ALCALDÍA DE FLANDES

PRESUPUESTO CDI "CREACIONES DEL MAÑANA"						
No	**PRECIO ICCU 2025**	**ITEM**	**UND**	**CANT**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**
		AMPLIACION				
1		**PRELIMINARES**				**$ 502,464.89**
1.1	1.16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	18.56	$ 22,788.00	$ 422,945.28
1.2	1.46	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE Y BOTADERO AUTORIZADO)	M3	4.58	$ 17,346.00	$ 79,519.61
2		**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**$ 1,903,322.40**
2.1	16.10	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA	M3	3.53	$ 7,497.00	$ 26,445.67
2.2	16.80	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	11.64	$ 136,374.00	$ 1,587,188.80
2.3	16.30	EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M	M3	3.54	$ 47,202.00	$ 167,095.08
2.4	1.46	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE Y BOTADERO AUTORIZADO)	M3	7.07	$ 17,346.00	$ 122,592.86
3		**CIMIENTOS Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 7,335,688.86**
3.1	2.70	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	1.04	$ 847,325.00	$ 884,607.30
3.2	2.80	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	M3	1.44	$ 794,298.00	$ 1,143,789.12
3.3	4.26	VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	1.04	$ 1,195,987.00	$ 1,248,610.43
3.4	4.27	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	1.04	$ 1,159,187.00	$ 1,210,191.23
3.5	4.28	VIGA CANAL EN CONCRETO 3500 PSI (U .6X.6)	M3	1.15	$ 1,537,766.00	$ 1,771,506.43
3.6	4.21	ACERO FIGURADO 37000 PSI	KG	26.80	$ 7,800.00	$ 209,040.00
3.7	4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	61.20	$ 8,062.00	$ 493,394.40
3.8	4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	35.28	$ 10,618.00	$ 374,549.95
4		**MAMPOSTERÍA**				**$ 4,087,198.90**
4.1	5.17	MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M	M2	56.22	$ 60,953.00	$ 3,426,472.90
4.2	5.50	DINTELES CONCRETO DE 2500 PSI 15x20	ML	9.00	$ 73,414.00	$ 660,726.00
5		**PISOS, BASES,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS**				**$ 5,554,084.03**
5.1	13.12	PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI	M2	35.28	$ 62,531.00	$ 2,205,781.03
5.2	13.40	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	35.28	$ 37,795.00	$ 1,333,218.63
5.3	13.10	ALISTADO ENDURECIDO 1:3, E=0.04 INCLUYE MINERAL	M2	35.28	$ 57,125.00	$ 2,015,084.38
6		**CUBIERTA Y CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 9,753,784.78**
6.1	7.32	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	M2	44.08	$ 86,683.00	$ 3,820,553.23
6.2	7.44	TEJA TERMOACUSTICA ONDULADA	M2	44.08	$ 88,174.00	$ 3,886,269.05
6.3	10.16	REJA BANCARIA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2" INC. ANTICORROSIVO	M2	7.50	$ 223,989.00	$ 1,679,917.50
6.4	7.50	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	ML	7.00	$ 52,435.00	$ 367,045.00
7		**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ 1,586,090.00**
7.1	12.90	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UN	8.00	$ 80,250.00	$ 642,000.00
7.2	12.16	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	ML	56.00	$ 5,176.00	$ 289,856.00
7.3	12.40	SALIDA LÁMPARA. CONMUTABLE PVC COMPLETA	UN	6.00	$ 109,039.00	$ 654,234.00
8		**PAÑETES, REVOQUES, REPELLOS Y PINTURAS**				**$ 6,234,057.73**
8.1	6.17	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	112.43	$ 27,904.00	$ 3,137,246.72
,8,2	6.30	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	19.00	$ 11,464.00	$ 217,816.00
8.3	APU	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	112.43	$ 25,607.00	$ 2,878,995.01
9		**CIELO RAZO**				**$ 3,029,573.40**
9.1	15.10	CIELO RASO EN PVC e=8 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	35.70	$ 84,862.00	$ 3,029,573.40
		ADECUACIONES				
1		**PRELIMINARES**				**$ 353,607.00**
1.1	1.32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2.00	$ 35,121.00	$ 70,242.00
1.2	1.39	DESMONTE DE VENTANAS	M2	15.00	$ 18,891.00	$ 283,365.00
2		**PISOS, BASES,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS**				**$ 649,321.20**
2.1	14.1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	7.60	$ 85,437.00	$ 649,321.20
3		**CUBIERTA Y CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 8,174,799.00**
3.1	7.36	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, TRES CAPAS	M2	39.00	$ 64,689.00	$ 2,522,871.00
3.2	7.18	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	ML	54.00	$ 50,732.00	$ 2,739,528.00
3.3	10.2	VENTANA LÁMINA CALIBRE 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	15.00	$ 194,160.00	$ 2,912,400.00
4		**PAÑETES, REVOQUES, REPELLOS Y PINTURAS**				**$ 10,898,329.05**
4.1	APU	RESANE Y VINILO 2 MANOS	M2	652.79	$ 16,695.00	$ 10,898,329.05
5		**INTALACION HIDROSANITARIA Y APARATOS SANITARIOS**				**$ 3,936,253.00**
5.1	11.45	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)	UND	2.00	$ 898,396.00	$ 1,796,792.00
5.2	17.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	3.00	$ 429,487.00	$ 1,288,461.00
5.3	17.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	4.00	$ 212,750.00	$ 851,000.00
					VALOR TOTAL PRESUPUESTO	**$ 63,998,574.23**
					ADMINISTRACION 17%	**$ 10,879,757.62**
					IMPREVISTO 3%	**$ 1,919,957.23**
					UTILIDAD 5%	**$ 3,199,928.71**
					VALOR TOTAL	**$ 79,998,217.79**

Elaboró: **ING. ALEXANDER MATULEVICH OSPINA**
INGENIERO CIVIL CONTRATISTA

Ing. JOSE ARCESIO VARGAS BENITEZ
Secretario de Planeacion e Infraestructura