CS-005-2025

ANEXO 2 — ANÁLISIS DEL SECTOR

Objeto del convenio: ***AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS COMO APOYO PARA LA ATENCIÓN Y REHABILITACION DE SIETE CAMINOS REALES DEL MUNICIPIO DE CONCEPCION.***

1. IDENTIFICACIÓN DE LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

La selección del Organismo de Acción Comunal se realizará de manera directa, de conformidad con lo estipulado en el artículo 95 de la Ley 2166 de 2021 y el artículo 2.2.1.2.1.4.1 del Decreto 1082 de 2015, el convenio que se llegue a realizar como producto del presente Estudio Previo, requiere acto administrativo por medio de la cual se justifica la contratación directa.

Lo anterior considerando que el valor del convenio no excede los 280 S.M.M.L.V. al que equivale la menor cuantía de la Entidad Estatal de acuerdo con el presupuesto anual del año en que se celebrar el contrato) S.M.M.L.V., monto al que asciende la menor cuantía de la Entidad Estatal durante el presente año, de conformidad con el literal b) del artículo 2, numeral 2 de la Ley 1150 de 2007.

2. ANÁLISIS DEL SECTOR

Realizando un análisis histórico de la contratación en el sector de la transporte se observa que el Municipio ha adelantado diversos procesos de contratación bajo la modalidad de convenios solidarios para la ejecución de obras, como se muestra a continuación:

NO. DE CONVENIO	SECRETARIA	OBJETO	VALOR	MODALIDAD
198-2021	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONOMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCION TERRITORIAL DE LA VEREDA TENERIFE, SECTOR EL MIRADOR	$ 2.580.000	Convenio Solidario

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

		DEL MUNICIPIO DE CONCEPCION, SANTANDER		
159-2021	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONOMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA EN LA JURISDICCION TERRITORIAL DE LA VEREDA JUNIN, SECTOR EL JAIMITO DEL MUNICIPIO DE CONCEPCION, SANTANDER	$ 3.362.650	Convenio Solidario
151-2021	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONOMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCION TERRITORIAL DE LA VEREDA JUNIN, SECTOR EL GACAL DEL MUNICIPIO DE CONCEPCION SANTANDER	$ 3.136.050	Convenio Solidario
115-2020	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS,	$ 9.050.000	Convenio Solidario

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

		ECONOMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE ALCANTARILLA SOBRE LA VIA TENERIFE ENCISO Y MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCION TERRITORIAL DE LA VEREDA TENERIFE SECTOR LOS ESPEJOS DEL MUNICIPIO DE CONCEPCION SANTANDER		
198-2021	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONOMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCION TERRITORIAL DE LA VEREDA TENERIFE, SECTOR EL MIRADOR DEL MUNICIPIO DE CONCEPCION, SANTANDER	$ 2.580.000	Convenio Solidario
114-2021	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONOMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO	$ 2.708.250	Convenio Solidario

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

		CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCION TERRITORIAL DE LA VEREDA CENTRO APURE DEL MUNICIPIO DE CONCEPCION SANTANDER		
055-2021	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONOMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS ANCESTRALES CURIESMOJICONES UBICADOS EN LA JURISDICCIN TERRITORIAL DE LA VEREDA CARABOBO SECTOR MOJICONES DEL MUNICIPIO DE CONCEPCION SANTANDER.	$ 10.000.000	Convenio Solidario
054	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONOMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CAMINOS VEREDALES UBICADOS EN LA	$ 2.156.250	Convenio Solidario

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

		JURISDICCIN TERRITORIAL DE LA VEREDA TENERIFE SECTOR EL ALTO DEL MUNICIPIO DE CONCEPCION SANTANDER.		

La dinámica de producción, distribución y entrega de una infraestructura inicia con la identificación de una necesidad que se pretende satisfacer, mediante la elaboración, diseño y estructuración de un proyecto y la consecución de recursos necesarios para su ejecución.

Su ejecución se realiza a través de un proceso contractual, como los expuestos, que se desarrolla según las actividades establecidas en el presupuesto y de acuerdo con las Especificaciones Generales y particulares de cada Ítem contratado

El presupuesto para cada proyecto se determina según los precios unitarios para cada itém Los precios unitarios cubren los costos de materiales, transporte de los mismos, mano de obra de los trabajos, prestaciones sociales, impuestos, tasas y contribuciones decretadas por el gobierno nacional, departamental o municipal, herramientas, maquinaria y todos los demás gastos inherentes al cumplimiento satisfactorio del Contrato, inclusive los imprevistos, gastos de administración y utilidades del constructor

Que, teniendo en cuenta que de conformidad con los literales f) y x) del artículo 16 de la Ley 2166 de 2021, los OAC pueden "*Celebrar contratos, convenios y alianzas con Entidades Estatales del estado, empresas públicas y privadas del orden internacional, nacional, departamental, distrital, municipal y local, hasta de menor cuantía con el fin de impulsar planes, programas y proyectos acordes con los planes comunales y comunitarios de desarrollo territorial", y "[…] gestionar y ejecutar proyectos, ante y con las Entidades del Estado, empresas públicas y privadas, institutos descentralizados, comunidad internacional, para procurar la solución de las necesidades básicas insatisfechas de las comunidades de los territorios de los organismos comunales.*",

Es preciso señalar que el Municipio de Concepción requiere aunar esfuerzos para la ejecución de proyectos que mejoren las condiciones de vida de la comunidad, garantizando de esta manera la satisfacción de las necesidades de la sociedad y el cumplimiento de los fines del esto.

De esta manera, la **OAC LA ASOCIACIÓN COMUNAL DE JUNTA DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN con Nit. 900.376.990-5** es la entidad que por su conocimiento del sector, su ubicación geográfica y capacidad operativa es idónea para asistir al municipio de Concepción en la ejecución del presente proyecto

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, "La Entidad Estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde el Contexto legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de Análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso".

De acuerdo con lo expuesto y teniendo en cuenta la normatividad vigente y los parámetros establecidos por la Agencia Nacional de Contratación Pública –Colombia Compra Eficiente–, se realiza el siguiente análisis de conformidad con la naturaleza del proceso

El Índice de Precios al Consumidor – IPC

El Índice de Precios al Consumidor - IPC, es un indicador que mide la variación de precios de una canasta de bienes y servicios representativos del consumo de los hogares del país. Los resultados son analizados por grupos, subgrupos y clases de gastos, gastos básicos y niveles de ingreso. De conformidad con el último Informe Mensual presentado por el DANE, se evidencian las siguientes variaciones respecto del IPC:

El Índice de Precios al Consumidor - IPC, es un indicador que mide la variación de precios de una canasta de bienes y servicios representativos del consumo de los hogares del país. Los resultados son analizados por grupos, subgrupos y clases de gastos, gastos básicos y niveles de ingreso. De conformidad con el último Informe Mensual presentado por el DANE, se evidencian las siguientes variaciones respecto del IPC:

Variación mensual, año corrido y anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC)
Total, nacional
2024 - 2025 (septiembre)

IPC	Septiembre					
	Variación Mensual		Variación Año corrido		Variación Anual	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
IPC total	0,24	**0,32**	4,58	**4,55**	5,81	**5,18**

Fuente: DANE, IPC.

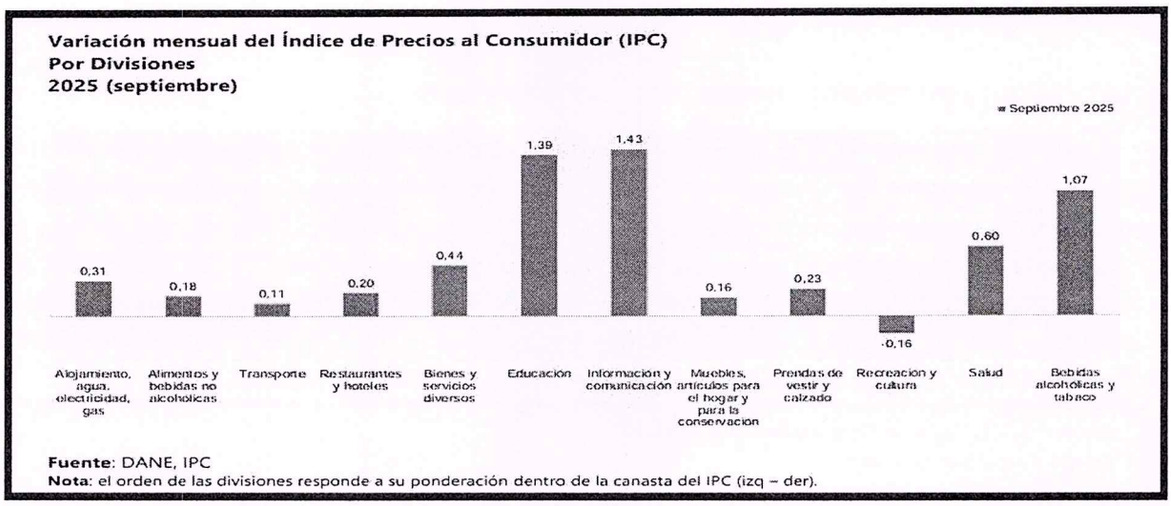
El comportamiento mensual del IPC total en septiembre de 2025 (0,32%) se explicó principalmente por la variación mensual de las divisiones Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles y Educación. Las mayores variaciones se presentaron en las divisiones Información y comunicación (1,43%) y Educación (1,39%).

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

En septiembre de 2025 la variación mensual del IPC fue 0,32%, la variación año corrido fue 4,55% y la anual 5,18%.

En septiembre de 2025 la variación anual del IPC fue 5,18%, es decir, 0,63 puntos porcentuales menor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 5,81%.

Variación y contribución mensual por divisiones de gasto



En septiembre de 2025 la variación mensual del IPC fue 0,32%, frente a agosto de 2025. La división Información y comunicación registró una variación mensual de 1,43%, siendo esta la mayor variación mensual. En septiembre de 2025 el único incremento de precio se registró en la subclase: servicios de comunicación fija y móvil y provisión a internet (1,59%).

La división Educación registró una variación mensual de 1,39%, siendo esta la segunda mayor variación mensual. En septiembre de 2025 los mayores incrementos de precio se registraron en las subclases: educación secundaria (2,36%), educación preescolar y básica primaria (1,98%) y pagos por asesorías de tareas y clases dictadas por particulares (0,72%). Los menores incrementos de precio se reportaron en las subclases: otros gastos en educación superior (0,04%), cursos de educación no formal (0,11%) e inscripciones y matrículas en carreras técnicas, tecnológicas y universitarias (0,13%).

La división Recreación y cultura registró una variación mensual de -0,16%, siendo esta la única con variación mensual negativa. En septiembre de 2025 las mayores disminuciones de precio se reportaron en las subclases: cines y teatros (-1,92%), alimentos para animales domésticos y mascotas (-0,85%) y aparatos de procesamiento de información y hardware (-0,61%). Los mayores incrementos de precio se registraron en las subclases: libros de texto: textos guías para clase (0,68%), plantas naturales: ramos de flores, matas, arbustos (0,68%) y artículos para pintura y dibujo (0,39%).

La división Transporte registró una variación mensual de 0,11%, siendo esta la menor variación positiva mensual. En septiembre de 2025 las mayores disminuciones de precio se reportaron en las subclases: transporte de pasajeros y equipaje en avión (-0,80%), transporte intermunicipal, interveredal e internacional (-0,42%) y llantas y neumáticos, rines para vehículo (-0,25%). Los mayores incrementos de

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

precio se registraron en las subclases: transporte escolar (2,71%), peajes (0,70%) y mantenimiento y reparaciones efectuadas en el taller (0,63%).

En septiembre de 2025 las mayores contribuciones a la variación mensual en las doce divisiones del IPC Total se registraron en las siguientes subclases: arriendo imputado con 0,05 puntos porcentuales, servicios de comunicación fija y móvil y provisión a internet con 0,04 puntos porcentuales y frutas frescas con 0,03 puntos porcentuales. Las subclases con las menores contribuciones fueron: tomate con -0,05 puntos porcentuales, gas con -0,01 puntos porcentuales y hortalizas y legumbres frescas con -0,01 puntos porcentuales.

1.1.1 Variación y contribución mensual por divisiones de gasto

En el mes de septiembre de 2025, el IPC registró una variación de 0,32% en comparación con agosto de 2025, cinco divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,32%): Información y comunicación (1,43%), Educación (1,39%), Bebidas alcohólicas y tabaco (1,07%), Salud (0,60%) y por último, Bienes y servicios diversos (0,44%). Por debajo se ubicaron: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,31%), Prendas de vestir y calzado (0,23%), Restaurantes y hoteles (0,20%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (0,18%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,16%), Transporte (0,11%) y por último, Recreación y cultura (-0,16%).

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Septiembre 2024 – 2025

		2024		2025	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Información y comunicación	4,33	0,02	0,00	1,43	0,04
Educación	4,41	1,93	0,08	1,39	0,06
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,07	0,00	1,07	0,02
Salud	1,71	0,29	0,00	0,60	0,01
Bienes y servicios diversos	5,36	0,03	0,00	0,44	0,02
TOTAL	100,00	0,24	0,24	0,32	0,32
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,18	0,05	0,31	0,10
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,11	0,00	0,23	0,01
Restaurantes y hoteles	9,43	0,49	0,05	0,20	0,02
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	0,11	0,02	0,18	0,03
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,02	0,00	0,16	0,01
Transporte	12,93	0,24	0,03	0,11	0,01
Recreación y cultura	3,79	-0,26	-0,01	-0,16	0,00

Fuente: DANE, IPC
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,32%), se ubicaron en las divisiones de: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Educación, Información y comunicación, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Bienes y Servicios Diversos y Restaurantes y hoteles, las cuales aportaron 0,27 puntos porcentuales a la variación total.

Variaciones y contribuciones de las subclases en el mes

En septiembre de 2025 en comparación con agosto de 2025, la variación de las subclases que más aportaron al índice total fueron: arriendo imputado (0,38%), servicios de comunicación fija y móvil y

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

provisión a internet (1,59%), frutas frescas (2,38%), arriendo efectivo (0,36%), educación preescolar y básica primaria (1,98%), educación secundaria (2,36%), electricidad (0,53%), cerveza y refajo (1,57%), carne de res y derivados (0,63%) y yuca para consumo en el hogar (12,25%). Las subclases con mayores aportes negativos a la variación fueron: tomate (-16,38%), gas (-0,95%), hortalizas y legumbres frescas (-1,25%), huevos (-0,93%) y tomate de árbol (-6,56%).

Cuadro 2. IPC Variación y contribución mensual
Por principales subclases
Septiembre 2025

Subclase	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arriendo imputado	0,38	0,05
Servicios de comunicación fija y móvil y provisión a internet	1,59	0,04
Frutas frescas	2,38	0,03
Arriendo efectivo	0,36	0,03
Educación preescolar y básica primaria	1,98	0,03
Educación secundaria	2,36	0,02
Electricidad	0,53	0,02
Cerveza y refajo	1,57	0,02
Carne de res y derivados	0,63	0,02
Yuca para consumo en el hogar	12,25	0,01

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución año corrido por divisiones de gasto

En lo corrido del año, (enero - septiembre), cinco divisiones de bienes y servicios se ubicaron por encima del promedio nacional (4,55%): Educación (7,30%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (6,31%), Restaurantes y hoteles (5,90%), Salud (5,28%) y por último, Bebidas alcohólicas y tabaco (5,15%). El resto de las divisiones se ubicaron por debajo del promedio: Transporte (4,47%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (3,97%), Bienes y servicios diversos (3,80%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (3,08%), Prendas de vestir y calzado (1,67%), Información y comunicación (0,86%) y por último, Recreación y cultura (0,46%).

Cuadro 3. IPC Variación y contribución año corrido
Según divisiones de gasto
Septiembre 2024 – 2025

		2024		2025	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Educación	4,41	10,62	0,41	7,30	0,29
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	3,42	0,65	6,31	1,18
Restaurantes y hoteles	9,43	6,29	0,68	5,90	0,65
Salud	1,71	4,84	0,08	5,28	0,09
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	4,34	0,07	5,15	0,09
TOTAL	100,00	4,58	4,58	4,55	4,55
Transporte	12,93	4,61	0,62	4,47	0,60
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	6,07	1,86	3,97	1,24
Bienes y servicios diversos	5,36	2,71	0,14	3,80	0,20
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	1,94	0,08	3,08	0,12
Prendas de vestir y calzado	3,98	1,58	0,05	1,67	0,05
Información y comunicación	4,33	-0,62	-0,02	0,86	0,02
Recreación y cultura	3,79	-1,46	-0,05	0,46	0,01

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación en lo corrido del año (enero - septiembre), se ubicaron en las divisiones de Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Restaurantes y hoteles y Transporte, las cuales en conjunto contribuyeron con 3,67 puntos porcentuales a la variación total.

Variación y contribución de las subclases en el año corrido.

En septiembre de 2025 en comparación con diciembre de 2024, la variación de las subclases que más aportaron al acumulado del año fueron: arriendo imputado (4,17%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (6,07%), transporte urbano (8,95%), arriendo efectivo (4,40%), frutas frescas (19,60%), carne de res y derivados (6,71%), café y productos a base de café (49,59%), educación preescolar y básica primaria (8,61%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (5,51%) y gas (10,83%). Con las mayores contribuciones negativas a la variación se ubicaron: papas (-29,06%), electricidad (-2,24%), arroz (-3,79%), equipos de telefonía móvil, similares y reparación (-21,97%) y alimentos para animales domésticos y mascotas (-5,29%).

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

Cuadro 4. IPC Variación y contribución año corrido
Por principales subclases
Septiembre 2025

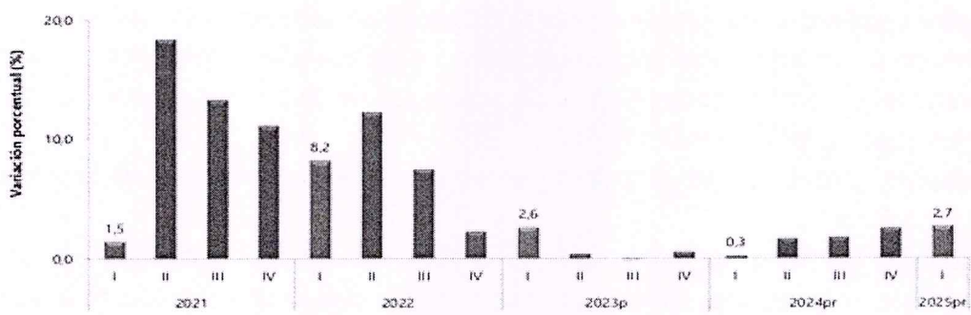
Subclases	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arriendo imputado	4,17	0,53
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	6,07	0,45
Transporte urbano	8,95	0,41
Arriendo efectivo	4,40	0,41
Frutas frescas	19,60	0,25
Carne de res y derivados	6,71	0,16
Café y productos a base de café	49,59	0,14
Educación preescolar y básica primaria	8,61	0,13
Comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato	5,51	0,13
Gas	10,83	0,12

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

INTERNO BRUTO (PIB)

Producto Interno Bruto: En el primer trimestre de 2025

Gráfico 1. Producto Interno Bruto (PIB)
Tasa de crecimiento anual en volumen[1]
2021-I / 2025[pr]-I



Fuente: DANE, PIB_T
[1]Series originales encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[p]provisional
[pr]preliminar

- En el primer trimestre de 2025, comparado con el trimestre inmediatamente anterior, el PIB crece 0,8% en su serie ajustada por efecto estacional y calendario.

- En el primer trimestre de 2025, el PIB en su serie original crece 2,7% respecto al mismo periodo del año anterior.

- La actividad económica que más contribuye al crecimiento anual del primer trimestre de 2025 es Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas;

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida que crece 3,9% y contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual del valor agregado, en su serie original.

- En el primer trimestre de 2025, el Producto Interno Bruto en su serie original crece 2,7% respecto al mismo periodo de 2024(ver tabla 1).

Tabla 1. Producto Interno Bruto (PIB)
Enfoque de la producción
Tasas de crecimiento (%) anual y trimestral en volumen[1] por actividad económica
2025[pr] primer trimestre

Actividad económica	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual		Trimestral
	2024[pr] - I / 2023[pr] - I	2025[pr] - I / 2024[pr] - I	2025[pr] - I / 2024[pr] - IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	4,3	7,1	-0,2
Explotación de minas y canteras	-2,4	-5,0	0,2
Industrias manufactureras	-5,5	1,4	0,2
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	4,7	-1,2	0,3
Construcción	1,0	-3,5	-1,8
Comercio al por mayor y al por menor[3]	-1,2	3,9	0,4
Información y comunicaciones	-2,4	0,7	-1,0
Actividades financieras y de seguros	-2,7	3,3	1,0
Actividades inmobiliarias	1,9	2,1	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	-0,1	1,0	0,6
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	5,1	3,5	0,6
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	6,2	15,5	4,1
Valor agregado bruto	**0,5**	**2,7**	**0,6**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	-1,8	2,2	-0,3
Producto Interno Bruto	**0,3**	**2,7**	**0,8**

Fuente. DANE, PIB_T
[pr]preliminar
[p]provisional

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,9% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 7,1% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 15,5% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual). Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,8%. Las actividades con mayor crecimiento trimestral son:
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,1%.
- Actividades financieras y de seguros crece 1,0%.
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 0,6%.

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,9% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).

Enfoque del gasto

En el primer trimestre de 2025, el Producto Interno Bruto en su serie original crece 2,7% respecto al mismo periodo de 2024. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos del componente del gasto (ver tabla 2):

Tabla 2. Producto Interno Bruto (PIB)
Enfoque del gasto
Tasas de crecimiento (%) anual y trimestral en volumen[1] por componentes del gasto
2025[pr] primer trimestre

Componente del gasto	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual		Trimestral
	2024[pr] - I / 2023[p] - I	2025[pr] - I / 2024[pr] - I	2025[pr] - I / 2024[pr] - IV
Demanda final interna[2]	-2,1	4,6	0,9
Gasto de consumo final[3]	0,1	3,8	1,1
Formación bruta de capital[4]	-10,9	8,3	0,2
Exportaciones	2,7	2,4	-0,8
Importaciones	-7,6	11,9	2,2
Producto Interno Bruto	**0,3**	**2,7**	**0,8**

Fuente: DANE, PIB_T
[pr]preliminar
[p]provisional
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]La demanda final interna incluye el gasto de consumo final y la formación bruta de capital.
[3]Incluye consumo final de los hogares, consumo final de gobierno y las instituciones sin fines de lucro que sirven a los hogares.
[4] La formación bruta de capital incluye la formación bruta de capital fijo, la variación de existencias y la adquisición menos disposición de objetos valiosos.

- Gasto en consumo final crece 3,8%.
- Formación bruta de capital crece 8,3%.
- Exportaciones crecen 2,4%.
- Importaciones crecen 11,9%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto crece 0,8%, en su serie ajustada por efecto estacional y calendario. Las variaciones trimestrales por componentes del gasto son:

- Gasto en consumo final crece 1,1%.
- Formación bruta de capital crece 0,2%.
- Exportaciones decrecen 0,8%.
- Importaciones crecen 2,2%.

2 Producto Interno Bruto (PIB) series encadenadas de volumen con año de referencia

2.1 PIB desde el enfoque de la producción

En el primer trimestre de 2025, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,7% respecto al mismo periodo de 2024 (ver tabla 1).

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2025[pr]-I / 2024[pr]-I	2025[pr]-I / 2024[pr]-IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	7,1	-0,2
Explotación de minas y canteras	-5,0	0,2
Industrias manufactureras	1,4	0,2
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	-1,2	0,3
Construcción	-3,5	-1,8
Comercio al por mayor y al por menor[3]	3,9	0,4
Información y comunicaciones	0,7	-1,0
Actividades financieras y de seguros	3,3	1,0
Actividades inmobiliarias	2,1	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	1,0	0,6
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	3,5	0,6
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	15,5	4,1
Valor agregado bruto	**2,7**	**0,6**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,2	-0,3
Producto Interno Bruto	**2,7**	**0,8**

Fuente: DANE, PIB_T

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,9% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- o Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 7,1% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- o Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 15,5% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).
- o Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,8%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,1%.
- o Actividades financieras y de seguros crece 1,0%.
- o Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 0,6%.

3. CONTEXTO DEMOGRÁFICO, SOCIAL Y ECONÓMICO DE LA COMUNIDAD

Para la atención y rehabilitación de los siete caminos reales del municipio de Concepción, se plantea una intervención orientada a recuperar su funcionalidad y garantizar la movilidad segura de peatones y

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

animales de carga. Actualmente, estos caminos presentan problemas de obstrucción por maleza, acumulación de escombros, irregularidades en la superficie y deterioro de la capa de rodadura, lo que dificulta el tránsito de la comunidad.

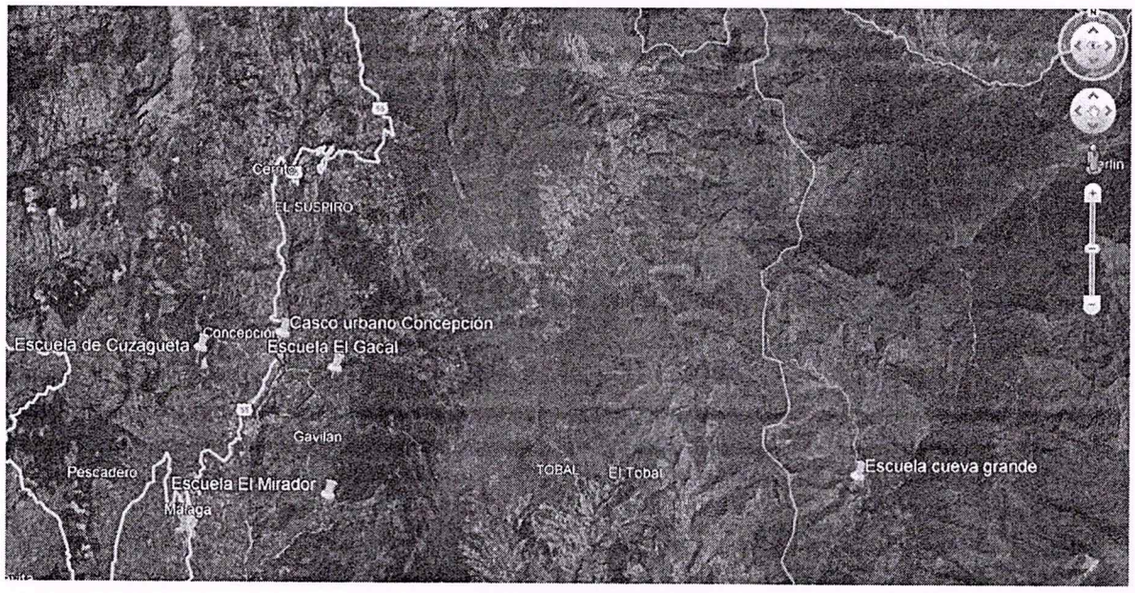
En primera instancia, se realizará la recolección y retiro de escombros, piedras y material que obstaculiza la circulación. Este proceso permitirá despejar los tramos más afectados y brindar condiciones de mayor seguridad a los usuarios. Posteriormente, se procederá al ajuste de la superficie de rodadura mediante nivelación y compactación del terreno, corrigiendo hundimientos e irregularidades que dificultan el paso y afecten la estabilidad de las cargas.

De manera complementaria, se efectuará la poda de árboles, arbustos y maleza que han invadido los caminos y que actualmente reducen su ancho útil. Esta labor permitirá despejar la vía, mejorar la visibilidad y ampliar el espacio disponible para el tránsito de peatones y animales de carga.

Asimismo, en los sectores donde el camino se encuentra encharcado o con material suelto, se aplicarán rellenos con materiales seleccionados, de manera que se recupere la estabilidad del terreno y se prolongue la vida útil de la superficie intervenida. Todas estas acciones estarán enfocadas en mejorar la transitabilidad de manera inmediata y práctica, con soluciones acordes a las características propias de los caminos de herradura.

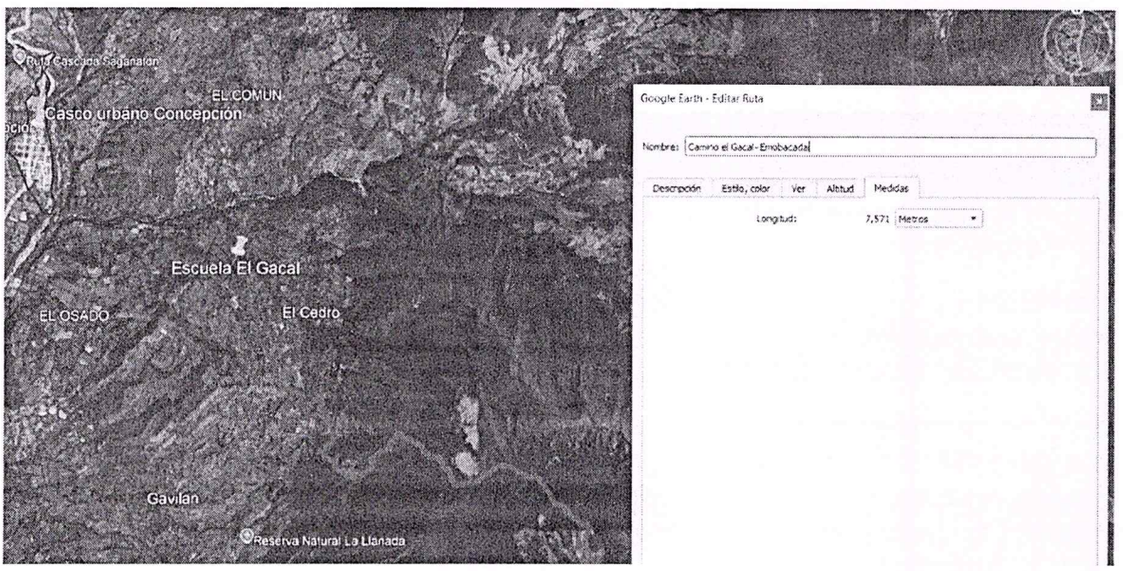
Finalmente, se recomienda establecer un esquema de mantenimiento comunitario que incluya la limpieza periódica, el retiro de material arrastrado por las lluvias y la poda regular de la vegetación. Con estas acciones se busca mantener los siete caminos reales en condiciones adecuadas de uso, permitiendo la movilidad continua de la población y contribuyendo al fortalecimiento de las actividades productivas y sociales de la zona rural del municipio de Concepción.

Puntos de referencia de los caminos reales.



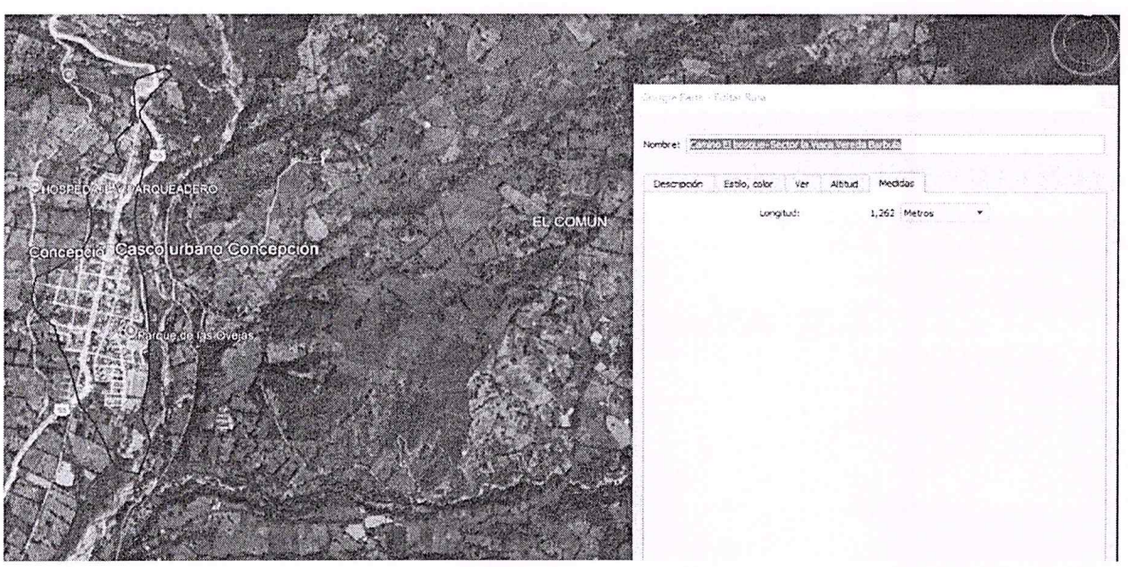
Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

Referencia Camino el Gacal- Emobacada



CAMINO	PUNTO INICIAL	PUNTO FINAL	METROS RECORRIDO
Camino el Gacal-Emobacada	6°45'2.38"N 72°40'17.42"O	6°43'29.62"N 72°38'14.36"O	7,571.00

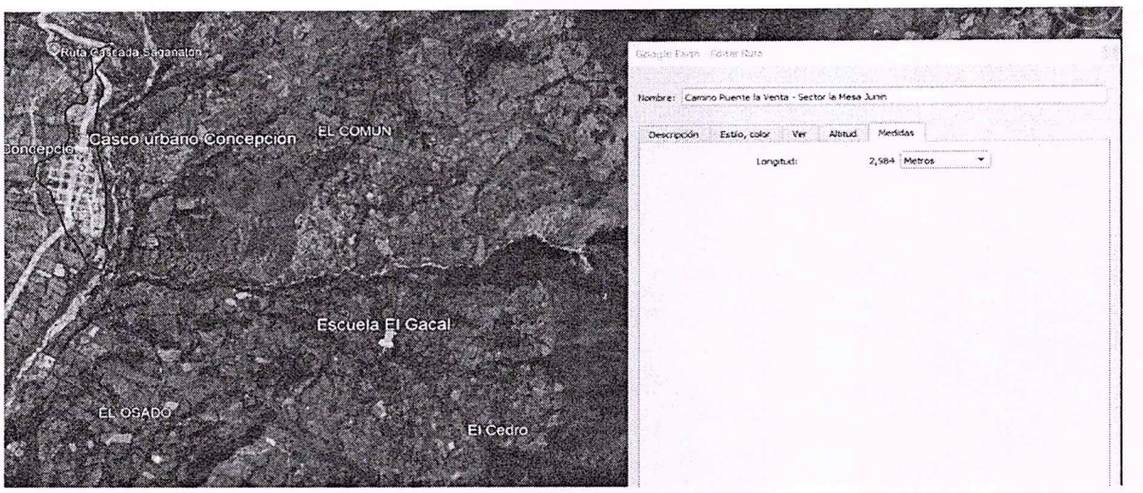
Referencia Camino El bosque- Sector la Viaca Vereda Barbula



CAMINO	PUNTO INICIAL	PUNTO FINAL	METROS RECORRIDO
Camino El bosque- Sector la Viaca Vereda Barbula	6°45'32.74"N 72°40'55.94"O	6°45'49.11"N 72°40'36.72"O	1,262.00

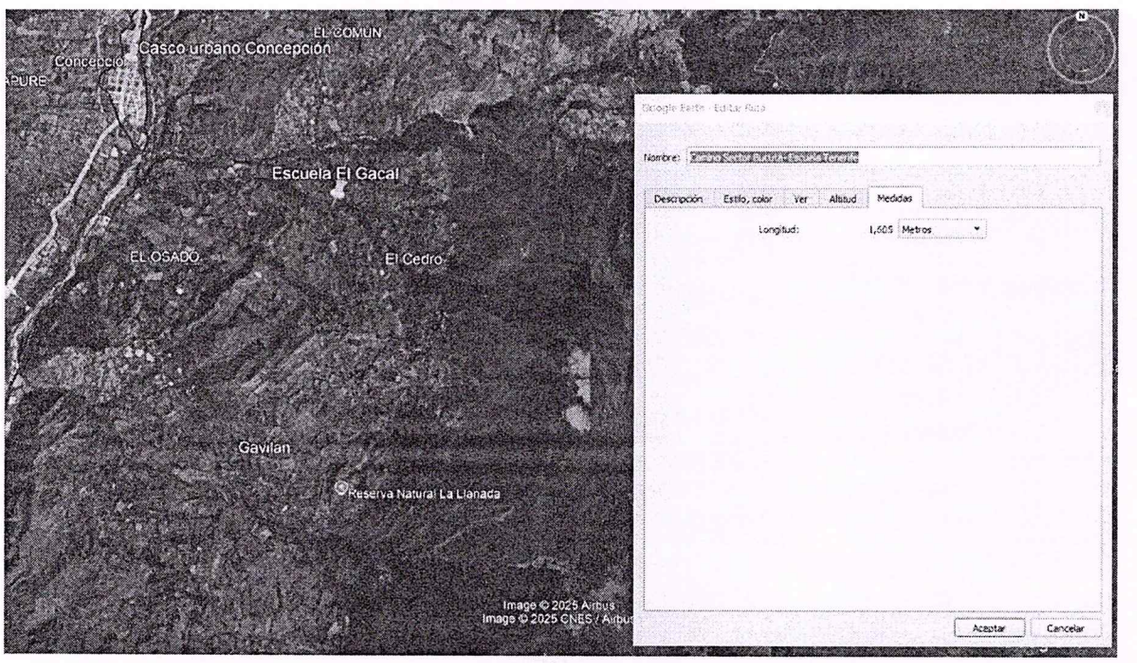
Referencia Camino Puente la Venta - Sector la Mesa Junin

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co



CAMINO	PUNTO INICIAL	PUNTO FINAL	METROS RECORRIDO
Camino Puente la Venta - Sector la Mesa Junin	6°45'34.93"N 72°41'31.86"O	6°44'50.43"N 72°40'40.33"O	2,984.00

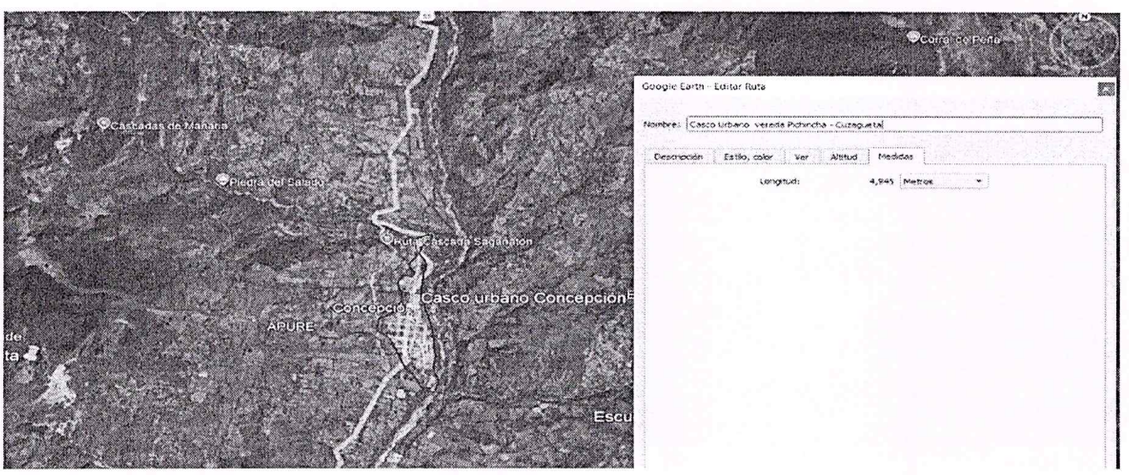
Referencia Camino Sector Bucutá- Escuela Tenerife



CAMINO	PUNTO INICIAL	PUNTO FINAL	METROS RECORRIDO
Camino Sector Bucutá- Escuela Tenerife	6°42'47.41"N 72°40'54.95"O	6°43'34.01"N 72°40'54.21"O	1,605.00

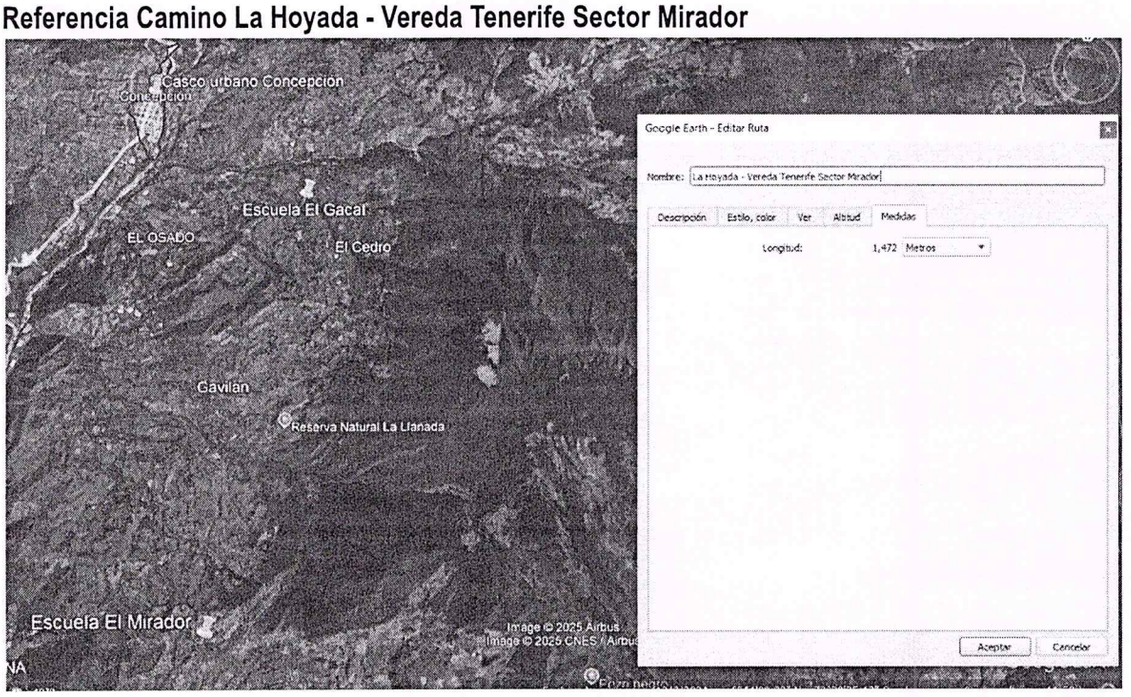
Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

Referencia Camino Casco Urbano vereda Pichincha - Cuzagueta



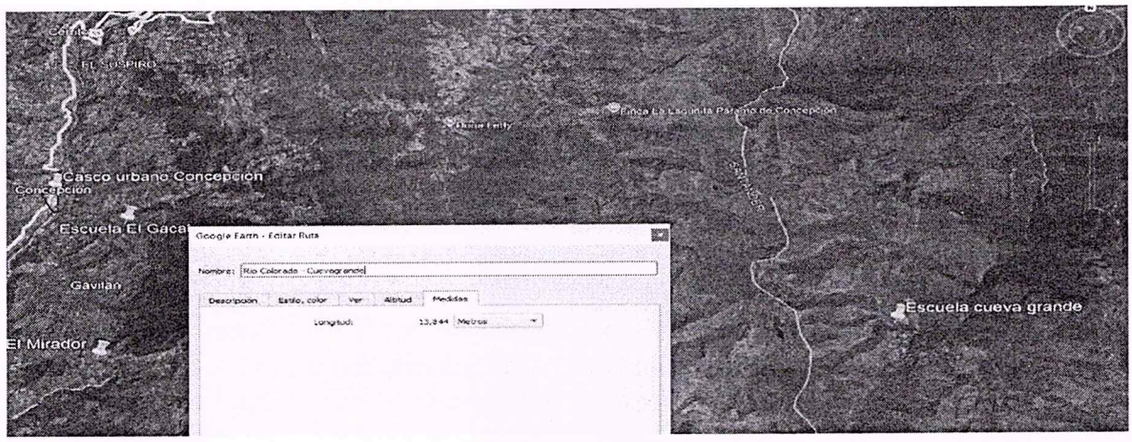
CAMINO	PUNTO INICIAL	PUNTO FINAL	METROS RECORRIDO
Casco Urbano vereda Pichincha - Cuzagueta	6°45'59.50"N 72°41'51.60"O	6°46'35.74"N 72°43'43.82"O	4,945.00

Referencia Camino La Hoyada - Vereda Tenerife Sector Mirador



CAMINO	PUNTO INICIAL	PUNTO FINAL	METROS RECORRIDO
La Hoyada - Vereda Tenerife Sector Mirador	6°42'11.38"N 72°40'35.40"O	6°42'2.63"N 72°40'2.21"O	1,472.00

Referencia camino Rio Colorado – Cuevagrande



CAMINO	PUNTO INICIAL	PUNTO FINAL	METROS RECORRIDO
Rio Colorado - Cuevagrande	6°46'23.84"N 72°29'50.60"O	6°42'39.56"N 72°27'40.07"O	13,844.00

PUNTOS DE REFERENCIA GEOGRAFICA

CAMINO	PUNTO INICIAL	PUNTO FINAL	METROS RECORRIDO
Camino el Gacal- Emobacada	6°45'2.38"N 72°40'17.42"O	6°43'29.62"N 72°38'14.36"O	7,571.00
Rio Colorado - Cuevagrande	6°46'23.84"N 72°29'50.60"O	6°42'39.56"N 72°27'40.07"O	13,844.00
La Hoyada - Vereda Tenerife Sector Mirador	6°42'11.38"N 72°40'35.40"O	6°42'2.63"N 72°40'2.21"O	1,472.00
Camino Puente la Venta - Sector la Mesa Junin	6°45'34.93"N 72°41'31.86"O	6°44'50.43"N 72°40'40.33"O	2,984.00
Camino El bosque- Sector la Viaca Vereda Barbula	6°45'32.74"N 72°40'55.94"O	6°45'49.11"N 72°40'36.72"O	1,262.00
Camino Sector Bucutá- Escuela Tenerife	6°42'47.41"N 72°40'54.95"O	6°43'34.01"N 72°40'54.21"O	1,605.00
Casco Urbano vereda Pichincha - Cuzagueta	6°45'59.50"N 72°41'51.60"O	6°46'35.74"N 72°43'43.82"O	4,945.00
TOTAL METROS CAMINOS REALES			33,683.00

El Municipio de Concepción - Santander, como entidad fundamental de la división político-administrativa del Estado, tiene la responsabilidad de garantizar la prestación eficiente de los servicios públicos, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, mejorar las condiciones sociales y culturales de sus habitantes y cumplir con las demás funciones que le asignan la Constitución y las leyes.

En coherencia con el Plan de Desarrollo "HAY CAMPO PARA TODOS 2024–2027", la administración municipal ha priorizado la atención y rehabilitación de la red vial rural como condición esencial para

asegurar la movilidad, el transporte de productos agrícolas, la conexión entre veredas y el acceso de la población a servicios básicos de salud, educación y comercio.

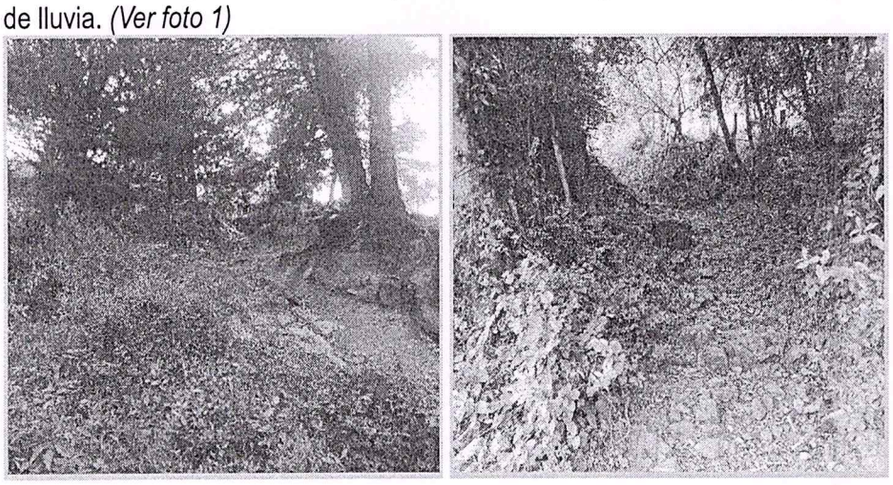
Los **caminos reales** representan un componente estratégico dentro de la infraestructura vial rural del municipio, dado que constituyen la principal vía de comunicación de las comunidades campesinas con el casco urbano y con los mercados locales y regionales. Sin embargo, las fuertes temporadas invernales, la topografía accidentada y el deterioro progresivo de los mismos han generado afectaciones constantes que limitan la transitabilidad y ponen en riesgo la seguridad de peatones y animales.

La situación se agrava en diversos tramos críticos de los siete caminos reales priorizados, donde se presentan fallas estructurales por pérdida de material, socavaciones, deslizamientos y anegamiento del camino. Estas condiciones producen interrupciones frecuentes en la comunicación vial, aumentan los tiempos y costos de transporte.

La deficiencia de la infraestructura vial rural tiene un impacto directo en la **economía campesina**, ya que obstaculiza la comercialización de productos agropecuarios como leche, papa, maíz, fríjol y hortalizas, ocasionando pérdidas económicas, disminución de ingresos familiares y desmotivación en la producción agrícola. Asimismo, la falta de mantenimiento y adecuación de los caminos eleva el riesgo de accidentalidad y limita las oportunidades de desarrollo social y comunitario.

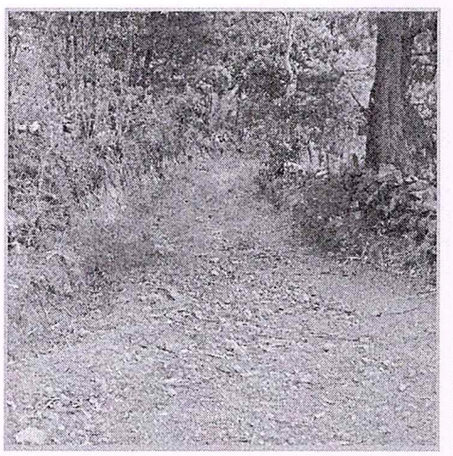
Los caminos reales del municipio presentan un deterioro progresivo que limita gravemente la movilidad de peatones y animales de carga. Entre las principales deficiencias observadas se encuentran:

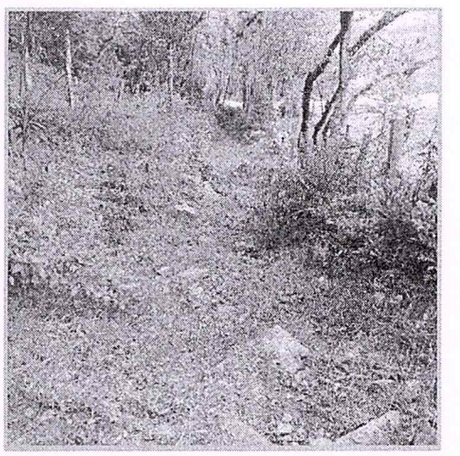
1. **Erosión y pérdida de la banca**
   En varios tramos, la vía presenta deslizamientos de tierra y pérdida de material, dejando al descubierto raíces y taludes inestables que comprometen la seguridad de los transeúntes y animales de carga. Esta situación genera un alto riesgo de accidentes, especialmente en épocas de lluvia. *(Ver foto 1)*



0. **Superficie irregular y pedregosa**
   Gran parte de los caminos tiene una capa de rodadura deteriorada, con presencia de piedras sueltas, material erosionado y surcos profundos formados por la escorrentía de agua. Esto dificulta el tránsito de caballos con carga y retrasa los desplazamientos de los campesinos. *(Ver foto 2)*

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co





0. **Sectores encharcados y suelos saturados**
En zonas bajas y húmedas se forman lodazales e inundaciones que hacen casi intransitable el camino. Estos encharcamientos generan pérdida de tracción, accidentes de animales y personas, y ponen en riesgo la conservación del suelo al favorecer procesos de socavación. *(Ver foto 3)*





0. **Crecimiento de vegetación invasiva**

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

En algunos tramos, la maleza y arbustos han invadido el camino, reduciendo el ancho útil de tránsito. Esto obliga a peatones y animales a circular en condiciones de riesgo, con mayor exposición a caídas o golpes contra ramas y raíces. *(Ver foto 4)*



Estas deficiencias no solo afectan la movilidad cotidiana de los habitantes, sino que también **obstaculizan el transporte de productos agropecuarios**, aumentan los costos logísticos y generan pérdida de productividad en la economía campesina. Adicionalmente, la precariedad de la infraestructura expone a la población rural a riesgos de salud y seguridad, al dificultar el acceso a servicios básicos, mercados y centros educativos.

Gracias al sentido de pertenencia y al señor alcalde por su apoyo con el pueblo "hay campo para todos" se lleva a cabo este contrato **"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS COMO APOYO PARA LA ATENCIÓN Y REHABILITACION DE SIETE CAMINOS REALES DEL MUNICIPIO DE CONCEPCION"** que permita la atención integral y la rehabilitación de siete caminos reales en el municipio de Concepción, con el fin de garantizar la movilidad segura, impulsar la productividad agrícola, fortalecer la economía local y mejorar la calidad de vida de la población rural.

4. ANÁLISIS PARA DETERMINAR LA IDONEIDAD DEL OAC

Teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto, y dadas las condiciones tanto del clima como de la distancia a la que se encuentra ubicada la vereda, es necesario para el buen desarrollo del presente convenio que la mano de obra no calificada sea del sector a intervenir, ya que las personas de la comunidad han sido anteriormente quienes han desarrollado este tipo de actividades sin contratiempo y dado que la vinculación de personal de la ciudad de Pasto acarrearía un sobrecosto a la obra.

5. ANÁLISIS QUE SUSTENTA LA EXIGENCIA DE GARANTÍAS

La Entidad Estatal debe indicar los análisis realizados y que determinan la exigencia o no de garantías al Organismo de Acción Comunal, las mismas deberán corresponder con la que se incluyan en la Minuta Tipo del Convenio

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

6. ESTUDIO DE MERCADO

Realizando un análisis histórico de la contratación en el sector de la transporte se observa que el Municipio ha adelantado diversos procesos de contratación bajo la modalidad de convenios solidarios para la ejecución de obras, como se muestra a continuación:

NO. DE CONVENIO	SECRETARIA	OBJETO	VALOR	MODALIDAD
198-2021	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONÓMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE LA VEREDA TENERIFE, SECTOR EL MIRADOR DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER	$ 2.580.000	Convenio Solidario
159-2021	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONÓMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE LA VEREDA JUNÍN, SECTOR EL JAIMITO DEL MUNICIPIO DE	$ 3.362.650	Convenio Solidario

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

		CONCEPCIÓN, SANTANDER		
151-2021	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONOMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCION TERRITORIAL DE LA VEREDA JUNIN, SECTOR EL GACAL DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN SANTANDER	$ 3.136.050	Convenio Solidario
115-2020	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONÓMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE ALCANTARILLA SOBRE LA VIA TENERIFE ENCISO Y MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE LA VEREDA TENERIFE SECTOR LOS ESPEJOS DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN SANTANDER	$ 9.050.000	Convenio Solidario

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

198-2021	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONÓMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE LA VEREDA TENERIFE, SECTOR EL MIRADOR DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER	$ 2.580.000	Convenio Solidario
114-2021	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONÓMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE LA VEREDA CENTRO APURE DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN SANTANDER	$ 2.708.250	Convenio Solidario
055-2021	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONÓMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE	$ 10.000.000	Convenio Solidario

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

		MANTENIMIENTO DE CAMINOS ANCESTRALES CURIE MOJICONES UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE LA VEREDA CARABOBO SECTOR MOJICONES DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN SANTANDER.		
054	Secretaria de Planeación e Infraestructura	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONÓMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CAMINOS VEREDALES UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE LA VEREDA TENERIFE SECTOR EL ALTO DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN SANTANDER.	$ 2.156.250	Convenio Solidario

La dinámica de producción, distribución y entrega de una infraestructura inicia con la identificación de una necesidad que se pretende satisfacer, mediante la elaboración, diseño y estructuración de un proyecto y la consecución de recursos necesarios para su ejecución.

Su ejecución se realiza a través de un proceso contractual, como los expuestos, que se desarrolla según las actividades establecidas en el presupuesto y de acuerdo con las Especificaciones Generales y particulares de cada Ítem contratado

El presupuesto para cada proyecto se determina según los precios unitarios para cada itém Los precios unitarios cubren los costos de materiales, transporte de los mismos, mano de obra de los trabajos, prestaciones sociales, impuestos, tasas y contribuciones decretadas por el gobierno nacional, departamental o municipal, herramientas, maquinaria y todos los demás gastos inherentes al

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

cumplimiento satisfactorio del Contrato, inclusive los imprevistos, gastos de administración y utilidades del constructor

ESTUDIO DE LA OFERTA

El municipio de Concepción Santander tomó como referencia la información suministrada por los proveedores que presentaron oferta en procesos anteriores relacionados con el objeto de este estudio. Toma como base, sin limitarse a ella, el número de empresas que se encuentran registradas en el Sistema de Información y Reporte Empresarial-SIREM.

De igual manera, el municipio de Concepción Santander tomó como referencia Persona Natural: Las personas Naturales que cuenten con las competencias y formación base en la calidad del profesional solicitado, y demostrada a través de las certificaciones que acrediten su formación, experiencia y trayectoria.

Persona jurídica: La persona jurídica deberá tener dentro de su objeto social la realización de actividades iguales o similares a la del objeto contractual. Capacidad legal y operativa para realizar las actividades a que se refieren las especificaciones técnicas descritas, por lo cual se deberán anexar las respectivas certificaciones y/o contratos.

El proponente debe además cumplir con todo lo estipulado en el pliego de condiciones ya que ellos garantizan el correcto funcionamiento de la entidad en su proceso.

Para establecer los posibles oferentes en el mercado nacional se procedió a investigar en el mercado acerca de las empresas registradas con esta actividad económica. Dicha información se adquiere del RUES registro único empresarial y social, hallados en la página web https://www.rues.org.co. De acuerdo a la consulta realizada en la base de datos del Municipio de Concepción Santander , Portal Único de Contratación – SECOP, Cámara de Comercio, RUES, las entidades que se relacionan a continuación serían las posibles oferentes:

NIT o Núm Id.	Razón Social ó Nombre	Cámara de Comercio	Organización Jurídica
NIT 901360267 - 1	CONSTRUCCIÓN ARQUITECTURA Y PLANEACIÓN S.A.S	BUCARAMANGA	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NIT 900654865 - 5	CONSTRUCCIÓN CON SERVICIO Y CALIDAD S&C S.A.S	BUCARAMANGA	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NIT 900898647 - 3	CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURAS Y ACABADOS S.A.S.	BUCARAMANGA	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NIT 900070744 - 5	CONSTRUCCIÓN DE INVERSIONES URBANAS S.A.S.	BUCARAMANGA	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NIT 900714518 - 2	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES REDES Y	BUCARAMANGA	SOCIEDAD LIMITADA

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

	COMUNICACIONES LIMITADA - EN LIQUIDAC		
NIT 900723216 - 1	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS MANTENIMIENTOS E INGENIERÍA DE COLOMBIA CONOMICOL S.A.S.	BUCARAMANGA	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NIT 901020753 - 1	CONSTRUCCIÓN DISEÑO E INGENIERÍA COLOMBIANA CODINCO SAS	BUCARAMANGA	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NIT 900854209 - 1	CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA COLOMBIA S.A.S.	BUCARAMANGA	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NIT 900417909 - 5	CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA S.A.S.	BUCARAMANGA	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NIT 900247070 - 1	CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA COINGSA COLOMBIA S.A.S.	BUCARAMANGA	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NIT 900896286 - 9	CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SAS	BUCARAMANGA	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NIT 900898927 - 0	CONSTRUCCIÓN INTEGRAL JD SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS	BUCARAMANGA	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NIT 900896383 - 5	CONSTRUCCIÓN OBRAS CIVILES DE SANTANDER S.A.S.	BUCARAMANGA	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NIT 830035495 - 4	CONSTRUCCIÓN OBRAS CIVILES REDES Y COMUNICACIONES LIMITADA. CELYCOM LTDA.	BUCARAMANGA	SOCIEDAD LIMITADA
NIT 901052541 - 4	CONSTRUCCIÓN Y ASESORÍA EN SOLUCIONES CIVILES S.A.S.	BUCARAMANGA	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NIT 804013075 - 5	CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIONES IMPERIO XXI S.A.S	BUCARAMANGA	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS

ESTUDIO DE LA DEMANDA

Cómo ha adquirido las Entidades Estatales en el pasado esta clase compras continuación se identifican y analizan algunos Procesos de Contratación de Entidades Estatales que han adquirido en el pasado, para extraer las mejores prácticas e información pertinente para el Proceso de Contratación objeto de este análisis.

No obstante, para la consulta y empleo de la información, el municipio de Concepción de Contratación, pero sí a tener en cuenta considerar buenas prácticas en los procedimientos contractuales cuando en el

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

Proceso de Contratación hubo pluralidad de ofertas y sana competencia, el contratista cumplió con el objeto del contrato oportunamente en los términos acordados, y recibió a satisfacción.

La información histórica de la demanda es importante para definir ciertos puntos respecto al conocimiento particular de la necesidad a contratar, proveedor y precio de adquisición. Para el efecto se revisa las actividades que requiere ejecutar, que los valores de los proyectos sean cercanos al presupuesto oficial, si las aproximaciones históricas muestran que ha tenido que hacer adiciones para suplir la demanda o si por el contrario la demanda ha sido sobrestimada, y saber cómo se ha escogido a los proveedores en caso que la obra haya sido contratado anteriormente. Por último, conocer si el precio que ha pagado por la compra en diferentes momentos ha sido constante teniendo en cuenta la inflación, variación de la tasa de cambio o los precios de las materias primas.

El análisis de esta información histórica proporciona a la Alcaldía del municipio de concepción herramientas para tomar mejores decisiones de adquisición de bienes y servicios.

No. Proceso SECOP	Entidad	Objeto	Valor del proceso
198-2021	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONÓMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE LA VEREDA TENERIFE, SECTOR EL MIRADOR DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER	$ 2.580.000
159-2021	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONÓMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE LA VEREDA JUNÍN, SECTOR EL JAIMITO DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER	$ 3.362.650
151-2021	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONÓMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE LA VEREDA JUNÍN, SECTOR EL GACAL DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN SANTANDER	$ 3.136.050

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

115-2020	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONÓMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLA SOBRE LA VÍA TENERIFE ENCISO Y MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE LA VEREDA TENERIFE SECTOR LOS ESPEJOS DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN SANTANDER	$ 9.050.000
198-2021	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONÓMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE LA VEREDA TENERIFE, SECTOR EL MIRADOR DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER	$ 2.580.000
114-2021	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONÓMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE LA VEREDA CENTRO APURE DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN SANTANDER	$ 2.708.250
055-2021	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONOMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS ANCESTRALES CURIESMOJICONES UBICADOS EN LA JURISDICCIN TERRITORIAL DE LA VEREDA CARABOBO SECTOR MOJICONES DEL MUNICIPIO DE CONCEPCION SANTANDER.	$ 10.000.000
054	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONOMICOS Y SOCIALES EN PRO DEL DESARROLLO CONJUNTO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CAMINOS VEREDALES UBICADOS EN LA JURISDICCIN TERRITORIAL DE LA VEREDA TENERIFE SECTOR EL ALTO DEL MUNICIPIO DE CONCEPCION SANTANDER.	$ 2.156.250

otros municipios:

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

No. Proceso SECOP	Entidad	Objeto	Valor del proceso
Cód. Secop 1	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SAN MIGUEL	CONVENIO SOLIDARIO QUE PERMITA AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONÓMICOS Y SOCIALES ENTRE EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL, SANTANDER Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL SANTA BARBARA, PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS CAMINOS REALES Y DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DEL SECTOR SANTA BARBARA EN LA VEREDA EL TABLON DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL SANTANDER.	$4,640,000
Cód. Secop 1	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SAN MIGUEL	CONVENIO SOLIDARIO QUE PERMITA AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, COMUNITARIOS, ECONOMICOS Y SOCIALES ENTRE EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL, SANTANDER Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL ARENAL, PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS CAMINOS REALES Y DE HERRADURA UBICADOS EN LA JURISDICCION TERRITORIAL DE LA VEREDA ARENAL DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL SANTANDER	$8,000,000
MC-013-2025	MUNICIPIO DE PINCHOTE	ROCERÍA Y DESMONTE MANUAL EN LOS BORDES DE LAS VIAS PÚBLICAS Y CAMINOS DE HERRADURA DEL MUNICIPIO DE PINCHOTE SANTANDER	$37,884,285
SAMC 003 DE 2025	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MOLAGAVITA	MANTENIMIENTO DE LOS DIFERENTES CAMINOS DE HERRADURA QUE INTERCOMUNICAN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE MOLAGAVITA EN CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA "INFRAESTRUCTURA RED VIAL REGIONAL" CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO "CONSTRUYAMOS CON LA FUERZA DE LA GENTE 2024 - 2027	$396,628,403
INVMC-022-2022	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE EL PEÑÓN	ALQUILER A TODO COSTO DE MAQUINARIA TIPO PESADA PARA AMPLIACIÓN DE CAMINOS DE HERRADURA Y VÍAS TERCIARIAS DEL MUNICIPIO DE EL PEÑON SANTANDER	$28,000,000

Valor: El valor estimado del objeto contractual es de**: VEINTE MILLONES DOSCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($20,209,800.00)** presupuesto oficial estimado de acuerdo con los precios del mercado del sector y el estudio de precios unitarios realizado por la secretaria de Planeación e Infraestructura Física.

APORTE DE LA JUNTA: Corresponde al 25.77% del valor total del convenio, es decir, **CINCO MILLONES DOSCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($5,209,800.00)** Representada mano de obra calificada y no calificada (aportada voluntariamente por miembros de la comunidad), relacionados con apoyo en la administración y logística en la ejecución de los recursos al interior de la JUNTA DE ACCION COMUNAL.

APORTE DEL MUNICIPIO: Corresponde al 74.23% del valor total del convenio, es decir, **QUINCE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($15,000,000.00).**

Nota 1. El valor anterior incluye IVA y demás costos adicionales en que se pueda incurrir para la prestación del servicio contratado.

Nota 2. Al formular la propuesta, el proponente deberá tener en cuenta que todos los impuestos y gravámenes que se causen por razón de la legalización y ejecución del contrato son de su cargo exclusivo. Por tanto, los precios que se propongan deberán considerar tales conceptos.

El Municipio de CONCEPCIÓN sólo pagará los precios del contrato y, por tanto, no reconocerá suma alguna por concepto de impuestos u otros gravámenes. En materia de impuestos no se aceptarán salvedades de ninguna naturaleza

Para la realización del análisis económico que hace parte integral del presente estudio previo se indican las siguientes variables que se consideraron para calcular el presupuesto de la respectiva contratación, determinando la siguiente ecuación contractual:

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA						APORTE MUNICIPIO			PRESUPUESTO JAC		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL	CANTIDAD MUNICIPIO	UNIT APORTE MUNICIPIO	SUB TOTAL APORTE MUNICIPIO	CANTIDAD JAC	UNIT APORTE JAC	SUB TOTAL APORTE JAC
1	**ATENCIÓN Y REHABILITACION DE CAMINOS REALES**				**$ 20.209.800,00**			**$ 15.000.000,00**			**$ 5.209.800,00**
1.01	Descapote y limpieza manual (incl. retiro) del Camino el Gacal-Emobacada	m	7.571,00	$ 600,00	$ 4.542.600,00	5.571,00	$ 600,00	$ 3.342.600,00	2000	$ 600,00	$ 1.200.000,00
1.02	Descapote y limpieza manual (incl. retiro) del camino Rio Colorado - Cuevagrande	m	13.844,00	$ 600,00	$ 8.306.400,00	10.344,00	$ 600,00	$ 6.206.400,00	3500	$ 600,00	$ 2.100.000,00
1.03	Descapote y limpieza manual (incl. retiro) del camino La Hoyada - Vereda Tenerife Sector Mirador	m	1.472,00	$ 600,00	$ 883.200,00	1.172,00	$ 600,00	$ 703.200,00	300	$ 600,00	$ 180.000,00
1.04	Descapote y limpieza manual (incl. retiro) del Camino Puente la Venta - Sector la Mesa Junin	m	2.984,00	$ 600,00	$ 1.790.400,00	2.184,00	$ 600,00	$ 1.310.400,00	800	$ 600,00	$ 480.000,00
1.05	Descapote y limpieza manual (incl. retiro) del Camino El bosque-Sector la Viaca Vereda Barbula	m	1.262,00	$ 600,00	$ 757.200,00	962,00	$ 600,00	$ 577.200,00	300	$ 600,00	$ 180.000,00
1.06	Descapote y limpieza manual (incl. retiro) del Camino Sector Bucutá- Escuela Tenerife	m	1.605,00	$ 600,00	$ 963.000,00	1.305,00	$ 600,00	$ 783.000,00	300	$ 600,00	$ 180.000,00
1.07	Descapote y limpieza manual (incl. retiro) del camino desde Casco Urbano vereda Pichincha - Cuzagueta	m	4.945,00	$ 600,00	$ 2.967.000,00	3.462,00	$ 600,00	$ 2.077.200,00	1483	$ 600,00	$ 889.800,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS =				**$ 20.209.800,00**			**$ 15.000.000,00**			$ 5.209.800,00
	VALOR TOTAL =				**$ 20.209.800,00**			**$ 15.000.000,00**			**$ 5.209.800,00**

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co

DESCUENTOS CONTRACTUALES		
DESCUENTOS ORDENES DE SERVICIOS Y CONTRATOS		
CULTURA	2%	
PRO ANCIANO	4%	
ICA	1%	
PRO BOMBEROS	0,5%	
SOBRE TASA BOMBERIL	1%	SOBRE EL ICA
DEPARTAMENTALES	4,4%	
DEPORTES (CONTRATOS EXCEPTO OPS)	1%	
ESTAMPILLAS JUSTICIA FAMILIAR	2%	CONTRATOS MAYORES A 10SMMLV
TOTALES	16%	
DESCUENTOS ADICIONALES PARA CONTRATACION OBRA PÚBLICA		
RETENCION	2%	
CONTRIBUCION DE CONTRATOS	5%	
RETENCIONES		
SERVICIOS PROFESIONALES	10% ó 11%	
SERVICIOS GENERALES	6% ó 4%	
COMPRAS	3.5% ó 2.5%	
RETEIVA:		
15% DEL VALOR DEL IVA		

Ecuación Contractual = Costo valor prima + Impuestos y gastos contractuales. Los precios incluyen el costo del servicio, más los costos adicionales como impuestos y gastos contractuales para la ejecución del presente contrato. a) Soporte Económico: El análisis económico que soporta el valor estimado del presente proceso de selección, se basa en los precios históricos que se han registrado en procesos contractuales anteriores, y precios actuales en el mercado de la región. b) Otras variables: Para el análisis económico se tiene en cuenta además las siguientes variables: ✓ Especificaciones técnicas de los bienes. ✓ Inclusión de costos adicionales que implica la celebración del contrato como garantías, erogaciones departamentales y municipales, impuestos entre otros, los cuales representan los costos indirectos del proyecto. A Continuación, se detallan las estampillas que deberá asumir el contratista:

Con atención y respeto

CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA.

Elaboró: WILLIAM MENDEZ ORTIZ – Contratista

Calle 7 No. 3-16. Tel: 6603251
Email: alcaldia@concepcion-santander.gov.co
www.concepcion-santander.gov.co