ANEXO 03
DEL ESTUDIO PREVIO
ESTUDIO DE MERCADO

OBJETO A CONTRATAR: COMPRA DE MATERIALES Y HERRAMIENTAS PARA LLEVAR A CABO LA IMPLEMENTACIÓN DE VIVERO MUNICIPAL, COMO FORTALECIMIENTO AL SERVICIO DE APOYO A LOS PROYECTOS PRODUCTIVOS

TIPO DE CONTRATO
COMPRAVENTA O SUMINISTRO DE BIENES O SERVICIOS
DETALLE DEL ESTUDIO DE COSTOS PARA CALCULAR EL VALOR OFICIAL A CONTRATAR

Los precios fueron tomados de algún listado de precio oficial:
SI __ NO: X_

Se describe a continuación la información de las cotizaciones realizadas para calcular el presupuesto oficial a contratar:

NOMBRE DE PERSONA NATURAL Y EL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	NIT	VALOR
Ferremarket DK	NIT 16.217.630	**$ 3.236.100**
Almacen El Batan	NIT. 31.400.752	**$ 3.154.000**

Promedio de precios de referencia del mercado

ORDEN	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	FERREMARKET DK		ALMACEN EL BATAN		VR PROMEDIO	
				VR UNITARIO	VALOR TOTAL	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	VR PROMEDIO	VALOR TOTAL
1	GRAPA DE 1 1/4 CAL 9 X 1000 GRS.	UND	4	$ 17.800	$ 71.200	$ 18.000	$ 72.000,00	$ 17.900,00	$ 71.600,00
2	ALAMBRE DE PUAS CAL. 14 X 500 MTS.	ROLLO	1	$ 420.000	$ 420.000	$ 420.000	$ 420.000,00	$ 420.000,00	$ 420.000,00
3	ALAMBRE NEGRO CAL. 18 X KILO	KG	4	$ 10.000	$ 40.000	$ 8.500	$ 34.000,00	$ 9.250,00	$ 37.000,00
4	POLISOMBRA 80% X 4 MT.ROLLO X 100 MTS.	ROLLO	1	$ 820.000	$ 820.000	$ 800.000	$ 800.000,00	$ 810.000,00	$ 810.000,00
5	MALLA POLLO 1,20 ROLLO X 36 MTS.	ROLLO	2	$ 124.000	$ 248.000	$ 125.000	$ 250.000,00	$ 124.500,00	$ 249.000,00
6	BOLSA PARA ALMACIGO 5 1/2 X 9 MILLAR	UND	10	$ 32.000	$ 320.000	$ 30.000	$ 300.000,00	$ 31.000,00	$ 310.000,00
7	AZADON HIERRO # 2	UND	1	$ 35.000	$ 35.000	$ 32.000	$ 32.000,00	$ 33.500,00	$ 33.500,00
8	LISTON O CABO MADERA PARA AZADON	UND	1	$ 20.000	$ 20.000	$ 18.000	$ 18.000,00	$ 19.000,00	$ 19.000,00
9	PALADRAGA MANGOS DE MADERA REDONDO 45 "	UND	1	$ 85.000	$ 85.000	$ 85.000	$ 85.000,00	$ 85.000,00	$ 85.000,00
10	PALIN HOYADOR HIERRO # 2	UND	1	$ 22.500	$ 22.500	$ 22.000	$ 22.000,00	$ 22.250,00	$ 22.250,00
11	LISTON O CABO MADERA PARA PALIN	UND	1	$ 15.000	$ 15.000	$ 15.000	$ 15.000,00	$ 15.000,00	$ 15.000,00
12	PALA REDONDA HIERRO # 2	UND	1	$ 23.200	$ 23.200	$ 22.000	$ 22.000,00	$ 22.600,00	$ 22.600,00
13	LISTON O CABO MADERA PARA PALA	UND	1	$ 15.000	$ 15.000	$ 15.000	$ 15.000,00	$ 15.000,00	$ 15.000,00
14	MARTILLO MANGO MADERA X 25 MM.	UND	1	$ 32.000	$ 32.000	$ 30.000	$ 30.000,00	$ 31.000,00	$ 31.000,00
15	TEMPLADORA DE ALAMBRE HIERRO DE 3/4"	UND	1	$ 48.000	$ 48.000	$ 50.000	$ 50.000,00	$ 49.000,00	$ 49.000,00
16	ALICATE HACENDADO O DIABLO X 10,5"	UND	1	$ 56.000	$ 56.000	$ 55.000	$ 55.000,00	$ 55.500,00	$ 55.500,00
17	MACHETE GALVAN. BARRIGON X 20" PULG	UND	1	$ 34.000	$ 34.000	$ 35.000	$ 35.000,00	$ 34.500,00	$ 34.500,00
18	CUBIERTA P/MACHETE BARRIGON 20" FINA	UND	1	$ 32.000	$ 32.000	$ 30.000	$ 30.000,00	$ 31.000,00	$ 31.000,00
19	LIMA TRIANGULA X 8" CON CABO PLASTICO	UND	1	$ 15.200	$ 15.200	$ 15.000	$ 15.000,00	$ 15.100,00	$ 15.100,00
20	MANGUERA ECONOMIC. 1/2" SWAN ROLLO X 100 MTS.	UND	1	$ 320.000	$ 320.000	$ 300.000	$ 300.000,00	$ 310.000,00	$ 310.000,00
21	LLAVE DE AGUA TERMINAL PARA JARDIN	UND	3	$ 45.000	$ 135.000	$ 45.000	$ 135.000,00	$ 45.000,00	$ 135.000,00
22	CARRETILLA BUGGY METALICO LLANTA	UND	1	$ 360.000	$ 360.000	$ 350.000	$ 350.000,00	$ 355.000,00	$ 355.000,00
23	BARRETON HIERRO # 3	UND	1	$ 44.000	$ 44.000	$ 43.000	$ 43.000,00	$ 43.500,00	$ 43.500,00
24	LISTON O CABO MADERA PARA BARRETON	UND	1	$ 25.000	$ 25.000	$ 26.000	$ 26.000,00	$ 25.500,00	$ 25.500,00
TOTAL					$ 3.236.100		$ 3.154.000,00		$ 3.195.050,00

De las anteriores cotizaciones para fijar presupuesto oficial total se tomó:

EL PROMEDIO: SI: X NO__
EL MENOR PRECIO: SI __ NO__

NOTA 1:
EL PRESUPUESTO OFICIAL ES EL VALOR UNITARIO DE LOS ITMES MULTIPLICADO POR LA CANTIDAD DE CADA UNO DE LOS ITEMS ARROJANDO EL VALOR TOTAL DE TODOS LOS ITMES Y SU VALOR: SI **X** NO__

NOTA 2:
EL PRESUPUESTO OFICIAL ES A PRECIO UNITARIO ES DECIR ES LA SUMA DE LOS VALORES UNITARIOS DE LOS ITEMS Y SE EJECUTARA POR MONTO AGOTABLE:
SI __NO X

NOTA 3:
Los anteriores valores incluyen IVA: SI _X_ NO__ Porcentaje (%)19 De IVA. En el caso que se trate de presupuesto de bienes o servicios que tenga diversos % de IVA, obligatoriamente debe estar discriminado el IVA indicando el % de IVA de cada bien o servicio

A continuación, se describe el presupuesto oficial a contratar:

ORDEN	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	GRAPA DE 1 1/4 CAL 9 X 1000 GRS.	UND	4	$ 17.900,00	$ 71.600,00
2	ALAMBRE DE PUAS CAL. 14 X 500 MTS.	ROLLO	1	$ 420.000,00	$ 420.000,00
3	ALAMBRE NEGRO CAL. 18 X KILO	KG	4	$ 9.250,00	$ 37.000,00
4	POLISOMBRA 80% X 4 MT.ROLLO X 100 MTS.	ROLLO	1	$ 810.000,00	$ 810.000,00
5	MALLA POLLO 1,20 ROLLO X 36 MTS.	ROLLO	2	$ 124.500,00	$ 249.000,00
6	BOLSA PARA ALMACIGO 5 1/2 X 9 MILLAR	UND	10	$ 31.000,00	$ 310.000,00
7	AZADON HIERRO # 2	UND	1	$ 33.500,00	$ 33.500,00
8	LISTON O CABO MADERA PARA AZADON	UND	1	$ 19.000,00	$ 19.000,00
9	PALADRAGA MANGOS DE MADERA REDONDO 45 "	UND	1	$ 85.000,00	$ 85.000,00
10	PALIN HOYADOR HIERRO # 2	UND	1	$ 22.250,00	$ 22.250,00
11	LISTON O CABO MADERA PARA PALIN	UND	1	$ 15.000,00	$ 15.000,00
12	PALA REDONDA HIERRO # 2	UND	1	$ 22.600,00	$ 22.600,00
13	LISTON O CABO MADERA PARA PALA	UND	1	$ 15.000,00	$ 15.000,00
14	MARTILLO MANGO MADERA X 25 MM.	UND	1	$ 31.000,00	$ 31.000,00
15	TEMPLADORA DE ALAMBRE HIERRO DE 3/4"	UND	1	$ 49.000,00	$ 49.000,00
16	ALICATE HACENDADO O DIABLO X 10,5"	UND	1	$ 55.500,00	$ 55.500,00
17	MACHETE GALVAN. BARRIGON X 20" PULG	UND	1	$ 34.500,00	$ 34.500,00
18	CUBIERTA P/MACHETE BARRIGON 20" FINA	UND	1	$ 31.000,00	$ 31.000,00
19	LIMA TRIANGULA X 8" CON CABO PLASTICO	UND	1	$ 15.100,00	$ 15.100,00
20	MANGUERA ECONOMIC. 1/2" SWAN ROLLO X 100 MTS.	UND	1	$ 310.000,00	$ 310.000,00
21	LLAVE DE AGUA TERMINAL PARA JARDIN	UND	3	$ 45.000,00	$ 135.000,00
22	CARRETILLA BUGGY METALICO LLANTA	UND	1	$ 355.000,00	$ 355.000,00
23	BARRETON HIERRO # 3	UND	1	$ 43.500,00	$ 43.500,00
24	LISTON O CABO MADERA PARA BARRETON	UND	1	$ 25.500,00	$ 25.500,00
TOTAL					**$ 3.195.050,00**

NOTA No. 1 Este estudio de costos incluye incluido el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal de carácter legal, costos directos e indirectos.

NOTA No. 2. El futuro contratista deberá garantizar en todo caso, que los precios ofertados estén acordes a los precios del mercado y que su actuar este amparado en el principio de la buena fe objetiva, teniendo **en cuenta que no podrá tener utilidades excesivas en menos cabo del patrimonio público**, puesto que estaría incumpliendo con sus obligaciones, esto de conformidad con las sentencias que ha proferido el Consejo de Estado. *(Sentencias CE. 273 y CE. 460.)*

Atentamente,

PAOLA ANDREA RAMIREZ OSPINA
Subsecretaria de Desarrollo Rural y Medio Ambiente

Anexos del documento:
- 2 cotizaciones
- Presupuesto

Elaboro: Heiber Andrés Mejía – Recursos Físicos
Reviso: Yulian Fernando Diaz - Secretario Financiero