CONTRATO No. 4600105280 de 2025

PERIODO DE VERIFICACIÓN: Octubre 2025

FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: Noviembre 20 de 2025

CONTRATANTE:	Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación Medellín – Secretaría de Medio Ambiente
CONTRATISTA:	Corporación Parque Arví
NIT:	900.154.128
OBJETO:	Contrato interadministrativo de mandato sin representación para el desarrollo de acciones de protección y conservación en ecosistemas estratégicos y áreas de importancia ambiental.
VALOR INICIAL:	Diez Mil Seiscientos Noventa y Ocho Millones Cuatrocientos Cinco Mil Setecientos Dieciséis pesos M/L ($10.698.405.716) incluidos los honorarios del 13% y el IVA del 19% sobre los honorarios.
ADICIÓN No.1:	No aplica
VALOR MAS ADICIONES:	Diez Mil Seiscientos Noventa y Ocho Millones Cuatrocientos Cinco Mil Setecientos Dieciséis pesos M/L ($10.698.405.716) incluidos los honorarios del 13% y el IVA del 19% sobre los honorarios.
DURACIÓN INICIAL:	Doscientos Diez (210) días calendario, sin sobrepasar la vigencia 2025.
AMPLIACIÓN No. 1:	No aplica
SUSPENSIONES:	No aplica
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	Doscientos Diez (210) días calendario, sin sobrepasar la vigencia 2025.
FECHA DE INICIO:	Julio 11 de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	Diciembre 31 de 2025

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600105280 de 2025, se presenta el Informe parcial de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 147 de

12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm,Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- **Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato:**

El contratista durante el periodo correspondiente al mes de octubre de 2025, avanzó en el cumplimiento del desarrollo contrato, mediante la ejecución de las siguientes actividades.

- **Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas:**

LÍNEA 1. ADMINISTRACIÓN DE CUENCAS ABASTECEDORAS

Componente 1. Presencia Institucional

- ✓ Se realizó atención y orientación a 74 ciudadanos que visitan las reservas
- ✓ Se realizaron 204 recorridos de control y vigilancia
- ✓ Se realizó reporte de incidentes e infracciones
- ✓ Se realizó el control y verificación de la cartera
- ✓ Se asistió a diferentes reuniones y actividades conjuntas con otras entidades y dependencias

Componente 2. Operativo

- ✓ Se realizó seguimiento a la implementación del plan de emergencias.
- ✓ Se realizaron actividades de sostenimiento, reparación y adecuaciones en las diferentes reservas, así mismo se realizó la intervención de cercos y el manejo adecuado de residuos.
- ✓ Se realizaron actividades de remoción de puntos que pueden ocasionar deslizamientos en la reserva Baldías del corregimiento de San Cristóbal.
- ✓ Se continuó con la implementación soluciones basadas en la naturaleza en la reserva Manzanillo del corregimiento de Altavista.

Mantenimiento de caminos y senderos intervenidos

Nombre de la reserva	Unidad (ml)	Corregimientos	N° Total ml
Baldías	657	San Cristóbal	1014
El Moral	357		
Volcana Miserenga	853	San Sebastián de Palmitas	2499
La China	710		
La Frisola	936		

Nombre de la reserva	Unidad (ml)	Corregimientos	N° Total ml
San Pedro	170	Santa Elena	170
Limoná Manguala	197	San Antonio de Prado	1301
La Larga	810		
La Verde	294		
Aguas Frías	955	Altavista	1165
El Barcino	210		
Total			6.149

Componente 3. Forestal

✓ Se realizó seguimiento a los árboles en riesgo en la reserva La Verde del corregimiento de San Antonio de Prado.

Intervención a zonas verdes

Nombre de la reserva	Unidad (m2)	Corregimientos	Total (m2)
Baldías	77	San Cristóbal	505
El Moral	428		
Volcana Miserenga	72	San Sebastián de Palmitas	1.332
La China	0		
La Frisola	1260		
San Pedro	580	Santa Elena	580
La Verde	400	San Antonio de Prado	400
Aguas Frías	540	Altavista	559
Manzanillo	19		
Total			3.376

Intervención en jardines

Nombre de la reserva	Unidad (m2)	Corregimientos	Total (m2)
Baldías	35	San Cristóbal	554
El Moral	519		
Volcana Miserenga	174	San Sebastián de Palmitas	324
La Frisola	150		
San Pedro	479	Santa Elena	479
Limoná Manguala	65	San Antonio de Prado	407
Astilleros	49		
La Larga	57		
La Verde	236		
Aguas Frías	32	Altavista	32

Nombre de la reserva	Unidad (m2)	Corregimientos	Total (m2)
Total			1.796

Control de especies invasoras por reserva y corregimiento

Nombre de la reserva	Unidad (m2)	Corregimientos	Total (m2)
El Moral	901	San Cristóbal	901
Volcana Miserenga	1.244	San Sebastián de Palmitas	1.352
La Frisola	108		
San Pedro	661	San Elena	661
Aguas Frías	45	Altavista	301
El Barcino	256		
Total	3.215		3.215

Componente 4. Biodiversidad

- ✓ Para el mes de octubre de 2025 se tiene un acumulado de 294 especies de mariposas identificadas. con un nuevo registro: *Anteros kupris* de la familia Riodinidae, observada en la reserva La Verde.
- ✓ Se continuó con el establecimiento de la línea base de mariposas en la reserva La Castro y en la reserva La Larga.
- ✓ Se realizó el desmonte de cámaras trampa en la reserva Manzanillo y en la reserva La China.
- ✓ Se continúo con el monitoreo de mariposas en la reserva La Verde
- ✓ En el mes de octubre de 2025, se cuenta con una línea base de aves de 281 especies, agrupadas en 20 órdenes y 49 familias, con dos nuevos registros: el semillero pardo (*Asemospiza obscura*) en la reserva La Verde y el amazilia andina (*Uranomitra franciae*) en la reserva La Larga.
- ✓ Se continúo con el monitoreo de aves en la reserva La Verde y La Larga.
- ✓ Se realizó un recorrido de registro de biodiversidad en la reserva La Frisola
- ✓ Entre el 24 y el 27 de octubre de 2025 se desarrolló la Gran Biobúsqueda del Sur (Great Southern Bioblitz), un evento de ciencia ciudadana de registro de biodiversidad a través de la plataforma Naturalista. El equipo de guardabosques se unió a esta actividad, aportando registros para el Valle de Aburrá desde los 5 corregimientos, en las jornadas del sábado 25 y lunes 27 de octubre. En total el Valle de Aburrá obtuvo 4.307 observaciones de 1.101 especies de las cuales el proyecto guardabosques aportó un 90% de las observaciones (3.918) y un 87% de las especies (964). La participación en estas actividades incentiva el interés de los guardabosques por el reconocimiento de la biodiversidad que se protege, además de registrar y reconocer especies de grupos poco estudiados.

Componente 5. Recurso Hídrico

- ✓ Se continuó con el seguimiento para la verificación del estado general de las microcuencas, frente a tomas no reguladas.

- ✓ Se inició la campaña de monitoreo en las microcuencas Miserenga, La China, La Volcana, Ana Díaz y La Larga para el inicio del levantamiento de la línea base,
- ✓ Así mismo, se comenzó el monitoreo en las microcuencas que ya tenían información previa, para este caso se avanzó en las microcuencas La Manguala, La Iguana y La Picacha.
- ✓ Se realizaron 4 actividades de articulación con la Corporación Acueducto Multiveredal de Santa Elena, Empresas Públicas de Medellín (Aguas Frías), Corporación Acueducto Manantial y Corporación Acueducto Montañita.
- ✓ Se avanzó en la selección del modelo para realizar la modelación de la calidad de agua, el cual será definido en la microcuenca La Picacha y cuyo alcance contempla comparación de escenarios de gestión.

Componente 6. Recurso Suelo

- ✓ Se realizó el diagnóstico de un (1) nuevo proceso morfodinámico y seguimiento de otros 21 PM, localizados en 7 de las 17 reservas del Distrito Especial de Ciencia Tecnología e Innovación de Medellín.
- ✓ Adicionalmente, se continuó realizando seguimiento a los sitios críticos que dieron origen a la contingencia de los meses de abril y mayo de 2025; en las reservas El Barcino y Aguas Frías.
- ✓ Se continuó con el monitoreo relacionado con las condiciones del terrero en la microcuenca Altavista, Ana Díaz, La Frisola y La Volcana.

LÍNEA 2. AUMENTO DE LA COBERTURA BOSCOSA

Componente 1. Establecimiento de plantaciones

- ✓ Durante el mes de octubre de 2025 se realizó la evaluación de las propuestas presentadas por diferentes oferentes seleccionando a través del proceso de evaluación la oferta de la empresa Construyendo Ambiente S.A.S., quienes firmaron el Contrato 150 de 2025, cuyo objeto es: “Contratar las labores de establecimiento, enriquecimiento y mantenimiento de plantaciones mixtas, así como el cercado y amojonamiento de las reservas que administra el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación para custodiar la protección del recurso hídrico de acuerdo con el contrato interadministrativo No. 4600105280 de 2025”. Contrato que tiene fecha de inicio el 28 de octubre de 2025.
- ✓ Durante el mes de octubre de 2025 el contratista inició labores de adecuación del terreno previo a la siembra en el predio La Cabaña, ubicado en San Antonio de Prado, con la realización de 2 ha de rocería mecanizada con guadaña y 1 ha de plateo con azadón.

Componente 4. Adecuación y sostenimiento de viveros

- ✓ Durante el mes de octubre de 2025 en el Vivero Distrital Las Cometas se desarrollaron actividades orientadas a garantizar la operatividad de la infraestructura y a fortalecer los procesos de producción y manejo del material vegetal.
- ✓ Se llevó a cabo la operación y seguimiento de los viveros escuela.
- ✓ Se realizó la siembra de 37 árboles en el predio La Aguadita y 3 árboles en la reserva San Pedro.

- ✓ Se realizó mantenimiento a 288 árboles sembrados en contratos anteriores, mediante enriquecimiento, en las reservas Frisola, El Moral, San Pedro y Aguas Frías.

Componente 5. Estudio de Biodiversidad

Durante el mes de octubre de 2025 se realizaron 9 salidas de campo: 4 a la reserva Volcana Miserenga, 3 a la reserva La Frisola y 2 a la reserva La China. En este periodo se completaron la mayoría de los senderos en las reservas Volcana Miserenga y La Frisola, mientras que en La China aún quedan recorridos pendientes para ser realizados durante los siguientes meses.

LÍNEA 3. GESTIÓN AMBIENTAL Y DE LA BIODIVERSIDAD EN LOS ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS

Componente 1. Áreas Protegidas DMI Divisoria Valle de Aburra – Rio Cauca y RFP Rio Nare

- ✓ Se realizaron tres (3) recorridos en las áreas protegidas: DMI en los corregimientos de Altavista, San Cristobal, San Antonio de Prado y San Sebastian de Palmitas y en la Reserva Nare en el corregimiento de Santa Elena.
- ✓ Se participó en las cinco (5) mesas corregimentales, de las cuales dos se desarrollaron como recorridos dentro de las reservas en los corregimientos de San Antonio de Prado y San Sebastián de Palmitas
- ✓ Se participó en la Feria de Servicios de la Institución Educativa Héctor Rogelio del corregimiento de San Sebastián de Palmitas.

Componente 2. Operación y Gestión Ambiental Reserva Forestal Protectora Alto de San Miguel.

- ✓ Se realizó la divulgación y comunicación de información ambiental mediante la instalación de 3 carteleras.
- ✓ Se realizaron los mantenimientos locativos mensuales en zonas verdes, jardines, limpieza y lavado de estructuras y vivero.
- ✓ Se llevaron a cabo cuatro recorridos de verificación del patrimonio natural.
- ✓ Se realizaron 10 monitoreos de biodiversidad (aves, mariposas y mamíferos).

Actividad	Cantidad	Personas Sensibilizadas
Recorridos Pedagógicos	2	22
Cineforos Ambientales	2	43
Talleres en plantas funcionales y/o del artesano	1	12
Encuentémonos	1	10
Talleres sobre resiliencia	1	8
Fortalecimiento semillero infantil	4	17
Fortalecimiento semillero juvenil	3	8

Componente 3. Equipo de apoyo técnico a la conservación, recuperación y mejoramiento

- ✓ Se visitaron diferentes sitios para intervención de amoblamiento.
- ✓ Se continuó con la valoración ambiental de los predios en cuencas abastecedoras
- ✓ Frente al componente de mitigación de riesgo, se realizaron visitas de diagnóstico con el fin de validar el riesgo de los individuos arbóreos.
- ✓ Se realizaron diferentes actividades de apoyo administrativo y seguimiento a indicadores.
- ✓ Seguimiento a la información geográfica desarrollada en los ecosistemas estratégicos.
- ✓ Se realizó seguimiento a las acciones para la conservación de la biodiversidad
- ✓ Se efectuaron acciones inherentes al componente del Sistema de Árbol Urbano frente a la consulta y verificación de información del Sistema.

Componente 4. Inventario y Caracterización Forestal

- ✓ Se dio continuidad con el montaje de cuatro parcelas en las Reservas de El Barcino y Astilleros, en los corregimientos de Altavista y San Antonio de Prado, respectivamente.
- ✓ Se realizaron recorridos aleatorios para muestreos puntuales de vegetación.
- ✓ Se realizó la verificación de coberturas de la reserva Limona Manguala.
- ✓ Se avanzó con el conocimiento de la información necesaria para llevar a cabo el ingreso al SAU Forestal
- ✓ Se llevaron varias actividades de articulación con la academia entre las cuales se encuentran: propuesta para actividades con el ITM y presentación de avances del TdeA en la reserva San Pedro.

Componente 5. Gestión Ambiental en los Cerros Tutelares

Presencia Institucional

- ✓ Se realizó atención y orientación a los visitantes, entidades y comunidad en general.
- ✓ Se realizaron 82 recorridos de seguimiento en las rutas establecidas para ello.
- ✓ Se realizó el reporte de incidentes a las diferentes entidades competentes.
- ✓ Se asistió a reuniones interinstitucionales.
- ✓ Se realizó el reporte semanal de seguimiento de contadores de agua.

Ambiental

- ✓ Se realizó el fortalecimiento sobre separación en la fuente al personal de aseo del cerro Nutibara.
- ✓ Se logró el aprovechamiento de 892 Kg de material reciclado.
- ✓ Durante el mes de octubre de 2025, se realizó el diagnóstico del cerro Nutibara, donde se identificaron los puntos que requieren ser intervenidos por temas de aseo o recolección de residuos especiales, voluminosos y residuos de construcción y demolición (RCD), en compañía del comité de Aseo y Ornato de la Secretaría de Medio Ambiente.
- ✓ Se coordinaron cuatro intervenciones para desmonte de cambuches con apoyo del

personal de la Subsecretaría de Espacio Público.

- ✓ Se realizó el manejo de las pacas compactadoras y/o composteras con un total de 860 Kg de residuos orgánicos.
- ✓ Se realizó el manejo de elementos para la disposición adecuada de excretas.

Componente 6. Conservación y Gestión de la biodiversidad

Acciones de conservación de los Ecosistemas

- ✓ Se realizó visita de reconocimiento a los ojos de sal El Chiflon y Cuberos, así mismo, se visitó el humedal del Jardín Botánico de Medellín.

Inventarios y Monitoreos

- ✓ Se culminó el reconocimiento de los cerros tutelares para la realización de los monitoreos. Concluido el reconocimiento, se estandarizó y georreferenciaron los puntos de monitoreo para aves y mariposas.
- ✓ Se dio inicio a los monitoreos con la realización de seis jornadas, tres de aves y tres de mariposas, distribuidas en tres cerros: El Volador, Loma Hermosa y Pan de azúcar (Jardín Circunvalar). Adicionalmente, se realizó la instalación de cámaras trampa.
- ✓ Se concretaron los contenidos para la elaboración de la guía de fauna silvestre del Distrito.
- ✓ Se continuó con la consolidación de la información de bases de datos biológicas.

Pasos para fauna y conectividad

- ✓ Se recopiló, verificó y sistematizó la información existente sobre las estructuras instaladas para la mitigación del atropellamiento de fauna silvestre y la mejora de la conectividad ecológica. Los pasos para fauna incluidos en este proceso corresponden inicialmente a los reportados por la Secretaría de Infraestructura Física de Medellín, los cuales fueron remitidos como insumo base para la consolidación del inventario distrital.
- ✓ Se realizó la selección de los sitios para la instalación de las dos (2) nuevas estructuras de pasos para fauna.

Sensibilización ambiental y apropiación social sobre el cuidado y la conservación de la biodiversidad

- ✓ Se realizó el apoyo para la realización del Festival de las Aves, mediante la implementación de las siguientes actividades: Talleres de introducción a las aves, evento de inauguración, siembra de árboles y jornadas de avistamiento de aves.

Actividad	Cantidad	Personas Sensibilizadas
Talleres de biodiversidad	8	208
Jornada de sensibilización de biodiversidad	1	16
Talleres educativos sobre la importancia de abejas, avispas y otros polinizadores	10	290

Actividad	Cantidad	Personas Sensibilizadas
Jornadas de sensibilización sobre la importancia de abejas, avispas y otros polinizadores y tenencia responsable de mascotas	21	2325

Acciones de comunicación y divulgación de la Política de Biodiversidad para Medellín

- ✓ Durante el mes de octubre de 2025 se desarrollaron estrategias y contenidos orientados a acompañar y dinamizar la ejecución del PAGIBSEM 2025-2030, en concordancia con lo establecido en el documento de la Estrategia Comunicacional.
- ✓ Con motivo de la celebración del Festival de las Aves y la temporada de avistamiento de especies migratorias en el país durante el mes de octubre de 2025, se diseñaron y difundieron, a través de canales de difusión de la Alcaldía como Instagram y Boletines al día, piezas gráficas orientadas a informar y sensibilizar sobre la diversidad de especies que habitan en Medellín.
- ✓ Se elaboraron piezas gráficas para convocar a la ciudadanía a las experiencias educativas propuestas desde los diferentes proyectos del contrato, las cuales tuvieron como propósito sensibilizar sobre las acciones de cuidado y conservación de la fauna en la ciudad.
- ✓ Se elaboró un boletín de prensa con sobre el avistamiento de 4 individuos de la especie *Spizaetus isidori*, considerada una especie rara y con pocos registros, en algunas localidades incluso se presume extinta o drásticamente disminuida.
- ✓ Se elaboró un boletín de prensa sobre el monitoreo que realiza el Distrito a las 20 cuencas abastecedoras, registro que permite medir la cantidad y calidad del agua desde su nacimiento en las reservas naturales hasta su llegada a las bocatomas de los acueductos corregimentales.

Monitoreo participativo en ecosistema estratégico para la conservación de la biodiversidad de Medellín

- ✓ Durante el mes fue aprobada la propuesta para la realización del monitoreo participativo.

Actualización de la Política Pública de fauna

- ✓ Se continuó con las acciones de diagnóstico para la construcción de la Política Pública de Protección y Bienestar Animal. Se redactó la segunda parte del documento diagnóstico, concerniente que se refiere al alcance territorial, la articulación con otros instrumentos como lo es la Política Pública de Bienestar y Protección Animal de Antioquia, el análisis de antecedentes locales, usando como base los datos aportados por el DAGRD y la actualización del normograma, específicamente de la normatividad local del Distrito.
- ✓ Para la recopilación de evidencia e información sobre el estado actual del problema en el Distrito, se obtuvo información por parte del DAGRD y los datos de los indicadores de la Subsecretaría de Protección y Bienestar Animal como fuentes primarias sobre rescates y atenciones en el Centro de Bienestar Animal La Perla.
- ✓ Para la identificación del problema público se realizaron 13 talleres sectoriales con la

ciudadanía e instituciones aliadas en los cuales se recolectaron insumos para definir el estado actual de la ciudad en materia de protección y bienestar animal y las percepciones de los ciudadanos en cada una de las comunas y corregimientos de la ciudad. Adicionalmente, desde el componente institucional, se realizó un taller tipo entrevista con los miembros de la Junta Defensora de Animales, para obtener visiones académicas, institucionales y experiencias de lo que han evidenciado como actores fundamentales en la atención de animales en los territorios.

LINEA 4. SENSIBILIZACIÓN AMBIENTAL Y APROPIACIÓN SOCIAL

Componente 1. Apropiación Social

Cuencas abastecedoras

Actividad	Cantidad	Personas Sensibilizadas
Recorridos pedagógicos	12	203
Articulación Ambiental con Instituciones Educativas	16	309
Encuentros con vecinos-líderes	8	18
Visitas Puerta a Puerta	84	84
Encuentros con el semillero	5	7
Giras de intercambio de experiencias	5	77
Cineforo Ambiental	1	13
Talleres Ambientales	24	322

Cerros Tutelares

Actividad	Cantidad	Personas Sensibilizadas
Rutas por los cerros	4	105
Sensibilización personalizada	1	128
Articulación Ambiental con Instituciones Educativas	12	314
Actividades de apropiación social	9	123
Cineforos ambientales	7	188
Encuentros con el semillero	9	52
Visitas Puerta a Puerta	73	73
Recorrido Nocturno	2	65

Componente 2. Estrategia de Divulgación y Apropiación

Se elaboró la propuesta de Estrategia Comunicacional con el objetivo de divulgar y promover la apropiación social de los objetivos y alcances del contrato. Bajo este marco, la estrategia establece los lineamientos, actividades y metodologías clave que orientarán la socialización efectiva del programa y el fortalecimiento de la educación ambiental en el territorio.

- **Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato.**

Durante el periodo se continúa con retrasos frente a las siguientes obligaciones del contratista:

- ✓ *Garantizar el suministro de insumos, herramientas y recurso humano, con el fin de lograr el adecuado cumplimiento del objeto contractual y de sus obligaciones.*
- ✓ *Suscribir los subcontratos necesarios para la ejecución de todas las actividades pactadas en el contrato.*

- **Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista.**
  - ✓ Informe mensual de gestión
  - ✓ Seguimiento a la implementación del plan de emergencias
  - ✓ Seguimiento y manejo de viveros
  - ✓ Estrategia de divulgación y apropiaciòn
  - ✓ Formatos Darwin Core
  - ✓ Registro fotográfico
  - ✓ Información solicitada por la supervisión

- **Porcentaje de ejecución física del contrato:** 46,03%

- **Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción en el marco del Plan de Desarrollo:**

Plan indicativo

Código Indicador	Nombre Indicador	Unidad de Medida	Meta planeada	Logro	Periodo Evaluado		Observaciones
					Mes	Año	
5.1.1.1	Ecosistemas estratégicos con acciones de conservación	Unidad	11	10	Octubre	2025	Volador, Nutibara, Asomadera, Picacho, Pan de Azúcar, Tres Cruces, San Miguel, DMI y Reserva Nare
5.1.1.2	Área de cuencas abastecedoras intervenidas con acciones de conservación	Hectárea	3.086	3.070	Octubre	2025	Administración de predios adquiridos para la protección del recurso hídrico.
5.1.1.6	Plan de acción de la política de biodiversidad actualizado e implementado para la vigencia	Porcentaje	50	45	Octubre	2025	

Plan de acción

Código Indicador	Nombre Indicador	Unidad de Medida	Meta planeada	Logro	Periodo Evaluado		Observaciones
					Mes	Año	
MA93AA	Áreas administradas	Hectárea	159,22	159,22	Octubre	2025	Áreas protegidas urbanas con plan de manejo operando: Volador 103,26 ha, Nutibara 29,33 ha, Asomadera 26,63 ha
MA93AB	Áreas de ecosistemas protegidas	Hectárea	17677,26	17677,26	Octubre	2025	Volador 103,26 ha, Nutibara 29,33 ha, Asomadera 26,63 ha, Picacho 1,34 ha, Pan de Azúcar 105 ha, Tres Cruces 103 ha, Alto de San Miguel, DMI y Reserva Nare

- **Cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato.**

Descripción	Valor	
Ded.Estamp. Just Familiar 2% Acuerdo 93	$	1.856.918
Ded.Estamp.Pro Innovacion 1% Acuerdo 93	$	928.458
Estampilla Universidad de Antioquia	$	928.458
Ind Estampilla para la Justicia Familiar	$	185.897.258
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	$	2.646.107
Total general	**$**	**192.257.199**

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- **Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.**

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
12/11/2025	Hasta 31/10/2025	DERIAM MAURICIO OROZCO Revisor Fiscal. T.P 109740-T

- **Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación.** Durante el periodo no se marcaron bienes.

- **Informe de las modificaciones realizadas al contrato**. Durante el periodo no se realizaron modificaciones.

- **Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión.** El 8 de Octubre, se sustituye el apoyo técnico de supervisión del componente 5. Gestión Ambiental en los Cerros Tutelares

- **Informe de la materialización de riesgos y su mitigación**.

Riesgos	Materialización	Mitigación
Inoportuna o insuficiente provisión de materiales o insumos de la obra	No	No
Cambios en el equipo de trabajo ofrecido	No	No
No garantizar la cantidad de operarios exigidos o el reemplazo de los mismos por la Entidad en el contrato	No	No
Las partes no se pueden desplazar al lugar de ejecución del contrato por condiciones climáticas	No	No
Efectos desfavorables o cualquier daño, perjuicio o pérdida de los bienes a cargo del contratista, causados por terceros	No	No

- **Informe de la gestión realizada de contratos de comodato**. No aplica.

- **Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados.** Durante el periodo el contrato no fue auditado por parte de los entes de control o por la Secretaría de Evaluación y Control.

- **Evaluación al contratista**

Evaluacion del Contratista

Numero de Contrato 4600105280
Objeto del Contrato Contrato interadministrativo de mandato sin representación para el desarrollo de acciones de
Numero Evaluación 4
Periodo Evaluado

Componentes	Criterios	% Peso especifico	Calificacion	%Pond De Calif
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN DEL CONTRATO PACTADO ENTRE LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA	4	3,00	2,40
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE SALARIOS, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTION CON LAS PLATAFORMAS ELECTRONICAS OFICIALES (SECOP, TIENDA VIERTUAL, BOLSA MERCANTIL)	4	4,00	3,20
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE INFORMES Y/O DOCUMENTOS	4	3,00	2,40
FINANCIERO Y CONTABLE	GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL (EVALUE TAMBIEN LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION, RENDIMEENTOS FINANCIEROS Y ANTICIPOS)	12	4,00	9,60
FINANCIERO Y CONTABLE	OPORTUNIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS LEGALES Y TECNICOS EN LA FACTURACIÓN	8	5,00	8,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO	7	4,00	5,60
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO EN LA PUBLICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTIAS	3	4,00	2,40
TÉCNICO	CALIDAD Y CANTIDAD EN LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS (ADEMAS EAVALUE EL RECURSO HUMANO Y A LOGISTICA)	40	4,00	32,00
TÉCNICO	CUMLIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS Y A LAS ACCIONES DE MEJORA PORPUESTAS POR LA SUPERVISION DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO	10	3,00	6,00

Componente	% Ponderacion	% Calificacion	% Calificacion Acumulada
ADMINISTRATIVO	20	16,00	16,80
FINANCIERO Y CONTABLE	20	17,60	16,50
JURÍDICO	10	8,00	9,43
TÉCNICO	50	38,00	39,25

% Calificacion Total	79,60

% Total Calificacion acumulado	81,98

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- **Relación de la Imputación del gasto:**

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000125	74200000	2320202009	240159	4000121378	50102095	4800015891
110070125	74200000	2320202009	240159	4000121378	50102095	4800015891
110070125	74200000	2320202009	240162	4000121378	50102095	4800015891
110090125	74200000	2320202008	240161	4000121378	50102095	4800015891
110090125	74200000	2320202009	240161	4000121378	50102095	4800015891
110023821	74200000	2320202009	240161	4000121378	50102095	4800015891
110023823	74200000	2320202009	240161	4000121378	50102095	4800015891

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110023824	74200000	2320202008	240161	4000121378	50102095	4800015891
110023824	74200000	2320202009	240161	4000121378	50102095	4800015891
110023825	74200000	2320202008	240161	4000121378	50102095	4800015891
110000122	74200000	2320202009	240164	4000121378	50102095	4800015891
110000123	74200000	2320202009	240164	4000121378	50102095	4800015891
110000125	74200000	2320202008	240164	4000121225	50102095	4800015891
110000125	74200000	2320202009	240162	4000121225	50102095	4800015891
110070125	74200000	2320202009	240162	4000121225	50102095	4800015891
110090125	74200000	2320202009	240162	4000121225	50102095	4800015891

- **Relación de los pagos realizados a la fecha de elaboración de este informe:**

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
4800015891	CC213	25.07.20225	5105617480	$ 7.844.022.508
4800015891	CC214	05.08.2025	5105617915	$ 1.229.019.360
4800015891	TA2490	09.09.2025	5105620693	$ 29.741.400
4800015891	CC 218	16.10.2025	5105623490	$ 221.821.034
4800015891	TA3119	09.10.2025	5105623112	$ 80.745.190

- **Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:**

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600105280	4800015891	218	Medio Ambiente	240159	Implementación del plan de acción de la política de biodiversidad	717.526.399	626.991.460	90.534.939
4600105280	4800015891	218	Medio Ambiente	240161	Mejoramiento de las condiciones de protección	413.083.782	361.695.536	51.388.246

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600105280	4800015891	218	Medio Ambiente	240162	Conservación y uso sostenible de los cerros tutelares	1.398.637.591	1.268.556.543	130.081.048
4600105280	4800015891	218	Medio Ambiente	240164	Recuperación de la capacitad de abastecimiento	8.169.157.944	7.257.968.957	911.188.987

- **Resumen de la ejecución de los recursos:**

Valor del Contrato	$ 10.698.405.716
Adiciones	$ 0
Total valor del contrato más adiciones	$ 10.698.405.716
Pagos Realizados (Acumulado)	$ 9.405.349.492
Pago autorizado	$ 128.332.803
Porcentaje de ejecución financiera	87,9%

- **Relación de la ejecución de los recursos entregados para administración:**

Descripción	Ejecutado en el periodo	Total ejecutado acumulado
Personal	$ 579.057.205	$ 1.755.824.499
Línea 1. Administración de cuencas abastecedoras	$ 16.353.303	$ 17.470.331
Línea 2. Aumento de la cobertura boscosa	$ 0	$ 1.235.400
Línea 3. Gestión Ambiental y de la Biodiversidad en los Ecosistemas Estratégicos	$ 161.384.175	$ 282.970.493
Línea 4. Sensibilización Ambiental y Apropiación Social	$ 9.093.136	$ 19.472.350
Transversal Logística	$ 63.671.348	$ 176.953.208
Costos financieros	$ 0	$ 0
Estampilla Justicia Familiar	$ 16.591.183	$ 45.078.526
Total ejecutado	**$ 846.150.351**	**$ 2.299.004.807**

- **Relación de los pagos de honorarios causados contra ejecución de los recursos entregados para administración.**

Mes	Valor Ejecución	No. Factura	Honorarios
jul-25	$ 192.252.097	TA2490	$ 29.741.399
ago-25	$ 521.946.930	TA3119	$ 80.745.190
Total			**$ 110.486.589**

- **Relación de los informes de ejecución de recursos.**

Fecha de informe	Ejecución mensual	Ejecución Acumulada
31 de julio de 2025	$ 196.175.609	$ 196.175.609
31 de agosto de 2025	$ 532.385.868	$ 728.483.007
30 de septiembre de 2025	$ 724.371.449	$ 1.452.854.456
31 de Octubre de 2025	$ 846.150.351	$ 2.299.004.807

- **Relación de los informes de reintegros financieros**

CORTE	CUENTA DE COBRO	VALOR	VALOR REINTEGRADO	VALOR POR REINTEGRAR	FECHA DE REINTEGRO
31/07/2025	230019394643	$ 2.120.193	$ 2.120.193	$ 0	28/08/2025
31/08/2025	240019458086	$ 18.063.350	$ 18.063.350	$ 0	15/10/2025
30/09/2025	235019595222	$ 16.689.756	$ 0	$ 16.689.756	
31/10/2025	En proceso	$ 16.091.889	$ 0	$ 16.091.889	
TOTALES		**$ 52.965.188**	**$ 20.183.543**	**$ 32.781.645**	

- **Resumen de la ejecución de los recursos en administración y las diferentes acciones financieras y contables:**

Valor inicial de los recursos entregados en administración	$ 9.294.862.902
Valor inicial Honorarios por recursos entregados en administración	$ 1.403.542.814
Adiciones	$ 0
Valor inicial más Adiciones	$ 10.698.405.716
Pagos realizados por recursos entregados en administración	$ 9.294.862.902
Pagos realizados por honorarios	$ 110.486.589
Porcentaje de ejecución financiera	87,9%

4. INFORME JURÍDICO:

- **Informe del debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción.**

No se han presentado procesos sancionatorios, por lo tanto, el contratista no ha hecho uso del derecho de contradicción durante la ejecución del contrato.

- **Relación de soportes de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, la verificación del pago y la publicación de dichos actos administrativos ante las entidades competentes.**

No se han presentado multas, sanciones, clausula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, por lo tanto, no ha sido necesario verificar el pago y la publicación de dichos actos administrativos ante las entidades competentes.

- **Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:**

Iniciales

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Suramericana de Seguros	16656396	Cumplimiento	08.07.2025	01.05.2026	11.07.2025	1.069.840.572
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	08.07.2025	31.12.2028	11.07.2025	1.069.840.572
Suramericana de Seguros	14141758	Responsabilidad civil	08.07.2025	31.12.2025	11.07.2025	711.750.000

Atentamente,

CAROLINA PIZA TORRES
Supervisora Líder

LUZ MARINA ZULUAGA GOMEZ
Apoyo Técnico

LIZETTE SILVANA GONZALEZ CASTIBLANCO
Apoyo Técnico

FABIO SALDARRIAGA RIVERA
Apoyo Técnico

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia