Alcaldía Municipal de Yopal

PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO
DE LOS BIENES O SERVICIOS

FECHA ESTUDIO DE MERCADO	07 DE NOVIEMBRE 2025
OBJETO	"PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO INSTALADOS EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA ALCALDÍA DE YOPAL, GARANTIZANDO SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO, EFICIENCIA ENERGÉTICA Y PROLONGACIÓN DE LA VIDA ÚTIL DE LOS EQUIPOS."
PRESUPUESTO OFICIAL	CINCUENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($56.314.439,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN	La Administración Municipal considera como plazo de ejecución Doce (12) días, contados a partir del acta de inicio.
FORMA DE PAGO	El Municipio de Yopal cancelara al contratista un solo pago del 100% previa facturación del elemento, su ingreso al almacén una vez verificadas su calidad, cantidad y especificaciones técnicas, certificación de cumplimiento por parte del supervisor del contrato y presentación del pago de seguridad social y aportes parafiscales (si aplica). Los pagos se realizarán de acuerdo al PAC.
VARIABLES CONSIDERADAS PARA CALCULAR EL PRESUPUESTO	TENIENDO EN CUENTA EL RESULTADO EN LA DISPERSION, DEL VALOR DE CADA ITEN, SEGUN EL MANUAL DE CONTRATACION DE LA ALCALDIA DE YOPAL, SE TOMÓ EL VALOR PROMEDIO DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS, YA QUE EL RESULTADO DE DISPERSION FUE MAYOR AL 30, CON UNA MUESTRA DE CUATRO COTIZACIONES.

ITEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO						
1.1.	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 9000 BTU	UNIDAD	14	$ 296.300	$ 4.148.200
1.2.	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT ESTÁNDAR DE 9000 BTU	UNIDAD	1	$ 296.980	$ 296.980
1.3.	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 12000 BTU	UNIDAD	23	$ 340.372	$ 7.828.556
1.4.	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 12000 BTU 110v	UNIDAD	1	$ 335.780	$ 335.780
1.5.	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADOS PORTATIL DE 12000 BTU	UNIDAD	1	$ 339.830	$ 339.830
1.6.	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 18000 BTU	UNIDAD	42	$ 381.520	$ 16.023.840
1.7.	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 24000 BTU	UNIDAD	20	$ 404.120	$ 8.082.400
1.8.	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT ESTANDAR DE 24000 BTU	UNIDAD	1	$ 399.520	$ 399.520
1.9.	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 36000 BTU	UNIDAD	4	$ 423.350	$ 1.693.400
1.10.	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO AIRE TIPO CASSETT DE 36000 BTU	UNIDAD	4	$ 429.390	$ 1.717.560
1.11.	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 60000 BTU	UNIDAD	4	$ 587.050	$ 2.348.200
1.12.	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO AIRE PISO TECHO DE 60000 BTU	UNIDAD	6	$ 583.150	$ 3.498.900
1.13.	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO CORTINA DE AIRE 1.80 X 220V	UNIDAD	1	$ 250.000	$ 250.000
2. MANO DE OBRA MANTENIMIENTO CORRECTIVO						
2.1.	72101511	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO R410 DE 60000 BTU, CONSISTENTE EN CAMBO DE CAMBIO DE MOTOR BLOWER EVAPORADORA, ORIGINAL LG	UNIDAD	1	$ 1.400.000	$ 1.400.000
					SUBTOTAL	$ 48.363.166,00
					IVA (19 %)	$ 9.189.002,00
					TOTAL	$ 57.552.168,00

Observaciones:

COSTOS INDIRECTOS: Impuestos y contribuciones Municipales: Industria y comercio (10 x mil del valor total, exceptuando el IVA) De acuerdo al analisis del estudio de mercado reflejado en el comparativo. El presupuesto oficial se fijó en CINCUENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($57.552.168,00), incluido IVA.
valor que incluye el valor de las estampillas municipales, tasas y contribuciones del orden municipal:
•Estampilla Pro-Cultura: 1% del valor total del contrato hasta $541.713.522 y de $541.713.522 en adelante el 1.5%
•Estampilla Pro Adulto Mayor: 3% del valor del contrato
•Estampilla Pro-Deporte y Recreación: 2.5% del valor total del contrato
•Estampilla para la Justicia Familiar: 2% del valor del contrato

Elaboró:GINA PAOLA ZAMORA
Cargo: Profesional contratada

Aprobó: ALBA CARINA ROJAS BARRETO
Secretario de Despacho - Secretaria General

Revisó:
CARGO

HEILLY EMILED MELENDEZ PEREZ
Directora Administrativa

Anexos:

Solicitudes de cotización y cotizaciones con RUT y Camara de Comercio del establecimiento

LAT-0969