ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS	MAJA01.04.03.P002.F006	
		VERSIÓN	003

1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL ☐ INFORME FINAL [X]

Informe Número: 3

Tipo de Convenio

ASOCIACIÓN ☐ INTERADMINISTRATIVO [X]

OTRO ☐ ¿Cuál?: _____

2. ASPECTOS GENERALES DEL CONVENIO Y SU EJECUCIÓN

Convenio Nº: 4133.010.27.1.010-2024

Objeto: AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS PARA GERENCIAR LOS PRESUSPUESTOS PARTICIPATIVOS EN EL MARCO DE LAS INTERVENCIONES DE RECUPERACION AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DE ESPACIO PUBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.

Asociado(s): EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA – EDRU E.I.C.E DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTION DEL MEDIO AMBIENTE - DAGMA

VALOR TOTAL APORTES

Asociado	Económico	En especie
EDRU	$0	$367.947.727
DAGMA	$4.360.497.250	$0
Total, aportes del convenio	$4.360.497.250	$367.947.727

Nombre del (los) supervisor (es): SHARON NICOLE AGUIRRE POSADA-Subdirectora de gestión Integral de Ecosistemas y UMATA.

Organismo: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTION DEL MEDIO AMBIENTE – DAGMA	Nº Teléfono: 6680583

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha Terminación
12 de julio de 2024	30 de octubre de 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Modificación del convenio: MODIFICACION No 001: De fecha 11 de diciembre de 2024 – Prorrogar y ajustar presupuesto del Convenio Interadministrativo No 4133.010.27.1.010-2024. MODIFICACION No 002: De fecha 28 de abril PRORROGAR el Convenio Interadministrativo No. 4133.010.27.1.010- 2024. MODIFICACION No 003: De fecha 28 de agosto ADICIONAR a la CLÁUSULA TERCERA - VALOR del Convenio Interadministrativo No. 4133.010.27.1.010-2024. MODIFICACION No 004: De fecha 21 de octubre MODIFICAR la CLAUSULA SEGUNDA del Convenio Interadministrativo No. 4133.010.27.1.010-2024
Suspensión: N/A
Reanudación: N/A
Cesión: N/A
Terminación anticipada: N/A
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO
Adición*:* MODIFICACION No 003: ADICIONAR a la CLÁUSULA TERCERA - VALOR del Convenio Interadministrativo No. 4133.010.27.1.010-2024 el valor de OCHOCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS DOS PESOS M/CTE ($801,651,502),discriminado en los siguientes aportes: El DAGMA realizará un aporte por VALOR de CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/CTE ($487.890.531), que corresponde al aporte del DAGMA como asociado en el Convenio Interadministrativo. La EDRU como asociado realizará un aporte en especie por el valor de TRECIENTOS TRECE MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN ($313.760.971) PESOS M/CTE.
Prórroga: MODIFICACION No 001: PRORROGAR el Convenio Interadministrativo No.4133.010.27.1.010-2024. Por lo cual la CLÁUSULA SEXTA PLAZO quedará de la siguiente manera: “Adicionase al plazo inicial del contrato cinco (5) meses, estableciendo el nuevo plazo del convenio hasta el 30 de mayo de 2025”. MODIFICACION No 002: PRORROGAR el Convenio Interadministrativo No.4133.010.27.1.010- 2024. Por lo cual la CLÁUSULA SEXTA PLAZO quedará de la siguiente manera: CLAUSULA SEXTA. PLAZO: Adicionase al plazo del contrato cinco (5) meses, estableciendo el plazo del convenio hasta el 30 de octubre de 2025.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Asociado: EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA – EDRU E.I.C.E. NIT: 8050245234

Concepto	Requisito de cumplimiento	Porcentaje de ejecución	Valor
Presentación y aprobación de la justificación de INPs	Cumplido	100	$ 487.890.531
Presentación y aprobación de modificación No 004			
Total aportes en el periodo			$ 487.890.531

Información sobre los aportes de la Administración Central de Santiago de Cali Distrito Especial:

Valor total del convenio	Valor a cancelar	Valor acumulado cancelado	Saldo por cancelar
$4.848.387.781	$487.890.531	$ 4.360.497.250	$0

Certificación de seguridad social y parafiscales:
Fecha de certificación: 05 de noviembre de 2025

Observaciones al Informe contable y financiero:

5. INFORME TÉCNICO

PARQUE SANTA ANITA

Se ha realizado la obra civil (preliminares, excavaciones, conformación y compactación de subrasante,
bordillos, contrapisos, pista de trote en caucho, zona de juegos, instalación de señaléticas), estrategia
educativa y la adecuación ambiental y paisajística se encuentra en ejecución.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.





PARQUE DE CIUDAD 2000

Se ha realizado la obra civil (preliminares, excavaciones, conformación y compactación de subrasante, bordillos, andenes, rampas de acceso, gradas, instalación de señaléticas), estrategia educativa y la adecuación ambiental y paisajística se encuentra en ejecución.



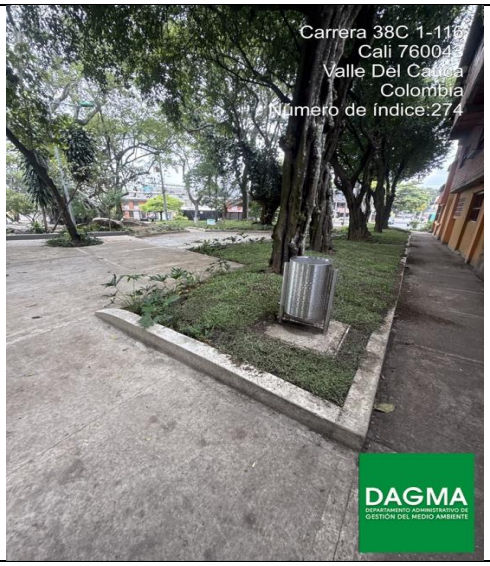


ZONA VERDE DE SANTA ISABEL

Se ha realizado la obra civil (preliminares, excavaciones, conformación y compactación de subrasante, bordillos, andenes, plazoletas en concreto estampado y concreto, gradas, instalación de señaléticas), estrategia educativa y la adecuación ambiental y paisajística.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.





SEPARADOR VIAL

Se ha ejecutado la estrategia educativa, se encuentra en ejecución la obra civil (conformaciones e instalaciones de adoquines) y realizar el manejo ambiental y paisajístico.

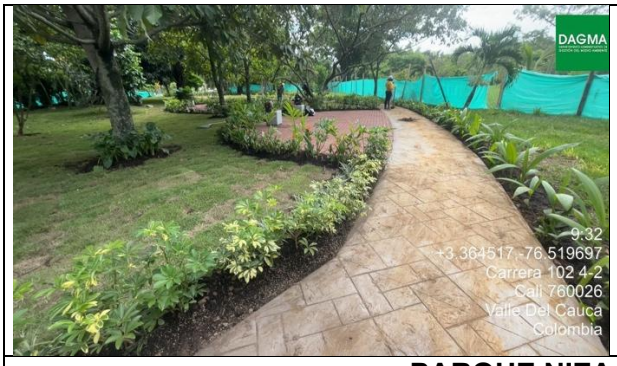




PARQUE VALLE DEL LILI

Se ha realizado la obra civil (preliminares, excavaciones, conformación y compactación de subrasante, andenes en concreto estampado, zonas de estancia en adoquin, instalación de señaléticas e instalación de bancas), estrategia educativa y la adecuación ambiental y paisajística se encuentra en ejecución.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.





PARQUE NIZA SEGUROS PATRIA

Se realizó la instalación de sardinel prefabricado, excavaciones, compactación de rocamuerta y senderos peatonales en concreto, zona de estancia en adoquín, la adecuación ambiental y paisajística se encuentra en ejecución.





PARQUE GUAYACANES

Se ha ejecutado la estrategia educativa, se encuentra en ejecución la obra civil (conformación, instalaciones de sardineles y adoquines, construcción de andenes) y falta realizar el manejo ambiental y paisajístico.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.





PARQUE CAÑAVERALEJO SEGUROS PATRIA

Se realizaron sardineles, zona de estancias en adoquines, zona de juegos a la cual le falta instalar el caucho reciclado. No se ha realizado adecuación ambiental y paisajística.

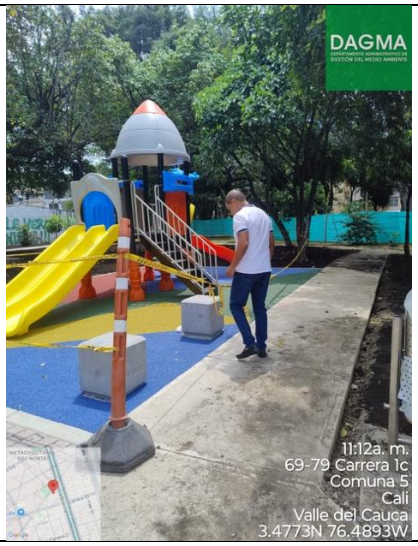




PARQUE METROPOLITANO DEL NORTE

Se realizaron demoliciones y excavaciones, senderos en concreto, la zona de estancia een adoquín está hasta la mitad, se requiere de una contingencia por parte del asociado para poder cumplir con la entrega de este parque a la fecha de terminación del convenio.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.





PARQUE PIZAMOS III

Se realizaron demoliciones y excavaciones e instalación y compactación de roca muerta, falta realizar senderos en concreto, zonas de estancia y la adecuación ambiental y paisajística.

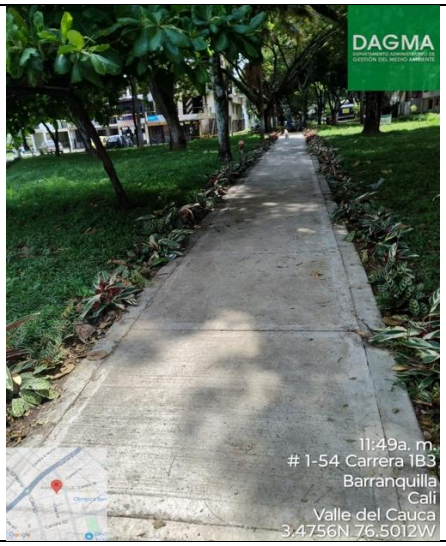


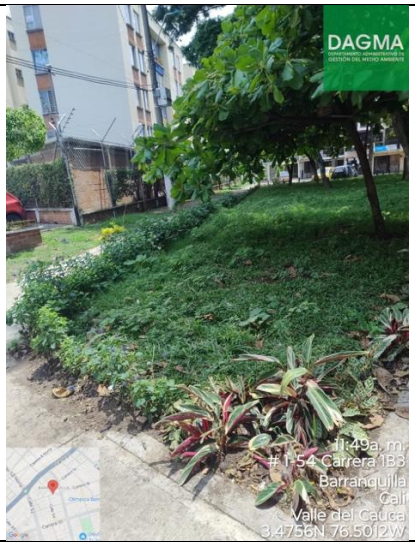


PARQUE PALMERAS DEL NORTE

Se ha realizado la obra civil (preliminares, excavaciones, conformación y compactación de subrasante, bordillos, andenes, plazoletas en concreto estampado y concreto, gradas, instalación de señaléticas), estrategia educativa y la adecuación ambiental y paisajística se encuentra en ejecución.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

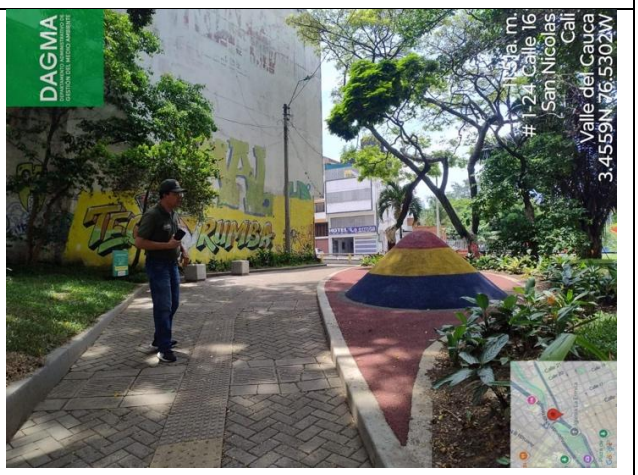




PARQUE EL HOYO

Se ha realizado la obra civil y la adecuación ambiental y paisajística.





Observaciones al informe técnico:

6. RECOMENDACIONES AL ASOCIADO

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Recomendaciones:

- Presentar a la supervisión, la resolución de aprobación para implementación de PMTs.
- Atender las recomendaciones técnicas realizadas por la Supervisión, en cada uno de los parques y separadores intervenidos.

7. FIRMA RESPONSABLES

Firmas responsables:

SHARON NICOLE AGUIRRE POSADA
Nombre y Firma del Supervisor

JUAN PABLO RUÍZ CESPEDES
Apoyo a la supervisión

CARLOS ALBERTO PERLAZA
Apoyo a la supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 19 de noviembre de 2025.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.