



EMPRESA FERREA REGIONAL SAS

NIT :900403616-1

CALLE 26 N° 57-83 OFICINA P7-T8 Tel: (601)880-76-30

COMPROBANTE DE EGRESO FIDUCIA N° 2025001019

CHEQUE

AÑO 2025 MES 11 DIA 14 Valor \$ 425,729,068.20

Paguese A AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA
Valor en Letras : CUATROCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL SESENTA Y OCHO PESOS CON VEINTE CENTAVOS M/C

FECHA COMPROBANTE	14/11/2025	N° COMPROBANTE	2025001019
A FAVOR DE	AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA	NIT	830021022
N° CHEQUE O CUENTA POR VALOR DE	CUATROCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL SESENTA Y OCHO PESOS CON VEINTE CENTAVOS M/C	VALOR	425,729,068.20
TELEFONO	(091)749-1535		
COMPROBANTE AFECTADO	CUENTA POR PAGAR FIDUCIA	NÚMERO	2025001132
DETALLE	Pago 1 de 1 Factura No. AV - 22 del Registro Presupuestal #: EFR-077-2025 cuyo objeto es PRESTAR LOS SERVICIOS PARA ELABORAR LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS, FICHAS Y PLANOS PEDIALES, ASÍ COMO LOS AVALÚOS COMERCIALES REQUERIDOS PARA EL PROYECTO REGIOTRAM DE OCCIDENTE.		
VIGENCIA PRESUPUESTAL	2025		

MOVIMIENTO CONTABLE

Cuenta	Nombre de la cuenta	Rubro	Aux	CenCos	Débito	Crédito
93550102561112	PREDIOS Y PLANES - AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA - 830021022	2.3.02.02.1203.2.3.2.02.02 0752 .008 - 8001		1156	361,991,068.20	0.00
991522005600	ACREEDORAS DE CONTROL POR EL CONTRA - EJECUCION DE PROY DE INV - REGIOTRAM	2.3.02.02.1203.2.3.2.02.02 0752 .008 - 8001		1156	0.00	361,991,068.20
991522005600	ACREEDORAS DE CONTROL POR EL CONTRA - EJECUCION DE PROY DE INV - REGIOTRAM			1156	0.00	39,353,000.00
93550105561112	PREDIOS Y PLANES - AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA - 830021022			1156	39,353,000.00	0.00
138490005611	OTRAS CUENTAS POR COBRAR - REGIOTRAM - APORTES ENTES TERRITORIALES - DEPARTAMENTO - AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA - 830021022			1156	0.00	39,353,000.00
11100602	OCCIDENTE CTA 519809198			1156	39,353,000.00	0.00
991522005600	ACREEDORAS DE CONTROL POR EL CONTRA - EJECUCION DE PROY DE INV - REGIOTRAM			1156	0.00	3,456,000.00
93550105561112	PREDIOS Y PLANES - AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA - 830021022			1156	3,456,000.00	0.00
138490005611	OTRAS CUENTAS POR COBRAR - REGIOTRAM - APORTES ENTES TERRITORIALES - DEPARTAMENTO - AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA - 830021022			1156	0.00	3,456,000.00
11100602	OCCIDENTE CTA 519809198			1156	3,456,000.00	0.00
991522005600	ACREEDORAS DE CONTROL POR EL CONTRA - EJECUCION DE PROY DE INV - REGIOTRAM			1156	0.00	1,789,000.00
93550105561112	PREDIOS Y PLANES - AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA - 830021022			1156	1,789,000.00	0.00
138490005611	OTRAS CUENTAS POR COBRAR - REGIOTRAM - APORTES ENTES TERRITORIALES - DEPARTAMENTO - AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA - 830021022			1156	0.00	1,789,000.00
11100602	OCCIDENTE CTA 519809198			1156	1,789,000.00	0.00

Elaboró SEGURA TAMAYO MANUEL IGNACIO
Modificó SEGURA TAMAYO MANUEL IGNACIO
Imprimió DIAZ CARRILLO JORGE ENRIQUE



EMPRESA FERREA REGIONAL SAS

NIT :900403616-1

CALLE 26 N° 57-83 OFICINA P7-T8 Tel: (601)880-76-30

COMPROBANTE DE EGRESO FIDUCIA N° 2025001019

CHEQUE

AÑO 2025 MES 11 DIA 14 Valor \$ 425,729,068.20

Paguese A AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA
Valor en Letras : CUATROCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL SESENTA Y OCHO PESOS CON VEINTE CENTAVOS M/C

FECHA COMPROBANTE	14/11/2025	N° COMPROBANTE	2025001019
A FAVOR DE	AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA	NIT	830021022
N° CHEQUE O CUENTA POR VALOR DE	CUATROCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL SESENTA Y OCHO PESOS CON VEINTE CENTAVOS M/C	VALOR	425,729,068.20
TELEFONO	(091)749-1535		
COMPROBANTE AFECTADO	CUENTA POR PAGAR FIDUCIA	NÚMERO	2025001132
DETALLE	Pago 1 de 1 Factura No. AV - 22 del Registro Presupuestal #: EFR-077-2025 cuyo objeto es PRESTAR LOS SERVICIOS PARA ELABORAR LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS, FICHAS Y PLANOS PEDIALES, ASÍ COMO LOS AVALÚOS COMERCIALES REQUERIDOS PARA EL PROYECTO REGIOTRAM DE OCCIDENTE.		
VIGENCIA PRESUPUESTAL	2025		

991522005600	ACREEDORAS DE CONTROL POR EL CONTRA - EJECUCION DE PROY DE INV - REGIOTRAM	1156	0.00	8,944,000.00
93550105561112	PREDIOS Y PLANES - AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA - 830021022	1156	8,944,000.00	0.00
138490005611	OTRAS CUENTAS POR COBRAR - REGIOTRAM - APORTES ENTES TERRITORIALES - DEPARTAMENTO - AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA - 830021022	1156	0.00	8,944,000.00
11100602	OCCIDENTE CTA 519809198	1156	8,944,000.00	0.00
991522005600	ACREEDORAS DE CONTROL POR EL CONTRA - EJECUCION DE PROY DE INV - REGIOTRAM	1156	0.00	10,196,000.00
93550105561112	PREDIOS Y PLANES - AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA - 830021022	1156	10,196,000.00	0.00
138490005611	OTRAS CUENTAS POR COBRAR - REGIOTRAM - APORTES ENTES TERRITORIALES - DEPARTAMENTO - AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA - 830021022	1156	0.00	10,196,000.00
11100602	OCCIDENTE CTA 519809198	1156	10,196,000.00	0.00
991510005600	ACREEDORAS DE CONTROL POR EL CONTRA - RECURSOS ADMINISTRADOS EN NOMBRE DE TERCEROS - REGIOTRAM	0752 1156	0.00	361,991,068.20
991510005600	ACREEDORAS DE CONTROL POR EL CONTRA - RECURSOS ADMINISTRADOS EN NOMBRE DE TERCEROS - REGIOTRAM	0752 1156	0.00	63,738,000.00
930803005611	ENCARGO FIDUCIARIO REGIOTRAM - DEPARTAMENTO	0752 1156	361,991,068.20	0.00
930803005611	ENCARGO FIDUCIARIO REGIOTRAM - DEPARTAMENTO	0752 1156	63,738,000.00	0.00

SUMAS IGUALES: 915,196,136.40 915,196,136.40

MOVIMIENTOS PRESUPUESTALES

Disponibilidad	2025000134	Registro	2025000128	Obligacion	2025001733
Comprobante Afectado: Pagos			Fecha: 14/11/2025	Número:	2025001636
Cod Rubro	Nombre Rubro	Codigo Fuente	Nombre Fuente	V. Credito	V. ContraCredito

Elaboró SEGURA TAMAYO MANUEL IGNACIO
Modificó SEGURA TAMAYO MANUEL IGNACIO
Imprimió DIAZ CARRILLO JORGE ENRIQUE



EMPRESA FERREA REGIONAL SAS

NIT :900403616-1

CALLE 26 N° 57-83 OFICINA P7-T8 Tel: (601)880-76-30

COMPROBANTE DE EGRESO FIDUCIA N° 2025001019

CHEQUE

AÑO 2025 MES 11 DIA 14 Valor \$ 425,729,068.20

Paguese A AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA
Valor en Letras : CUATROCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL SESENTA Y OCHO PESOS CON VEINTE CENTAVOS M/C

FECHA COMPROBANTE	14/11/2025	N° COMPROBANTE	2025001019
A FAVOR DE	AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA	NIT	830021022
N° CHEQUE O CUENTA		VALOR	425,729,068.20
POR VALOR DE	CUATROCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL SESENTA Y OCHO PESOS CON VEINTE CENTAVOS M/C		
TELEFONO	(091)749-1535		
COMPROBANTE AFECTADO	CUENTA POR PAGAR FIDUCIA	NÚMERO	2025001132
DETALLE	Pago 1 de 1 Factura No. AV - 22 del Registro Presupuestal #: EFR-077-2025 cuyo objeto es PRESTAR LOS SERVICIOS PARA ELABORAR LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS, FICHAS Y PLANOS PREDIALES, ASÍ COMO LOS AVALÚOS COMERCIALES REQUERIDOS PARA EL PROYECTO REGIOTRAM DE OCCIDENTE.		
VIGENCIA PRESUPUESTAL	2025		

2.3.02.02.1203.2.3.2.02.02 Servicios Prestados a las Empresas y 8001 REGIOTRAM 425,729,068.20 0.00
.008 8001 Servicios de produccion REGIOTRAM

Pagos	Total :	425,729,068.20	0.00
-------	---------	----------------	------

RETENCIÓN				
Descripción	Base Gravable	Porcentaje	Valor Fijo	Valor Retención
Honorarios y Comisiones jurídica o asimilada.	357,755,519.50	11.00	0.00	39,353,000.00
7020Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata	357,755,519.50	9.66	0.00	3,456,000.00
Impuesto al timbre asumido por el contratista 0.5% FIDUCIA	357,755,519.50	0.50	0.00	1,789,000.00
Tasa Pro-Deporte y Recreacion FIDUCIA	357,755,519.50	2.50	0.00	8,944,000.00
Impuesto a las Ventas Retenido por Servicios FIDUCIAS	67,973,548.70	15.00	0.00	10,196,000.00

Elaboró:	Reviso: empresaférrea regional s.a.s Nit: 900.403.616-1 CONTABILIDAD	Firma y Sello Beneficiario
----------	--	----------------------------

SANABRIA RODRIGUEZ FLOR ESTELLA
TESORERO GRADO 10

C.C ó Nit

Elaboró SEGURA TAMAYO MANUEL IGNACIO
Modificó SEGURA TAMAYO MANUEL IGNACIO
Imprimió DIAZ CARRILLO JORGE ENRIQUE