



INFORME DE SUPERVISIÓN N°3

INTRODUCCIÓN

En la ley 1474 del 2011 de conformidad con el artículo 84 parágrafo 1°, Se constituye como falta gravísima no exigir, el supervisor o el interventor, la calidad de los bienes y servicios adquiridos por la entidad estatal, o en su defecto, los exigidos por las normas técnicas obligatorias, o certificar como recibida a satisfacción, obra que no ha sido ejecutada a cabalidad. También será falta gravísima omitir el deber de informar a la entidad contratante los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando se presente el incumplimiento.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO N.º:	CPS-234-2025
CONTRATANTE:	Municipio de Pivijay, magdalena
REPRESENTANTE:	JORGE IVAN SALAH ROPAIN.
C.C:	7.596.495 de Pivijay-Magdalena.
CONTRATISTA:	JOSE LIBARDO LARA CUELLO
NIT O CC:	7.598.441
SUPERVISIÓN:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA.
SUPERVISOR:	FARID JOSE PEREZ ALVAREZ
OBJETO:	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION REALIZANDO MATENIMIENTO Y OFICIOS VARIOS DE LAS INTALACIONES DEL MERCADO PUBLICO DE PIVIJAY MAGDALENA
VALOR CONTRATO:	Cinco millones cuatrocientos mil pesos (\$ 5.400.000) MCTE.
VALOR A PAGAR:	Un millón ochocientos mil pesos (\$ 1.800.000) MCTE.
TIEMPO DE EJECUCIÓN:	Tres (3) meses.
FECHA DE INICIO:	Seis (06) de agosto de 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN:	Seis (06) de noviembre de 2025.
PERIODO DEL INFORME N.º 1:	Seis (06) de octubre al seis (06) de noviembre de 2025.

INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS

1. supervisión al mantenimiento de las cañerías del mercado publico
2. se realizó entrega de acometidas a usuarios de los locales del mercado público de pivijay

EL SUSCRITO SUPERVISOR CERTIFICA QUE

Que el contratista ha cumplido a cabalidad con el objeto del contrato desarrollando todas las actividades relacionadas en su informe de manera satisfactoria.

El contratista objeto de esta certificación presento copia del comprobante de pago de aportes al sistema de seguridad social integral.


FARID JOSE PEREZ ALVAREZ
Secretaría Planeación E Infraestructura
Supervisor del contrato



Alcaldía de
Pivijay

Nit: 891780050-7

República de Colombia
Departamento del Magdalena
Municipio de Pivijay
secretaria de planeación e
infraestructura

Código: S.P.I
Año en Vigencia: 2025
Versión: 1
Página 1 de 2

**ACTA DE FINAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO N° CPS -234- DE
06 DE agosto 2025**

CONTRATO N°:	N° CPS-177-03/06/2025
CLASE DE CONTRATO:	Contrato de Prestación de Servicio.
CONTRATANTE:	Municipio de Pivijay Magdalena.
NIT:	891.780.050-7
REPRESENTANTE LEGAL:	JORGE IVAN SALAH ROPAIN
CEDULA DE CIUDADANIA:	N° 7.596.495 de Pivijay-Magdalena
CONTRATISTA:	JOSE LIBARDO LARA CUELLO
CEDULA. No.	7.598.441 de Pivijay magdalena
OBJETO:	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION REALIZANDO MANTENIMIENTO Y OFICIOS VARIOS DE LA INSTALACIONES DEL MERCADO PUBLICO DE PIVIJAY
VALOR TOTAL :	CINCO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M.L. (\$ 5.400.000) MCTE.
FORMA DE PAGO:	Tres (03) pagos parciales mensuales por valor de: DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M.L. (\$1.800.000)
CDP N°	No. 2025080403 del cuatro (04) de agosto de 2025
RP N°	No. 2025080626 del seis (06) de agosto de 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	TRES (03) meses.
FECHA DEL ACTA DE INICIO:	Seis (06) de agosto de 2025
VALOR EJECUTADO POR PAGAR AL CONTRATISTA	UN MILLON OCHOCIENTOS MIL PESOS M.L. (\$ 1.800.000) MCTE.
FECHA DEL ACTA:	veinticuatro (24) de noviembre de 2025.

En Pivijay - Magdalena, a los tres (03) días del mes de septiembre de 2025, se reunieron en las instalaciones de la Alcaldía Municipal las siguientes personas: **FARID JOSE PEREZ ALVAREZ**, secretaria planeación e infraestructura, en calidad de supervisor, y **JOSE LIBARDO LARA CUELLO** identificado con cedula de ciudadanía No. 7.598.441 de Pivijay magdalena, en calidad

Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena

secretariadeobras@pivijay-magdalena.gov.co

pivijay-magdalena.gov.co



• Alcaldía de
Pivijay
Nit: 891780050-7

República de Colombia
Departamento del Magdalena
Municipio de Pivijay
secretaría de planeación e
infraestructura

Código: S.P.I
Año en Vigencia: 2025
Versión: 1
Página 2 de 2

de CONTRATISTA, con el fin de dar por **TERMINADO** oficialmente la ejecución del contrato de Prestación de Servicio referenciado CPS-234-06-08-2025, el cual fue ejecutado a entera satisfacción.

Se firma la presente acta el día veinticuatro (24) de noviembre de 2025.

POR EL MUNICIPIO

FARID JOSÉ PÉREZ ALVÁREZ
Secretaría de planeación e Infraestructura.

POR EL CONTRATISTA

JOSE LIBARDO LARA CUELLO
CC No7.598.441 de pivijay

Calle 4 No. 14-05 Pivijay - Magdalena

secretariadeobras@pivijay-magdalena.gov.co

pivijay-magdalena.gov.co