AIRESCOSTA Ltda
ESPECIALISTAS EN REFRIGERACIÓN

Factura Electrónica De Venta No

AC No. 595

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764084976633 que habilita desde AC 506 hasta AC 1000. Vence 2025-12-09

AIRES COSTA LTDA

Nit 806011238

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA 4322 8.00 X 1000

CLIENTE	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO -ESE- HOSPITAL LOCAL
NIT	806010305 8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
R LA QUINTA CL 33 22A 54 L(	Cartagena	6505898

POR CONCEPTO DE
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO MES DE OCTUBRE 2025

FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
25/11/2025	25/12/2025	BLADIMIR MENCO MARTINEZ	Credito

...em	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
...1	300	CORTE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS DE A.A. DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE 2025	1	Und.	92.104.413	19%	17.499.838	92.104.413
2	301	CORTE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DE A.A. DEL 1 AL 30 DE OCTUBRE 2025	1	Und.	3.291.886	19%	625.458	3.291.886

Hospital Local Cartagena de Indias
23 NOV 2025
No. Radica 4252
Recibido 1:42

...l líneas o ítems: 2

Valor en Letras

CIENTO TRECE MILLONES QUINIENTOS VEINTIUN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE

SUBTOTAL	**95.396.299**
DESCUENTO	**0**
IVA	**18.125.297**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**113.521.596**
RETEFUENTE	**0**
RETEIVA	**0**
RETEICA	**0**
PAGOS ANTERIOR	
TOTAL MENOS RETENCIONES	**113.521.596**

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 25/11/2025 08:17:44

SAN PEDRO MANZANA 12 LOTE 7 Teléfono 3176817539 Cartagena
Correo Electrónico airescostaltda@gmail.com

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)
CUFE: ad3eb6d3f47c476fdf157049e7a65430a982e4e0bf2275269087fb0e9d1213c6c63ac61557a9b21dc316b20461fc2a1b --Fecha y Hora de Expedición : 25/11/2025 8:25:13 a. m.

Hospital Local Cartagena E.S.E.	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS
CONTRATO Nº 065-2025	
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	AIRES COSTA LTDA
IDENTIFICACION:	NIT. 806.011.238-7
FECHA DE INICIO	04 de Marzo del 2025
PERIODO DEL INFORME	OCTUBRE
LUGAR DE EJECUCION (area)	En la ciudad de Cartagena, así como en las zonas urbanas, rurales, insulares y corregimientos donde se encuentran ubicados los centros de atención, tanto administrativos como asistenciales de la E.S.E H.L.C. I.

OBJETO DEL CONTRATO

MANTENIMIENTO PREVENTIVO, PREDICTIVO, CORRECTIVO, DEL SISTEMA QUE GARANTICE LA CIRCULACIÓN Y CALIDAD DEL AIRE ACONDICIONADO, EN TODOS LOS CENTROS ADSCRITOS A LA ESE HOSPITAL LOCAL DE CARTAGENA DE INDIAS

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO DE ACUERDO CON LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO

OBLIGACIONES	DESCRIPCION DE LOS SOPORTES DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1. El Contratista deberá realizar y dejar registro de intercambio de información con las empresas de servicios públicos previo la ejecución de las intervenciones (cuando a ello haya lugar).	Cuando se presente el caso se dejar registro de intercambio de informacion dependiendo cual sea el asunto.
2. El Contratista deberá realizar todas las investigaciones (meteorológicas, sociales, técnicas, etc.), estudios y planeación de medidas preventivas en todos los aspectos que se requieran con el fin de asegurar el cumplimiento del objeto del contrato dentro del plazo acordado.	Cuando se requiera con el fin de asegurar el cumplimiento del objeto del contrato.
3. Asistir y participar en las reuniones técnicas o de trabajo programadas por la supervisión del contrato	Se participa en las reuniones tecnicas cuando lo cita.
4. En el evento de tener personal en condición de discapacidad, el contratista deberá mantener al personal vinculado a la empresa por un lapso igual al término de ejecución del contrato.	En este evento no aplica.
5. Acompañar a la institución durante las visitas que realizan los funcionarios de la súper intendencia nacional de salud, direcciones seccionales y departamentales de salud, Empresas promotoras de servicios de salud, entre otros, cuando ejerzan funciones de inspección, vigilancia y control sobre el mantenimiento y demás procesos desarrollados en gestión de la calidad en salud	cuando se presente el caso se realizara el acompañamiento con un funcionario del area encargada de la supervision del contrato, durante las visitas de los funcionarios de la super intendencia nacional de salud.
6. Seguir y cumplir con todos los lineamientos de los procesos institucionales de procedimientos, guías, manuales, policitas, protocolos y demás documentos que sea directos o transversales a la Dirección de Apoyo Logístico.	Se cumple con todos los lineamientos de los procesos institucionales de procedimientos, guías, manuales, politicas, protocolos y demás documentos que sea directos o transversales a la Dirección de Apoyo Logístico.
7. Apoyar a la entidad en la realización y actualización del inventario técnico de la infraestructura (puntos eléctricos, tomas eléctricas, interruptores, tipo de luminarias, puntos hidrosanitarios, metros cuadrados de cubiertas, metros cuadrados o lineales de canales ETC;), por cada punto, puesto o centro de salud, certificando la veracidad de la información.	No aplica
8. Asesorar y acompañar en el diseño del plan de mantenimiento hospitalario y todos los documentos técnicos que se deriven de este.	No aplica
9. Elaborar guías, protocolos, manuales, procedimientos que el hospital solicite, que aporten en la ejecución del contrato. (cuando a ello haya lugar	cuando sea necesario

10. Realizar cronograma de capacitación, talleres y charlas sobre la operatividad, cuidado, limpieza y uso seguro de las instalaciones físicas de la entidad a los funcionaros y colaboradores en la institución. (cuando a ello haya lugar)	Se realiza capacitaciones talleres y charlas del personal a su cargo para el cuidado y limpieza de las instalaciones fisicas de la entidad.
11. Elaborar informe de gestión mensual con sus respectivos indicadores de cumplimiento, oportunidad, satisfacción y los demás que la entidad solicite. dentro de los 10 primeros días de cada mes.	Se elaboro informe de gestión con sus respectivos indicadores de cumplimiento ver anexo en los folios del No. 115 al 124.
12. Cumplir al 100% los mantenimientos preventivos programados en el plan del mantenimiento cada mes, en caso de que un mantenimiento requiera reprogramación este debe ser justificado técnicamente y deberá de llevarse a cabo máximo en el mes siguientes	Cumplimos con el cronograma de mantenimiento preventivos presentado a la entidad. Ver anexo en los folios No. 126 al 128.
13. Asumir todos los costos que se generen con ocasión del cumplimiento contractual, incluyendo el transporte, las herramientas e insumos necesarios y demás erogaciones afines	Asumimos todos los costos que generan las actividades realizadas, incluyendo transporte ver anexo en el folio No. 66 Herramientas e insumos necesarios ver anexo en los folios No. 67-68
14. Realizar una inspección previa a los procedimientos, con el fin de identificar las condiciones ambientales, y entregar a quien ejerza la supervisión del contrato un diagnóstico, de cada una de las sedes (lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable, Saneamiento Ambiental), evaluar acertadamente el tipo de problema de cada una de las áreas a intervenir y establecer el plan de manejo más adecuado.	Se presenta INFORME DEL PASO A PASO PARA LA REALIZACION DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO ver anexo del No 60 al 68.
15. Hacer entrega de las fichas técnicas de los fabricantes de cada uno de los productos y equipos a utilizar, los cuales deben ser de uso hospitalario y con su respectivo registro INVIMA.	Se hace entrega de tabla de contenido de las fichas tecnicas de los equipos ver anexos en los folios del No. 69 al 89.
FIRMA DEL CONTRATISTA: NOMBRE DEL CONTRATISTA: **AIRES COSTA LTDA** IDENTIFICACION: **NIT. 806.011.238-7** REP. LEGAL: **SANDRA MILENA TORRES FRIAS** CC: 45.513.337 DE CARTAGENA-BOLIVAR	FIRMA DEL SUPERVISOR: NOMBRE DEL SUPERVISOR: **JULIO CESAR RIVERA MOLINARES** CARGO DEL SUPERVISOR: P.U. DEL AREA DIRECCION APOYO LOGISTICO

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 806011238	7	AIRESCOSTA LTDA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	MzE LT 5	CARTAGENA-BOLIVAR	3154088133	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-11	1930827675	9494756548	E	2025/11/12	2025/11/18	BANCOLOMBIA	6	$4,271,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS			PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	Codigo	Días	Codigo	Días	Codigo	Días	Tarifa	Días	Exonerado SENA e ICBF
SUCURSAL: PRINCIPAL (7 Afiliados)																																
Centro de Trabajo: 002 (1 Afiliados)																																
Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR (1 Afiliados)																																
1	CC	1143377152	SERRANO BARRIOS WALFRAN																		23030 1	30	ESSC24	30	CCF08	30	14-11	30	1.044%	30	No
Centro de Trabajo: RIESGO 3 (6 Afiliados)																																
Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR (6 Afiliados)																																
2	CC	1002308907	ARELLANO CARRASQUILLA CARLOS MIGUEL																		23030 1	30	EPS041	30	CCF08	30	14-11	30	2.436%	30	No
3	CC	1044914002	BARON DIAZ BRAYAN																		23020 1	30	EPS005	30	CCF08	30	14-11	30	2.436%	30	No
4	CC	1044928218	CASTILLA PEREZ EUDER																		23030 1	30	EPS017	30	CCF08	30	14-11	30	2.436%	30	No
5	CC	1050965061	DIAZ BALETA JESUS ALBERTO																		23020 1	30	EPS041	30	CCF08	30	14-11	30	2.436%	30	No
6	CC	1007229547	HERRERA CAMPO ESTEBAN DAVID																		23030 1	30	ESSC24	30	CCF08	30	14-11	30	2.436%	30	No
7	CC	1051451063	MARRUGO POLO JAIME DAVID																		25-14	30	EPS005	30	CCF08	30	14-11	30	2.436%	30	No
Total			**Afiliados(7)**																													

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 806011238	7	AIRESCOSTA LTDA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	MzE LT 5	CARTAGENA-BOLIVAR	3154088133	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-11	1930827675	9494756548	E	2025/11/12	2025/11/18	BANCOLOMBIA	6	$4,271,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				7	$1,713,800	$6,700	$0	$1,720,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$240,000	$1,000	$0	$241,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$955,400	$3,700	$0	$959,100
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$518,400	$2,000	$0	$520,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$237,600	$900	$0	$238,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	7	$237,600	$900	$0	$238,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$428,600	$1,700	$0	$430,300
COMFENALCO CARTAGENA	CCF08	890,480,023	7	7	$428,600	$1,700	$0	$430,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				7	$1,339,000	$5,200	$0	$1,344,200
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	2	$390,500	$1,500	$0	$392,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$178,000	$700	$0	$178,700
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	2	$390,500	$1,500	$0	$392,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$380,000	$1,500	$0	$381,500
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$321,600	$1,300	$0	$322,900
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	7	$321,600	$1,300	$0	$322,900
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$214,300	$900	$0	$215,200
SENA	PASENA	899,999,034	1	7	$214,300	$900	$0	$215,200
TOTAL				**7**	**$4,254,900**	**$16,700**	**$0**	**$4,271,600**