

	FUERZA AÉROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	05
		VIGENCIA:	12/12/2024

UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: ESUFA-GRUAL

FECHA INFORME: Día: 05 Mes: 11. Año: 2025

CONTRATO N°. 043-00-K-ESUFA-GRUAL-2025

CONTRATISTA: MOBIMUEBLES SAS

VALOR DEL CONTRATO INICIAL: \$ 47.840.000,00

VALOR ADICION: \$ 0,00

VALOR DEL CONTRATO TOTAL: \$ 47.840.000,00

FORMA DE PAGO: La Escuela de Suboficiales “CT. ANDRÉS M. DÍAZ” realizará el pago en moneda colombiana, hasta la suma de CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL, PESOS, (\$ 47.840.000,00) de la siguiente forma:

PAC	VIGENCIA	VALOR
AGOSTO	2025	\$ 47.840.000,00

FECHA FIRMA: Día 09. Mes Mayo Año 2025.

OBJETO DEL CONTRATO: ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE MODULARES Y PUESTOS DE OFICINA PARA LA ESCUELA DE SUBOFICIALES FAC

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Inicial Contractual, desde el 12-05-2025 hasta el 18/07/2025

MODIFICATORIO No. 1

VALOR DEL CONTRATO INICIAL: \$ 47.840.000,00

VALOR ADICION: \$ 0,00

VALOR DEL CONTRATO TOTAL: \$ 47.840.000,00

FORMA DE PAGO: La Escuela de Suboficiales “CT. ANDRÉS M. DÍAZ” realizará el pago en moneda colombiana, hasta la suma de CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL, PESOS, (\$ 47.840.000,00) de la siguiente forma:

PAC	VIGENCIA	VALOR
1.PAGO	JULIO 2025	\$ 42.593.670,00
2.PAGO	AGOSTO 2025	\$ 5.246.330,00

FECHA FIRMA DEL MODIFICATORIO: Día 17. Mes JULIO del 2025.

OBJETO DEL CONTRATO: ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE MODULARES Y PUESTOS DE OFICINA PARA LA ESCUELA DE SUBOFICIALES FAC

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Inicial Contractual, desde el 12-05-2025 hasta el 30/07/2025

	FUERZA AÉROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	05
		VIGENCIA:	12/12/2024

MODIFICATORIO No. 2 ADICIÓN

VALOR DEL CONTRATO INICIAL: \$ 47.840.000,00
VALOR ADICION: \$ 23.621.880,00
VALOR DEL CONTRATO TOTAL: \$ 71.461.880,00

FORMA DE PAGO: La Escuela de Suboficiales “CT. ANDRÉS M. DÍAZ” realizará el pago en moneda colombiana, hasta la suma de SETENTA Y UN MILLON CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA, PESOS, (\$ 71.461.880,00) de la siguiente forma:

PAC	VIGENCIA	VALOR
1.PAGO	AGOSTO 2025	\$ 47.423.880,00
2.PAGO	SEPTIEMBRE 2025	\$ 24.038.000,00

FECHA FIRMA DEL MODIFICATORIO ADICIÓN: Día 30. Mes JULIO del 2025.

OBJETO DEL CONTRATO: ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE MODULARES Y PUESTOS DE OFICINA PARA LA ESCUELA DE SUBOFICIALES FAC

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Inicial Contractual, desde el **12-05-2025** hasta el **29/08/2025**

MODIFICATORIO No. 3

VALOR DEL CONTRATO INICIAL: \$ 47.840.000,00
VALOR ADICION: \$ 23.621.880,00
VALOR DEL CONTRATO TOTAL: \$ 71.461.880,00

FORMA DE PAGO: La Escuela de Suboficiales “CT. ANDRÉS M. DÍAZ” realizará el pago en moneda colombiana, hasta la suma de SETENTA Y UN MILLON CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA, PESOS, (\$ 71.461.880,00) de la siguiente forma:

PAC	VIGENCIA	VALOR
1.PAGO	AGOSTO 2025	\$ 47.423.880,00
2.PAGO	OCTUBRE 2025	\$ 24.038.000,00

FECHA FIRMA DEL MODIFICATORIO: Día 27. Mes AGOSTO del 2025.

OBJETO DEL CONTRATO: ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE MODULARES Y PUESTOS DE OFICINA PARA LA ESCUELA DE SUBOFICIALES FAC

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Inicial Contractual, desde el **12-05-2025** hasta el **15/09/2025**

MODIFICATORIO No. 4

VALOR DEL CONTRATO INICIAL: \$ 47.840.000,00
VALOR ADICION: \$ 23.621.880,00
VALOR DEL CONTRATO TOTAL: \$ 71.461.880,00

	FUERZA AÉROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	05
		VIGENCIA:	12/12/2024

FORMA DE PAGO: La Escuela de Suboficiales “CT. ANDRÉS M. DÍAZ” realizará el pago en moneda colombiana, hasta la suma de SETENTA Y UN MILLON CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA, PESOS, (\$ 71.461.880,00) de la siguiente forma:

PAC	VIGENCIA	VALOR
UNICO PAGO TOTAL	OCTUBRE 2025	\$ 71. 461.880,00

FECHA FIRMA DEL MODIFICATORIO: Día 15. Mes SEPTIEMBRE del 2025.

OBJETO DEL CONTRATO: ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE MODULARES Y PUESTOS DE OFICINA PARA LA ESCUELA DE SUBOFICIALES FAC

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Inicial Contractual, desde el **12-05-2025** hasta el **30/09/2025**

Porcentaje Avance en tiempo: **100 %**

Porcentaje de Ejecución (con relación a los bienes y/o servicios recibidos): **100%** (Correspondiente al suministro e instalación y puesta en servicio de los puestos de trabajo, vidrios y puertas corredizas)

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: **100 %**

Porcentaje de pagos realizados: **100 %**

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: **0%**

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)
YOSI ESTEBAN RICO GARCIA	OPERARIO - INSTALADOR	CC. 1.216.967

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No ☒ Sí ☐

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

N/A

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No ☒ Sí ☐

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

N/A

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No ☒ Sí ☐

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL

	FUERZA AÉROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	05
		VIGENCIA:	12/12/2024

CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, INVITACION PUBLICA, SOLICITUD DE OFERTA, OFERTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No ____ Si ☒

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

N/A

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN
(Listar actividades específicas realizadas)

FECHA REAL ACTA DE INICIO (12- MAYO-2025)

MODIFICATORIO No. 1 (17 De JULIO DEL 2025). Se modifica el plazo de entrega y forma de pago.

MODIFICATORIO No. 2 ADICIÓN (30 De JULIO DEL 2025). Se modifica el valor del contrato, forma de pago y plazo de entrega.

MODIFICATORIO No. 3 (27 De AGOSTO DEL 2025). Se modifica la forma de pago y plazo de entrega.

MODIFICATORIO No. 4 (15 De SEPTIEMBRE DEL 2025). Se modifica la forma de pago y plazo de entrega.

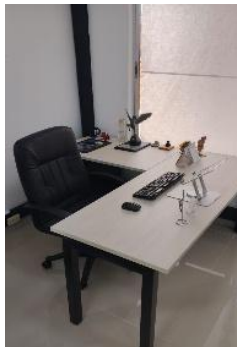
ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN TOTAL CON FECHA (30 De SEPTIEMBRE DEL 2025). Factura de Venta No. **FMOB900033276**- de fecha 30 sept-2025.

ELEMENTOS SUMINISTRADOS, INSTALADOS Y PUESTOS EN SERVICIO.

DESCRIPCIÓN DE BIENES RECIBIDOS	CANTIDAD	OBSERVACIONES GENERALES
MODULOS DE OFICINA Suministro e instalación de módulos fijos de oficina en aluminio, sistema proyectante con vidrio laminado 3+3 incoloro y película Frost en cortina donde se requiera. incluye 3 puertas abatibles y una corrediza medida promedio de altura: 2,40 M	108	Suministrados, instalados y puestos en funcionamiento, según fichas técnicas establecidas en el contrato.
MODULOS DE OFICINA Suministro e instalación de módulos fijos de oficina en aluminio, sistema proyectante con vidrio laminado 3+3 incoloro y película Frost en cortina donde se requiera. incluye 3 puertas abatibles y una corrediza medida promedio de altura: 2,40 M	14	Suministrados, instalados y puestos en funcionamiento, según fichas técnicas establecidas en el contrato.
ESCRITORIO Suministro en instalación de mobiliario o puestos de trabajo para oficina en melánico, con Un archivador de 3 cajones y sus respectivas pantallas divisorias en vidrio de 5mm Medidas de 0.60 x 1.20 M	23	Suministrados, instalados y puestos en funcionamiento, según fichas técnicas establecidas en el contrato.
ESCRITORIO Suministro en instalación de mobiliario o puestos de trabajo para oficina en melánico con archivadores de 3 cajones en L	5	Suministrados, instalados y puestos en funcionamiento, según fichas técnicas establecidas en el contrato.

	FUERZA AÉROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	05
		VIGENCIA:	12/12/2024

ANEXO FOTOGRAFICO – FINAL DE LOS TRABAJOS



ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).

(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

N/A

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:

(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

- A la fecha no se encuentra nada pendiente, referente a la ejecución del contrato e instalación de los mobiliarios.

SEGUIMIENTO A RIESGOS:

	FUERZA AÉROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	05
		VIGENCIA:	12/12/2024

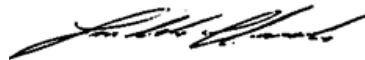
“¿En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI: _____ NO: X

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE SUPERVISOR: TS. JUAN CARLOS HERNANDEZ BURGOS

FIRMA:



C.C. No. 88.234.912

DEPENDENCIA: GRUAL-INSTALACIONES

	FUERZA AÉROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	05
		VIGENCIA:	12/12/2024

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

- Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado, para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan
- El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- La presente lista de chequeo es una **GUIA** para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal de supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la Resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	X		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato, CRP, Garantías contractuales y su aprobación)	X		
3	Lectura y revisión de la minuta del contrato, especificaciones técnicas, otros...	X		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo, revisión hojas de vida del personal que ejecutará el contrato según lo estipulado, planos, diseños, licencias, cronogramas, estudios, cálculos; si aplica)	X		
5	Acta de inicio firmada por las dos partes, la cual deberá ser anexada al expediente contractual; si aplica	X		DE FECHA (12-05-2025)
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social y parafiscales (si aplica), salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otro requisito aplicable según la naturaleza del contrato	X		
7	Evidencias de ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	X		ANEXO FOTOGRAFICO
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) de acuerdo a lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas	X		
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal y/o equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuese necesario	X		
10	Informes de supervisión de acuerdo con la periodicidad que se establece según la naturaleza del contrato y de acuerdo a lo establecido en la Resolución de nombramiento como supervisor	X		ULTIMO INFORME CON FECHA CORTE (30-10-2025)
11	Informes oportunos sobre incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del mismo			N/A

	FUERZA AÉROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	05
		VIGENCIA:	12/12/2024

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
12	Acta de liquidación del contrato o constancia de no liquidación, según corresponda			PENDIENTE. (SE REALIZARÁ POSTERIOR AL PAGO TOTAL FINAL)