

		Informe Balance	VS.1
		Fecha	Octubre de 2025
		Pagina	1

CONTRATO N° HFLD-CO-001-2025

OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

INFORME TÉCNICO

Justificación de Ítems No Previstos (NP) y de Variaciones en Cantidades Mayores y Menores

CONTRATISTA: MHI CONSTRUCTORES S.A.S

CONTRATANTE: E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA

Noviembre 2025



Ligia Liceth Moriano
Ing. Civil MHI
MP.171037-0535286

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 4

2. ANTECEDENTES..... 5

3. JUSTIFICACIÓN TECNICA..... 6

Tablas de imágenes

Ilustración 1. Desmonte de cielo PVC..... 7

Ilustración 2. Desmonte de cielo raso 8

Ilustración 3. Evidencia de los andenes laterales 8

Ilustración 4. Evidencia de los andenes fachada. 9

Ilustración 5. Acero en deterioro 9

Ilustración 6. Acero en deterioro 10

Ilustración 7. Áreas estucar y pintar..... 11

Ilustración 8. Ubicación de pintura 11

Ilustración 9. Instalación de perfiles..... 12

Ilustración 10. Instalación de cubierta..... 12

Ilustración 11. Instalación de cubierta..... 13

Ilustración 12. Instalación de canales galvanizados..... 13

Ilustración 13. Ubicación de los bajantes (Puntos naranjas)..... 14

Ilustración 14. Cantidad de cielo raso..... 14

Ilustración 15. Ubicación de puntos a 220V..... 15

Ilustración 16. Ubicación de sanitarios blanco de push..... 15

Ilustración 17. Ubicación de lavamanos 16

Ilustración 18. Ubicación de los accesorios de baño 16

Ilustración 19. Registro de la estructura del tanque 17

Ilustración 20. Registro del lavadero 18

Ilustración 21. Diseño de la columna con su respectiva placa 18

Ilustración 22. Se proyecta un sistema de recolección de aguas lluvias.....	19
Ilustración 23. Conexión Acometida.....	20
Ilustración 24. Caja medidor trifásica	21
Ilustración 25. Tablero de control actual	22
Ilustración 26. Piso con manchas y veteado	22
Ilustración 27. Punto eléctrico tomacorriente 110 V.....	24
Ilustración 28. Puntos eléctricos de 110 V.....	24
Ilustración 29. Punto eléctrico del compresor antiguo.....	25

		Informe Balance	VS.1
		Fecha	Octubre de 2025
		Pagina	4

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe técnico tiene como finalidad justificar la incorporación de ítems No Previstos (NP), así como las variaciones en las cantidades originalmente consideradas en el presupuesto del proyecto, tanto en sentido de incremento (cantidades mayores) como de disminución (cantidades menores). Estas modificaciones responden a condiciones técnicas y operativas identificadas durante la ejecución de las actividades, con el propósito de asegurar la correcta implementación, funcionalidad y calidad de los trabajos conforme a las especificaciones técnicas y a las necesidades reales de la obra en el centro de salud Puerto Colón dorada.

		Informe Balance	VS.1
		Fecha	Octubre de 2025
		Pagina	5

2. ANTECEDENTES

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

N° CONTRATO:	HFLD-CO-001-2025.
CONTRATANTE:	E.S.E. HOSPITAL FRONTERIZO NIT: 846.002309-9
CONTRATISTA:	MHI CONSTRUCTORES S.A.S
OBJETO:	Adecuación menor de infraestructura física del puesto de salud puerto colon de la E.S.E hospital fronterizo la dorada de san miguel localizado en el municipio de san miguel departamento del putumayo.
TIEMPO DE EJECUCIÓN:	90 días calendario
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 358.608.762
VALOR OTROSI:	
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	\$ 358.608.762
FECHA DE INICIO:	25 de septiembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	24 de diciembre de 2025

Tabla 1. Información general del contrato

3. JUSTIFICACIÓN TECNICA

A continuación, se presenta una breve descripción de los ítems no previstos, junto con su respectiva justificación técnica, resultado del recorrido y verificación en campo realizado en las instalaciones del puesto de salud. Dichas actividades se consideran necesarias para garantizar la funcionalidad, seguridad y adecuado desempeño de la infraestructura intervenida.

Ítem 1.01 – Desmonte y retiro de cubierta existente, incluye estructura

Para este ítem se contempla inicialmente **146,12 m²**; sin embargo, tras la verificación de las dimensiones reales del puesto de salud durante la ejecución de la obra, se determinó la necesidad de incrementar **87,88 m²**, obteniendo un metrado total de **234,00 m²**.



Ítem 1.03 – Desmonte y retiro de cielo raso existente en machihembrado, drywall, modular o similar

Para este ítem se consideró inicialmente una cantidad de **24,38 m²**, correspondiente únicamente al área del consultorio de citología, consultorio odontológico y baño del consultorio médico general. Sin embargo, durante la ejecución de los trabajos se evidenció que la estructura del cielo raso era antigua y se encontraba anclada a los perfiles metálicos de soporte, lo que hizo necesario realizar el **desmonte total** del sistema de cielo raso existente. Posteriormente, en las visitas técnicas y mediciones realizadas en obra, se verificaron las **dimensiones reales del puesto de salud**, obteniéndose un metrado total de **181,59 m²**, el cual fue ratificado en campo. De esta manera, se asegura que las cantidades consideradas corresponden a las áreas efectivamente intervenidas, garantizando la correcta ejecución y seguridad estructural del proyecto.

Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total
	LONGITUD	ALTO	ANCHO		
DWC	1,09		1,60	1,00	1,74
ODONTOLOGIA	3,02		4,70	1,00	14,19
CITOLOGIA	3,25		3,02	1,00	9,82
HISTORIAS CLINICAS	3,02		3,25	1,00	9,82
ARCHIVO	3,00		3,10	1,00	9,30
FACTURACION	3,20		3,00	1,00	9,60
DEPOSITO ESPECIAL DE FARMACIA	3,25		3,20	1,00	10,40
ARCHIVO 2	3,05		3,25	1,00	9,91
PASILLO	19,22		1,75	1,00	33,64
CLOSET ODONTOLOGICO	0,45		1,32	1,00	0,59
CONSULTORIO DE CRECIMIENTO	4,70		3,20	1,00	15,04
SALA DE ESPERA	4,85		3,14	1,00	15,23
CONSULTORIO MEDICO GENERAL	4,80		3,20	1,00	15,36
DG VACUNACION	4,24		2,87	1,00	12,17
VACUNACION	4,65		3,18	1,00	14,79
TOTAL ACTIVIDAD					181,59

Tabla 1. Medidas corregidas Puesto de salud Puerto Colón



Ilustración 1. Desmonte de cielo PVC



Ilustración 2. Desmonte de cielo raso

Ítem 2.01 – Andén en concreto de 3000 PSI con malla electrosoldada de 4 mm y espesor de 10 cm. Escobrado y ratoneado

Este ítem no fue ejecutado, ya que durante la inspección en obra se constató que los andenes existentes se encuentran en **buen estado de conservación y funcionalidad**, por lo cual **no fue necesario su reemplazo ni reconstrucción**. La decisión se fundamenta en las condiciones adecuadas del concreto existente, sin presencia de fisuras, desprendimientos o deterioro significativo. Esta situación se encuentra documentada y respaldada mediante el **registro fotográfico** correspondiente.



Ilustración 3. Evidencia de los andenes laterales



Ilustración 4. Evidencia de los andenes fachada.

Ítem 2.02 – Limpieza y recalce en concreto de columnas y vigas existentes en la estructura del tanque de almacenamiento

Este ítem no fue ejecutado, debido a que durante la inspección en obra se evidenció que el **acero de refuerzo de la estructura existente presenta un avanzado estado de corrosión**, comprometiendo su capacidad estructural y la seguridad del sistema. Por razones de **criterio técnico y ética profesional**, no resulta recomendable realizar el recalce sobre una estructura con dichas condiciones. En su lugar, se propone la **construcción de una nueva columna con su respectiva losa de apoyo**, que garantice la estabilidad y seguridad necesarias para la instalación del tanque de almacenamiento. Esta situación se encuentra documentada y respaldada mediante el **registro fotográfico correspondiente**.



Ilustración 5. Acero en deterioro



Ilustración 6. Acero en deterioro

Ítem 3.01 – Estuco y vinilo tres manos en muros tipo I

Este ítem contemplaba inicialmente 97 m², sin embargo, al revisar las dimensiones reales, se evidenció un aumento de cantidad a 197,58 m², ya que en el cálculo original solo se habían incluido el pasillo y la sala de espera. Por lo tanto, se identificó que faltaban por incluir los demás salones, los cuales no corresponden a consultorios ni requieren pintura de asepsia, pero sí deben contemplarse dentro del alcance del ítem para quedar con un acabado final.

La siguiente imagen marcadas de color morado reflejan las áreas que se deben pintar.

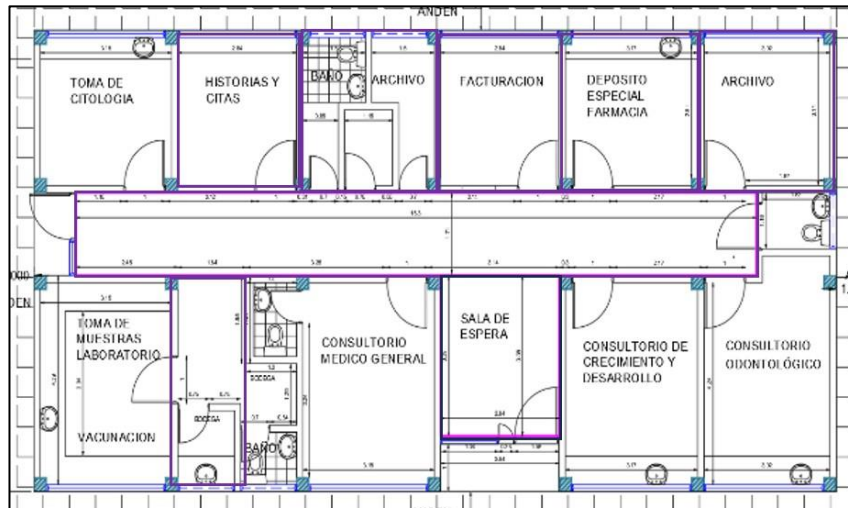


Ilustración 7. Áreas estucar y pintar

Ítem 3.04 – Estuco y pintura tipo esmalte sobre muros

Este ítem contemplaba inicialmente 176,37 m², sin embargo, al revisar las dimensiones reales, se evidenció que se disminuye la cantidad a 70,13 m².



Ilustración 8. Ubicación de pintura

Ítem 4,01- ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF: (PAG_C 120X60_ 1,9 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE TENSOR EN L/2 ENTRE APOYOS, EN VARILLA DE 3/8"

Este ítem contemplaba inicialmente 424,40 m²; sin embargo, al revisar las dimensiones reales ejecutadas, se evidenció una disminución en la cantidad, quedando en 390 m². Se registran las medidas correspondientes.

Se aclara que el perfil instalado en sitio corresponde al **perfil 2C**, tal como se encuentra contabilizado

en la memoria contractual del presupuesto inicial



Ilustración 9. Instalación de perfiles

Ítem 4,02 suministro y colocación de cubierta en lamina master 1000 calibre 28 prepintada, incluye accesorios y elementos de fijación

Este ítem contemplaba inicialmente una cantidad de 260,46 m². Sin embargo, al revisar las dimensiones reales, se evidenció una disminución, resultando en 234 m². Las mediciones registran los traslapos correspondientes, ratificándose así las dimensiones ajustadas.



Ilustración 10. Instalación de cubierta

Ítem 4,03 caballete en lamina metálica pintada, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.

Este ítem contemplaba inicialmente una cantidad de 21,22 ml. Sin embargo, al revisar las

		Informe Balance	VS.1
		Fecha	Octubre de 2025
		Pagina	13

dimensiones reales, se evidenció una disminución, resultando en 19,50 ml. La medición total del caballete.



Ilustración 11. Instalación de cubierta

Ítem 4,04 Suministro y colocación de canal en lámina galvanizada calibre 20 con desarrollo de 0,60 m incluye gancho de fijación, incluye anticorrosivo y acabado en esmalte.

Este ítem contemplaba inicialmente una cantidad de 42,44 ml. Sin embargo, al revisar las dimensiones reales, se evidenció una disminución quedando el canal con 40ml.



Ilustración 12. Instalación de canales galvanizados.

Ítem 4,05 suministro e instalación de bajantes de aguas lluvias en 3"

Este ítem contemplaba inicialmente una cantidad correspondiente a seis (6) unidades de bajante. Sin embargo, durante la verificación en campo se evidenció una reducción de dos (2) unidades, lo que

únicamente en los espacios donde sea necesario colocar equipos de aire acondicionado a 220 V. En este caso, aplica para los ambientes de consultorio odontológico, consultorio de medicina general, farmacia, vacunación, y crecimiento y desarrollo.

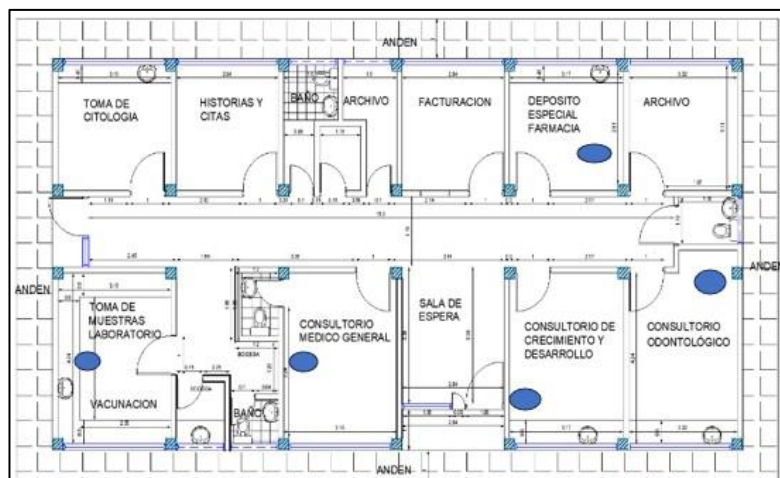


Ilustración 15. Ubicación de puntos a 220V.

Ítem 8,02 suministro y colocación de sanitario blanco de push incluye grifería

Este ítem contemplaba inicialmente una cantidad correspondiente de 5 und de sanitario de push. Sin embargo, durante la verificación en campo se evidenció solo 4 und, se ajusta a la cantidad real de sanitarios del puesto de salud.

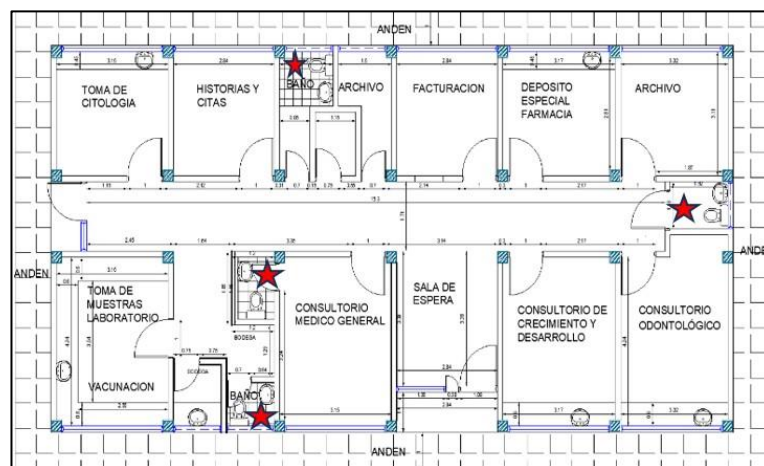


Ilustración 16. Ubicación de sanitarios blanco de push

Ítem 8,03 suministro e instalación de lavamanos de colgar incluye grifería y accesorios de instalación y funcionamiento.

Este ítem contemplaba inicialmente una cantidad correspondiente de 5 und de lavamanos. Sin embargo, durante la verificación en campo se evidenció solo 4 und, lo que se ajusta a la cantidad de lavamanos real.

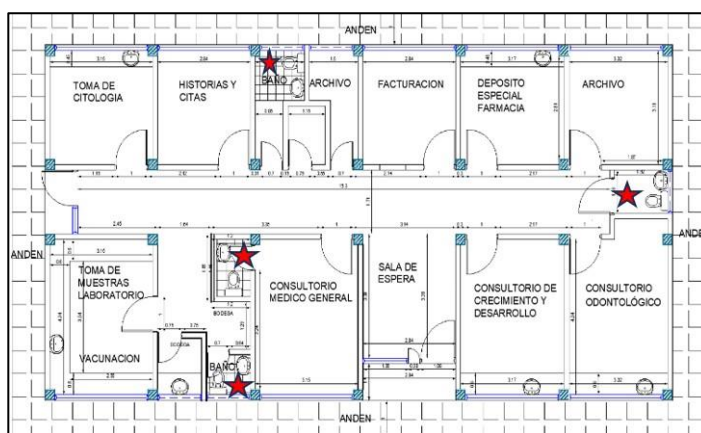


Ilustración 17. Ubicación de lavamanos

Ítem 8,04 suministro e instalación de accesorios de baño en porcelana (toallero, jabonera y papeler).

Este ítem contemplaba inicialmente una cantidad correspondiente de 5 und. Sin embargo, durante la verificación en campo se evidenció solo 4 und, lo que se ajusta la cantidad de accesorios reales.

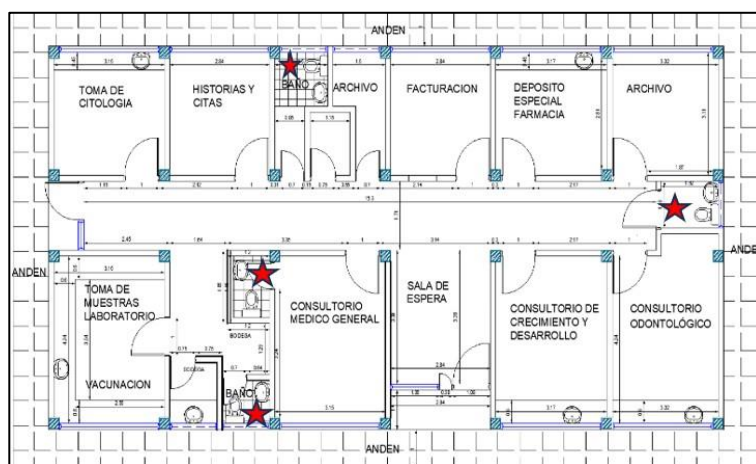


Ilustración 18. Ubicación de los accesorios de baño

ITEMS NO PREVISTOS

Estos ítems se generaron a partir de cambios y necesidades identificadas en el puesto de salud, con

el objetivo de garantizar su óptimo funcionamiento y condiciones adecuadas de uso. Las actividades contemplan la demolición de estructuras deterioradas, la construcción de un nuevo tanque, la intervención del sistema eléctrico y la ejecución de acabados finales, entre ellos el pulido del piso, buscando mejorar la infraestructura y asegurar la operatividad y seguridad del establecimiento.

- **Ítem NP-1 demolición de estructura de concreto**

Este ítem comprende la demolición total de la estructura existente del tanque y del lavadero, debido al avanzado estado de deterioro que presentan tanto el concreto como los elementos estructurales. Se evidencia corrosión severa en las varillas de refuerzo, lo cual compromete la estabilidad y funcionalidad de la estructura.

Adicionalmente, la altura actual del tanque dificulta las labores de mantenimiento, motivo por el cual se propone la demolición completa y el desarrollo de un nuevo diseño estructural que garantice la seguridad y operatividad del sistema.

Los trabajos contemplan el corte, rotura y retiro controlado del concreto deteriorado, así como la limpieza, acopio y disposición final adecuada de los escombros, cumpliendo con las normas de seguridad industrial y ambiental vigentes, y asegurando condiciones seguras durante toda la ejecución de la actividad.



Ilustración 19. Registro de la estructura del tanque



Ilustración 20. Registro del lavadero

- **Ítem NP-2 Construcción de base para tanque de abastecimiento (3m x 0.30m x 0.30m) e instalación del sistema hidráulico**

Este ítem comprende la construcción del tanque de concreto armado, el cual incluirá la ejecución de una columna estructural con su respectiva placa de soporte y la instalación del sistema hidráulico necesario para el correcto funcionamiento del conjunto. La estructura será tal como se observa en la imagen de referencia, con el objetivo de garantizar el adecuado suministro de agua al puesto de salud.

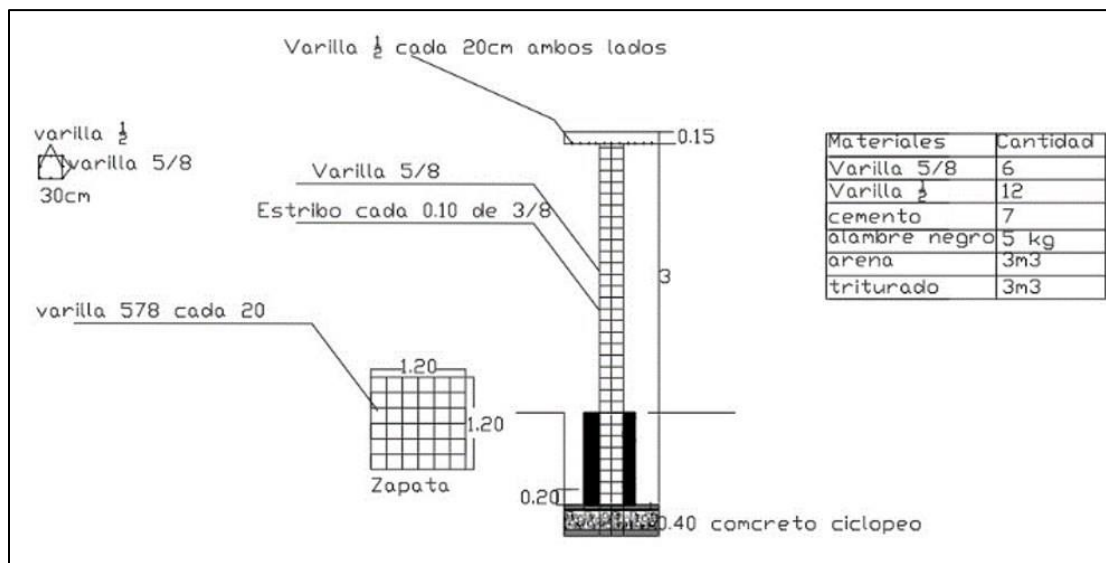


Ilustración 21. Diseño de la columna con su respectiva placa

- **Ítem NP-3 Suministro e instalación de lavadero prefabricado**

Este ítem comprende la instalación de un lavadero prefabricado, incluyendo la ejecución de las conexiones hidráulicas y sanitarias necesarias para garantizar su correcto funcionamiento y operatividad.

- **Ítem NP-4 Recolección de aguas lluvias hacia el aljiber**

Este ítem comprende la instalación de un sistema para la recolección y conducción de aguas lluvias, mediante la implementación de tuberías y accesorios que permitirán su conexión directa hacia el aljibe, con el fin de incrementar su nivel de almacenamiento y contribuir a la reducción del riesgo de escasez de agua.



Ilustración 22. Se proyecta un sistema de recolección de aguas lluvias

- **Ítem NP-5 Conexión de acometida eléctrica parcial desde el poste hasta la caja del medidor, mediante cable trenzado cuádruplex No. 3x2 + 1/0 AWG, con aislamiento. Incluye instalación de grapa de retención, tubo IMC de 1", boquilla IMC de 1" y caja tipo 'capasete' de 1" para protección y conducción del cableado**

Este ítem comprende la instalación de la acometida eléctrica parcial, desde el poste de distribución hasta la caja del medidor, utilizando cable trenzado cuádruplex No. 3x2 + 1/0 AWG con aislamiento resistente a la intemperie. La actividad incluye la instalación de grapas de retención, tubo IMC de 1", boquilla IMC de 1" y caja tipo "capasete" de 1", garantizando la adecuada protección y conducción del cableado eléctrico.

Este trabajo se ejecutará conforme a las especificaciones técnicas vigentes y a la normativa RETIE, asegurando el correcto funcionamiento, seguridad y durabilidad del sistema eléctrico. El cable cuádruplex de aluminio empleado está diseñado para distribución aérea en baja tensión, con propiedades de aislamiento y resistencia mecánica adecuadas para condiciones ambientales exteriores.

En conclusión, este ítem no previsto reemplazara al **ítem 7,01 Conexión acometida parcial del poste a la caja de medidor, en cable monofásico encauchetado no 8, cable no 8, tensores para cable, tubo imc 3/4", capase 3/4", boquilla imc 3/4"**. Ya que no cumple con los requerimientos de carga establecidos para las instalaciones eléctricas del proyecto. Durante la revisión técnica se evidenció que el cable encauchetado monofásico No. 8 AWG no posee la capacidad adecuada para alimentar los puntos previstos a 220 V, destinados a equipos como aires acondicionados y compresores.



Ilustración 23. Conexión Acometida

- **Ítem NP-6 Suministro e instalación de caja de medidor trifásica con pin de corte de 3 x 40 AMP. Incluye la instalación del sistema de puesta a tierra, con conector de cobre, conductor de cobre calibre AWG No. 8 para las tres líneas y varilla de cobre de 2,40 m de longitud.**

Suministro e instalación de caja para medidor trifásico con pin de corte de 3 x 40 A, adecuada para sistemas de distribución en baja tensión, incluyendo el sistema de puesta a tierra conforme al RETIE.

En conclusión, este ítem no previsto reemplazara al **ítem 7.02 suministro e instalación de caja medidor monofásica, con pin de corte 1x40 amp, incluye instalación del sistema de puesta a tierra, incluye conector de cobre, cable awg no 8 por 3 líneas, y varilla de cobre 2,40m.** ya que este no cumplía con los requerimientos eléctricos establecidos para el sistema de alimentación. La caja prevista inicialmente corresponde a una configuración **monofásica**, con un pin de corte incompatible con la demanda del proyecto. En su lugar, se requiere la instalación de una **caja trifásica con pin de corte 3 x 40 A**, adecuada para alimentar los equipos previstos, incluyendo cargas a 220 V como aires acondicionados y compresores. Esta modificación busca garantizar la seguridad, funcionalidad y

		Informe Balance	VS.1
		Fecha	Octubre de 2025
		Pagina	21

cumplimiento normativo de la instalación.



Ilustración 24. Caja medidor trifásica

- **Ítem NP-7 Suministro e instalación de tablero de control de 18 circuitos. Incluye caja para breakers trifásica, equipada con 5 pachas (barras de distribución) de 2 polos x 20 AMP, 2 unidades de breaker monopolar de 15 AMP y 5 unidades de breaker monopolar de 20 AMP**

La ejecución de este ítem se justifica debido a que el **tablero inicialmente previsto (ítem 7.03: suministro e instalación de tablero de control de 12 circuitos)** resulta insuficiente para la cantidad de circuitos requeridos en el proyecto. Además, los breakers propuestos originalmente no cumplen con las especificaciones técnicas exigidas en cuanto a capacidad, tipo de protección y compatibilidad con las cargas y equipos a instalar.

Por lo tanto, se requiere la instalación de un tablero con mayor número de circuitos y breakers adecuados, que aseguren la operatividad, seguridad eléctrica y cumplimiento de la normativa RETIE, garantizando un sistema confiable y seguro para las instalaciones del puesto de salud.



Ilustración 25. Tablero de control actual

- **Ítem NP-8 Limpieza, pulida y esmaltado de piso granito**

Este ítem comprende la ejecución del mantenimiento general del piso de granito, mediante limpieza profunda, pulido y aplicación de sellador o esmalte protector, con el fin de restaurar su apariencia original y prolongar su vida útil.

La actividad permite recuperar el brillo y acabado del piso, mejorando las condiciones de higiene, seguridad y funcionalidad de las áreas intervenidas. Con ello, se garantiza que el puesto de salud mantenga un entorno adecuado, estético y en óptimas condiciones de uso.



Ilustración 26. Piso con manchas y veteado

- **Ítem NP-9 Suministro e instalación de sistema de desagüe para aires acondicionados, mediante tubería PVC de ½" y ¾", tubería de cobre, incluyendo todos los accesorios necesarios para su correcta conexión y evacuación de condensados. Aplicable en los ambientes de consultorio odontológico, médico general, farmacia, vacunación, y crecimiento y desarrollo.**

Instalación de sistema de evacuación de condensados generados por unidades de aire acondicionado, mediante tubería en PVC de diámetros ½" y ¾", según requerimientos de cada equipo y condiciones del ambiente. El sistema incluye todos los accesorios necesarios para garantizar una conexión segura.



Ilustración 27. Desagüe antiguo

- **Ítem NP-10 Suministro e instalación de punto eléctrico con tomacorriente doble de 110V. Incluye caja y accesorios eléctricos, cableado con conductores de cobre AWG No. 12 (dos líneas activas y una línea de tierra), canalización mediante tubería y accesorios en PVC.**

Este ítem comprende la instalación completa de un punto eléctrico, que incluye un tomacorriente doble tipo americano de 110V, instalado de forma empotrada o superficial, según las condiciones específicas de la obra. La actividad contempla el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar un funcionamiento seguro, confiable y conforme a la normativa eléctrica vigente (RETIE y NTC).

Este ítem no previsto reemplaza al ítem 7.06: ACOMETIDA DE DISTRIBUCIÓN INTERNA DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN A USO FINAL PARA TOMA CORRIENTES Y LUMINARIAS. INCLUYE TUBERÍA PVC, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS Y ALAMBRE No 14 POR 1 LINEA Y ACCESORIOS.", el cual consideraba una unidad de medida incorrecta. Se identificó que la forma de pago establecida en dicho ítem correspondía a metro lineal (m), cuando en realidad la actividad debe cuantificarse y pagarse por unidad (und), conforme a la naturaleza del trabajo y a los criterios contractuales establecidos.

La corrección garantiza una medición justa y precisa del alcance real de la instalación, así como la adecuada valoración económica de la actividad ejecutada.



Ilustración 28. Punto eléctrico tomacorriente 110 V



Ilustración 29. Puntos eléctricos de 110 V

- **Ítem NP-11 Suministro e instalación de punto eléctrico y punto de aire para el compresor del consultorio odontológico. El ítem incluye canalización con tubería Conduit, cableado eléctrico adecuado según la capacidad del equipo, breaker de protección, accesorios**

		Informe Balance	VS.1
		Fecha	Octubre de 2025
		Pagina	25

eléctricos, así como la instalación de tubería para aire comprimido

Instalación de punto eléctrico exclusivo para alimentar el compresor del consultorio odontológico, garantizando capacidad y seguridad. Incluye cableado, canalización mediante tubería tipo Conduit, accesorios eléctricos y conexión al sistema de aire del equipo.



Ilustración 30. Punto eléctrico del compresor antiguo

Cuadro comparativo de los ítems con sus respectivos items no previstos.

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Original	Valor Unitario Nuevo	Diferencia	Observaciones
7.01 / NP-5	Conexión de acometida parcial desde el poste hasta la caja del medidor. Original: cable monofásico No. 8; Nuevo: cable trenzado cuádruplex No. 3x2 + 1/0 AWG, tubo IMC 1", capásate 1".	ml	40 → 56	\$ 215.000	\$ 234.400	+ \$19.400/ml	Se actualiza a acometida trifásica, mayor calibre y tubería de 1".
7.02 / NP-6	Suministro e instalación de caja de medidor. Original: monofásica 1x40A; Nuevo: trifásica 3x40A, incluye sistema de puesta a tierra.	und	1	\$ 1.400.000	\$ 1.510.550	\$ 110.550	Cambio de sistema monofásico a trifásico. Mejora capacidad eléctrica.
7.03 / NP-7	Suministro e instalación de tablero de control. Original: 12 circuitos; Nuevo: 18 circuitos, con breakers trifásicos y monopolares.	und	1	\$ 1.200.000	\$ 1.775.000	\$ 575.000	Se amplía capacidad del tablero y número de circuitos.
7.06 / NP-10	Acometida de distribución interna / punto eléctrico. Original: 85 ml para tomas y luminarias; Nuevo: 33 puntos eléctricos 110V con accesorios y canalización PVC.	ml / und	85 → 33	\$ 58.785	\$ 397.829	—	Se redefine el alcance a puntos individuales con accesorios completos.

		BALANCE GENERAL PUERTO COLÓN									
		CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIONES				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD 2	VALOR2
1	PRELIMINARES										
1.01	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE INCLUYE ESTRUCTURA.	m2	146,12	\$ 74.675,00	\$ 10.911.511,00	87,88				234,00	17.473.950,00
1.02	DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS	M2	30,86	\$ 32.000,00	\$ 987.520,00					30,86	987.520,00
1.03	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN MACHIMBRE, DRYWALL, MODULAR O SIMILAR.	M2	24,38	\$ 42.500,00	\$ 1.036.150,00	157,21				181,59	7.717.575,00
2	CONCRETOS										
2.01	ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 4 mm, Espesor 10 cm. Escobado y Ratoneado	m2	19,00	\$ 148.500,00	\$ 2.821.500,00						
2.02	LIMPIEZA Y RECALCE EN CONCRETO DE COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES EN LA ESTRUCTURA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO.	ML	96,00	\$ 238.500,00	\$ 22.896.000,00						
3	MAPOSTERIA Y ACABADOS DE MUROS										
3.01	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I	m2	97,00	\$ 32.650,00	\$ 3.167.050,00	100,58				197,58	6.450.987,00
3.02	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA	m2	128,32	\$ 40.500,00	\$ 5.196.960,00	0,00				128,32	5.196.960,00
3.03	ESTUCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA 3 MANOS	m2	159,79	\$ 42.500,00	\$ 6.791.075,00					159,79	6.791.075,00
3.04	ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS	m2	176,37	\$ 35.420,00	\$ 6.247.025,00			106,24		70,13	2.484.004,60
4	CUBIERTAS Y CIELO RASOS										
4.01	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF: (PAG_C 120X60 _ 1,9 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE TENSOR EN L/2 ENTRE	ml	424,40	127.950,00	54.301.980,00			34,40		390,00	49.900.500,00
4.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1000 CALIBRE 28 PREPINTADA, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	m2	260,46	125.675,00	32.733.311,00			26,46		234,00	29.407.950,00
4.03	CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ml	21,22	81.450,00	1.728.369,00			1,72		19,50	1.588.275,00
4.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	ml	42,44	185.640,00	7.878.562,00			2,44		40,00	7.425.600,00
4.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3"	ml	32,20	43.500,00	1.400.700,00			11,40		20,80	904.800,00
4.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	m2	44,69	130.460,00	5.830.257,00	173,93				218,62	28.521.165,20
6	CARPINTERIA METALICA										
6.01	Puerta En Marco de Aluminio Blanco, con vidrio 5mm + película tipo sandblasting, Con cerradura, Tragaluz en Vidrio 4 mm	M2	30,03	1.175.000,00	35.285.250,00					30,03	35.285.250,00
7	INSTALACIONES ELECTRICAS										
7.01	Conexión Acometida Parcial del Poste a la Caja de Medidor, en Cable Monofasico Encauchetado No 8, Cable No 8, Tensores para Cable, Tubo IMC 3/4", Capasete 3/4", Boquilla IMC 3/4"	ml	40,00	215.000,00	8.600.000,00	17,00					
7.02	Suministro e instalación de Caja Medidor Monofasica, con pin de corte 1x40 amp, Incluye instalación del sistema de Puesta a Tierra, incluye conector de cobre, cable AWG No 8 por 3 líneas, y Varilla de cobre 2,40m.	und	1,00	1.400.000,00	1.400.000,00						
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA, BREAKERS 1X20 AMP, 1X30 AMP)	und	1,00	1.200.000,00	1.200.000,00						
7.04	Suministro e Instalación de Punto Electrico de Iluminación. Incluye Luminaria Led de 18w. Redonda o Cuadrada o similar, de empotrar o sobreponer, según aplique, Incluye interruptor, y Alambre No 14 Awg por 2 Lineas hasta por 3 metros y tubería PVC de 1/2" hasta por 3 m.	und	38,00	197.850,00	7.518.300,00					38,00	7.518.300,00
7.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 220V (INCLUYE ACCESORIOS, CABLE AWG No 10 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC)	UND	9,00	215.000,00	1.935.000,00			4,00		5,00	1.075.000,00
7.06	ACOMETIDA DE DISTRIBUCIÓN INTERNA DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN A USO FINAL PARA TOMA CORRIENTES Y LUMINARIAS. INCLUYE TUBERÍA PVC, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS Y ALAMBRE No 14 POR 1 LINEA Y ACCESORIOS.	ML	85,00	58.785,00	4.996.725,00						

		BALANCE GENERAL PUERTO COLÓN									
		CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIONES				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD 2	VALOR2
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS SANITARIOS										
8,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH. INCLUYE POCETAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGUES, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,90 m. ANCHO: 0,60 m.	ml	21,86	1.785.000,00	39.020.100,00						
8,02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA	und	3,00	723.720,00	2.171.160,00	1,00				4,00	2.894.880,00
8,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	und	5,00	401.820,00	2.009.100,00			1,00		4,00	1.607.280,00
8,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS DE BAÑO EN PORCELANA (TOALLERO, JABONERA Y PAPELERA)	und	5,00	146.500,00	732.500,00			1,00		4,00	586.000,00
8,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE SEGURIDAD PARA PERSONA DISCAPACITADA EN ACERO INOXIDABLE	und	1,00	978.650,00	978.650,00						
8,06	Punto Hidraulico de 1/2", incluye accesorios PVC	und	1,00	61.050,00	61.050,00					1,00	61.050,00
8,07	Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC	und	1,00	87.500,00	87.500,00					1,00	87.500,00
8,08	Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado.	und	1,00	850.000,00	850.000,00						
9	LIMPIEZA										
9,01	LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	UND	1,00	\$ 900.000,00	\$ 900.000,00					1,00	\$ 900.000,00

ITEMS NO PREVISTOS										
NP-1	DEMOLICION DE ESTRUCTURA DE CONCRETO	m2		\$ 58.895,72		\$ 125,27				\$ 7.377.937,20
NP-2	Construcción de base para tanque de abastecimiento (3m x 0.30m x 0.30m) e instalación del sistema hidráulico Con su techo respectivo	GLB		\$ 10.202.831,00		\$ 1,00				\$ 10.202.831,00
NP-3	Suministro e instalación de lavadero prefabricado	Und		\$ 1.050.794,00		\$ 1,00				\$ 1.050.794,00
NP-4	Recolección de aguas lluvias hacia el aljiber	Glb		\$ 1.916.960,00		\$ 1,00				\$ 1.916.960,00
NP-5	Conexión de acometida eléctrica parcial desde el poste hasta la caja del medidor, mediante cable trenzado cuádruplex No. 3x2 + 1/0 AWG, con aislamiento. Incluye instalación de grapa de retención, tubo IMC de 1", boquilla IMC de 1" y caja tipo 'capasete' de 1" para protección y conducción del cableado	MI		\$ 234.400,00		\$ 56,00				\$ 13.126.400,00
NP-6	Suministro e instalación de caja de medidor trifásica con pin de corte de 3 x 40 AMP. Incluye la instalación del sistema de puesta a tierra, con conector de cobre, conductor de cobre calibre AWG No. 8 para las tres líneas y varilla de cobre de 2,40 m de longitud.	Und		\$ 1.510.550,00		\$ 1,00				\$ 1.510.550,00
NP-7	Suministro e instalación de tablero de control de 18 circuitos. Incluye caja para breakers trifásica, equipada con 5 pachas (barras de distribución) de 2 polos x 20 AMP, 2 unidades de breaker monopolar de 15 AMP y 5 unidades de breaker monopolar de 20 AMP	UND		\$ 1.775.000,00		\$ 1,00				\$ 1.775.000,00
NP-8	Limpieza, pulida y esmaltado de piso granito	M2		\$ 54.700,00		\$ 227,96				\$ 12.469.412,00
NP-9	Suministro e instalación de sistema de desagüe para aires acondicionados, mediante tubería PVC de 1/2" y 3/4", tubería de cobre, incluyendo todos los accesorios necesarios para su correcta conexión y evacuación de condensados. Aplicable en los ambientes de consultorio odontológico, médico general, farmacia, vacunación, y crecimiento y desarrollo.	UND		\$ 948.000,00		\$ 5,00				\$ 4.740.000,00
NP-10	Suministro e instalación de punto eléctrico con tomacorriente doble de 110V. Incluye caja y accesorios eléctricos, cableado con conductores de cobre AWG No. 12 (dos líneas activas y una línea de tierra), canalización mediante tubería y accesorios en PVC	UND		\$ 397.829,00		\$ 33,00				\$ 13.128.357,00
NP-11	Suministro e instalación de punto eléctrico y punto de aire para el compresor del consultorio odontológico. El ítem incluye canalización con tubería conduit, cableado eléctrico adecuado según la capacidad del equipo, breaker de protección, accesorios eléctricos, así como la instalación de tubería para aire comprimido	UND		\$ 3.249.981,00		\$ 1,00				\$ 3.249.981,00

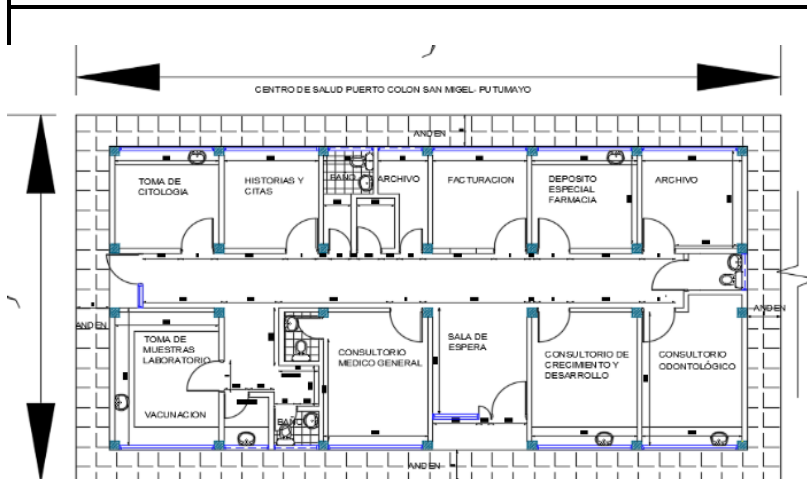
TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 271.673.305,00		\$ 285.413.844,00	
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION	26,00%	\$ 70.635.059,00		\$ 74.207.598,00	
IMPREVISTOS	1,0%	\$ 2.716.733,00		\$ 2.854.138,00	
UTILIDAD	5,0%	\$ 13.583.685,00		\$ 14.270.892,00	
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		\$ 86.935.457,00		\$ 91.332.429,00	
VALOR TOTAL DE LA OBRA (C. DIRECTOS + C. INDIRECTOS)		\$ 358.608.762,00		\$ 376.746.273,00	


 Ligia Liceth Montano
 Ing. Civil MHI
 MHI-21007-0935288


 CARLOS FABIAN GARCIA LOPEZ
 CC 1.061.728.365 de Popayán
 Representante Legal
 MHI CONSTRUCTORES S.A.S.



OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO			
FRENTE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON	MUNICIPIO	SAN MIGUEL	
CAPITULO	PRELIMINARES		FECHA	25-sep-25
ÍTEM	1,01	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE INCLUYE ESTRUCTURA.		Unidad Medida m2

[illegible]

OBSERVACIONES:	TOTAL ACTIVIDAD	234,00

Elaboró

[Signature]

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES

OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO			
FRENTE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON	MUNICIPIO	SAN MIGUEL	
CAPITULO	PRELIMINARES		FECHA	25-sep-25
ÍTEM	1,02	DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS		Unidad Medida M2

Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total
	LONGITUD	ALTO	ANCHO		
PUERTAS				0,00	0,00
CONSULTORIO ODONTOLOGICO	1,20	2,10		1,00	2,52
CONSUL CRECIMIENTO Y DESARROLLO	1,19	2,10		1,00	2,50
CONSUL MEDICINA GENERAL	1,00	2,10		1,00	2,10
WC CONSUL GENERAL	0,70	2,10		1,00	1,47
WC BODEGA	0,70	2,10		1,00	1,47
BODEGA	0,75	2,10		1,00	1,58
VACUNACION	1,00	2,10		1,00	2,10
TOMA CITOLOGIA	1,00	2,10		1,00	2,10
HISTORIAS CLINICAS	1,00	2,10		1,00	2,10
WC	0,70	2,10		1,00	1,47
	0,75	2,10		1,00	1,58
ARCHIVO	0,70	2,10		1,00	1,47
FACTURACION	1,00	2,10		1,00	2,10
FARMACIA	1,00	2,10		1,00	2,10
ARCHIVO	1,00	2,10		1,00	2,10
WC PASILLO	1,00	2,10		1,00	2,10
TOTAL ACTIVIDAD					30,86

OBSERVACIONES:

Elaboró

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil

[illegible]

[Signature]

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES

OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO				
FRENTE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON	MUNICIPIO		SAN MIGUEL	
CAPITULO	CONCRETOS		FECHA	25-sep-25	
ÍTEM	2,02	LIMPIEZA Y RECALCE EN CONCRETO DE COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES EN LA ESTRUCTURA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO.		Unidad Medida	M2

	Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total
		LONGITUD	ALTO	ANCHO		
	columnas	34,00				34,00
	vigas	25,49				25,49
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
	OBSERVACIONES:					TOTAL ACTIVIDAD

Elaboró



Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES

OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO			
FRENTE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON	MUNICIPIO	SAN MIGUEL	
CAPITULO	CONCRETOS	FECHA	25-sep-25	
ÍTEM	3,01	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I	Unidad Medida	M2

Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total
	LONGITUD	ALTO	ANCHO		
RECEPCIÓN	2,84	2,40		1,00	6,82
RECEPCIÓN	3,38	2,40		1,00	8,11
Menos Ventana	1,10	1,61		- 2,00	- 3,54
	0,62	2,40		1,00	1,49
	2,31	2,40		1,00	5,54
Pasillo Circulación	1,62	2,40		2,00	7,78
	3,76	2,40		1,00	9,02
	1,05	2,40		1,00	2,52
	1,00	2,40		1,00	2,40
	2,29	2,40		1,00	5,50
	0,79	2,40		1,00	1,90
Cara Muros Divisor		2,40	0,14	1,00	0,34
NP					-
HISTORIA Y CITAS	13,00	2,45			31,85
VENTANAS HISTORIA	2,83	1,20		- 4,00	- 13,58
ZONA DE LAVADERO	5,10	0,80		1,00	4,08
ARCHIVO	5,60	0,60			3,36
FACTURACION	12,50	2,45			30,63
DEPOSITO ESPECIAL	13,00	2,45		2,00	63,70
PASILLO LABORATORIO	16,40	2,45		1,00	40,18
PUERTAS HISTORIA F	1,00	2,10		- 5,00	- 10,50
					-
TOTAL ACTIVIDAD					197,58

OBSERVACIONES:

Elaboró

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES

OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO			
FRENTE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON	MUNICIPIO	SAN MIGUEL	
CAPITULO	CONCRETOS	FECHA	25-sep-25	
ÍTEM	3,02	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA	Unidad Medida	M2

Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total
	LONGITUD	ALTO	AREA		
FACHADA FRONTAL	21,22	2,70		1,00	57,29
VENTANAS FRONTALES	2,85	1,18		- 1,00	- 3,36
	1,35	0,60		- 1,00	- 0,81
	1,35	0,60		- 1,00	- 0,81
	2,85	1,20		- 1,00	- 3,42
	1,38	1,59		- 1,00	- 2,19
	2,83	0,36		- 1,00	- 1,02
	2,87	1,20		- 1,00	- 3,44
	2,87	1,20		- 1,00	- 3,44
PUERTA FRONTAL	1,45	2,05		-1,00	- 2,97
FACHADA LATERAL IZQUIERDA	9,69	2,70		1,00	26,16
VENTANA FACHADA LATERAL IZQUIERDA	1,18	0,60		-1,00	- 0,71
FACHADA LATERAL DERECHA	11,39	2,70		1,00	30,75
VENTANA FACHADA LATERAL DERECHA	0,74	0,30		-1,00	- 0,22
PUERTA LATERAL	1,00	1,80		-1,00	- 1,80
FACHADA POSTERIOR	19,22	2,70		1,00	51,89
VENTANAS	2,87	1,20		-2,00	- 6,89
	2,84	1,20		-2,00	- 6,82
	2,84	1,20		-1,00	- 3,41
	1,35	0,60		-1,00	- 0,81
	1,37	0,60		-1,00	- 0,82
CULATA			5,17		5,17
					-

OBSERVACIONES:

TOTAL ACTIVIDAD

128,32

Elaboró

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



OBSERVACIONES: Se plantea zocalo en los muros externos. La pintura esmalte en baños es en el espacio que queda entre el enchape y el cielo raso.

Elaboró

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil

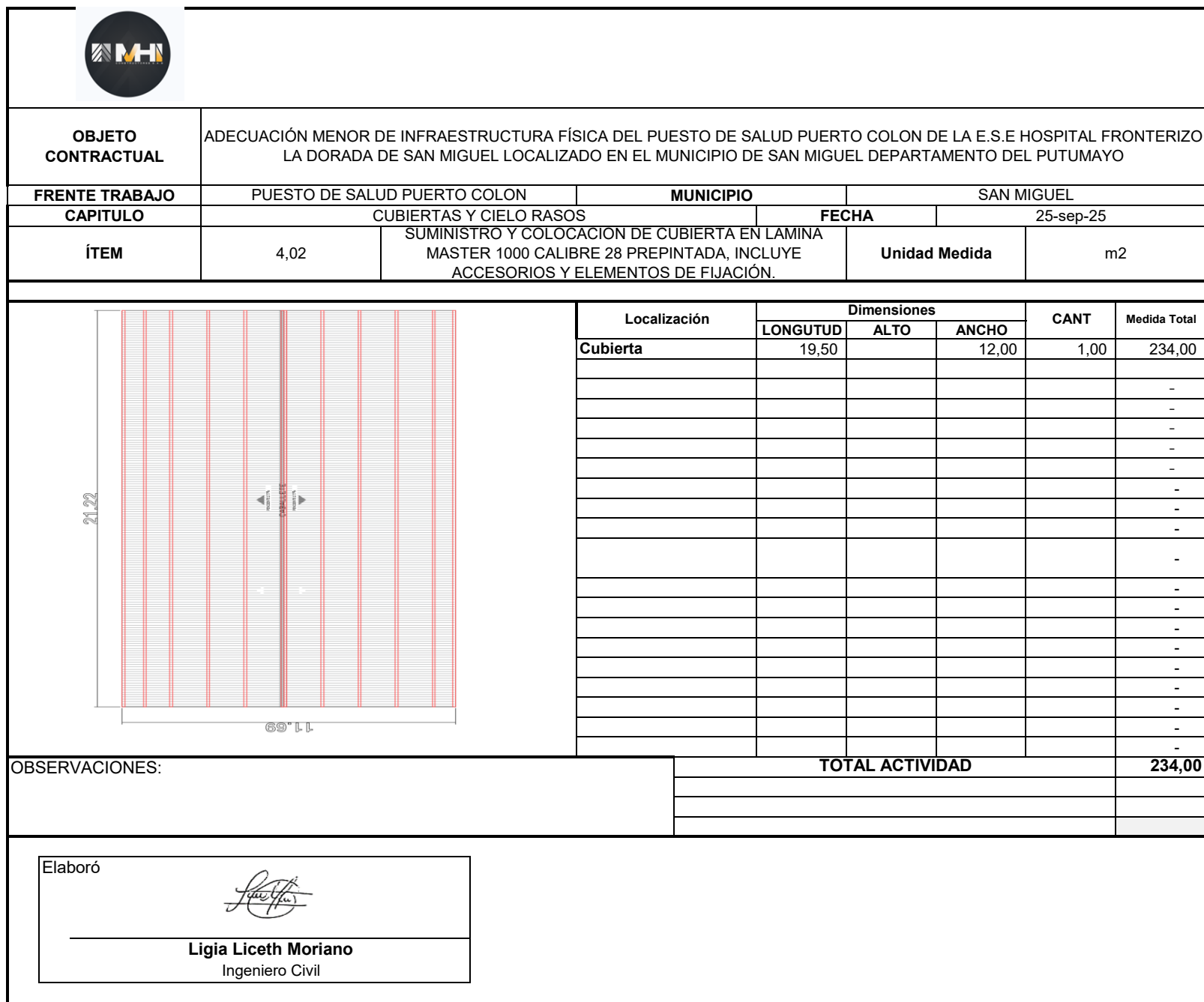


OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO			
FRENTE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON	MUNICIPIO		SAN MIGUEL
CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELO RASOS		FECHA	25-sep-25
ÍTEM	4,01	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF: (PAG_C 120X60_ 1,9 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE TENSOR EN L/2 ENTRE APOYOS, EN VARILLA DE 3/8"	Unidad Medida	ml

Elaboró



Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



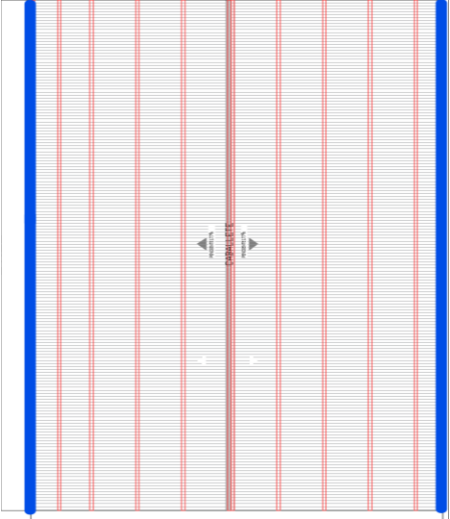
[illegible]

Elaboró

John (John)

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



	Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total
		LONGITUD	ALTO	ANCHO		
	Correas Metalicas	20,00			2,00	40,00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	

John G. [Signature]

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



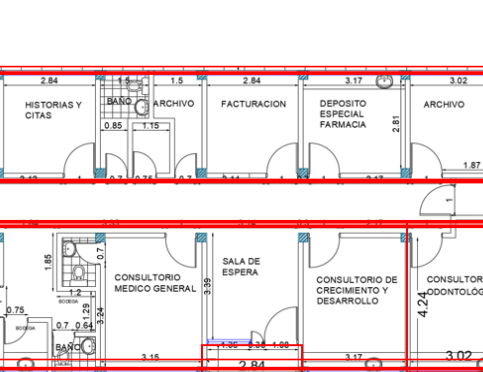
	Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total
		LONGITUD	ALTO	ANCHO		
	Bajantes canal	3,00			4,00	12,00
	Muñeco bajantes	1,00			4,00	4,00
	Bajante en piso	1,20			4,00	4,80
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
OBSERVACIONES:	TOTAL ACTIVIDAD					20,80

Elaboró

See You

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



	Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total
		LONGITUD	ALTO	ANCHO		
	FACHADA PRINCIPAL	19,22		1,00	2,00	38,44
	ODONTOLOGIA	3,02		4,70	1,00	14,19
	Closet odontologia	0,45		1,32	1,00	0,59
	CITOLOGIA	3,12		3,25	1,00	10,14
	HISTORIAS CLINICAS	3,02		3,25	1,00	9,82
	ARCHIVO	3,00		3,10	1,00	9,30
	FACTURACION	3,20		3,00	1,00	9,60
	DEPOSITO ESPECIAL DE FARMACIA	3,25		3,20	1,00	10,40
	ARCHIVO 2	3,05		3,25	1,00	9,91
	PASILLO	19,22		1,75	1,00	33,64
	CONSULTORIO DE CRECIMIENTO	4,70		3,20	1,00	15,04
	SALA DE ESPERA	4,85		3,14	1,00	15,23
	CONSULTORIO MEDICO GENERAL	4,80		3,20	1,00	15,36
	DG VACUNACION	4,24		2,87	1,00	12,17
	VACUNACION	4,65		3,18	1,00	14,79
OBSERVACIONES:	TOTAL ACTIVIDAD					218,62

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES

OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO			
FRENTE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON	MUNICIPIO	SAN MIGUEL	
CAPITULO	CARPINTERIA METALICA		FECHA	25-sep-25
ÍTEM	6,01	Puerta En Marco de Aluminio Blanco, con vidrio 5mm + película tipo sandblasting, Con cerradura. Tragaluz en Vidrio 4 mm		Unidad Medida M2

Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total
	LONGITUD	ALTO	ANCHO		
PUERTAS				0,00	0,00
CONSULTORIO ODONTOLOGICO	1,00	2,10		1,00	2,10
CONSUL CRECIMIENTO Y DESARROLLO	1,00	2,10		1,00	2,10
CONSUL MEDICINA	1,00	2,10		1,00	2,10
WC CONSUL	0,70	2,10		1,00	1,47
WC BODEGA	0,70	2,10		1,00	1,47
BODEGA	0,75	2,10		1,00	1,58
VACUNACION	1,00	2,10		1,00	2,10
TOMA CITOLOGIA	1,00	2,10		1,00	2,10
HISTORIAS CLINICAS	1,00	2,10		1,00	2,10
WC	0,70	2,10		1,00	1,47
	0,75	2,10		1,00	1,58
ARCHIVO	0,70	2,10		1,00	1,47
FACTURACION	1,00	2,10		1,00	2,10
FARMACIA	1,00	2,10		1,00	2,10
ARCHIVO	1,00	2,10		1,00	2,10
WC PASILLO	1,00	2,10		1,00	2,10
					-
					-
					-
TOTAL ACTIVIDAD					30,03

OBSERVACIONES:

Elaboró

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil

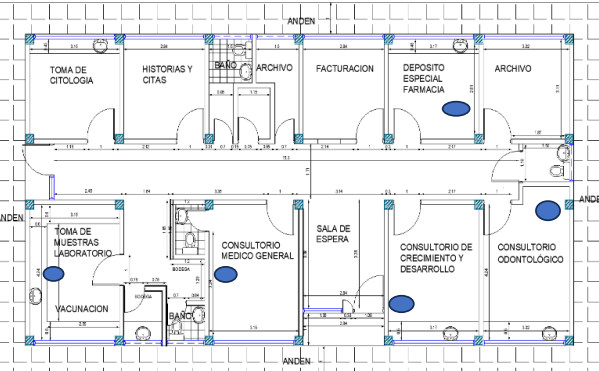
[illegible]

Elaboró

[Signature]

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



	Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total
		LONGITUD	ALTO	ANCHO		
	CONSULTORIOS				5,00	5,00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
OBSERVACIONES:	TOTAL ACTIVIDAD					5,00

Elaboró

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



Architectural floor plan of the Centro de Salud Familiar (CSF) in San Juan, showing various rooms and their dimensions. The plan is divided into two main sections: the top section (18.700m x 9.300m) and the bottom section (18.700m x 9.300m). Rooms include Toma de Citología, Historia y Citas, Sala de Espera, Archivo, Laboratorio, Sala de Espera, Consultorio de Ginecología y Obstetricia, and Primeros Auxilios. The plan also shows a central corridor and a staircase.

OBSERVACIONES:

TOTAL ACTIVIDAD	4,00

Elaboró

John J. [unclear]

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil

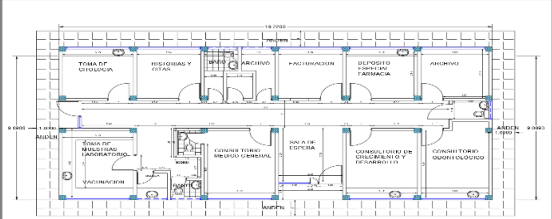
[illegible]

Elaboró

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO			
FRENTES DE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON	MUNICIPIO		SAN MIGUEL
CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS SANITARIOS		FECHA	25-sep-25
ÍTEM	8,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS DE BAÑO EN PORCELANA (TOALLERO, JABONERA Y PAPELERA).	Unidad Medida	UND

	Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total
		LONGITUD	ALTO	ANCHO		
	BAÑOS				4,00	4,00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
OBSERVACIONES:	TOTAL ACTIVIDAD					4,00

Elaboró

John (Jr.)

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO			
FRENTE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON	MUNICIPIO		SAN MIGUEL
CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS SANITARIOS		FECHA	25-sep-25
ÍTEM	8,07	Punto Sanitario de 2"		Unidad Medida UND

[illegible]

Elaboró

[Signature]

Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil

[illegible]

Elaboró

[Signature]

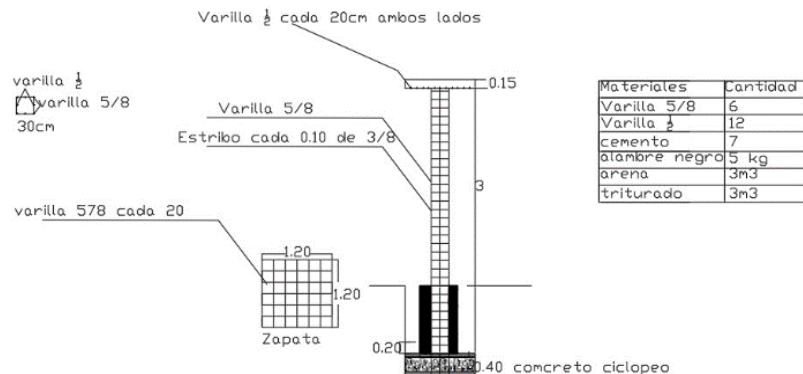
Ligia Liceth Moriano
Ingeniero Civil



	Longitud	Ancho	Und	Total
Columnas	5,5	0,35	4	7,7
Vigas	3,2	0,3	4	3,84
Placas piso y área	4	4		16
Zapata	1,7	0,7	4	4,76
Cara principal	3	1	2	6
Caras laterales	2	2	2	8
Lavatraperos 3 caras	1	0,6	3	0,6
Viga de cimentación	3,5	4,5	0,1	1,575
Placas piso y área	3	3	2	18
Paca piso completa	5	5	1,1	27,5
viguetas	4	2	4	32



OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO				
FRENTE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON		MUNICIPIO		SAN MIGUEL
CAPITULO	PRELIMINARES			FECHA	2-oct-25
ÍTEM	NP-2	Construcción de base para tanque de abastecimiento (3m x 0.30m x 0.30m) e instalación del sistema hidráulico Con su techo		Unidad Medida	Und

[illegible]

OBSERVACIONES: Reemplazo de lavadero antiguo	TOTAL ACTIVIDAD	1,00

Elaboró

Sam Jones

Ligia Liceth Moriano
Ingeniera Civil



OBSERVACIONES: Reemplazo de lavadero antiguo	TOTAL ACTIVIDAD	1,00

Sam Yau

Ligia Liceth Moriano
Ingeniera Civil



OBSERVACIONES: Reemplazo de lavadero antiguo	TOTAL ACTIVIDAD	1,00

John (John)

Ligia Liceth Moriano
Ingeniera Civil

[illegible]

OBSERVACIONES:	TOTAL ACTIVIDAD	56,00

Elaboró

[Signature]

Ligia Liceth Moriano
Ingeniera Civil

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES						
OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO					
FRENTE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON	MUNICIPIO	SAN MIGUEL			
CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS		FECHA	3-oct-25		
ÍTEM	NP-6	Suministro e instalación de caja de medidor trifásica con pin de corte de 3 x 40 AMP. Incluye la instalación del sistema de puesta a tierra, con conector de cobre, conductor de cobre calibre AWG No. 8 para las tres líneas y varilla de cobre de 2,40 m de longitud.	Unidad Medida	UND		
	Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total
		LONGITUD	ALTO	ANCHO		
	PUESTO SALUD				1,00	1,00
					-	-
					-	-
					-	-
					-	-
					-	-
					-	-
					-	-
					-	-
					-	-
					-	-
					-	-
					-	-
	TOTAL ACTIVIDAD				1,00	
	OBSERVACIONES:					
Elaboró Ligia Liceth Moriano Ingeniero Civil						

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES																																																																																																																																																		
OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO																																																																																																																																																	
FRENTE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON	MUNICIPIO	SAN MIGUEL																																																																																																																																															
CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS		FECHA	3-oct-25																																																																																																																																														
ÍTEM	NP-7	Suministro e instalación de tablero de control de 18 circuitos. Incluye caja para breakers trifásica, equipada con 5 pachas (barras de distribución) de 2 polos x 20 AMP, 2 unidades de breaker monopolar de 15 AMP y 5 unidades de breaker monopolar de 20 AMP		Unidad Medida	UND																																																																																																																																													
<table><thead><tr><th rowspan="2">Localización</th><th colspan="3">Dimensiones</th><th rowspan="2">CANT</th><th rowspan="2">Medida Total</th></tr><tr><th>LONGITUD</th><th>ALTO</th><th>ANCHO</th></tr></thead><tbody><tr><td>PUESTO SALUD</td><td></td><td></td><td></td><td>1,00</td><td>1,00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td colspan="4">TOTAL ACTIVIDAD</td><td></td><td>1,00</td></tr></tbody></table>						Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total	LONGITUD	ALTO	ANCHO	PUESTO SALUD				1,00	1,00					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-					-	-	TOTAL ACTIVIDAD					1,00
Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total																																																																																																																																													
	LONGITUD	ALTO	ANCHO																																																																																																																																															
PUESTO SALUD				1,00	1,00																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
				-	-																																																																																																																																													
TOTAL ACTIVIDAD					1,00																																																																																																																																													
OBSERVACIONES:																																																																																																																																																		
Elaboró	Ligia Liceth Moriano Ingeniero Civil																																																																																																																																																	

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES							
OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO						
FRENTE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON	MUNICIPIO		SAN MIGUEL			
CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS		FECHA	3-oct-25			
ÍTEM	NP-8	Limpieza, pulida y esmaltado de piso granito	Unidad Medida	UND			
		Localización	Dimensiones		CANT	Medida Total	
			LONGITUD	ALTO			ANCHO
			19,50		11,69		227,96
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
			TOTAL ACTIVIDAD		227,96		

OBSERVACIONES:

Elaboró

Ligia Liceth Moriano
Ingeniera Civil

[illegible]

John G. [Signature]

Ligia Liceth Moriano
Ingeniera Civil

OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO			
FRENTE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON	MUNICIPIO	SAN MIGUEL	
CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS		FECHA	3-oct-25
ÍTEM	NP-10	Suministro e instalación de punto eléctrico con tomacorriente doble de 110V. Incluye caja y accesorios eléctricos, cableado con conductores de cobre AWG No. 12 (dos líneas activas y una línea de tierra), canalización mediante tubería y accesorios en PVC	Unidad Medida	UND

[illegible]

Elaboró

See you

Ligia Liceth Moriano
Ingeniera Civil



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES

OBJETO CONTRACTUAL		ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO			
FRENTE TRABAJO	PUESTO DE SALUD PUERTO COLON	MUNICIPIO	SAN MIGUEL		
CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS		FECHA	3-oct-25	
ÍTEM	NP-11	Suministro e instalación de punto eléctrico y punto de aire para el compresor del consultorio odontológico. El ítem incluye canalización con tubería conduit, cableado eléctrico adecuado según la capacidad del equipo, breaker de protección, accesorios eléctricos, así como la instalación de tubería para aire comprimido		Unidad Medida	UND

	Localización	Dimensiones			CANT	Medida Total
	LONGITUD	ALTO	ANCHO			
	PUESTO DE SALUD				1,00	1,00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
OBSERVACIONES:				TOTAL ACTIVIDAD	1,00	

Elaboró

Ligia Liceth Moriano
Ingeniera Civil

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud

ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON
DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL
MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD PUERTO COLÓN

ITEM No.	NP-1	Fecha:	2/10/2025
DEMOLICION DE ESTRUCTURA DE CONCRETO		Unidad :	M2

I	EQUIPO				
	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
	Herramienta menor	manual	\$ 26.952,00	10%	\$ 2.695,20
					\$ -
					\$ 2.695,00
II	MATERIALES EN OBRA				
	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
					\$ -
					\$ -
					\$ -
					\$ -
					\$ -
III	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	\$ 396.345,60	0,068	\$ 26.951,50
					\$ 26.952,00
IV	Transportes				
	Cuadrilla	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
	Retiro escombros -Volqueta 6m3	Viaje	\$ 650.000,00	0,045	\$ 29.250,00
					\$ 29.250,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 58.895,72

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud

ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLÓN
DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL
MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMES

PUESTO DE SALUD PUERTO COLÓN

ITEM No.	NP-2	Fecha:	2/10/2025
Construcción de base para tanque de abastecimiento (3m x 0.30m x 0.30m) e instalación del sistema hidráulico Con su techo respectivo		Unidad :	GLB

I	EQUIPO					
	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
	Herramienta menor	manual	\$ 5.813.118,00	10%	\$ 581.311,80	
						\$ 581.312,00

II	MATERIALES EN OBRA					
	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
	Varilla 5/8	Und	38.000	6,00	\$ 228.000,00	
	Varilla 1/2	Und	25.000	12,00	\$ 300.000,00	
	Cemento	Und	39.500	11,00	\$ 434.500,00	
	Alambre negro	Kg	7.000	5,00	\$ 35.000,00	
	Arena	m3	129.000	3,00	\$ 387.000,00	
	Tablas 2,50*0,25m	Und	45.000	11,00	\$ 495.000,00	
	Triturado	m3	129000	3,00	\$ 387.000,00	
	Tuberia 1"	ml	12	3666,67	\$ 44.000,00	
	Uniones 1"	Und	2	2000,00	\$ 4.000,00	
	Codos plastico	Und	2	2000	\$ 4.000,00	
	Tejas	Und	2	114000	\$ 228.000,00	
	Pintura de perfiles	Und	6	38317,45	\$ 229.904,70	
						\$ 2.776.404,70

III	MANO DE OBRA					
	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
	Maestro (1 Of y 2 Ay)	Día	\$ 484.426,52	12	\$ 5.813.118,27	
						\$ 5.813.118,00

IV	Transportes					
	Cuadrilla	Unidad	Valor	Rend.	V.Unitario	
	Transporte volqueta	M3/KM	\$ 441.000,00	2,000	\$ 881.995,50	
	Transporte Material Cabecera	Viaje/und	\$ 150.000,00	1,000	\$ 150.000,00	
						\$ 1.031.996,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 10.202.831,00

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud

ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON
DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL
MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD PUERTO COLÓN

ITEM No.	NP-3	Fecha:	2/10/2025
Suministro e instalación de lavadero prefabricado		Unidad :	Und

I	EQUIPO				
	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
	Herramienta menor	manual	\$ 118.904,00	10%	\$ 11.890,40
					\$ -
					\$ 11.890,00

II	MATERIALES EN OBRA				
	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
	Lavadero prefabricado	und	680.000	1,00	\$ 680.000,00
	Llave Tipo Jardin- Bola	und	90.000	1,00	\$ 90.000,00
					\$ -
					\$ -
					\$ -
					\$ -
					\$ 770.000,00

III	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	\$ 396.345,60	0,3	\$ 118.903,68
					\$ 118.904,00

IV	Transportes				
	Cuadrilla	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
	Transporte Material Cabecera Municipal- Puesto de Salud	Viaje/und	\$ 150.000,00	1,000	\$ 150.000,00
					\$ 150.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$1.050.794,00

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud

ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON
DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL
MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD PUERTO COLÓN

ITEM No.	NP-4	Fecha:	2/10/2025
Recolección de aguas lluvias hacia el aljiber		Unidad :	Glb

I	EQUIPO				
	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
	Herramienta menor	Manual	\$ 792.691,00	10%	\$ 79.269,10
					\$ -
					\$ 79.269,00
II	MATERIALES EN OBRA				
	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
	Tubos 3"	und	85.000	8	\$ 680.000,00
	Codos 3"	und	7.000	4	\$ 28.000,00
	Yee PVC	und	12.000	1	\$ 12.000,00
	Uniones	und	5.000	4	\$ 20.000,00
	Pegante Pvc Pavco 1/8	GL	55.000	1	\$ 55.000,00
					\$ 795.000,00
III	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
	Cuadrilla (Maestro) 1 Of y 1 Ay	Día	\$ 396.345,60	2	\$ 792.691,20
					\$ 792.691,00
IV	Transportes				
	Cuadrilla	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
	Transporte Material	Und	\$ 250.000,00	1,000	\$ 250.000,00
					\$ 250.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$1.916.960,00

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud

ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON
DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL
MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD PUERTO COLON

ITEM No.	NP-5	Fecha:	2/10/2025
Conexión de acometida eléctrica parcial desde el poste hasta la caja del medidor, mediante cable trenzado cuádruplex No. 3x2 + 1/0 AWG, con aislamiento. Incluye instalación de grapa de retención, tubo IMC de 1", boquilla IMC de 1" y caja tipo 'capasete' de 1" para protección y conducción del cableado		Unidad :	ml

I	EQUIPO				
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
0	Herramienta menor	Manual	\$ 144.000,00	10%	\$ 14.400,00
4	Escalera Tijera	Alquiler- Día	5.000,00	15%	\$ 750,00
	Pretales	Día	5000	15%	\$ 750,00
					\$ 15.900,00

II	MATERIALES EN OBRA				
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
	Cable trenzado cuádruplex N.3x2+1/0 aislado	ml	32.000	1,00	\$ 32.000,00
	Grapa de retención para cable	und	60.000	0,04	\$ 2.142,86
	Tubo IMC 1"	ml	31.667	0,02	\$ 565,48
	Capasete 1"	und	25.000	0,17	\$ 4.166,67
	Boquilla IMC 1"	und	35.000	0,018	\$ 625,00
					\$ 39.500,00

III	MANO DE OBRA				
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
013	Ing electrico, tecnico electricista y liniero	Día	\$ 600.000,00	0,24	\$ 144.000,00
					\$ 144.000,00

IV	Transportes				
id	Cuadrilla	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
	Transporte Material Cabecera Municipal- Puesto de Salud	Viaje/ml	\$ 35.000,00	1,000	\$ 35.000,00
					\$ -
					\$ 35.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 234.400,00

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud

ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON
DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL
MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD PUERTO COLON

ITEM No.	NP-6	Fecha:	2/10/2025
Suministro e instalación de caja de medidor trifásica con pin de corte de 3 x 40 AMP. Incluye la instalación del sistema de puesta a tierra, con conector de cobre, conductor de cobre calibre AWG No. 8 para las tres líneas y varilla de cobre de 2,40 m de longitud.		Unidad :	und

I	EQUIPO				
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
	Herramienta menor	Manual	\$ 600.000,00	10%	\$ 60.000,00
					\$ 60.000,00

II	MATERIALES EN OBRA				
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
	Varilla de Cobre x 2,40 m	und	335.000	1,00	\$ 335.000,00
	Caja Para Medidor	und	150.000	1,00	\$ 150.000,00
	Pin de Corte Riel 3x40	und	90.000	1,00	\$ 90.000,00
	Cable AWG No 8	ml	6.850	3,00	\$ 20.550,00
	Conector Varilla Cobre	und	27.500	2,00	\$ 55.000,00
					\$ 650.550,00

III	MANO DE OBRA				
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
	Ing electrico, tecnico electricista y liniero	Día	\$ 600.000,00	1,00	\$ 600.000,00
					\$ 600.000,00

IV	Transportes				
id	Cuadrilla	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
	Transporte Material Cabecera Municipal- Puesto de Salud	Viaje/und	\$ 50.000,00	4,000	\$ 200.000,00
					\$ 200.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 1.510.550,00

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud

ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON
DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL
MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD PUERTO COLON

ITEM No.	NP-7	Fecha:	2/10/2025
Suministro e instalación de tablero de control de 18 circuitos. Incluye caja para breakers trifásica, equipada con 5 pachas (barras de distribución) de 2 polos x 20 AMP, 2 unidades de breaker monopolar de 15 AMP y 5 unidades de breaker monopolar de 20 AMP		Unidad :	und

I	EQUIPO				
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
	Herramienta menor	Manual	\$ 600.000,00	10%	\$ 60.000,00
					\$ 60.000,00

II	MATERIALES EN OBRA				
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
	Tablero 18 Circuitos Trifilar con Puerta	und	445.000	1,00	\$ 445.000,00
	Breaker trifasico 1x15 AMP	UND	25.000	6,00	\$ 150.000,00
	Breaker 1x20 AMP	und	35.000	6,00	\$ 210.000,00
	Pacha	und	55.000	5,00	\$ 275.000,00
					\$ 1.080.000,00

III	MANO DE OBRA				
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
	Ing electrico, tecnico electricista y liniero	Día	\$ 600.000,00	1,00	\$ 600.000,00
					\$ 600.000,00

IV	Transportes				
id	Cuadrilla	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
	Transporte Material Cabecera Municipal- Puesto de Salud	Viaje/und	\$ 35.000,00	1,000	\$ 35.000,00
					\$ 35.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 1.775.000,00

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud

ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON
DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL
MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD PUERTO COLÓN

ITEM No.	NP-8	Fecha:	2/10/2025
Limpieza, pulida y esmaltado de piso granito		Unidad :	m2

I	EQUIPO				
	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
	Herramienta menor	Manual	\$ 20.000,00	10%	\$ 2.000,00
					\$ 2.000,00

II	MATERIALES EN OBRA				
	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
	Acido oxálico	l	8.200	2	\$ 16.400,00
	Descapante específico para granito	%	50.000	0,1	\$ 5.000,00
	Cera brilladora	M2/L	50.000	0,10	\$ 5.000,00
					\$ 26.400,00

III	MANO DE OBRA				
	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
	Supervisor , 1 Of y 1 Ay	Día	\$ 500.000,00	25	\$ 20.000,00
					\$ 20.000,00

IV	Transportes				
	Cuadrilla	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
	Transporte Material Cabecera Municipal- Puesto de Salud	Ton/km	\$ 9.000,00	0,700	\$ 6.300,00
					\$ 6.300,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 54.700,00

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD																																																																																									
Ministerio de Salud y Protección Social																																																																																									
Subdirección de Infraestructura en Salud																																																																																									
ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON																																																																																									
DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL																																																																																									
MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO																																																																																									
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS																																																																																									
PUESTO DE SALUD PUERTO COLON																																																																																									
ITEM No. NP-9			Fecha: 2/10/2025																																																																																						
Suministro e instalación de sistema de desagüe para aires acondicionados, mediante tubería PVC de ½” y ¾”, tubería de cobre, incluyendo todos los accesorios necesarios para su correcta conexión y evacuación de condensados. Aplicable en los ambientes de consultorio odontológico, médico general, farmacia, vacunación, y crecimiento y desarrollo.			Unidad : und																																																																																						
<table><tr><td>I</td><td>EQUIPO</td><td colspan="4"></td></tr><tr><td>id</td><td>DESCRIPCION</td><td>Tipo</td><td>Tarifa/hora</td><td>Rend.</td><td>V.Unitario</td></tr><tr><td>0</td><td>Herramienta menor</td><td>Manual</td><td>\$ 390.000,00</td><td>10%</td><td>\$ 39.000,00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>\$ -</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>\$ 39.000,00</td></tr></table>						I	EQUIPO					id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	0	Herramienta menor	Manual	\$ 390.000,00	10%	\$ 39.000,00						\$ -												\$ 39.000,00																																																
I	EQUIPO																																																																																								
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario																																																																																				
0	Herramienta menor	Manual	\$ 390.000,00	10%	\$ 39.000,00																																																																																				
					\$ -																																																																																				
					\$ 39.000,00																																																																																				
<table><tr><td>II</td><td>MATERIALES EN OBRA</td><td colspan="4"></td></tr><tr><td>id</td><td>DESCRIPCION</td><td>Unidad</td><td>Prec.Unit.</td><td>Cant.</td><td>V.Unitario</td></tr><tr><td></td><td>TUBERIA DE 3/4"</td><td>MI</td><td>25.000</td><td>5</td><td>\$ 125.000,00</td></tr><tr><td></td><td>Semi codo 3/4"</td><td>UND</td><td>2.000</td><td>5</td><td>\$ 10.000,00</td></tr><tr><td></td><td>Codos 3/4"</td><td>UND</td><td>2.000</td><td>10</td><td>\$ 20.000,00</td></tr><tr><td></td><td>Pegante pvc 1/8</td><td>UND</td><td>40.000</td><td>0</td><td>\$ 8.000,00</td></tr><tr><td></td><td>Uniones</td><td>UND</td><td>2.000</td><td>5</td><td>\$ 10.000,00</td></tr><tr><td></td><td>Tubería de cobre 1/2"</td><td>MI</td><td>28.000</td><td>3</td><td>\$ 84.000,00</td></tr><tr><td></td><td>Tubería de cobre 1/4"</td><td>MI</td><td>22.000</td><td>3</td><td>\$ 66.000,00</td></tr><tr><td></td><td>Robatex 1/2"</td><td>Und</td><td>14.000</td><td>2,00</td><td>\$ 28.000,00</td></tr><tr><td></td><td>Cinta vinilo</td><td>Und</td><td>6.000</td><td>2,00</td><td>\$ 12.000,00</td></tr><tr><td></td><td>Cable encauchetado 3X12</td><td>ml</td><td>17.000</td><td>6,00</td><td>\$ 102.000,00</td></tr><tr><td></td><td>Robatex 1/4"</td><td>Und</td><td>12.000</td><td>2</td><td>\$ 24.000,00</td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>\$ 489.000,00</td></tr></table>						II	MATERIALES EN OBRA					id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario		TUBERIA DE 3/4"	MI	25.000	5	\$ 125.000,00		Semi codo 3/4"	UND	2.000	5	\$ 10.000,00		Codos 3/4"	UND	2.000	10	\$ 20.000,00		Pegante pvc 1/8	UND	40.000	0	\$ 8.000,00		Uniones	UND	2.000	5	\$ 10.000,00		Tubería de cobre 1/2"	MI	28.000	3	\$ 84.000,00		Tubería de cobre 1/4"	MI	22.000	3	\$ 66.000,00		Robatex 1/2"	Und	14.000	2,00	\$ 28.000,00		Cinta vinilo	Und	6.000	2,00	\$ 12.000,00		Cable encauchetado 3X12	ml	17.000	6,00	\$ 102.000,00		Robatex 1/4"	Und	12.000	2	\$ 24.000,00						\$ 489.000,00
II	MATERIALES EN OBRA																																																																																								
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario																																																																																				
	TUBERIA DE 3/4"	MI	25.000	5	\$ 125.000,00																																																																																				
	Semi codo 3/4"	UND	2.000	5	\$ 10.000,00																																																																																				
	Codos 3/4"	UND	2.000	10	\$ 20.000,00																																																																																				
	Pegante pvc 1/8	UND	40.000	0	\$ 8.000,00																																																																																				
	Uniones	UND	2.000	5	\$ 10.000,00																																																																																				
	Tubería de cobre 1/2"	MI	28.000	3	\$ 84.000,00																																																																																				
	Tubería de cobre 1/4"	MI	22.000	3	\$ 66.000,00																																																																																				
	Robatex 1/2"	Und	14.000	2,00	\$ 28.000,00																																																																																				
	Cinta vinilo	Und	6.000	2,00	\$ 12.000,00																																																																																				
	Cable encauchetado 3X12	ml	17.000	6,00	\$ 102.000,00																																																																																				
	Robatex 1/4"	Und	12.000	2	\$ 24.000,00																																																																																				
					\$ 489.000,00																																																																																				
<table><tr><td>III</td><td>MANO DE OBRA</td><td colspan="4"></td></tr><tr><td>id</td><td>Cuadrilla</td><td>Unidad</td><td>Jorn.Total</td><td>Rend.</td><td>V.Unitario</td></tr><tr><td></td><td>Ing electrico, tecnico electricista, y ayudante</td><td>Und</td><td>\$ 390.000,00</td><td>1,00</td><td>\$ 390.000,00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>\$ 390.000,00</td></tr></table>						III	MANO DE OBRA					id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario		Ing electrico, tecnico electricista, y ayudante	Und	\$ 390.000,00	1,00	\$ 390.000,00																		\$ 390.000,00																																																
III	MANO DE OBRA																																																																																								
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario																																																																																				
	Ing electrico, tecnico electricista, y ayudante	Und	\$ 390.000,00	1,00	\$ 390.000,00																																																																																				
					\$ 390.000,00																																																																																				
<table><tr><td>IV</td><td>Transportes</td><td colspan="4"></td></tr><tr><td>id</td><td>Cuadrilla</td><td>Unidad</td><td>Viaje Total</td><td>Rend.</td><td>V.Unitario</td></tr><tr><td></td><td>Transporte Material Cabecera Municipal- Puesto de Salud</td><td>Viaje/und</td><td>\$ 30.000,00</td><td>1,000</td><td>\$ 30.000,00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>\$ 30.000,00</td></tr></table>						IV	Transportes					id	Cuadrilla	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario		Transporte Material Cabecera Municipal- Puesto de Salud	Viaje/und	\$ 30.000,00	1,000	\$ 30.000,00																		\$ 30.000,00																																																
IV	Transportes																																																																																								
id	Cuadrilla	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario																																																																																				
	Transporte Material Cabecera Municipal- Puesto de Salud	Viaje/und	\$ 30.000,00	1,000	\$ 30.000,00																																																																																				
					\$ 30.000,00																																																																																				
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 948.000,00																																																																																				

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud

ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON
DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL
MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD PUERTO COLON

ITEM No.	NP-10	Fecha:	2/10/2025
Suministro e instalación de punto eléctrico con tomacorriente doble de 110V. Incluye caja y accesorios eléctricos, cableado con conductores de cobre AWG No. 12 (dos líneas activas y una línea de tierra), canalización mediante tubería y accesorios en PVC		Unidad :	und

I	EQUIPO				
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
0	Herramienta menor	Manual	\$ 120.000,00	10%	\$ 12.000,00
					\$ -
					\$ 12.000,00

II	MATERIALES EN OBRA				
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
	Tomacorriente doble para 110	UND	15.000	1,00	\$ 15.000,00
	Curvas de conduit pvc 1/2"	Und	1.500	2,27	\$ 3.409,09
	Caja 5800 rectangular	UND	2.788	1,00	\$ 2.788,00
	Cable No 12 AWG	ml	3.500	30,00	\$ 105.000,00
	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3.100	2,00	\$ 6.200,00
	Cable THWN-12AWG Cu 600V Puesta tierra	ML	2.700	35,00	\$ 94.500,00
	Terminal conduit pvc 1/2"	UND	1.500	3,00	\$ 4.500,00
	Cinta Super Scott 33	ROLLO	32.500	0,14	\$ 4.431,82
					\$ 235.828,91

III	MANO DE OBRA				
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
	Ing electrico, tecnico electricista y ayudante	Día	\$ 800.000,00	0,15	\$ 120.000,00
					\$ 120.000,00

IV	Transportes				
id	Cuadrilla	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
	Transporte Material Cabecera Municipal- Puesto de Salud	Viaje/und	\$ 30.000,00	1,000	\$ 30.000,00
					\$ 30.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 397.829,00

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud

ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON
DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL
MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD PUERTO COLON

ITEM No. NP-11 Suministro e instalacion de punto electrico y punto de aire para el compresor del consultorio odontológico. El ítem incluye canalización con tubería conduit, cableado eléctrico adecuado según la capacidad del equipo, breaker de protección, accesorios eléctricos, así como la instalación de tubería para aire comprimido	Fecha: 2/10/2025 Unidad : und
--	--------------------------------------

I EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
0	Herramienta menor	Manual	\$ 1.196.346,00	10%	\$ 119.634,60
					\$ -
					\$ 119.635,00

II MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
	Cable N°10	UND	5.000	30,00	\$ 150.000,00
	Tuberia 1" conduit pvc	ml	3.500	30,00	\$ 105.000,00
	Breaker 1x30	UND	20.000	1,00	\$ 20.000,00
	Curva de 1"	ml	2.000	4,00	\$ 8.000,00
	Caja 5800	Und	1.500	1,00	\$ 1.500,00
	Toma corriente doble de 20 amp	Und	8.500	1,00	\$ 8.500,00
	Terminal conduit pvc 1"	Und	1.500	2,00	\$ 3.000,00
	Manguera de aire	MI	35.000	30,00	\$ 1.050.000,00
	Tuberia 1/2"	ml	4.500	30,00	\$ 135.000,00
	Guarda motor	Und	420.000	1,00	\$ 420.000,00
	Terminal conduit pvc 1/2"	Und	1.500	2	\$ 3.000,00
					\$ 1.904.000,00

III MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
	Ing electrico, tecnico electricista y ayudante	Día	\$ 800.000,00	1,00	\$ 800.000,00
	Cuadrilla BB (Albañilería) 1	Día	\$ 396.345,60	1	\$ 396.345,60
					\$ 1.196.346,00

IV Transportes					
id	Cuadrilla	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
	Transporte Material Cabecera Municipal- Puesto de Salud	Viaje/und	\$ 30.000,00	1,000	\$ 30.000,00
					\$ 30.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	\$ 3.249.981,00
------------------------------	------------------------

Puerto asís 25 de octubre de 2025

Señores:

MHI CONSTRUCTORES S.A.S

Cordial saludo

Nos permitimos atender su solicitud y, en ese sentido, remitimos la cotización formal correspondiente, la cual detalla los ítems técnicos, cantidades, unidades de medida y valores unitarios asociados. Esta propuesta contempla los requerimientos específicos del proyecto y está sujeta a ajustes según condiciones de sitio, disponibilidad logística y validación técnica por parte de su equipo.

Ítem	Actividad	Unidad	Valor Unitario (COP)	Observaciones
1	Demolición de estructuras en concreto	m ²	\$ 58.000	Dado que la actividad se encuentra ligada directamente al sitio de obra, en caso de realiza traslado, se requiere ajustar la propuesta técnica y económica para incluir los costos asociados al transporte, traslado y reubicación de los materiales, equipos y personal necesario. Este ajuste garantiza la viabilidad operativa y la continuidad del cronograma previsto.
2	construcción de base para tanque de abastecimiento (3.50 m x 0.30 m x 0.30 m) e instalación del sistema hidráulico	und	\$ 9.000.000	
3	Lavadero prefabricado	und	\$ 1.100.000	
4	Recolección de aguas lluvias	glb	\$ 1.900.000	
5	Acometida eléctrica general	ml	\$ 240.000	
6	Suministro e instalación de caja de medidor trifásica con pin de corte de 3 x 40 AMP. Incluye la instalación del sistema de puesta a tierra, con conector de cobre, conductor de cobre calibre AWG No. 8 para las tres líneas y varilla de cobre de 2,40 m de longitud.	und	\$ 1.800.000	

Nit 901.703.705-1

7	Suministro e instalación de tablero de control de 18 circuitos. Incluye caja para breakers trifásica, equipada con 5 pachas (barras de distribución) de 2 polos x 20 AMP, 2 unidades de breaker monopolar de 15 AMP y 5 unidades de breaker monopolar de 20 AMP	ml	\$ 1.800.000	
8	Suministro e instalación de sistema de desagüe para aires acondicionados, mediante tubería PVC de ½" y ¾", tubería de cobre, incluyendo todos los accesorios necesarios para su correcta conexión y evacuación de condensados. Aplicable en los ambientes de consultorio odontológico, médico general, farmacia, vacunación, y crecimiento y desarrollo.	und	\$ 1.100.000	
9	Suministro e instalación de punto eléctrico con tomacorriente doble de 110V. Incluye caja y accesorios eléctricos, cableado con conductores de cobre AWG No. 12 (dos líneas activas y una línea de tierra), canalización mediante tubería y accesorios en PVC	ml	\$ 400.000	

Nit 901.703.705-1

10	Suministro e instalación de punto eléctrico y punto de aire para el compresor del consultorio odontológico. El ítem incluye canalización con tubería conduit, cableado eléctrico adecuado según la capacidad del equipo, breaker de protección, accesorios eléctricos, así como la instalación de tubería para aire comprimido	und	\$ 3.500.000	
11	Limpieza, pulida y esmaltado de piso granito	m2	\$ 75.000	
12	Acometida hacia sistema de bombeo	ml	\$ 180.000	

Forma de pago: Anticipado

Formalización del pedido: orden de compra dirigida HL construcciones

Disponibilidad: de acuerdo a verificación de inventario.

Vigencia de la oferta: 20 días



HERSY TARAZONA

GERENTE GENERAL

PUERTO ASIS COLOMBIA

3102883491 Celular de contacto
herlicconstrucciones@gmail.com



Puerto Asís, 27 de Octubre de 2025

COT-008-025

Señores
MHI CONSTRUCTORES S.A.S.
Puerto Asís

Asunto: Cotización adecuación del centro de salud de Puerto Colón

Por medio del presente, nos complace presentar nuestra propuesta técnica y económica para la ejecución de las obras civiles para la adecuación del centro de salud de Puerto Colón, según especificaciones técnicas proporcionadas en su solicitud de cotización.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
1	Demolición de estructuras en concreto	m2	\$ 65.320
2	Construcción de base para tanque de abastecimiento (3.50 m x 0.30 m x 0.30 m) e instalación del sistema hidráulico	GLB	\$ 9.101.250
3	Suministro e instalación de lavadero prefabricado	Und	\$ 1.220.300
4	Recolección de aguas lluvias hacia el aljiber	Glb	\$ 2.019.500
5	Conexión de acometida eléctrica parcial desde el poste hasta la caja del medidor, mediante cable trenzado cuádruplex No. 3x2 + 1/0 AWG, con aislamiento. Incluye instalación de grapa de retención, tubo IMC de 1", boquilla IMC de 1" y caja tipo 'capasete' de 1" para protección y conducción del cableado	MI	\$ 260.000
6	Suministro e instalación de caja de medidor trifásica con pin de corte de 3 x 40 AMP. Incluye la instalación del sistema de puesta a tierra, con conector de cobre, conductor de cobre calibre AWG No. 8 para las tres líneas y varilla de cobre de 2,40 m de longitud.	Und	\$ 1.720.800
7	Suministro e instalación de tablero de control de 18 circuitos. Incluye caja para breakers trifásica, equipada con 5 pachas (barras de distribución) de 2 polos x 20 AMP, 2 unidades de breaker monopolar de 15 AMP y 5 unidades de breaker monopolar de 20 AMP	UND	\$ 1.950.300

 Carrera 18 # 13 – 71 Barrio Las Américas

 3204299446

 singenierialtda@gmail.com





8	Limpieza, pulida y esmaltado de piso granito	M2	\$ 91.500
9	Suministro e instalación de sistema de desagüe para aires acondicionados, mediante tubería PVC de ½" y ¾", tubería de cobre, incluyendo todos los accesorios necesarios para su correcta conexión y evacuación de condensados. Aplicable en los ambientes de consultorio odontológico, médico general, farmacia, vacunación, y crecimiento y desarrollo.	UND	\$ 1.120.000
10	Suministro e instalación de punto eléctrico con tomacorriente doble de 110V. Incluye caja y accesorios eléctricos, cableado con conductores de cobre AWG No. 12 (dos líneas activas y una línea de tierra), canalización mediante tubería y accesorios en PVC	UND	\$ 425.000
11	Suministro e instalación de punto eléctrico y punto de aire para el compresor del consultorio odontológico. El ítem incluye canalización con tubería conduit, cableado eléctrico adecuado según la capacidad del equipo, breaker de protección, accesorios eléctricos, así como la instalación de tubería para aire comprimido	UND	\$ 3.555.600

DATOS ADICIONALES

- Vigencia de la cotización: 30 días
- El valor cotizado no incluye IVA
- Moneda: pesos colombianos
- Forma de pago: 30% al inicio, 50% de avance, 20% al finalizar
- Plazo de ejecución: 20 días calendario posteriores a la aprobación
- Garantía: 12 meses sobre trabajos ejecutados
- Incluye supervisión técnica permanente.
- No incluye modificaciones no contempladas en el presente alcance.

Quedamos atentos a cualquier comunicado.

Cordialmente,

JULIAN MANUEL GARZÓN

Gerente

S.I. Soluciones de Ingeniería S.A.S.



Carrera 18 # 13 – 71 Barrio Las Américas



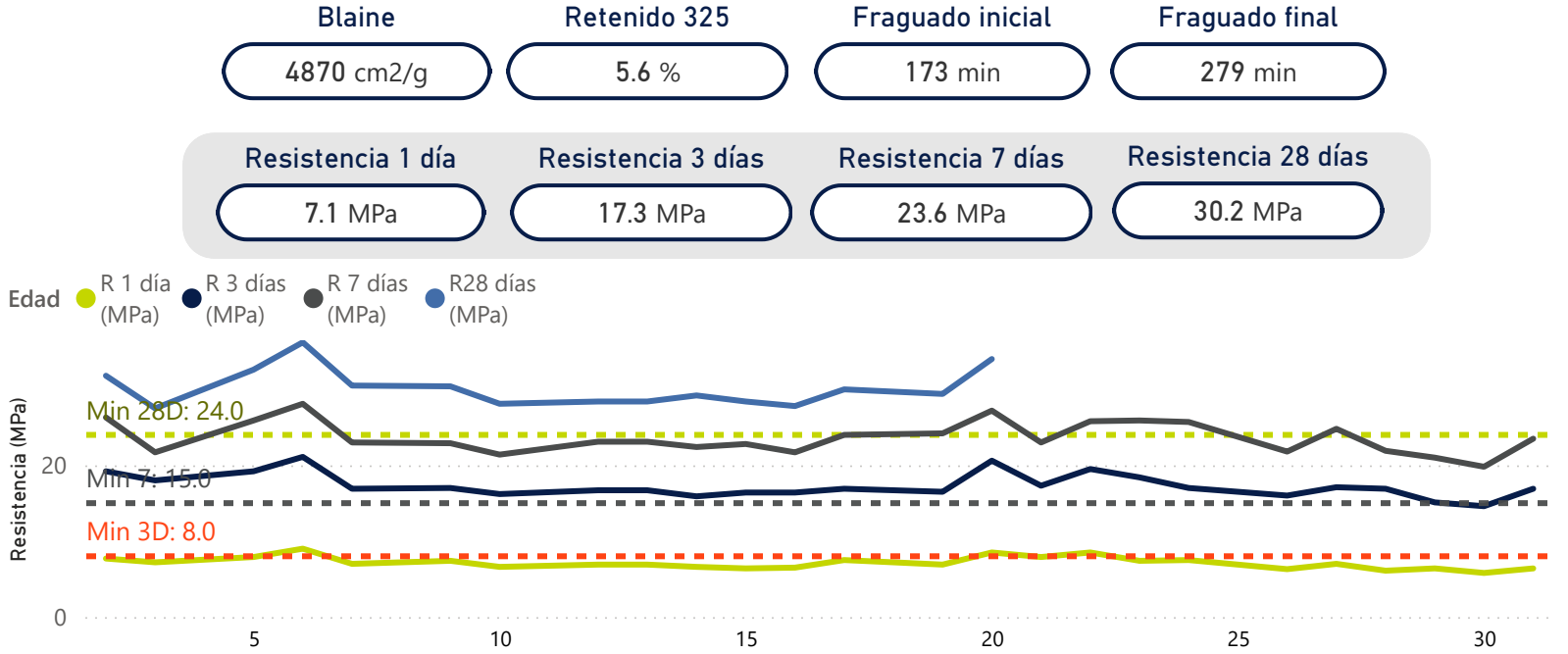
3204299446



singenierialtda@gmail.com



PARÁMETROS FÍSICOS

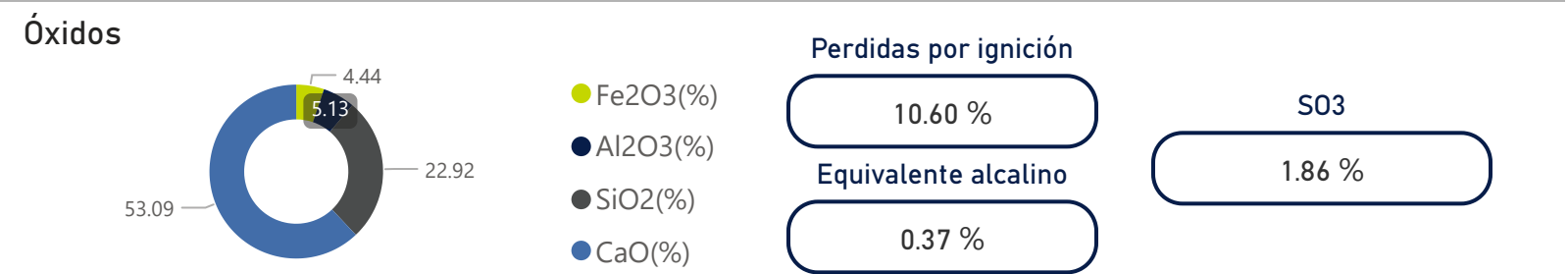


* Este cemento cumple con la Norma Técnica Colombiana 121 vigente para CEMENTO TIPO UG.

OTROS PARÁMETROS FÍSICO



PARÁMETROS QUÍMICOS



RESUMEN

Fecha	Blaine (cm2/g) NTC 33	Retenido 325 (%) NTC 294	FI (Min) NTC 118	FF (Min) NTC 118	R1 día (MPa) NTC 220	R3 días (MPa) NTC 220	R7 días (MPa) NTC 220	R28 días (MPa) NTC 220
2/05/2025	4970	6.7	165	270	7.7	19.2	26.3	31.8
3/05/2025	4950	6.5	183	285	7.2	18.0	21.7	27.5
5/05/2025	4840	5.7	176	285	7.9	19.2	25.9	32.6
6/05/2025	4810	4.3	165	270	9.0	21.1	28.1	36.2
7/05/2025	4985	5.0	180	285	7.0	16.9	23.0	30.5
9/05/2025	4975	4.8	140	240	7.4	17.0	22.9	30.4
10/05/2025	4865	5.7	160	270	6.6	16.2	21.4	28.1
12/05/2025	4770	5.4	165	270	6.9	16.7	23.1	28.4
13/05/2025	4940	5.8	195	300	6.9	16.7	23.1	28.4
14/05/2025	4905	5.9	171	285	6.6	15.9	22.4	29.2
15/05/2025	5250	5.4	170	285	6.4	16.4	22.8	28.4
16/05/2025	4935	5.0	168	285	6.5	16.4	21.7	27.8
17/05/2025	4820	5.5	168	285	7.5	16.9	24.0	30.0
19/05/2025	4960	4.6	184	285	6.9	16.5	24.2	29.4
20/05/2025	4880	4.9	165	270	8.5	20.6	27.2	34.0
21/05/2025	5120	5.3	180	285	7.9	17.3	23.0	
22/05/2025	4895	3.8	163	270	8.5	19.5	25.8	
23/05/2025	4860	5.8	189	285	7.4	18.4	25.9	
24/05/2025	5010	5.4	200	300	7.5	17.0	25.7	
26/05/2025	5070	5.2	185	285	6.3	16.0	21.8	
27/05/2025	4400	4.7	177	285	7.0	17.1	24.8	
28/05/2025	4585	7.5	165	270	6.1	16.9	21.9	
29/05/2025	4780	8.5	167	285	6.4	15.1	21.0	
30/05/2025	4480	7.8	164	270	5.8	14.6	19.8	
31/05/2025	4690	5.9	173	270	6.4	16.9	23.5	

* Los resultados en este informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron las mediciones de los materiales ensayados.

* Los resultados expresados han sido obtenidos aplicando los ensayos normalizados en la Norma Técnica Colombiana vigentes a la fecha de emisión.

* Las especificaciones del cemento Tipo UG Argos cumplen la norma NTC 121:2021



CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

PRODUCT CONFORMITY CERTIFICATE

Modelo de Certificación

Certification Modality

Marca con Reglamentos Técnicos
Colombianos

Sistema 5

No. 001

La empresa MIL LAMINAS DE PVC SAS certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
CIELO RASO	TECHO EN PVC	TECCHO PVC

Techos de PVC o Cloruro de Polivinilo - son techos que están fabricados de material plástico robusto, más conocido como PVC. Los techos de PVC ofrecen un ambiente sanitario para los padres preocupados y una apariencia elegante, una solución de instalación rápida, moderna y se puede instalar un techo para toda una casa en menos de un día, sin polvo ni desorden.

Comercializado y fabricado por

MIL LAMINAS DE PVC SAS:

NEXANS COLOMBIA S.A.

Parque Industrial de Mosquera, santo domingo Colombia

Satisface los requerimientos de

Fecha de Certificación: 2025/02/02

Fecha de Actualización: 2025/09/17



CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 07511

Fecha de Certificación: 2025/02/02

Fecha de Actualización: 2025/09/17

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN

Tipo	CIELO RASO
Referencia	Techos de PVC o Cloruro de Polivinilo
Resistencia química	El PVC es resistente a muchos productos químicos, incluidos ácidos, álcalis y aceites. Esto lo hace adecuado para su uso en entornos donde la exposición a sustancias corrosivas es una preocupación.
Resistencia a la intemperie	El PVC tiene excelentes propiedades de intemperie, lo que lo hace resistente a la radiación ultravioleta, la humedad y las temperaturas extremas. Esta característica permite que los productos de PVC mantengan su integridad estructural y apariencia durante períodos prolongados, incluso cuando se exponen a condiciones exteriores.
Empaque	Laminas 30 cm: Paquetes de 5,95 m x 6 und, Láminas 25 cm: Paquetes de 5,95m x 10 und.
Mantenimiento y limpieza	Sin mantenimiento: Las superficies muy lisas hacen que los paneles de techo de PVC sean extremadamente fáciles de limpiar con un detergente doméstico suave disuelto en agua. Esto también significa que todos los materiales para techos de PVC son prácticamente resistentes a la suciedad porque no tienen poros que puedan llenarse con suciedad.
Acabados del producto	Lámina lisa o acanalada con ajuste Colores: Blanco brillante y mate, blanco humo, jaspeado, cedro madera, roble, avena, balsain, ejecutivo, hojas
Propiedades físicas // Absorción de agua	Los paneles de techo de PVC no absorben agua (0,00%). Los paneles de techo de PVC no se expanden ni contraen cuando entran en contacto con el agua. Durabilidad de la acetona: Los paneles de techo de PVC no tienen defectos visibles.
Propiedades físicas // Conductividad térmica:	0,070 W/mK. La estructura hueca se atribuye a la reducción de energía.
Propiedades físicas // Resistencia térmica:	El valor R de un panel de techo de PVC de 7 mm es 0,112 (m2-K)/W Doblado: Techos de PVC Los paneles se pueden doblar cuando están fríos. El radio de curvatura mínimo es 175 veces mayor que el de paneles similares. Fácil de instalar: Es posible cualquier procedimiento de instalación manual o automatizado. Es muy fácil y rápido instalar techos de PVC.

Certificado No. 2713082025
Fecha: 13/08/2025

**DESCRIPCIÓN
DEL LOTE**

Fecha de empaque: 4/08/2025
Cantidad: 864 Unidades
Cliente: -
Orden de Trabajo: 27504
Referencia: 120x60x12x2,0mm

Los perlines son fabricados bajo el cumplimiento de la norma NTC 5685 y por medio de verificaciones dimensionales y físicas, se da cumplimiento a los requisitos especificados en esta norma.

**VERIFICACIÓN
DIMENSIONAL**

Las verificaciones dimensionales para el ancho (base o alma) del perfil, su altura (aleta) y pestaña, se hacen validando el cumplimiento a la variación permisible de ± 3 mm y que el espesor cumpla con la tolerancia de -5% del espesor nominal. La longitud se basa en el cumplimiento a la variación permisible de +10mm y -0,0mm.

Ancho (mm) 117 Longitud (mm) 6007 Altura (mm) 57 Pestaña (mm) 13 Calibre 14
No. muestras realizadas 16 Aprobado si/no SI

PRUEBAS FÍSICAS

Las pruebas físicas consiste en validar que el perfil no se encuentre mal formado en relación con el alabeo (torsión o viraje) y la corona, y que éstas variables tengan cumplimiento en ± 3 mm. Se valida que la flecha lateral y vertical no superen 2,1mm por cada metro de longitud que tenga el perfil (para 6 metros de longitud del perfil, es aceptable hasta máximo 12,7mm). Los radios internos deben medir ± 3 mm y los ángulos de desviación de las aletas y de las pestañas no deben superar $\pm 3^\circ$.

No. muestras realizadas 16 Aprobado si/no SI

**COMPOSICIÓN
QUÍMICA**

NORMA

A36

Elemento	Análisis en Colada % máx. Grado 250 (36) Tipo 1	Análisis en Colada % máx. Grado 340 (50)	Resultado Análisis Colada de Origen
C	0,25	0,25	0,14
Mn	0,9	1,35	0,44
P	0,035	0,035	0,017
S	0,04	0,04	0,004
Si	A	A	0,01
Cu	0,2	0,2	-
Mo	0,06	0,06	-
V	0,008	0,008	-
Nb o Cb	0,008	0,008	-
N	A	A	-

**PROPIEDADES
MECÁNICAS**

Esfuerzo Máximo (TS), mín.	365 Mpa (53 Ksi)		67 ksi	Grado 36
Esfuerzo de Fluencia (YP), mín.	250 Mpa (36 Ksi)		43 ksi	
% Elongación (50mm) mín.	17%		31%	
Esfuerzo Máximo (TS), mín.	450 Mpa (65 Ksi)		N.A	Grado 50
Esfuerzo de Fluencia (YP), mín.	340 Mpa (50 Ksi)		N.A	
% Elongación (50mm) mín.	11%		N.A	

**RESULTADO
OBTENIDO**

Lote Aprobado

SI



Isabel Valencia

Calidad
13/08/2025

Observaciones:

Se recomienda en todos los casos y para la validación del cumplimiento dimensional y físico, el uso de equipos de medición calibrados y de alta precisión como el micrómetro y el pié de rey o calibrador. Solo para la medición de la longitud es aceptable el uso de cintas métricas. El equipo de medición debe estar correctamente ubicado en la superficie del perfil para evitar errores de interpretación en los resultados.



TODO HIERROS S.A.S.

LAMINAS – TUBERIAS Y ACEROS

800.221.079-1

FICHA TECNICA TEJA ARQUITECTONICA

El material utilizado para la fabricación de nuestras cubiertas arquitectónicas se encuentra debidamente certificadas por el fabricante, con sus respectivas pruebas de laboratorio para garantizar una mayor durabilidad y resistencia

CUBIERTA GALVALUMEN

- Bobina de acero + aluminio + zinc.
- Norma: ASTM 792, Z80-100 (80-100gr/m² AZ en total 40 – 50 gr/m² AZ por cada lado 15um).
- Espesores.

ESPESOR (mm)	PESO (Kg)
0,25	2,39
0,26	2,49
0,27	2,58
0,28	2,68
0,29	2,78
0,30	2,87
0,33	3,16
0,34	3,25
0,35	3,35
0,38	3,57
0,39	3,73
0,40	3,83

CUBIERTA PREPINTADA

- Bobina de acero + aluminio + zinc + pintura
- Norma: ASTM A 792. Calidad comercial tipo B AZM 60 (60gr/m² AZ en total 30 gr/m² AZ por cada lado 15um).
- Norma: ASTM A 755. Pintura 20/15(Polyester – Primer lado superior 20um, interior 15um)
- Colore Azul, Rojo y Verde.
- Espesores.



TODO HIERROS S.A.S.

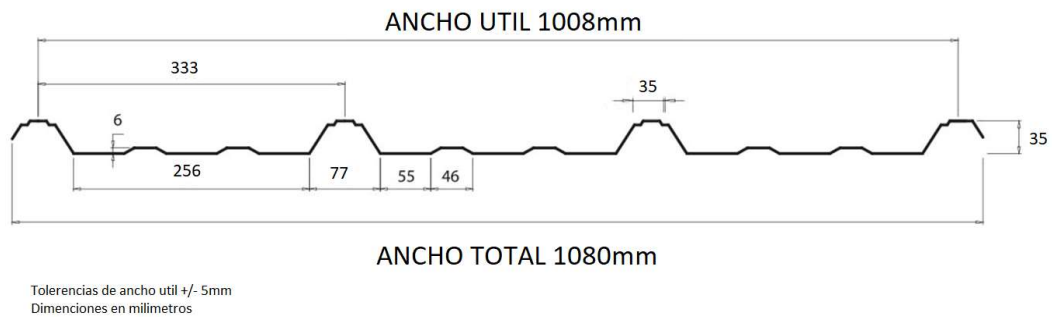
LAMINAS – TUBERIAS Y ACEROS

800.221.079-1

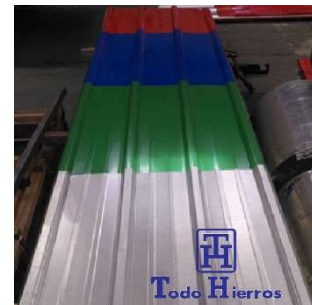
ESPESOR (mm)	PESO (Kg)
0,25	2,39
0,26	2,49
0,27	2,58
0,28	2,68
0,29	2,78
0,30	2,87
0,33	3,16
0,34	3,25
0,35	3,35
0,38	3,57
0,39	3,73
0,40	3,83

DISEÑOS

- ARQUITECTONICA No. 1 (M1000)
 - PRESENTACION: 4 ROBLONES
 - REFUERZOS: 6 FIGURAS ACANALADAS (DOS ENTRE ROBLONES)



Traslapo lateral:





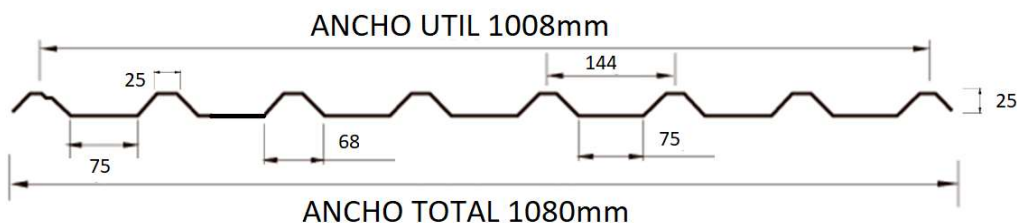
TODO HIERROS S.A.S.

LAMINAS – TUBERIAS Y ACEROS

800.221.079-1

➤ ARQUITECTONICA No. 2 (Trapezoidal)

- PRESENTACION: 8 ROBLONES



Tolerancias de ancho util +/- 5mm
Dimensiones en milímetros

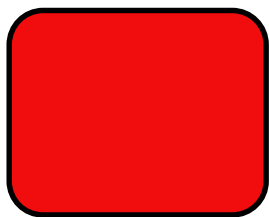
Traslapo lateral:



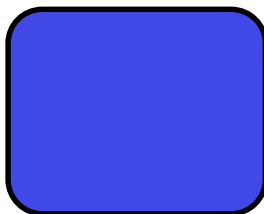
TABLA DE COLORES

Parte Superior-Encima

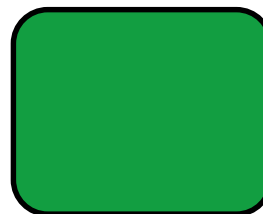
ROJO-RAL 3001



AZUL-RAL 5005

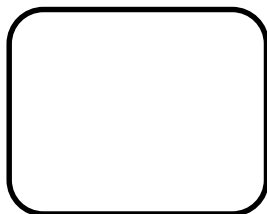


VERDE-RAL 6010



BLANCO-RAL 9003

Para la blanca por sus dos caras y para la parte de debajo de los demás colores



PROCEDENCIA Y MANUFACTURA



TODO HIERROS S.A.S.

LAMINAS – TUBERIAS Y ACEROS

800.221.079-1

La materia prima utilizada para la fabricación de nuestras cubiertas es proveniente de diferentes molinos ubicados en China. Las bobinas son importadas por **TODO HIERROS SAS** directamente.

Nuestras instalaciones están ubicadas en la ciudad de Bogotá en la Calle 17 # 106 - 44, en este lugar tenemos ubicada nuestra planta de producción de la cubierta. Aquí llegan los rollos provenientes de la China y es donde se le realiza el proceso de conformado y se cortan a la medida requerida por el cliente.

GARANTIAS

Nos hemos comprometido con el consumidor y cliente ofreciendo un producto de alta calidad. Gracias a las características que solicitamos a nuestros proveedores en la China se ha logrado mantener un estándar de alta confiabilidad y así poder garantizar una vida mínima a los productos importados y maquilados por nosotros.

Las condiciones climáticas de nuestro país hacen que sea muy difícil definir una garantía total del producto, pero con las consideraciones que tenemos podemos ofrecer una vida mínima de 5 años en pintura y la parte metálica de la cubierta. De igual manera esta garantía está sujeta al uso, condiciones e instalación de las cubiertas.

Señores:

E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA
Atn, OLGA LUCIA CUASQUER POSOS
Gerente General y Representante Leal
Ciudad

Asunto: Remisión del Informe Justificación Técnica del balance de mayores y menores cantidades de 2025.

Cordial saludo.

En ejercicio de nuestras funciones como interventoría técnica, administrativa y financiera, la firma Arrieras International S.A.S., y en el marco de la ejecución del Contrato No. HFLD-CO-001-2025, denominado "Adecuación menor de infraestructura física del Puesto de Salud Puerto Colón de la E.S.E. Hospital Fronterizo La Dorada de San Miguel", localizado en el municipio de San Miguel, departamento del Putumayo; luego del análisis integral del informe de justificación técnica presentado por el contratista, y considerando la revisión de soportes, cantidades, certificados de calidad y verificaciones efectuadas en campo, la interventoría presenta a continuación los resultados de la revisión técnica, en los cuales se relacionan las conciliaciones, observaciones y recomendaciones necesarias para la adecuada validación del informe.

Tabla de revisión técnica y conciliación – Contrato No. HFLD-CV-001-2025.

1. Ítems Contractuales

Ítem	Descripción del trabajo	Estado / Conciliación	Observación y precisión de interventoría	Acción o recomendación
1-01	Desmonte y retiro de cubierta existente, incluye estructura	234,00 m ² – Conciliado	Ítem ejecutado conforme a lo establecido.	Sin observaciones.
1-03	Desmonte y retiro de cielo raso existente en machihembrado, drywall o similar	181,59 m ² – Conciliado	Actividad conforme.	Sin observaciones.
2-01	Andén en concreto 3000 PSI con malla 4 mm, espesor 10 cm	0 m ² – Conciliado	No se ejecutó.	Sin observaciones.
2-02	Limpieza y recalce en concreto de columnas y vigas existentes	0 m ² – Conciliado	No se ejecutó.	Sin observaciones.
3-01	Estuco y vinilo tres manos en muros tipo I	97,58 m ² – Conciliado	Conforme, , con los certificados presentados	Sin observaciones.
3-04	Estuco y pintura tipo esmalte sobre muros	70,13 m ² – Conciliado	Conforme, con los certificados presentados	Sin observaciones.
4-01	Estructura para cubierta en perfil PAG C 120x60x1,9 mm	390 m ² – Conciliado	Conforme, con los certificados presentados	Sin observaciones.
4-02	Suministro y colocación de cubierta en lámina Master 1000 cal. 28 prepintada	234 m ² Conciliado	Conforme, con los certificados presentados	Sin observaciones.
4-03	Caballote en lámina metálica pintada	19,5 ml – Conciliado	Conforme, con los certificados presentados	Sin observaciones.
4-04	Canal en lámina galvanizada cal. 20, incluye anticorrosivo y esmalte	40 m ² – Conciliado	Sin observaciones.	Sin observaciones.

Ítem	Descripción del trabajo	Estado / Conciliación	Observación y precisión de interventoría	Acción o recomendación
4-05	Bajantes de aguas lluvias de 3"	20,80 ml – Conciliado	Sin observaciones.	Sin observaciones.
4-06	Cielo raso en PVC	218,62 m ² – Conciliado	Conforme.	Sin observaciones.
7-05	Punto eléctrico de toma doble 220V	5 ud – Conciliado	Conforme.	Sin observaciones.
8-02	Sanitario blanco push con grifería	4 ud – Conciliado	Conforme.	Sin observaciones.
8-03	Lavamanos de colgar con grifería	4 ud – Conciliado	Conforme.	Sin observaciones.

2. Ítems No Previstos (NP)

Ítem	Descripción del trabajo	Estado / Conciliación	Observación y precisión de interventoría	Acción o recomendación
NP-1	Demolición de estructura de concreto	100,30 m ² – Conciliado	Justificación técnica válida por seguridad estructural.	Conforme
NP-2	Construcción de base para tanque e instalación hidráulica	1 ud – Conciliado	Justificación técnica aceptada.	Conforme
NP-3	Lavadero prefabricado	1 ud – Conciliado	Justificación aceptada por necesidad operativa.	Conforme
NP-4	Recolección de aguas lluvias hacia aljibe	1 ud – Conciliado	Justificación aceptada	Conforme
NP-5	Conexión acometida eléctrica parcial	56 ml – Conciliado	Justificación socializada en comités anteriores.	Conforme
NP-6	Caja de medidor trifásica con puesta a tierra	1 ud – Conciliado	Socializada en comités de obra.	Conforme
NP-7	Tablero de control 18 circuitos	1 ud – Conciliado	Socializada en comités de obra.	Conforme
NP-8	Limpieza, pulida y esmaltado de piso en granito	227,96 m ² – Conciliado	Mejora la asepsia de las áreas asistenciales.	Conforme
NP-9	Sistema de desagüe para aires acondicionados	5 ud – Conciliado	Justificación satisfactoria.	Conforme
NP-10	Punto eléctrico con tomacorriente doble 110V	33 pto – Conciliado	Socializada en comités de obra.	Conforme
NP-11	Punto eléctrico y punto de aire para compresor odontológico	1 ud – Conciliado	Justificación satisfactoria, evita reprocesos.	Conforme

Finalmente, se deja constancia de que los APU correspondientes a las actividades no previstas, fueron socializados en comité de obra en presencia de la E.S.E. Hospital Fronterizo La Dorada. Las cantidades que no presentaron modificación se mantienen conforme a lo establecido en la memoria de cálculo contractual.

La verificación de las cotizaciones queda registrada así:

Se realizó verificación telefónica de las dos cotizaciones la de soluciones de ingeniería se pudo verificar, con HL Construcciones no se logró la comunicación.





INTERNATIONAL S.A.S

Registro de la comunicación telefónica

COTIZANTE	TELEFONO	CONTESTO	CARGO	Sin observaciones.
HL	3102883491	N.A	NA	Sin comunicación
SI	3204299446	Carolina Osorio	administradora	verificada

Cordialmente,

Emelina Arenas Rueda

Residente de Interventoría

Arrieras International S.A.S.

interventoria.arrierasinternat@gmail.com



 ARRIERAS INTERNATIONAL S.A.S	ACTA DE REUNIÓN		 Hospital Fronterizo LA DORADA Mi prioridad es tu Salud	CÓDIGO:	FOR-ARR-HSEQ-02
	SISTEMA DE			VERSIÓN:	2.0
	GESTIÓN INTEGRADO			FECHA:	09/05/2024
				Página 1 de 10	

N° Consecutivo:	ACTA MODIFICATORIA No. 001			
	CONTRATO	DE	OBRA	No. HFLD-CO-001-2025
	PROYECTO: ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLÓN – E.S.E. HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL			
Fecha:	14/11/2025			
Hora:	Hora Inicio:	10:00a.m.	Hora Fin:	04:30 p.m.
Lugar de la reunión:	Oficinas E.S.E. Hospital Fronterizo la dorada de San Miguel.			
Proceso:	Contrato de obra N°HFLD-CO-001-2025. Contrato de interventoría N°HFLD-INT-001-2025.			
1. Antes de la reunión				
Tema:	1. Revisión de acta modificatoria 01. 2. Aprobación de acta modificatoria No 01.			
Objetivo:	El objetivo de la reunión es revisar, conciliar y formalizar las modificaciones técnicas, económicas y contractuales derivadas del desarrollo del Contrato de Obra No. HFLD-CO-001-2025, correspondientes a mayores y menores cantidades de obra e inclusión de ítems no previstos (NP), con el fin de garantizar la correcta ejecución, funcionalidad y cierre técnico del proyecto “Adecuación menor de infraestructura física del Puesto de Salud Puerto Colón”, de conformidad con la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015.			
Orden del día:	1. Verificación de asistencia y apertura de la reunión. 2. Lectura y revisión del contenido técnico de la Acta Modificatoria No. 001. 3. Presentación del balance de ítems con mayores y menores cantidades. 4. Revisión y aprobación de los ítems no previstos (NP) incorporados. 5. Verificación del impacto económico y presupuestal del contrato. 6. Revisión de compromisos de cada parte y actualización de garantías. 7. Aprobación y firma del Acta Modificatoria No. 001. 8. Cierre de la reunión y constancia de conformidad.			
Asistentes de la reunión.				
Nombres y Apellidos		Proceso / Área		
	Olga Lucia Cuasquer P.	Gerente ESE Hospital Fronterizo La Dorada		
	Adriana Posso	Supervisor ESE Hospital Fronterizo La Dorada		
	Robinson Pulido	Director de Obra/ Contratista MHI Constructores.		
	Ligia Liceth Moriano	Ing. Residente / Contratista MHI Constructores.		
	Emelina Arenas Rueda	Residente de Interventoría /Arrieras International S.A.S.		
	Imbachi Harvey	Director de Interventoría /Arrieras International S.A.S.		
	María Isabel Díaz	Ing. Civil de apoyo / E.S.E. Hospital Fronterizo La Dorada		
	Alejandro Barco	Jurídico E.S.E. Hospital Fronterizo La Dorada		
2. Desarrollo de la reunión.				



322 436 9647



gerencia.arrierasinternational@gmail.com



Calle 14 N KR 15 Kennedy – Puerto Asís – Putumayo.

	ACTA DE REUNIÓN		CÓDIGO:	FOR-ARR-HSEQ-02
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO		VERSIÓN:	2.0
			FECHA:	09/05/2024
			Página 2 de 10	

La EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL, identificada con NIT No. 846.002.309-9, representada legalmente por la doctora **OLGA LUCÍA CUASQUER POSOS**, en su calidad de **Gerente General y Representante Legal**, quien actúa en nombre y representación de la entidad pública contratante, en adelante **LA ENTIDAD CONTRATANTE**.

La empresa **MHI CONSTRUCTORES S.A.S.**, identificada con NIT No. 900.597.714-7, representada legalmente por el señor **CARLOS FABIÁN GARCÍA LÓPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.061.726.365 de Popayán, en su calidad de **Representante Legal**, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**.

La empresa **ARRIERAS INTERNATIONAL S.A.S.**, NIT No. en su calidad de Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera, representada por HERIBERTO VILLA ARENAS, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.119.888.258 de Cumaral quien suscribe la presente acta como constancia del análisis y validación técnica de las modificaciones aquí consignadas.

Durante la reunión, la interventoría presentó los resultados del Informe Técnico de Justificación de Ítems No Previstos y Variaciones en Cantidades, así como el balance económico y técnico consolidado del proyecto, donde se tiene lo siguiente:

2. ANTECEDENTES

1. Que mediante **Contrato de Obra No. HFLD-CO-001-2025**, suscrito el 03 de septiembre de 2025, se acordó la ejecución del objeto contractual denominado: **"ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO"**. Por un valor inicial de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE IVA INCLUIDO (\$358.608.762,00)** y un plazo de ejecución de tres (3) meses calendario, contados a partir del acta de inicio.
2. Que el día 25 de septiembre de 2025, se suscribe entre la E.S.E Hospital Fronterizo la Dorada y el contratista **MHI CONSTRUCTORES S.A.S.**, identificada con NIT No. 900.597.714-7, representada legalmente por el señor **CARLOS FABIÁN GARCÍA LÓPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.061.726.365 de Popayán.
3. Que el contratista inicia sus labores el día 25 de septiembre de 2025 ejerciendo sus actividades de conformidad al cronograma de trabajo propuesto y aprobado por la interventoría y la entidad.
4. Que durante la ejecución contractual se presentaron situaciones de verificación de cantidades y verificación del presupuesto oficial del contrato; por tal motivo, se verifican mayores y menores cantidades de obra, así como la necesidad de incluir **ítems no previstos (NP)** para garantizar la correcta operatividad, funcionalidad y seguridad de la infraestructura.
5. Que el contratista MHI CONSTRUCTORES S.A.S. presentó el Informe Técnico de Justificación de Ítems No Previstos y Variaciones en Cantidades Mayores y Menores (04 de noviembre de 2025), revisado y avalado por la Interventoría Arrieras International S.A.S. mediante **Oficio No. 009-HFLD-INT-001-2025**, con visto bueno de la E.S.E.
6. Que conforme a la **Ley 80 de 1993**, artículos 16, 40 y 50, la **Ley 1150 de 2007** y el **Decreto 1082 de 2015**, las entidades estatales pueden introducir modificaciones debidamente justificadas a los



contratos estatales, sin alterar su objeto ni vulnerar los principios de transparencia, economía y responsabilidad.

3. OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

El objeto de la presente **Acta Modificatoria No. 001** es ajustar las cantidades de obra correspondientes a ítems contractuales que presentaron mayores o menores cantidades, e incorporar ítems no previstos (NP) necesarios para el cumplimiento técnico y funcional del proyecto.

Las modificaciones fueron debidamente conciliadas y avaladas por la interventoría, con base en los análisis técnicos, cotizaciones, APU y soportes adjuntos al presente documento.

4. ÍTEMS MODIFICADOS Y NO PREVISTOS

En cumplimiento de los principios de planeación y transparencia contractual, se relacionan a continuación los ítems que presentaron modificación en cantidad o valor, y los ítems no previstos aprobados técnicamente.

Los ítems no relacionados en esta acta permanecen de conformidad con las condiciones iniciales del contrato.

A. ÍTEMS CONTRACTUALES MODIFICADOS.

Ítem	Descripción del trabajo	Unidad	Cantidad Contractual	Cantidad Modificada	Tipo de Variación	Valor Contractual (\$)	Valor Modificado (\$)
1.01	Desmonte y retiro de cubierta existente, incluye estructura	m²	146.12	234.00	Mayor cantidad	10,911,511	17.473.950,00
1.03	Desmonte y retiro de cielo raso existente en machihembrado, drywall o similar	m²	24.38	181.59	Mayor cantidad	1,036,150	7.717.575,00
2.01	Andén en concreto de 3000 PSI con malla electrosoldada de 4 mm y espesor de 10 cm. Escobeadado y ratoneado	m²	19	19	Menor cantidad	2.821.500	0
2.02	Limpieza y recalce en concreto de columnas y vigas existentes en la	ml	96	96	Menor cantidad	22.896.000	0



	estructura del tanque de almacenamiento						
3.01	Estuco y vinilo tres manos en muros tipo I	m ²	97.00	197.58	Mayor cantidad	3,167,050	6,450,987.00
3.04	Estuco y pintura tipo esmalte sobre muros	m ²	176.37	70.13	Menor cantidad	6,247,025	2.484.004,60
4.01	Estructura para cubierta en perfil PAG C 120x60x1,9 mm	m ²	424.40	390.00	Menor cantidad	54,301,980	49,900,500.00
4.02	Suministro y colocación de cubierta en lámina Master 1000 cal. 28 prepintada	m ²	260.46	234.00	Menor cantidad	32,733,311	29,407,950.00
4.03	Caballote en lámina metálica pintada	ml	21.22	19.50	Menor cantidad	1,728,369	1,588,275.00
4.04	Canal en lámina galvanizada cal. 20, incluye anticorrosivo y esmalte	ml	42.44	40.00	Menor cantidad	7,878,562	7,425,600.00
4.05	Suministro e instalación de bajantes de aguas lluvias en 3"	ml	32,20	20,8	Menor cantidad	1.400.700	904.800.00
4.06	suministro e instalación de cielo raso en PVC	m ²	44,69	218,62	Mayor cantidad	5.830.257	28.521.165.20
7.01	Conexión Acometida Parcial del Poste a la Caja de Medidor, en Cable Monofasico Encauchetado No 8, Cable No 8, Tensores para Cable, Tubo IMC 3/4", Capasete 3/4", Boquilla IMC 3/4".	ml	40	40	Menor cantidad	8.600.000	0
7.02	Suministro e instalación de Caja Medidor Monofasica,	und	1	1	Menor cantidad	1.400.000	0



	con pin de corte 1x40 amp, incluye instalación del sistema de Puesta a Tierra, incluye conector de cobre, cable AWG No 8 por 3 líneas, y Varilla de cobre 2,40m.						
7.03	Suministro e instalación de tablero de control de 12 circuitos (incluye caja de breakers 1X20 AMP, 1X30 AMP)	und	1	1	Menor cantidad	1.200.000	0
7.05	Suministro e instalación de punto eléctrico de toma corriente dobles de 220v (incluye accesorios, cable awg no 10 por 2 líneas, alambre awg no 14 por 1 línea, y tubería pvc).	und	9	5	Menor cantidad	1.935.000	1.075.000,00
7.06	Acometida de distribución interna de tablero de distribución a uso final para toma corrientes y luminarias. incluye tubería pvc, alambre awg no 12 por 2 líneas y alambre no 14 por 1 línea y accesorios.	ml	85	0	Menor cantidad	4.996.725	0
8.01	suministro e instalación de mesón en acero inoxidable de sobre poner en mueble con puertas y cajoneras en rh.	ml	21,86	0	Menor cantidad	39.020.100,00	0



	incluye pocetas y accesorios de grifería y desagües, herrajes en acero inoxidable. altura: 0,90 m. ancho: 0,60 m.						
8.02	suministro y colocación de sanitario blanco de push incluye grifería	ud	3	4	Mayor cantidad	2.171.160,00	2.894.880,00
8.03	suministro e instalación de lavamanos de colgar incluye grifería y accesorios de instalación y funcionamiento	ud	5	4	Menor cantidad	2.009.100,00	1.607.280,00
8.04	suministro e instalación de accesorios de baño en porcelana (toallero, jabonera y papelera).	ud	5	4	Menor cantidad	732.500,00	586.000,00
8.05	suministro e instalación de barra de seguridad para persona discapacitada en acero inoxidable.	ud	1	1	Menor cantidad	978.650,00	0
8.08	Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado.	ud	1	1	Menor cantidad	850.000,00	0

B. ÍTEMS NO PREVISTOS (NP).



Ítem	Descripción del trabajo	Unidad	Cantidad	Valor Unitario (\$)	Valor Total (\$)	Observación técnica / justificación
NP-1	Demolición de estructura de concreto	m²	100.30	180,000	18,054,000	Seguridad estructural
NP-2	Construcción de base para tanque e instalación hidráulica	ud	1	3,800,000	3,800,000	Necesaria para estabilidad del tanque
NP-3	Lavadero prefabricado	ud	1	1,450,000	1,450,000	Reposición por funcionalidad
NP-4	Recolección de aguas lluvias hacia aljibe	ud	1	2,200,000	2,200,000	Mejora del sistema hidráulico
NP-5	Conexión acometida eléctrica parcial	ml	56	78,000	4,368,000	Cumplimiento RETIE
NP-6	Caja de medidor trifásica con puesta a tierra	ud	1	1,950,000	1,950,000	Mejora de seguridad eléctrica
NP-7	Tablero de control 18 circuitos	ud	1	3,900,000	3,900,000	Capacidad eléctrica adecuada
NP-8	Limpieza, pulida y esmaltado de piso en granito	m²	227.96	52,000	11,853,920	Mejora de asepsia y acabado
NP-9	Sistema de desagüe para aires acondicionados	ud	5	320,000	1,600,000	Evacuación de condensados
NP-10	Punto eléctrico con tomacorriente doble 110V	ptos	33	95,000	3,135,000	Readecuación eléctrica
NP-11	Punto eléctrico y punto de aire para compresor odontológico	ud	1	2,700,000	2,700,000	Requerimiento odontológico

Valor total ítems no previstos (NP): \$54.010.920 M/cte

Nota técnica

Los valores y cantidades aquí consignados provienen del balance presentado por el contratista del proyecto "Puesto de Salud Puerto Colón", revisado en campo y soportado mediante análisis de precios unitarios (APU), cotizaciones verificadas y conciliación entre la E.S.E., el contratista y la interventoría.

Los **ítems no incluidos** en esta tabla permanecen sin modificación y en plena conformidad con el contrato original No. HFLD-CO-001-2025.



CONSTANCIA FINAL

Las partes manifiestan que los compromisos aquí descritos forman parte integral de la presente acta modificatoria y serán objeto de seguimiento en los informes de interventoría y supervisión correspondientes.

El incumplimiento de cualquiera de estos compromisos dará lugar a la aplicación de las cláusulas contractuales pertinentes y las disposiciones legales vigentes.

3. Compromisos:

Actividad	Responsable	Fecha
Aprobar formalmente la presente acta modificatoria , incorporando los nuevos ítems y ajustes al contrato de obra No. HFLD-CO-001-2025, y efectuar el correspondiente registro presupuestal (CDP y RP) que soporte el incremento económico derivado.	E.S.E. hospital fronterizo la Dorada de San Miguel	14 de noviembre 2025
Actualizar las garantías contractuales exigidas (cumplimiento, calidad de obra, estabilidad y pago de salarios y prestaciones sociales) para que incluyan el nuevo valor total del contrato y la extensión del plazo de vigencia correspondiente.	E.S.E. hospital fronterizo la Dorada de San Miguel	30 de noviembre 2025
Registrar la presente modificación en el SECOP II , dentro de los plazos y condiciones establecidos por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente.	E.S.E. hospital fronterizo la Dorada de San Miguel	30 de noviembre 2025
Continuar con la supervisión contractual a través de la Interventoría designada, garantizando el control técnico, administrativo y financiero de las actividades adicionales.	E.S.E. hospital fronterizo la Dorada de San Miguel	A partir de la presente acta
Asegurar el desembolso oportuno de los pagos conforme al avance físico y financiero del proyecto y la disponibilidad presupuestal.	E.S.E. hospital fronterizo la Dorada de San Miguel	Una vez recibida la recomendación de pagos por parte de Interventoría
Ejecutar las actividades adicionales y modificadas de acuerdo con las especificaciones técnicas, planos, cantidades y precios unitarios aprobados en la presente acta y sus anexos.	Contratista MHI Constructores.	21 de noviembre 2025
Actualizar y entregar las garantías contractuales en los términos requeridos por la E.S.E., reflejando el nuevo valor total del contrato.	Contratista MHI Constructores.	30 de noviembre 2025



 ARRIERAS INTERNATIONAL S.A.S	ACTA DE REUNIÓN		 Hospital Fronterizo LA DORADA Mi prioridad es tu Salud	CÓDIGO:	FOR-ARR-HSEQ-02
	SISTEMA DE			VERSIÓN:	2.0
	GESTIÓN INTEGRADO			FECHA:	09/05/2024
				Página 9 de 10	

Cumplir con los plazos y condiciones de calidad establecidos, garantizando la adecuada terminación de los ítems adicionados sin afectar la calidad de las obras previamente ejecutadas.	Contratista MHI Constructores.	21 de noviembre 2025
Coordinar con la interventoría la programación, ejecución y control de los nuevos ítems (NP) y de los ajustes de cantidades, manteniendo registros fotográficos y bitácoras actualizadas.	Contratista MHI Constructores.	21 de noviembre 2025
Atender las observaciones de la interventoría y de la E.S.E. respecto a la correcta ejecución técnica, seguridad industrial y cumplimiento normativo según aplique.	Contratista MHI Constructores.	21 de noviembre 2025
Presentar los informes de avance físico-financiero actualizados , integrando las actividades nuevas y modificadas hasta su entrega final.	Contratista MHI Constructores	30 de cada mes
Verificar técnicamente la ejecución de los ítems modificados y no previstos (NP), asegurando su cumplimiento con las especificaciones y normas técnicas aplicables.	Interventoría (Arrieras International SAS).	A partir de la presente acta
Certificar los avances físicos y financieros conforme a las cantidades y valores actualizados, garantizando la transparencia en el uso de los recursos públicos.	Interventoría (Arrieras International SAS).	2 de cada mes
Emitir los informes de avance y control que den cuenta de la ejecución de los nuevos ítems, adjuntando registros fotográficos, planos y mediciones de campo.	Interventoría (Arrieras International SAS).	30 de cada mes
Recomendar las aprobaciones de pago correspondientes a los nuevos ítems, una vez verificada su correcta ejecución.	Interventoría (Arrieras International SAS).	Cuando el informe del contratista cumpla los requisitos
Supervisar el cumplimiento de las garantías actualizadas y reportar a la E.S.E. cualquier desviación o incumplimiento. Supervisar el cumplimiento de las garantías actualizadas y reportar a la E.S.E. cualquier desviación o incumplimiento.	Interventoría (Arrieras International SAS).	1 de diciembre 2025
Emitir el informe final de interventoría , incluyendo la valoración total del contrato modificado y el cumplimiento técnico y financiero.	Interventoría (Arrieras International SAS).	30 de diciembre 2025

3. Cierre y firma de acta.

Se da fin a la reunión, donde las partes involucradas quedan enteradas y conformes con la información suministrada en el presente documento, En constancia firman,



322 436 9647



gerencia.arrierasinternational@gmail.com



Calle 14 N KR 15 Kennedy – Puerto Asís – Putumayo.

OLGA LUCIA CUASQUEL

Nombre completo: Olga Lucia Cuasquer
Cargo: Gerente Hospital Fronterizo La Dorada



Nombre completo: Robinson Pulido Correa
Cargo: Director de Obra MHI Constructores



Nombre completo: Adriana Posso
Cargo: Supervisor Hospital Fronterizo La Dorada

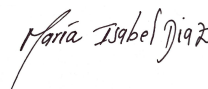


Nombre completo: Emelina Arenas Rueda
Cargo: Ing. Residente Interventoría Arrieras International S.A.S

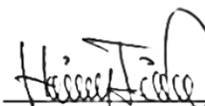
Nombre completo: Alejandro Barco
Cargo: Jurídico Hospital Fronterizo La Dorada



Nombre completo: Ligia Liceth Mariano
Cargo: Ing. Residente Obra MHI Constructores



Nombre completo: María Isabel Díaz
Cargo: Ing. Civil de apoyo Hospital Fronterizo La Dorada



Nombre completo: Imbachi Harvey
Cargo: Director Interventoría Arrieras International S.A.S

 Hospital Fronterizo LA DORADA Mi prioridad es tu Salud NIT. 846002309-9	GESTION TALENTO HUMANO	Código: GTH-FR-011
	SOLICITUD DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	Versión: 001
		FECHA: 19/11/2024
		Página 1 de 1

FECHA DE SOLICITUD:	18/11/2025		
PROCESO/ AREA SOLICITANTE:	GERENCIA		
DIRIGIDO A:	CONTABILIDAD - PRESUPUESTO		
RESPONSABLE DEL AREA:	PRESUPUESTO		
OBJETO DEL CONTRATO:			
REQUERIMIENTO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PARA EL(LOS) RUBRO (S) SIGUEINTE (S):			
No.	CODIGO DE RUBRO	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR
1	2.3.2.02.02.005.001	ADECUACION MENOR DE INFRAESTRUCTURA FISICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO	\$18.137.511
TOTAL			\$18.137.511

SOLICITANTE	
FIRMA	
NOMBRE	OC6A OLGA LUCIA CUASQUER POSOS
CARGO	Gerente E.S.E Hospital Fronterizo la Dorada

Proyectó: Adriana Posso Cuan 
Subgerente administrativo y financiero

#miprioridadestusalud

Cargo: Presupuesto	Cargo: Subgerente financiera y administrativa	Cargo: Gerente
Elaboró: 19/11/2024	Revisó: 19/11/2024	Aprobó: 19/11/2024

MODIFICATORIO No. 001 DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. HFLD-CO-001-2025 DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN POR CONVOCATORIA PÚBLICA No. HFLD-001-2025, CELEBRADO ENTRE EL E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA Y MHI CONSTRUCTORES S.A.S

MODIFICATORIO No. 01 DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. HFLD-CO-001-2025		FECHA DE ELABORACIÓN: 18 DE NOVIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA: MHI CONSTRUCTORES S.A.S NIT. No. 900.597.714-7		R/legal CARLOS FABIAN GARCIA LOPEZ. C.C. No. 1.061.726.365 de Popayán.
OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO: TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE IVA INCLUIDO (\$358.608.762,00).		
PLAZO DE EJECUCIÓN: TRES MESES		
FECHA DE INICIO: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025		

Entre los suscritos a saber, por una parte **OLGA LUCIA CUASQUER POSOS**, identificada con cédula de ciudadanía No 1.085.245.231 expedida en Pasto Nariño, en su calidad de Gerente y Representante Legal de la Empresa Social de Estado Hospital Fronterizo la Dorada conforme al Decreto de Nombramiento N° 104 del 27 de marzo de 2024 y Acta de Posesión N° 414 del 27 de marzo de 2024 y en uso de sus facultades conferidas en el Decreto 1876 de 1994, ley 100 de 1993, quien para los efectos del presente contrato se denomina LA CONTRATANTE, y por la otra parte, la Sociedad MHI CONSTRUCTORES S.A.S, con NIT No. 900.597.714-7, representada legalmente por el señor CARLOS FABIAN GARCIA LOPEZ, identificada con C.C. No. 1.061.726.365 de Popayán, actuando en nombre propio, quien para los efectos del presente Contrato se denominará LA CONTRATISTA, de común acuerdo hemos convenido realizar el modificadorio al contrato, previas las siguientes consideraciones:

1) Que entre la Entidad CONTRATANTE y EL CONTRATISTA se suscribió el contrato de obra pública **No. HFLD-CO-001-2025**, Cuyo objeto es "ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO". El día 03 de septiembre de 2025.

2) Que, de conformidad con lo estipulado en la cláusula cuarta del contrato, el plazo de ejecución de este se pactó por el termino de tres meses.

3) Que el contrato de obra pública **No. HFLD-CO-001-2025**, tiene como fecha de inicio el día 25 de septiembre de 2025, y valor total de TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE IVA INCLUIDO (\$358.608.762,00).

4) Que el contratista MHI CONSTRUCTORES S.A.S, con NIT No. 900.597.714-7, inicio actividades y hasta el día 31 de octubre de 2025, lleva un avance de obra del 41,41%, sin embargo, el contratista refiere que de conformidad a la revisión en campo realizada por el equipo y lo expuesto en las memorias de calculo y el presupuesto oficial someterá a consideración de la Interventoría y a la entidad contratante unos ajustes para la revisión.

- 5) Que mediante acta modificatoria No. 001 del 14 de noviembre de 2025, se sometió a consideración el presupuesto y sus Ítems APU a la interventoría y a la E.S.E. Hospital Fronterizo la Dorada que tiene como objetivo “revisar, conciliar y formalizar las modificaciones técnicas, económicas y contractuales derivadas del desarrollo del Contrato de Obra No. HFLD-CO-001-2025, correspondientes a mayores y menores cantidades de obra e inclusión de ítems no previstos (NP), con el fin de garantizar la correcta ejecución, funcionalidad y cierre técnico del proyecto “Adecuación menor de infraestructura física del Puesto de Salud Puerto Colón”, de conformidad con la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015”. Adicionalmente y en cumplimiento de los manuales establecidos para la supervisión e interventoría en consonancia con los artículos 82 y siguientes de la ley 1474 de 2011, se debe realizar la vigilancia del contrato en ejecución de una manera integral como técnica, administrativa, contable, jurídica, financiera y ambiental. En ese sentido, y bajo los principios de economía, transparencia y responsabilidad consagrados en la ley 80 de 1993, se aprueba los ítems previstos en el acta modificatoria No. 001 del 14 de noviembre de 2025.
- 6) Que de conformidad al artículo 3 de la ley 80 de 1993 que reza “Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y convenios con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines”, es necesario que se realicen las modificaciones y ampliaciones del plazo a que hay lugar para así cumplir los fines de la administración pública con la ejecución del objeto contractual.
- 7) Que es un deber de la administración ordenar las modificaciones necesarias para responder por la buena ejecución de los contratos y el logro del fin perseguido con la contratación; dado que es un imperativo de su gestión, al cual no puede sustraerse, so pena de incurrir en responsabilidad por omisión, pues iría en contra de lo previsto en el artículo 3° de la Ley 80 de 1993.
- 8) Que, de acuerdo a lo consagrado en la Constitución Nacional, la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, Ley 1437 de 2011 y las normas civiles y comerciales que regulan el contrato en mención y en ejercicio de la autonomía de la voluntad de las partes es procedente el presente Modificatorio No. 01 al Contrato de obra pública **No. HFLD-CO-001-2025**.
- 9) Que se hace necesario modificar la cláusula segunda del contrato de obra pública No. HFLD-CO-001-2025: **VALOR:** Para todos los efectos legales y fiscales, el valor total del presente contrato es por la suma de: TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE IVA INCLUIDO (\$358.608.762,00), los cuales se encuentran discriminados conforme la oferta económica del oferente seleccionado así:

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.01	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE INCLUYE ESTRUCTURA	m2	146.12	\$ 74.675,00	\$ 10.911.511,00
1.02	DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS	M2	30.36	\$ 32.000,00	\$ 987.520,00
1.03	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN MACHIMBRE, DRYWALL, MODULAR O SIMILAR	M2	24.38	\$ 42.500,00	\$ 1.036.150,00
2	CONCRETOS				
2.01	ANDÉN EN CONCRETO 3000 PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 4 mm. Espesor 10 cm. Escobrado y Rafeado	m2	19,00	\$ 148.500,00	\$ 2.821.500,00
2.02	LIMPIEZA Y RECALCE EN CONCRETO DE COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES EN LA ESTRUCTURA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO	ML	96,00	\$ 238.500,00	\$ 22.896.000,00
3	MAMPOSTERÍA Y ACABADOS DE MUROS				
3.01	ESTUCCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I	m2	97,00	\$ 32.650,00	\$ 3.167.050,00
3.02	ESTUCCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA	m2	128,32	\$ 40.500,00	\$ 5.196.960,00
3.03	ESTUCCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA 3 MANOS	m2	159,29	\$ 42.500,00	\$ 6.791.075,00
3.04	ESTUCCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS	m2	176,37	\$ 35.420,00	\$ 6.247.025,00
4	CUBIERTAS Y CIELO RASOS				
4.01	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF. (PAG. C 120X60 1.9 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER INCLUYE TENSOR EN L/2 ENTRE APOYOS, EN VARILLA DE 3/8"	ml	424,40	\$ 127.960,00	\$ 54.301.980,00
4.02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1900 CALIBRE 28 PREPINTADA INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	m2	260,46	\$ 125.675,00	\$ 32.733.311,00
4.03	CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	ml	21,22	\$ 81.450,00	\$ 1.728.360,00
4.04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	ml	42,44	\$ 186.640,00	\$ 7.878.562,00
4.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3"	ml	32,20	\$ 43.500,00	\$ 1.400.700,00
4.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	m2	44,60	\$ 130.460,00	\$ 5.830.257,00
6	CARPINTERIA METALICA				
6.01	Puerta En Marco de Aluminio Blanco, con vidrio Seven + película tipo sandblasting, Con cerradura, Tragaluz en Vidrio 4 mm	M2	30,01	\$ 1.175.000,00	\$ 35.265.250,00
7	INSTALACIONES ELECTRICAS				
7.01	Conexión Acometida Paralela del Poste a la Caja de Medidor, en Cable Monofaseo Entrecachetado No 6, Cable No 6, Tensiones para Cable, Tubo IMC 3/4", Capacete 3/4", Bogaleta IMC 3/4"	ml	40,00	\$ 215.000,00	\$ 8.600.000,00
7.02	Suministro e instalación de Caja Medidor Monofasea, con pin de corte 1x40 emp, incluye instalación del sistema de Puente a Tierra, incluye conector de cobre, cable AWG No 6 por 3 líneas, y Varilla de cobre 2,40m.	und	1,00	\$ 1.400.000,00	\$ 1.400.000,00
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA, BREAKERS 1X20 AMP, 1X30 AMP)	und	1,00	\$ 1.200.000,00	\$ 1.200.000,00
7.04	Suministro e Instalación de Punto Electrico de Iluminación, Incluye Luminaria Led de 10w, Redonda o Cuadrada o similar, de empalar o sobrepasar, según aplique. Incluye interruptor, y Alambre No 14 Awg por 2 Lineas hasta por 3 metros, y tubería PVC de 1/2" hasta por 3 m.	und	38,00	\$ 197.850,00	\$ 7.518.300,00
7.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 220V (INCLUYE ACCESORIOS, CABLE AWG No 10 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC)	UND	9,00	\$ 215.000,00	\$ 1.935.000,00
7.06	ACOMETIDA DE DISTRIBUCION INTERNA DE TABLERO DE DISTRIBUCION A USO FINAL PARA TOMA CORRIENTES Y LUMINARIAS INCLUYE TUBERIA PVC, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS Y ALAMBRE No 14 POR 1 LINEA Y ACCESORIOS	ML	85,00	\$ 68.785,00	\$ 4.996.725,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS SANITARIOS				
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE, CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH, INCLUYE POCETAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGÜES, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE, ALTURA: 0,90 m, ANCHO: 0,60 m.	ml	23,86	\$ 1.785.500,00	\$ 39.023.100,00
8.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA	und	3,00	\$ 723.720,00	\$ 2.171.160,00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	und	5,00	\$ 401.820,00	\$ 2.009.100,00
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE BAÑO EN PORCELANA (TOALLERO, JABONERA Y PAPELERA)	und	5,00	\$ 146.500,00	\$ 732.500,00
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE SEGURIDAD PARA PERSONA DISCAPACITADA EN ACERO INOXIDABLE	und	1,00	\$ 978.650,00	\$ 978.650,00
8.06	Punto Hidraulico de 1/2", incluye accesorios PVC	und	1,00	\$ 61.050,00	\$ 61.050,00
8.07	Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC	und	1,00	\$ 87.500,00	\$ 87.500,00
8.08	Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado.	und	1,00	\$ 850.000,00	\$ 850.000,00
9	LIMPIEZA				
9.01	LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	UND	1,00	\$ 900.000,00	\$ 900.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 271.673.305,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION					26,00%
IMPREVISTOS					1,0%
UTILIDAD					5,0%
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					32,0%
VALOR TOTAL DE LA OBRA (C. DIRECTOS + C. INDIRECTOS)					\$ 358.608.762,00

10) que en virtud del acta modificatoria No. 001 del 14 de noviembre de 2025, se adiciona unos ítems no previstos y se aprueban menores y mayores cantidades por las partes, que serán los siguientes:

Ítem	Actividades	Unidad	Cantidad	Vr unitario	Valor total
1	PRELIMINARES				
1,01	Desmante y retiro de cubierta existente incluye estructura.	M2	234,00	\$ 74.675,00	\$ 17.473.950,00
1,02	Desmante de puerta y ventanas	M2	30,86	\$ 32.000,00	\$ 987.520,00
1,03	Desmante y retiro de cielo raso existente en machimbre, drywall, modular o similar.	M2	181,59	\$ 42.500,00	\$ 7.717.575,00
2	Concretos				
2,01	Demolición de estructura de concreto	M2	125,27	\$ 58.895,72	\$ 7.377.937,00
2,02	Construcción de base para tanque de abastecimiento (3m x 0.30m x 0.30m) e instalación del sistema hidráulico con su techo respectivo	Glb	1,00	\$ 10.202.831,00	\$ 10.202.831,00
3	Mampostería y acabados de muros				
3,01	Estuco y vinilo tres manos en muros tipo I	M2	197,58	\$ 32.650,00	\$ 6.450.987,00
3,02	Estuco y pintura exteriores tipo koraza	M2	128,32	\$ 40.500,00	\$ 5.196.960,00
3,03	Estuco y pintura de alta asepsia 3 manos	M2	159,79	\$ 42.500,00	\$ 6.791.075,00
3,04	Estuco y pintura tipo esmalte sobre muros	M2	70,13	\$ 35.420,00	\$ 2.484.005,00
4	Cubiertas y cielo rasos				
4,01	Estructura para cubierta en perfil ref: (pag_c 120x60_ 1,9 mm) calibre 14, pintado con anticorrosivo o wash primer. Incluye tensor en l/2 entre apoyos, en varilla de 3/8"	MI	390,00	\$ 127.950,00	\$ 49.900.500,00
4,02	Suministro y colocación de cubierta en lamina master 1000 calibre 28 prepintada, incluye accesorios y elementos de fijación.	M2	234,00	\$ 125.675,00	\$ 29.407.950,00
4,03	Caballote en lamina metálica pintada, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	MI	19,50	\$ 81.450,00	\$ 1.588.275,00

4,04	Suministro y colocación de canal en lámina galvanizada calibre 20 con desarrollo de 0,60 m incluye gancho de fijación, incluye anticorrosivo y acabado en esmalte	MI	40,00	\$ 185.640,00	\$ 7.425.600,00
4,05	Suministro e instalación de bajantes de aguas lluvias en 3"	MI	20,80	\$ 43.500,00	\$ 904.800,00
4,06	Suministro e instalación de cielo raso en pvc	M2	218,62	\$ 130.460,00	\$ 28.521.165,00
6	Carpintería metálica				
6,01	Puerta en marco de aluminio blanco, con vidrio 5mm + película tipo sandblasting, con cerradura. Tragaluz en vidrio 4 mm	M2	30,03	\$ 1.175.000,00	\$ 35.285.250,00
7	Instalaciones eléctricas				
7,01	Conexión de acometida eléctrica parcial desde el poste hasta la caja del medidor, mediante cable trenzado cuádruplex no. 3x2 + 1/0 awg, con aislamiento. Incluye instalación de grapa de retención, tubo imc de 1", boquilla imc de 1" y caja tipo 'capasete' de 1" para protección y conducción del cableado	MI	56,00	\$ 234.400,00	\$ 13.126.400,00
7,02	Suministro e instalación de caja de medidor trifásica con pin de corte de 3 x 40 amp. Incluye la instalación del sistema de puesta a tierra, con conector de cobre, conductor de cobre calibre awg no. 8 para las tres líneas y varilla de cobre de 2,40 m de longitud.	Und	1,00	\$ 1.510.550,00	\$ 1.510.550,00
7,03	Suministro e instalación de tablero de control de 18 circuitos. Incluye caja para breakers trifásica, equipada con 5 pachas (barras de distribución) de 2 polos x 20 amp, 2 unidades de breaker monopolar de 15 amp y 5 unidades de breaker monopolar de 20 amp	Und	1,00	\$ 1.775.000,00	\$ 1.775.000,00
7,04	Suministro e instalación de punto eléctrico de iluminación. Incluye luminaria led de 18w. Redonda o cuadrada o similar, de empotrar o sobreponer, según aplique. Incluye interruptor, y alambre no 14 awg por 2 líneas hasta por 3 metros y tubería pvc de 1/2" hasta por 3 m.	Und	38,00	\$ 197.850,00	\$ 7.518.300,00
7,05	Suministro e instalación de punto eléctrico de toma corriente dobles de 220v (incluye accesorios, cable awg no 10 por 2 líneas, alambre awg no 14 por 1 línea, y tubería pvc).	Und	5,00	\$ 215.000,00	\$ 1.075.000,00

7,06	Suministro e instalación de punto eléctrico con tomacorriente doble de 110v. Incluye caja y accesorios eléctricos, cableado con conductores de cobre awg no. 12 (dos líneas activas y una línea de tierra), canalización mediante tubería y accesorios en pvc	Und	33,00	\$ 397.829,00	\$ 13.128.357,00
7,07	Suministro e instalación de punto eléctrico y punto de aire para el compresor del consultorio odontológico. El ítem incluye canalización con tubería conduit, cableado eléctrico adecuado según la capacidad del equipo, breaker de protección, accesorios eléctricos, así como la instalación de tubería para aire comprimido	Und	1,00	\$ 3.249.981,00	\$ 3.249.981,00
8	Instalaciones hidrosanitarias y aparatos sanitarios				
8,01	Recolección de aguas lluvias hacia el aljibe	Glb	1,00	\$ 1.916.960,00	\$ 1.916.960,00
8,02	Suministro y colocación de sanitario blanco de push incluye grifería	Und	4,00	\$ 723.720,00	\$ 2.894.880,00
8,03	Suministro e instalación de lavamanos de colgar incluye grifería y accesorios de instalación y funcionamiento	Und	4,00	\$ 401.820,00	\$ 1.607.280,00
8,04	Suministro e instalación de accesorios de baño en porcelana (toallero, jabonera y papelera).	Und	4,00	\$ 146.500,00	\$ 586.000,00
8,05	Punto hidráulico de 1/2", incluye accesorios pvc	Und	1,00	\$ 61.050,00	\$ 61.050,00
8,06	Punto sanitario de 2", incluye accesorios pvc	Und	1,00	\$ 87.500,00	\$ 87.500,00
9	Limpeza				
9,01	Limpeza general y retiro de material sobrante	Und	1,00	\$ 900.000,00	\$ 900.000,00
10	Adicionales				
10,1	Limpeza, pulida y esmaltado de piso granito	M2	\$ 82,63	\$ 54.700,00	\$ 4.519.667,00

Total costos directos			\$ 271.673.305,00
Costos indirectos			
Administración	26,00%		\$ 70.635.059,00
Imprevistos	1,0%		\$ 2.716.733,00
Utilidad	5,0%		\$ 13.583.665,00
Total costos indirectos	32,0%		\$ 86.935.457,00
Valor total de la obra (c. Directos + c. Indirectos)			\$ 358.608.762,00

11) Que el presente Modificadorio No. 001 tiene como propósito fundamental la optimización del objeto contratado y el mejor funcionamiento, la realización de los intereses colectivos y con ello el logro de los fines perseguidos por la contratación, en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato, de conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993. Además de evitar la afectación grave del servicio público que se pretende satisfacer.

12) Que, el presente acuerdo no altera la esencia del contrato en cuanto a su objeto global, calidad de los bienes y servicios, alcance de las responsabilidades recíprocas, tipología contractual adoptada, ni el alcance la vigilancia que al mismo se ejerce y ejercerá por parte de la supervisión.

13) En conclusión, y bajo el principio de responsabilidad consagrado en el artículo 26 de la ley 80 de 1993, como entidad pública la E.S.E. Hospital Fronterizo la Dorada, busca el cumplimiento de los fines esenciales de la contratación y en la realización de una correcta ejecución del objeto contratado y se pone en conocimiento al contratista. Teniendo en cuenta que un contrato estatal es un "instrumentos jurídicos de los que se vale el Estado para cumplir sus finalidades, hacer efectivo los deberes públicos y prestar servicios a su cargo, con la colaboración de los particulares a quienes corresponde ejecutar, a nombre de la administración, las tareas acordadas. Es por eso que, desde el principio de la autonomía de la voluntad, la aplicación de la figura de la modificación, encuentra sus límites y fundamento en la primacía del interés general como causa de la contratación estatal, y en la consecución de los fines del Estado tal como lo dispone el artículo 3 de la Ley 80 de 1993, en concordancia con el artículo 14 ibidem *"Tendrán la dirección general y la responsabilidad de ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato."* Sin desconocer el principio de legalidad administrativa y dentro del marco del ejercicio de la autonomía de la voluntad, del interés general y del principio de conservación del contrato, permite la estipulación de cláusulas o la elaboración de acuerdos.

14) Que es procedente celebrar el presente modificadorio en valor teniendo en cuenta la aplicación del principio de economía procesal, puesto que la suscripción del mismo permite la contratación de forma ágil y eficiente máxime cuando existe disponibilidad presupuestal para atender la solicitud de adición mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2025001655 del 18 de noviembre de 2025. Atendiendo la siguiente adición con las siguientes actividades:

Presupuesto adición					
ÍTEM	ACTIVIDADES	UND	VR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR
10,01	Limpieza, pulida y esmaltado de piso granito	M2	\$54.700,00	\$145,33	\$7.949.745,00
10,02	Suministro e instalación de lavadero prefabricado	UND	\$1.050.794,00	\$1,00	\$1.050.794,00
10,03	Suministro e instalación de sistema de desagüe para aires acondicionados, mediante tubería PVC de ½" y ¾", tubería de cobre, incluyendo todos los accesorios necesarios para su correcta conexión y evacuación de condensados. Aplicable en los ambientes de consultorio odontológico, médico general, farmacia, vacunación, y crecimiento y desarrollo.	UND	\$948.000,00	\$5,00	\$4.740.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$13.740.539,00
COSTOS INDIRECTOS				

ADMINISTRACION	26%		\$	3.572.540,00
IMPREVISTOS	1%		\$	137.405,00
UTILIDAD	5%		\$	687.027,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS	32%		\$	4.396.972,00
VALOR TOTAL DE LA OBRA (C. DIRECTOS + C. INDIRECTOS)			\$	18.137.511,000

15) Que existe viabilidad jurídica y técnica por parte de la interventoría y la entidad contratante, en tanto que la adición no supera el 50% del valor inicial del contrato, como lo establece el Manual de Contratación de la Entidad y la ley. Así las cosas, el presente documento se encuentra conforme con los principios orientadores de la contratación estatal que rigen la materia.

16) establece el Manual de Contratación de la Entidad en su artículo 51 y la ley de contratación estatal. Así las cosas, el presente documento se encuentra conforme con los principios orientadores de la contratación estatal que rigen la materia.

Con fundamento en las anteriores consideraciones hemos convenido celebrar el modificatorio al contrato de obra pública **No. HFLD-CO-001-2025**, Cuyo objeto es "ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD PUERTO COLON DE LA E.S.E HOSPITAL FRONTERIZO LA DORADA DE SAN MIGUEL LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO", las demás normas que regulan la materia y las estipulaciones contenidas en las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA: MODIFICAR la cláusula segunda del contrato de obra pública **No. HFLD-CO-001-2025** del 03 de septiembre de 2025, la cual quedara así: **VALOR:** Para todos los efectos legales y fiscales, el valor total del presente contrato es por la suma de: TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE IVA INCLUIDO (\$358.608.762,00), los cuales se encuentran discriminados así:

Ítem	Actividades	Unidad	Cantidad	Vr unitario	Valor total
1	PRELIMINARES				
1,01	Desmante y retiro de cubierta existente incluye estructura.	M2	234,00	\$ 74.675,00	\$ 17.473.950,00
1,02	Desmante de puerta y ventanas	M2	30,86	\$ 32.000,00	\$ 987.520,00
1,03	Desmante y retiro de cielo raso existente en machimbre, drywall, modular o similar.	M2	181,59	\$ 42.500,00	\$ 7.717.575,00
2	Concretos				
2,01	Demolición de estructura de concreto	M2	125,27	\$ 58.895,72	\$ 7.377.937,00
2,02	Construcción de base para tanque de abastecimiento (3m x 0.30m x 0.30m) e instalación del sistema hidráulico con su techo respectivo	Glb	1,00	\$ 10.202.831,00	\$ 10.202.831,00

3	Mampostería y acabados de muros				
3,01	Estuco y vinilo tres manos en muros tipo i	M2	197,58	\$ 32.650,00	\$ 6.450.987,00
3,02	Estuco y pintura exteriores tipo koraza	M2	128,32	\$ 40.500,00	\$ 5.196.960,00
3,03	Estuco y pintura de alta asepsia 3 manos	M2	159,79	\$ 42.500,00	\$ 6.791.075,00
3,04	Estuco y pintura tipo esmalte sobre muros	M2	70,13	\$ 35.420,00	\$ 2.484.005,00
4	Cubiertas y cielo rasos				
4,01	Estructura para cubierta en perfil ref: (pag_c 120x60_ 1,9 mm) calibre 14, pintado con anticorrosivo o wash primer. Incluye tensor en 1/2 entre apoyos, en varilla de 3/8"	MI	390,00	\$ 127.950,00	\$ 49.900.500,00
4,02	Suministro y colocación de cubierta en lamina master 1000 calibre 28 prepintada, incluye accesorios y elementos de fijación.	M2	234,00	\$ 125.675,00	\$ 29.407.950,00
4,03	Caballote en lamina metálica pintada, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	MI	19,50	\$ 81.450,00	\$ 1.588.275,00
4,04	Suministro y colocación de canal en lámina galvanizada calibre 20 con desarrollo de 0,60 m incluye gancho de fijación, incluye anticorrosivo y acabado en esmalte	MI	40,00	\$ 185.640,00	\$ 7.425.600,00
4,05	Suministro e instalación de bajantes de aguas lluvias en 3"	MI	20,80	\$ 43.500,00	\$ 904.800,00
4,06	Suministro e instalación de cielo raso en pvc	M2	218,62	\$ 130.460,00	\$ 28.521.165,00
6	Carpintería metálica				
6,01	Puerta en marco de aluminio blanco, con vidrio 5mm + película tipo sandblasting, con cerradura. Tragaluz en vidrio 4 mm	M2	30,03	\$ 1.175.000,00	\$ 35.285.250,00
7	Instalaciones eléctricas				
7,01	Conexión de acometida eléctrica parcial desde el poste hasta la caja del medidor, mediante cable trenzado cuádruplex no. 3x2 + 1/0 awg, con aislamiento. Incluye instalación de grapa de retención, tubo imc de 1", boquilla imc de 1" y caja tipo 'capasete' de 1" para protección y conducción del cableado	MI	56,00	\$ 234.400,00	\$ 13.126.400,00

7,02	Suministro e instalación de caja de medidor trifásica con pin de corte de 3 x 40 amp. Incluye la instalación del sistema de puesta a tierra, con conector de cobre, conductor de cobre calibre awg no. 8 para las tres líneas y varilla de cobre de 2,40 m de longitud.	Und	1,00	\$ 1.510.550,00	\$ 1.510.550,00
7,03	Suministro e instalación de tablero de control de 18 circuitos. Incluye caja para breakers trifásica, equipada con 5 pachas (barras de distribución) de 2 polos x 20 amp, 2 unidades de breaker monopolar de 15 amp y 5 unidades de breaker monopolar de 20 amp	Und	1,00	\$ 1.775.000,00	\$ 1.775.000,00
7,04	Suministro e instalación de punto eléctrico de iluminación. Incluye luminaria led de 18w. Redonda o cuadrada o similar, de empotrar o sobreponer, según aplique. Incluye interruptor, y alambre no 14 awg por 2 líneas hasta por 3 metros y tubería pvc de 1/2" hasta por 3 m.	Und	38,00	\$ 197.850,00	\$ 7.518.300,00
7,05	Suministro e instalación de punto eléctrico de toma corriente dobles de 220v (incluye accesorios, cable awg no 10 por 2 líneas, alambre awg no 14 por 1 línea, y tubería pvc).	Und	5,00	\$ 215.000,00	\$ 1.075.000,00
7,06	Suministro e instalación de punto eléctrico con tomacorriente doble de 110v. Incluye caja y accesorios eléctricos, cableado con conductores de cobre awg no. 12 (dos líneas activas y una línea de tierra), canalización mediante tubería y accesorios en pvc	Und	33,00	\$ 397.829,00	\$ 13.128.357,00
7,07	Suministro e instalación de punto eléctrico y punto de aire para el compresor del consultorio odontológico. El ítem incluye canalización con tubería conduit, cableado eléctrico adecuado según la capacidad del equipo, breaker de protección, accesorios eléctricos, así como la instalación de tubería para aire comprimido	Und	1,00	\$ 3.249.981,00	\$ 3.249.981,00
8	Instalaciones hidrosanitarias y aparatos sanitarios				
8,01	Recolección de aguas lluvias hacia el aljibe	Glb	1,00	\$ 1.916.960,00	\$ 1.916.960,00
8,02	Suministro y colocación de sanitario blanco de push incluye grifería	Und	4,00	\$ 723.720,00	\$ 2.894.880,00
8,03	Suministro e instalación de lavamanos de colgar incluye grifería y accesorios de instalación y funcionamiento	Und	4,00	\$ 401.820,00	\$ 1.607.280,00

8,04	Suministro e instalación de accesorios de baño en porcelana (toallero, jabonera y papelera).	Und	4,00	\$ 146.500,00	\$ 586.000,00
8,05	Punto hidráulico de 1/2", incluye accesorios pvc	Und	1,00	\$ 61.050,00	\$ 61.050,00
8,06	Punto sanitario de 2", incluye accesorios pvc	Und	1,00	\$ 87.500,00	\$ 87.500,00
9	Limpieza				
9,01	Limpieza general y retiro de material sobrante	Und	1,00	\$ 900.000,00	\$ 900.000,00
10	Adicionales				
10,1	Limpieza, pulida y esmaltado de piso granito	M2	\$ 82,63	\$ 54.700,00	\$ 4.519.667,00

Total costos directos				\$ 271.673.305,00
Costos indirectos				
Administración	26,00%			\$ 70.635.059,00
Imprevistos	1,0%			\$ 2.716.733,00
Utilidad	5,0%			\$ 13.583.665,00
Total costos indirectos	32,0%			\$ 86.935.457,00
Valor total de la obra (c. Directos + c. Indirectos)				\$ 358.608.762,00

SEGUNDA: ADICIONAR al valor establecido en la Cláusula **SEGUNDA** del contrato de obra pública No. **HFLD-CO-001-2025**, el valor de **DIECIOCHO MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS ONCE PESOS (\$18.137.511) MCTE IVA INCLUIDO**, contemplando las siguientes actividades:

Presupuesto adición					
ÍTEM	ACTIVIDADES	UND	VR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR
10,01	Limpieza, pulida y esmaltado de piso granito	M2	\$54.700,00	\$145,33	\$7.949.745,00
10,02	Suministro e instalación de lavadero prefabricado	UND	\$1.050.794,00	\$1,00	\$1.050.794,00
10,03	Suministro e instalación de sistema de desagüe para aires acondicionados, mediante tubería PVC de ½" y ¾", tubería de cobre, incluyendo todos los accesorios necesarios para su correcta conexión y evacuación de condensados. Aplicable en los ambientes de consultorio odontológico, médico general, farmacia, vacunación, y crecimiento y desarrollo.	UND	\$948.000,00	\$5,00	\$4.740.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	\$13.740.539,00
COSTOS INDIRECTOS	

ADMINISTRACION	26%			\$3.572.540,00
IMPREVISTOS	1%			\$137.405,00
UTILIDAD	5%			\$687.027,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS	32%			\$4.396.972,00
VALOR TOTAL DE LA OBRA (C. DIRECTOS + C. INDIRECTOS)				\$ 18.137.511

TERCERA: VALOR FINAL DEL CONTRATO: El valor total del contrato será de: TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS (\$376.746.273) mcte Iva incluido.

CUARTA: FORMA DE PAGO: La E.S.E cancelara el valor de la presente adición en las mismas condiciones pactadas en el contrato principal.

QUINTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: El presente Modificadorio se considera perfeccionado con la suscripción del mismo por las partes y no afecta la ejecución del contrato principal el cuál no está sujeto al perfeccionamiento del presente acuerdo, la cual sigue produciendo plenos efectos jurídicos entre las partes.

SEXTA: VIGENCIA DE LAS DEMÁS ESTIPULACIONES: Las demás cláusulas del contrato principal, continúan vigentes y a ello deberán dársele cabal cumplimiento.

Para constancia se firma en la E.S.E. Hospital Fronterizo la Dorada, a los veintiún (21) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025).

CONTRATANTE

OLGA LUCIA CUASQUEL
OLGA LUCIA CUASQUER POSOS
Gerente E.S.E. Hospital Fronterizo la Dorada

Elaboró:
Emelina Arenas Rueda
Residente Interventoría Arrieras Internacional S.A.S

María Isabel Díaz
Ing. Civil de apoyo Hospital Fronterizo La Dorada

Revisó P.T:
Adriana Posso Cuaran
Subgerente Administrativo y Financiero
Supervisor

Revisó P.J:
Alejandro Barco N.
Área Jurídica y de Contratación

CONTRATISTA

MHI CONSTRUCTORES S.A.S.
R/ legal **CARLOS FABIAN GARCIA LOPEZ**
C.C. N° 1.061.726.365 de Popayán