REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

Fecha: Julio de 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNO SOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

**DISCRIMINACIÓN DEL A.I.U.**

| | |
|---|---|
| **COSTO DIRECTO DE LA OBRA** | **$ 1.125.815.921** |

**1. GASTOS PERSONAL Y ADMINISTRATIVOS**

| Personal Profesional | Dedicacion | Cantidad | Sueldo básico Mes | Factor Prestacional | Cantidad Meses | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Director de Obra | 20% | 1 | $ 4.000.000 | 1,85 | 4 | 5.933.760,00 |
| Residente de Obra | 100% | 1 | $ 3.000.000 | 1,85 | 4 | 22.251.600,00 |
| Inspector de Obra | 100% | 1 | $ 1.800.000 | 1,85 | 4 | 13.350.960,00 |
| Ingeniero Electricista | 10% | 1 | $ 3.000.000 | 1,85 | 4 | 2.225.160,00 |
| | | | | | | |
| Especialista estructural | 10% | 1 | $ 3.500.000 | 1,85 | 4 | 2.596.020,00 |
| **Total Personal Profesional con Factor Prestacional** | | | | | | **46.357.500,00** |
| **Personal Técnico** | **Dedicacion** | **Cantidad** | **Sueldo básico Mes** | **Factor Prestacional** | **Cantidad Meses** | **Valor Total** |
| Tecnólogo en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional | 100% | 1 | $ 1.800.000 | 1,85 | 4 | 13.350.960,00 |
| **Total Personal Técnico con Factor Prestacional** | | | | | | **13.350.960,00** |
| **Personal Administrativo** | **Dedicacion** | **Cantidad** | **Sueldo básico Mes** | **Factor Prestacional** | **Cantidad Meses** | **Valor Total** |
| | | | | | | |
| **Total Personal Administrativo con Factor Prestacional** | | | | | | **0,00** |
| **Total Gastos Personal Profesional, Técnico y Administrativo con Factor Prestacional (A)** | | | | | | **59.708.460,00** |

**2. GASTOS ADMINISTRATIVOS Y OPERACIONALES**

| Especialidad | und | Tarifa/Mes | Total Meses | Costo Total |
|---|---|---|---|---|
| Comunicaciones | Mes | 300.000,00 | 4 | 1.200.000,00 |
| Valla Publicitaria | und | 1.350.000,00 | 1 | 1.350.000,00 |
| Edición de informes | Mes | 276.347,75 | 4 | 1.105.391,00 |
| Campamento (Incluye Servicios Publicos) | Mes | 300.000,00 | 4 | 1.200.000,00 |
| Arrendamiento Oficina | Mes | 750.000,00 | 4 | 3.000.000,00 |
| Transporte | Mes | 810.000,00 | 4 | 3.240.000,00 |
| Ensayos de Laboratorios | GL | 3.500.000,00 | 1 | 3.500.000,00 |
| | | | | |
| **Total Gastos Administrativos y Operacionales (B)** | | | | **$ 14.595.391** |

**3. GASTOS DE LEGALIZACIÓN**

| DESCRIPCION | UND | TARIFA | CANTIDAD | COSTO TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| Estampilla pro cultura | % | $ 1.125.815.921,00 | 0,50% | $ 5.629.080,00 |
| Impuesto pro deporte | % | $ 1.125.815.921,00 | 2,00% | $ 22.516.318,00 |
| Estampilla prousco | % | $ 1.125.815.921,00 | 0,50% | $ 5.629.080,00 |
| Estampilla pro personas mayores | % | $ 1.125.815.921,00 | 2,00% | $ 22.516.318,00 |
| Tarifa de impuestos de industria y comercio | % | $ 1.125.815.921,00 | 0,40% | $ 4.503.264,00 |
| Impuesto de Guerra | % | $ 1.125.815.921,00 | 5,00% | $ 56.290.796,00 |
| Retenciones | % | $ 1.125.815.921,00 | 1,00% | $ 11.258.159,00 |
| **Total Gastos de Legalizacion (C)** | | | | **$ 128.343.015,00** |

**4. GASTOS POLIZAS DE GARANTIA**

| DESCRIPCION | UND | TARIFA | CANTIDAD | COSTO TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| Polizas y Garantias | % | 1.125.815.921,00 | 1,00% | $ 11.258.159,00 |
| **Total Gastos de Legalizacion (C)** | | | | **$ 11.258.159,00** |

**PRESUPUESTO TOTAL AIU**

| DESCRIPCION | Tarifa | % | COSTO TOTAL |
|---|---|---|---|
| TOTAL ADMINISTRACIÓN (A+B+C) | 1.125.815.921,00 | 19% | 213.905.025 |
| IMPREVISTOS ( Costo Directo Obra) | 1.125.815.921,00 | 1% | 11.258.159 |
| UTILIDAD (Costo Directo Obra) | 1.125.815.921,00 | 5% | 56.290.796 |
| **TOTAL AIU** | | **25%** | **281.453.980** |

DANIEL ANDRES FORERO
INGENIERO CIVIL - ESP EN
MP 25202-292765 CND

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | **CONSORCIO PATIO TALLER** | |
| **Capitulo:** | BSC | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | BSC — **CONCRETO 4000 PSI** |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cemento Uso General 50 KG | KG | 425.00 | $650.00 | $276,250.00 | |
| Arena de planta para concreto | M3 | 0.70 | $80,000.00 | $56,000.00 | |
| Triturado de 3/4", retenido 1/2" | M3 | 0.70 | $90,000.00 | $63,000.00 | |
| Agua | LT | 200.00 | $50.00 | $10,000.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | $405,250.00 | $0.00 | **$405,250** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE VOLQUETA M3 | 1.4 | 24 | 1950 | 65520 | |
| TRANSPORTE VOLQUETA TONELADA | 0.462 | 24 | 3000 | 33264 | |
| | | | | | **$98,784** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 8.30 | $19,344.30 | |
| 5 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $602,091.21 | 8.30 | $72,541.11 | **$91,885** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $91,885.00 | 10% | $9,188.50 | |
| Mezcladora de concreto | 1.00 | $80,000.00 | 0.10 | $8,000.00 | |
| | | | | | **$17,189** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $613,108.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $613,108 | $153,277.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$766,385**



ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

INGENIERO CIVIL - ESP EN GERENCIA DE PROYECTOS

MP 25202-292765 CND

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | **CONSORCIO PATIO TALLER** | |
| **Capitulo:** | BSC | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | BSC — CONCRETO 3500 PSI |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cemento Uso General 50 KG | KG | 400.00 | $650.00 | $260,000.00 | |
| Arena de planta para concreto | M3 | 0.70 | $80,000.00 | $56,000.00 | |
| Triturado de 3/4", retenido 1/2" | M3 | 0.70 | $90,000.00 | $63,000.00 | |
| Agua | LT | 180.00 | $50.00 | $9,000.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | $388,000.00 | $0.00 | **$388,000** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE VOLQUETA M3 | 1.4 | 30 | 1950 | 81900 | |
| TRANSPORTE VOLQUETA TONELADA | 0.4 | 30 | 3000 | 36000 | |
| | | | | | **$117,900** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 9.00 | $17,839.74 | |
| 5 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $602,091.21 | 9.00 | $66,899.02 | |
| | | | | | | | **$84,739** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $84,739.00 | 10% | $8,473.90 | |
| Mezcladora de concreto | 1.00 | $80,000.00 | 11.00 | $7,272.73 | |
| | | | | | **$15,747** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $606,386.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $606,386 | $151,597.00 | |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$757,983**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ
INGENIERO CIVIL - ESP EN GERENCIA DE PROYECTOS
MP 25202-292765 CND

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | **CONSORCIO PATIO TALLER** | |
| **Capitulo:** | BSC | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** BSC | CONCRETO 3000 PSI |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cemento Uso General 50 KG | KG | 375.00 | $650.00 | $243,750.00 | |
| Arena de planta para concreto | M3 | 0.70 | $80,000.00 | $56,000.00 | |
| Triturado de 3/4", retenido 1/2" | M3 | 0.70 | $90,000.00 | $63,000.00 | |
| Agua | LT | 170.00 | $50.00 | $8,500.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | $371,250.00 | $0.00 | $371,250 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE VOLQUETA M3 | 1.4 | 30 | 1950 | 81900 | |
| TRANSPORTE VOLQUETA TONELADA | 0.35 | 30 | 3000 | 31500 | |
| | | | | | $113,400 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 8.00 | $20,069.71 | |
| 5 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $602,091.21 | 8.00 | $75,261.40 | |
| | | | | | | | $95,331 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $95,331.00 | 10% | $9,533.10 | |
| Mezcladora de concreto | 1.00 | $80,000.00 | 8.00 | $10,000.00 | |
| | | | | | $19,533 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $599,514.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $599,514 | $149,879.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $749,393



ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

INGENIERO CIVIL - ESP EN GERENCIA DE PROYECTOS

MP 25202-292765 CND

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | **CONSORCIO PATIO TALLER** | |
| **Capitulo:** | BSC | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | BSC — CONCRETO 2500 PSI |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cemento Uso General 50 KG | KG | 362.50 | $650.00 | $235,625.00 | |
| Arena de planta para concreto | M3 | 0.70 | $80,000.00 | $56,000.00 | |
| Triturado de 3/4", retenido 1/2" | M3 | 0.70 | $90,000.00 | $63,000.00 | |
| Agua | LT | 160.00 | $50.00 | $8,000.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | $362,625.00 | $0.00 | $362,625 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE VOLQUETA M3 | 1.4 | 30 | 1950 | 81900 | |
| TRANSPORTE VOLQUETA TONELADA | 0.3 | 30 | 3000 | 27000 | |
| | | | | | $108,900 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 9.00 | $17,839.74 | |
| 5 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $602,091.21 | 9.00 | $66,899.02 | |
| | | | | | | | $84,739 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $84,739.00 | 10% | $8,473.90 | |
| Mezcladora de concreto | 1.00 | $80,000.00 | 9.00 | $8,888.89 | |
| | | | | | $17,363 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $573,627.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $573,627 | $143,407.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $717,034



ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ
INGENIERO CIVIL - ESP EN GERENCIA DE PROYECTOS
MP 25202-292765 CND

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | **CONSORCIO PATIO TALLER** | |
| **Capitulo:** | BSC | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | BSC — CONCRETO 2000 PSI |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cemento Uso General 50 KG | KG | 325.00 | $650.00 | $211,250.00 | |
| Arena de planta para concreto | M3 | 0.70 | $80,000.00 | $56,000.00 | |
| Triturado de 3/4", retenido 1/2" | M3 | 0.70 | $90,000.00 | $63,000.00 | |
| Agua | LT | 150.00 | $50.00 | $7,500.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | $337,750.00 | $0.00 | **$337,750** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE VOLQUETA M3 | 1.4 | 30 | 1950 | 81900 | |
| TRANSPORTE VOLQUETA TONELADA | 0.26 | 30 | 3000 | 23400 | |
| | | | | | **$105,300** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 9.00 | $17,839.74 | |
| 5 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $602,091.21 | 9.00 | $66,899.02 | |
| | | | 185.43% | $0.00 | | | **$84,739** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $84,739.00 | 10% | $8,473.90 | |
| Mezcladora de concreto | 1.00 | $80,000.00 | 9.00 | $8,888.89 | |
| | | | | | **$17,363** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $545,152.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $545,152 | $136,288.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$681,440**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ
INGENIERO CIVIL - ESP EN GERENCIA DE PROYECTOS
MP 25202-292765 CND

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | **CONSORCIO PATIO TALLER** | |
| **Capitulo:** | BSC | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | BSC — CONCRETO MR-45 |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cemento Estructural | KG | 440.00 | $788.24 | $346,823.53 | |
| Arena de planta para concreto | M3 | 0.64 | $80,000.00 | $51,200.00 | |
| Triturado de 1", retenido 1/2" | M3 | 0.76 | $90,000.00 | $68,400.00 | |
| Plastificante e impermeabilizante concretos Plastocret DM | KG | 2.25 | $22,895.00 | $51,513.75 | |
| Agua | LT | 210.00 | $50.00 | $10,500.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | $528,437.28 | $0.00 | **$528,437** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE VOLQUETA M3 | 1.40 | 30 | 1950 | 81900 | |
| TRANSPORTE VOLQUETA TONELADA | 0.44 | 30 | 3000 | 39600 | |
| | | | | | **$121,500** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 9.00 | $17,839.74 | |
| 5 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $602,091.21 | 9.00 | $66,899.02 | **$84,739** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $84,739.00 | 10% | $8,473.90 | |
| Mezcladora de concreto | 1.00 | $80,000.00 | 12.00 | $6,666.67 | |
| | | | | | **$15,141** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $749,817.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $749,817 | $187,454.00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | **$937,271** |



ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

INGENIERO CIVIL - ESP EN GERENCIA DE PROYECTOS

MP 25202-292765 CND

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | **CONSORCIO PATIO TALLER** | |
| **Capitulo:** | BSC | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** BSC | MORTERO 1:5 |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cemento Uso General 50 KG | KG | 302.00 | $650.00 | $196,300.00 | |
| Arena de rio | M3 | 1.20 | $60,000.00 | $72,000.00 | |
| Agua | LT | 240.00 | $50.00 | $12,000.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5.00% | $280,300.00 | $14,015.00 | $294,315 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE VOLQUETA M3 | 1 | 30 | 1950 | 58500 | |
| | | | | | |
| | | | | | $58,500 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 4 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $481,672.97 | 7.00 | $68,772.64 | $68,773 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $68,773.00 | 10% | $6,877.30 | |
| Mezcladora de concreto | 1.00 | $80,000.00 | 7.00 | $11,422.30 | |
| | | | | | $18,300 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $439,888.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $439,888 | $109,972.00 | |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $549,860



ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

INGENIERO CIVIL - ESP EN GERENCIA DE PROYECTOS

MP 25202-292765 CND

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | **CONSORCIO PATIO TALLER** | |
| **Capitulo:** | BSC | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | BSC — MORTERO 1:4 |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cemento Uso General 50 KG | KG | 364.00 | $650.00 | $236,600.00 | |
| Arena de rio | M3 | 1.16 | $60,000.00 | $69,600.00 | |
| Agua | LT | 240.00 | $50.00 | $12,000.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5.00% | $318,200.00 | $15,910.00 | $334,110 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE VOLQUETA M3 | 1 | 30 | 1950 | 58500 | |
| | | | | | |
| | | | | | $58,500 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 4 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $481,672.97 | 8.85 | $54,402.15 | $54,402 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $54,402.00 | 10% | $5,440.20 | |
| Mezcladora de concreto | 1.00 | $80,000.00 | 8.85 | $9,035.53 | |
| | | | | | $14,476 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $461,488.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $461,488 | $115,372.00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | $576,860 |



ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ
INGENIERO CIVIL - ESP EN GERENCIA DE PROYECTOS
MP 25202-292765 CND

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | **CONSORCIO PATIO TALLER** | | |
| **Capitulo:** | BSC | **Obra:** | Proyecto Electrico Patio - Taller Sector Este | |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | BSC | MORTERO 1:3 |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Cemento Uso General 50 KG | | KG | 454.00 | 650.00 | $295,100.00 | |
| Arena de rio | | M3 | 1.10 | $60,000.00 | $66,000.00 | |
| Agua | | LT | 250.00 | $50.00 | $12,500.00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 5.00% | $373,600.00 | $18,680.00 | $392,280 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE VOLQUETA M3 | 1 | 30 | 1950 | 58500 | |
| | | | | | |
| | | | | | $58,500 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 4 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $481,672.97 | 4.54 | $106,081.99 | $106,082 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $106,082.00 | 10% | $10,608.20 | |
| Mezcladora de concreto | 1.00 | $80,000.00 | 4.54 | $17,618.92 | |
| | | | | | $28,227 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $585,089.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $585,089 | $146,272.00 | |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $731,361

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ
INGENIERO CIVIL - ESP EN GERENCIA DE PROYECTOS
MP 25202-292765 CND

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | **CONSORCIO PATIO TALLER** | |
| **Capitulo:** | BSC | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | **Item:** | BSC | CONCRETO 3000 PSI COLOR OCRE |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cemento Uso General 50 KG | KG | 400.00 | $650.00 | $260,000.00 | |
| Arena de planta para concreto | M3 | 0.70 | $80,000.00 | $56,000.00 | |
| Triturado de 3/4", retenido 1/2" | M3 | 0.70 | $90,000.00 | $63,000.00 | |
| Agua | LT | 170.00 | $50.00 | $8,500.00 | |
| Concreto Color Integral | KG | 16.00 | $103,620.00 | $1,657,920.00 | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 10.00% | $2,045,420.00 | $204,542.00 | **$2,249,962** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE VOLQUETA M3 | 1.4 | 30 | 1950 | 81900 | |
| TRANSPORTE VOLQUETA TONELADA | 0.35 | 30 | 3000 | 31500 | |
| | | | | | **$113,400** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 8.00 | $20,069.71 | |
| 5 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $602,091.21 | 8.00 | $75,261.40 | |
| | | | 185.43% | $0.00 | | | **$95,331** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $95,331.00 | 10% | $9,533.10 | |
| Mezcladora de concreto | 1.00 | $80,000.00 | 8.00 | $10,000.00 | |
| | | | | | **$19,533** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $2,478,226.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $2,478,226 | $619,557.00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | **$3,097,783** |

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ
INGENIERO CIVIL - ESP EN GERENCIA DE PROYECTOS
MP 25202-292765 CND

FECHA: JULIO DE 2025

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA

ALCALDIA DE NEIVA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PROPONENTE: | | | | | |
| Capitulo: | PRELIMINARES | Proyecto: | ALCALDIA DE NEIVA | | |
| Unidad: | M2 | Fecha: | JULIO DE 2025 | | |
| | | Items: | 1.1 | Localización y replanteo | |

I. MATERIALES

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Madera durmiente 0.05 x 0.05 x3 m. (Estacas) | UN | 0.130 | $11,500.00 | $1,495.00 | |
| Puntilla | LB | 0.005 | $5,100.00 | $25.50 | |
| Rollo de Nylon Grueso | ML | 0.01 | $6,000.00 | $60.00 | |
| Esmalte sintético para señalización | GAL | 0.001 | $118,900.00 | $118.90 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 10.00% | $1,699.40 | $169.94 | $1,869 |

II. TRANSPORTE

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $0 |

III. MANO DE OBRA

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Topografo | $180,000.00 | 185.43% | $333,774.00 | 340.00 | $982 | |
| 1 | Auxiliar de topografia | $90,000.00 | 185.43% | $166,887.00 | 340.00 | $491 | $1,473 |

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $1,473.00 | 10% | $147.30 | |
| Estación Total | 1.00 | $0.00 | 340.00 | $0.00 | |
| Camioneta tipo estacas >= 1600 CC MOD 1990 en Adelante | 1.00 | $0.00 | 340.00 | $0.00 | |
| Nivel de presición automatico | 1.00 | $0.00 | 340.00 | $0.00 | $147 |

TOTAL COSTOS DIRECTOS: $3,489.00

V. COSTOS INDIRECTOS

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $3,489 | $872.00 | |

PRECIO UNITARIO TOTAL $4,361

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | |
| **Capitulo:** | PRELIMINARES | **Proyecto:** | ALCALDIA DE NEIVA |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | 1.20 — Cerramiento provisional en tela verde y madera H=2.00 mts |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tela verde cerramiento 2.10 mts | M2 | 2.10 | $1,517.00 | $3,185.70 | |
| Madera repisa 5x10x300 | und | 0.30 | $23,000.00 | $6,900.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5.00% | $10,085.70 | $504.29 | **$10,590** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | **$0.00** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 26.59 | $6,038 | |
| 1 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $120,418.24 | 26.59 | $4,529 | **$10,567** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $10,567.00 | 10% | $1,056.70 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | **$1,057** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $22,214.00

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $22,214 | $5,554.00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | **$27,768** |

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

**ALCALDIA DE NEIVA**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | |
| **Capitulo:** | PRELIMINARES | **Proyecto:** | ALCALDIA DE NEIVA |
| **Unidad:** | M2 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | 1.3 — Demolición de piso y placa de contra piso existentes e=15cm. |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 0.00% | $0.00 | $0.00 | $0 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| 1 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $120,418.24 | 0.01 | $1,204 | $1,204 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $1,204.18 | 10% | $120.42 | |
| Retroexcavadora de llantas tipo Pajarita | Hora | $135,000.00 | 12.00 | $11,250.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $11,370 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $12,574.00

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $12,574 | $3,144.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $15,718

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | |
| **Capitulo:** | PRELIMINARES | **Proyecto:** | ALCALDIA DE NEIVA |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | 1.40 — Demolición de sardinel existente. |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 0.00% | $0.00 | $0.00 | $0 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $0 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| 1 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $120,418.24 | 0.01 | $1,204 | $1,204 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $1,204.00 | 10% | $120.40 | |
| Retroexcavadora de llantas tipo Pajarita | Hora | $135,000.00 | 23.00 | $5,869.57 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $5,990 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $7,194.00

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $7,194 | $1,799.00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | **$8,993** |

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| Capitulo: | PRELIMINARES | Proyecto: | ALCALDIA DE NEIVA | |
| Unidad: | M2 | Fecha: | JULIO DE 2025 | |
| | | Item: | 1.50 | Demolición de muros en ladrillo macizo E0 12 a 15 cm. |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | $0.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 0.00% | $0.00 | $0.00 | $0 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| 1 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $120,418.24 | 20.00 | $6,021 | $6,021 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $6,021.00 | 10% | $602.10 | |
| Retroexcavadora de llantas tipo Pajarita | Hora | $135,000.00 | 35.00 | $3,857.14 | |
| | | | | | $4,459 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $10,480.00

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $10,480 | $2,620.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$13,100**

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | PRELIMINARES | **Proyecto:** | ALCALDIA DE NEIVA | |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 1.60 | Demolición de cimientos en concreto ciclopeo. |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | $0.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 0.00% | $0.00 | $0.00 | **$0** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| 2 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $240,836.48 | 15.00 | $16,056 | **$16,056** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $16,056.00 | 10% | $1,605.60 | |
| Retroexcavadora de llantas tipo Pajarita | Hora | $135,000.00 | 3.50 | $38,571.43 | |
| | | | | | **$40,177** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $56,233.00

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $56,233 | $14,058.00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | **$70,291** |

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA

ALCALDIA DE NEIVA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | | |
|---|---|---|---|
| PROPONENTE: | | | |
| Capitulo: | PRELIMINARES | Proyecto: | ALCALDIA DE NEIVA |
| Unidad: | ML | Fecha: | JULIO DE 2025 |
| | | Item: 1.70 | Demolición de gradas en concreto existentes. |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 0.00% | $0.00 | $0.00 | $0 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| 1 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $120,418.24 | 65.00 | $1,853 | $1,853 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $1,853.00 | 10% | $185.30 | |
| Retroexcavadora de llantas tipo Pajarita | Hora | $135,000.00 | 10.00 | $13,500.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | $13,686 |

TOTAL COSTOS DIRECTOS: 15,538.00

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $15,538 | $3,885.00 |

PRECIO UNITARIO TOTAL: $19,423

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | PRELIMINARES | **Proyecto:** | ALCALDIA DE NEIVA | |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 1.80 | Desmonte y retiro de baranda existente en madera |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | $0.00 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 0.00% | $0.00 | $0.00 | $0 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $0 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Oficial | $86.587 | 185.43% | $0.00 | | | |
| 2 | Ayudante | $64.940 | 185.43% | $240,836.48 | 24.00 | $10,035 | $10,035 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $10,035.00 | 10% | $1,003.50 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $1,004 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $11,039.00

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $11,039 | $2,760.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $13,799



ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | |
| **Capitulo:** | PRELIMINARES | **Proyecto:** | ALCALDIA DE NEIVA |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | 1.90 — Desmonte y retiro de baranda existente metálica |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | $0.00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 0.00% | $0.00 | $0.00 | **$0** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | **$0** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| 2 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $240,836.46 | 18.00 | $13,380 | **$13,380** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $13,380.00 | 10% | $1,338.00 | |
| Pulidora de 9" | Dia | $25,000.00 | 18.00 | $1,388.89 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | **$2,727** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $16,107.00

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $16,107 | $4,027.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$20,134**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | PRELIMINARES | **Proyecto:** | ALCALDIA DE NEIVA | |
| **Unidad:** | M2 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 1.10 | Desmonte y retiro de cubiertas metálicas existentes |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | $0.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 0.00% | $0.00 | $0.00 | **$0** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | **$0** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| 2 | Ayudante | $64.940 | 185.43% | $240,836.48 | 20.00 | $12,042 | **$12,042** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $12,042.00 | 10% | $1,204.20 | |
| Adarmios Certificados 2 cuerpos | | $20,950.50 | 0.04 | $838.02 | |
| Pulidora de 9" | | $25,000.00 | 25.00 | $1,000.00 | **$3,042** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $15,084.00

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $15,084 | $3,771.00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | **$18,855** |

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | |
| **Capitulo:** | PRELIMINARES | **Proyecto:** | ALCALDIA DE NEIVA |
| **Unidad:** | UND | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | 1.11 — Demolición y re nivelación de cajas de inspección sanitarias exístentes (Incluye marco y contramarco metálico tapa) |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Concreto de 3.000PSI | | M3 | 0.12 | $599,514.00 | $74,819.35 | |
| Marco y contramarco metalico tapa | | UND | 1.00 | $220,000.00 | $220,000.00 | |
| | | | | | $0.00 | |
| | | | | | $0.00 | |
| | | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 0.00% | $294,819.35 | $0.00 | **$294,819** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | **$0** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $80,587 | 185.43% | $160,557.66 | 3.00 | $53,519 | |
| 1 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $120,418.24 | 3.00 | $40,139 | **$93,658** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $93,658.00 | 10% | $9,365.80 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | | **$9,366** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $397,843.00

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $397,843 | $99,461.00 | |
| | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | | **$497,304** |



ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | | |
| **Capitulo:** | PRELIMINARES | **Proyecto:** | ALCALDIA DE NEIVA | | |
| **Unidad:** | UND | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | | |
| | | **Item:** | 1.12 | Demolición y restitucion de cajillas de medidores de agua existentes (incluye tapa en fibra) | |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Concreto de 3.000PSI | | M3 | 0.04 | $599,514.00 | $21,582.50 | |
| Cajilla pástica para medidor de agua | | UND | 1.00 | $75,000.00 | $75,000.00 | |
| | | | | | $0.00 | |
| | | | | | $0.00 | |
| | | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 0.00% | $96,582.50 | $0.00 | **$96,583** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | **$0** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 5.00 | $32,112 | |
| 1 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $120,418.24 | 5.00 | $24,084 | **$56,196** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $56,196.00 | 10% | $5,619.60 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | | **$5,620** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $158,399.00

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $158,399 | $39,600.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$197,999**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDÍA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | | |
| **Capitulo:** | PRELIMINARES | **Proyecto:** | ALCALDÍA DE NEIVA | | |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | | |
| | | **Item:** | 1.13 | Retiro de escombros a sitio autorizado por las autoridades competentes | |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Derechos de botadero o escombrera | M3 | 1.00 | $5,833.33 | $5,833.33 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 0.00% | $5,833.33 | $0.00 | **$5,833** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 1 | 40.5 | $1,950 | $78,975 | |
| | | | | | |
| | | | | | **$78,975** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | **$0** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Retroexcavadora de llantas tipo Pajarita | Hora | $135,000.00 | 32.50 | $4,153.85 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | | **$4,154** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $88,962.00

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $88,962 | $22,241.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$111,203**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | CIMENTACIÓN ESPACIO PUBLICO | **Obra:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | NOVIEMBRE DE 2024 | |
| | | **Item:** | 2.1 | Excavación mecánica. |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 0.00% | $0.00 | $0.00 | $0 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | $ - | |
| | | | | $ - | |
| | | | | | $0 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | | |
| 2 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $240,836.48 | 130.00 | $1,853 | $1,853 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $1,853.00 | 10% | $185.30 | |
| Retroexcavadora tipo pajarita | 1.00 | $135,000.00 | 0.18 | $24,300.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $24,485 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $26,338.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $26,338 | $6,585.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $32,923

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | CIMENTACIÓN ESPACIO PUBLICO | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA | |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 2.2 | Suministro e instalación de Relleno en recebo seleccionado compactado al 95% del proctor |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Recebo | | M3 | 1.25 | $52,000.00 | $65,000.00 | |
| Agua | | LT | 55.00 | $50.00 | $2,750.00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 0.00% | $67,750.00 | $0.00 | **$67,750** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 1.25 | 24 | $ 1,950.00 | $ 58,500.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | **$58,500** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| 1 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $120,418.24 | 137.17 | $878 | **$878** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $878.00 | 10% | $87.80 | |
| Carrotanque de agua (1000 Galones.) | 1.00 | $420,000.00 | 215.00 | $1,953.49 | |
| Cilindro Vibrocompactador 8 - 10 Ton | 1.00 | $840,000.00 | 215.00 | $3,906.98 | |
| Motoniveladora | 1.00 | $960,000.00 | 215.00 | $4,465.12 | |
| | | | | | |
| | | | | | **$10,413** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $137,541.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $137,541 | $34,385.00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | **$171,926** |

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | | |
| **Capitulo:** | CIMENTACIÓN ESPACIO PUBLICO | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA | | |
| **Unidad:** | M2 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | | |
| | | **Item:** | 2.3 | Solado de limpieza 2,000 PSI E=5cm | |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Concreto de 2.000 PSI | M3 | 0.05 | $545,152.00 | $27,257.60 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5.00% | $27,257.60 | $1,362.88 | $28,620 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $0 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 24.00 | $6,689.90 | |
| 1 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $120,418.24 | 24.00 | $5,017.43 | $11,707 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $11,707.00 | 10% | $1,170.70 | |
| | | | | | |
| | | | | | $1,171 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $41,498.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $41,498 | $10,375.00 | |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $51,873



ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | CIMENTACIÓN ESPACIO PUBLICO | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA | |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 2.4 | Zapatas en concreto de 3.000 PSI |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Concreto de 3000 PSI | M3 | 1.00 | $599,514.00 | $599,514.00 | |
| Tabla burra 2x30x300 | UND | 1.10 | $33,000.00 | $36,300.00 | |
| Distanciadores | UN | 4.00 | $6,000.00 | $24,000.00 | |
| Madera cerco 0.08 x 0.04 x 3.00 m. | UN | 1.10 | $23,000.00 | $25,300.00 | |
| Madera durmiente de 0.05 x 0.05 x 2.90 m. | UN | 0.70 | $11,500.00 | $8,050.00 | |
| Puntilla | LB | 1.20 | $5,100.00 | $6,120.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5.00% | $699,284.00 | $34,964.20 | $734,248 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $0 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 7.50 | $21,407.69 | |
| 5 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $602,091.21 | 7.50 | $80,278.83 | $101,687 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $101,687.00 | 10% | $10,168.70 | |
| Vibrador de concreto | 1.00 | $53,000.00 | 7.50 | $7,066.67 | |
| | | | | | $17,235 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $853,170.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $853,170 | $213,293.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $1,066,463



ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | | |
| **Capitulo:** | CIMENTACIÓN ESPACIO PUBLICO | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA | | |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | | |
| | | **Item:** | 2.5 | Viga de cimentación en concreto de 3.000 PSI | |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Concreto de 3000 PSI | M3 | 1.00 | $599,514.00 | $599,514.00 | |
| Tabla burra 2x30x300 | UND | 1.50 | $33,000.00 | $49,500.00 | |
| Distanciadores | UN | 16.00 | $1,500.00 | $24,000.00 | |
| Madera cerco 0.08 x 0.04 x 3.00 m. | UN | 1.10 | $22,000.00 | $24,200.00 | |
| Madera durmiente de 0.05 x 0.05 x 2.90 m. | UN | 0.70 | $8,000.00 | $5,600.00 | |
| Puntilla | LB | 0.85 | $4,200.00 | $3,570.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5.00% | $706,384.00 | $35,319.20 | $741,703 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $0 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 6.80 | $23,611.42 | |
| 5 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $602,091.21 | 6.80 | $88,542.83 | $112,154 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $112,154.00 | 10% | $11,215.40 | |
| Vibrador de concreto | 1.00 | $53,000.00 | 6.80 | $7,794.12 | |
| | | | | | $19,010 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $872,867.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $872,867 | $218,217.00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | $1,091,084 |

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | CIMENTACIÓN ESPACIO PUBLICO | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA | |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 2.6 | Pedestales en concreto de 3,000 PSI |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Concreto de 3000 PSI | M3 | 1.00 | $599,514.00 | $599,514.00 | |
| Tabla burra 2x30x300 | UND | 1.50 | $33,000.00 | $49,500.00 | |
| Distanciadores | UN | 24.00 | $1,500.00 | $36,000.00 | |
| Madera cerco 0.08 x 0.04 x 3.00 m. | UN | 2.00 | $22,000.00 | $44,000.00 | |
| Madera durmiente de 0.05 x 0.05 x 2.90 m. | UN | 1.40 | $8,000.00 | $11,200.00 | |
| Puntilla | LB | 1.50 | $4,200.00 | $6,300.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5.00% | $746,514.00 | $37,325.70 | $783,840 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $0 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 6.80 | $23,611.42 | |
| 5 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $602,091.21 | 6.80 | $88,542.83 | $112,154 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $112,154.00 | 10% | $11,215.40 | |
| Vibrador de concreto | 1.00 | $53,000.00 | 6.80 | $7,794.12 | |
| | | | | | $19,010 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $915,004.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $915,004 | $228,751.00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | $1,143,755 |

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | CIMENTACIÓN ESPACIO PUBLICO | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA | |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 2.7 | Muro de contención en concreto color ocre de 3.000 PSI |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Concreto de 3000 PSI | M3 | 1.00 | $599,514.00 | $599,514.00 | |
| Formaleta en madera | M2 | 1.20 | $116,343.00 | $139,611.60 | |
| Distanciadores | UN | 30.00 | $1,500.00 | $45,000.00 | |
| Madera cerco 0.08 x 0.04 x 3.00 m. | UN | 3.00 | $22,000.00 | $66,000.00 | |
| Madera durmiente de 0.05 x 0.05 x 2.90 m. | UN | 2.00 | $8,000.00 | $16,000.00 | |
| Puntilla | LB | 1.50 | $4,200.00 | $6,300.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5.00% | $872,425.60 | $43,621.28 | **$916,047** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | **$0** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 6.90 | $23,269.23 | |
| 5 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $602,091.21 | 6.90 | $87,259.60 | **$110,529** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $110,529.00 | 10% | $11,052.90 | |
| Vibrador de concreto | 1.00 | $53,000.00 | 6.90 | $7,681.16 | |
| | | | | | **$18,734** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $1,045,310.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $1,045,310 | $261,328.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$1,306,638**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | CIMENTACIÓN ESPACIO PUBLICO | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA | |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 2.8 | Placa basede E= 20 cm en concreto 3,000PSI |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Concreto de 3000 PSI | M3 | 1.00 | $599,514.00 | $599,514.00 | |
| Formaleta en madera | M2 | 0.40 | $116,343.00 | $46,537.20 | |
| Distanciadores | UN | 16.00 | $1,500.00 | $24,000.00 | |
| Madera cerco 0.08 x 0.04 x 3.00 m. | UN | 1.10 | $22,000.00 | $24,200.00 | |
| Madera durmiente de 0.05 x 0.05 x 2.90 m. | UN | 0.70 | $8,000.00 | $5,600.00 | |
| Puntilla | LB | 0.85 | $4,200.00 | $3,570.00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5.00% | $703,421.20 | $35,171.06 | **$738,592** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | **$0** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86,587 | 185.43% | $160,557.66 | 7.00 | $22,936.81 | |
| 5 | Ayudante | $64,940 | 185.43% | $602,091.21 | 7.00 | $86,013.03 | **$108,950** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $108,950.00 | 10% | $10,895.00 | |
| Vibrador de concreto | 1.00 | $53,000.00 | 7.00 | $7,571.43 | |
| | | | | | **$18,466** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $866,008.0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $866,008 | $216,502.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$1,082,510**



ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

**FECHA: JULIO DE 2025**

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

**PROYECTO CONTRUCCIÓN ESPACIO PÚBLICO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | CIMENTACIÓN ESPACIO PUBLICO | **Obra:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | KG | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 2,9 | Acero de refuerzo de 60.000 PSI |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Barras de acero de refuerzo de 60.000 PSI | | KG | 1,00 | $4.046,00 | $4.046,00 | |
| Disco de corte para pulidora | | UN | 0,001 | $145.000,00 | $188,50 | |
| Disco de corte para tronzadora | | UN | 0,002 | $20.301,40 | $40,60 | |
| Alambre negro | | KG | 0,03 | $5.355,00 | $160,65 | |
| | | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 5,00% | $4.435,75 | $221,79 | $4.658 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE TONELADA / KILOMETRO | 0,001 | 30 | 3000 | 90 | |
| | | | | | |
| | | | | | $90 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Ayudante | $64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 87,50 | $1.376,21 | $1.376 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $1.376,00 | 10% | $137,60 | |
| Pulidora de 9" | 1,00 | $0,00 | 47,00 | $0,00 | |
| Tronzadora | 1,00 | $0,00 | 47,00 | $0,00 | $138 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $6.262,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $6.262 | $1.566,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $7.828

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | CIMENTACIÓN ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | ALCALDIA DE NEIVA | |
| **Unidad:** | M3 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 2.10 | Retiro de escombros a sitio autorizado por las autoridades competentes |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Derechos de botadero o escobrera | M3 | 1.00 | $5,833.33 | $5,833.33 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 0.00% | $5,833.33 | $0.00 | $5,833 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 1 | 40.5 | $1,950 | $78,975 | |
| | | | | | |
| | | | | | $78,975 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | $0 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Retroexcavadora de llantas tipo Pajarita | Hr | $135,000.00 | 32.50 | $4,153.85 | |
| | | | | $0.00 | |
| | | | | | $4,154 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $88,962.00

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25.00% | $88,962 | $22,241.00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $111,203

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | KG | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 3,1 | Suministro, transporte e instalación de estructura metálica pintada incluye platinas, pernos, columnas, vigas |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Perfil metálico tipo PHCR, platinas | Kg | 1,00 | $6.545,00 | $6.545,00 | |
| Soldadura ELÉCTRICA | Kg | 0,050 | $25.000,00 | $1.250,00 | |
| Consumibles: Abrasivos (discos de corte, discos de pulir, gases, rodillos) | Kg | 0,050 | $25.000,00 | $1.250,00 | |
| Anticorrosivo alta calidad | GL | 0,010 | $78.100,00 | $781,00 | |
| Esmalte sintético metal | GL | 0,01 | $118.900,00 | $1.189,00 | |
| Disolvente Tiner | GL | 0,02 | $36.900,00 | $738,00 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 5,00% | $11.753,00 | $587,65 | $12.341 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Transporte de estructura metalica | KG | 1,00 | $550,00 | $550,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | $550 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial Fabricación | $202.938 | 185,43% | $376.307,01 | 3350,00 | $112,33 | |
| 6 | Soldador Homologado Fabricación | $169.115 | 185,43% | $1.881.535,03 | 3350,00 | $561,65 | |
| 8 | Armador Fabricación | $135.292 | 185,43% | $2.006.970,70 | 3350,00 | $599,10 | |
| 2 | Pintor Fabricación | $135.292 | 185,43% | $501.742,68 | 3350,00 | $149,77 | |
| 14 | Ayudante Practico Fabricación | $101.469 | 185,43% | $2.634.149,04 | 3350,00 | $786,31 | |
| 10 | Ayudante Basico Fabricación | $101.469 | 185,43% | $1.881.535,03 | 3350,00 | $561,65 | |
| 1 | Oficial Montaje | $169.115 | 185,43% | $313.589,17 | 3350,00 | $93,61 | |
| 3 | Soldador Homologado Montaje | $169.115 | 185,43% | $940.767,52 | 3350,00 | $280,83 | |
| 8 | Montador Montaje | $101.469 | 185,43% | $1.505.228,03 | 3350,00 | $449,32 | |
| 6 | Pintor Montaje | $135.292 | 185,43% | $1.505.228,03 | 3350,00 | $449,32 | |
| 11 | Ayudante Practico Montaje | $101.469 | 185,43% | $2.069.688,53 | 3350,00 | $617,82 | |
| 5 | Ayudante Basico Montaje | $101.469 | 185,43% | $940.767,52 | 3350,00 | $280,83 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | $4.943 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Soldador Tipo MIG para fabricación x dia. | 1,00 | $75.000,00 | 0,00035000 | $26,25 | |
| Soldador Tipo Revestido para fabricación x dia. | 1,00 | $75.000,00 | 0,00035000 | $26,25 | |
| Pulidora Grande para fabricación x dia. | 1,00 | $40.000,00 | 0,00035000 | $14,00 | |
| Pulidora Pequeña para fabricación x dia. | 1,00 | $30.000,00 | 0,00035000 | $10,50 | |
| Taladro magnetico para fabricación x dia. | 1,00 | $65.000,00 | 0,00035000 | $22,75 | |
| Extensiones | 1,00 | $5.000,00 | 0,00035000 | $1,75 | |
| Manlift telescopico H = 16.00 m. para montaje por dia. | 1,00 | $600.000,00 | 0,00035000 | $210,00 | |
| Camion grua de 18 Ton. Patio Taller para montaje por dia. | 1,00 | $2.200.000,00 | 0,00035000 | $770,00 | |
| Camion grua de 30 Ton. Edificio Administración para montaje por dia. | 1,00 | $3.094.000,00 | 0,00020000 | $618,80 | |
| Andamios de carga + diferenciales para montaje por dia. | 4,00 | $523.600,00 | 0,00035000 | $733,04 | |
| | | | | | $2.433 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $20.267,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $20.267 | $5.067,00 | |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $25.334

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CÉNTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 3,2 | Suministro e instalación de Guaya alma de Yue de 1/2" (Incluye Tensor) |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | | | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tensores en cable de acero guaya de 1/2" | | | UND | 0,50 | $4.000,00 | $2.000,00 | |
| Guaya alma de yute 1/2" | | | ML | 1,000 | $13.150,00 | $13.150,00 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | | 5,00% | $15.150,00 | $757,50 | $15.908 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Movimiento de estructuras | KG | 1,00 | $500,00 | $500,00 | |
| Movimiento Equipo Manlift | KG | 1,00 | $25,00 | $25,00 | |
| | | | | | $525 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial Fabricación | $202.938 | 185,43% | $376.307,01 | 190,00 | $1.980,56 | |
| 1 | Armador Fabricación | $135.292 | 185,43% | $250.871,34 | 190,00 | $1.320,38 | |
| 2 | Ayudante Practico Montaje | $101.469 | 185,43% | $376.307,01 | 190,00 | $1.980,56 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | $5.282 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Pulidora Grande para fabricación x dia. | 1,00 | $40.000,00 | 0,00100000 | $40,00 | |
| Pulidora Pequeña para fabricación x dia. | 1,00 | $40.000,00 | 0,00100000 | $40,00 | |
| Extensiones | 1,00 | $5.000,00 | 0,00100000 | $5,00 | |
| Andamios de carga + diferenciales para montaje por dia. | 4,00 | $523.600,00 | 0,00100000 | $2.094,40 | |
| | | | | | $2.179 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $23.894,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $23.894 | $5.974,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $29.868

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | M2 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 3,3 | Suministro, transporte e instalación de teja trapezoidal en aluzinc calibre 28 con pintada. |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Teja de Aluzing Pintada Cal. 28 | M2 | 1,20 | $29.696,00 | $35.635,20 | |
| Tornilleria | UN | 3,00 | $850,00 | $2.550,00 | |
| Clips de Anclaje | UN | 6,00 | $750,00 | $4.500,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $42.685,20 | $2.134,26 | **$44.819** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,02 | 30 | 1950 | 1170 | |
| | | | | | |
| | | | | | **$1.170** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $102.822 | 185,43% | $190.662,22 | 38,000 | $5.017,43 | |
| 3 | Ayudante | $64.940 | 185,43% | $361.254,73 | 38,000 | $9.506,70 | **$14.524** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $14.524,00 | 10% | $1.452,40 | |
| Andamio certificado torre de 2 m x dia | | $22.000,00 | 0,020000 | $440,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | **$1.892** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $62.405,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $62.405 | $15.601,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$78.006**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 3,4 | Suministro, transporte e instalación de canal en lamina galvanizada cal. 20. Con desarrollo de1,20 M, wash primer, pintura anticorrosiva y acabado en esmalte. Incluye anclajes y soportes |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Lámina galvanizada calibre 20 de 1,22x2,44 ml | UND | 0,41 | $141.800,00 | $58.114,75 | |
| Anticorrosivo Wash Primer | GAL | 0,070 | $199.900,00 | $13.993,00 | |
| Esmalte sintético metal | GAL | 0,070 | $118.900,00 | $8.323,00 | |
| Disolvente Tinner | Gal | 0,070 | $36.900,00 | $2.583,00 | |
| Anclajes y soportes | UN | 2,000 | $7.500,00 | $15.000,00 | |
| Soldadura de estaño en barra | KG | 0,05 | $158.000,00 | $7.900,00 | |
| Sika flex 1A. Cartucho de 300 ml | UN | 0,080 | $56.900,00 | $4.552,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $110.465,75 | $5.523,29 | $115.989 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Transporte a obra | 0,1 | 30 | 1.950,00 | 5.850,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | $5.850 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 102.822 | 185,43% | $190.662,22 | 30,00 | $6.355,41 | |
| 2 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $240.836,48 | 30,00 | $8.027,88 | $14.383 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $14.383,00 | 10% | $1.438,30 | |
| Andamio certificado torre de 2 m x dia | | $22.000,00 | 0,020000 | $440,00 | |
| Dobladora de lámina | | $150.000,00 | 0,05 | 7500,00 | |
| Soldador de Estaño | | $30.000,00 | 0,08 | 2400,00 | $11.778 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $148.000,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $148.000 | $37.000,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $185.000

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 3,5 | Suministro, transporte e instalación de flanche de remate de cubierta en lamina galvanizada cal. 20. Con desarrollo de 0,60 M, wash primer, pintura anticorrosiva y acabado en esmalte. Incluye anclajes y soportes |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Lámina galvanizada calibre 20 de 1,22x2,44 ml | UND | 0,20 | $141.800,00 | $29.057,38 | |
| Anticorrosivo Wash Primer | GAL | 0,040 | $199.900,00 | $7.996,00 | |
| Esmalte sintético metal | GAL | 0,040 | $118.900,00 | $4.756,00 | |
| Disolvente Tinner | Gal | 0,040 | $36.900,00 | $1.476,00 | |
| Anclajes y soportes | UN | 2,000 | $7.500,00 | $15.000,00 | |
| Soldadura de estaño en barra | KG | 0,03 | $158.000,00 | $4.740,00 | |
| Sika flex 1A. Cartucho de 300 ml | UN | 0,080 | $56.900,00 | $4.552,00 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $67.577,38 | $3.378,87 | $70.956 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Transporte a obra | 0,1 | 30 | 1.950,00 | 5.850,00 | |
| | | | | | $5.850 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 102.822 | 185,43% | $190.662,22 | 40,00 | $4.766,56 | |
| 2 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $240.836,48 | 40,00 | $6.020,91 | $10.787 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $10.787,00 | 10% | $1.078,70 | |
| Andamio certificado torre de 2 m x dia | | $22.000,00 | 0,020000 | $440,00 | |
| Dobladora de lámina | | $150.000,00 | 0,05 | $7.500,00 | |
| Soldador de Estaño | | $30.000,00 | 0,06 | $1.800,00 | $10.819 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $98.412,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $98.412 | $24.603,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $123.015

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UND | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 3,6 | Suministro e instalacion de casetas de 2,13x2,3m en lamina cold rolled Cal. 20 pintura color naranja tipo madera, panel corredizo en lamina cold rolled Cal. 20, perfileria de 1x1 Cal 20 Corte pintura naranja tipo madera, lamina cold rolled<br>Cal 20 pintura negra mate, panel corredizo en lamina cold rolled Cal. 20. Corte en CNC patron circulos, estructura para casetas tipo en perfil 4x8 Cal. 18 pintura negro mate, incluye meson en |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Casetas de 2,13x2,3m en lamina cold rolled Cal. 20 pintura color naranja tipo madera, panel corredizo en lamina cold rolled Cal, 20, perfileria de 1x1 Cal 20 Corte pintura naranja tipo madera, lamina cold rolled<br>Cal 20 pintura negra mate, panel corredizo en lamina cold rolled Cal. 20. Corte en CNC patron circulos, estructura para casetas tipo en perfil 4x8 Cal. 18 pintura negro mate, incluye meson en lamina galvanizada | Und | 1,00 | $8.500.000,00 | $8.500.000,00 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 0,00% | $8.500.000,00 | $0,00 | **$8.500.000** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 11,7576 | 30 | 1.950,00 | 687.819,60 | |
| | | | | | **$687.820** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 102.822 | 185,43% | $190.662,22 | 1,00 | $190.662,22 | |
| 3 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $361.254,73 | 1,00 | $361.254,73 | **$551.917** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $551.917,00 | 10% | $55.191,70 | |
| | | | | | **$55.192** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $9.794.929,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $9.794.929 | $2.448.732,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$12.243.661**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UND | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 3,7 | Suministro e instalacion de cocineta en madera RH ref. color. Mali 12 mm 11 68x0 39x2 71mts (Lavamanos doble tanque para empotrar 84x51cm acero inoxidable |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cocineta en madera RH ref. color. Mali 12 mm 11 68x0 39x2 71mts (Lavamanos doble tanque para empotrar 84x51cm acero inoxidable | Und | 1,00 | $3.150.000,00 | $3.150.000,00 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 0,00% | $3.150.000,00 | $0,00 | $3.150.000 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 2 | 30 | 1.950,00 | 117.000,00 | |
| | | | | | $117.000 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial Tecnico | $ 102.822 | 185,43% | $190.662,22 | 1,00 | $190.662,22 | |
| 1 | Ayudante técnico | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 1,00 | $120.418,24 | $311.080 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $311.080,00 | 10% | $31.108,00 | |
| | | | | | $31.108 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $3.609.188,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $3.609.188 | $902.297,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$4.511.485**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UND | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 3,8 | Suministro e instalacion de ventana de aluminio y vidrio templado 5mm. apertura pivotante (1.80x0 42 ms) |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ventana de aluminio y vidrio templado 5mm. apertura pivotante (1.80x0 42 ms) | Und | 1,00 | $391.608,00 | $391.608,00 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 0,00% | $391.608,00 | $0,00 | **$391.608** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 1 | 30 | 1.950,00 | 58.500,00 | |
| | | | | | **$58.500** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial Tecnico | $ 102.822 | 185,43% | $190.662,22 | 2,50 | $76.264,89 | |
| | | | | | | | **$76.265** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $76.265,00 | 10% | $7.626,50 | |
| | | | | | **$7.627** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $534.000,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $534.000 | $133.500,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$667.500**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | ESTRUCTURA METÁLICA Y CUBIERTA ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UND | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 3,9 | Suministro e Instalacion de Modulo metálico para 5 bicicletas |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | | | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Modulo metálico para 5 bicicletas | | | Und | 1,00 | $1.550.000,00 | $1.550.000,00 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | | 0,00% | $1.550.000,00 | $0,00 | **$1.550.000** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 1 | 30 | 1.950,00 | 1.950,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | **$1.950** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 4,00 | $40.139,41 | |
| 3 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $361.254,73 | 4,00 | $90.313,68 | **$130.453** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $130.453,00 | 10% | $13.045,30 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | **$13.045** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $1.695.448,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $1.695.448 | $423.862,00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | **$2.119.310** |

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | ESPACIO PUBLICO ANDENES | **Obra:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO | |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 4,1 | Suministro, transporte e instalación de bloque de cemento prefabricado tipo A10. Medidas: 0.80 x 0.50 x 0.20 M. |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Bloque de cemento prefabricado tipo A10. Medidas: 0.80 x 0.50 x 0.20 M. | UN | 1,25 | $36.000,00 | $45.000,00 | |
| Mortero 1:3 | M3 | 0,0088 | $439.888,00 | $3.879,81 | |
| Mortero 1:4 | M3 | 0,0040 | $461.488,00 | $1.845,95 | |
| Disco de corte para pulidora | UN | 0,02 | $145.000,00 | $2.900,00 | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $53.625,76 | $2.681,29 | $56.307 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE TONELADA / KILOMETRO | 0,19 | 30 | $3.000 | $17.280 | |
| | | | | | |
| | | | | | $17.280 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 30,00 | $5.351,92 | |
| 2 | Ayudante | $84.940 | 185,43% | $240.836,48 | 30,00 | $8.027,88 | $13.380 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $13.380,00 | 10% | $1.338,00 | |
| Pulidora de 9" | 1,00 | $25.000,00 | 20,00 | $1.250,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | $2.588 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $89.555,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $89.555 | $22.389,00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | $111.944 |

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

**PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | |
| Capitulo: | ESPACIO PUBLICO ANDENES | Obra: | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO |
| Unidad: | ML | Fecha: | JULIO DE 2025 |
| | | Item: | 4,2 — Suministro, transporte e instalación de bloque de cemento prefabricado tipo A81. Medidas: 0.80 x 0.35 x 0.10 M |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Bloque de cemento prefabricado tipo A81. Medidas: 0.80 x 0.35 x 0.10 M | UN | 1,25 | $27.000,00 | $33.750,00 | |
| Mortero 1:3 | M3 | 0,0066 | $439.888,00 | $2.909,86 | |
| Mortero 1:4 | M3 | 0,0021 | $461.468,00 | $969,12 | |
| Disco de corte para pulidora | UN | 0,02 | $145.000,00 | $2.900,00 | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac % | | | 5,00% | $2.026,46 | $42.555 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE TONELADA / KILOMETRO | 0,10 | 30 | $3.000 | $8.640 | |
| | | | | | |
| | | | | | $8.640 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 28,00 | $5.734,20 | |
| 2 | Ayudante | $64.940 | 185,43% | $240.836,48 | 28,00 | $8.601,30 | $14.336 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $14.336,00 | 10% | $1.433,60 | |
| Pulidora de 9" | 1,00 | $25.000,00 | 28,00 | $892,86 | |
| | | | | | $2.326 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $67.857,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $67.857 | $16.964,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $84.821

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| PROPONENTE: | | | | |
| Capitulo: | ESPACIO PUBLICO | Obra: | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO | |
| Unidad: | ML | Fecha: | JULIO DE 2025 | |
| | | Item: | 4,3 | Suministro e instalación de cinta de dilatación en concreto de 3.000 PSI de ,10x,15 fundida en sitio |

I. MATERIALES

| DESCRICPION | | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Concreto de 3.000 PSI | | M3 | 0,02 | $599.514,00 | $8.992,71 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 5,00% | $8.992,96 | $449,65 | $9.442 |

II. TRANSPORTE

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | $0 | |
| | | | | | |
| | | | | | $0 |

III. MANO DE OBRA

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 28,00 | $5.734,20 | |
| 1 | Ayudante | $64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 28,00 | $4.300,65 | $10.035 |

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $10.035,00 | 10% | $1.003,50 | |
| Pulidora de 9" | 1,00 | $25.000,00 | 28,00 | $892,86 | |
| | | | | | $1.896 |

TOTAL COSTOS DIRECTOS: $21.373,0

V. COSTOS INDIRECTOS

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $21.373 | $5.343,00 | |
| | | | PRECIO UNITARIO TOTAL | $26.716 |

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | | |
|---|---|---|---|
| PROPONENTE: | | | |
| Capitulo: | ESPACIO PUBLICO ANDENES | Obra: | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO |
| Unidad: | M2 | Fecha: | JULIO DE 2025 |
| | | Item: 4,4 | Suministro, transporte e instalación de tableta tipo IDU para andenes ondulada prefabricada en concreto color (amarillo y ocre). Medidas: 0.40 x 0.40 x 0.06 M |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tableta tipo IDU para andenes lisa prefabricada en concreto color amarillo u ocre Medidas: 0.40x0.40x0.06 m | UN | 6,25 | $13.000,00 | $81.250,00 | |
| Arena fina | M3 | 0,01 | $60.000,00 | $300,00 | |
| Mortero 1:4 | M3 | 0,04 | $461.488,00 | $18.459,52 | |
| Disco de corte para pulidora | UN | 0,02 | $145.000,00 | $2.900,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 3,00% | $102.909,52 | $3.087,29 | $105.997 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE TONELADA / KILOMETRO | 0,14 | 30 | $3.000 | $12.960 | |
| | | | | | |
| | | | | | $12.960 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86.587 | 185,43% | $160.567,66 | 18,00 | $8.919,87 | |
| 1 | Ayudante | $64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 18,00 | $6.689,90 | $15.610 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta manor | %MO | $15.610,00 | 10% | $1.561,00 | |
| Pulidora de 9" | 1,00 | $25.000,00 | 18,00 | $1.388,89 | |
| | | | | | $2.950 |

TOTAL COSTOS DIRECTOS: $137.517,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $137.517 | $34.379,00 | |
| | | | PRECIO UNITARIO TOTAL | $171.896 |

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA
PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | | |
|---|---|---|---|
| PROPONENTE: | | | |
| Capitulo: | ESPACIO PUBLICO ANDENES | Obra: | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO |
| Unidad: | ML | Fecha: | JULIO DE 2025 |
| | | Item: 4,5 | Suministro, transporte e instalación de tableta tipo IDU para andenes tipo guía táctil prefabricada en concreto color rojo. Medidas: 0.40 x 0.40 x 0.06 M |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tableta tipo táctil prefabricada en concreto color rojo. Medidas 0.40x0.40x0.06 | UN | 6,25 | $13.000,00 | $81.250,00 | |
| Arena fina | M3 | 0,01 | $60.000,00 | $300,00 | |
| Mortero 1:4 | M3 | 0,04 | $461.468,00 | $18.459,52 | |
| Disco de corte para pulidora | UN | 0,02 | $145.000,00 | $2.900,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 3,00% | $102.909,52 | $3.087,29 | $105.997 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE TONELADA / KILOMETRO | 0,14 | 30 | $3.000 | $12.960 | |
| | | | | | |
| | | | | | $12.960 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86.567 | 185,43% | $160.557,66 | 18,00 | $8.919,87 | |
| 1 | Ayudante | $64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 18,00 | $6.689,90 | $15.610 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $15.610,00 | 10% | $1.561,00 | |
| Pulidora de 9" | 1,00 | $25.000,00 | 18,00 | $1.388,89 | |
| | | | | | $2.950 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $137.517,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $137.517 | $34.379,00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | $171.896 |

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | | |
|---|---|---|---|
| PROPONENTE: | | | |
| Capitulo: | ESPACIO PUBLICO ANDENES | Obra: | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO |
| Unidad: | ML | Fecha: | JULIO DE 2025 |
| | | Item: 4.6 | Suministro, transporte e instalacion de tableta tipo IDU para andenes tipo guia visual toperol prefabricada en concreto color gris. Medidas: 0.40 x 0.40 x 0.06 M |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tableta tipo táctil prefabricada en concreto guia visual toperol Medidas 0.40x0.40x0.06 | UN | 6,25 | $12.000,00 | $75.000,00 | |
| Arena fina | M3 | 0,01 | $60.000,00 | $300,00 | |
| Mortero 1:4 | M3 | 0,04 | $461.488,00 | $18.459,52 | |
| Disco de corte para pulidora | UN | 0,02 | $145.000,00 | $2.900,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 3,00% | $96.659,52 | $2.899,79 | $99.559 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE TONELADA / KILOMETRO | 0,14 | 30 | $3.000 | $12.960 | |
| | | | | | |
| | | | | | $12.960 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 18,00 | $8.919,87 | |
| 1 | Ayudante | $64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 18,00 | $6.689,90 | $15.610 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $15.610,00 | 10% | $1.561,00 | |
| Pulidora de 9" | 1,00 | $22.000,00 | 18,00 | $1.222,22 | |
| | | | | | $2.783 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $130.912,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $130.912 | $32.728,00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | $163.640 |

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

**PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | |
| Capitulo: | ESPACIO PUBLICO | Obra: | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO |
| Unidad: | M2 | Fecha: | JULIO DE 2025 |
| | | Item: | 4,7 — Suministro e instalacion de adoquin peatonal de arcilla de 10x20x8 |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Adoquin peatonal en arcilla | UN | 50,00 | $820,00 | $41.000,00 | |
| Arena fina | M3 | 0,05 | $60.000,00 | $3.000,00 | |
| Mortero 1:4 | M3 | 0,01 | $461.488,00 | $4.614,88 | |
| Disco de corte para pulidora | UN | 0,02 | $145.000,00 | $2.900,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 3,00% | $51.514,88 | $1.545,45 | $53.060 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE TONELADA / KILOMETRO | 0,120 | 30 | $3.000 | $10.800 | |
| | | | | | |
| | | | | | $10.800 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86.567 | 185,43% | $160.557,66 | 16,00 | $10.034,85 | |
| 1 | Ayudante | $64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 16,00 | $7.526,14 | $17.561 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $17.561,00 | 10% | $1.756,10 | |
| Pulidora de 9" | 1,00 | $25.000,00 | 16,00 | $1.562,50 | |
| | | | | | $3.319 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $84.740,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $84.740 | $21.185,00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | **$105.925** |

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA
PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| PROPONENTE: | | | |
|---|---|---|---|
| Capitulo: | ESPACIO PUBLICO | Obra: | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO |
| Unidad: | ML | Fecha: | JULIO DE 2025 |
| | | Item: 4,8 | Suministro e Instalacion Hombros en concreto de 3.000 PSI para rampas peatonales de ,60*,30 |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Concreto de 3.000 PSI | M3 | 0,12 | $599.514,00 | $71.941,68 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 3,00% | $71.941,68 | $2.158,25 | $74.100 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $0 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 19,00 | $8.450,40 | |
| 1 | Ayudante | $64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 19,00 | $6.337,80 | $14.788 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $14.788,00 | 10% | $1.478,80 | |
| | | | | | |
| | | | | | $1.479 |

TOTAL COSTOS DIRECTOS: $90.367,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $90.367 | $22.592,00 |

PRECIO UNITARIO TOTAL: $112.959

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA
PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| PROPONENTE: | | | |
|---|---|---|---|
| Capitulo: | ESPACIO PUBLICO | Obra: | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO |
| Unidad: | ML | Fecha: | JULIO DE 2025 |
| | | Item: 4,9 | Suministro e Instalacion Banca modular en M40 en concreto tipo IDU (,55x,55) de ,50 de alto |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Banca modular en m40 concreto tipo IDU | UND | 1,82 | $159.900,00 | $290.727,27 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 0,00% | $290.727,27 | $0,00 | $290.727 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE TONELADA / KILOMETRO | 0,18 | 11,3 | $3.000 | $6.178 | |
| | | | | | |
| | | | | | $6.178 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 10,00 | $16.055,77 | |
| 1 | Ayudante | $64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 10,00 | $12.041,82 | $28.098 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $28.098,00 | 10% | $2.809,80 | |
| | | | | | |
| | | | | | $2.810 |

TOTAL COSTOS DIRECTOS: $327.813,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $327.813 | $81.953,00 |

PRECIO UNITARIO TOTAL: $409.766

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**
**PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO**
**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| Capitulo: | ESPACIO PUBLICO | Obra: | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO | |
| Unidad: | UND | Fecha: | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 4.10 | **Suministro e Instalacion Caneca en Acero Inoxidable 75Lts Barcelona M121** |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Caneca en acero inoxidable 75 lts | Und | 1,00 | $1.189.900,00 | $1.189.900,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 0,00% | $1.189.900,00 | $0,00 | $1.189.900 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,75 | 30 | $1.950 | $43.875 | |
| | | | | | |
| | | | | | $43.875 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 19,00 | $8.450,40 | |
| 1 | Ayudante | $64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 19,00 | $6.337,80 | $14.788 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $14.788,00 | 10% | $1.478,80 | |
| | | | | | |
| | | | | | $1.479 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $1.250.042,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $1.250.042 | $312.511,00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | **$1.562.553** |

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UND | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 5,1 | Suministro e Instalacion Punto sanitario de D=2" |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tubería PVCS 2" | ML | 1,00 | $16.650,00 | $16.650,00 | |
| LIMPIADOR PVC por 1/4 de galon | CUARTO | 0,0400 | $66.750,00 | $2.670,00 | |
| Soldadura PVC por 1/4 de galon | CUARTO | 0,0400 | $136.500,00 | $5.460,00 | |
| Codo sanitario 2" | UN | 2,00 | $4.450,00 | $8.900,00 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 7,00% | $33.680,00 | $2.357,60 | $36.038 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,05 | 30 | $1.950 | $2.925 | |
| | | | | | $2.925 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 10,00 | $16.055,77 | |
| 1 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 10,00 | $12.041,82 | $28.098 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $28.098,00 | 10% | $2.809,80 | |
| | | | | $0,00 | |
| | | | | | $2.810 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $69.871,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $69.871 | $17.468,00 | |
| | | | | $87.339 |

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UND | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 5,2 | Suministro, transporte e instalación de TUBERIA PVC SANITARIA 2" . Incluye accesorios de 2", soldadura, limpiador, excavaciones, encamado en arena y relleno con material proveniente de excavación. |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tubería PVCS 2" | ML | 1,00 | $16.650,00 | $16.650,00 | |
| Soldadura PVC por 1/4 de galon | CUARTO | 0,0020 | $66.750,00 | $133,50 | |
| Soldadura PVC por 1/4 de galon | CUARTO | 0,0020 | $136.500,00 | $273,00 | |
| UNION DSANITARIA 2" | UN | 0,20 | $4.450,00 | $890,00 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 7,00% | $17.946,50 | $1.256,26 | $19.203 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,05 | 30 | $1.950 | $2.925 | |
| | | | | | $2.925 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 15,00 | $10.703,84 | |
| 1 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 15,00 | $8.027,88 | $18.732 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $18.732,00 | 10% | $1.873,20 | |
| | | | | $0,00 | |
| | | | | | $1.873 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $42.733,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $42.733 | $10.683,00 | |
| | | | | $53.416 |

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** 5,3 | Suministro, transporte e instalación de TUBERIA PVC SANITARIA 4" . Incluye accesorios de 4", soldadura, limpiador, excavaciones, encamado en arena y relleno con material proveniente de excavación. |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tubería PVCS 4" | ML | 1,00 | $34.983,33 | $34.983,33 | |
| Union de 4" | UN | 0,05 | $10.220,00 | $511,00 | |
| Soldadura PVC por 1/4 de galon | UN | 0,0400 | $136.500,00 | $5.460,00 | |
| Limpiador PVC por 1/4 de galon | UN | 0,0400 | $66.750,00 | $2.670,00 | |
| Arena de Rio | M3 | 0,04 | $60.000,00 | $2.400,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 7,00% | $46.024,33 | $3.221,70 | **$49.246** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,05 | 30 | $1.950 | $2.925 | |
| | | | | | **$2.925** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 14,00 | $11.468,40 | |
| 1 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 14,00 | $8.601,30 | **$20.070** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $20.070,00 | 10% | $2.007,00 | |
| | | | | | **$2.007** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $74.248,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $74.248 | $18.562,00 | |
| | | | | **$92.810** |

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**
PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO
**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UND | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 5,4 | Suministro e Instalacion SILLA YEE DE 8"X4" |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| KIT SILLA YEE DE 200X110 mm | UND | 1,00 | $199.000,00 | $199.000,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 7,00% | $199.000,00 | $13.930,00 | $212.930 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,01 | 30 | $1.950 | $585 | |
| | | | | | |
| | | | | | $585 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 9,00 | $17.839,74 | |
| 1 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 9,00 | $13.379,80 | $31.220 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $31.220,00 | 10% | $3.122,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | $3.122 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $247.857,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $247.857 | $61.964,00 | |
| | | | | $309.821 |

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

**PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UND | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 5,5 | Caja de inspección de 60x60 en concreto. Incluye marco y contramarco metálico para tapa |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Concreto de 3.000 PSI | M3 | 0,26 | $599.514,00 | $154.434,81 | |
| Marco y contramarcrco metálico tapa | JG | 1,00 | $175.000,00 | $175.000,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 7,00% | $329.434,81 | $23.060,44 | $352.495 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0,1 | 30 | $0 | $0 | |
| | | | | | $0 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 3,00 | $53.519,22 | |
| 1 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 3,00 | $40.139,41 | $93.659 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $93.659,00 | 10% | $9.365,90 | |
| Formaleta metalica para Caja Insp. 60x60 | | $52.000,00 | 2,20 | $114.400,00 | |
| | | | | | $123.766 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $569.920,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $569.920 | $142.480,00 |

$712.400

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 5,6 | Acometida en tubo PE80CTS RDE(160PSI) 1/2" (Incluye accesorios, excavacion manual y relleno) |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tubo PE80CTS RDE(160PSI) 1/2" | ML | 1,00 | $3.388,89 | $3.388,89 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 7,00% | $3.388,89 | $237,22 | $3.626 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,01 | 30 | $1.950 | $585 | |
| | | | | | $585 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 60,00 | $2.675,96 | |
| 1 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 60,00 | $2.006,97 | $4.683 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $4.683,00 | 10% | $468,30 | |
| | | | | $0,00 | |
| | | | | | $468 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $9.362,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $9.362 | $2.341,00 | |
| | | | | $11.703 |

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UND | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 5,7 | Medidor volumetrico de agua de 1/2" (incluye Cajilla, Tapa y Válvula de Registro HF) |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Medidor volumetrico de agua de 1/2" | UND | 1,00 | $168.900,00 | $168.900,00 | |
| Tapa y Cajilla | UND | 1,00 | $110.900,00 | $110.900,00 | |
| Valvulacde paso de 1/2" HF | UND | 1,00 | $41.579,00 | $41.579,00 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $279.800,00 | $13.990,00 | $293.790 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | $0 | |
| | | | | | $0 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 3,00 | $53.519,22 | |
| 1 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 3,00 | $40.139,41 | $93.659 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $93.659,00 | 10% | $9.365,90 | |
| | | | | $0,00 | |
| | | | | | $9.366 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $396.815,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $396.815 | $99.204,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$496.019**

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UND | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 5,8 | Suministro e Instalacion Punto suministro agua de 1/2 |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tubo presion de 1/2" | ML | 2,50 | $3.816,67 | $9.541,67 | |
| Accesorios | GL | 1,00 | $2.500,00 | $2.500,00 | |
| Valvula de paso de 1/2" | UND | 1,00 | $41.579,00 | $41.579,00 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 1,00% | $53.620,67 | $536,21 | **$54.157** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | $0 | |
| | | | | | **$0** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 9,00 | $17.839,74 | |
| 1 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 9,00 | $13.379,80 | **$31.220** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $31.220,00 | 10% | $3.122,00 | |
| | | | | $0,00 | |
| | | | | | **$3.122** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $88.498,9

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $88.499 | $22.125,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$110.624**

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UND | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 5,9 | Suministro e Instalacion Llave terminal de 1/2" |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Llave terminal de 1/2" | UND | 1,00 | $53.200,00 | $53.200,00 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 1,00% | $53.200,00 | $532,00 | $53.732 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | $0 | |
| | | | | | $0 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 20,00 | $8.027,88 | |
| 1 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 20,00 | $6.020,91 | $14.049 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $14.049,00 | 10% | $1.404,90 | |
| | | | | $0,00 | |
| | | | | | $1.405 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $69.186,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $69.186 | $17.297,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $86.483

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UND | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 5,1 | Suministro e Instalacion Collar de derivación de 4"x1/2" PVC |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Collar de derivacion de 4"x1/2" PVC | UND | 1,00 | $26.300,00 | $26.300,00 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | $26.300,00 | $0,00 | $26.300 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | $0 | |
| | | | | | $0 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 15,00 | $10.703,84 | |
| 1 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 12,00 | $10.034,85 | $20.739 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $20.739,00 | 10% | $2.073,90 | |
| | | | | $0,00 | |
| | | | | | $2.074 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $49.113,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $49.113 | $12.278,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $61.391

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNO SOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO |
| **Unidad:** | UN | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | 6,1 — Suministro, transporte e instalacion de medidor bifasico, con caja metálica con protección IP65 |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| BREAKER ATORNILLABLE 2X50A | M | 1 | $85.250 | $85.250 | |
| ALAMBRE DE COBRE DESNUDO NO. 8 AWG - THW | UND | 30 | $6.700 | $201.000 | |
| CABLE CON NEUTRO CONCENTRICO 1 X NO. 8 AWG - THW | UND | 15 | $6.700 | $100.500 | |
| CONDULETA DE 1" | UND | 2 | $12.900 | $25.799 | |
| TUBO CONDUIT METALICO GALVANIZADO DE 1" POR 3 MTS. | UND | 2 | $93.832 | $187.663 | |
| CONECTOR RECTO 1" FLEXICONDUIT | UND | 1 | $4.380 | $4.380 | |
| VARILLA ACERO GALV.70 MICRAS 2.4MTS | UND | 1 | $12.980 | $12.980 | |
| CORAZA LIQUIDTIGHT T/AMERICANO 1" X METRO | UND | 1,5 | $12.900 | $19.350 | |
| CONTADOR BIFASICO 20-100 A 220 V CON NEUTRO INCORPORADO | UND | 1,00 | $185.000 | $185.000 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $821.922,59 | $41.096,13 | **$863.019** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,1 | 30 | 1950 | 5850 | |
| | | | | | |
| | | | | | **$5.850** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Técnico electricista | $ 135.292 | 185,43% | $250.871,34 | 4,00 | $62.717,83 | |
| 2 | Ayudante electricista | $ 108.233 | 185,43% | $401.394,14 | 4,00 | $100.348,54 | **$163.066** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $163.066,00 | 10% | $16.306,60 | |
| | | | | | **$16.307** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $1.048.242,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $1.048.242 | $262.061,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$1.310.303**

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO |
| **Unidad:** | UN | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | 6,2 — Suministro, transporte e instalacion de medidor monofasico, con caja metálica con protección IP65 |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| BREAKER ATORNILLABLE 1X50A | UND | 1 | $ 21.800,00 | $21.800,00 | |
| ALAMBRE DE COBRE DESNUDO NO. 8 AWG - THW | M | 24,98 | $ 6.700,00 | $167.391,70 | |
| CABLE CON NEUTRO CONCENTRICO 1 X NO. 8 AWG - THW | M | 24,98 | $ 6.700,00 | $167.391,70 | |
| CONDULETA DE 1" | UND | 2 | $ 4.380,39 | $8.760,78 | |
| TUBO CONDUIT METALICO GALVANIZADO DE 1" POR 3 MTS. | UND | 2 | $ 93.831,50 | $187.663,00 | |
| CONECTOR RECTO 1" FLEXICONDUIT | UND | 1 | $ 12.900,00 | $12.900,00 | |
| VARILLA ACERO GALV.70 MICRAS 2.4MTS | UND | 1 | $ 53.000,22 | $53.000,22 | |
| CORAZA LIQUIDTIGHT T/AMERICANO 1" X METRO | UND | 1,5 | $ 12.980,00 | $19.470,00 | |
| CONTADOR MONOFASICO 20-100 A 120 V CON NEUTRO INCORPORADO | UND | 1 | $ 85.000,51 | $85.000,51 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $723.377,91 | $36.168,90 | **$759.547** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,1 | 30 | 1950 | 5850 | |
| | | | | | |
| | | | | | **$5.850** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Técnico electricista | $ 135.292 | 185,43% | $501.742,68 | 4,00 | $125.435,67 | |
| 2 | Ayudante electricista | $ 108.233 | 185,43% | $401.394,14 | 4,00 | $100.348,54 | **$225.784** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $225.784,00 | 10% | $22.578,40 | |
| | | | | | **$22.578** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $1.013.759,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $1.013.759 | $253.440,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$1.267.199**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

**PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UN | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 6,3 | Suministro, transporte e instalacion de tablero de distribucion cacetas, 2 Circuitos, de acuerdo a diagrama unifilar para cacetas |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tablero de 2 circuitos con puerta, chapa y espacio para totalizador | UN | 1,00 | $45.410,40 | $45.410,40 | |
| Breaker de 1x20A | UN | 2,00 | $21.473,55 | $42.947,10 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $88.357,50 | $4.417,88 | $92.775 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,02 | 30 | 1950 | 1170 | |
| | | | | | |
| | | | | | $1.170 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Técnico electricista | $ 135.292 | 185,43% | $250.871,34 | 6,50 | $38.595,59 | |
| 1 | Ayudante electricista | $ 108.233 | 185,43% | $200.697,07 | 6,50 | $30.876,47 | $69.472 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $69.472,00 | 10% | $6.947,20 | |
| | | | | | $6.947 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $170.364,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $170.364 | $42.591,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $212.955

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | 6,4 — Suministro, transporte e instalación de cable, CU 2No.12+1No.12T HF |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| CABLE CU NO. 12 THW / THWN AMARILLO | M | 1,00 | $ 3.235,61 | $3.235,61 | |
| CABLE CU NO. 12 THW / THWN AZUL | M | 1,00 | $ 3.235,61 | $3.235,61 | |
| CABLE CU NO. 12 THW / THWN NEGRO | M | 1,00 | $ 3.235,61 | $3.235,61 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $9.706,83 | $485,34 | $10.192 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,01 | 30 | 1950 | 585 | |
| | | | | | |
| | | | | | $585 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Técnico electricista | $ 135.292 | 185,43% | $250.871,34 | 85,00 | $2.951,43 | |
| 1 | Ayudante electricista | $ 108.233 | 185,43% | $200.697,07 | 85,00 | $2.361,14 | $5.313 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $5.313,00 | 10% | $531,30 | |
| | | | | | $531 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $16.621,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $16.621 | $4.155,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $20.776

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 6,5 | Suministro, transporte e instalación de Tubo PVC Diametro 1" |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TUBO PVC DE 1" X 3M | ML | 0,33 | $ 15.300,00 | $5.049,00 | |
| SOLDADURA PVC | CUARTO | 0,01 | $ 136.500,00 | $1.365,00 | |
| LIMPIADOR PVC | CUARTO | 0,01 | $ 66.750,00 | $667,50 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $7.081,50 | $354,08 | $7.436 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,02 | 30 | 1950 | 1170 | |
| | | | | | |
| | | | | | $1.170 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Ayudante electricista | $ 108.233 | 185,43% | $401.394,14 | 85,00 | $4.722,28 | |
| | | | | | | | $4.722 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $4.722,00 | 10% | $472,20 | |
| | | | | | $472 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $13.800,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $13.800 | $3.450,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $17.250

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 6,6 | Suministro, transporte e instalación de Tubo PVC Diametro 2" |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TUBO PVC DE 2" X 3M | ML | 0,33 | $ 17.500,00 | $5.775,00 | |
| SOLDADURA PVC | CUARTO | 0,01 | $ 53.000,22 | $530,00 | |
| LIMPIADOR PVC | CUARTO | 0,01 | $ 18.199,86 | $182,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $6.487,00 | $324,35 | $6.811 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,02 | 30 | 1950 | 1170 | |
| | | | | | |
| | | | | | $1.170 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | icial (Incl. Prestaciones)-Dibuja | $ 108.233 | 185,43% | $401.394,14 | 85,00 | $4.722,28 | |
| | | | | | | | $4.722 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $4.722,00 | 10% | $472,20 | |
| | | | | | $472 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $13.175,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $13.175 | $3.294,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $16.469

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UN | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 6,7 | Suministro, transporte e instalacion de luminaria led 12 W |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Caja Octagonal | UND | 1,00 | $ 3.950,00 | $3.950,00 | |
| Caja rectangular | UND | 1,00 | $ 2.990,00 | $2.990,00 | |
| Tubo PVC conduit 1/2" x 3.00 | UND | 4,50 | $ 8.390,00 | $37.755,00 | |
| Curva PVC conduit 1/2" | UND | 3,00 | $ 1.670,00 | $5.010,00 | |
| Terminal 1/2" | UND | 4,00 | $ 630,00 | $2.520,00 | |
| CABLE CU NO. 12 THW / THWN | ML | 9,10 | $ 3.235,61 | $29.444,05 | |
| Interuptor sencillo | UND | 1,00 | $ 7.673,12 | $7.673,12 | |
| Panel led Redondo 12W | UND | 1,00 | $ 13.900,00 | $13.900,00 | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $103.242,17 | $5.162,11 | $108.404 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,004 | 30 | 1950 | 234 | |
| | | | | | |
| | | | | | $234 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Técnico electricista | $ 135.292 | 185,43% | $250.871,34 | 10,00 | $25.087,13 | |
| 1 | Ayudante electricista | $ 108.233 | 185,43% | $200.697,07 | 10,00 | $20.069,71 | $45.157 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $45.157,00 | 10% | $4.515,70 | |
| | | | | | $4.516 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $158.311,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $158.311 | $39.578,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $197.889

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UN | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 6,8 | Suministro, transporte e instalacion de toma corriente |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | $0,00 | |
| Caja rectangular | UND | 1,00 | $ 2.990,00 | $2.990,00 | |
| Tubo PVC conduit 1/2" x 3.00 | UND | 1,50 | $ 8.390,00 | $12.585,00 | |
| Curva PVC conduit 1/2" | UND | 3,00 | $ 1.670,00 | $5.010,00 | |
| Terminal PVC conduit 1/2" | UND | 4,00 | $ 630,00 | $2.520,00 | |
| CABLE CU NO. 12 THW / THWN | ML | 7,00 | $ 3.235,81 | $22.649,27 | |
| Tomacorriente doble | UND | 1,00 | $ 9.099,93 | $9.099,93 | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $54.854,20 | $2.742,71 | $57.597 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,004 | 30 | 1950 | 234 | |
| | | | | | |
| | | | | | $234 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Técnico electricista | $ 135.292 | 185,43% | $250.871,34 | 10,00 | $25.087,13 | |
| 1 | Ayudante electricista | $ 108.233 | 185,43% | $200.697,07 | 10,00 | $20.069,71 | $45.157 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $45.157,00 | 10% | $4.515,70 | |
| | | | | | $4.516 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $107.504,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $107.504 | $26.876,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $134.380

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UN | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 6,9 | Legalizacion cuenta ante Electrohuila |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | $0,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 0,00% | $0,00 | $0,00 | $0 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $0 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,00 | Técnico electricista | $ 135.292 | 185,43% | $250.871,34 | 0,40 | $627.178,34 | |
| | | | | | | | $627.178 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | $0 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $627.178,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $627.178 | $156.795,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $783.973

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UN | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 6,10 | Caja de inspeccion en concreto de 0.6 x 0.60 x 0.80 incluye marco y contramarco metálico para tapa |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Concreto de 3.000 PSI | M3 | 0,26 | $599.514,00 | $154.434,81 | |
| Formaleta metalica | dia | 1,50 | $52.000,00 | $78.000,00 | |
| Marco y contramarcrco metálico tapa | JG | 1,00 | $190.000,00 | $190.000,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $422.434,81 | $21.121,74 | $443.557 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,25 | 30 | 2500 | 18750 | |
| | | | | | |
| | | | | | $18.750 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 1,50 | $107.038,44 | |
| 1 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 1,50 | $80.278,83 | $187.317 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $187.317,00 | 10% | $18.731,70 | |
| | | | | | $18.732 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $668.356,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $668.356 | $167.089,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $835.445

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UN | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 6,11 | Suministro, transporte e instalacion de luminariaPHILIPS WT120C G2 LED20S/840 PSU L600 |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| LUMINARIA PHILIPS WT120C G2 LED20S/840 PSU L600 | UND | 1,00 | $ 89.000,00 | $89.000,00 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $89.000,00 | $4.450,00 | $93.450 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,08 | 30 | 1950 | 4680 | |
| | | | | | $4.680 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Técnico electricista | $ 135.292 | 185,43% | $250.871,34 | 8,00 | $31.358,92 | |
| 1 | Ayudante electricista | $ 108.233 | 185,43% | $200.697,07 | 8,00 | $25.087,13 | $56.446 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $56.446,00 | 10% | $5.644,60 | |
| | | | | | $5.645 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $160.221,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $160.221 | $40.055,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $200.276

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UN | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 6,12 | Suministro, transporte e instalacion tuberia 1/2" IMC |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tuberia 1/2" IMC x 3m | UNIDAD | 0,33 | $ 45.600,00 | $15.184,80 | |
| Caja radwelt cuadrada | UNIDAD | 0,35 | $ 15.700,00 | $5.442,67 | |
| Grapa doble ala galvanizada de 1/2" | UNIDAD | 1,00 | $ 200,00 | $200,00 | |
| chazo puntilla 3/8 | UNIDAD | 2,00 | $ 100,00 | $200,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $21.027,47 | $1.051,37 | $22.079 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,004 | 30 | 1950 | 234 | |
| | | | | | |
| | | | | | $234 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Técnico electricista | $ 135.292 | 185,43% | $250.871,34 | 33,65 | $7.455,82 | |
| 2 | Ayudante electricista | $ 108.233 | 185,43% | $401.394,14 | 33,65 | $11.929,32 | $19.385 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $19.385,00 | 10% | $1.938,50 | |
| Grua | | | | | $1.939 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $43.637,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $43.637 | $10.909,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $54.546

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO |
| **Unidad:** | UN | **Fecha:** | JULIO DE 2025 |
| | | **Item:** | 6,13 — Suministro, transporte e instalacion de Sistema de apantallamiento. Incluye 8 Puntas Franklin de 0.60 Longitud, 4 Varillas de cobre de 5/8x2.44M, 8 Soldaduras de cobre, 4 Cajas de inspeccion de 30x30CM. |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Punta Captadora 5-8 X 0.60 mt Con Base-Dx Aluminio 101ALU600DX | UN | 8,00 | $133.954,73 | $1.071.637,84 | |
| Varilla de cobre 5/8" x 2.40 m | UN | 4,00 | $323.969,17 | $1.295.876,68 | |
| MOLDE CADWELL VARILLA 5/8 CABLE NO.1/0 G2 | UN | 1,00 | $350.000,42 | $350.000,42 | |
| SOLDADURA EXOTERMICA POLVO 115gs | UND | 8,00 | $35.899,92 | $287.199,36 | |
| Alambre de aluminio expuesto 8mm | ML | 30,00 | $5.600,14 | $168.004,20 | |
| Tuberia EMT 1 1/2" | ML | 30,00 | $59.999,80 | $1.799.994,00 | |
| CABLE CU AISL THHN/THWN NO.1/0 NGO | ML | 30,00 | $50.000,23 | $1.500.006,90 | |
| CAJA INSPECCION POLO TIERRA CON TAPA | UN | 4,00 | $149.999,50 | $599.998,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $7.072.717,40 | $353.635,87 | $7.426.353 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 2 | 30 | 1950 | 117000 | |
| | | | | | |
| | | | | | $117.000 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Técnico electricista | $ 135.292 | 185,43% | $501.742,68 | 1,00 | $1.003.485,35 | |
| 2 | Ayudante electricista | $ 108.233 | 185,43% | $401.394,14 | 1,00 | $802.788,28 | $1.806.274 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $1.806.274,00 | 10% | $180.627,40 | |
| | | | | | $180.627 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $9.530.254,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $9.530.254 | $2.382.564,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $11.912.818

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNO SOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UN | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 6,21 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR DE 620 [W] |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Panel FV 620 [W] | UND | 1 | $610.363 | $610.363 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $610.363,00 | $30.518,15 | **$640.881** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,1 | 30 | 1950 | 5850 | |
| | | | | | **$5.850** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Instalador de Paneles | $ 177.910 | 185,43% | $329.898,07 | 9,50 | $34.726,11 | |
| 2 | Tecnico Electricista | $ 135.292 | 185,43% | $501.742,68 | 9,50 | $52.815,02 | |
| 1 | Ayudante Tecnico Electricista | $ 108.233 | 185,43% | $200.697,07 | 9,50 | $21.126,01 | |
| 1 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 9,50 | $12.675,60 | **$121.343** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $121.343,00 | 10% | $12.134,30 | |
| | | | | | **$12.134** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $780.208,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $780.208 | $195.052,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$975.260**

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UN | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 6,22 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSIOR BIFASICO 2.4 [kW] - 127/220 [V] |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Inversor Bifasico de 2.4 [kW] | UNIDAD | 1 | $ 2.295.000,00 | $2.295.000,00 | |
| Conector Solar MC4 (Macho/Hembra) | UNIDAD | 8 | $ 5.950,79 | $47.606,33 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $2.342.606,33 | $117.130,32 | **$2.459.737** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,1 | 30 | 1950 | 5850 | |
| | | | | | **$5.850** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Instalador de Paneles | $ 177.910 | 185,43% | $329.898,07 | 1,51 | $218.642,28 | |
| 2 | Tecnico Electricista | $ 135.292 | 185,43% | $250.871,34 | 1,51 | $166.266,75 | |
| 1 | Ayudante Tecnico Electricista | $ 108.233 | 185,43% | $200.697,07 | 1,51 | $133.013,40 | |
| 2 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 1,51 | $79.808,04 | |
| | | | | | | | $597.730 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $597.730,48 | 4% | $23.909,22 | |
| | | | | | **$23.909** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $3.087.226,5

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $3.087.226 | $771.807,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$3.859.033**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | UN | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 6,23 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA FIJACIÓN DE PANEL |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Estructura Teja de Barro 5 Panel KHT915 | UNIDAD | 0,20 | $907.946,00 | $181.589,20 | |
| | | | | $0,00 | |
| | | | | $0,00 | |
| | | | | $0,00 | |
| | | | | $0,00 | |
| | | | | $0,00 | |
| | | | | $0,00 | |
| | | | | $0,00 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $181.589,20 | $9.079,46 | **$190.669** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,02 | 30 | 1950 | 1170 | |
| | | | | | **$1.170** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Tecnico Electricista | $ 135.292 | 185,43% | $501.742,68 | 7,50 | $66.899,02 | |
| 1 | Ayudante Tecnico Electricista | $ 108.233 | 185,43% | $200.697,07 | 7,50 | $26.759,61 | |
| 2 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $240.836,48 | 7,50 | $32.111,53 | **$125.770** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $125.770,00 | 10% | $12.577,00 | |
| | | | | | **$12.577** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $330.186,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $330.186 | $82.547,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$412.733**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 6,24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SOLAR FV 4 mm2 Cu |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cable solar FV 4 mm2 en Cu | M | 1,00 | $ 5.500,00 | $5.500,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $5.500,00 | $275,00 | **$5.775** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,01 | 30 | 1950 | 585 | |
| | | | | | |
| | | | | | **$585** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Técnico electricista | $ 135.292 | 185,43% | $250.871,34 | 80,00 | $3.135,89 | |
| 1 | Ayudante electricista | $ 108.233 | 185,43% | $200.697,07 | 80,00 | $2.508,71 | **$5.645** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $5.645,00 | 10% | $564,50 | |
| | | | | | **$565** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $12.570,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $12.570 | $3.143,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$15.713**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | | |
| **Capitulo:** | INSTALACIONES ELECTRICAS ESPACIO PUBLICO | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | | |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | | |
| | | **Item:** | 6,25 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SOLAR FV 10 mm2 Cu | |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cable solar FV 10 mm2 en Cu | ML | 1,00 | $ 11.970,00 | $11.970,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $11.970,00 | $598,50 | **$12.569** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 0,02 | 30 | 1950 | 1170 | |
| | | | | | |
| | | | | | **$1.170** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Técnico electricista | $ 135.292 | 185,43% | $250.871,34 | 92,44 | $2.714,01 | |
| 2 | Ayudante electricista | $ 108.233 | 185,43% | $401.394,14 | 92,44 | $4.342,42 | |
| | | | | | | | **$7.056** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $7.056,00 | 10% | $705,60 | |
| | | | | | **$706** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $21.501,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $21.501 | $5.375,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$26.876**

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA

ALCALDIA DE NEIVA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| PROPONENTE: | | | | |
| Capitulo: | CANCHA MULTIPLE | Proyecto: | ALCALDIA DE NEIVA | |
| Unidad: | M2 | Fecha: | JULIO DE 2025 | |
| | | Item: | 7,1 | Demolición de placa de piso en concreto cancha existentes e=10cm. |

I. MATERIALES

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 0,00% | $0,00 | $0,00 | $0 |

II. TRANSPORTE

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

III. MANO DE OBRA

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| 1 | Ayudante | $64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 0,01 | $1.204 | $1.204 |

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $1.204,18 | 10% | $120,42 | |
| Retroexcavadora de llantas tipo Pajarita | Hora | $135.000,00 | 15,00 | $9.000,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $9.120 |

TOTAL COSTOS DIRECTOS: $10.324,00

V. COSTOS INDIRECTOS

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $10.324 | $2.581,00 |

PRECIO UNITARIO TOTAL $12.905

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA

ALCALDIA DE NEIVA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| PROPONENTE: | | | | |
| Capitulo: | CANCHA MULTIPLE | Obra: | ALCALDIA DE NEIVA | |
| Unidad: | M3 | Fecha: | JULIO DE 2025 | |
| | | Item: | 7,2 | Reivelación con recebo seleccionado compactado al 95% E=20 base para losa de cancha |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Recebo | M3 | 1,25 | $52.000,00 | $65.000,00 | |
| Agua | LT | 55,00 | $50,00 | $2.750,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 0,00% | $67.750,00 | $0,00 | $67.750 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE M3 / KILOMETRO | 1,25 | 24 | $ 1.950,00 | $ 58.500,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | $58.500 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| 2 | Ayudante | 64940,00 | 1,85 | 120418,24 | 137,17 | $878 | $878 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $878,00 | 10% | $87,80 | |
| Carrotanque de agua (1000 Galones.) | 1,00 | $420.000,00 | 215,00 | $1.953,49 | |
| Cilindro Vibrocompactador 8 - 10 Ton | 1,00 | $840.000,00 | 215,00 | $3.906,98 | |
| Motoniveladora | 1,00 | $960.000,00 | 215,00 | $4.465,12 | |
| | | | | | |
| | | | | | $10.413 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $137.541,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $137.541 | $34.385,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $171.926

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

| CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PUBLICO | | | | | |
| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | | | | | |
| **PROPONENTE:** | | | | | |
| **Capitulo:** | CANCHA MULTIPLE | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | | |
| **Unidad:** | M2 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | | |
| | | **Item:** | 7,3 | Placa en concreto de 4,000PSI acabado esmaltado E=12 y refuerzo en malla electrosoldada de 15X15X6mm. | |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONCRETO 4.000 PSI | M3 | 0,12 | $613.108,00 | $73.572,96 | |
| Malla electrosoldada de 15X15X6mm. | KG | 2,08 | $4.343,50 | $9.025,85 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 7,00% | $82.598,81 | $5.781,92 | $88.381 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Transporte a la obra | | | $2.651 | $2.651 | |
| | | | | | |
| | | | | | $2.651 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 20,00 | $8.027,88 | |
| 2 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $240.836,48 | 20,00 | $12.041,82 | $20.070 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $20.070,00 | 10% | $2.007,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | $2.007 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $113.109,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $113.109 | $28.277,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $141.386

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDÍA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | CANCHA MULTIPLE | **Obra:** | ALCALDIA DE NEIVA | |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 7,4 | Dilataciones en placas de concreto - Corte y sellado de juntas interiores de concreto. Incluye sellalón de 1/8 y silicona autonivelante. |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Sellador Poliuretano Mapeflex pu 50 sl para Juntas de Expansión y Dilatación en pavimentos x 12Kilos Gris | KG | 0,100 | $53.242,00 | $5.324,20 | |
| Sellacil Soporte 3/8" | ML | 1,00 | $784,73 | $784,73 | |
| Agua | LT | 28,00 | $50,00 | $1.400,00 | |
| Discos diamantados para corte de concreto DE 21" | UN | 0,008 | $1.399.900,00 | $10.499,25 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 5,00% | $18.008,18 | $900,41 | **$18.909** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | **$0** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 39,00 | $4.116,86 | |
| 1 | Ayudante | $64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 39,00 | $3.087,65 | **$7.205** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $7.205,00 | 10% | $720,50 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | **$721** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $26.835,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $26.835 | $6.709,00 | |
| | | | **PRECIO UNITARIO TOTAL** | **$33.544** |

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIÓ DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | CANCHA MULTIPLE | **Proyecto:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | ML | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 7,5 | Cerramiento contra impacto H=5.00 mts. Incluye cimentación |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| MALLA ESLABONADA DE 2" ; H:5M | ML | 1,00 | $1.085.000,00 | $1.085.000,00 | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | 7,00% | $1.085.000,00 | $75.950,00 | $1.160.950 |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| Transporte a la obra | | | $34.829 | $34.829 | |
| | | | | | $34.829 |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $ 86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 17,00 | $9.444,57 | |
| 1 | Ayudante | $ 64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 17,00 | $7.083,43 | $16.528 |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $16.528,00 | 10% | $1.652,80 | |
| Andamio certificado torre de 2 m x dia | | $22.610,00 | 0,003500 | $79,14 | |
| | | | | | $1.732 |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $1.214.039,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $1.214.039 | $303.510,00 |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** $1.517.549

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNOSOCIAL EN EL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ANACONIA DE NEIVA - HUILA**

ALCALDIA DE NEIVA

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | AREAS PERIMETRALES | **Proyecto:** | ALCALDIA DE NEIVA | |
| **Unidad:** | M2 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 8,1 | Localización y replanteo |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Madera durmiente 0.05 x 0.05 x3 m. (Estacas) | | UN | 0,130 | 11500,000 | $1.495,00 | |
| Puntilla | | LB | 0,005 | 5100,000 | $25,50 | |
| Rollo de Nylon Grueso | | ML | 0,010 | 6000,000 | $60,00 | |
| Esmalte sintético para señalización | | GAL | 0,001 | 118900,000 | $118,90 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 10,00% | $1.699,40 | $169,94 | **$1.869** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | **$0** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Topografo | $180.000,00 | 185,43% | $333.774,00 | 340,00 | $982 | |
| 1 | Auxiliar de topografia | $90.000,00 | 185,43% | $166.887,00 | 340,00 | $491 | **$1.473** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $1.473,00 | 10% | $147,30 | |
| Estación Total | 1,00 | $0,00 | 340,00 | $0,00 | |
| Camioneta tipo estacas >= 1600 CC MOD 1990 en Adelante | 1,00 | $0,00 | 340,00 | $0,00 | |
| Nivel de presición automatico | 1,00 | $0,00 | 340,00 | $0,00 | **$147** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $3.489,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $3.489 | $872,00 | |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$4.361**

ELABORÓ

DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025

**CENTRO POBLADO SAN ANTONIO MUNICIPIO DE NEIVA**

PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROPONENTE:** | | | | |
| **Capitulo:** | AREAS PERIMETRALES | **Obra:** | PROYECTO CONTRUCCION ESPACIO PÚBLICO | |
| **Unidad:** | M2 | **Fecha:** | JULIO DE 2025 | |
| | | **Item:** | 8,2 | Demarcaciones en piso con pintura alquidica modificada con caucho clorado. Siete Colores básicos.Norma NTC-1360. |

**I. MATERIALES**

| DESCRICPION | | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PINTURA PARA TRAFICO VEHICULAR | | GAL | 0,14 | $156.500,00 | $22.357,14 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Desperdicio, Exp., Compac.% | | | 5,00% | $22.357,14 | $1.117,86 | **$23.475** |

**II. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | VOL. (M3) | DISTA. (KM) | V / UNITARIO | V. PARCIAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | **$0** |

**III. MANO DE OBRA**

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V / UNIT | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Oficial | $86.587 | 185,43% | $160.557,66 | 10,77 | $14.905,28 | |
| 1 | Ayudante | $64.940 | 185,43% | $120.418,24 | 10,77 | $11.178,96 | **$26.084** |

**IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | V / UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor | %MO | $26.084,00 | 10% | $2.608,40 | |
| | | | | | |
| | | | | | **$2.608** |

**TOTAL COSTOS DIRECTOS:** $52.167,0

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | | COSTO DIRECTO | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| A.I.U | 25,00% | $52.167 | $13.042,00 | |

**PRECIO UNITARIO TOTAL** **$65.209**

ELABORÓ
DANIEL ANDRES FORERO GONZALEZ

FECHA: JULIO DE 2025