

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número 3	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No.4135.010.26.1.203 de 2025	
Nombre completo del contratista: CARLOS ALBERTO MONTES DE OCA VERNAZA	
Documento de identificación: 16.646.019	
Nombre del supervisor DIEGO FERNANDO RODRÍGUEZ VÁSQUEZ	
Organismo: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA	
Objeto del contrato: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES CON EL FIN DE BRINDAR SOPORTE A LOS CONTRATOS QUE LE SEAN ASIGNADOS DESDE EL ROL TÉCNICO EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, CONTRACTUAL PARA EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 09/sep/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Valor Inicial del Contrato: Es hasta por la suma de TREINTA MILLONES CIENTOS MIL PESOS MCTE (\$ 30.100.000).				
Adición: N/A				
Prórroga: N/A				
Información para Retención en la fuente:				
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:			SI	NO
Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.				X
Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.				X
Información:				
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar	
\$ 30.100.000	\$ 7.525.000	\$ 15.050.000	\$ 7.525.000	
Información del pago de seguridad social:				
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago			
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 7990123076 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1896118447 Operador: SOI Fecha de Pago: 04/11/2025 Periodo de pago de la seguridad social: noviembre 2025			
Observaciones al informe financiero y contable:				
El contratista acreditó el pago de los aportes a la Seguridad Social Integral correspondiente al mes de noviembre de 2025, y manifestó que se encuentra al día con el pago de seguridad social, de acuerdo con lo propuesto en la ley 789 de 2002 y sus normas complementarias, habiendo realizado el pago sobre el 40% del valor de los ingresos mensuales percibidos.				

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Se adjunta Resolución COLPENSIONES No. 2025_11339830 SUB-259607 DEL 12 DE AGOSTO DEL 2025, que ordena el ingreso a nómina del pago de la pensión mensual vitalicia de vejez a CARLOS ALBERTO MONTES DE OCA VERNAZA

5. INFORME TÉCNICO

concepto supervisión

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA	ACTIVIDAD
2. Proyectar y revisar los documentos técnicos en el marco de la gestión contractual cuando se requiera por la supervisión.	2.1 Proyectó el Acta de Liquidación de la Orden de Compra No 115979 de 2023, cuyo objeto es: "CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS Y PERIFÉRICOS PARA EL DESARROLLO EFICIENTE DE LAS ACTIVIDADES DIARIAS DE LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI". Evidencia https://docs.google.com/document/d/1kiLggLtYiv215CMmm-Z4MKXYszDoExCo/edit?usp=drive_inlink&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 2.2". Proyectó el Acta de Liquidación de la Orden de Compra No 116055 de 2023, cuyo objeto es: "CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS Y PERIFÉRICOS PARA EL DESARROLLO EFICIENTE DE LAS ACTIVIDADES DIARIAS DE LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

	CENTRAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI – LOTE 12 SCANNER”. Evidencia https://docs.google.com/document/d/1cmsN_NmLYa6X9a7sip_n96OSZ19QUfY/edit?usp=drive_link&oid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 2.3 Proyectó el Acta de Liquidación de la Orden de Compra No 109295 de 2023, cuyo objeto es: “CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS PARA EL PARQUE AUTOMOTOR DEL DISTRITO DE CALI, PARA LA VIGENCIA 2023”. Evidencia https://docs.google.com/document/d/1-VQvthEDXLH3fX6EKD1wexFvKqhMc5gn/edit?usp=drive_link&oid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 2.4 Proyectó el acta de liquidación de la Orden de Compra No 114528 de 2023 cuyo objeto es: “CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS Y PERIFÉRICOS PARA EL DESARROLLO EFICIENTE DE LAS ACTIVIDADES DIARIAS DE LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.”. Evidencia https://docs.google.com/document/d/1PowrSXh2sc8Wy2PiC7DQmdi5DD_7fzM2/edit?usp=drive
--	--

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

	link&oid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 2.5 Proyectó el acta de liquidación de Contrato No 4135.010.26.1.215 de 2025 cuyo objeto es: "CONTRATAR EL SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE ASEO Y CAFETERÍA PARA EL BUEN DESARROLLO Y BUEN FUNCIONAMIENTO DE LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI." Evidencia https://docs.google.com/document/d/1GAPPkzhPZLeFNVJUD3tgNBbKcmwRcZIW/edit?usp=drive_link&oid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 2.6 Proyectó el acta de liquidación de Contrato No 4135.010.26.1.230 de 2024 cuyo objeto es: "CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE LICENCIAS OFFICE PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LOS ORGANISMOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI." Evidencia https://docs.google.com/document/d/1mMIH2g38OFXhGzTvaMSFDdPI3GPUJ1Op/edit?usp=drive_link&oid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 2.7 Proyectó el acta de liquidación de Contrato No 4135.010.26.1.099 de 2024 cuyo objeto es: "CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE RECOLECCIÓN, RECEPCIÓN,
--	--

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

	RECLASIFICACIÓN, TRANSPORTE, CURSO Y ENTREGA DE LOS OBJETOS POSTALES (FACTURAS, CARTAS, COMUNICACIONES, ACTOS ADMINISTRATIVOS, ACTAS, PAQUETERÍA, ENCOMIENDAS ETC.) QUE GENEREN LOS DIFERENTES ORGANISMOS DE LA ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI, EN LA MODALIDAD DEL SERVICIO POSTAL DE MENSAJERÍA EXPRESA, CON LAS CARACTERÍSTICAS QUE SE DEFINEN DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY 1369 DE 2009, ARTÍCULO 3, NUMERALES 2.1.1., 2.1.1.1., 2.1.1.1.1., 2.1.1.1.2, 2.1.2, 2.3 Y 3.6.". Evidencia https://docs.google.com/document/d/1X6DT2yw-3mDUjApj9o7-IVJqq3qzRexR/edit?usp=drive_link&oid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 2.8 Proyectó el documento de evaluación técnica del proceso 4135.010.32.1.250 de 2025, cuyo objeto es: "CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA SIN ARMAS PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES Y SUS SEDES ADSCRITAS A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL DE SANTIAGO DE CALI Y DE AQUELLOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES EN DONDE SE PRESENTE LA NECESIDAD." Evidencia https://docs.google.com/spreadsheets/d/1hadorifaOnsVu2NOaD1vfwbO4EOqAbWv/edit?usp=drive_link
--	---

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

	ve_link&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 2.9 Proyectó el documento de evaluación técnica del proceso 4135.010.32.1.251 de 2025, cuyo objeto es: "CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO INTEGRAL, DESINFECCIÓN CON INSUMOS, LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA Y CORTE DE CÉSPED, PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES Y SUS SEDES ADSCRITAS A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL DE SANTIAGO DE CALI Y DE AQUELLOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES EN DONDE SE PRESENTE LA NECESIDAD." Evidencia https://docs.google.com/spreadsheets/d/13cjWZHw6ZEBUTHDxybiajV7X-nyjZyJO/edit?usp=drive_link&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true
8. Mantener al día, de acuerdo con la Ley de Archivo y el procedimiento de gestión documental del Distrito de Santiago de Cali, cada uno de los expedientes de los procesos de selección que le hayan sido asignados.	8.1 Participó en la Socialización del Sistema de información DARUMA. Evidencia https://docs.google.com/presentation/d/118vKxBXcxW2QsfedyN3ZkLZEmYQQxFO9/edit?usp=drive_link&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true https://drive.google.com/file/d/1MNcQBfVa2EegEMHgkaINdsLIQ62Npvne/view?usp=drive_link

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

9. Realizar actividades de transferencia de conocimiento relacionada con el objeto y obligaciones del contrato a los actores de la compra pública en la Alcaldía de Cali.	9.1 Respondió con observaciones a los Documentos técnicos del proceso Licitación Pública del empréstito de la Unidad Administrativa de Gestión de Bienes y Servicios – UAEGBS, cuyo objeto es “Realizar las obras y actividades necesarias para la adecuación, mantenimiento y modernización de los pisos 1,2,3,4,8 y 11, ubicados en la Torre de Alcaldía del complejo Centro Administrativo Municipal - CAM, declarado Bien de interés cultural, a precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste, en la ciudad Santiago de Cali Distrito Especial, Deportivo, Cultural, Turístico, Empresarial y de Servicios.” Evidencia https://docs.google.com/document/d/1-m-VrGDbS532i5KrEdH6ZIEyvvMvljS9/edit?usp=drive_link&oid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 9.2 Respondió con observaciones a los Documentos técnicos del proceso Licitación Pública del empréstito de la Unidad Administrativa de Gestión de Bienes y Servicios – UAEGBS, cuyo objeto es “Realizar actividades y obras necesarias para el reforzamiento estructural, adecuaciones locativas, mantenimiento y modernización de las oficinas de los Concejales, el Auditorio Alberto Lleras Camargo del Concejo Distrital de Santiago de Cali, el primer piso de la plataforma rentas, el Hemicycle Rodrigo Lloreda Caicedo, Salas de comisiones y Oficinas administrativas del Concejo Distrital de Santiago de Cali,
--	---

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

	ubicados en el complejo Centro Administrativo Municipal - CAM, declarado Bien de Interés Cultural, a precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste, en la ciudad Santiago de Cali Distrito Especial, Deportivo, Cultural, Turístico, Empresarial y de Servicios. Evidencia https://docs.google.com/document/d/1dg9Usp3q1Kh8q-5_CQfxRoMV36e5EXML/edit?usp=drive_link&oid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true
11. Evaluar los procesos de gestión contractual.	11.1 Evaluó técnicamente (proyección) el proceso de Licitación Pública No. 4135.010.32.1.251 cuyo objeto es: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO INTEGRAL, DESINFECCIÓN CON INSUMOS, LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA Y CORTE DE CÉSPED, PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES Y SUS SEDES ADSCRITAS A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL DE SANTIAGO DE CALI Y DE AQUELLOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES EN DONDE SE PRESENTE LA NECESIDAD. Evidencia: https://docs.google.com/spreadsheets/d/1tv8U6bJ-Jp355IYLY_8qaX3CGkwDqJ8U/edit?usp=drive_link&oid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 11.2 Evaluó técnicamente (proyección) el proceso de licitación Pública No 4135.010.32.1.250 de 2025, cuyo Objeto es:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA SIN ARMAS PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES Y SUS SEDES ADSCRITAS A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL DE SANTIAGO DE CALI Y DE AQUELLOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES EN DONDE SE PRESENTE LA NECESIDAD. Evidencia: https://docs.google.com/spreadsheets/d/1x6CCwkiw5MbAEBG-V-E6JIIR0CRv1UPn/edit?usp=drive_link&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 11.3 Evaluó técnicamente el proceso de Selección de Mínima Cuantía No 4135.010.32.1.239 de 2025, cuyo Objeto es: CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE INSUMOS DE PAPELERÍA DESTINADOS A LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, CON EL FIN DE GARANTIZAR EL DESARROLLO ADECUADO DE SUS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y EL CUMPLIMIENTO EFICIENTE DE SUS FUNCIONES. Evidencia https://docs.google.com/spreadsheets/d/1bopvWeaiYAc6oL9hxVAOrWzleo4m4sEz/edit?usp=drive_link&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true https://docs.google.com/spreadsheets/d/1GDn9eb9MLqIN8YZbVLEBUTFd5hZnVdSx/edit?usp=drive_link&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true
--	--

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

drive_link&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true https://docs.google.com/spreadsheets/d/1YTt994-iVmehLI47XevngsfWoFtSenje/edit?usp=drive_link&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true https://docs.google.com/spreadsheets/d/1qcl3KtIOER3jsFpynGCc81LB8Y69CGxX/edit?usp=drive_link&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true
--

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

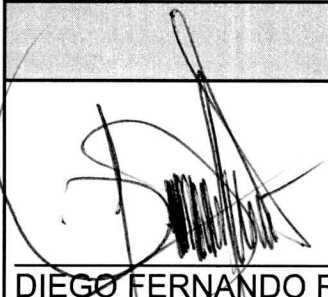
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo

7. FIRMAS RESPONSABLES


 DIEGO FERNANDO RODRÍGUEZ VÁSQUEZ

Nombre y firma del Supervisor.

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, noviembre 21 de 2025