne Maz

22. ENERO /2024 Se realiza aplicacion de barniz en cielo raso de el area de JDL actividad que finaliza el 22 - ENERO 2024. Maz

23 ENERO 2024 / Se inicia actividad de pintura sobre muros, previa preparacion de los mismos, actividad que finaliza el 26 de enero de 2024 Maz

27 ENERO /2024 Se inicia con mantenimiento electrico general, retirando adicionalmente las lamparas objeto de reposicion y posterior instalacion de panel led actividad que finaliza el dia 30 de enero de 2024 Maz

01/ FEBRERO /2024 Se inicia la construccion de estructura metalica en patio exterior incluye antioxidante y pintura, actividad finaliza el 03 de febrero de 2024. Maz

05/FEBRERO/2024 Desmontado de sanitario mantenimiento de desagüe, se retira puerta en madera para posterior reinstalacion de la nueva, actividades que finalizan el dia 07 de febrero de 2024 Maz

08 de febrero/2024 Se realiza instalacion de Soldaz en area de piso. Maz

09 de febrero Se realiza instalacion de meson en acero inoxidable, Maz.

19 de febrero Se inicia con el mantenimiento de las puestas corredizas en aluminio, puerta en madera para la cocineta, se hace instalacion de ventana en area de patio interno, asi mismo las chapas en puertas existentes. actividades que finalizaron el dia 24 de febrero 2024. Maz

29 de febrero Se hace recorrido con el supervisor de contrato para revision de las actividades ejecutadas en esta sede. Maz

Sede Social Belén La Palma

22/nov/2023
Se visita junto con supervisión de obra. Se avisa para iniciar trabajos el día de mañana, pero el representante dice que no se puede por eventos que hay en la sede. No se puede iniciar antes del martes 28/noviembre.

29/nov/2023
Se inician labores con resanes en muros para aplicación de pintura.

30/nov/2023
Se realiza la aplicación de pintura para interiores.

01/dic/2023
Se aplica pintura para interiores.

02/dic/2023
Se aplica pintura en interiores. Se realiza cambio de luminarias. Se aplica pintura para exteriores.

04/dic/2023
Se realiza aplicación de pintura para exteriores y para rejas.
Se hace reparación y mantenimiento de techo.

13/dic/2023
Se realiza pulida de piso de salón principal.
Se hace cambio de sanitario.

14/dic/2023
Se realiza pulida de piso.

15/dic/2023
Se realiza la brillada del piso del salón principal.
JJdlJ.

19/dic/2023
Se realiza demolición de revoque. JJdlJ.

21/DIC/2023: SE REALIZA PINTURA REJAS EN ACEITE ESMALTE. COLOR BLANCO Y NEGRO ARREGLO BAÑO DESMONTE TABLILLA, PINTURA PUERTAS Mzj

22/DIC./2033: SE REALIZA INSTALACIÓN VALLA Mzj

26/DIC./2023: SE REALIZA VERIFICACIÓN DE FUGA HIDRAULICA SOBRE MURO Y SE EVIDENCIA QUE UN ACCESORIO EN TE DE 1/2" SE ENCUENTRA FRACTURADO SE REALIZA CAMBIO DE ACCESORIO PARA SOLUCIONAR PROBLEMA Mzj

27/DIC./2023: SE REALIZA ADECUACIÓN TECHO Y ARREGLO GOTERA EVIDENCIADA DIAS ANTERIORES PARA EVITAR HUMEDADES EN TABLILLA Mzj

28/DIC/2023: Se realiza pintura de puertas metalicas, se inicia actividad de demolicion de enchapes para posterior construccion de revoques, actividad que finaliza el 30 de diciembre de 2023. Mzj

29/DIC/2023: Se continua con la pintura de puertas, adecuando superficies previas. Mzj.

03/ENERO/2024: Se inicia con estuco sobre superficies revocadas anteriormente, y se revocan las que se demolió enchape, actividad que finaliza el 06 de enero de 2024. Mzj.

09/ENERO/2024 Se hace retiro y reinstalacion de sanitario existente en la sede, se inicia actividad de enchape en area de cocina sobre area de meson en acero inoxidable existente. Mzj

11/ ENERO/2024: Se instala mesón en acero inoxidable Maj

15/ ENERO/2024: Se realiza actividad de pintura en vinilo tipo 1, adicionalmente se realiza aplicación de pintura tipo Koraza, actividad que finaliza el día 18 de ENERO/2024 Maj.

19/ ENERO/2024 Se inicia actividad de pintura a base de aceite para reja y ventana, actividad que finaliza el día 24 de enero /2024.

29/ENERO/2024: Se realiza revision de actividades ejecutadas por parte de la supervisión en la sede. Maj.

Norma

San Sebastián de Palmitas Parte Central

23/nov/23
Se realiza visita con supervisor.

05/dic/2023
Se inician las labores en esta sede. Se hacen demoliciones y se inicia la instalación de placa superboard.

06/dic/2023
Se realiza reparación de techo en teja de barro.
Se hace demolición de piso existente.

07/dic/2023
Se realiza reparación de techo.

08/dic/2023
Se realiza instalación de piso en baldosa antideslizante.
Se instala placa superboard.

09/dic/2023
Se realizan las labores relativas al mantenimiento eléctrico de la sede.

11/dic/2023
Se realiza la instalación de la valla. Se aplica pintura para interiores.

12/dic/2023
Se aplica pintura para exteriores.

09/Dic/2023
Por olvido en bitácora, este día se ejecutó instalación de rejas y construcción de revoques requeridos para optimización de acabados mural. Hay.

Astilleros

14/nov/2023
Se visitó esta sede en conjunto con supervisión de obra.

27/nov/2023
Se iniciaron labores en esta sede. Se aplica pintura en rejas, ventanas y puertas.

28/nov/2023
Se continúa con la aplicación de pintura en rejas. Se inicia el mantenimiento eléctrico (cableado, aparatos, cajas)

29/nov/2023
Se realiza mantenimiento eléctrico. Se retiran aparatos. Se retiran cajas metálicas existentes. Se realiza cableado. Se reinstalan aparatos. Se realizan salidas eléctricas. Se aplica pintura para interiores.

30/nov/2023
Se aplica pintura exterior para fachada.
Se realiza reparación de techo en teja de barro.
Se instalan ventanas en aluminio.

04/ DICIEMBRE/2023. Demolición de bolillo y resane. construcción de resane en áreas requeridas. Hz

05/ DICIEMBRE/2023 Se finaliza la actividad de reparación de cubierta, se finaliza la pintura de fachada, se finaliza las actividades del componente eléctrico como lo fueron instalar acometida, y las salidas eléctricas Hz

06/DICIEMBRE/ Se finaliza la pinta exterior y se instalan puertas y ventanas que son requeridas. Hz

11/DICIEMBRE/ Se hace recorrido de entrega con supervisión Hz

CDS Pradito

07/dic/2023
Se inician las labores en esta sede.
Se aplica pintura para pasamanos. JDdS. Jeuff

08/dic/2023
Se realiza aplicación de pintura para pasamanos.
JDdS Jeuff

09/dic/2023
Se realiza mantenimiento de techo. JDdS. Jeuff

B/dic/2023
Se realiza cambio (retiro e instalación) de lámparas.
JDdS.

5/ENERO/2024 : INICIO CON MANTENIMIENTO ELECTRICO / CAMBIO LUMINARIAS/ CAMBIO REFLECTORES INCLUYE FOTOCELDAS / CAMBIO SANITARIO PARA DISCAPACITADO

9/ENERO/2024: SE REALIZA VISITA DE OBRA CON LA ENTIDAD Y SE VERIFICA AVANCE DE OBRA CAMBIO 15 LAMPARAS LED / 12 BOMBILLOS Y REVISION ALUMBRADO RECEPCIÓN / 2 REFLECTORES EL ING JUAN JAIRO SOLICITA ARREGLO DE LAS VENTANAS 2 CHAPAS DE PUERTAS.
=DÁVADEZ

10/ ENERO /2024 SE INSTALA CANOAS EN CUBIERTA /SE REALIZA REPARACIÓN DE TECHO EN POLICARBONATO CIELA TRASLUCIDA /SE ENCHADA PISO DE BAÑOS PARA MOVILIDAD REDUCIDA, PREVIO DEMOLICION DE EXISTENTES
=DÁVADEZ

15/ENERO/2024 Se hace cambio de nuevas, retirando las existentes instalando las nuevas. de igual manera con las canales.
Se inicia mtto de luminarias en alumnio, actividad finaliza el 19/01/2024 Mz

29/ENERO/2024 Se hace recorrido con Supervision verificando actividades ejecutadas. Mz

CDS San Antonio de Prado

11/nov/2023
Se hace visita conjunta con profesional de la entidad contratante para socializar posibles cambios en actividades a ejecutar.

03/ ENERO/2024 Se inicia con la impermeabilizacion de losa sobre techo de cubierta, finaliza el 04 de enero Hzj

09/ ENERO/2024 Se inicia con la construccion de muro en ladrillo para reforzar posteriormente, actividad que finaliza el 10 de enero 2024. Hzj.
Se inicia con el retiro de pasamanos en tubos sobre las escaleras que conducen de primer a segundo piso para hacer instalacion de las mismas nuevas en tubos de 1" Actividad que finaliza el 1 de Enero/2024 Hzj

15/ ENERO/2024 Se inicia actividad de estuco y pintura en muros interiores vinilo tipo 1, pintura externa tipo koraza, se finaliza actividad el dia 29/ ENERO sobre rechado lateral frontal, incluye lijado de pintura a base de aceite para rejas y ventanas Hzj

24/ ENERO/2024 Se inicia trabajo de mantenimiento de cubierta en teja de policarbonato, actividad que finaliza el 29 de Enero/2024 Hzj

01 FEBRERO/2024 Se continua con pintura exterior rechado al igual que rejas de ventanas de rechado y pasamanos, actividad que duro hasta el dia 09 de febrero/2024 Hzj

02/ FEBRERO/ 2024 Se inicia con actividad construccion de rodapies sobre puertas acceso principal y secundaria, tambien se modulacion como reforzamiento a las mismas, puertas de acceso existentes. con el fin de que no se dilate mas, actividades de cubierta que dura hasta el dia 10/FEBRERO/2024 Mz

12/ FEBRERO/2024 Se inicia instalacion de cubierta UPVC, asi mismo instalacion de ruanas, canales y bajantes actividades que se terminan el dia 16/ FEBRERO/ 2024. Mz
Este mismo dia se inicia la revision de aparatos hidrosanitarios, realizando cambio a los sanitarios y lavamanos que lo requerian. Mz

14/FEBRERO/2024 Se inician las actividades electricas, tales como Mantenimiento General, retiro y reposicion de lamparas led objeto de cambio, actividad que termina el dia 17 de FEBRERO. Mz

19/ FEBRERO/2024 Se inicia la actividad de construccion de contrapiso de concreto en area externa a la sede con el fin de evitar mayor humedad en predio vecino. actividad que finaliza el dia 23 de febrero/2024. Mz

Este mismo dia se inicia con el retiro de ventanas objeto de cambio, mantenimiento a la que se requieren fachada e instalacion de ventanas nuevas en area de fachada lateral. Actividad que finaliza el dia 23 de febrero/2024 Mz

29/FEBRERO/2024 Se hace recorrido con la Supervisor del Contrato para verificar actividades realizadas en esta sede. Mz

La Rosaleda

10/nov/2023
Iniciamos trabajos en esta sede. Se empieza con resanes y pintura interior.

11/nov/2023
Continuan las labores de pintura interior. Se inicia pintura de rejas.

12/nov/2023
Continuan las actividades de pintura interior y de rejas.

13/nov/2023
Siguen las labores de pintura interior y de rejas y puertas.

14/nov/2023
Continúan los trabajos de pintura interna en muros y rejas.

15/nov/2023
Se realizan labores de pintura de rejas, desmonte e instalación de luminarias y arreglo de techo, se instalan sanitarios, Hay Lluvia durante gran parte de la mañana y en la tarde.

16/nov/2023
Se realiza reparación de techo. Se aplica pintura en rejas.
Se aplica pintura exterior en fachada.

17/nov/2023
Se aplica pintura para exteriores en patio.

20/nov/2023
Se visita en compañía de la supervisión (Ing. Juan A. Franco).
Se realiza mantenimiento eléctrica.
Se aplica pintura en interiores.
Se aplica pintura para rejas y puertas.

Se realiza reparación de techo.

21/nov/2023
Se aplica pintura para interiores.

15/DIC./2023: SE INICIA INTERVENCIÓN BAÑOS CON DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EXISTENTE Y DEMOLICIÓN DE REVOQUE Hz

15/DIC./2023: SE REALIZA DESMONTE E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO EN FACHADAS, Actividad que dura hasta el día 22 de diciembre Hz

19/DIC/2023: SE REALIZA VISITA CON ENTIDAD CONTRATANTE ING JUAN JAIRO Y SOLICITA TAPA LUZ EN VENTANA FACHADA PRINCIPAL, VERIFICAR PRESUPUESTO PARA AVALIZAR PINTURA FACHADA COSTADO DERECHO, PULIDA MESÓN, ESTUCO Y PINTURA EN BAÑO,
~~EDWIN DEZ~~.
Este día se inicia con tapeque en área de Sala y salon donde se instala ventaneria en aluminio, Se instalan los 2 ventanas. Hz

09/ENERO/2024 Se inicia el enchape de muros en baños, actividad que finaliza el 11 de Enero de 2024. Hz

10/ENERO/2024 Se instala lampara led faltando luz por hacer. Hz

11/ENERO/2024 Se inicia actividades de pintura de vinilo tipo 1 en areas faltantes, de acuerdo a las tonalidades anteriormente aplicadas, se inicia paralelamente la aplicacion de pintura a base de aceite en rejas, puertas y ventanas, actividades que finaliza el dia 24 de enero, de 2024. Hz

29/ENERO/2024 Se hace recorrido con Supervisor de Obra verificando actividades ejecutadas en la Sede Hz

San José

14/nov/2023
Colores de pintura interna se mantendrán (verde y ladrillo)

15/nov/2023
Lluvia durante gran parte de la mañana y en la tarde.
Aunque se hizo visita el día de ayer, tuvimos dificultad para ingresar a iniciar labores en esta sede. Empezamos labores de pintura interior a mediodía.

18/nov/2023
Continuan las labores de pintura interior.

20/nov/2023
Siguen las labores de pintura interior.

21/nov/2023
Se aplica pintura para interiores.

29/NOV/2023 SE REALIZA PINTURA INTERIOR VINILO OCRE Y VERDE SE INICIA SEGÚNDO PISO PARA ARREGLO DE UNIDADES SANITARIOS Y PINTURA INTERIOR.

4/DIC/2023: SE CONTINUA PINTURA INTERNA EN PRIMER PISO Y SE INICIA PINTURA PARA REJA Y PUERTA PRIMER PISO

20/DIC/2023: SE REALIZA ARREGLO DE CUBIERTA Y REPOSICIÓN TEJA DE BARRO

22/DIC/2023 SE TERMINA CON LA ADECUACIÓN DE CUBIERTA DESANDOLA EN OPTIMAS CONDICIONES / SE REALIZA RESANES EN FACHADA PARA CONTINUAR PROCESO DE PINTURA FACHADA

23/DIC./202 Se realiza instalacion de valla informativa a la sede

29/DIC/2023 SE CONTINUA CON LA ADECUACIÓN DE FACHADA EN RESANE PAÑETE Y PINTURA FACHADA

2/ENERO/2024: SE INICIA DESMONTE E INSTALACIÓN DE VENTANERIA EN TERCER PISO VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO

9/ENERO/2024: SE REALIZA VISITA OBRA CON LA ENTIDAD ING JUAN JARO Y ELMER RINCÓN Y SE EVIDENCIA QUE LAS REJAS ESTAN SUELTAS SE SOLICITA POR PARTE DE LA ENTIDAD. ASEGURARLAS CON AMARRES EN ALAMBRE GALVANIZADO./ REPOTENCIAR MURO COCINETA EN TERCER PISO - REALIZAR ADECUACIONES TUBERIAS HIDRAULICAS Y SANITARIAS/ LA ARQUITECTA EULIYN CORREA DIRECTORA DE OBRA PRESENTA AL ARQUITECTO EDWIN JAVIER HERNÁNDEZ COMO NUEVO RESIDENTE DE OBRA POR CAMBIO DEL ING JUAN FERNANDO. ~~EDWIN HDEZ~~

10/ENERO/2024: SE REALIZA ASEGURAMIENTO DE REJAS 3er PISO Y ARREGLO 2 PUNTOS HIDRAULICOS RED SUMINISTRO. ~~EDWIN HDEZ~~

11/ENERO/2024 INSTALACIÓN DE REFUERZO EN MURO DIVISORIO TERCER PISO COCINETA CON VARILLA DE 1/2" EN ANGULO DE 25cm RELLENO EN MORTERO AFINADO Y PINTURA Hzj

15/ENERO/2024 Se realiza retiro e instalacion de puntos en madera, actividad que finaliza el 16 de enero de 2024. Hzj

16/ENERO/2024 Se realiza mantenimiento de electricidad en sus zocalos, tomas, suiches, acometidas. Hzj

29/ENERO/2024 Se realiza recorrido con el supervisor del contrato verificando actividades ejecutadas en esta sede. Hzj

Vegas de Alcalá

10/nov/2023
Hablamos personalmente con la profesora encargada en esta sede, quien nos recibió el día en que la visitamos. Nos aprobó iniciar trabajos el día de mañana. Sin embargo, nos comunicó don Orlando, quien también estuvo en la visita, que no podemos empezar hasta el día martes 14/nov. El inconveniente es que con los niños usando la sede, lo ideal era trabajar adentro de la sede durante este fin de semana.

15/nov/2023
Se realiza pintura interior.
Llovia durante gran parte de la mañana y en la tarde.

19/dic/2023
Se realiza desmonte e instalación de canoa.

20/DIC/2023
SE REALIZA LIMPIEZA GRAL DE CUBIERTAS Y REPOSICIÓN TEJA DE BARRO

9/ENERO/2024: SE REALIZA VISITA DE OBRA CON LA ENTIDAD ING JUAN JAIRO Y SOLICITA INSTALAR BAJANTE TUBO AGUAS LLUVIAS 3" Y ACCESORO EN Y É PARA CONEXIONES CANOAS, ANALIZAR ADECUACIÓN HUMEDAD EN MURO PRIMER PISO CON FILTRO O CON DOBLE MURO REALIZAR ESTUDIO Y VERIFICAR CAMBIO EN AJUSTE ACTAS DE CAMBIO No VA VENTANAS DE ALUMINIO. ~~DÁNDEZ~~

05/FEBRERO/2024 Se inician actividades para construcción de filtros realizando la excavación, construcción de llenos, triturado de filtro, geotextil, tubo para drenaje, mando cdl, actividades que concluyeron el día 23 de febrero de 2024. Mej

04/ Marzo /2024 Se inicia con estuches para vigas y cubiertas incluyendo antioxidante, pintura, actividad que finaliza el 12 de Marzo de 2024 Mzj

05/MARZO/2024 Se inicia con actividad de retiro de cenefa y friso falso para exposición inmediata incluye cambio de canales. instalacion de friso falso nueva, actividad que finaliza el 08 de Marzo 2024 Mzj

11/MARZO/2024. Se realiza cambio a la tonalidad humeda de la adaptiva a la sede, convirtiendola en (avanzada) avanzada, incluye todo el demonte, instalacion de puntos hidrosanitarios, muro divisorio, enchape. incluye repello de muros, actividad que finaliza el dia 15 de Marzo / 2024 Mzj.

18/MARZO/2024 Se realiza aplicacion de pintura vinilo tipo 1 en muros de salones impartidos para preparacion de los mismos. finalizando actividad el dia 20 de Marzo / 2024 Mzj.

31/MARZO/2024 Se realiza recorrido con la supervision con el fin de verificar las actividades ejecutadas en esta sede. Mzj

Limonar 2

08/nov/2023
Nos habíamos comunicado con la señora María Eugenia Patiño para avisarle del inicio de las labores, sin embargo ella nos llama hoy para decirnos que no podemos iniciar hasta el día viernes 10/nov. por dificultad para abrir la sede.

11/nov/2023
Iniciamos trabajos en esta sede. Se empieza con labores de pintura interior. El color interno de la sede será blanco.

13/nov/2023
Continuan las labores de pintura interna.

14/nov/2023
Color pintura de oficina será un lila o azul claro.

16/nov/2023
Se realiza cambio de luminarias y reparación de techo.

17/nov/2023
Se realiza pintura de fachada.

20/nov/2023
Se hace visita en compañía de supervisor.

13/dic/2023
Se realiza cambio de sanitario.

15/dic/2023
Se realiza cambio de lavamanos.
Se hace la instalación de la valla.

27/DIC/2023: SE REALIZA ADECUACIÓN ESPACIO OFICINA SEDE CON PINTURA MUROS Y ADECUACIÓN TECHO. Y CAMBIO LUMINARIA, MANTENIMIENTO ELECTRICO DE LA SEDE, INSTALACION DE PUERTA EN MADERA. Y/2y

9/ENERO/2024 SE REALIZA CAMBIO DE LUMINARIA DE 2 TOMAS GFCI EN LOS BAÑOS DE LA SEDE/SE REALIZA VISITA DE OBRA CON LA ENTIDAD ING JUAN JARO Y ELMER RINCÓN LOS CUALES SOLICITAN REFORZAMIENTO MESÓN DE ACERO INOXIDABLE, CAMBIO DESAGUE LAVAPLATOS Y CAMBIO PUERTA Y CHAPA (PUE) EN COCINA. Y/2y

10/ENERO/2024 SE INICIA CON BRILLADA DE PISOS SALÓN PRINCIPAL Y OFICINA INCLUYE GUARDAESCOBAS./SE CAMBIA DESAGUE LAVAPLATOS ACTIVIDAD DE BRILLADO QUE FINALIZO EL DIA 17 DE ENERO DE 2024. Y/2y

15/ENERO/2024 Se continua con la reparacion de 1y2 de bro a area faltante finalizando toda la actividad en la sede sobre el de rdem. el dia 22 d ENERO/2024 Y/2y

23/ENERO/2024 Se realiza cambio de las dos chapas que requieren esta actividad. Hay

27/ENERO/2024 Se hace recorrido con el supervisor del contrato con el fin de cumplir actividades ejecutadas en esta sede. Hay

Norma

Prados del Este

20/nov/2023
Se trató de contactar a la señora Olga Londoño para avisar el inicio de los trabajos el día de mañana, pero no fue posible. Se avisó a la supervisión y ellos tampoco pudieron contactarla.

22/nov/2023
Se realiza arreglo de techo.

27/ DIC./2023 SE REALIZA PICADA DE MURO PARA MEJORAR ADHERENCIA DE ENCHAPE REQUERIDO PARA ESTE ESPACIO Y SE REALIZA ENCHAPE DE MURO

3/ENERO/2024 DESMONTE DE VENTANAS EXISTENTES Y CAMBIO VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO

9/ ENERO/2024 LAVADO FACHADA FRONTAL Y LATERAL IZQUIERDA RESANE VENTANAS / SOLICITA EL ING JUAN JAIRO ADECUACION DE LAMPARA FUNDIDA Y COLOCACIÓN PUNTO EXISTENTE ELECTRICO EN COCINA- Y ENCHAPE MURO COCINA PINTURA PARA VENTANAS COLOR BLANCO HUESO
~~ENDÓ~~HDEZ

13/ ENERO/2024 Se hace rozne de muros posterior instalacion de ventanas, se finaliza lavado de fachada, Hay

16/ ENERO/2024 Se realiza Mantenimiento electrico a la Sede. Hay

29/ ENERO/2024 Se hace recorrido de actividades ejecutadas en esta sede en compañía de la Supervisión del contrato. Hay

Villa Loma

10/nov/2023
Aunque tratamos de contactarnos con la señora Yaneth Sánchez de esta sede y no se pudo, nos presentamos hoy para ver si podíamos iniciar labores. Afortunadamente pudimos comenzar con actividades de pintura interior. Sin embargo nos dijeron que necesitaban un espacio el día de hoy por la tarde.

14/nov/2023
Habiendo terminado la pintura interna, se decidió que los colores de la fachada serán ladrillo y verde ciprés.

18/nov/2023
Se realiza cambio de luminarias.

20/nov/2023
Visita en compañía de supervisión de obra.

21/nov/2023
Se aplica pintura para fachada.

12/dic/2023
Se instala valla.

14/dic/2023
Se realiza cambio de sanitario.

18/dic/2023
Se realiza la reparación del techo.

19/dic/2023
Se realiza reparacion de techo.

20/dic/2023 SE HACE REPOSICIÓN DE TABLILLA EN CUBIERTA SOBRE MURO, SE APLICA BORNE PARA TECHO, IMPERMEABILIZACION ORIGINAL.

9/ENERO/2024 SE INICIA MANTENIMIENTO DE VENTANAS EN LOS SALONES 2DO PISO EN VISITA CON EL ING JUAN JAIRO AUTORIZAN REALIZAR DESMONTE DE ENCHAPE Y ADECUACIÓN ORINAL. POR CAMBIO COMPENSACIÓN PUERTA REALIZAR AJUSTE EN ACTA CAMBIOS / CAMBIO DE UNIDADES SANITARIAS ~~=DIAZ~~ HDEZ

16/ENERO/2024 Se continua con la pintura de elementos metalicos, instalacion de puertas Metalicas a areas de baños, actividades que finaliza el 20 de Enero de 2024 Hdz

22/ENERO/2024 Se realiza Mantenimiento a cubierta area social, actividad que finaliza el dia 24 de enero de 2024 Hdz

29/ENERO/2024 Se hace recorrido con la supervisora con el fin de revisar actividades ejecutadas en sede Sede. Hdz.

Villa Pallavecini

09/nov/2023
Iniciamos las labores en esta sede. Empezamos con trabajos previos a pintura interna y externa (resanes).

10/nov/2023
Continuan las labores de pintura interna. La señora Margarita Monsalve nos dijo que sólo podíamos trabajar hasta medio-día (12:00m) el día sábado 11/nov por evento en la sede.

15/nov/2023
Llovia durante gran parte de la mañana y parte de la tarde.
Se realiza enchape con cerámica en zona de patio.
Se realiza desmonte e instalación de luminarias.

16/nov/2023
Se realiza cambio de luminarias.

17/nov/2023
Se hace arreglo de cubierta.

20/nov/2023
Visita en compañía de supervisión de obra.

01/dic/2023
Se aplica pintura para fachada.

02/dic/2023
Se realiza aplicación de pintura exterior para fachada.

14/dic/2023
Se realiza el cambio (retiro e instalación) de sanitario.

15/DIC/2023: CAMBIO DE VALLA / CONTINUACIÓN PINTURA FACHADA.

18/dic/2023
Se realiza la instalación de la valla.
Se hace el cambio (retiro e instalación) del lava-manos. JJdaz.

SE REALIZA SONDEO DE SIFON LAVATRAPEROS Y SE DESTAPA DESAGUE SE DEJA EN PERFECTO FUNCIONAMIENTO JJ

19/ DIC /2023

3/ ENERO/2024 → SE REALIZA CAMBIO ACOMETIDA ELECTRICA Y CAMBIO APARATOS ELECTRICOS TOMAS E INTERRUPTORES / CAMBIO LAMPARAS Y TUBERIA EMT JJ

9/ENERO/2024- CAMBIO BREAKERS EN CAJA DE CIRCUITOS / VISITA CON ING JUAN JAIRO SOLICITA CAMBIO LLAVES GRIFERIA LAVAPLATOS INSTALAR BIDECHO BAÑO /ADECUAR PINTURA EN PUNTOS DE ILUMINACION REALIZAR CAMBIO PUERTAS DE ACCESO. / REALIZAR PINTURA .BARNIZ EN TABLILLA ~~=DDT HDE~~

10/ ENERO/2024 : INSTALACIÓN DE TAPAS SANITARIAS SEGÚN SOLICITUD. ING. JUAN JAIRO / TOMA MEDIDAS PARA FABRICACIÓN DE PUERTAS METALICAS INSTALACIÓN 3 TAPASCIEGAS JJ.

11/ ENERO/2024 Se continua con aplicacion de pintura vinilo tipo 1 en area de cocina y patio, igualmente a area de fachada con pintura tipo koraza, actividades que realizan el dia 16 de enero de 2024 JJ

16/ENERO/2024, Se inicia ejecucion de pintura y anticorrosivo previo en rejas y vallas metalicas, actividad que realiza el 17 de enero 2024, JJ

18/ ENERO/2024 Se retira las puertas existentes para instalacion de puertas metalicas, actividad que realiza el dia 20 de ENERO de 2024 JJ

Se realiza mantenimiento a/ desague de lavaplatos y lavadora JJ

22/ENERO/2024 Se realiza instalacion de enchape en area de patio y se hace retiro y reposicion de lamparas saliendo Mz

29/ENERO/2024 Se hace recorrido de entrega de avances ejecutados en obra de acuerdo a la Supervision del Contrato. Mz

Norma

EL CONCESO

01/FEBRERO/2024 Se inicia con actividad de demonte de loza y cubierta en area de terraza demontando los lagrimales, canoas, rejillas, bajantes, Maz.

02/FEBRERO/2024 Simultaneamente con la actividad del dia anterior se inicia con la construccion de cubierta en area cerca al patio interno, realizando instalacion de viga, solera, de acuerdo a item contractual de construccion de cubierta; todas estas actividades finalizan el dia 09/febrero/2024 Maz

12/FEBRERO/2024 Se inicia con el mantenimiento de cubierta en area faltante por intervenir, dentro de la misma sede, se inicia tambien con la demolicion de revoque en mal estado, actividades que finalizan el dia 16 de Febrero 2024 Maz.

Se realiza la instalacion de tuberia para bajantes, canales de aguas lluvias, se realiza actividad de revoque la cual finaliza el dia 16 de febrero/2024 Maz

19/FEBRERO/2024 Se inician actividades de estuco sobre muros, para posterior aplicacion de pintura Vinilo tipo I; actividades que finalizan el dia 28 de febrero de 2024 Maz

22/FEBRERO/24 Se realiza aplicacion de pintura tipo Koraza y se instala valla institucional Maz

23/FEBRERO./2024 Se inician actividades electricas como montaje redes, retiro e instalacion de luminarias nuevas. Maz

29/FEBRERO/2024 Se hace recorrido con Supervision para verificacion de actividades ejecutadas en la sede. Maz